



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Stalna služba u Kninu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-18597/2026-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Kninu, po višoj sudskoj savjetnici Luciji Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Gordana Ilijašević, OIB: 16293098699, Varivode 111, Varivode, 22300 Knin, zastupan po punomoćniku Suzani Mandić, odvjetnici u Šibeniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 29. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24, dalje: ZZK) u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 558 K.O. Smrdelje
u kojem je upisana kat. čest. 598/3**

II Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217 objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Gordana Ilijašević, OIB: 16293098699, Varivode 111, Varivode, 22300 Knin, zastupan po punomoćniku Suzani Mandić, odvjetnici u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 558 K.O. Smrdelje
u kojem je upisana kat. čest. 598/3**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva za korist: 1. Vlasnički Dio: 1/1 Republika Hrvatska;

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju parcelacijskog elaborata izrađenog u svrhu provođenja pojedinačnog zemljišnoknjižnog postupka i potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Knin, KLASA: 932-06/2026-02/90, URBROJ: 541-26-03/1-26-3 od 3. lipnja 2026. promijene podaci u posjedovnici tako da se dopusti i provede:

- cijepanje kat. čest. 598/3 pašnjak površine 701627 m² na:

- kat. čest. 598/3 pašnjak površine 698278 m²

- kat. čest. 598/83 Varivode, Varivode, kuća, Varivode, Varivode 111 površine 126 m², pomoćna zgrada površine 17 m², pomoćna zgrada površine 31 m², pomoćna zgrada površine 39 m², pomoćna zgrada površine 52 m², gospodarska zgrada površine 30 m², gospodarska zgrada površine 38 m², dvorište površine 2094 m², sveukupne površine 2427 m²,

- kat. čest. 598/84 Varivode, Varivode, pašnjak površine 922 m², sveukupne površine 922 m²,

te da se potom izvrši otpis:

- kat. čest. 598/83 Varivode, Varivode, kuća, Varivode, Varivode 111 površine 126 m², pomoćna zgrada površine 17 m², pomoćna zgrada površine 31 m², pomoćna zgrada površine 39 m², pomoćna zgrada površine 52 m², gospodarska zgrada površine 30 m², gospodarska zgrada površine 38 m², dvorište površine 2094 m², sveukupne površine 2427 m²,

- kat. čest. 598/84 Varivode, Varivode, pašnjak površine 922 m², sveukupne površine 922 m²,

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na ime predlagatelja:

Gordana Ilijašević, OIB: 16293098699, Varivode 111, Varivode, 22300 Knin, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Vlasnički Dio: 1/1 Republika Hrvatska.

III O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Kistanje i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik – Odjela za katastar nekretnina Knin.

IV Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, koji rok počinje teći s danom 6. listopada 2026. i istječe protekom 5. studenoga 2026. Temeljem članka 215. ZZK sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga.

V Nalaže se predlagatelju u roku od 30 dana od dana uredne dostave u spis predmeta dostaviti presliku osobne iskaznice predlagatelja, povijest promjena na katastarskim česticama, izjave sunasljednika Rajka Ilijaševića p. Stevana na okolnost vlasništva i posjeda predmetnih nekretnina za cijelo.

VI Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I ovog rješenja.

VII Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba točke VI izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelj Gordana Ilijašević je ovom sudu 16. rujna 2026., po punomoćniku Suzani Mandić, odvjetnici u Šibeniku, podnijela prijedlog za otvaranje i pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka na dijelu kat. čest. 598/3 K.O. Smrdelje, a kojem dijelu su priloženim geodetskim elaboratom izrađenim od GEODEZIJA KNIN d.o.o. br. 44/2026 od 17. travnja 2026. rezervirani podbrojevi kat. čest. 598/83 i kat. čest. 598/84 K.O. Smrdelje, navodeći da ih je naslijedila od supruga Dragana Ilijaševića, on od oca Rajka Ilijaševića, a on od oca Stevana Ilijaševića i odrekom brata Ljubana Ilijaševića.

2. Uz prijedlog je predlagatelj priložio: preslika osobne iskaznice Gordane Ilijašević br. 116433729 izdana od PP Knin, rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Sache Borka iz Knina br. O-758/2026, UPP/OS-O-266/2026 od 2. lipnja 2026. iza smrti Dragana Ilijaševića p. Rajka, izvadak iz zemljišne knjige Z.U. 558 K.O. Smrdelje, prijepis posjedovnog lista 510 K.O. Smrdelje, izvod iz katastarskog plana, izvod iz posjedovnog lista 99 K.O. Smrdelje od 20. kolovoza 2002., rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Kninu br. O-215/03 od 1. kolovoza 2003. iza smrti Save Ilijašević ud. Rajka, rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Kninu br. O-329/76 od 22. listopada 1976. iza smrti Rajka Ilijaševića p. Stevana, uvjerenje o uvjetima uređenja prostora Općine Knin, Komiteta za komunalne poslove, KLASA: 390-04/88-01/01, URBROJ: 2136-09-04-88-596 od 25. travnja 1989., rješenje o energetske saglasnosti OOUR "Elektro distribucija" Knin od 29. kolovoza 1989., zahtjev za obnovu i opremanje u ratu oštećene stambene zgrade od 25. prosinca 2001., rješenje Ureda državne uprave u Šibensko-kninskoj županiji, Službi za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, Odsjeka za obnovu, KLASA: Upl-361-02/02-01/380, URBROJ: 2182-04-03-02-01 od 27. kolovoza 2003., ugovor o obnovi u ratu oštećene obiteljske kuće/stana od 17. rujna 2002., parcelacioni elaborat od 23. travnja 1989., geodetski elaborat izrađen od GEODEZIJA KNIN d.o.o. br. 44/2026 od 17. travnja 2026. s prijavnim listom potvrđenim od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Knin, KLASA: 932-06/2026-02/90, URBROJ: 541-26-03/1-26-3 od 3. lipnja 2026., izvod iz katastarskog operata.

3. Budući da iz priloženih isprava proizlazi da su predlagatelji učinili vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka (čl. 208.st. 3. ZZK), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja. Odluka o zabilježbi temelji se na odredbi članka 210. st.1 ZZK.

Knin, 29. rujna 2026.

V I Š A S U D S K A S A V J E T N I C A

Lucia Bošnjak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a). **Prijave i prigovori se podnose u roku iz točke IV izreke ovog rješenja u elektroničkom obliku putem ovlaštenih korisnika informacijskog sustava – javnih bilježnika ili odvjetnika.**

Dostaviti:

1. Ilijašević Gordana po opunomoćeniku Suzana Mandić, Trg kralja Držislava 1, 22000 Šibenik
2. Državno odvjetništvo, Stalna služba u Kninu, Dr. Franje Tuđmana 6, 22 300 Knin
3. ILIJAŠEVIĆ LJUBO, Varivode 104, Varivode, 22300 Knin
4. Savić Drina, Varivode 94, Varivode, 22300 Knin
5. Tomo Jelača, Braće Fućak 4, 51000 Rijeka
6. Milan Pokrajac, Mardeganijeva ulica - Via Ulderico Carlo Mardegani 34, Pula, 52100 Pula (Pola)
7. Slavko Pokrajac, Poljakov put 9, 22300 Knin
8. LAPČIĆ BORKA, Smrdelje 122, Smrdelje, 22300 Knin
9. PAMUČAR JANKO, Ostrovica 22, Ostrovica, 23420 Benkovac
10. Stevan Jelača, Ivana Gundulića 20, 22000 Šibenik
11. BERIĆ ZORAN, Varivode 80/A, Varivode, 22300 Knin
12. Ljubica Tošić, Mokranjčeva 9/A, 52465 Šid, Srbija
13. E-OGLASNA PLOČA - do 5.11.2026.

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Knin, Tuđmanova 2, 22300 Knin
2. Općina Kistanje, Trg sv. Nikole 5, Kistanje, 22300 Knin



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

29.09.2026 11:
06

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

228591507458648200208744638597953057887888109935

RSA

Z190424173816ad34

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-