

CENTAR BANKA d.d.  
Amruševa 6, Zagreb  
VBDI 2382001

18.09.2008 08:18:53

str. 1

T-322

### IZVADAK O STANJU I PROMETU PO RAČUNU

Broj računa: 1100234664      INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE  
D.O.O.  
Broj/datum: 122 /      SAVSKA 66  
17.09.2008      ZAGREB  
Početno stanje: 882.442,08  
Konačno stanje: 1.261.076,22  
Okvirni kredit: 0,00

Datum plaćanja	Račun	Naziv	Iznos dugovni	Iznos potražni
17.09.2008	00		12.000,00	0,00
2 170908		99	Naplata čeka - REVOLVING	
17.09.2008	24840081100202341	G.T. TRADE D.O.O.	0,00	31.134,12
99		02 495816-801236	cesija sa industrogradnjom	
17.09.2008	23600001101418407	MOZAIK KNJIGA D.O.O.ZA NAKLADNIČKU	0,00	177.320,50
220000-3334542		481475	CESIJA	
17.09.2008	23600001101636741	METROPOLIS TOURIST D.O.O.	0,00	150.000,00
99		99	CESIJA	
17.09.2008	24950091136003203	METROPOLIS TOURIST D.O.O.	0,00	33.000,00
			CESIJA	
17.09.2008	23860021300526882	TO ONE BROKERI D.O.O.	370,48	0,00
01 17-09		05 2344424-106092	KUPNJA VRIJEDNOSNICA	
17.09.2008	23400091500243194	NARODNE NOVINE D.D.	200,00	0,00
01 16-09		05 2344424	OBJAVA OGLASA ZA INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE D.O.O.	
17.09.2008	10010051863000160	DRŽAVNI PRORAČUN RH	250,00	0,00
01 16-09		24 5045-2344424	SUDSKA PRISTOJBA ZA UPIS PROMJENE U DRUŠTVU	
			<b>Ukupno duguje: 12.820,48</b>	<b>Ukupno potražuje: 391.454,62</b>

Kraj izvoda broj/datum: 122 / 17.09.2008

pl. 17.09.2008

**CEDENT:** INDUSTROGRADNJA d.d. Zagreb, Savska cesta 66  
**CESIONAR:** INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o. ZAGREB  
**CESUS:** GT – TRADE d.o.o. SPLIT, Novakova 43

zaključili su

## UGOVOR O CESIJI

### Članak 1.

CEDENT prenosi svoje potraživanje od CESUSA po računu 01-801236 u iznosu od

**kn 31.134,12**

### Članak 2.

CESUS će svoje dugovanje u inosu iz članka 1. doznačiti na žiro-račun CESIONARA broj **2382001-1100234664**.

### Članak 3.

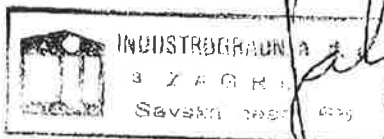
Cesija će se provesti danom doznake sredstava na žiro-račun CESIONARA o čemu će CESUS obavijestiti CEDENTA.

### Članak 4.

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Zagrebu.

**CEDENT**  
INDUSTROGRADNJA d.d.

**CESIONAR**  
INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.



**CESUS**  
GT-TRADE d.o.o.

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.  
Zagreb, Savska cesta 66



NOVAKOVA 43  
21000 SPLIT HRVATSKA

pl. 17.09.2008.

**CEDENT: INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB**, Savska cesta 66**CESIONAR: INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o. ZAGREB****CESUS: METROPOLIS TOURIST d.o.o. ZAGREB**, Remetinečka 106

zaključili su

**UGOVOR O CESIJI**

## Članak 1.

CEDENT prenosi svoje potraživanje od CESUSA po računu **01-801415**, u iznosu od:~~KN = 183.000,00~~

## Članak 2.

CESUS će svoje dugovanje u iznosu iz članka 1. doznačiti na žiro-račun CESIONARA **2382001-1100234664**.

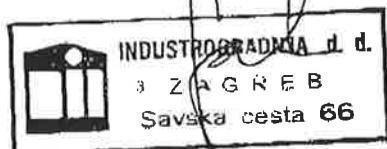
## Članak 3.

Cesija će se provesti danom doznake sredstava na žiro-račun CESIONARA o čemu će CESUS obavijesti CEDENTA.

## Članak 4.

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Zagrebu.

Zagreb, 03.09.2008.

**CEDENT:**  
**INDUSTROGRADNJA d.d.****CESIONAR:**  
**INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.****CESUS:**  
**METROPOLIS TOURIST d.o.o.****INDUSTROGRADNJA Nekretnine d.o.o.**  
Zagreb, Savska cesta 66

CENTAR BANKA d.d.  
Amruševa 6, Zagreb  
VBDI 2382001

25.09.2008 08:06:33

T-329

str. 1

### IZVADAK O STANJU I PROMETU PO RAČUNU

Broj računa: 1100234664      INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE  
Broj/datum: 127 /      D.O.O.  
24.09.2008      SAVSKA 66  
Početno stanje: 861.385,39      ZAGREB  
Konačno stanje: 1.113.115,49  
Okvirni kredit: 0,00

Datum plaćanja	Račun	Naziv	Iznos dugovni	Iznos potražni
24.09.2008	24840081000000013	NATAŠA KONČAR	0,00	82342 35.542,55
99		2008-73-1		UPLATA TOMISLAVOVA-ZAGREBAČKA 2008-73-1
24.09.2008	25000091101008496	BUMES D.O.O.	0,00	82342 100.000,00
99		02 2008		pl po cesiji za Industrogradnja-dio
24.09.2008	23600001101253340	INDUSTROGRADNJA D.D.	0,00	82342 110.000,00
00		00 24-09		
24.09.2008	23820011300006854	TO ONE BROKERI D.O.O.	0,00	6.187,55
99		99		Prodaja dionica
			<b>Ukupno duguje: 0,00</b>	<b>Ukupno potražuje: 251.730,10</b>

Kraj izvoda broj/datum: 127 / 24.09.2008

CEDENT: **INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB**, Savska cesta 66

CESIONAR: **INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o. ZAGREB**

CESUS: **BUMES d.o.o. SPLIT**, Poljička cesta 39

zaključili su

## UGOVOR O CESIJI

### Članak 1.

CEDENT prenosi svoje potraživanje od CESUSA na temelju izvedenih radova  
po št. 01-209 (802168) 111.084,40 ost.  
ok.št. 01-345 (800703) 352.749,74 ost.  
u ukupnom iznosu od:

*pl. 1. 10. 08. 100.000,00*  
*pl. 24. 9. 08. 100.000,00*

**KN =463.834,14**

### Članak 2.

CESUS će svoje dugovanje u iznosu iz članka 1. doznačiti na žiro-račun  
CESIONARA **2382001-1100234664**.

### Članak 3.

Cesija će se provesti danom doznake sredstava na žiro-račun CESIONARA  
o čemu će CESUS obavijesti CEDENTA.

### Članak 4.

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Zagrebu.

Zagreb, 23.09.2008.

CEDENT:  
**INDUSTROGRADNJA d.d.**  
**INDUSTROGRADNJA d.d.**  
**3 ZAGREB**  
**Savska cesta 66**

CESIONAR:  
**INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.**

CESUS:  
**BUMES d.o.o.**

**INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.**  
Zagreb, Savska cesta 66

*[Signature]*  
**BUMES**  
d.o.o. Split

**UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA-CESIJA broj. 125-34/2008**

T-344

Sklapaju,  
Ustupatelj potraživanja /CEDENT/: **INDUSTROGRADNJA d.d. Zagreb**  
Dužnik / **CESUS/:KONČAR NATAŠA, ZAGREB**  
Vjerovnik / **CESIONAR/:INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE doo, Zagreb**

**članak 1.**

**CEDENT** prenosi svoja potraživanja od **CESUSA** po Predugovoru o kupoprodaji broj:73/2008 na objektu **SPG ZAGREBAČKA-TOMISLAVOVA E 34 506** u iznosu od:

**kn:120.820,00**

Slovima:stodvadesettisućaosamstodvadesetkni00/100

**članak 2.**

Ugovorne strane su suglasne da **CEDENT** svoja potraživanja iz članka 1. ovog UGOVORA od **CESUSA** prenese na **CESIONARA** za podmirenje duga po revolving kreditu.

**članak 3.**

**CESUS** se obvezuje da će svoja dugovanja po ovoj **CESIJI** u iznosu od **120.820,00 kn** doznačiti u korist računa **CESIONARA** broj: **2382001-1100234664**

**članak 4.**

Ugovor stupa na snagu uplatom navedenog iznosa od strane **CESUSA** na račun **CESIONARA**, te će se o tome obavijestiti **CEDENT**.

**članak 5.**

Sve sporove proizašle iz ovog UGOVORA strane će nastojati riješiti sporazumno, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost Suda u Zagrebu.

**članak 6.**

Ovaj UGOVOR sastavljen je u tri primjerka od kojih svakoj ugovornoj strani pripada jedan.

U Zagrebu, 02.10.2008.

**CEDENT:**  
**Industrogradnja d.d.**



**CESIONAR:**  
**Industrogradnja Nekeznine doo**  
**INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.**  
Zagreb, Savska cesta 66

**CESUS:**  
**KONČAR NATAŠA**

### IZVADAK O STANJU I PROMETU PO RAČUNU

Broj računa: 1100234664  
Broj/datum: 131 /  
30.09.2008  
Početno stanje: 1.186.955,49  
Konačno stanje: 553.694,93  
Okvirni kredit: 0,00

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE  
D.O.O.  
SAVSKA 66  
ZAGREB

Datum plaćanja	Račun	Naziv	Iznos dugovni	Iznos potražni
30.09.2008	23400091000000013	PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.	0,00	706.545,87 ✓
05 2623005-9014041348-7		2008-80-1		ISPL.KRED, na rč: 2382001-1100234664
30.09.2008	23300031100379975	Readymix Croatia d.o.o.	0,00	459.543,11
		801492		kupljeni beton Industrogradnja RI 0
30.09.2008	24000081190269671	INDUSTRIGRADNJA NEKRETNINE D.O.O.	86424 700.000,00	0,00
99		99		PRIJENOS SREDSTAVA PO NALOGU KLIJENTA SV. 2302461
30.09.2008	24000081190269671	INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE D.O.O.	1.370.000,00	0,00
99		99		PRIJENOS SREDSTAVA PO NALOGU KLIJENTA SV. 2302461
30.09.2008	23400093203103546	DRAKULIĆ KSENJA	0,00	81.569,46 ✓
05 17019-500-080930020167		2008-95-1		UPLATA ZA GARAŽU BR.14
30.09.2008	24070003220231937	BERISLAV ISKRA	0,00	189.081,00 ✓
07 3220231937-1880		12 0504948363605		uplata nekretnine za ISKRA ANA
			<b>Ukupno duguje: 2.070.000,00</b>	<b>Ukupno potražuje: 1.436.739,44 -</b>

Kraj izvoda broj/datum: 131 / 30.09.2008

*pl. 30.9.08.*

**CEDENT: INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB, Savska cesta 88**

**CESIONAR: INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o. ZAGREB**

**CESUS: READYMIX CROATIA d.o.o. K.SUĆURAC**

zaključili su

### UGOVOR O CESIJI

Članak 1.

CEDENT prenosi svoje potraživanje od CESUSA po m 149-801482 u iznosu od:

**KN =459.543,11**

Članak 2.

CESUS će svoje dugovanje u iznosu iz članka 1. doznačiti na žiro-račun CESIONARA 2382001-1100234884.

Članak 3.

Cesija će se provesti danom doznake sredstava na žiro-račun CESIONARA o čemu će CESUS obavijesti CEDENTA.

Članak 4.

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Zagrebu.

Zagreb, 26.09.2008.

**CEDENT:  
INDUSTROGRADNJA d.d.**

**CESIONAR:  
INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.**



**INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.**  
Zagreb, Savska cesta 88

**CESUS:  
READYMIX CROATIA d.o.o.**

*hruvica Simon's*

**READYMIX CROATIA d.o.o.**

Cesta dr. F. Tuđmana b.b.  
Košani Sućurac

OB

CENTAR BANKA d.d.  
Jurišićeva 3, Zagreb  
VBDI 2382001

10.07.2008 08:30:59

T-207

str. 1

### IZVADAK O STANJU I PROMETU PO RAČUNU

Broj računa: 1100234664  
Broj/datum: 76 / 09.07.2008  
Početno stanje: 1.356.630,49  
Konačno stanje: 2.359.199,55  
Okvirni kredit: 0,00

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE  
D.O.O.  
SAVSKA 66  
ZAGREB

Datum plaćanja	Račun	Naziv	Iznos dugovni	Iznos potražni
Poziv na broj zaduženja	Poziv na broj odobrenja	Svrha		
09.07.2008	24020061100487204	OMNINO D.O.O. ZA TRGOVINU I ODRŽ	0,00	102.569,06
99	99	Ugovor 2008/70/1, Laniste poslovniprost		
09.07.2008	23860021100518945	NEGOTIATOR D.O.O.	0,00	650.000,00
99	99	POZAJMICA POVRAT		
09.07.2008	23400091110058056	ZDENKA-MLIJEČNI PROIZVODI D.O.O.	0,00	250.000,00
	02 100708	2 r. duga po Ug. od 4.6.08		
			<b>Ukupno duguje: 0,00</b>	<b>Ukupno potražuje: 1.002.569,06 -</b>

Kraj izvoda broj/datum: 76 / 09.07.2008

## UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA – CESIJA

između:

**CEDENT:** INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB  
Ustupatelj potraživanja

**CESUS:** NEGOTIATOR d.o.o. ZAGREB  
Dužnik

**CESIONAR:** INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o. ZAGREB  
Vjerovnik

### Članak 1

Cedent prenosi svoja potraživanja od Cesusu po Ugovoru o korištenju kratkoročnih pozajmica broj 1/2008. u iznosu od

**650.000,00 kn**

### Članak 2

Dužnik (Cesus) se obvezuje da će iznos iz članka 1. ovog Ugovora doznačiti u korist žiro računa vjerovnika (Cesionara), za podmirenje obveza Cedenta prema Cesionaru.

### Članak 3

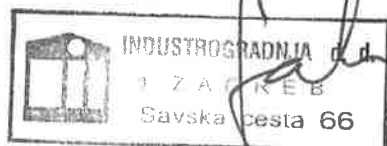
Ugovor se provodi danom doznake sredstava u korist vjerovnika (Cesionara).

### Članak 4

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Zagrebu.

U Zagrebu, 09.07.2008.

**CEDENT:**  
INDUSTROGRADNJA d.d.



**CESIONAR:**  
INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.

INDUSTROGRADNJA Nekretnine d.o.o.  
Zagreb, Savska cesta 66

**CESUS:**  
NEGOTIATOR d.o.o.

Negotiator d.o.o.  
Zagreb

## UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA – CESIJA

između:

**CEDENT:** INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB  
Ustupatelj potraživanja

**CESUS:** ZDENKA d.d. VELIKI ZDENCI  
Dužnik

**CESIONAR:** INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o. ZAGREB  
Vjerovnik

### Članak 1

Cedent prenosi svoja potraživanja od Cesusa po kratkoročnom kreditu u iznosu od

**250.000,00 kn**

### Članak 2

Dužnik (Cesus) se obvezuje da će iznos iz članka 1. ovog Ugovora doznačiti u korist žiro računa vjerovnika (Cesionara) broj **2382001-1100234664**, za podmirenje obveza Cedenta prema Cesionaru.

### Članak 3

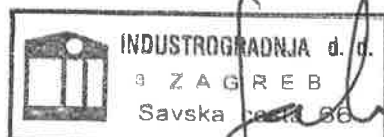
Ugovor se provodi danom doznake sredstava u korist vjerovnika (Cesionara).

### Članak 4

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Zagrebu.

U Zagrebu, 07.07.2008.

**CEDENT:**  
INDUSTROGRADNJA d.d.



**CESIONAR:**  
INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.

INDUSTROGRADNJA Nekretnine d.o.o.  
Zagreb, Savska cesta 66

**CESUS:**  
ZDENKA d.d.

zdenka d.d.  
prehrambena industrija  
VELIKI ZDENCI 3

Datum plaćanja Poziv na broj zaduženja	Račun Poziv na broj odobrenja	Naziv Poziv na broj odobrenja	Svrha	Iznos dugovni	Iznos potražni
01 09-09		05 804025002-3201891621	PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D.-OSOBN DOHODAK		
09.09.2008	24020061100096766	TVORNICA VILIČARA 26442		1.677,50 ✓	0,00
01 09-09		01 09-09	PLAĆANJE PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA d.d.		
09.09.2008	24840081100492492	ALUKONIGSTAHL D.O.O.		6.255,49 ✓	0,00
01 09-09		05 03391	PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D.,OPERATIVA D.O.O.		
09.09.2008	25000091101043155	ŽELJEZARA SPLIT D.O.O.		108.557,07 ✓	0,00
01 09-09		05 335-08	PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D.,OPERATIVA D.O.O.		
09.09.2008	23600001101441787	HIPAR D.O.O.		3.904,00 ✓	0,00
01 09-09		05 1-8147	PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D.,OPERATIVA D.O.O.		
09.09.2008	23930001102004816	STAKLO COMMERCE D.O.O.		479,46 ✓	0,00
01 09-09		05 444-08	PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D.,OPERATIVA D.O.O.		
09.09.2008	24890041120006068	TEHNOPARTNER D.O.O.		11.790,45 ✓	0,00
01 09-09		05 8000030	PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D.		
09.09.2008	24020061400251740	TRIGLAV OSIGURANJE D.D.		4.365,76 ✓	0,00
01 09-09		05 19-2008050325	PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D.,OPERATIVA D.O.O.		

Ukupno duuguje: 1.141.689,17

Ukupno potražuje: 1.491.000,00 -

Kraj izvoda broj/datum: 116 / 09.09.2008

pl. 10.09.08,

UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA – CESIJA  
između:

**CEDENT:** INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB  
Ustupatelj potraživanja

**CESUS:** ZDENKA d.d. VELIKI ZDENCI  
Dužnik

**CESIONAR:** INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o ZAGREB  
Vjerovnik

Članak 1.

Cedent prenosi svoja potraživanja od Cesusa po Ugovoru o reguliranju obveza u iznosu od

**235.934,01 kn**

Članak 2

Dužnik (CESUS) se obvezuje da će iznos iz članka 1. ovog Ugovora doznačiti u korist žiro računa vjerovnika (CESIONARA) broj 2382001-1100234664 kod Centar banke d.d. Zagreb za podmirenje obveza CEDENTA prema CESIONARU.

Članak 3

Ugovor se provodi danom doznake sredstava u korist vjerovnika (CESIONARA).

Članak 4

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Zagrebu.

U Zagrebu, 08.09.2008.

**CEDENT:**  
INDUSTROGRADNJA d.d.



**CESIONAR:**  
INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.

**CESUS:**  
ZDENKA d.d.  
Zdenka d.d.  
Industrijska industrija  
VELIKI ZDENCI 3

INDUSTROGRADNJA Nekretnine d.o.o.  
Zagreb, Savska cesta 66

CEDENT: **INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB**, Savska cesta 66

CESIONAR: **INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o. ZAGREB**

CESUS: **MOZAIK KNJIGA d.o.o. ZAGREB**, Savska cesta 66

zaključili su

## UGOVOR O CESIJI

Članak 1.

CEDENT prenosi svoje potraživanje od CESUSA po računu Salfo7, u iznosu od:

**KN =177.654,76**

Članak 2.

CESUS će svoje dugovanje u iznosu iz članka 1. doznačiti na žiro-račun CESIONARA **2382001-1100234664**.

Članak 3.

Cesija će se provesti danom doznake sredstava na žiro-račun CESIONARA o čemu će CESUS obavijesti CEDENTA.

Članak 4.

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Zagrebu.

Zagreb, 03.11.2008.

CEDENT:  
**INDUSTROGRADNJA d.d.**



CESIONAR:  
**INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.**

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.  
Zagreb, Savska cesta 66

CESUS:  
**MOZAIK KNJIGA d.o.o.**

 **Mozaik knjiga**

T-136  
pl. 19. 2008.

CEDENT: **INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB**, Savska cesta 66

CESIONAR: **INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o. ZAGREB**

CESUS: **MOZAIK KNJIGA d.o.o. ZAGREB**

zaključili su

## UGOVOR O CESIJI

### Članak 1.

CEDENT prenosi svoje potraživanje od CESUSA po RN 800642 u iznosu od:

kn =**157.684,80**

### Članak 2.

CESUS će svoje dugovanje u iznosu iz članka 1. doznačiti na žiro-račun CESIONARA **2382001-1100234664**.

### Članak 3.

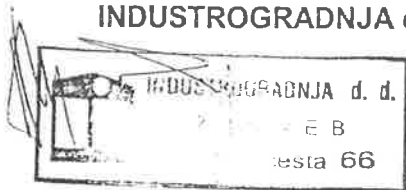
Cesija će se provesti danom doznake sredstava na žiro-račun CESIONARA o čemu će CESUS obavijesti CEDENTA.

### Članak 4.

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Zagrebu.

Zagreb, 06.05.2008.


CEDENT:  
**INDUSTROGRADNJA d.d.**



CESIONAR:  
**INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.**

**INDUSTROGRADNJA Nekretnine d.o.o.**  
Zagreb, Savska cesta 66

CESUS:  
**MOZAIK KNJIGA d.o.o.**

 **Mozaiik knjiga**  
Zagreb

pl 30.05.08

CEDENT: **INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB**  
CESIONAR: **INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o. ZAGREB**  
CESUS: **MOZAIK KNJIGA d.o.o. ZAGREB**

zaključili su

## UGOVOR O CESIJI

### Članak 1.

CEDENT prenosi svoje potraživanje od CESUSA po računu broj 01-800770 u iznosu od

**kn 32.873,60**

### Članak 2.

CESUS će svoje dugovanje u iznosu iz članka 1. doznačiti na žiro-račun CESIONARA broj **2382001-1100234664** za podmirenje obveza CEDENTA prema CESIONARU po ug. o revol.kred. br. 06/2008.

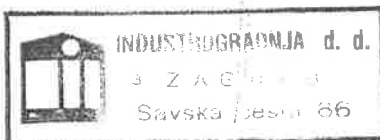
### Članak 3.

Cesija će se provesti danom doznake sredstava na žiro-račun CESIONARA o čemu će CESUS obavijestiti CEDENTA.

### Članak 4.

Sve sporove ugovorne strane rješavati će putem nadležnog suda u Zagrebu.

CEDENT



CESIONAR

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.  
Zagreb, Savska cesta 66

CESUS

Stamp of CESUS: MOZAIK KNJIGA with a stylized 'M' logo and a signature.

CEDENT: **INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB**, Savska cesta 66

CESIONAR: **INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o. ZAGREB**

CESUS: **MOZAIK KNJIGA d.o.o. ZAGREB**

zaključili su

## UGOVOR O CESIJI

Članak 1.

CEDENT prenosi svoje potraživanje od CESUSA po računu 800830.  
u iznosu od:

kn =**148.300,93**

Članak 2.

CESUS će svoje dugovanje u iznosu iz članka 1. doznačiti na žiro-račun  
CESIONARA **2382001-1100234664**.

Članak 3.

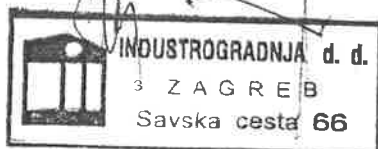
Cesija će se provesti danom doznake sredstava na žiro-račun CESIONARA  
o čemu će CESUS obavijesti CEDENTA.

Članak 4.

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Zagrebu.

Zagreb, 04.06.2008.

CEDENT:  
**INDUSTROGRADNJA d.d.**



CESIONAR:  
**INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.**

CESUS:  
**MOZAIK KNJIGA d.o.o.**

**INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.**  
Zagreb, Savska cesta 66

 **Mozaik knjiga**  
*[Handwritten signature]*

CENTAR BANKA d.d.  
Jurišićeva 3, Zagreb  
VBDI 2382001

28.05.2008 08:28:36

str. 1

T-144

### IZVADAK O STANJU I PROMETU PO RAČUNU

Broj računa: 1100234664

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE

Broj/datum: 49 / 27.05.2008

D.O.O.

SAVSKA 66

ZAGREB

Početno stanje: 73.054,44

Konačno stanje: 84.149,53

Okvirni kredit: 0,00

Datum plaćanja	Račun	Naziv	Iznos dugovni	Iznos potražni
Poziv na broj zaduženja		Poziv na broj odobrenja	Svrha	
27.05.2008	00		A 529842 86442 7.000,00	0,00
27.05.2008		99	Naplata čeka	
27.05.2008	23600001100984308	ODVJETNIK CETINJA	9.900,00 ✓	0,00
01.27.05		05.06-08	PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D.	
27.05.2008	25000091101021872	LAGER COMMERCE D.O.O.	244,00 ✓	0,00
01.27.05		05.27-05	PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D.	
27.05.2008	25000091101180692	CIGLANA BLATUŠA d.o.o.	9.428,16 ✓	0,00
01.27.05		01.76	plaćanje po cesiji INDUSTRIGRADNJA D.D.-INDUSTROGRADNJA OPERATIVA d.o.o.	
27.05.2008	24840081102385158	FREYA D.O.O.	0,00	A 529842 42.887,25 ✓
99		2008-63-I	po ugovoru broj 2008-63-I	82342
27.05.2008	23400091410257140	ZAGREBAČKI HOLDING PODR. VL.NAZOR	5.220,00 ✓	0,00
01.27.05		05.000412-120006216	PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D.	
			<b>Ukupno duguje: 31.792,16</b>	<b>Ukupno potražuje: 42.887,25</b>

Kraj izvoda broj/datum: 49 / 27.05.2008

T-141

## UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA-CESIJA broj. 90-34/2008

Sklapaju,  
Ustupatelj potraživanja /CEDENT/: **INDUSTROGRADNJA d.d. Zagreb**  
Dužnik / **CESUS**/: **FREYA DOO, ZAGREB**  
Vjerovnik / **CESIONAR**/: **INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE doo, Zagreb**

### članak 1.

**CEDENT** prenosi svoja potraživanja od **CESUSA** po Ugovoru o kupoprodaji broj:63/2008 na objektu "VRBANI P3-1" E 34 411 u iznosu od:

**kn:42.887,25**

Slovima:četrdesetdvijetisućeosamstoosamdesetsedamkni25/100

### članak 2.

Ugovorne strane su suglasne da **CEDENT** svoja potraživanja iz članka 1. ovog UGOVORA od **CESUSA** prenese na **CESIONARA** za podmirenje duga po revolving kreditu.

### članak 3.

**CESUS** se obvezuje da će svoja dugovanja po ovoj **CESIJI** u iznosu od **42.887,25 kn** doznačiti u korist računa **CESIONARA** broj: **2382001-1100234664**

### članak 4.

Ugovor stupa na snagu uplatom navedenog iznosa od strane **CESUSA** na račun **CESIONARA**, te će se o tome obavijestiti **CEDENT**.

### članak 5.

Sve sporove proizašle iz ovog UGOVORA strane će nastojati riješiti sporazumno, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost Suda u Zagrebu.

### članak 6.

Ovaj UGOVOR sastavljen je u tri primjerka od kojih svakoj ugovornoj strani pripada jedan.

U Zagrebu, 27.05.2008.

**CEDENT:**  
**Industrogradnja d.d.**



**CESIONAR:**  
**Industrogradnja Nekretnine doo**

**INDUSTROGRADNJA Nekretnine d.o.o.**  
Zagreb, Savska cesta 66

**CESUS:**  
**Freya doo, Zagreb**

A stylized handwritten signature in black ink that reads "FREYA".

T-138

## UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA-CESIJA broj. 87-34/2008

Sklapaju,  
Ustupatelj potraživanja /CEDENT/: **INDUSTROGRADNJA d.d. Zagreb**  
Dužnik / **CESUS**/: **FREYA DOO, ZAGREB**  
Vjerovnik / **CESIONAR**/: **INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE doo, Zagreb**

### članak 1.

**CEDENT** prenosi svoja potraživanja od **CESUSA** po Ugovoru o kupoprodaji broj:63/2008 na objektu "VRBANI P3-1" E 34 411 u iznosu od:

kn:27.000,00

Slovima:dvadesetsedamtisućakniioolp

### članak 2.

Ugovorne strane su suglasne da **CEDENT** svoja potraživanja iz članka 1. ovog UGOVORA od **CESUSA** prenese na **CESIONARA** za podmirenje duga po revolving kreditu.

### članak 3.

**CESUS** se obvezuje da će svoja dugovanja po ovoj **CESIJI** u iznosu od **27.000,00 kn** doznačiti u korist računa **CESIONARA** broj: **2382001-1100234664**

### članak 4.

Ugovor stupa na snagu uplatom navedenog iznosa od strane **CESUSA** na račun **CESIONARA**, te će se o tome obavijestiti **CEDENT**.

### članak 5.

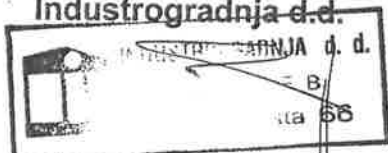
Sve sporove proizašle iz ovog UGOVORA strane će nastojati riješiti sporazumno, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost Suda u Zagrebu.

### članak 6.

Ovaj UGOVOR sastavljen je u tri primjerka od kojih svakoj ugovornoj strani pripada jedan.

U Zagrebu, 21.05.2008.

**CEDENT:**  
**Industrogradnja d.d.**



**CESIONAR:**  
**Industrogradnja Nekretnine doo**

**CESUS:**  
**Freya doo, Zagreb**

**FREYA**

**INDUSTROGRADNJA Nekretnine d.o.o.**  
Zagreb, Savska cesta 66

T-136

## UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA-CESIJA broj. 84-34/2008

Sklapaju,  
Ustupatelj potraživanja /CEDENT/: **INDUSTROGRADNJA d.d. Zagreb**  
Dužnik / **CESUS**/: **FREYA, ZAGREB**  
Vjerovnik / **CESIONAR**/: **INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE doo, Zagreb**

### članak 1.

**CEDENT** prenosi svoja potraživanja od **CESUSA** po Ugovoru o kupoprodaji broj:63/2008 na objektu "VRBANI P3-1" E 34 411 u iznosu od:

**kn:17.000,00**

Slovima: sedamnaest tisućaknioolp

### članak 2.

Ugovorne strane su suglasne da **CEDENT** svoja potraživanja iz članka 1. ovog UGOVORA od **CESUSA** prenese na **CESIONARA** za podmirenje duga po revolving kreditu.

### članak 3.

**CESUS** se obvezuje da će svoja dugovanja po ovoj **CESIJI** u iznosu od **17.000,00 kn** doznačiti u korist računa **CESIONARA** broj: **2382001-1100234664**

### članak 4.

Ugovor stupa na snagu uplatom navedenog iznosa od strane **CESUSA** na račun **CESIONARA**, te će se o tome obavijestiti **CEDENT**.

### članak 5.

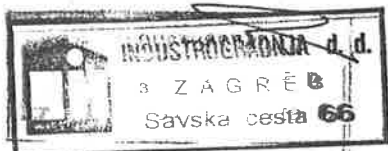
Sve sporove proizašle iz ovog UGOVORA strane će nastojati riješiti sporazumno, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost Suda u Zagrebu.

### članak 6.

Ovaj UGOVOR sastavljen je u tri primjerka od kojih svakoj ugovornoj strani pripada jedan.

U Zagrebu, 19.05.2008.

**CEDENT:**  
**Industrogradnja d.d.**



**CESIONAR:**  
**Industrogradnja Nekeznine doo**

**INDUSTROGRADNJA Nekeznine d.o.o.**  
Zagreb, Savska cesta 66

**CESUS:**  
**Freya doo, Zagreb**

**FREYA**

CENTAR BANKA d.d.  
Amruševa 6, Zagreb  
VBDI 2382001

07.10.2008 08:14:17

T-356

str. 1

**IZVADAK O STANJU I PROMETU PO RAČUNU**

Broj računa: 1100234664  
Broj/datum: 135 / 06.10.2008  
Početno stanje: 4.042.035,46  
Konačno stanje: 936.456,74  
Okvirni kredit: 0,00

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE  
D.O.O.  
SAVSKA 66  
ZAGREB

Datum plaćanja	Račun	Naziv	Iznos dugovni	Iznos potražni
06.10.2008	23930001000000013	HYPO GROUP SLAVONSKA BANKA DD	4.953,39	0,00
00 01	00 3221886412		OSOBNI DOHODAK RED.RAD.VRIJEME 08.08 (cesija 812.212,07)	
06.10.2008	24840081000000013	RAIFFEISENBANK AUSTRIA ZAGREB	3.321,00	0,00
00 01	00 2484008-3200783161		OSOBNI DOHODAK RED.RAD.VRIJEME 08.08 (cesija 21.761,07)	
06.10.2008	24840081000000013	RAIFFEISENBANK AUSTRIA ZAGREB	3.689,51	0,00
00 48	00 2484008-3226484252		OSOBNI DOHODAK RED.RAD.VRIJEME 08.08 (cesija 822.605,15)	
06.10.2008	24840081000000013	RAIFFEISENBANK AUSTRIA ZAGREB	4.434,51	0,00
00 08	00 2484008-3216389040		OSOBNI DOHODAK RED.RAD.VRIJEME 08.08 (cesija 575.992,07)	
06.10.2008	23300031000000013	SPLITSKA BANKA - POD. SV.IVAN ZELIN	2.430,91	0,00
00 01	00 2330003-3241100268		OSOBNI DOHODAK TEKUCI RACUNI 08.08	
06.10.2008	23300031000000013	SPLITSKA BANKA - POSLOVNICA BRANIMI	5.215,10	0,00
00 89	00 2330003-3242837863		OSOBNI DOHODAK TEKUCI RACUNI 08.08 (cesija 136.992,31)	
06.10.2008	23300031000000013	SPLITSKA BANKA - POSLOVNICA ZABOK	3.278,26	0,00
00 08	00 2330003-3242605517		OSOBNI DOHODAK TEKUCI RACUNI 08.08 (cesija 4.666,87)	
06.10.2008	23600001000000013	ZAGREBACKA BANKA	89,20	0,00
00 71	05 02130181-26205-000		BOLOVANJE PREKO 42 DANA 08.08 (cesija 389.803,77)	
06.10.2008	23600001000000013	ZAGREBACKA BANKA	136,64	0,00
00 01	05 03272958-26205-000		BOLOVANJE PREKO 42 DANA 08.08	
06.10.2008	23600001000000013	ZAGREBACKA BANKA	205,84	0,00
00 08	05 02356325-26205-000		BOLOVANJE PREKO 42 DANA 08.08	
06.10.2008	23600001000000013	ZAGREBACKA BANKA	1.418,29	0,00
00 01	05 03272958-26205-000		BOLOVANJE PREKO 42 DANA 08.08	
06.10.2008	23600001000000013	ZAGREBACKA BANKA	1.588,48	0,00

Datum plaćanja Poziv na broj zaduženja	Račun Poziv na broj odobrenja	Naziv Poziv na broj odobrenja	Svrha	Iznos dugovni	Iznos potražni
00 08		05 02356325-26205-000	86442 MATERIJALNI TROSKOVI 08.08		
06.10.2008	23600001000000013	ZAGREBACKA BANKA		1.801,80	0,00 ✓
00 89		05 01531999-26205-000	BOLOVANJE PREKO 42 DANA 08.08		
06.10.2008	23600001000000013	ZAGREBACKA BANKA		2.326,97	0,00 ✓
00 48		05 00999644-26205-000	BOLOVANJE PREKO 42 DANA 08.08		
06.10.2008	23600001000000013	ZAGREBACKA BANKA		3.078,39	0,00
00 08		05 02356325-26205-000	OSOBNI DOHODAK RED.RAD.VR. 08.08		
06.10.2008	23600001000000013	ZAGREBACKA BANKA		29.139,25	0,00
00 01		05 03272958-26205-000	MATERIJALNI TROSKOVI 08.08		
06.10.2008	23600001000000013	ZAGREBACKA BANKA		34.210,79	0,00
00 01		05 03272958-26205-000	OSOBNI DOHODAK RED.RAD.VR. 08.08		
06.10.2008	23600001000000013	ZAGREBACKA BANKA		35.134,93	0,00
00 89		05 01531999-26205-000	MATERIJALNI TROSKOVI 08.08		
06.10.2008	23600001000000013	ZAGREBACKA BANKA		49.345,83	0,00
00 71		05 02130181-26205-000	MATERIJALNI TROSKOVI 08.08		
06.10.2008	23600001000000013	ZAGREBACKA BANKA		91.866,16	0,00
00 89		05 01531999-26205-000	OSOBNI DOHODAK RED.RAD.VR. 08.08		
06.10.2008	23600001000000013	ZAGREBACKA BANKA		121.060,63	0,00
00 48		05 00999644-26205-000	MATERIJALNI TROSKOVI 08.08		
06.10.2008	23600001000000013	ZAGREBACKA BANKA		150.317,76	0,00
00 08		05 02356325-26205-000	MATERIJALNI TROSKOVI 08.08		
06.10.2008	23600001000000013	ZAGREBACKA BANKA		171.861,53	0,00
00 01		05 03272958-26205-000	MATERIJALNI TROSKOVI 08.08		
06.10.2008	23600001000000013	ZAGREBACKA BANKA		340.368,74	0,00
00 71		05 02130181-26205-000	OSOBNI DOHODAK RED.RAD.VR. 08.08		
06.10.2008	23600001000000013	ZAGREBACKA BANKA		414.498,97	0,00
00 08		05 02356325-26205-000	OSOBNI DOHODAK RED.RAD.VR. 08.08		
06.10.2008	23600001000000013	ZAGREBACKA BANKA		632.682,92	0,00
00 01		05 03272958-26205-000	OSOBNI DOHODAK RED.RAD.VR. 08.08		
06.10.2008	23600001000000013	ZAGREBACKA BANKA		684.429,89	0,00

Datum plaćanja Poziv na broj zaduženja	Račun Poziv na broj odobrenja	Naziv Poziv na broj odobrenja	Svrha	Iznos dugovni	Iznos potražni
00 48		05 00999644-26205-000	86612 OSOBNI DOHODAK RED. RAD. VR. 08.08		
06.10.2008	24020061031262160	ERSTE & STEIERM. BANK - ZAGREB		955,85	0,00
00 89		05 804025002-3204036003	OSOBNI DOHODAK TEKUCI RACUNI 08.08		
06.10.2008	24020061031262160	ERSTE & STEIERM. BANK - ZAGREB		2.979,36	0,00
00 48		05 80404000-3204975794	OSOBNI DOHODAK TEKUCI RACUNI 08.08		
06.10.2008	24020061031262160	ERSTE & STEIERM. BANK - ZAGREB		5.054,36	0,00
00 01		05 804025002-3204782690	OSOBNI DOHODAK TEKUCI RACUNI 08.08		
06.10.2008	24020061031262160	ERSTE & STEIERMAERKISCHE BANK		2.018,47	0,00
00 89		05 804025002-3205209227	OSOBNI DOHODAK TEKUCI RACUNI 08.08		
06.10.2008	24020061031262160	ERSTE & STEIERMAERKISCHE BANK		2.764,06	0,00
00 01		05 804025002-3205247918	OSOBNI DOHODAK TEKUCI RACUNI 08.08		
06.10.2008	24020061031262160	ERSTE & STEIERMAERKISCHE BANK		4.570,26	0,00
00 48		05 804025002-3203073352	OSOBNI DOHODAK TEKUCI RACUNI 08.08		
06.10.2008	24020061031262160	RIJECKA BANKA CRIKVENICA-LEDENICE		3.548,53	0,00
00 48		05 804025002-3090088216	OSOBNI DOHODAK TEKUCI RACUNI 08.08		
06.10.2008	24020061031262160	RIJECKA BANKA OTOCAC - ISP. BRINJE		3.262,71	0,00
00 08		05 804025002-3101002341	OSOBNI DOHODAK TEKUCI RACUNI 08.08		
06.10.2008	24020061100062521	ELGRI D.O.O.i		5.124,00 ✓	0,00
01 06-10		01 010396	plaćanje po cesiji INDUSTRIGRADNJA OPERATIVA d.o.o.-INDUSTROGRADNJA d.d.		
06.10.2008	24020061100076035	OSOR PROMET D.O.O.		1.417,08 ✓	0,00
01 06-10		01 0800475	plaćanje po cesiji INDUSTRIGRADNJA d.d.		
06.10.2008	23400091100130899	IGM CIGLANA D.O.O.		6.968,49 ✓	0,00
01 06-10		07 18-19-280211	plaćanje po cesiji INDUSTRIGRADNJA OPERATIVA d.o.o.-INDUSTROGRADNJA d.d.		
06.10.2008	23300031100206118	CHROMOS D.D.		526,41 ✓	0,00
01 06-10		01 06149	plaćanje po cesiji INDUSTRIGRADNJA d.d.		
06.10.2008	24840081100248485	BIDD SAMOBOR D.O.O.		6.989,05 ✓	0,00
01 06-10		01 01084	plaćanje po cesiji INDUSTRIGRADNJA OPERATIVA d.o.o.-INDUSTROGRADNJA d.d.		
06.10.2008	24840081100291663	KAMGRAD D.O.O.		0,00 82342 ✓	150.356,52 ✓
99		99	CESIJA INDUSTRIGRADNJA - KAMGRAD -		

Datum plaćanja Poziv na broj zaduženja	Račun broj zaduženja	Naziv Poziv na broj odobrenja	Svrha	Iznos dugovni	Iznos potražni
06.10.2008	23300031100353197	ELLABO D.O.O.	86442	646,50	0,00
01.06-10		02.6921-008170-23	plaćanje po cesiji INDUSTRIGRADNJA OPERATIVA d.o.o.-INDUSTROGRADNJA d.d.		
06.10.2008	23300031100353197	ELLABO D.O.O.		1.290,27	0,00
01.06-10		02.6921-008406-23	plaćanje po cesiji INDUSTRIGRADNJA OPERATIVA d.o.o.-INDUSTROGRADNJA d.d.		
06.10.2008	23860021100518945	NEGOTIATOR D.O.O.		200.000,00	0,00
99	99	99	PRIJENOS SREDSTAVA PREMA ZAHTJEVU KLIJENTA		
06.10.2008	25000091101143907	KORADO-CROATIA D.O.O.		0,00	20.060,50
99	02.800428-468916	PL RN801424 CESIJA			
06.10.2008	23600001101310184	INDUSTROOPREMA D.O.O.	86442	458,96	0,00
01.06-10		01.8535-4672-08	plaćanje po cesiji INDUSTRIGRADNJA d.d.		
06.10.2008	23600001101310184	INDUSTROOPREMA D.O.O.		1.072,99	0,00
01.06-10		01.7008-08	plaćanje po cesiji INDUSTRIGRADNJA OPERATIVA D.O.O.-INDUSTROGRADNJA d.d.		
06.10.2008	23600001101310184	INDUSTROOPREMA D.O.O.		4.707,57	0,00
01.06-10		01.9590-4867-08	plaćanje po cesiji INDUSTRIGRADNJA OPERATIVA D.O.O.-INDUSTROGRADNJA d.d.		
06.10.2008	23600001101336690	MESSER CROATIA PLIN D.O.O.		768,23	0,00
01.06-10		01.123235-90581185	plaćanje po cesiji INDUSTRIGRADNJA OPERATIVA D.O.O.-INDUSTROGRADNJA d.d.		
06.10.2008	23600001101336690	MESSER CROATIA PLIN D.O.O.		2.775,28	0,00
01.06-10		01.123235-90580058	plaćanje po cesiji INDUSTRIGRADNJA OPERATIVA D.O.O.-INDUSTROGRADNJA d.d.		
06.10.2008	23600001101358718	BLAŽEVIĆ D.O.O.		4.611,60	0,00
01.06-10		01.06-10	plaćanje po cesiji INDUSTRIGRADNJA OPERATIVA d.o.o.-INDUSTROGRADNJA d.d.		
06.10.2008	23600001101918982	IZOIND D.O.O. ZA PRERADU DRVETA I P		0,00	84.000,00
00	00.06-10				
06.10.2008	23930001102004816	STAKLO COMMERCE D.O.O.		2.512,00	0,00
01.06-10		01.463-08	plaćanje po cesiji INDUSTRIGRADNJA-OPERATIVA d.o.o.-INDUSTROGRADNJA d.d.		
06.10.2008	23930001102004816	STAKLO COMMERCE D.O.O.		5.329,83	0,00
01.06-10		01.06-10	plaćanje po cesiji IZOIND d.o.o.-INDUSTROGRADNJA d.d.		
06.10.2008	23930001102004816	STAKLO COMMERCE D.O.O.		6.574,93	0,00
01.06-10		01.462-08	plaćanje po cesiji INDUSTRIGRADNJA-OPERATIVA d.o.o.-INDUSTROGRADNJA d.d.		
06.10.2008	23930001102004816	STAKLO COMMERCE D.O.O.		16.967,89	0,00

Datum plaćanja Poziv na broj zaduženja	Račun Poziv na broj zaduženja	Naziv Poziv na broj odobrenja	Svrha	Iznos dugovni	Iznos potražni
01 06-10		01 479-08	plaćanje po cesiji IZOIND d.o.o.-INDUSTROGRADNJA d.d.		
06.10.2008	24840081102282711	DEN BRAVEN ZAGREB D.O.O.	86442	4.304,16 ✓	0,00
01 06-10		01 891	plaćanje po cesiji INDUSTROGRADNJA d.d.		
06.10.2008	24840081103446724	TELUR D.O.O.		573,15 ✓	0,00
01 06-10		01 142	plaćanje po cesiji INDUSTROGRADNJA OPERATIVA d.o.o.-INDUSTROGRADNJA d.d.		
06.10.2008	24840081103446724	TELUR D.O.O.		2.532,35 ✓	0,00
01 06-10		01 06-10	plaćanje po cesiji INDUSTROGRADNJA OPERATIVA D.O.O.-INDUSTROGRADNJA d.d.		
06.10.2008	24840081104478553	FASTIGIUM D.O.O.		976,00 ✓	0,00
01 06-10		01 023-2008	plaćanje po cesiji INDUSTROGRADNJA OPERATIVA D.O.O.-INDUSTROGRADNJA d.d.		
06.10.2008	23400091110097857	AUTOMAR D.O.O.		804,71 ✓	0,00
01 06-10		01 15505-2008	plaćanje po cesiji INDUSTROGRADNJA d.d.		
06.10.2008	24070001118000086	BOJOPLAST d.d.		250.000,00 ✓	0,00
01 06-10		01 06-10	pozajmica po ugovoru		
06.10.2008	23400091410257140	ZG.HOLDING POR.V.NAZOR		4.425,00 ✓	0,00
01 06-10		01 001177	plaćanje po cesiji INDUSTROGRADNJA d.d.		
06.10.2008	23900011500000583	HRVATSKE POŠTE D.D.		9.600,00 ✓	0,00
01 06-10		11 120324-10128	plaćanje po cesiji INDUSTROGRADNJA d.d.		
				<b>Ukupno duguje: 3.359.995,74</b>	<b>Ukupno potražuje: 254.417,02</b>

Kraj izvoda broj/datum: 135 / 06.10.2008

T-312

## UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA-CESIJA

Sklapaju,

1.Ustupatelj potraživanja/CEDENT/:INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB

2.Dužnik/CESUS/IZOIND d.o.o. ZAGREB

3.Vjerovnik/CESIONAR/INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.

Članak 1.

CEDENT prenosi svoja potraživanja u iznosu od:

**Kn 55.000,00**

Članak 2.

Dužnik(CESUS) se obvezuje da će svoja dugovanja po ovoj cesiji doznačiti u korist računa CESIONARA broj 2382001-1100234664 poziv na broj revolving kredit, a za obveze CEDENTA.

Članak 3.

Ugovor stupa na snagu potpisom i ovjerom svih sudionika.

Članak 4.

Sve sporove proizašle iz ovog Ugovora strane će nastojati riješiti sporazumno,a u slučaju spora ugovaraju nadležnost Suda u Zagrebu.

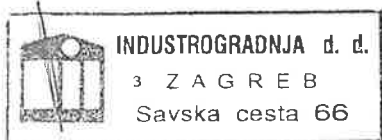
Članak 5.

Ovaj ugovor sastavljen je u tri primjerka od kojih svakoj ugovornoj strani po jedan primjerak.

U Zagrebu,02.10.2008.

**CEDENT:**  
INDUSTROGRADNJA d.d.

**CESIONAR:**  
INDUSTR.NEKRETNINE d.o.o.



**CESUS:**  
IZOIND d.o.o.

*24*  
INDUSTROGRADNJA Nekeetnine d.o.o.  
Zagreb, Savska cesta 66

**IZOIND d.o.o.**  
Industrijska cesta 21  
Donja Lomnica

T-3TB

**CEDENT: INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB, Savska cesta 66**

**CESIONAR: INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o. ZAGREB**

**CESUS: KAMGRAD d.o.o. ZAGREB, J.Lončara 1h**

zaključili su

## UGOVOR O CESIJI

### Članak 1.

CEDENT prenosi svoje potraživanje od CESUSA na temelju izvedenih radova po I privr.sit. 01-4 (800199) 20.304,52 ost račun br. 01-32 (800387) 130.052,00

**KN =150.356,52**

### Članak 2.

CESUS će svoje dugovanje u iznosu iz članka 1. doznačiti na žiro-račun CESIONARA **2382001-1100234664**.

### Članak 3.

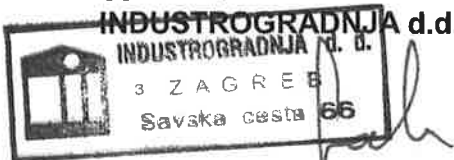
Cesija će se provesti danom doznake sredstava na žiro-račun CESIONARA o čemu će CESUS obavijesti CEDENTA.

### Članak 4.

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Zagrebu.

Zagreb, 02.10.2008.

**CEDENT:  
INDUSTROGRADNJA d.d.**



**CESIONAR:  
INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.**

**INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.**  
Zagreb, Savska cesta 66

**CESUS:  
KAMGRAD d.o.o.**

**kamgrad®**  
d.o.o., J. Lončara 1h-Zagreb

T-356

## UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA-CESIJA

Sklapaju,

- 1.Ustupatelj potraživanja/CEDENT/:INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB
- 2.Dužnik/CESUS/IZOIND d.o.o. ZAGREB
- 3.Vjerovnik/CESIONAR/INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.

0/11/11

### Članak 1.

CEDENT prenosi svoja potraživanja u iznosu od:

**Kn 84.000,00**

### Članak 2.

Dužnik(CESUS) se obvezuje da će svoja dugovanja po ovoj cesiji doznačiti u korist računa CESIONARA broj 2382001-1100234664 poziv na broj revolving kredit, a za obveze CEDENTA.

### Članak 3.

Ugovor stupa na snagu potpisom i ovjerom svih sudionika.

### Članak 4.

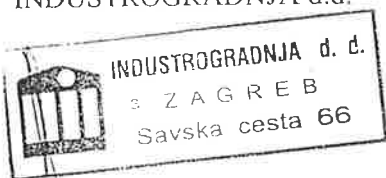
Sve sporove proizašle iz ovog Ugovora strane će nastojati riješiti sporazumno, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost Suda u Zagrebu.

### Članak 5.

Ovaj ugovor sastavljen je u tri primjerka od kojih svakoj ugovornoj strani po jedan primjerak.

u Zagrebu, 06.10.2008.

**CEDENT:**  
INDUSTROGRADNJA d.d.



**CESIONAR:**  
INDUSTR.NEKRETNINE d.o.o.

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.  
Zagreb, Savska cesta 66

**CESUS:**  
IZOIND d.o.o.

**IZOIND d.o.o.**  
Industrijska cesta 21  
Donja Lomnica

T-357

CENTAR BANKA d.d.  
Amruševa 6, Zagreb  
VBDI 2382001

09.10.2008 08:12:30

str. 1

### IZVADAK O STANJU I PROMETU PO RAČUNU

Broj računa: 1100234664 INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE  
D.O.O.  
Broj/datum: 136 / SAVSKA 66  
07.10.2008 ZAGREB  
Početno stanje: 936.456,74  
Konačno stanje: 1.033.345,76  
Okvirni kredit: 0,00

Datum plaćanja	Račun	Naziv	Iznos dugovni	Iznos potražni
07.10.2008	23820011000000013	INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE D.O.O.	60,00	0,00
99		03 621560160637-1257030	PROVIZIJA ZA DOZNAKU - RAHIM MUSTAJ	
07.10.2008	23820011000000013	INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE D.O.O.	3.050,98	0,00
99		03 600560160636-264440	DOZNAKA - RAHIM MUSTAJ	
07.10.2008	25000091101008496	BUMES D.O.O.	0,00	100.000,00
99		02 2008	pl.po cesiji-industrogradnja-pj elap	
			<b>Ukupno duguje: 3.110,98</b>	<b>Ukupno potražuje: 100.000,00</b>

Kraj izvoda broj/datum: 136 / 07.10.2008

T-317

24/09 '08 WED 08:46 FAX 385 01 6178 373

IND FINANCIJE

CEDENT: **INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB**, Savska cesta 66

CESSIONAR: **INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o. ZAGREB**

CEBUS: **BUMES d.o.o. SPLIT**, Poljička cesta 39

zaključili su

### UGOVOR O CESIJI

#### Članak 1.

CEMENT prenosio svoje potraživanje od CESUSA na temelju izvedenih radova po sit. 01-209 (802168) 111.084,40 ost. ok.sit. 01-345 (800703) 352.749,74 ost. u ukupnom iznosu od:

*pl. 1. 10. 08. 100.000,00  
pl. 24. 9. 08. 100.000,00  
pl. 07. 10. 08. 100.000,00*

KN = 463.834,14

#### Članak 2.

CEBUS će svoje dugovanje u iznosu iz članka 1. doznačiti na žiro-račun CESSIONARA 2382001-1100234664.

#### Članak 3.

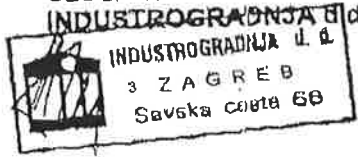
Cesija će se provesti danom doznake sredstava na žiro-račun CESSIONARA o čemu će CEBUS obavijesti CEDENTA.

#### Članak 4.

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Zagrebu.

Zagreb, 23.09.2008.

CEMENT:  
**INDUSTROGRADNJA d.d.**



CESSIONAR:  
**INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.**

*[Handwritten signature]*

CEBUS:  
**BUMES d.o.o.**

*[Handwritten signature]*  
BUMES  
d.o.o. Split

**INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.**  
Zagreb, Savska cesta 66

CEDENT: **INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB**, Savska cesta 66

CESIONAR: **INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o. ZAGREB**

CESUS: **BUMES d.o.o. SPLIT**, Poljička cesta 39

zaključili su

### UGOVOR O CESIJI

#### Članak 1.

CEDENT prenosi svoje potraživanje od CESUSA na temelju izvedenih radova  
po sit. 01-209 (802168) 111.084,40 ost.  
ok.sit. 01-345 (800703) 352.749,74 ost.  
u ukupnom iznosu od:

**KN = 463.834,14**

#### Članak 2.

CESUS će svoja dugovanja u iznosu iz članka 1. doznačiti na žiro-račun  
CESIONARA 2382001-1100234664.

#### Članak 3.

Cesija će se provesti danom doznake sredstava na žiro-račun CESIONARA  
o čemu će CESUS obavijesti CEDENTA.

#### Članak 4.

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Zagrebu.

Zagreb, 23.09.2008.

CEDENT:  
**INDUSTROGRADNJA d.d.**  
 INDUSTRIROGRADNJA d.d.  
 3 ZAGREB  
 Savska cesta 66

CESIONAR:  
**INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.**

CESUS:  
**BUMES d.o.o.**

**INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.**  
 Zagreb, Savska cesta 66

*[Signature]*  
 Bumés  
 d.o.o. Split

*pl. 1. 10. 08. 100.000,00*  
*pl. 24.9.08. 100.000,00*  
*pl. 07.10.08. 100.000,00*  
*pl. 10.10.08. 163.834,14*

T-319

CENTAR BANKA d.d.  
Amruševa 6, Zagreb  
VBDI 2382001

13.10.2008 08:15:45

str. 1

### IZVADAK O STANJU I PROMETU PO RAČUNU

Broj računa: 1100234664  
Broj/datum: 138 /  
10.10.2008  
Početno stanje: 1.249.859,20  
Konačno stanje: 2.856.841,66  
Okvirni kredit: 0,00

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE  
D.O.O.  
SAVSKA 66  
ZAGREB

Datum plaćanja	Račun	Naziv	Iznos dugovni	Iznos potražni
10.10.2008	23820011000000013	Centar banka d.d. Zagreb	0,00	1.000.000,00
03 721510064323-8301107		99 povrat dijela depozita		
10.10.2008	25030071100034770	POSLOVNI DNEVNIK d.o.o.	0,00	54.111,02
2000000816		01-801586 Plaćanje na osnovu fakture		
10.10.2008	24840081100890828	BASAL D.O.O.	0,00	317.687,28
99		800970 PLAĆANJE NA OSNOVI FAKTURE		
10.10.2008	25000091101008496	BUMES D.O.O.	0,00	163.834,16
99		02 2008 pl.os-po cesiji-industrogr- elaphusa		
10.10.2008	23400091500243194	NARODNE NOVINE D.D.	400,00	0,00
01 09-10		05 2219537 OBJAVA OGLASA OPEKA D.O.O.		
10.10.2008	10010051863000160	DRŽAVNI PRORAČUN	250,00	0,00
01 09-10		24 5045-2219537 SUDSKA PRISTOJBA ZA UPIS PROMJENE U DRUŠTVU OPEKA D.O.O.		
10.10.2008	23400093201442194	KRIZMANIĆ/GORAN	0,00	72.000,00
05 17019-500-081010003075		2008-99-1 PL.PO PREDUGOVORU 2008-99-1		
			<b>Ukupno duguje: 650,00</b>	<b>Ukupno potražuje: 1.607.632,46 -</b>

Kraj izvoda broj/datum: 138 / 10.10.2008

pl. 10. 10. 2008.

CEDENT 1: **INDUSTROGRADNJA OPERATIVA d.o.o. D. LOMNICA**  
 CEDENT 2: **INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB**  
 CESIONAR: **INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o. ZAGREB**  
 CESUS: **BASAL d.o.o. ZAGREB**

zaključili su

## UGOVOR O CESIJI

### Članak 1.

CEDENT 2 prenosi potraživanja od CEDENTA 1 po specifikaciji naknadno,  
 CEDENT 1 prenosi potraživanja od CESUSA za radove po Ugovoru br.07/2008  
 po dijelu 4.priv.sit. br. 800970

**kn 317.687,28**

### Članak 2.

CESUS će svoje dugovanje iz članka 1. doznaciti na žiro-račun CESIONARA broj  
**2382001-1100234664** za podmirivanje obveza CEDENTA 2 prema  
 CESIONARU po revolving kreditu 06/2008.


### Članak 3.

Cesija će se provesti danom doznake na žiro-račun CESIONARA, o čemu će  
 CESUS obavijestiti CEDENTA 1 i 2.

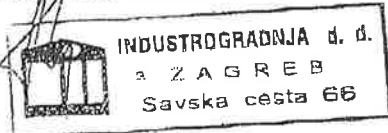
### Članak 4.

Sve sporove ugovorne strane rješavati će putem nadležnog suda u Zagrebu.

**CEDENT 1**  
**INDUSTROGRADNJA OPERATIVA d.o.o.**

  
 Donja Lomnica, Industrijska cesta 68  
 d.o.o. za građevinstvo  
**INDUSTROGRADNJA OPERATIVA**

**CEDENT 2**  
**INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB**

  
**INDUSTROGRADNJA d. d.**  
**ZAGREB**  
 Savska cesta 66

**CESUS**  
**BASAL d.o.o. ZAGREB**

  
**BaSal**  
 d.o.o. - ZAGREB  
 Priljavlje 12

**CESIONAR**  
**INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.**

  
**INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.**  
 Zagreb, Savska cesta 66

**UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA-CESIJA broj. 131-34/2008**

Sklapaju,  
Ustupatelj potraživanja /CEDENT/: **INDUSTROGRADNJA d.d. Zagreb**  
Dužnik / **CESUS**/: **KRIZMANIĆ GORAN, OGULIN**  
Vjerovnik / **CESIONAR**/: **INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE doo, Zagreb**

**članak 1.**

**CEDENT** prenosi svoja potraživanja od **CESUSA** po Predugovoru o kupoprodaji broj:99/2008 na objektu **SG GRABRIK E 34 190** u iznosu od:

**kn:72.000,00**

Slovima: sedamdesetdvijetisućeknioolp

**članak 2.**

Ugovorne strane su suglasne da **CEDENT** svoja potraživanja iz članka 1. ovog UGOVORA od **CESUSA** prenese na **CESIONARA** za podmirenje duga po revolving kreditu.

**članak 3.**

**CESUS** se obvezuje da će svoja dugovanja po ovoj **CESIJI** u iznosu od **72.000,00 kn** doznačiti u korist računa **CESIONARA** broj: **2382001-1100234664**

**članak 4.**

Ugovor stupa na snagu uplatom navedenog iznosa od strane **CESUSA** na račun **CESIONARA**, te će se o tome obavijestiti **CEDENT**.

**članak 5.**

Sve sporove proizašle iz ovog UGOVORA strane će nastojati riješiti sporazumno, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost Suda u Zagrebu.

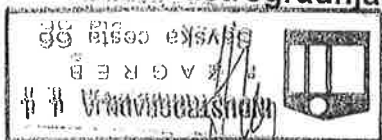
**članak 6.**

Ovaj UGOVOR sastavljen je u tri primjerka od kojih svakoj ugovornoj strani pripada jedan.

U Zagrebu, 10.10.2008.

**CEDENT:**  
**Industrogradnja d.d.**

**CESIONAR:**  
**Industrogradnja Nekretnine doo**



**CESUS:**  
**KRIZMANIĆ GORAN**



### IZVADAK O STANJU I PROMETU PO RAČUNU

Broj računa: 1100234664

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE  
D.O.O.

Broj/datum: 143 /  
17.10.2008

SAVSKA 66

ZAGREB

Početno stanje: 190.440,52

Konačno stanje: 751.816,75

Okvirni kredit: 0,00

Datum plaćanja	Račun	Naziv	Iznos dugovni	Iznos potražni
17.10.2008	24070001100153502	SIPAS GALDOVO D.O.O.	86442 9.827,10 ✓	0,00
01 17-10		05 157-08	PO CEISJI INDUSTRIGRADNJA D.D.-IZOTND D.O.O.	
17.10.2008	23400091100200932	HIDROCOMMERCE D.O.O.	0,00	114.292,53 ✓
5359		08-800045	CESIJA INDUSTRIGRADNJA PROJEKTI	
17.10.2008	24020061100205750	ŠKODA ŠOP D.O.O.	1.125,13 ✓	0,00
01 17-10		05 7691	PO CEISJI INDUSTRIGRADNJA D.D.	
17.10.2008	23300031100332512	BASF D.O.O.	4.893,41 ✓	0,00
01 17-10		05 830	PO CEISJI INDUSTRIGRADNJA D.D.-OPERATIVA D.O.O.	
17.10.2008	24020061100456114	ISWIFT D.O.O.	50.000,00 ✓	0,00
01 17-10		05 35713	PO CEISJI INDUSTRIGRADNJA D.D.-OPERATIVA D.O.O.	
17.10.2008	23860021100500672	PLASTFORM D.O.O.	12.396,73 ✓	0,00
01 17-10		05 084996	PO CEISJI INDUSTRIGRADNJA D.D.-OPERATIVA D.O.O.	
17.10.2008	23600001100704243	PRIJEVOZNIČKI OBRT KULAŠ	11.712,00 ✓	0,00
01 17-10		05 74-08	PO CEISJI INDUSTRIGRADNJA D.D.	
17.10.2008	23600001100708896	WACKER SERVIS D.O.O.	9.253,70 ✓	0,00
01 17-10		05 17-10	PO CEISJI INDUSTRIGRADNJA D.D.	
17.10.2008	23600001101241319	INDUSTROGRADNJA-STANOGRADNJA, GRADI	0,00 82342 700.000,00 ✓	
00		00 14-10		
17.10.2008	23600001101242276	DUNAV D.O.O.	2.677,90 ✓	0,00
01 17-10		05 210-2008	PO CEISJI INDUSTRIGRADNJA D.D.-IZOIND D.O.O.	
17.10.2008	23600001101282089	MESNICE FRANCEK	50.000,00 ✓	0,00
01 17-10		05 17-10	PO CEISJI INDUSTRIGRADNJA D.D.-INDOSTAND D.O.O.	
17.10.2008	23600001101310184	INDUSTROOPREMA D.O.O.	1.973,47 ✓	0,00

Datum plaćanja Poziv na broj zaduženja	Račun Poziv na broj odobrenja	Naziv Poziv na broj odobrenja	Svrha	Iznos dugovni	Iznos potražni
01 17-10		05 7008-08	PO CEISJI INDUSTRIGRADNJA D.D.-OPERATIVA D.O.O.		
17.10.2008	23600001101336920	BIOKOVO COMMERCE D.O.O.	26412	2.842,60 ✓	0,00
01 17-10		05 504-08	PO CEISJI INDUSTRIGRADNJA D.D.-OPERATIVA D.O.O.		
17.10.2008	23600001101348749	IVERPAN D.O.O.		1.515,73 ✓	0,00
01 17-10		05 2813717	PO CEISJI INDUSTRIGRADNJA D.D.		
17.10.2008	23930001102004816	STAKLOCOMMERCE D.O.O.		3.431,00 ✓	0,00
01 17-10		05 538-540539	PO CEISJI INDUSTRIGRADNJA D.D.-OPERATIVA D.O.O.		
17.10.2008	24840081103446724	TELUR D.O.O.		2.243,58 ✓	0,00
01 17-10		05 080672	PO CEISJI INDUSTRIGRADNJA D.D.-OPERATIVA D.O.O.		
17.10.2008	24840081103892327	FEROTERM D.O.O.		2.674,85 ✓	0,00
01 17-10		05 13054-08	PO CEISJI INDUSTRIGRADNJA D.D.		
17.10.2008	24030091120003467	MARTIN STROJ D.O.O.		30.599,14 ✓	0,00
01 17-10		05 2008-41838	PO CEISJI INDUSTRIGRADNJA D.D.		
17.10.2008	24020061140026890	GRADIĆI USLUŽNI OBRT		13.285,80 ✓	0,00
01 17-10		05 17-10	PO CEISJI INDUSTRIGRADNJA D.D.		
17.10.2008	23400091160012412	VATROZAŠTITA		18.306,10 ✓	0,00
01 17-10		05 00825	PO CEISJI INDUSTRIGRADNJA D.D.-IZOIND D.O.O.		
17.10.2008	24020061800007002	BJELOGORSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA		1.000,00 ✓	0,00
01 17-10		21 7404-2356325	plaćanje po cesiji INDUSTRIGRADNJA d.d.		
17.10.2008	23400093201548732	PBZ-GREGURANIĆ LUCIJA I SREČKO		7.007,95 ✓	0,00
01 17-10		05 17-10	PO CEISJI INDUSTRIGRADNJA D.D.		
17.10.2008	23400093201553213	PBZ-KOŠTANJEK MARIJAN		5.637,43 ✓	0,00
01 17-10		05 17-10	PO CEISJI INDUSTRIGRADNJA D.D.		
17.10.2008	24020063202877917	ERSTE BANKA-BOLIĆ FIKRET		7.038,42 ✓	0,00
01 17-10		05 17-10	PO CEISJI INDUSTRIGRADNJA D.D.		
17.10.2008	23600003213325293	KOMAC		0,00	1.219,87
3213325293-5172260		2008-78-1	aneks predug. 2008/78/1, Obj.		
17.10.2008	24810003242583106	KBZ-BOŽURIĆ VLADIMIR		4.694,13 ✓	0,00
01 17-10		05 17-10	PO CEISJI INDUSTRIGRADNJA D.D.		

Datum plaćanja Poziv na broj zaduženja	Račun	Naziv Poziv na broj odobrenja	Svrha	Iznos dugovni	Iznos potražni
				Ukupno duguje: 254.136,17	Ukupno potražuje: 815.512,40 -

Kraj izvoda broj/datum: 143 / 17.10.2008

## UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA-CESIJA

Sklapaju,

1.Ustupatelj potraživanja/CEDENT/:INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB

2.Dužnik/CESUS/INDUSTROGRADNJA STANOGRADNJA d.o.o. ZAGREB

3.Vjerovnik/CESIONAR/INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.

### Članak 1.

CEDENT prenosi svoja potraživanja u iznosu od:

**Kn 700.000,00**

### Članak 2.

Dužnik(CESUS) se obvezuje da će svoja dugovanja po ovoj cesiji doznačiti u korist računa CESIONARA broj 2382001-1100234664 poziv na broj revolving Iredit, a za obveze CEDENTA.

### Članak 3.

Ugovor stupa na snagu potpisom i ovjerom svih sudionika.

### Članak 4.

Sve sporove proizašle iz ovog Ugovora strane će nastojati riješiti sporazumno, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost Suda u Zagrebu.

### Članak 5.

Ovaj ugovor sastavljen je u tri primjerka od kojih svakoj ugovornoj strani po jedan primjerak.

Zagrebu, 17.10.2008.

**CEDENT:**

INDUSTROGRADNJA d.d.



**CESIONAR:**

INDUSTR.NEKRETNINE d.o.o.



**CESUS:**

INDUSTROGRADNJA OPERATIVA d.o.o.



**CEDENT 1:** **INDUSTROGRADNJA PROJEKTI d.o.o. D. LOMNICA, MB 2358325**  
**CEDENT 2:** **INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB, MB 3272958**  
**CESIONAR:** **INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o. ZAGREB, MB 2344424**  
**CESUS:** **HIDROCOMMERCE d.o.o. DONJI STUPNIK, MB 3493474**

zaključili su

## UGOVOR O CESIJI

### Članak 1.

**CEDENT 2** prenosi potraživanja od **CEDENTA 1** po specifikaciji naknadno.  
**CEDENT 1** prenosi potraživanja od **CESUSA** po računu br. 08-800045

**kn 114.292,53**

### Članak 2.

**CESUS** će svoje dugovanje iz članka 1. doznachiti na žiro-račun **CESIONARA** broj **2382001-1100234664** za podmirlvanje obveza **CEDENTA 2** prema **CESIONARU** po revolving kreditu 06/2008.

### Članak 3.

Cesija će se provesti danom doznake na žiro-račun **CESIONARA**, o čemu će **CESUS** obavijestiti **CEDENTA 1** i **2**.

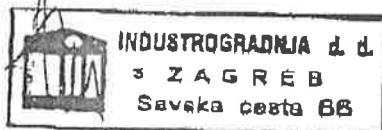
### Članak 4.

Sve sporove ugovorne strane rješavati će putem nadležnog suda u Zagrebu.

**CEDENT 1**  
**INDUSTROGRADNJA PROJEKTI d.o.o.**

**INDUSTROGRADNJA PROJEKTI d.o.o.**  
 Donja Lomnica, Industrijska cesta bb

**CEDENT 2**  
**INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB**



**CESUS**  
**HIDROCOMMERCE d.o.o.**

**HIDROCOMMERCE**  
 d.o.o. za građevinarstvo, proizvodnju  
 trgovinu, promet i ugostiteljstvo  
 DONJI STUPNIK — Ledinska bb

**CESIONAR**  
**INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.**

**INDUSTROGRADNJA Nekealnne d.o.o.**  
 Zagreb, Savska cesta 66

CENTAR BANKA d.d.  
Amruševa 6, Zagreb  
VBDI 2382001

21.10.2008 08:08:34

T-365

str. 1

### IZVADAK O STANJU I PROMETU PO RAČUNU

Broj računa: 1100234664  
Broj/datum: 144 /  
20.10.2008  
Početno stanje: 751.816,75  
Konačno stanje: 877.760,17  
Okvirni kredit: 0,00

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE  
D.O.O.  
SAVSKA 66  
ZAGREB

Datum plaćanja	Račun	Naziv	Iznos dugovni	Iznos potražni
20.10.2008	23820011000000013	CENTAR BANKA D.D.	86442 116,86 ✓	0,00
01 20-10		03 920308708-12010715	PO CESIJI INDSUTROGRADNJA D.D.-OPERATIVA D.O.O.	
20.10.2008	23820011000000013	CENTAR BANKA D.D.	869,06 ✓	0,00
01 20-10		03 920319866-1257005	PO CESIJI INDSUTROGRADNJA D.D.-OPERATIVA D.O.O.	
20.10.2008	23600001101918982	IZOIND D.O.O. ZA PRERADU DRVETA IP	0,00 22342	177.000,00
00		00 20-10		
20.10.2008	23900011300003265	RH OPĆINSKI SUD U ZAGREBU	86442 44.245,76 ✓	0,00
01 17-10		05 213-3570-06	plaćanje po cesiji INDUSTRIROGRADNJA d.d.	
20.10.2008	23400091500243194	NARODNE NOVINE	2.342,40 ✓	0,00
01 17-10		05 926218007784-016761	plaćanje po cesiji INDUSTRIROGRADNJA PROJEKTI d.o.o. INDUSTROGRADNJA d.d.	
20.10.2008	24000081817900000	GRAD KARLOVAC	3.482,50 ✓	0,00
01 17-10		21 5703-3272958	plaćanje po cesiji INDUSTRIROGRADNJA d.d.	
			<b>Ukupno duguje: 51.056,58</b>	<b>Ukupno potražuje: 177.000,00 -</b>

Kraj izvoda broj/datum: 144 / 20.10.2008

T-365

## UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA-CESIJA

Sklapaju,

1. Ustupatelj potraživanja/CEDENT/:INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB
2. Dužnik/CESUS/IZOIND d.o.o. ZAGREB
3. Vjerovnik/CESIONAR/INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.

### Članak 1.

CEDENT prenosi svoja potraživanja u iznosu od:

**Kn 177.000,00**

### Članak 2.

Dužnik(CESUS) se obvezuje da će svoja dugovanja po ovoj cesiji doznačiti u korist računa CESIONARA broj 2382001-1100234664 poziv na broj revolving kredit, a za obveze CEDENTA.

### Članak 3.

Ugovor stupa na snagu potpisom i ovjerom svih sudionika.

### Članak 4.

Sve sporove proizašle iz ovog Ugovora strane će nastojati riješiti sporazumno, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost Suda u Zagrebu.

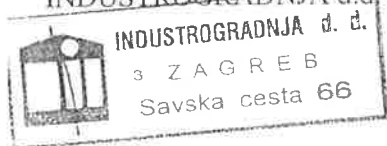
### Članak 5.

Ovaj ugovor sastavljen je u tri primjerka od kojih svakoj ugovornoj strani po jedan primjerak.

Zagrebu, 20.10.2008.

**CEDENT:**

**INDUSTROGRADNJA d.d.**



**CESIONAR:**

**INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.**

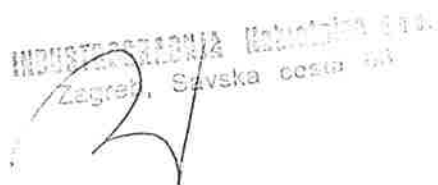
**CESUS:**

**IZOIND d.o.o.**

**IZOIND d.o.o.**

Industrijska cesta 21

Donja Lomnica



**IZVADAK O STANJU I PROMETU PO RAČUNU**

Broj računa: 1100234664  
Broj/datum: 145 /  
21.10.2008  
Početno stanje: 877.760,17  
Konačno stanje: 300.973,22  
Okvirni kredit: 0,00

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE  
D.O.O.  
SAVSKA 66  
ZAGREB

Datum plaćanja	Račun	Naziv	Iznos dugovni	Iznos potražni
21.10.2008	00	NATAŠA KONČAR HRIBAROV PRILAZ 6	0,00	3.631,62
99		00 2008-73-1 UPL 2008-73-1		
21.10.2008	00	NATAŠA KONČAR HRIBAROV PRILAZ 6	0,00	35.800,00
99		00 2008-73-1 UPL ZA 10-2008		
21.10.2008	23600001000000013	ZBZ/ROŽIČ/	1.388,00	0,00
01 21-10		05 3213701709 PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D.-INDOSTAND D.O.O.		
21.10.2008	23600001000000013	ZBZ/ROŽIČ/	8.000,00	0,00
01 21-10		05 3213701709 PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D.-INDOSTAND D.O.O.		
21.10.2008	23920071100000019	EKO MEĐIMURJE d.o.o.	4.764,59	0,00
01 20-10		05 904-800252-4 PO CESIJI INDSUTROGRADNJA D.D.		
21.10.2008	23400091100027019	EL-AL COMMERCE D.O.O.	386,81	0,00
01 20-10		05 1024 PO CESIJI INDSUTROGRADNJA D.D.,OPERATIVA D.O.O.		
21.10.2008	23920071100067857	DEGO PROMET D.O.O.	10.483,70	0,00
01 20-10		05 095-2008 PO CESIJI INDSUTROGRADNJA D.D.,IZOIND D.O.O.		
21.10.2008	24020061100076035	OSOR PROMET D.O.O.	6.793,75	0,00
01 20-10		05 0800478 PO CESIJI INDSUTROGRADNJA D.D.,IZOIND D.O.O.		
21.10.2008	23300031100205901	VIP NET D.O.O.	54.930,28	0,00
01 20-10		05 20-10 PO CESIJI INDSUTROGRADNJA D.D.		
21.10.2008	23400091100205969	ZAGREBGRADNJA D.O.O ZA GRADITELJ	0,00	50.108,33
0		08-800044 cesija Industrogradnja Projekti		
21.10.2008	23300031100345687	VERLAG DASHOFER D.O.O.	455,74	0,00
01 20-10		05 30810562 PO CESIJI INDSUTROGRADNJA D.D.		
21.10.2008	23300031100353197	ELLABO D.O.O.	1.724,30	0,00

Datum plaćanja Poziv na broj zaduženja	Račun Poziv na broj zaduženja	Naziv Poziv na broj odobrenja	Svrha	Iznos dugovni	Iznos potražni
01 20-10		05 009305-23	PO CESIJI INDSUTROGRADNJA D.D.,OPERATIVA D.O.O.		
21.10.2008	24840081100356031	TIM KABEL D.O.O.		8.541,02 ✓	0,00
01 20-10		05 2008-1608221	PO CESIJI INDSUTROGRADNJA D.D.,OPERATIVA D.O.O.		
21.10.2008	24020061100435566	FEROTERM TRGOVINA D.O.O.		2.151,29 ✓	0,00
01 20-10		05 12351-08	PO CESIJI INDSUTROGRADNJA D.D.		
21.10.2008	24020061100481221	STRUCTURA D.O.O.		4.035,03 ✓	0,00
01 21-10		02 2842008	PO CESIJI INDUSTROGRADNJA D.D.		
21.10.2008	24020061100481221	STRUCTURA D.O.O.		4.347,10 ✓	0,00
01 21-10		02 2882008	PO CESIJI INDUSTROGRADNJA D.D.		
21.10.2008	23600001101208338	ISKON INTERNET		10,00 ✓	0,00
01 20-10		05 200809-158674-4585353	PO CESIJI INDSUTROGRADNJA D.D.,INDOSTAND D.O.O.		
21.10.2008	23600001101208338	ISKON INTERNET D.O.O.		15.156,11 ✓	0,00
01 20-10		05 20-10	PO CESIJI INDSUTROGRADNJA D.D.		
21.10.2008	23600001101263402	DALJINSKO UPRAVLJANJE D.O.O.		16.971,78 ✓	0,00
01 20-10		05 240	PO CESIJI INDSUTROGRADNJA D.D.,OPERATIVA D.O.O.		
21.10.2008	23600001101269758	MACAN PT D.O.O.		1.163,88 ✓	0,00
01 20-10		05 301	PO CESIJI INDSUTROGRADNJA D.D.,OPERATIVA D.O.O.		
21.10.2008	23600001101278453	ŽUPANS&STEPINAC D.O.O.	26 421	12.112,97 ✓	0,00
01 20-10		05 28400368-28400363	PO CESIJI INDSUTROGRADNJA D.D.		
21.10.2008	23600001101282747	DBT D.O.O.	KRIVA DOZNAKA - POVRATJ U 12.11.2008.	16.622,87 ✓	0,00
01 20-10		05 0800478	PO CESIJI INDSUTROGRADNJA D.D.,IZOIND D.O.O.		
21.10.2008	24840081101506257	OMV HRVATSKA D.O.O.		159.332,00 ✓	0,00
01 21-10		05 00-2008	PO CESII INDUSTROGRADNJA D.D.		
21.10.2008	23600001101586728	ARHITEKST D.O.O.		1.050,00 ✓	0,00
01 20-10		05 1781-2008	PO CESIJI INDSUTROGRADNJA D.D.		
21.10.2008	23600001101848050	OPTIMA TELEKOM		6.105,27 ✓	0,00
01 20-10		05 10021990-004420415-8	PO CESIJI INDSUTROGRADNJA D.D.,OPERATIVA D.O.O.		
21.10.2008	23930001102004816	STAKLO COMMER D.O.O.		261,90 ✓	0,00
01 20-10		05 20-10	PO CESIJI INDSUTROGRADNJA D.D.,OPERATIVA D.O.O.		
21.10.2008	23930001102004816	STAKLO COMMER D.O.O.		4.902,82 ✓	0,00

Datum plaćanja Poziv na broj zaduženja	Račun Poziv na broj odobrenja	Naziv Poziv na broj odobrenja	Svrha	Iznos dugovni	Iznos potražni
01 20-10		05 20-10	PO CESIJI INDSUTROGRADNJA D.D., IZOIND D.O.O.		
21.10.2008	24840081103063123	PRAMAT D.O.O.		2.976,84 ✓	
01 20-10		05 110216-110215	PO CESIJI INDSUTROGRADNJA D.D., OPERATIVA D.O.O.		
21.10.2008	24840081103446724	TELUR D.O.O.		2.143,30 ✓	0,00
01 20-10		05 080671	PO CESIJI INDSUTROGRADNJA D.D., OPERATIVA D.O.O.		
21.10.2008	23400091110097857	AUTO MAR D.O.O.		1.809,57 ✓	0,00
01 20-10		05 15685-15687	PO CESIJI INDSUTROGRADNJA D.D.		
21.10.2008	23400091110217344	LIM SAMOBOR D.O.O.		274,50 ✓	0,00
01 20-10		05 20-10	PO CESIJI INDSUTROGRADNJA D.D., OPERATIVA D.O.O.		
21.10.2008	23400091140019171	EMR VAVC D.O.O.		5.792,61 ✓	0,00
01 20-10		05 20-10	PO CESIJI INDSUTROGRADNJA D.D.		
21.10.2008	23900011500001439	T...COM		2.512,03 ✓	0,00
01 20-10		05 20-10	PO CESIJI INDSUTROGRADNJA D.D., OPERATIVA D.O.O.		
21.10.2008	23900011500001439	T...COM		3.527,20 ✓	0,00
01 20-10		05 5009527790-108-2	PO CESIJI INDSUTROGRADNJA D.D., IZOIND D.O.O.		
21.10.2008	23900011500001439	T...COM		5.967,20 ✓	0,00
01 20-10		05 20-10	PO CESIJI INDSUTROGRADNJA D.D.		
21.10.2008	23900011500001439	T...COM		8.809,53 ✓	0,00
01 20-10		05 20-10	PO CESIJI INDSUTROGRADNJA D.D., INDOSTAND D.O.O.		
21.10.2008	23600001500033197	HEP TOPLINARSTVO		6.393,32 ✓	0,00
01 21-10		02 1578602-200809-5	PO CESIJI INDUSTROGRADNJA D.D., INDOSTAND D.O.O.		
21.10.2008	23600001500033197	HEP TOPLINARSTVO		15.884,85 ✓	0,00
01 21-10		02 21-10	PO CESIJI INDUSTROGRADNJA D.D.		
21.10.2008	24840081500088472	ELEKTRA KARLOVAC		2.082,81 ✓	0,00
01 21-10		02 1707633915-080920-2	PO CESIJI INDUSTROGRADNJA D.D.		
21.10.2008	24840081500088807	ELEKTRA ZADAR		620,97 ✓	0,00
01 21-10		02 1408700199-080920-1	PO CESIJI INDUSTROGRADNJA D.D.		
21.10.2008	24020061500273642	HEP BUJE		994,43 ✓	0,00
01 21-10		02 21-10	PO CESIJI INDUSTROGRADNJA D.D., INDOSTAND D.O.O.		

Datum plaćanja Poziv na broj zaduženja	Račun Poziv na broj odobrenja	Naziv Poziv na broj odobrenja	Svrha	Iznos dugovni	Iznos potražni
21.10.2008	24020061500273691	ELEKTROPRIMORJE RIJEKA		4.208,62 ✓	0,00
01.21-10		02 1200744992-080920-8	PO CESIJI INDUSTROGRADNJA D.D.		
21.10.2008	24020061500273739	ELEKT.PRIMORJE POG.OPATIJA		991,55 ✓	0,00
01.21-10		02 1240051601-080920-3	PO CESIJI INDUSTROGRADNJA D.D.		
21.10.2008	23400091510077598	ELEKTRA ZAGREB		393,61 ✓	0,00
01.21-10		02 21-10	PO CESIJI INDUSTROGRADNJA D.D.		
21.10.2008	23400091510077602	ELEKTRA ZAGREB		67.573,04 ✓	0,00
01.21-10		02 21-10	PO CESIJI INDUSTROGRADNJA D.D.		
21.10.2008	23400091510077602	HEP ZAGREB		33.928,95 ✓	0,00
01.21-10		02 21-10	PO CESIJI INDUSTROGRADNJA D.D.,INDOSTAND D.O.O.		
21.10.2008	23400091510077602	HEP ZAGREB		154.540,52 ✓	0,00
01.21-10		02 0191110151-080920-9	PO CESIJI INDUSTROGRADNJA D.D.,IZOIND D.O.O.		
21.10.2008	10010051713312009	POR.I PRIREZ NA DOH./ROŽIĆ/		1.950,24 ✓	0,00
01.21-10		22 1465-1531999	PO CESIJI INDUSTROGRADNJA D.D.-INDOSTAND D.O.O.		
21.10.2008	23400091800001006	RH MIN.FINANCIJA		900,00 ✓	0,00
01.20-10		21 1317-00999644	PO CESIJI INDSUTROGRADNJA D.D.,OPERATIVA D.O.O.		
21.10.2008	24840081854100005	RH MIN.FINANCIJA		360,00 ✓	0,00
01.20-10		21 1732-00999644	PO CESIJI INDSUTROGRADNJA D.D.,OPERATIVA D.O.O.		
				<b>Ukupno duguje: 666.326,90</b>	<b>Ukupno potražuje: 89.539,95</b>

Kraj izvoda broj/datum: 145 / 21.10.2008

T-366

CEDENT 1: **INDUSTROGRADNJA PROJEKTI d.o.o. D. LOMNICA**, MB 2356325  
CEDENT 2: **INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB**, MB 3272958  
CESIONAR: **INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o. ZAGREB**, MB 2344424  
CESUS: **ZAGREBGRADNJA d.o.o. ZAGREB**, MB 3277542

zaključili su

## UGOVOR O CESIJI

### Članak 1.

CEDENT 2 prenosi potraživanja od CEDENTA 1 po specifikaciji naknadno.  
CEDENT 1 prenosi potraživanja od CESUSA po 1.priv.sit. br. 08-800044  
Ugovoru br. 203/2008

**kn 50.108,33**

### Članak 2.

CESUS će svoje dugovanje iz članka 1. doznačiti na žiro-račun CESIONARA broj  
**2382001-1100234664** za podmirivanje obveza CEDENTA 2 prema  
CESIONARU po revolving kreditu 06/2008.

### Članak 3.

Cesija će se provesti danom doznake na žiro-račun CESIONARA, o čemu će  
CESUS obavijestiti CEDENTA 1 i 2.

### Članak 4.

Sve sporove ugovorne strane rješavati će putem nadležnog suda u Zagrebu.


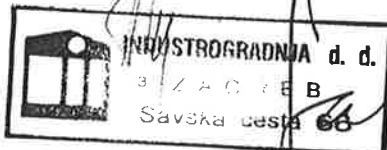
**CEDENT 1**  
INDUSTROGRADNJA PROJEKTI d.o.o.

  
INDUSTROGRADNJA PROJEKTI d.o.o.  
Donja Lomnica, Industrijska cesta bb


**CESUS**  
ZAGREBGRADNJA d.o.o.

  
**zagrebgradnja** d.o.o.  
ZAGREB 2

**CEDENT 2**  
INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB

  
  
INDUSTROGRADNJA d. d.  
3 ZAGREB  
Savska cesta 66

**CESIONAR**  
INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.

  
INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.  
Zagreb, Savska cesta 66