

TRGOVAČKI SUD SPLIT

Veza baš broj: **10 P-527/2021**

TUŽITELJ: **TONČICA PAVKOVIĆ** iz Dugog Rata, Mosorska 20,
OIB: 29235027374, zastupana po punomoćniku mr. sc. Zdenku Radiću,
odvjetniku u Splitu

TUŽENICI: 1. Stečajna masa iza **TREĆI ELEMENT d.o.o.** u stečaju, sa sjedištem u
Splitu, Ruđera Boškovića 7/125, OIB: 80220794641, kao pravni slijednik
Trećeg elementa d.o.o. Split

2. **KRISTIЈAN KRČEK** iz Osijeka, Vrbik 5, OIB: 49066382937

PODNEŠAK TUŽITELJICE – DOSTAVA ISPRAVA, ISPRAVAK IZREKE ZBOG DAKTILOGRAFSKE OMAŠKE

1. Tužiteljica u pravitku dostavlja potvrdu Ureda državne uprave u Splitsko-dalmatinskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinskopravne poslove, Odsjek za graditeljstvo i obnovu, od 05.09.2005.g., koja potvrda u cijelosti potvrđuje istinitost navoda iz tužbe da je u vrijeme kupoprodaje, temeljem tadašnjeg gore navedenog etažiranja, ovo garažno mjesto tada nosilo oznaku br. 5, pa se stoga u svim ispravama (ugovor, aneks, tabularna isprava) navodi garažno mjesto br. 5, a ne garažno mjesto br. 10.

DOKAZ: - uvid u potvrdu Ureda državne uprave u Splitsko-dalmatinskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinskopravne poslove, Odsjek za graditeljstvo i obnovu, Klasa: 361-08/05-01/00308 od 05.09. 2005.g. (tzv. prvo etažiranje po kojem su prodavane nekretnine u zgradi), tužitelj će izvornik ovjerovljenog preslika predati sudu na uvid, usporedbe radi

2. **Tek naknadno, nakon kupoprodaje, izvršeno je novo, odnosno drugo etažiranje, koje je sprovedeno u zemljišnim knjigama i ovo kupljeno garažno mjesto br. 5, sada je uknjiženo kao garažno mjesto br. 10.**

To se i bez vještačenja može jednostavno i lako utvrditi usporedbom ove danas dostavljene potvrde Ureda državne uprave, o etažiranju, iz 2005.g., s potvrdom

koja se danas nalazi u zemljišnim knjigama, i koju imaju i tuženici, temeljem koje se ovo garažno mjesto i uknjižilo kao garažno mjesto br. 10.

DOKAZ: - potvrda Upravnog odjela za urbanizam, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo, Pododsjek za graditeljstvo, Klasa: 361-08/13-01/00082 od 07.06.2013.g. (tzv. drugo etažiranje koje je sprovedeno u zemljišnim knjigama)

3. Temeljem navedenoga, očekujemo mirno rješenje spora i priznanje tužbenog zahtjeva.

Podredno, ustrajemo u pribavi isprava o prvom i drugom etažiranju, koje isprave službeno može zatražiti sud, te dalje predložimo vještačenje po sudskom vještaku graditeljske struke, po izboru suda, na okolnost i radi utvrđenja je li garažno mjesto br. 5 po prvom etažiranju, odgovara današnjem garažnom mjestu br. 10, po drugom etažiranju, koje je sprovedeno i u zemljišniku.

DOKAZ: - po potrebi, ukoliko tuženici budu negirali istinitost sadržaja gornjih isprava, putem suda, od Ureda državne uprave... zatražiti kompletan upravni predmet o prvom etažiranju pod gore navedenim brojem, a od Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Splitu zatražiti i kompletan elaborat s potvrdom o drugom i sprovedenom etažiranju sporne nekretnine
- po potrebi odrediti vještačenje po vještaku graditeljske struke radi utvrđenja je li garažno mjesto br. 5 po prvom etažiranju isto što i garažno mjesto br. 10 po drugom etažiranju

4. U izreci tužbenog zahtjeva dogodila se daktilografska omaška. Gdje god je navedeno E-94 ili E-25, umjesto toga treba stajati E-26.

Naime, u obrazloženju tužbenog zahtjeva svugdje je točno navedeno da ovo sporno garažno mjesto predstavlja etažno vlasništvo (E-26).

Međutim, u samoj izreci tužbenog zahtjeva dogodila se omaška.

Temeljem navedenoga, tužitelj ispravlja navedenu daktilografsku omašku na način kako slijedi, i to:

U točki I. tužbenog zahtjeva u drugom redu, umjesto (E-94), treba stajati (E-26).

U točki II. stavak 1, alineja 1., u drugom redu, umjesto (E-94), treba stajati (E-26).

U točki III. stavak 1., alineja 1., u drugom redu, umjesto (E-94), treba stajati (E-26).

U točki IV. stavak 1., u četvrtom redu izreke, umjesto redni br. 25 (E-25), treba stajati redni br. 26 (E-26).

U točki IV. stavak 2., u četvrtom redu izreke, umjesto (E-94), treba stajati (E-26).

U odnosu na alternativni tužbeni zahtjev koji se podnosi u odnosu na točku IV. glavnog tužbenog zahtjeva, u predloženoj izreci u trećem redu, umjesto riječi „redni br. 25 (E-25), treba stajati „redni br. 26 (E-26)“.

I na kraju, u prijedlogu za određivanje privremene mjere, u točki 1., peti red, umjesto (E-94), treba stajati (E-26).

Zdenko
Radić

Digitalno potpisao:
Zdenko Radić
Datum: 2022.01.27
13:32:30 +01'00'



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Splitu

Obavijest o primitku elektroničkog podneska

kojom se potvrđuje da je **Zdenko Radić**, OIB **85282661324**, dana **27.01.2022.** u **13:36:18** sati u svojstvu **Odvjetnik** sustavu za komunikaciju sa sudovima elektronskim putem predao pošiljku čiji sadržaj je naveden u nastavku.

Osnovni podaci pošiljke

Sud primatelj	Trgovački sud u Splitu
Postojeći predmet na koji se pošiljka odnosi	P-527/2021
Primjedba	-

Podnesak

Vrsta	Podnesak tužitelja
Podnositelj	Tončica Pavković
Broj stranica	3
Naziv datoteke sa sadržajem	Podnesak tužiteljice - dostava isprava - ispravak daktilog. omaške - 27.01.2022..pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	284,9 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	43c0daff6fbcc620205658fd6b81fa66b74347ae82a167f3676393d6f924b38c

Prilog s rednim brojem 1

Opis	Potvrda Ureda državne uprave o etažiranju, od 05.09.2005.
Broj stranica	8
Primjedba	-
Naziv datoteke sa sadržajem	Potvrda Ureda državne uprave o etažiranju, od 05.09.2005..pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	3,3 MB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	9a32fe8b2df64e6b8f103943561701bdfa621085f49c160258084bcb121ad942

Prilog s rednim brojem 2

Opis	Potvrda Ureda državne uprave o etažiranju, od 07.06.2013.
Broj stranica	10
Primjedba	-
Naziv datoteke sa sadržajem	Potvrda Ureda državne uprave o etažiranju, od 07.06.2013..pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	4,5 MB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	05ffbe40ac98135b40da8f8d96152713d0ebea6c0dea20ff222c5e90e71fa290

Prilog s rednim brojem 3

Opis	Izvadak iz zem. knjiga za ZEM 46-11, Z.U. 21664, K.O. Split, za E-26
Broj stranica	6
Primjedba	-
Naziv datoteke sa sadržajem	Izvadak iz zem. knjiga za ZEM 46-11, Z.U. 21664, K.O. Split, za E-26.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	3,1 MB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	ef9dbfaa7baf0a4532f47579f37faffaa0dee38570b93a3ed8d637fc06644e15