

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

RC Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

10000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa **St-257/2023**

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 2

23 -03- 2023

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:

UR. BROJ:

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv **BANKA KOVANICA d.d.**

OIB **33039197637**

Adresa / sjedište **Petra Preradovića 29, 42000 Varaždin**

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv **JID MALETA društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo, proizvodnju i trgovinu**

OIB **71519025786**

Adresa / sjedište **Zagreb (Grad Zagreb), Ulica Jasmina 17**

PODACI O TRAŽBINI:

1. Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o kreditu po principu minusa po transakcijskom računu broj: 002/01/2022 od dana 28.02.2022. godine, ovjeren kod javnog bilježnika Gorane Blaić Hebrang iz Zagreba dana 04.04.2022. godine pod poslovnim brojem OV-2614/2022

Iznos dospjele tražbine **30.129,85 EUR**

Glavnica **29.200,69 EUR**

Kamata **454,66 EUR** i trošak **474,50 EUR**

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
(kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga od dana 06.03.2023.g.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos **500.000,00 HRK** (bjanko zadužnica 1 x 500.000,00 HRK) i **225.000,00 HRK** (zadužnica 1 x 225.000,00 HRK uvećano za kamate, naknade, troškove i sve sporedne tražbine)

Naziv ovršne isprave

-obična zadužnica izdana na iznos glavnice od 225.000,00 HRK, potvrđena kod javnog bilježnika Gorane Blaić Hebrang iz Zagreba pod brojem OV-3044/2022;

-bjanko zadužnica izdana na iznos do 500.000,00 HRK, potvrđena kod javnog bilježnika Gorane Blaić Hebrang iz Zagreba pod brojem OV-2615/2022;

2. Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o kreditu broj: 035/01/2021 od dana 02.09.2021. godine, ovjeren kod javnog bilježnika Lade Draškić iz Zagreba dana 03.09.2021. godine pod poslovnim brojem OV-4384/2021

Iznos dospjele tražbine 335.302,86 EUR

Glavnica 329.315,77 EUR

Kamata 4.729,54 EUR i troškovi 1.257,55 EUR

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka _____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga od dana 06.03.2023.g.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 3.000.000,00 HRK (bjanko zadužnice 3 x 1.000.000,00 HRK) i 350.000,00 EUR (zadužnica 1 x 350.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Banke Kovanica d.d. na dan plaćanja uvećano za kamate, naknade, troškove i ostale sporedne tražbine)

Naziv ovršne isprave

-obična zadužnica izdana na iznos glavnice od 350.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Banke Kovanice d.d. za EUR na dan plaćanja, potvrđena kod javnog bilježnika Lade Draškić iz Zagreba pod brojem OV-4386/2021;

-bjanko zadužnica izdana na iznos do 1.000.000,00 kn, potvrđena kod javnog bilježnika Lade Draškić iz Zagreba pod brojem OV-4390/2021;

-bjanko zadužnica izdana na iznos do 1.000.000,00 kn, potvrđena kod javnog bilježnika Lade Draškić iz Zagreba pod brojem OV-4388/2021;

-bjanko zadužnica izdana na iznos do 1.000.000,00 kn, potvrđena kod javnog bilježnika Lade Draškić iz Zagreba pod brojem OV-4389/2021;

3. Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa IBAN HR 8741330061110005286 od dana 13.08.2021. godine

Iznos dospjele tražbine 286,24 EUR

Glavnica _____

Kamate _____

Naknada 206,62 EUR i trošak 79,62 EUR

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka _____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga od dana od 06.03.2023.g.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave

4. Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o nenamjenskom kreditu uz valutnu klauzulu broj: 5010121165 od dana 24.11.2021. godine, ovjeren kod javnog bilježnika Gorane Blaić Hebrang iz Zagreba dana 24.11.2021. godine pod poslovnim brojem OV-9114/2021

Iznos dospjele tražbine **27.975,34 EUR**

Glavnica **26.828,19 EUR**

Kamata **342,90 EUR** i trošak **804,25 EUR**

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka _____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga od dana 06.03.2023.g.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos **30.000,00 EUR** (zadužnica 1 x **30.000,00 EUR** u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju za devize HNB-a za EUR važećem na dan dospijeća, odnosno na dan plaćanja ukoliko se dan plaćanja razlikuje od dana dospijeća, uvećano za ugovorne kamate po stopi od 4,50% promijenjivo godišnje i ostale sporedne tražbine)

Naziv ovršne isprave

-obična zadužnica izdana na iznos glavnice od 30.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju za devize HNB-a za EUR važećem na dan dospijeća, odnosno na dan plaćanja ukoliko se dan plaćanja razlikuje od dana dospijeća, potvrđena kod javnog bilježnika Gorane Blaić Hebrang iz Zagreba pod brojem OV-9115/2021;

UKUPAN IZNOS PO SVIM PRAVNIM OSNOVAMA TRAZBINA IZ TOČKE 1. DO TOČKE 4.:

Iznos ukupno dospjelih tražbina 393.694,29 EUR

Glavnica 385.344,65 EUR

Kamata 5.527,10 EUR

Naknada 206,62 EUR

Trošak 2.615,92 EUR

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

- _____

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

- _____

Iznos tražbine - _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

- _____

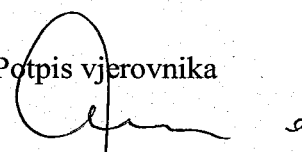
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

- _____

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum
Varaždin, 21.03.2023.g.

Potpis vjerovnika


BANKA KOVANICA d.d.
Ured Uprave i pravnih poslova:
Maja Čelica, dipl. iur.



Ugovorne strane:

BANKA KOVANICA d.d., Varaždin, P. Preradovića 29, MBS: 070047926 kod Trgovačkog suda u Varaždinu, OIB: 33039197637, koju zastupa predsjednik Uprave Nicola Ceccaroli, ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno, žiro račun: IBAN: HR094133006101111116 (u daljnjem tekstu: Banka)

JID MALETA društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo, proizvodnju i trgovinu, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica Jasmina 17, MBS: 080694821, upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu, OIB: 71519025786, kojeg zastupa direktor Damir Maletić, ovlašten za zastupanje društva pojedinačno i samostalno (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

Damir Maletić, Zagreb, Ulica Jasmina 17, OIB: 56491356334 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

zaključili su sljedeći:

**UGOVOR O KREDITU
PO PRINCIPU MINUSA PO TRANSAKCIJSKOM RAČUNU
broj: 002/01/2022**

Članak 1.

Opće odredbe

Ovim Ugovorom regulira se kreditni posao između Banke, Korisnika kredita i Jamca-plataca, način otplate kredita, osiguranje novčane tražbine iz kreditnog posla u korist Banke, te druga međusobna prava i obveze ugovornih strana.

Članak 2.

Iznos i korištenje kredita

Banka Korisniku kredita odobrava korištenje okvirnog kunkskog kredita po principu minusa po transakcijskom računu broj HR8741330061110005286 u maksimalnom iznosu od

225.000,00 HRK

(slovima: dvjestodvadesetpettisućakuna)

za financiranje tekućeg poslovanja i to pod niže navedenim uvjetima.

Ugovorne strane su suglasne da Korisnik kredita može koristiti kredit tek nakon što Banci predoči dokaz o izvršenom osiguranju tražbina i ispunjenju drugih uvjeta u skladu s ovim Ugovorom.

Članak 3.

Kamatna stopa

Na kredit iz članka 2. ovog Ugovora obračunava se kamata od 7,00% (sedamposto), dekurzivno godišnje, promjenjiva.

Kamata se, na iskorišteni dio, obračunava i naplaćuje mjesečno, sukladno prethodnoj pisanoj specifikaciji Banke.

Članak 4.

Dospijeeće kredita

Rok vraćanja kredita je **31.01.2023. (tridesetprvisiječnjadvijetisućedvadesettreće)** godine. Korisnik kredita je obavezan na dan ugovorenog roka vraćanja u cijelosti podmiriti otvoreni dio odobrenog okvirnog kredita i dovesti stanje računa broj HR8741330061110005286 u pozitivan saldo.

Članak 5.

Troškovi i naknade

Korisnik kredita se obvezuje da će u slučaju odustajanja od korištenja kredita prije početka prvog korištenja platiti Banci naknadu za odustajanje u iznosu od **2,50 % (dvacijelapedesetposto)** od odobrenog kredita sukladno Odluci o naknadama Banke.

Na neiskorišteni dio okvirnog kredita zaračunava se naknada za rezervaciju sredstava u visini od **1,00% (jedancijelnulaposto)** godišnje. Naknada se, na neiskorišteni dio dnevnog salda, obračunava i naplaćuje mjesečno s time da je Korisnik kredita suglasan da radi naplate predmetne naknade, Banka tereti njegov transakcijski račun. Iznos naplaćene naknade biti će evidentiran na izvodu prometa po transakcijskom računu.

Korisnik kredita se obvezuje prije isplate kredita platiti naknadu za troškove obrade kredita u visini od **1,00% (jedanposto)** od iznosa odobrenog kredita, a minimalno 500,00 HRK (slovima: petstokuna), sukladno Odluci o naknadama Banke.

Korisnik kredita se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Ugovora i naplatu tražbina iz istog (sudske troškove i pristojbe, troškove upisa u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika, troškove izdavanja brisovnog očitovanja/ izjave o povratu vlasništva i dr.) koji bi eventualno nastali.

Korisnik kredita ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakvog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti partiju kredita za sve troškove vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene založenih pokretnina/nekretnina, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, kao i druge slične troškove, koje bi eventualno nastali kod kontrole, vođenja i naplate kredita.

Članak 6.

Promjenljivost kamatne stope

Banka je ovlaštena izvršiti promjenu kamatne stope sukladno Odluci o kamatnim stopama Banke Kovanice d.d. ili drugog akta Banke.

Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pisanu obavijest Banke o visini kamatne stope.

Članak 7.

Kašnjenje s plaćanjem i njegove posljedice

U slučaju zakašnjenja s ispunjenjem dospjelih obveza iz ovog Ugovora Korisniku kredita se obračunavaju i naplaćuju zatezne kamate u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke Kovanice d.d.

Banka u slučaju zakašnjenja naplaćuje i troškove opomene sukladno Odluci o visini naknade za usluge Banke Kovanice d.d. kao i prateće troškove, te eventualno nastale troškove izrade procjene.

Članak 8.

Prijevremena otplata

Korisnik kredita može temeljem prethodno Banci upućenog pisanog zahtjeva za prijevremenu otplatu odnosno prijevremeno zatvaranje minusa po transakcijskom računu i prestanak ovog

Ugovora, podmiriti otvoreni dio odobrenog okvirnog kredita uz uplatu obračunatih troškova i kamate prema zaključnom obračunu Banke.

Članak 9.

Instrumenti osiguranja

Ugovorne strane su suglasne da su instrumenti osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora sljedeći:

-1(jedna) bjanko zadužnica na iznos do 500.000,00 HRK (1 x 500.000,00 HRK) potpisana od strane ovlaštene osobe Korisnika kredita, supotpisana od Jamca-platca i potvrđena od javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona;

-1 (jedna) obična zadužnica na puni iznos kredita, potpisana od strane ovlaštene osobe Korisnika kredita, supotpisana od Jamca-platca i potvrđena od javnog bilježnika.

Korisnik kredita i Jamac-platac ovlašćuju Banku da primljene instrumente osiguranja tražbine, kao i tražbinu iz ovog Ugovora, ima pravo prenijeti, odnosno prodati trećoj osobi.

Korisnik kredita se obvezuje, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi dostaviti, osim navedenih i druge instrumente osiguranja.

Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz ovog Ugovora upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.

Jamac-platac izjavljuje da preuzima i odgovara za sve obveze Korisnika kredita preuzete ovim Ugovorom uz uvjete i na način kao i sam Korisnik kredita, te da Banka može zahtijevati njihovo ispunjenje bilo od Korisnika kredita bilo od Jamca-platca, ili od svih njih u isto vrijeme.

Korisnik kredita i Jamac-platac izričito izjavljuju da su suglasni da se temeljem instrumenta osiguranja kao ovršnih isprava, nakon dospjeća tražbine, protiv njih neposredno provede prisilna ovrha na svim predmetima ovrhe predviđenim Ovršnim zakonom, radi potpune naplate osigurane tražbine.

Korisnik kredita i Jamac-platac potpisom ovog Ugovora neopozivo izjavljuju da su suglasni da se u slučaju pokretanja i provođenja ovrhe radi namirenja tražbine Banke iz ovog Ugovora o kreditu, ovrha može provesti i na njihovoj jedinoj nekretnini te da isto vrijedi ako dođe do promjene vjerovnika ili ako steknu novu nekretninu.

Korisnik kredita i Jamac-platac potpisom ovoga Ugovora potvrđuju da ih je Banka informirala o posljedicama i svim eventualnim rizicima izjave iz prethodnog stavka ovoga članka, kao i sa sadržajem članka 75. i članka 80b. važećeg Ovršnog zakona.

Članak 10.

Zadužnica

Korisnik kredita i Jamac-platac ovlašćuju Banku da primljene bjanko zadužnice ispunjeni na iznose dospjelih tražbina iz ovog Ugovora i traži naplatu kod nadležne institucije.

Ukoliko pojedina bjanko zadužnica izdana kao sredstvo osiguranja plaćanja po ovom Ugovoru bude upotrijebljena radi naplate dospjelih tražbina iz ovog Ugovora, Korisnik kredita i Jamac-platac se obvezuju odmah, a najkasnije u roku od 5 (pet) dana dostaviti novu bjanko zadužnicu kao nadomjestak za već upotrijebljenu.

Ukoliko za vrijeme trajanja kreditnog odnosa dođe do promjene osoba ovlaštenih za zastupanje Korisnika kredita i/ili Jamaca-platca, Korisnik kredita i Jamac-platac se obvezuju na zahtjev Banke najkasnije u roku 5 (pet) dana od dana zahtjeva dostaviti nove bjanko zadužnice potpisane od strane tih osoba ovlaštenih za zastupanje.

Članak 11.

Korisnik kredita i Jamac-platac ovlašćuju Banku da dospjele i nepodmirene tražbine iz ovog Ugovora, može naplatiti bez posebnog odobrenja ili naloga s njegove strane, iz sredstava na njihovim kunskim i deviznim računima i oročenim depozitima kod Banke Kovanice d.d. Korisnik kredita i Jamac-platac ovlašćuju Banku da ugovor o oročenom depozitu može raskinuti i prije isteka roka oročenja i namiriti dospjele tražbine iz ovog Ugovora iz depozita, a preostala sredstva prebaciti na račun po viđenju. Na preostala sredstva razročenog depozita Banka obračunava kamatu sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Banke Kovanice d.d. Do dana raskida teče kamata utvrđena ugovorom o oročenom depozitu. Korisnik kredita i Jamac-platac su suglasni i dozvoljavaju da se svi financijski instrumenti i novčana sredstva Korisnika kredita i Jamca-platca koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Članak 12.

Obveze Korisnika kredita

Korisnik kredita se obvezuje za vrijeme trajanja ovog Ugovora obavljati cjelokupni kunski i devizni platni promet preko računa otvorenih u Banci Kovanici d.d., u protivnom Banka zadržava pravo povećanja redovne kamatne stope za do 2 (dva) postotna poena ili pravo jednostrano otkazati ovaj Ugovor. Korisnik kredita dužan je polugodišnje dostavljati Banci bruto bilancu, radi kontrole ispunjavanja obveze iz prethodnog stavka. Korisnik kredita obvezuje se prije isplate, odnosno prije omogućavanja korištenja sredstava iz ovog Ugovora, dostaviti Banci potvrdu Porezne uprave iz koje je vidljivo da je dospjeli dug s osnova poreza i ostalih javnih davanja o kojima Porezna uprava vodi evidenciju podmiren u cijelosti ili dostaviti Banci potpisan Upravni ugovor iz kojeg proizlazi da je s državom dogovoreno reprogramiranje obveza na način da je dogovorena otplata postojećeg poreznog duga najdulje u 24 (dvadesetičetiri) mjesečna anuiteta, ili je na drugačiji način regulirana odgoda plaćanja, a sve sukladno važećim propisima. U slučaju sklapanja Upravnog ugovora Korisnik kredita se obvezuje minimalno svaka tri mjeseca počevši od dana sklapanja Upravnog ugovora do podmirenja svih obveza po istome dostavljati Banci poreznu karticu odnosno drugu odgovarajuću i Banci prihvatljivu dokumentaciju iz koje je vidljivo da uredno i pravovremeno izvršava sve obveze po sklopljenom Upravnom ugovoru s osnova poreza, doprinosa i svih ostalih javnih davanja, u protivnom Banka je ovlaštena jednostrano otkazati ovaj Ugovor. Korisnik kredita i Jamac-platac se nadalje obvezuju pismeno obavijestiti Banku o svim promjenama svoje materijalne situacije, promjenama osoba ovlaštenih za zastupanje ili promjeni adrese, kao i o svim činjenicama i okolnostima koje bi mogle utjecati na pravovremenu otplatu kredita. U slučaju neobavješćavanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora ili na zadnju adresu Korisnika kredita i Jamca-platca koja je Banci poznata. Korisnik kredita i Jamac-platac se obvezuje prije bilo kakvih promjena u vlasničkoj strukturi ili statusnih promjena u društvu kao što su primjerice pripajanje i spajanje društva, odvajanje, promjena oblika društva, preuzimanje društva, prodaja poslovnih udjela ili slično zatražiti prethodnu pisanu suglasnost Banke. Korisnik kredita i Jamac-platac suglasni su da je otplata, u cijelosti ili djelomična, bilo kojeg dijela zajma kojeg su Korisnik kredita ili Jamac-platac zaprimili od članova društva ili od povezanih osoba, odnosno isplata pozajmice vlasniku, Jamcu-platcu te povezanim osobama kao i bilo koja odluka u vezi raspodjele kapitala, rezervi i dobiti društva Korisnika kredita,

podređena izričitom prethodnom pisanom odobrenju od strane Banke sve do ugovornog dospeljeća kredita, odnosno do konačne otplate bilo koje obveze prema Banci.

Korisnik kredita i Jamci-platac, kao povezane osobe, izričito potvrđuju da je odobrenje i isplata svih pozajmica, subordinirana kreditnim obvezama po ovome Ugovoru, te nije dozvoljena bez prethodne suglasnosti Banke.

Korisnik kredita i Jamac-platac se obvezuju se da se neće na bilo koji način dodatno zadužiti ili davati pozajmice ili jamčiti za obveze trećih osoba, bez prethodne suglasnosti Banke, sve do ugovornog dospeljeća kredita, odnosno do konačne otplate bilo koje obveze prema Banci.

Potpisom ovoga ugovora Korisnik kredita preuzima ispunjenje svih obveza iz ovog Ugovora pod materijalnom i kaznenom odgovornošću, te ujedno i potvrđuje kako ne postoje okolnosti ili događaji koji bi mogli negativno utjecati na potpunu i pravovremenu otplatu ove kreditne obveze kako je opisano u ovom Ugovoru.

Članak 13.

Pridržavanje prava na otkaz Ugovora

Ugovorne strane su suglasne da Banka može otkazati ovaj Ugovor otkazom prije isteka njegovog redovnog trajanja, čime tražbina iz ovog Ugovora dospeljeva u cijelosti. Razlozi za otkaz Ugovora su sljedeći:

- ako je u tijeku ovršni, predstečajni, stečajni ili drugi postupak nad imovinom Korisnika kredita ili imovinom koja je instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;
- ako Korisnik kredita usprkos opomeni kasni s plaćanjem bilo koje dospeljele obveze;
- ako se Korisnik kredita ne pridržava bilo koje odredbe ovog Ugovora;
- ako se ispostavi da su Korisnik kredita i/ili Jamac-platac dali neistinite podatke;
- ako Banka sazna za okolnosti koje bi mogle dovesti u pitanje podmirenje tražbina iz ovog Ugovora.

Ugovor se smatra otkazanim danom otpremanja obavijesti o otkazu preporučenom poštom na posljednju adresu Korisnika kredita koja je poznata Banci.

Članak 14.

Ugovorne stranke su sporazumne da Banka visinu i dospelost tražbina iz ovog Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, sa pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

Članak 15.

Nadležnost suda

Za sve sporove iz ovog Ugovora smatra se ugovorenim nadležni sud prema sjedištu Banke.

Članak 16.

Završne odredbe

Ugovorne strane u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju ovaj Ugovor, a na jednom primjerku ugovora Korisnik kredita i Jamac-platac ovjeravaju potpis kod javnog bilježnika.

Potpisom na ovom Ugovoru Korisnik kredita i Jamac-platac u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih poslovnih uvjeta Banke Kovanice d.d., odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Banke Kovanice d.d., kao i Odluku o kamatnim stopama Banke Kovanice d.d., te druge opće akte Banke Kovanice d.d., sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora.

Korisnik kredita i Jamac-platac ovlašćuju Banku da sve podatke vezane uz ovaj Ugovor kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju, te podatke o njima i s njima povezanim osobama može prosljeđivati pravnim osobama sukladno odredbama Zakona o kreditnim institucijama.

Članak 17.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 5 (pet) istovjetnih primjerka od kojih Banka zadržava jedan ovjereni i jedan potpisani primjerak, jedan primjerak ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika, a po 1 (jedan) potpisani primjerak zadržavaju Korisnik kredita i Jamac-platac.

U Varaždinu, 28.02.2022. (dvadeset osmih veljače dvije tisuće dvadeset druge) godine.

Korisnik kredita:


JID MALETA d.o.o.
Zagreb, Ulica Jasminka 1
JID MALETA d.o.o.
Damir Maletić, direktor

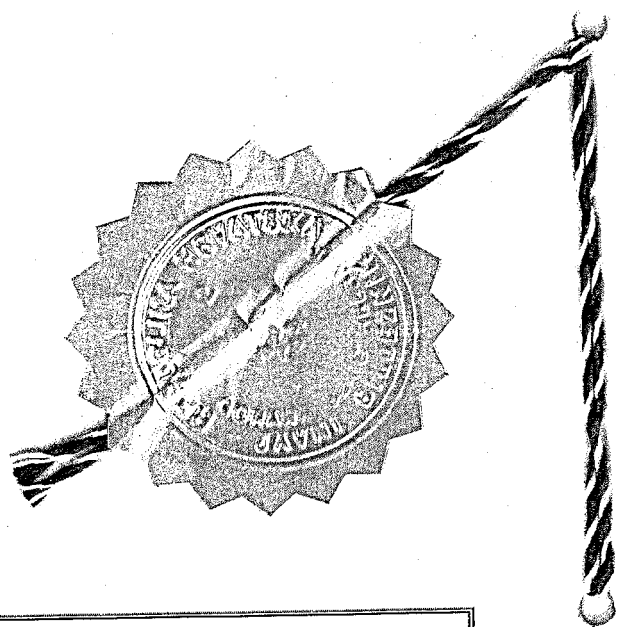
BANKA KOVANICA d.d.



Nicola Ceccaroli, predsjednik uprave

Jamac-platac


Damir Maletić



Ja, javni bilježnik **Gorana Blaić Hebrang**, Zagreb, Poljička 13,
potvrđujem da je stranka:

DAMIR MALETIĆ, OIB 56491356334, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA JASMINA 17,
kao direktor **JID MALETA d.o.o., MBS 080694821, OIB 71519025786, Zagreb (Grad Zagreb),**
ULICA JASMINA 17, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je
istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 114452394 PU
Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje samostalno i pojedinačno utvrđeno je uvidom u sudski registar
elektroničkim putem na današnji dan.

DAMIR MALETIĆ, OIB 56491356334, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA JASMINA 17, u
mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost
podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 114452394 PU Zagrebačka.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT započunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-2614/2022
Zagreb, 04.04.2022.



Javni bilježnik
Gorana Blaić Hebrang

6 od 6/ANB

BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ 500.000,00 kn (slovima: PET STOTISUĆA KUNA kuna)

Dužnik:⁽²⁾ _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: JID MALETA d.o.o.

Sjedište / mjesto i adresa: JASMINA 17 ZAGREB

OIB: 71519025786

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ _____ kn (slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁽⁴⁾ _____

do dana isplate po stopi od _____ zaplijene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku⁽⁵⁾: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja. Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učinkom dostave sudske odluke o ovrši, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac placat je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja⁽⁶⁾: _____

Potpis dužnika: _____

04.04.2022 ZAGREB

JID

JID MALETA d.o.o.
Zagreb, Ulica Jasmina 17

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rodeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: DAMIR MALETIĆ

Sjedište / mjesto / adresa: JASMINA 17 ZAGREB

OIB: 56491356334

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

04.04.2012 ZAGREB

Potpis jamca platca:

Jaka L.



Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto / adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto / adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca.



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Gorana Blaić Hebrang

Zagreb, Poljička 13

Poslovni broj: OV-2615/2022

Ja, javni bilježnik **Gorana Blaić Hebrang**, Zagreb, Poljička 13, potvrđujem da su stranke:

JID MALETA d.o.o., MBS 080694821, OIB 71519025786, Zagreb (Grad Zagreb), ULICA JASMINA 17, zastupano po direktoru **DAMIR MALETIĆ, OIB 56491356334, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA JASMINA 17**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114452394 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje samostalno i pojedinačno utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

DAMIR MALETIĆ, OIB 56491356334, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA JASMINA 17, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114452394 PU Zagrebačka, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **BJANKO ZADUŽNICA** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Potvrda je otisnuta na jednom primjerku privatne isprave koja se uručuje stranci, a preslika sa izvornikom potpisa i štamblja stranke uložena je u pismohranu javnog bilježnika.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 100,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 25,00 kn.

Zagreb, 04.04.2022.



Javni bilježnik
Gorana Blaić Hebrang

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/ naziv /ime i prezime: JID MALETA društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo, proizvodnju i trgovinu

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb) Ulica Jasmina 17

OIB: 71519025786

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: BANKA KOVANICA d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Varaždin (Grad Varaždin), Petra Preradovića 29

OIB: 33039197637

u iznosu glavnice od: ¹ 225.000,00 HRK (slovima: dvjestodvaesetpettisuća)

uvećanom za: ² kamate, naknade, troškove i sve sporedne tražbine

sa zateznom kamatom po stopi od: ³ 7,49%, godišnje, promjenjiva,

a koja teče od dana dospelja određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu. -----

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovisi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. -----

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. -----

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovisi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika. -----

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik. -----

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca. -----

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati. -----

Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe. ----- Dužnik

odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis dužnika:

Zagreb, 28.02.2022.

JID MALETA d.o.o.
Zagreb, Ulica Jasmina 17

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

³ Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: DAMIR MALETIĆ _____

Sjedište/mjesto i adresa: ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA JASMINA 17 _____

OIB: 56491356334 _____

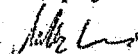
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s
mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 28.02.2022.

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s
mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s
mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb,

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik
Gorana Blaić Hebrang
Zagreb, Poljička 13

Obrazac zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-3044/2022

Ja, javni bilježnik **Gorana Blaić Hebrang**, Zagreb, Poljička 13, potvrđujem da su stranke:

JID MALETA d.o.o., MBS 080694821, OIB 71519025786, Zagreb (Grad Zagreb), ULICA JASMINA 17, zastupano po direktoru **DAMIR MALETIĆ, OIB 56491356334, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA JASMINA 17**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114452394 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje samostalno i pojedinačno utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

DAMIR MALETIĆ, OIB 56491356334, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA JASMINA 17, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114452394 PU Zagrebačka, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA** na potvrdu.

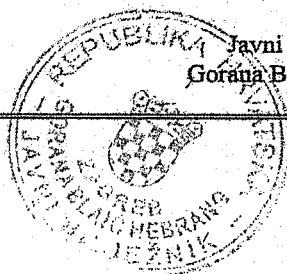
Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Potvrda je otisnuta na jednom primjerku privatne isprave koja se uručuje stranci, a preslika sa izvornikom potpisa i štambilja stranke uložena je u pismohranu javnog bilježnika.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 200,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 50,00 kn.

Zagreb, 15.04.2022.

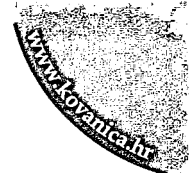


Javni bilježnik
Gorana Blaić Hebrang



banka kovanica d.d. Varaždin

42000 VARAŽDIN, Petra Preradovića 29, e-mail: kovanica@kovanica.hr



Banka Kovanica d.d. Varaždin
P. Preradovića 29
42000 Varaždin
OIB: 33039197637

Datum: 06.3.2023.

Izvadak iz poslovnih knjiga

Ugovor broj:	002/01/2022
Stanje na dan:	06.03.2023.
Vlasnik	JID MALETA D.O.O.
OIB:	71519025786
Jamac	Damir Maletić
OIB:	56491356334
Zakonski Zastupnik	Damir Maletić
OIB:	56491356334

Vrsta duga	Iznos u EUR	Iznos u HRK (fiksni tečaj konverzije EUR u HRK 7,5345)
Dospjela glavnica	29.200,69	220.012,60
Dospjela redovna kamata	160,65	1.210,42
Dospjela zatezna kamata	294,01	2.215,22
Dospjeli troškovi	474,50	3.575,12
UKUPNO	30.129,85	227.013,36

Iznos od 30.129,85 EUR potrebno je uplatiti na račun Banke Kovanica d.d. Varaždin
IBAN HR09 4133 0061 0111 1111 6 s pozivom na broj HR17 5910008391

Banka Kovanica d.d.
Naplata i upravljanje rizičnim plasmanima



Centrala Varaždin: tel. 042/403 403, fax. 042/403 443; e-mail: kovanica@kovanica.hr

BANKA KOVANICA d.d. upisana je u sudski registar kod Trgovačkog suda u Varaždinu, MBS: 070047926, OIB: 33039197637

Račun Banke IBAN HR0941330061011111116 vodi se kod Hrvatske narodne banke; BIC CODE: SKOV HR 22

Temeljni kapital Banke uplaćen je u cijelosti, iznosi 106.961.910,00 (kuna) i čini 3.565.397 komada redovnih dionica serije A jedinične nominalne vrijednosti od 30,00 kuna.

Predsjednik Uprave: Nicola Ceccaroli, član Uprave: Ivan Mužić.

Predsjednik Nadzornog odbora: Carloalberto Giusti.

BANKA KOVANICA d.d., Varaždin, P. Preradovića 29, MBS: 070047926 kod Trgovačkog suda u Varaždinu, OIB: 33039197637, zastupana po predsjedniku uprave Nicola Ceccaroli, žiro račun: HR094133006101111116 (u daljnjem tekstu: Banka)

JID MALETA društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo, proizvodnju i trgovinu, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica Jasmina 17, MBS: 080694821, upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu, OIB: 71519025786, koje zastupa direktor Damir Maletić, ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita),

Damir Maletić, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica Jasmina 17, OIB: 56491356334 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

zaključili su sljedeći:

UGOVOR O KREDITU

broj: 035/01/2021

Članak 1.

Opće odredbe

Ovim Ugovorom regulira se kreditni posao između Banke, Korisnika kredita i Jamca-platca, otplata kredita, osiguranje tražbina iz ovog Ugovora u korist Banke, te druga međusobna prava i obveze ugovornih strana.

Članak 2.

Iznos, namjena i korištenje kredita

Banka odobrava Korisniku kredita dugoročni kredit u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 350.000,00 EUR (slovima: tristopedesettisućaeura) prema srednjem tečaju Banke Kovanice d.d. za EUR važećem na dan korištenja kredita, u suradnji sa HAMAG-BICRO i to po niže navedenim uvjetima.

Korisnik kredita potvrđuje da je upoznat sa Programom dodjele državnih potpora sektorima turizma i sporta u aktualnoj pandemiji COVID-a 19 koja je objavljena u "Narodnim novinama" broj 10/21 (dalje u tekstu: Program), te da je suglasan da mu se kredit odobri u skladu sa uvjetima iz navedenog Programa.

Korisnik kredita se obvezuje da će kredit koristiti za obrtna sredstva odnosno za financiranje tekućeg poslovanja i podmirenja obveza prema dobavljačima te za ulaganja u svrhu pripreme turističke sezone, te za rješavanje problema izazvanih krizom kao posljedicom pandemije COVID-19, a sukladno Programu.

Kredit se u cjelosti isplaćuje namjenski u skladu sa Programom i to ili na račun Korisnika kredita isključivo za refundaciju troškova nastalih nakon 1.3.2020. (do iznosa od 20% kredita), a koji su prihvatljivi i dopušteni po Programu ili direktno na račune dobavljača i vjerovnika Korisnika kredita prema dostavljenim ponudama, predračunima, računima i ostaloj dokumentaciji za plaćanje obveza Korisnika kredita, i to za troškove prihvatljive po Programu:

- troškovi radne snage, troškovi najma i zakupa (prostora, zemljišta, vozila i druge opreme) povezani s osnovnom (prihvatljivom) djelatnosti Korisnika kredita; režijski troškovi (energija, voda, komunikacije, održavanje i sl.);

- troškovi reproviziranja, poluproizvoda, sitnog inventara; troškovi podmirenja obveza prema dobavljačima; troškovi ugovornih usluga (osiguranja, odvjetničke usluge, knjigovodstvene usluge, usluge poreznog savjetovanja, plaćanje licenci i sl.) koji se odnose na osnovnu (prihvatljivu) djelatnost Korisnika kredita;

- troškovi podmirenja kratkoročnih obveza prema državi;

- troškovi podmirenja drugih kratkoročnih obveza vezanih isključivo uz osnovnu (prihvatljivu) djelatnost Korisnika kredita;

ANB


- troškovi ulaganja u svrhu pripreme turističke sezone (održavanje postojeće imovine i sl.);
- prihvatljivi troškovi podmirenja kratkoročnih dospjelih obveza prema kreditnim i drugim financijskim institucijama u skladu s otplatnim planovima u trenutku sklapanja ugovora o kreditu (isključeno refinanciranje) mogu iznositi maksimalno 35% ukupnog kredita za mikro, male i srednje poduzetnike;
- refundacija troškova nastalih nakon 1.3.2020.

Korisnik kredita se obvezuje dostaviti Banci ponude, predračune, račune i ostalu dokumentaciju potrebnu za plaćanje dobavljača i vjerovnika, a za troškove navedene u prethodnom stavku.

Korisniku kredita se odobrava krajnji rok korištenja kredita do 31.03.2022. (tridesetprvoožujka dvijetisućedvadesetdruge) godine.

Ugovorne strane su suglasne da Korisnik kredita može koristiti kredit tek nakon što Banci predoči dokaz o izvršenom osiguranju tražbina i ispunjenju drugih uvjeta u skladu s ovim Ugovorom, a na dan koji odredi Banka.

Banka može na zahtjev Korisnika kredita odobriti korištenje kredita i nakon isteka gore navedenog roka korištenja kredita.

Ukoliko Banka nakon isteka gore navedenog roka korištenja ne odobri korištenje kredita u naknadnom roku, a Korisnik kredita nije niti započeo s korištenjem kredita Ugovor o kreditu se smatra raskinutim.

U slučaju da Korisnik kredita započne korištenje kredita do navedenog roka korištenja, a Banka na zahtjev Korisnika kredita ne odobri korištenje neiskorištenog iznosa kredita u naknadnom roku, utvrđuje se da je iznos kredita koji se stavlja u otplatu jednak iskorištenom iznosu.

Članak 3.

Kamatna stopa

Na iskorišteni iznos kredita zaračunavaju se kamate u iznosu koji čini zbroj dvanaestomjesečnog EURIBOR-a koji na dan ugovaranja iznosi -0.487 % (slovima: minusnulačijelihčetiristoosamdesetsedam postotnih poena) i fiksnog dijela kamatne stope koji iznosi 5,15 % (slovima: petcijelihpetnaestpostotnih poena), no minimalna kamatna stopa na iskorišteni iznos kredita ne može biti manja od 5,15 % (slovima: petcijelihpetnaestpostotnih poena).

Kamatna stopa je promjenjiva na način definiran člankom 6. ovog Ugovora, a sukladno pozitivnim propisima te internim aktima Banke. Kamate se obračunavaju mjesečno primjenom konformne metode, sadržane su u anuitetima i dospijevaju zajedno s njima. U slučaju promjene kamatne stope sukladno odredbama ovog članka, Korisnik pristaje da Banka povisi ili snizi iznos anuiteta, te se obvezuje plaćati tako izmijenjene anuitete.

O izmijenjenom iznosu Banka će pisanim putem obavijestiti Korisnika kredita, pri čemu se smatra da je dokaz o izmijenjenom iznosu obavijest koja se smatra dostavljenom danom kad ju je Banka putem pošte uputila Korisniku na adresu navedenu u ovom Ugovoru ili adresu koju Korisnik pisano dostavi Banci.

U razdoblju od dana korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu, Banka obračunava interkalarnu kamatu na iskorišteni iznos kredita u visini redovne kamatne stope iz stavka 1. ovog članka.

Kamata se obračunava u EUR, a naplaćuje u kunama po srednjem tečaju Banke Kovanice d.d. za EUR važećem na dan dospijeća, odnosno na dan plaćanja ukoliko je dan plaćanja različiti od dana dospijeća.

Interkalarna kamata dospijeva na naplatu mjesečno, a o njezinom iznosu će Banka pisano obavijestiti Korisnika kredita (sadržan u otplatnom planu).

Članak 4.

Otplata kredita

Rok vraćanja kredita je 31.08.2027. (tridesetprvikolovozadvijetisućedvadesetsedme) godine. Kredit se vraća u ukupno 60 (šezdeset) mjesečnih anuiteta, koji dospijevaju u jednakim mjesečnim iznosima. Visina anuiteta utvrđuje se planom otplate koji čini sastavni dio ovog Ugovora i koji će Banka dostaviti Korisniku kredita po iskorištenju kredita, odnosno dospijeću prvog anuiteta.

Korisniku kredita se odobrava početak u otplati glavnice kredita do 31.08.2022. (tridesetprvog kolovozadvijetisućedvadesetdruge) godine.

Anuiteti se podmiruju u kunama obračunatim prema srednjem tečaju Banke Kovanice d.d. za EUR važećim na dan dospijeća, odnosno na dan plaćanja ukoliko je dan plaćanja različit od dana dospijeća počevši od 30.09.2022. (tridesetogrujnadvijetisućedvadesetdruge) godine.

Banka će o promjeni visine anuiteta pisano obavijestiti Korisnika kredita, koji svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pisanu obavijest Banke o promjeni visine anuiteta.

Članak 5.

Troškovi

Korisnik kredita se obvezuje HAMAG-BICRO-u za izdavanje jamstva platiti jednokratnu naknadu u visini 0,25% (nulacijelijhdvadesetpetposto) od iznosa jamstva, u skladu s Odlukom o naknadama HAMAG BICRO-a, te dostaviti Banci dokaz o plaćanju prije isplate kredita.

Korisnik kredita se obvezuje u slučaju odustajanja od korištenja kredita prije isplate, platiti Banci naknadu za odustajanje u iznosu od 2,5 % (dva i pol posto) od odobrenog kredita, minimalno 500,00 HRK, maksimalno 5.000,00 HRK, sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke Kovanice d.d.

Korisnik kredita obvezuje prije korištenja kredita podmiriti jednokratne troškove obrade u iznosu od 0,75 % (nulacijelijhsedamdesetpet posto) od iznosa kredita.

Korisnik kredita se obvezuje snositi i druge eventualno nastale nuzgredne troškove, osobito troškove nastale primjenom Odluke o visini naknada za usluge koju Banka primjenjuje u svom poslovanju. Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora prihvaća sve izmjene i dopune navedene Odluke koju donosi nadležni organ Banke.

Korisnik kredita se nadalje obvezuje snositi sve javnobilježničke troškove, sudske troškove i pristojbe kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Ugovora i naplatu tražbina iz istog (kao što su primjerice sudski troškovi i pristojbe, troškovi izdavanja brisovnog očitovanja i dr.) koji bi eventualno nastali.

Korisnik kredita ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakvog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti partiju kredita za sve navedene troškove, koji bi eventualno nastali kod kontrole, vođenja i naplate kredita.

Članak 6.

Promjenljivost kamatne stope

Kamata na kredit je promjenjiva i definirana kao zbroj parametra EURIBOR (referentna kamatna stopa za EUR koja predstavlja prosječnu međubankovnu ponudbenu kamatnu stopu koja se obračunava na međusobne kredite banaka koje posluju u Eurozoni), koji parametar je promjenjiv, i fiksnog dijela. Informacijski sustav Thomson sustav Reuters dnevno računa vrijednosti dvanaestomjesečnog EURIBOR-a na temelju podataka o trošku neosiguranog zaduženja koje su banke spremne platiti za EUR na rok od 12 (dvanaest) mjeseci.

Redovito usklađivanje redovne kamatne stope s promjenom dvanaestomjesečnog EURIBOR-a obavlja se godišnje i to na dan 01. (prvog) siječnja svake godine (obračunska godina), primjenom dvanaestomjesečnog EURIBOR-a koji je važeći na dan 01. (prvog) prosinca prethodne obračunske godine (primjena kamatne stope od 01. (prvog) siječnja).

Ukoliko izostane gore navedeni parametar indeksiranja EURIBOR odnosno u slučaju nemogućnosti usklađivanja redovne kamatne stope od strane Banke zbog promjene

metodologije ili načina izračuna i objave EURIBOR-a, Banka ima pravo primijeniti jedan od drugih važećih parametara predviđenih zakonom odnosno izmijeniti način usklađivanja.

Članak 7.

Kašnjenje s plaćanjem i njegove posljedice

U slučaju zakašnjenja s ispunjenjem dospjelih obveza iz ovog Ugovora Korisniku kredita se obračunavaju i naplaćuju zatezne kamate u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke Kovanice d.d. (u trenutku sklapanja ovog Ugovora 7,61% (sedamcijelihšezdesetjedan posto). Ukoliko Korisnik kredita kasni s podmirenjem obveza po ovom Ugovoru više od 90 (devedeset) dana, Banka je ovlaštena povećati kamatnu stopu utvrđenu u članku 3. ovog Ugovora sukladno Odluci o kamatnim stopama Banke Kovanice d.d. i Odluci o naknadama za usluge Banke Kovanice d.d.

Banka može po proteku roka od 6 (šest) mjeseci od dana podmirenja cjelokupnog dospjelog duga i nastavnog neprekinutog urednog vraćanja kredita odobriti smanjenje ili vraćanje kamatne stope na prvobitno odobrenu.

Banka u slučaju zakašnjenja naplaćuje i troškove opomene sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke Kovanice d.d. kao i prateće troškove, te eventualno nastale troškove izrade procjene.

Članak 8.

Prijevremena otplata kredita

Korisnik kredita može izvršiti prijevremenu konačnu ili djelomičnu otplatu kredita ukoliko o toj namjeri obavijesti Banku najmanje 10 (deset) dana unaprijed. Korisnik kredita se obvezuje izvršiti uplatu prema obračunu Banke.

U slučaju prijevremene konačne ili djelomične otplate kredita, Banka je ovlaštena zaračunati i naknadu sukladno odluci o naknadama Banke Kovanice d.d.

Članak 9.

Instrumenti osiguranja

Ugovorne strane su suglasne da su instrumenti osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora sljedeći:

- bjanko zadužnica Korisnika kredita na ukupni iznos do 3.000.000,00 HRK (slovima: trimilijunakuna) potpisana od strane ovlaštene osobe Korisnika kredita te supotpisane od strane Jamca-platca, potvrđena od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;
- 1 (jedna) obična zadužnica Korisnika kredita na puni iznos kredita potpisana od strane ovlaštene osobe Korisnika kredita i supotpisana od strane Jamca-platca, potvrđena od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;
- 2 (dvije) bjanko mjenice s klauzulom «bez protesta» i mjenično očitovanje, potpisane od strane Korisnika kredita;
- 1 (jedna) bjanko mjenica s klauzulom «bez protesta» i mjenično očitovanje, potpisana od strane Jamca-platca;
- Jamstvo HAMAG-BICRO kojim HAMAG-BICRO jamči za potraživanje banke u visini do 100% (sto posto) neotplaćene glavnice,
- za osiguranje naplate svih potraživanja Ministarstva nadležnog za turizam i sport po osnovi isplaćenog jamstva koja mogu nastati po ovom Ugovoru, Korisnik kredita je obavezan dostaviti Banci zadužnicu Korisnika kredita potpisanu od ovlaštene osobe i potvrđenu kod javnog bilježnika na cijeli iznos glavnice kredita uvećan za zakonske zatezne kamate i pripadajuće troškove, u korist Republike Hrvatske, Ministarstva nadležnog za turizam i sport.

Korisnik kredita i Jamac-platac ovlašćuju Banku da primljene instrumente osiguranja tražbine kao i tražbinu iz ovog Ugovora ima pravo prenijeti odnosno prodati trećoj osobi, a uz prethodno odobrenje HAMAG-BICRO-a.

Korisnik kredita se obvezuje, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi dostaviti, osim navedenih i druge instrumente osiguranja, sukladno važećim zakonskim propisima, a posebice u slučaju ako bi bilo koji instrument osiguranja postao neupotrebljiv, nevažeći ili neprikladan, u protivnom Banka zadržava pravo otkazati ovaj ugovor čime će se sve obveze po ovom ugovoru smatrati dospelima u cijelosti.

Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz ovog Ugovora upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.

Članak 10.

Jamac-platac izjavljuje da preuzima i odgovara za sve obveze Korisnika kredita preuzete ovim Ugovorom uz uvjete i na način kao i sam Korisnik kredita, te da Banka može zahtijevati njihovo ispunjenje bilo od Korisnika kredita bilo od Jamca-platca, ili svih u isto vrijeme.

Korisnik kredita i Jamac-platac izričito izjavljuju da su suglasni da se temeljem instrumenta osiguranja kao ovršnih isprava, nakon dospijeca tražbine, protiv njih neposredno provede prisilna ovrha na svim predmetima ovrhe predviđenim Ovršnim zakonom, radi potpune naplate osigurane tražbine.

Korisnik kredita i Jamac-platac potpisom ovog Ugovora neopozivo izjavljuju da su suglasni da se u slučaju pokretanja i provođenja ovrhe radi namirenja tražbine Banke iz ovog Ugovora o kreditu, ovrha može provesti i na njihovoj jedinoj nekretnini te da isto vrijedi ako dođe do promjene vjerovnika ili ako steknu novu nekretninu.

Korisnik kredita i Jamac-platac potpisom ovoga Ugovora potvrđuju da ih je Banka informirala o posljedicama i svim eventualnim rizicima izjave iz prethodnog stavka ovoga članka, kao i sa sadržajem članka 75. i članka 80b. važećeg Ovršnog zakona.

Članak 11.

Mjenica i zadužnica

Korisnik kredita i Jamac-platac ovlašćuju Banku da primljene bjanko mjenice i bjanko zadužnice ispuni na iznose dospjelih tražbina iz ovog Ugovora i traži naplatu kod nadležne institucije.

Ukoliko za vrijeme trajanja ugovornog odnosa dođe do promjene ovlaštenih osoba kod Korisnika kredita i/ili Jamca-platca na taj način da potpisnici nisu više ovlašteni za raspolaganje sredstvima na žiro-računu, Korisnik kredita i Jamac-platac se obvezuju najkasnije u roku od 5 (pet) dana dostaviti nove mjenice i zadužnice potpisane od strane novih osoba ovlaštenih za zastupanje.

Ukoliko tijekom trajanja kreditnog odnosa budu zakonskim propisima uvedeni novi instrumenti osiguranja potraživanja, odnosno ukoliko postojeći instrumenti osiguranja prestanu važiti, Korisnik kredita i Jamac-platac se obvezuju na prvi poziv Banke položiti nove instrumente osiguranja, u protivnom Banka zadržava pravo otkazati Ugovor o kreditu, čime će se sve obveze po istima smatrati dospelima u cijelosti.

Ukoliko pojedina bjanko mjenica ili bjanko zadužnica izdane kao sredstvo osiguranja plaćanja po ovom Ugovoru bude upotrijebljena radi naplate dospjelih tražbina iz ovog Ugovora, Korisnik kredita i Jamac-platac se obvezuju odmah, a najkasnije u roku od 5 (pet) dana dostaviti novu bjanko mjenicu ili bjanko zadužnicu kao nadomjestak za već upotrijebljene.

Članak 12.

Korisnik kredita i Jamac-platac ovlašćuju Banku da dospjele i nepodmirene tražbine iz ovog Ugovora, može naplatiti bez posebnog odobrenja ili naloga s njihove strane, iz sredstava na njihovim kunskim i deviznim računima i oročenim depozitima kod Banke Kovanice d.d.

Korisnik kredita i Jamac-platac ovlašćuju Banku da ugovor o oročenom depozitu može raskinuti i prije isteka roka oročenja i namiriti dospjele tražbine iz ovog Ugovora iz depozita, a preostala sredstva prebaciti na račun po viđenju. Na preostala sredstva razročenog depozita Banka obračunava kamatu sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Banke Kovanice d.d. Do dana raskida teče kamata utvrđena ugovorom o oročenom depozitu.

Korisnik kredita i Jamac-platac su suglasni i dozvoljavaju da se svi financijski instrumenti i novčana sredstva Korisnika kredita i Jamca-platca koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Članak 13.

Jamstvo HAMAG-BICRO

Korisnik kredita potpisom ovog ugovora potvrđuje kako je upoznat kako će HAMAG-BICRO, u ime i za račun Republike Hrvatske, temeljem Odluke o odobrenju jamstva, izdati neopozivo, bezuvjetno jamstvo na prvi poziv u skladu s odredbama Programa dodjele državnih potpora sektorima turizma i sporta u aktualnoj pandemiji COVID-a 19 (NN 10/21) (dalje: Program), Sporazuma o poslovnoj suradnji od 27.05.2019. (dvadesetsedmog svibnja dvijetisućedevetnaeste) godine i pripadajućih dodataka i Sporazuma o suradnji u provedbi Programa dodjele državnih potpora sektorima turizma i sporta u aktualnoj pandemiji te pod uvjetima određenim u samom jamstvu, a kojim se ministarstvo nadležno za turizam i sport obvezuje na isplatu 100% (stoposto) dokumentiranih nenaplaćenih potraživanja po glavnici kredita iz Ugovora o kreditu. Najviši iznos isplaćenog jamstva ne može prijeći najviši iznos i postotak jamstva određen Programom.

Jamstvo je prenosivo samo uz pisani sporazum ministarstva nadležnog za turizam i sport, Korisnika kredita, Banke i ugovorne strane na koju se prenose prava i/ili obveze iz Jamstva. Za osiguranje naplate svih potraživanja Ministarstva po osnovi isplaćenog jamstva koja mogu nastati po ovom Ugovoru, Korisnik kredita je obavezan dostaviti Kreditoru, prije korištenja kredita, zadužnicu Korisnika kredita potpisanu od ovlaštene osobe i potvrđenu kod javnog bilježnika na cijeli iznos glavnice jamstva uvećan za zakonske zatezne kamate i pripadajuće troškove, u korist Ministarstva.

Korisnik kredita potvrđuje da je upoznat s time da je prije izdavanja jamstva obavezan platiti HAMAG-BICRU jednokratnu naknadu za izdavanje jamstva u skladu s računom kojeg će HAMAG-BICRO dostaviti Banci, a Banka će ga proslijediti Korisniku kredita.

Članak 14.

Plaćanje po jamstvu HAMAG-BICRO i važenje jamstva

Korisnik kredita je suglasan da Ministarstvo nadležno za turizam i sport izvrši plaćanje po jamstvu, na prvi poziv Banke, temeljem sljedećih dostavljenih dokumenata:

- pisanog zahtjeva Banke za plaćanje, potpisanog od ovlaštene osobe Banke, kojim će izrijeком izjaviti da je istekao rok dospijeca posljednje rate kredita, odnosno da je Ugovor o kreditu sa Korisnikom kredita otkazan/raskinut ili da je otvoren stečaj nad Korisnikom kredita (ovisno o tome koji od navedenih događaja nastupi ranije), a iznos čije plaćanje zahtjeva nije drugačije plaćen,
- izvataka iz poslovnih knjiga Banke o stanju nepodmirenog dospelog duga na dan dospijeca posljednje rate kredita, odnosno na dan otkaza/raskida Ugovora o kreditu, odnosno na dan otvaranja stečaja nad Korisnikom kredita, ovisno o tome koji od navedenih događaja nastupi ranije,
- zadužnice Korisnika kredita potpisane od ovlaštene osobe i potvrđene kod javnog bilježnika na cijeli iznos glavnice kredita uvećan za zakonske zatezne kamate i pripadajuće troškove, u korist Ministarstva nadležnog za turizam i sport.

Osnovicu za obračun obveze Ministarstva nadležnog za turizam i sport po jamstvu predstavlja iznos nepodmirenih obveza po osnovi glavnice kredita na dan dospijeca posljednje rate/anuiteta kredita, odnosno na dan otkaza/raskida ugovora o kreditu, odnosno na dan otvaranja stečaja nad Korisnikom kredita, ovisno o tome koji od navedenih događaja nastupi ranije, na koji se primjenjuje postotak inicijalno odobrenog Jamstva.

Ministarstvo nadležno za turizam i sport će isplatu po jamstvu izvršiti jednokratno, najkasnije u roku od 60 (šezdeset) dana od dana zaprimanja pisanog zahtjeva za plaćanje s dokumentacijom naznačenom u stavku 1. ovog članka.

Rok važnosti jamstva je najdulje 120 (stodvadeset) dana nakon dana dospijeca posljednje rate kredita/anuiteta iz Ugovora o kreditu, odnosno 120 (stodvadeset) dana od dana raskida ili otkaza Ugovora o kreditu, odnosno 120 (stodvadeset) dana od dana otvaranja stečaja nad Korisnikom kredita, ovisno o tome koji od navedenih događaja nastupi ranije, te svaki pisani zahtjev za plaćanje na temelju izdanog jamstva, zajedno s dokumentacijom naznačenom u stavku 1. ovog članka, Banka mora dostaviti Ministarstvu nadležnom za turizam i sport unutar tog roka.

Jamstvo ne pokriva uvećanja glavnice na ime interkalarnih, redovnih i zateznih kamata ili drugih troškova.

Ministarstvo nadležno za turizam i sport će obavijestiti Korisnika kredita o datumu i iznosu izvršenog plaćanja po jamstvu izdanom temeljem Programa, Sporazuma o poslovnoj suradnji od 27.05.2019. (dvadesetsedmog svibnja dvijetisućedevednaeste) godine i pripadajućih dodataka i Sporazuma o suradnji o suradnji u provedbi Programa dodjele državnih potpora sektorima turizma i sporta u aktualnoj pandemiji.

Ukoliko Ministarstvo nadležno za turizam i sport temeljem izdanog jamstva izvrši isplatu bilo kojeg iznosa Banci, tako isplaćeni iznos smatra se dospjelim potraživanjem Ministarstva nadležnog za turizam i sport na dan isplate te dospjelim obvezom Korisnika kredita, koju se on obvezuje podmiriti Ministarstvu nadležnom za turizam i sport u roku od 15 (petnaest) dana od dostave preporučene pisane obavijesti Korisniku kredita o izvršenoj isplati po jamstvu. Obavijest će se smatrati dostavljenom danom predaje preporučene pošiljke na poštu.

Dostava će se smatrati urednom bez obzira na napomenu navedenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, oputovao i sl.).

Korisnik kredita je dužan pisanim putem obavijestiti Ministarstvo nadležno za turizam i sport o svakoj promjeni svoje adrese, te snosi svaku štetu koja može nastati uslijed nepridržavanja iste obveze.

U slučaju propusta obavješćavanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na zadnju adresu Korisnika kredita koja je Ministarstvu nadležnom za turizam i sport poznata.

Na svaki isplaćeni iznos iz stavka 1. ovog članka, u slučaju zakašnjenja podmirenja od strane Korisnika kredita, obračunava se i naplaćuje zakonska zatezna kamata sa svim pripadajućim ili eventualno nastalim troškovima, od dana isplate pa sve do dana podmirenja cjelokupnog duga od strane Korisnika kredita.

Kao dokaz o tražbini po jamstvu (visina, dospijeca, rok i drugo) služit će poslovne knjige Ministarstva nadležnog za turizam i sport kao i ostala dokazna sredstva.

Članak 15.

Izmjene pojedinih odredbi Ugovora o kreditu

U slučaju izmjene namjene kredita, roka otplate kredita, povećanja glavnice kredita, izmjene korisnika kredita te izmjene kamatne stope, Banka se obvezuje zatražiti suglasnost Ministarstva nadležnog za turizam i sport. Ministarstvo nadležno za turizam i sport se obvezuje očitovati na zahtjev Banke za davanje suglasnosti u roku od 7 (sedam) dana od dana primitka zahtjeva Banke te neće odbiti dati traženu suglasnost bez opravdanog razloga.

Banka je ovlaštena bez prethodne pisane suglasnosti Ministarstva nadležnog za turizam i sport izmijeniti rok otplate kredita ako se radi o izmjeni roka otplate kredita proizašloj iz predstečajnog postupka, te se u tom slučaju automatski produžava valjanost izdanog jamstva u postotnom iznosu na koji je izdano, a s rokom važenja 120 (stodvadeset) dana od dospelje posljednje rate kredita, računajući prema novim rokovima otplate kredita, odnosno 120 (stodvadeset) dana od dana raskida/otkaza Ugovora o kreditu odnosno 120 (stodvadeset) dana od dana otvaranja stečaja nad Korisnikom kredita, ovisno o tome koji od navedenih događaja nastupi ranije. Banka će obavijestiti Ministarstvo nadležno za turizam i sport o navedenoj izmjeni roka otplate kredita u roku od 20 (dvadeset) radnih dana, a Ministarstvo nadležno za turizam i sport se obvezuje u roku od 7 (sedam) dana od primitka navedene obavijesti pisanim putem potvrditi Banci primitak obavijesti o navedenoj izmjeni roka otplate. U slučaju izmjene roka otplate kredita za koji se Ministarstvo nadležno za turizam i sport suglasi s predloženom izmjenom roka otplate kredita, dostavom pisane suglasnosti Ministarstva nadležnog za turizam i sport na izmjenu roka otplate kredita Banci, automatski se produžava valjanost izdanog jamstva u postotnom iznosu na koji je izdano, a s rokom važenja 120 (stodvadeset) dana od dospelje posljednje rate kredita, računajući prema novim rokovima otplate kredita, odnosno 120 (stodvadeset) dana od dana raskida/otkaza Ugovora o kreditu odnosno 120 (stodvadeset) dana od dana otvaranja stečaja nad Korisnikom kredita, ovisno o tome koji od navedenih događaja nastupi ranije.

Članak 16.

Obveza namjenskog korištenja kredita

Korisnik kredita je dužan sredstva iz kredita iz čl. 2. ovog Ugovora, koristiti na način i za namjenu kako je odobreno Ugovorom o kreditu (za realizaciju podmirenja obrtnih sredstava i ni u kojem slučaju ne može davati zahtjeve za korištenje kredita po ovom Ugovoru o kreditu Banci, ili koristiti sredstva kredita na neki drugi način i neke druge svrhe.)

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako će Banka kontrolirati namjensko korištenje sredstava kredita i realizaciju financijskih sredstava, sukladno svojim internim metodologijama i procedurama.

U slučaju da se prilikom provođenja kontrole namjenskog korištenja kredita utvrde nepravilnosti bilo koje vrste, Banka može samostalno otkazati Ugovor o kreditu.

Korisnik kredita se obvezuje, u svrhu namjenske kontrole kredita, omogućiti uvid u poslovanje za cijelo vrijeme trajanja kredita i jamstva, te obilazak u njegovom sjedištu ili drugim poslovnim objektima.

Korisnik kredita je suglasan kako HAMAG-BICRO i Ministarstvo nadležno za turizam i sport imaju pravo kontrole korištenja sredstava kredita po Ugovoru o kreditu, kod Banke i Korisnika kredita, te pravo uvida u svu dokumentaciju koja se odnosi na kredit.

U tu svrhu, osim što je obvezan voditi računa o namjenskom iskorištenju sredstava kredita sukladno planiranom ulaganju navedenom u zahtjevu za kredit, te Ugovoru o kreditu, namjenski odobrenom za realizaciju planiranog ulaganja u obrtna sredstva, Korisnik kredita je obvezan Banci o tome dostaviti dokumentaciju (račune, otpremnice, ugovore, izvode o izvršenim plaćanjima i slično), u roku od 60 (šezdeset) dana od iskorištenja kredita, isporuke opreme, izvršene usluge. Navedeno znači kako je Korisnik kredita dužan nakon izvršenih avansnih plaćanja po predračunima ili slično dostaviti Banci propisanu dokumentaciju, koja sadrži podatke o plaćanju, isporuci i preuzimanju plaćene robe ili izvršenju usluge, a koja će omogućiti realizaciju djelatnosti i efekte ulaganja planirane u zahtjevu za kredit.

Korisnik kredita je obvezan o važnim izvanrednim događajima, koji utječu na njegovo poslovanje odmah obavijestiti Banku.

Korisnik kredita je suglasan da HAMAG-BICRO redovno izvještava Ministarstvo financija o korištenju kredita.

U slučaju da Banka utvrdi kako je Korisnik kredita nenamjenski iskoristio sredstva/dio sredstava kredita, a da je Banka namjenski isplatila sredstva kredita, Korisnik kredita odgovara Ministarstvu nadležnom za turizam i sport za štetu uzrokovanu nenamjenskim korištenjem sredstava isplaćenih po Ugovoru o kreditu i to do iznosa za koji se utvrdi da su nenamjenski iskorišteni, a koja šteta maksimalno može doseći iznos koji je po izdanom jamstvu isplatilo Ministarstvo nadležno za turizam i sport Banci.

Štetu koja će se utvrditi, Korisnik kredita je dužan isplatiti Ministarstvu nadležnom za turizam i sport u roku od 15 (petnaest) dana od dana dostave pisanog zahtjeva za naknadu štete.

U slučaju da se utvrdi da je Banka isplatila sredstva kredita nenamjenski, a na osnovu istinite dokumentacije, Banka i Korisnik kredita odgovaraju solidarno Ministarstvu nadležnom za turizam i sport za štetu i to do iznosa kredita za koji se utvrdi da je nenamjenski isplaćen, a koja šteta maksimalno može doseći iznos koji je po izdanom jamstvu Ministarstvo nadležno za turizam i sport isplatilo Banci.

Tako utvrđenu naknadu štete Banka i Korisnik kredita su dužni isplatiti Ministarstvu nadležnom za turizam i sport u roku od 15 (petnaest) dana od dana utvrđenja.

Korisnik kredita je suglasan da će Ministarstvo provoditi tehničke i financijske kontrole te opći nadzor nad Korisnikom kredita i nad izvršenjem obveza za koje je jamstvo dano te se u slučaju isplate jamstva obvezuje izvršiti povrat sredstava u državni proračun.

Članak 17.

Ostale obveze Korisnika kredita prema HAMAG-BICRO prema Programu

Korisnik kredita ovlašćuje HAMAG-BICRO i Ministarstvo nadležno za turizam i sport da po potrebi izvrše uvid u cjelokupnu dokumentaciju vezanu za jamstveno-kreditni odnos, koja se nalazi kod Banke, te je suglasan da Banka HAMAG-BICRO-u i Ministarstvu nadležnom za turizam i sport (bilo neposredno bilo posredno preko HAMAG-BICRO) prosljeđuje izvješća i dokumentaciju vezanu uz kredit.

Potpisom ovog Ugovora, Korisnik kredita bezuvjetno dopušta HAMAG-BICRO-u i Ministarstvu nadležnom za turizam i sport da prikuplja, obrađuje i koristi podatke iz ovog Ugovora i rezultate cjelokupne ostvarene suradnje sa Korisnikom kredita isključivo u svrhu promocije i privlačenja investicija u poduzetništvu i stvaranju poticajnog okruženja, poticanja ulaganja malog gospodarstva te uspješnog ostvarenja ostalih djelatnosti HAMAG-BICRO-a kao i u svrhu ispunjavanja propisanih standarda o transparentnosti podataka vezanih uz dodjelu potpora.

Korisnik kredita i HAMAG-BICRO suglasno utvrđuju kako se tako prikupljeni, obrađeni, korišteni i javno objavljeni podaci neće smatrati poslovnom tajnom. Dopusštenje Korisnika kredita iz stavka 2. ovog članka, osobito se odnosi na javnu objavu podatka o nazivu i sjedištu Korisnik kredita, djelatnosti/sektoru u koje Korisnik kredita ulaže, iznosu izdanog jamstva, iznosu ukupne vrijednosti ulaganja, te planiranom broju zaposlenih prije i poslije investicije. Podatak u smislu ovoga Ugovora je dokument, odnosno svaki napisani, umnoženi, nacrtani, slikovni, tiskani, snimljeni, fotografirani, magnetni, optički, elektronički ili bilo koji drugi zapis podataka kao i prilozi, saznanje, mjera, postupak, predmet, usmeno priopćenje ili informacija, koja s obzirom na svoj sadržaj ima važnost i za Korisnika kredita i HAMAG-BICRO, a koji je nastao u okviru djelatnosti HAMAG-BICRO-a ili je HAMAG-BICRO-u dostavljen od strane Korisnika kredita.

Korisnik kredita i HAMAG-BICRO suglasno utvrđuju da će se svi podaci koji se izravno odnose na Banku smatrati poslovnom tajnom slijedom čega se neće prikupljati, obrađivati i koristiti u svrhe opisane u stavku 1. ovoga članka, osim u slučaju da Banka odluči drugačije. Korisnik kredita se obvezuje da će bez prava na bilo kakvu naknadu, na prvi poziv Ministarstva nadležnog za turizam i sport i/ili HAMAG-BICRO-a, sudjelovati u javnim promidžbenim aktivnostima, a koje Ministarstvo nadležno za turizam i sport i/ili HAMAG-BICRO može organizirati u cilju ostvarenja svrhe opisane u stavku 1. ovoga članka.

Korisnik kredita je suglasan kako u navedenim javnim promidžbenim aktivnostima, uz Korisnika kredita ili samostalno, može sudjelovati i Banka, u slučaju da Banka tako odluči. Ukoliko Korisnik kredita ne ispuni ili zakasni s ispunjenjem obveza iz prethodnih stavaka ovog članka, smatrat će se da je isti povrijedio pravo osobnosti Ministarstva nadležnog za turizam i sport i/ili HAMAG-BICRO-a (pravo na ugled i dobar glas, čast). Korisnik kredita je upoznat s time da podatke Korisnika kredita koje je HAMAG-BICRO saznao u skladu s ovom odredbom HAMAG-BICRO obrađuje u skladu s Obavijesti o zaštiti podataka koja je u trenutku sklapanja Ugovora o kreditu objavljena na mrežnim stranicama <https://hamagbicro.hr/obavijest-o-zastiti-podataka/>.

Članak 18.

Obveze Korisnika kredita

Korisnik kredita se obvezuje za vrijeme trajanja ovog Ugovora obavljati cjelokupni kunski i devizni platni promet preko poslovnih računa otvorenih u Banci Kovanici d.d., u protivnom Banka zadržava pravo povećanja redovne kamatne stope za do 2 (dva) postotna poena ili pravo jednostrano otkazati ovaj Ugovor.

Korisnik kredita dužan je polugodišnje dostavljati Banci bruto bilancu, radi kontrole ispunjavanja obveze iz prethodnog stavka.

Banka je ovlaštena kontrolirati i Korisnik kredita se obvezuje dozvoliti kontrolu, kojom se utvrđuje da li je Korisnik odobrena sredstva upotrijebio u skladu s namjenom opisanom u članku 2. ovog Ugovora.

Korisnik kredita se obvezuje odmah pismeno obavijestiti Banku o svim promjenama svoje materijalne situacije, promjenama osoba ovlaštenih za zastupanje ili promjeni adrese, kao i o svim činjenicama i okolnostima koje bi mogle utjecati na pravovremenu otplatu kredita. U slučaju neobavješćavanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora ili na zadnju adresu Korisnika kredita i Jamca-platca koja je Banci poznata.

Korisnik kredita se obvezuje prije bilo kakvih promjena u vlasničkoj strukturi ili statusnih promjena u društvu kao što su primjerice pripajanje i spajanje društva, odvajanje, promjena oblika društva, preuzimanje društva, prodaja poslovnih udjela ili slično zatražiti prethodnu pisanu suglasnost Banke.

Korisnik kredita se obvezuje dostavljati polugodišnja i godišnja financijska izvješća kao i postojeće bilance odmah nakon što su izrađene.

Korisnik kredita obvezuje se prije isplate kredita dostaviti Banci potvrdu Porezne uprave iz koje je vidljiv cjelokupni dospjeli dug s osnova poreza, doprinosa i ostalih javnih davanja o kojima Porezna uprava vodi evidenciju, uključujući dug vezan za tekuće poslovanje i dug po reprogramu iz 2019. (slovima: dvijetisućedevetnaeste) godine.

Korisnik kredita i Jamac-platac suglasni su da je otplata, u cijelosti ili djelomična, bilo kojeg dijela zajma kojeg je Korisnik kredita ili Jamac-platac zaprimili od članova društva ili od povezanih osoba, odnosno isplata pozajmice vlasniku, Jamcu platcu te povezanim osobama kao i bilo koja odluka u vezi raspodjele kapitala, rezervi i dobiti društva Korisnika kredita, podređena izričitom prethodnom pisanom odobrenju od strane Banke sve do ugovornog dospijeća kredita, odnosno do konačne otplate bilo koje obveze prema Banci.

Korisnik kredita i Jamac-platac, kao povezane osobe, izričito potvrđuju da je odobrenje i isplata svih pozajmica primljenih od Jamca-platca, subordinirana kreditnim obvezama po ovome Ugovoru, te nije dozvoljena bez prethodne pisane suglasnosti Banke.

Korisnik kredita izričito potvrđuje da je povrat ostalih pozajmica prema Zajmodavcima društvu AUTO-TEST d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Breščenskoga 8, OIB: 21028217092 i prema Darku Vujanoviću, Zagreb, (Grad Zagreb), Breščenskoga 8, OIB: 15618611896, subordiniran kreditnim obvezama po ovome Ugovoru. Korisnik kredita obvezuje se prije isplate kredita

dostaviti Banci ovjerene izjave zajmodavaca kojim se Banci obvezuju, pod prijetnjom naknade štete, da do otplate ovoga kredita u cijelosti neće zahtijevati povrat danih pozajmica.

Korisnik kredita i Jamac-platac se obvezuju da se neće na bilo koji način dodatno zadužiti ili davati pozajmice, ili jamčiti za obveze trećih osoba, bez prethodne pisane suglasnosti Banke, sve do ugovornog dospijeca kredita, odnosno do konačne otplate bilo koje obveze prema Banci.

Korisnik kredita obvezuje se održavati pokriće anuiteta iz operativne dobiti (tzv. DSCR) za cijelo vrijeme trajanje otplate kredita minimalno 1,2 (jedancijelihdva), a sukladno metodologiji obračuna koju određuje Banka.

Korisnik kredita obvezuje se održavati minimalnu ostvarenu korigiranu „EBITDA“ (poslovni prihod umanjen za poslovni rashod i uvećan za amortizaciju, te korigiran za eventualne jednokratne učinke) na godišnjem nivou od 700.000,00 HRK (sedamstotisućakuna) za cijelo vrijeme otplate kredita.

Korisnik kredita obvezuje se odmah pismeno obavijestiti Banku ukoliko financijski zahtjevi specificirani u prethodna dva stavka nisu ispunjeni ili se može očekivati da Korisnik kredita neće biti u mogućnosti isti ispuniti.

Potpisom ovoga ugovora Korisnik kredita preuzima ispunjenje svih obveza iz ovog Ugovora pod materijalnom i kaznenom odgovornošću, te ujedno i potvrđuje kako ne postoje okolnosti ili događaji koji bi mogli negativno utjecati na potpunu i pravovremenu otplatu ove kreditne obveze kako je opisano u ovom Ugovoru.

Članak 19.

Pridržavanje prava na otkaz Ugovora

Ugovorne strane su suglasne da Banka može otkazati ovaj Ugovor otkazom prije isteka njegovog redovnog trajanja, čime tražbina iz ovog Ugovora dospijeva u cijelosti. Razlozi za otkaz Ugovora su sljedeći:

- ako Korisnik kredita odobreni kredit ne koristi za ugovorenu namjenu (opisanu u članku 2. ovog Ugovora);
- ako je u tijeku ovršni, stečajni, postupak predstečajne nagodbe ili drugi postupak nad imovinom Korisnika kredita ili imovinom koja je instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;
- ako Korisnik kredita usprkos opomeni kasni s plaćanjem jednog anuiteta ili bilo koje druge dospjele obveze;
- ako se Korisnik kredita ne pridržava bilo koje odredbe ovog Ugovora;
- ako se ispostavi da su Korisnik kredita i/ili Jamac-platac dali netočne ili neistinite podatke;
- ako Korisnik kredita i/ili Jamac-platac postane insolventan, obustavi plaćanja ili njegov račun bude blokiran,
- ako Banka sazna za okolnosti koje bi mogle dovesti u pitanje podmirenje tražbina iz ovog Ugovora.

Ugovor se smatra raskinutim odnosno otkazanim danom otpremanja obavijesti o otkazu preporučenom poštom na posljednju adresu Korisnika kredita koja je poznata Banci.

Članak 20.

Ako nakon sklapanja ugovora nastupe okolnosti koje otežavaju ispunjenje obveze jedne ugovorne strane ili ako se zbog njih ne može ostvariti svrha ugovora Korisnik kredita se odriče prava prigovora zbog promijenjenih okolnosti (clausula rebus sic stantibus).

Na sve što ovim Ugovorom nije regulirano primjenjuju se važeći bančini propisi koji reguliraju predmetnu materiju. Izmjene po ovom Ugovoru vrše se potpisom Aneksa uz obostranu suglasnost.

Članak 21.

Ugovorne stranke su sporazumne da Banka dospelost tražbina iz ovog Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, sa pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

Članak 22.

Nadležnost suda

Za sve sporove iz ovog ugovora smatra se ugovorenim nadležni sud u Varaždinu.

Članak 23.

Završne odredbe

Ugovorne strane u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju ovaj Ugovor, a Korisnik kredita i Jamci-platci ovjeravaju svoje potpise kod javnog bilježnika.

Korisnik kredita potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je upoznat sa efektivnom kamatnom stopom te da mu je uručena otplatna tablica.

Potpisom na ovom Ugovoru Korisnik kredita i Jamci-platci, u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih poslovnih uvjeta Banke Kovanice d.d., odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Banke Kovanice d.d., kao i Odluku o kamatnim stopama Banke Kovanice d.d., te druge opće akte Banke Kovanice d.d., sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora.

Korisnik kredita i Jamci-platci ovlašćuju Banku da sve podatke vezane uz ovaj ugovor kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju, te podatke o njima i s njima povezanim osobama može prosljeđivati iste pravnim osobama sukladno odredbama Zakona o kreditnim institucijama.

Članak 24.

Ovaj ugovor sastavljen je u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih Banka zadržava jedan ovjereni i jedan potpisani primjerak, jedan primjerak ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika, a po 1 (jedan) potpisani primjerak zadržavaju Korisnik kredita i Jamac-platac.

U Zagrebu, 02.09.2021. (drugirujnadvijetisućedvadesetprve) godine.

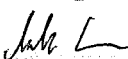
Korisnik kredita:



JID MALETA d.o.o.

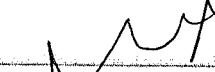
Damir Maletić, direktor

Jamac-platac:



Damir Maletić

BANKA KOVANICA d.d.



Nicola Ceccaroli, predsjednik uprave



banka kovanica



Ja, javni bilježnik **Lada Draškić**, Zagreb, Frane Petrića 1,
potvrđujem da je stranka:

JID MALETA d.o.o., MBS 080694821, OIB 71519025786, Zagreb, **ULICA JASMINA 17**,
zastupano po direktoru **DAMIR MALETIĆ**, OIB 56491356334, **ZAGREB, GRAD ZAGREB**,
ULICA JASMINA 17, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismo. Potpis na pismenu je
istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 114452394 PU
Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na
današnji dan.

DAMIR MALETIĆ, OIB 56491356334, **ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA JASMINA 17**, u
mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismo. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja
pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 114452394 PU Zagrebačka.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-4384/2021
Zagreb, 03.09.2021.



Javni bilježnik
Lada Draškić
Prisjednik
Blaženka Plečas



BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ 1.000,00,00 kn (slovima: MILIJUN kuna)

Dužnik:⁽²⁾

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: JID MALETA d.o.o.

Sjedište / mjesto i adresa: JASMINA 17 ZAGREB

OIB: 71519025786

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ kn (slovima: kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁽⁴⁾

do dana isplate po stopi od zaplijene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku⁽⁵⁾:

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime:

Sjedište / mjesto i adresa:

OIB:

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja. Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudske odluke o ovrši, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučeno poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov popis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik. Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca. Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati. Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku. Dužnik odnosno jamac placat je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja⁽⁶⁾:

03.09.2021. ZAGREB

Potpis dužnika:

JID MALETA d.o.o.
Zagreb, Ulica Jasmina 17

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rodeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: DAMIR MALETIĆ

Sjedište / mjesto / adresa: JASHINA 17 ZAGREB

OIB: 56491356334

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

03.09.2021, ZAGREB

Potpis jamca platca:

ML

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto / adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto / adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca.





REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Lada Draškić
Zagreb, Frane Petrića 1

Poslovni broj: OV-4390/2021

Ja, javni bilježnik **Lada Draškić**, Zagreb, Frane Petrića 1, potvrđujem da su stranke:

JID MALETA d.o.o., MBS 080694821, OIB 71519025786, Zagreb, **ULICA JASMINA 17**, zastupano po direktoru **DAMIR MALETIĆ**, rođen 17.02.1969., OIB 56491356334, **ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA JASMINA 17**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114452394 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

DAMIR MALETIĆ, rođen 17.02.1969., OIB 56491356334, **ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA JASMINA 17**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114452394 PU Zagrebačka, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **BJANKO ZADUŽNICA** od 03.09.2021.
(trećegrujadvijećućedvadesetiprve) godine na potvrdu.

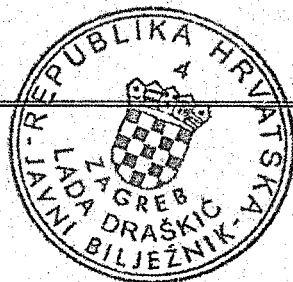
Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Ova privatna isprava je potvrđena (solemnizirana) u 1 (jednom) primjerku koji je izdan stranci, a u arhivu Javnog bilježnika ostaje preslika potvrđene privatne isprave s potpisom stranke.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Zagreb, 03.09.2021.



Javni bilježnik
Lada Draškić

Prisjednik
Blaženka Plećaš

BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ 1. 000, 00, 00 kn (slovima: MITI UN kuna)

Dužnik:⁽²⁾ _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: JID MALETA d.o.o.

Sjedište / mjesto i adresa: JASMINA 17 ZAGREB

OIB: 71519025786

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ _____ kn (slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁽⁴⁾ _____

do dana isplate po stopi od _____ zaplijene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku⁽⁵⁾.

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja. Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijesti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja⁽⁶⁾:

03.09 2021 ZAGREB

Potpis dužnika:

JID MALETA d.o.o.
Zagreb, ulica Jasmina 17

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: DAMIR MALETIĆ

Sjedište / mjesto / adresa: JASMINA 17 ZAGREB

OIB: 56491356334

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

03.09 2021 ZAGREB

Potpis jamca plateca:

Jak L

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto / adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca plateca:

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto / adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca plateca:

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac plateca.





REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Lada Draškić
Zagreb, Frane Petrića 1

Poslovni broj: OV-4388/2021

Ja, javni bilježnik Lada Draškić, Zagreb, Frane Petrića 1, potvrđujem da su stranke:

JID MALETA d.o.o., MBS 080694821, OIB 71519025786, Zagreb, ULICA JASMINA 17, zastupano po direktoru **DAMIR MALETIĆ, rođen 17.02.1969., OIB 56491356334, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA JASMINA 17,** čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114452394 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

DAMIR MALETIĆ, rođen 17.02.1969., OIB 56491356334, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA JASMINA 17, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114452394 PU Zagrebačka, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **BJANKO ZADUŽNICA od 03.09.2021.**
(trećegrujnadvijetisućedvadesetiprve) godine na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Ova privatna isprava je potvrđena (solemnizirana) u 1 (jednom) primjerku koji je izdan stranci, a u arhivu Javnog bilježnika ostaje preslika potvrđene privatne isprave s potpisom stranke.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Zagreb, 03.09.2021.

Javni bilježnik
Lada Draškić



Prisjednik
Blaženka Plečas

BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ 1. 000,000,00 kn (slovima: MILIJUN kuna)

Dužnik:⁽²⁾

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: JID MALETA d.o.o.

Sjedište / mjesto i adresa: JASMINA 12 ZAGREB

OIB: 71519025786

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ kn (slovima: kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁽⁴⁾ kuna)

do dana isplate po stopi od zaplijene svi njegovi računi kod

banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate vjerovniku⁽⁵⁾:

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime:

Sjedište / mjesto i adresa:

OIB:

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsti kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja. Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsti, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijesti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja⁽⁶⁾:

03. 09 2021 ZAGREB

Potpis dužnika:

[Potpis]

JID MALETA d.o.o.
Zagreb, Ulica Jasmina 12

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik. a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: DAVIR MALETKI

Sjedište / mjesto / adresa: JASMINA 17 ZAGREB

OIB: 56491356334

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

03-09-2021, ZAGREB

Potpis jamca platca:

Jak L.

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto / adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto / adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca.





REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Lada Draškić

Zagreb, Frane Petrića 1

Poslovni broj: OV-4389/2021

Ja, javni bilježnik **Lada Draškić**, Zagreb, Frane Petrića 1, potvrđujem da su stranke:

JID MALETA d.o.o., MBS 080694821, OIB 71519025786, Zagreb, **ULICA JASMINA 17**, zastupano po direktoru **DAMIR MALETIĆ**, rođen 17.02.1969., OIB 56491356334, **ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA JASMINA 17**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114452394 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

DAMIR MALETIĆ, rođen 17.02.1969., OIB 56491356334, **ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA JASMINA 17**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114452394 PU Zagrebačka, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **BJANKO ZADUŽNICA** od 03.09.2021.
(trećegrujnadvijetisućedvadesetiprve) godine na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

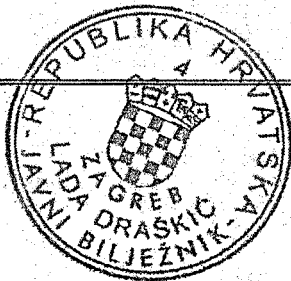
Ova privatna isprava je potvrđena (solemnizirana) u 1 (jednom) primjerku koji je izdan stranci, a u arhivu Javnog bilježnika ostaje preslika potvrđene privatne isprave s potpisom stranke.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Zagreb, 03.09.2021.

Javni bilježnik
Lada Draškić

Prisjednik
Blaženka Plečaš



ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/ naziv /ime i prezime: JID MALET društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo, proizvodnju i trgovinu

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb) Ulica Jasmina 17

OIB: 71519025786

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: BANKA KOVANICA d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Varaždin (Grad Varaždin), Petra Preradovića 29

OIB: 33039197637

u iznosu glavnice od: ¹ 350.000,00 EUR (slovima: tristopedesettisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Banke Kovanica d.d. za EUR, na dan plaćanja

uvećanom za: ugovorene kamate, naknade, troškove i ostale sporedne tražbine

te sa zateznom kamatom po stopi od: ² 7,61%, godišnje, promjenjiva,

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

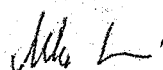
Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis dužnika:

Zagreb, 02.09.2021.

 JID MALET
Zagreb, Ulica J.

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

³ Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **DAMIR MALETIĆ**
Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb) Ulica Jasmina 17
OIB: 56491356334

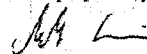
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku -----

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 02.09.2021.

Potpis jamca platca:



Jamac platac:
Sjedište/mjesto i adresa:
OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku -----

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb,

Potpis jamca platca:

Jamac platac:
Sjedište/mjesto i adresa:
OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku -----

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb,

Potpis jamca platca





REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Lada Draškić

Zagreb, Frane Petrića 1

Poslovni broj: OV-4386/2021

Ja, javni bilježnik **Lada Draškić**, Zagreb, Frane Petrića 1, potvrđujem da su stranke:

JID MALETA d.o.o., MBS 080694821, OIB 71519025786, Zagreb, **ULICA JASMINA 17**, zastupano po direktoru **DAMIR MALETIĆ**, rođen 17.02.1969., OIB 56491356334, **ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA JASMINA 17**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114452394 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

DAMIR MALETIĆ, rođen 17.02.1969., OIB 56491356334, **ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA JASMINA 17**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114452394 PU Zagrebačka, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA od 02.09.2021.**
(drugogrujnadvijetisućedvadesetiprve) godine na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Ova privatna isprava je potvrđena (solemnizirana) u 1 (jednom) primjerku koji je izdan stranci, a u arhivu Javnog bilježnika ostaje preslika potvrđene privatne isprave s potpisom stranke.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Zagreb, 03.09.2021.

Javni bilježnik
Lada Draškić



Prisjednik
Blaženka Plećaš





15. 1. 1991. 14. 1. 1991.



banka kovanica d.d. Varaždin

42000 VARAŽDIN, Petra Preradovića 29, e-mail: kovanica@kovanica.hr

www.kovanica.hr

Banka Kovanica d.d. Varaždin
P. Preradovića 29
42000 Varaždin
OIB: 33039197637

Datum: 06.3.2023.

Izvadak iz poslovnih knjiga

Ugovor broj:	035/01/2021
Stanje na dan:	06.3.2023.
Vlasnik	JID MALETA D.O.O.
OIB:	71519025786
Jamac platac	Damir Maletić
OIB:	56491356334

Vrsta duga	Iznos u EUR	Iznos u HRK (fiksni tečaj konverzije EUR u HRK 7,5345)
Nedospjela glavnica	0,00	0,00
Nedospjela redovna kamata	0,00	0,00
Nedospjela zatezna kamata	0,00	0,00
Nedospjela moratorija kamata	0,00	0,00
Dospjela glavnica	329.315,77	2.481.229,67
Dospjela interkalarna kamata	0,00	0,00
Dospjela redovna kamata	3.077,22	23.185,31
Dospjela zatezna kamata	1.652,32	12.449,41
Dospjele kamatne naknade	0,00	0,00
Dospjele nekamatne naknade	0,00	0,00
Dospjeli troškovi	1.257,55	9.475,01
UKUPNO	335.302,86	2.526.339,40

Iznos od 335.302,86 EUR

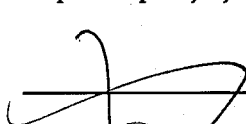
IBAN HR09 4133 0061 0111 1111 6 s pozivom na broj HR17

potrebno je uplatiti na račun Banke Kovanica d.d. Varaždin

5010116350

Banka Kovanica d.d.

Napлата i upravljanje rizičnim plasmanima




Centrala Varaždin: tel. 042/403 403, fax. 042/403 443; e-mail: kovanica@kovanica.hr

BANKA KOVANICA d.d. upisana je u sudski registar kod Trgovačkog suda u Varaždinu, MBS: 070047926, OIB: 33039197637

Račun Banke IBAN HR094133006101111116 vodi se kod Hrvatske narodne banke; BIC CODE: SKOV HR 22

Temeljni kapital Banke uplaćen je u cijelosti, iznosi 106.961.910,00 (kuna) i čini 3.565.397 komada redovnih dionica serije A jedinične nominalne vrijednosti od 30,00 kuna.

Predsjednik Uprave: Nicola Ceccaroli, član Uprave: Ivan Mužić.

Predsjednik Nadzornog odbora: Carloalberto Giusti.

UGOVOR O OTVARANJU TRANSAKCIJSKOG RAČUNA

Banka Kovanica d.d., Petra Preradovića 29, Varaždin (u daljnjem tekstu: Banka) i

Naziv Poslovnog subjekta	JID MALETA D.O.O.
OIB	71519025786

(u daljnjem tekstu: Poslovni subjekt), sklapaju u Varaždinu slijedeći

Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa

IBAN:

H	R	8	7	4	1	3	3	0	0	6	1	1	1	0	0	0	5	2	8	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Članak 1.

1.1. Ovim Ugovorom Banka i Poslovni subjekt ugovaraju međusobna prava i obveze u otvaranju, vođenju transakcijskog računa te u obavljanju poslova platnog prometa preko računa koji Poslovni subjekt otvara u Banci.

Članak 2.

2.1. Potpisom ovog Ugovora Poslovni subjekt predaje Banci:

- zahtjev za otvaranje transakcijskog računa (u daljnjem tekstu Zahtjev),
- karton ovlaštenih potpisnika naloga za plaćanje (Potpisni karton),
- izjavu o stvarnom vlasništvu
- dokumentaciju navedenu u Zahtjevu (u daljnjem tekstu skupno: Dokumentacija) koja je sastavni dio ovog Ugovora, temeljem koje Banka Poslovnom subjektu otvara transakcijski račun s brojem i nazivom specificiranim u naslovu ovog Ugovora (u daljnjem tekstu: Račun).

2.2. Poslovni subjekt ovlašćuje Banku za vođenje Računa i obavljanje svih drugih poslova platnog prometa. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će naloge za plaćanje moći zadavati samo ovlaštene osobe navedene u Dokumentaciji.

2.3. Poslovni subjekt se obvezuje o svakoj promjeni u Dokumentaciji pismenim putem izvijestiti Banku u roku od 8 dana i uz to dostaviti odgovarajući dokaz.

2.4. Potpisom ovog Ugovora Poslovni subjekt neopozivo ovlašćuje Banku da obavlja ispravke pogrešnih terećenja i odobrenja Računa.

Članak 3.

3.1. Za obavljanje poslova iz ovog Ugovora Poslovni subjekt se obvezuje Banci plaćati naknadu u visini utvrđenoj Odlukom o naknadama za usluge Banke Kovanica d.d.

3.2. Banka će na sredstva na Računu obračunavati i plaćati promjenjivu kamatu sukladno Odluci o visini kamatnih stopa.

3.3. Potpisom ovog Ugovora Poslovni subjekt potvrđuje da je upoznat važećim uvjetima i propisima Banke Kovanica d.d.

Članak 4.

4.1. Potpisom ovog Ugovora Poslovni subjekt izričito ovlašćuje Banku da naknadu iz Članka 3. ovog Ugovora naplaćuje direktno s Računa, kao i sva dospjela potraživanja koja ima prema Poslovnom subjektu, a u slučaju da na Računu nema dovoljno sredstava da se naplati iz sredstava sa svih računa otvorenih kod Banke, ukoliko sredstva na istima nisu izuzeta od naplate.

4.2. Poslovni subjekt ovlašćuje Banku da naloge za naplatu dužnog iznosa naknade podnosi i kod drugih banaka i ovlaštenih organizacija koje za njega obavljaju poslove platnog prometa te temeljem ovog Ugovora ovlašćuje iste da postupe po takvom nalogu, odnosno u slučaju nedostatka sredstava, da naloge evidentiraju i po priljevu sredstava iste izvrše, ukoliko sredstva na računima nisu izuzeta od naplate.

4.3. Potpisom ovog Ugovora Poslovni subjekt izričito ovlašćuje Banku da provede ispravak grešaka nastalih u provođenju platnog prometa bez posebnog ovlaštenja.

Članak 5.

5.1. Ovaj Ugovor sklapa se na neodređeno vrijeme s mogućnošću otkaza bilo koje ugovorne strane.

5.2. Poslovni subjekt se obvezuje prije podnošenja Zahtjeva za zatvaranje računa podmiriti svoje obveze s bilo kojeg osnova prema Banci.

Članak 6.

6.1. Za sve što nije regulirano ovim Ugovorom vrijede odredbe Općih uvjeta poslovanja po transakcijskim računima Poslovnih subjekata i važećih zakonskih propisa.

6.2. Poslovni subjekt potpisom na ovom Ugovoru potvrđuje da je upoznat sa sadržajem i odredbama Općih uvjeta iz stavka 1. ovog Članka.

Članak 7.

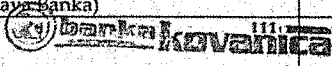
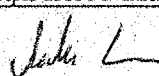
U slučaju spora ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u Varaždinu.

Članak 8.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa objiju ugovornih strana.

Članak 9.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 3 (tri) istovjetna primjerka, 2 (dva) za Banku i 1 (jedan) za Poslovnog subjekta.

Mjesto, datum i ovjera Banke (popunjava Banka)	Potpis osobe ovlaštene za zastupanje i pečat Poslovnog subjekta
Zagreb, 13.08.2021. 	 JID MALETA d.o.o. Zagreb, Ulica Jasmina 17

Banka Kovanica d.d. Varaždin
P. Preradovića 29
42000 Varaždin
OIB: 33039197637

Datum: 06.3.2023.

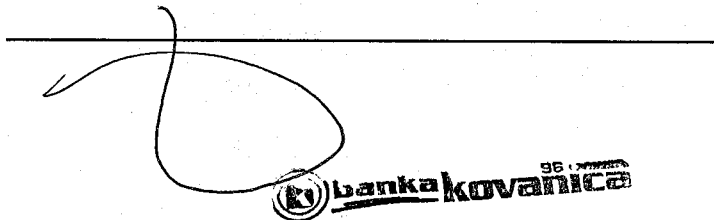
Izvadak iz poslovnih knjiga

Ugovor broj:	1110005286
Stanje na dan:	06.3.2023.
Vlasnik	JID MALETA D.O.O.
OIB:	71519025786
Jamac platak	Damir Maletić
OIB:	56491356334

Vrsta duga	Iznos u EUR	Iznos u HRK (fiksni tečaj konverzije EUR u HRK 7,5345)
Dospjela glavnica	0,00	0,00
Dospjela redovna kamata	0,00	0,00
Dospjela naknada:	206,62	1.556,79
Dospjeli troškovi	79,62	599,90
UKUPNO	286,24	2.156,69

Iznos od 286,24 eur potrebno je uplatiti na račun Banke Kovanica d.d. Varaždin
IBAN HR09 4133 0061 0111 1111 6 s pozivom na broj HR17 1110005286

Banka Kovanica d.d.
Naplata i upravljanje rizičnim plasmanima




BANKA KOVANICA d.d. Varaždin, Petra Preradovića 29, OIB: 33039197637
Poslovnica Zagreb-Vukovarska, ULICA GRADA VUKOVARA 52B, 10000 ZAGREB
Zastupana po BISERKA DADIĆ,
u daljnjem tekstu Banka,

DAMIR MALETIĆ, ULICA JASMINA 17, 10000 ZAGREB, GRAD ZAGREB
OIB: 56491356334
kao korisnik kredita, u daljnjem tekstu Korisnik,

JID MALETA DUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA UG, ULICA JASMINA 17, 10000 ZAGREB, GRAD
ZAGREB
OIB: 71519025786
kao jamac po kreditu, u daljnjem tekstu Jamac-platac,

Kreditni posrednik:

sklapaju dana 24.11.2021. (slovima: dvadesetčetvrtistudenidvijetisućedvadesetprvegodine)

UGOVOR O NENAMJENSKOM KREDITU UZ VALUTNU KLAUZULU

5010121165

ZNOS KREDITA

Članak 1.

Na temelju ovog ugovora Banka odobrava i stavlja na raspolaganje Korisniku kredit u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 30.000,00 EUR (slovima: tridesettisuća EUR), i to prema srednjem tečaju HNB-a za EUR važećem na dan korištenja kredita pod niže navedenim uvjetima.

NAMJENA KREDITA

Članak 2.

Kredit se odobrava bez posebne namjene.

ROK I NAČIN KORIŠTENJA

Članak 3.

Kredit će se isplatiti na račun Korisnika otvoren kod Banke Kovanica d.d. ili gotovinskom isplatom na blagajni Banke nakon dostave svih ugovorenih instrumenata osiguranja ukoliko isti nisu predani prilikom sklapanja Ugovora.

ROK I NAČIN OTPLATE

Članak 4.

Kredit se otplaćuje u 96 (slovima: devedesetšest) mjesečnih anuiteta.

Korisnik kredita obvezuje se iznos iz članka 1. ovog Ugovora otplaćivati u jednakim mjesečnim anuitetima u kunskoj protuvrijednosti

371,42 EUR (slovima: tristosedamdesetjedan cijelih četrdesetdva EUR) obračunatih po srednjem tečaju HNB-a za EUR na dan dospijeća, odnosno na dan plaćanja ukoliko je dan plaćanja različit od roka dospijeća.

Anuiteti dospijevaju zadnjeg dana u mjesecu, a prvi anuitet dospijeva zadnjeg dana u mjesecu koji slijedi iza mjeseca u kojem je kredit iskorišten.

Mjesečni anuiteti plaćaju se obustavom primanja Korisnika kredita ili trajnim nalogom s računa broj

Poslodavac Korisnika kredita obavlja izravna plaćanja potrebnih iznosa na račun Korisnika otvoren kod Banke broj HR09 4133 0061 0111 1111 6 u skladu s "Izjavom o obustavi primanja".

Ukoliko poslodavac Korisnika prestane uplaćivati dužne iznose ili ih uopće nije uplaćivao,

Korisnik kredita dužan je uplaćivati mjesečne anuitete neposredno ili općom uplatnicom na svoj kreditni račun kod Banke broj HR09 4133 0061 0111 1111 6 s pozivom na broj 17 5010121165.

Korisnik kredita obvezuje se iznos kredita iz članka 1. ovog Ugovora vratiti, s pripadajućim kamatama i naknadama, te u rokovima i na način utvrđen ovim Ugovorom.

VALUTNA KLAUZULA

Povrat obveza iz ovog Ugovora (iznos kredita i pripadajuće kamate, kamate za zakašnjenja u plaćanju, naknade i drugi eventualni troškovi) obračunat će se po srednjem tečaju HNB-a za EUR na dan odobrenja kreditnog računa. Korisnik računa upoznat je s mogućim promjenama iznosa

anuiteta o dospijeću u kunama nastalog uslijed promjene tečaja. Potpisom na ovom ugovoru korisnik potvrđuje da ga je Banka informirala o posljedicama i svim

eventualnim rizicima promjene tečaja.

KAMATNE STOPE

Članak 5.

Kamatna stopa: 4,50% (slovima: četiri cijelih pedeset posto) godišnje.-----
Kamatna stopa je promjenjiva na način definiran člankom 6. Ugovora a sukladno pozitivnim-----
propisima te internim aktima Banke. Kamate se obračunavaju mjesečno primjenom konformne-----
metode, sadržane su u anuitetima i dospijevaju zajedno s njima. U slučaju promjene kamatne-----
stope sukladno odredbama ovog članka, Korisnik pristaje da Banka povisi ili snizi iznos-----
anuiteta, te se obavezuje plaćati tako izmijenjene anuitete.-----
O izmijenjenom iznosu Banka će pisanim putem obavijestiti Korisnika, pri čemu se smatra da je-----
dokaz o izmijenjenom iznosu obavijest koja se smatra dostavljenom danom kad ju je Banka putem-----
pošte uputila Korisniku na adresu navedenu u ovom Ugovoru ili adresu koju Korisnik pisano-----
dostavi Banci.-----

Zatezna kamatna stopa u trenutku sklapanja Ugovora iznosi 5,61% (slovima: pet cijelih-----
šezdesetjedan posto) godišnje.-----

Zatezna kamatna stopa je promjenjiva u skladu sa zakonskim propisima i internim aktima Banke.-----
Zatezna kamata obračunava se primjenom proporcionalne metode.-----

Interkalarna kamata jednaka je redovnoj kamati: 4,50% (slovima: četiri cijelih pedeset posto)-----
godišnje, te se obračunava i naplaćuje za razdoblje od početka korištenja kredita do datuma-----
stavljanja kredita u otplatu. Interkalarna kamata naplaćuje se od iznosa kredita prilikom-----
korištenja kredita.-----

Korisnik kredita potvrđuje da je upoznat s visinom i načinom izračuna efektivne kamatne stope,-----
koja se izračunava u skladu s metodologijom definiranom aktom Hrvatske narodne banke kojim se-----
uređuje EKS, a koja u trenutku sklapanja ugovora o kreditu je izražena u otplatnoj tablici-----
koja se prilaže i sastavni je dio ovog Ugovora.-----

Članak 6.-----

Kamata na kredit je promjenjiva i definirana kao zbroj parametra EURIBOR (referentna kamatna-----
stopa za EUR koja predstavlja prosječnu međubankovnu ponudbenu kamatnu stopu koja se-----
obračunava na međusobne kredite banaka koje posluju u Eurozoni. Informacijski sustav Thomson-----
sustav Reuters dnevno računa vrijednosti šestomjesečnog EURIBOR-a na temelju podataka o trošku-----
neosiguranog zaduženja koje su banke spremne platiti za EUR na rok od 6 mjeseci) koji-----
parametar je promjenjiv i fiksnog dijela.-----

Na dan sklapanja ovog Ugovora redovna kamatna stopa na kredit iznosi 4,50% (slovima: četiri-----
cijelih pedeset posto) godišnje.-----

Kamatna stopa iz prethodnog stavka sastoji se od šestomjesečnog EURIBOR-a koji na dan-----
ugovaranja iznosi -0,517 postotnih poena i fiksnog dijela kamatne stope koji iznosi 5,017-----
postotnih poena.-----

Redovito usklađivanje redovne kamatne stope s promjenom šestomjesečnog EURIBOR-a se obavlja-----
polugodišnje i to na dan 01. siječnja i 01. srpnja svake godine (obračunska godina), primjenom-----
šestomjesečnog EURIBOR-a koji je važeći na dan 01. prosinca prethodne obračunske godine-----
(primjena kamatne stope od 01. siječnja), odnosno koji je važeći na dan 01. lipnja obračunske-----
godine (primjena kamatne stope od 01. srpnja).-----

Ukoliko izostane gore navedeni parametar indeksiranja EURIBOR odnosno u slučaju nemogućnosti-----
usklađivanja redovne kamatne stope od strane Banke zbog promjene metodologije ili načina-----
izračuna i objave EURIBOR-a, Banka ima pravo primijeniti jedan od drugih važećih parametara-----
predviđenih zakonom odnosno izmijeniti način usklađivanja.-----

NAKNADE-----

Članak 7.-----

Kod isplate kredita Korisnik se obavezuje platiti jednokratne troškove obrade u iznosu od 0,00%-----
(slovima: nula posto) iznosa kredita.-----

TROŠKOVI-----

Članak 8.-----

Korisnik kredita obavezuje se platiti sve naknade i troškove koji prate ovaj Ugovor, sve u-----
skladu s Odlukom o naknadama za usluge Banke. Korisnik kredita je obavezan platiti naknadu-----
javnom bilježniku.-----

OSIGURANJE NAPLATE-----

Članak 9.-----

Za ispunjenje obveze po ovom Ugovoru o kreditu jamče:-----

JID MALETA DUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA UG, ULICA JASMINA 17, 10000 ZAGREB, GRAD-----
ZAGREB-----

OIB:71519025786, kao Jamac-platac-----

koji potpisom ovog Ugovora preuzimaju obvezu vraćanja iznosa kredita uz uvjet i na način kao i-----
Korisnik kredita.-----

Članak 10.-----

Kao osiguranje ispunjenja obveza po Ugovoru o kreditu, Korisnik kredita, Solidarni dužnik i-----
Jamac-platac obavezuju se Banci predati sljedeće instrumente osiguranja naplate:-----

* Bjanko potpisane, vlastite mjenice s klauzulom "bez protesta" i mjenična očitovanja.-----

* Izjava o suglasnosti zapljene primanja sastavljena u skladu s odredbama čl. 202. Ovršnog-----
zakona, te potvrđena kod javnog bilježnika.-----

* Isprava o suglasnosti zapljene svih računa kod banaka potvrđena kod javnog bilježnika sa-----

činkom pravomoćnog rješenja o ovrsi u smislu čl. 214. Ovršnog zakona.-----
koliko tijekom trajanja kreditnog odnosa budu zakonskim propisima uvedeni novi instrumenti---
siguranja potraživanja, odnosno postojeći prestali važiti, Korisnik se obvezuje na zahtjev---
anke položiti i takve instrumente osiguranja, u protivnom Banka zadržava pravo otkazati ovaj-
govor čime će se sve obveze po ovom ugovoru smatrati dospjelima u cijelosti.-----
prisnik kredita, Solidarni dužnik i Jamac-platac potpisom ovog Ugovora neopozivo izjavljuju--
a su suglasni da se u slučaju pokretanja i provođenja ovrhe radi namirenja tražbine Banke iz-
vog Ugovora o kreditu, ovrha može provesti i na njihovoj jedinoj nekretnini te da isto-----
rijedi ako dođe do promjene vjerovnika ili ako steknu novu nekretninu.-----
prisnik kredita, Solidarni dužnik i Jamac-platac potpisom ovog Ugovora potvrđuju da ih je---
anka informirala o posljedicama i svim eventualnim rizicima izjave iz stavka 2 ovog članka,--
ao i sa sadržajem članka 75. i članka 80b važećeg Ovršnog zakona.-----

lanak 11.-----
prisnik kredita se obvezuje radi naplate dospjele tražbine po ovom Ugovoru dostaviti policu--
siguranja Korisnika kredita s ugovorenim pokrićem koje obuhvaća rizik smrti i ostale rizike--
bolovanje i/ili trajnu nesposobnost za rad i/ili nezaposlenost), od osiguravajućeg društva---
inkuliranu u korist Kreditora pod/temeljem oznake police/ponude br. 2100624981-1 i s-----
rajanjem osiguranja minimalno sukladno roku otplate kredita iz članka "ROK I NAČIN OTPLATE"--
vog Ugovora.-----

prisnik kredita ovlašćuje Kreditora da, ukoliko se tijekom otplate kredita dogodi osigurani--
slučaj, naknadu i/ili ugovorenu svotu isplaćenu temeljem navedene police osiguranja Kreditor--
adrži na računu za otplatu kredita te da se iz tog iznosa podmiruju anuiteti po njihovom---
ospijeću, s time da će Korisnik kredita ili njegovi nasljednici, nakon što navedeni iznos---
de iskorišten, nastaviti otplatu kredita kako je određeno u članku "OTPLATA KREDITA" ovog---
govora do konačnog podmirenja svih tražbina Kreditora iz ovog Ugovora i u vezi s ovim---
govorom.-----

koliko se tijekom otplate kredita dogodi osigurani slučaj, Korisnik kredita ili njegovi-----
nasljednici mogu od Kreditora zatražiti da naknada i/ili ugovorena svota isplaćena temeljem---
avedene police osiguranja bude iskorištena za podmirenje svih dospjelih i nedospjelih---
ražbina Kreditora iz ovog Ugovora i u svezi s ovim Ugovorom. U slučaju da naknada i/ili---
govorena svota isplaćena temeljem navedene police osiguranja ne bude dostatna za podmirenje--
vih tražbina Kreditora, potrebno je prethodno uplatiti preostali dio tražbine.-----

ODUSTAJANJE OD KORIŠTENJA KREDITA-----

lanak 12.-----
Korisnik kredita ima pravo na odustajanje od korištenja kredita sukladno članku 14 Zakona o---
potrošačkom kreditiranju. Korisnik kredita je obavezan platiti iskorišteni iznos glavnice i---
amate u skladu sa člankom 14 stavak 2 točka b) Zakona o potrošačkom kreditiranju.-----

PRIJEVREMENA OTPLATA-----

lanak 13.-----
Korisnik kredita može iznos kredita vratiti jednokratno u cijelosti ili djelomično i prije---
ugovorenog roka, u kojem slučaju je obavezan o tome obavijestiti Banku najmanje 10 (slovima:---
set) dana prije namjeravanog vraćanja iznosa kredita.-----
Banka se obvezuje na njegov zahtjev Korisniku kredita besplatno dostaviti otplatni plan u---
kojem će biti naznačene preostale uplate i razdoblja te uvjeti koji se odnose na plaćanje---
iznosa.-----

OTKAZ KREDITA-----

lanak 14.-----
Za slučaj neurednog ispunjavanja obveza iz ovog Ugovora o kreditu, Banka će o navedenoj---
okolnosti opomenama obavijestiti Korisnika kredita, Solidarnog dužnika i Jamca-platca sukladno
procedurama i internim aktima Banke.-----
Banka u slučaju zakašnjenja naplaćuje troškove opomene sukladno Odluci o visini naknade za---
usluge Banke Kovanica d.d. kao i prateće troškove.-----

PRI DRŽAVANJE PRAVA NA OTKAZ UGOVORA-----

lanak 15.-----
Ugovorne strane su suglasne da Banka može raskinuti ovaj Ugovor otkazom prije isteka njegovog-
redovnog trajanja, čime tražbina iz ovog Ugovora dopijeva u cijelosti. Razlozi za otkaz---
Ugovora su sljedeći:-----

- ako je u tijeku ovršni, stečajni ili drugi postupak nad imovinom Korisnika kredita ili-----
imovinom koja je instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;-----
- ako Korisnik kredita usprkos opomeni kasni s plaćanjem jednog anuiteta odnosno bilo koje---
druge dospjele obveze više od 30 (slovima: trideset) dana;-----
- ako se Korisnik kredita ne pridržava bilo koje odredbe ovog Ugovora;-----
- ako se ispostavi da su Korisnik kredita, Solidarni dužnik i Založni dužnik dali neistinite-
podatke;-----

• ako Banka sazna za okolnosti koje bi mogle dovesti u pitanje podmirenje tražbina iz ovog---
Ugovora.-----

Prije samog otkaza Ugovora Banka će tri puta pismenim putem opomenuti Korisnika kredita i---
ostale sudionike u kreditu i pozvati ih na plaćanje dugovanog iznosa.-----

Ugovor se smatra raskinutim odnosno otkazanim danom otpremanja obavijesti o otkazu preporučenom poštom na posljednju adresu Korisnika kredita koja je poznata Banci. Korisnik kredita je suglasan da tako učinjena obavijest o raskidu proizvodi učinke od dana predaje preporučene pošiljke pošti bez obzira na uspješnost same dostave.

ZALOŽNA KLAUZULA

Članak 16.

Korisnik kredita, Solidarni dužnik i Jamac-platac ovim zalažu i prenose na Banku svakodobna svoja potraživanja koja imaju s osnova svojih računa ili depozita otvorenih kod Banke u trenutku otkaza ovog Ugovora, a kao osiguranje Banci temeljem ovog Ugovora, te ovlašćuju Banku da sva svoja potraživanja po ovom Ugovoru namiri iz instrumenta osiguranja ili predmeta zaloga, bez posebne obavijesti o namirenju.

Korisnik kredita, Solidarni dužnik i Jamac-platac ovlašćuju Banku da dospjele i nepodmirene tražbine iz ovog Ugovora, može naplatiti bez posebnog odobrenja ili naloga s njihove strane, iz sredstava na njihovim kunskim i deviznim računima i oročenim depozitima kod Banke Kovanice d.d.

Korisnik kredita, Solidarni dužnik i Jamac-platac ovlašćuju Banku da ugovor o oročenom depozitu može raskinuti i prije isteka roka oročenja i namiriti dospjele tražbine iz ovog Ugovora iz depozita, a preostala sredstva prebaciti na račun po viđenju. Na preostala sredstva razročenog depozita Banka obračunava kamatu sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Banke Kovanice d.d. Do dana raskida teče kamata utvrđena ugovorom o oročenom depozitu.

Korisnik kredita, Solidarni dužnik i Jamac-platac su suglasni i dozvoljavaju da se svi financijski instrumenti i novčana sredstva Korisnika kredita, Solidarnog dužnika i Jamca-platca koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

POSEBNE OBVEZE KORISNIKA KREDITA

Članak 17.

Korisnik kredita, Solidarni dužnik i Jamac-platac dužni su o svakoj promjeni adrese naznačene u zaglavlju ovog Ugovora, obavijestiti Banku, a sve do takve obavijesti smatra se da je dostava pismena uredno izvršena bilo preporučenom poštanskom pošiljkom, bilo preko javnog bilježnika ili na drugi odgovarajući način na adresu naznačenu u zaglavlju ovog Ugovora.

NADLEŽNOST SUDA I IZVANSUDSKO RJEŠAVANJE SPOROVA

Članak 18.

Za sve sporove iz ovog Ugovora smatra se ugovorenim nadležni sud u Varaždinu.

U svim sporovima između Korisnika kredita i Banke može se podnijeti prijedlog za mirenje Centru za mirenje Hrvatske gospodarske komore sukladno odredbi članka 310 Zakona o kreditnim institucijama i članka 24 Zakona o potrošačkom kreditiranju. Procesu mirenja se pristupa sukladno Pravilniku o mirenju Hrvatske gospodarske komore (N.N. 142/2011) i Zakonu o mirenju (N.N. 18/2011).

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 19.

Ugovornim stranama je Ugovor protumačen te ga u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju. Potpisom na ovom Ugovoru Korisnik kredita, Solidarni dužnik i Jamac-platac u cijelosti prihvaćaju odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Banke kao i Odluku o kamatnim stopama Banke, te druge opće akte Banke, sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu, te ovlašćuju Banku da sve podatke vezane uz ovaj Ugovor kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju, te podatke o njima i s njima povezanim osobama može prosljeđivati pravnim osobama sukladno odredbama Zakona o kreditnim institucijama.

Nadzorno tijelo za rad Banke je Hrvatska narodna banka, Trg hrvatskih velikana 3, 10002 Zagreb.

Članak 20.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 5 (slovima: pet) istovjetna primjerka, od kojih Banka zadržava 2 (slovima: dva) primjerka, 1 (slovima: jedan) dobiva Korisnik i po 1 (slovima: jedan) javni bilježnik i ostali sudionici ovog pravnog posla.

ZAGREB, 24.11.2021.godina. (slovima: dvadesetčetvrtistudenidvjetisućedvadesetprvegodine)

ZA BANKU:

BISERKA DADIĆ



M.P. 152
banka kovanica

KORISNIK KREDITA:

[Signature]

JAMAC PLATAC

JID MALETA društvo s ograničenom odgovornošću za ug
ULICA JASMINA 17, 10000 ZAGREB, GRAD ZAGREB
OIB: 71519025786

JID MALETA d.o.o.
Zagreb, Ulica Jasmina 17

Ja, javni bilježnik **Gorana Blaić Hebrang**, Zagreb, Poljička 13,
potvrđujem da je stranka:

DAMIR MALETIĆ, OIB 56491356334, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA JASMINA 17, u
mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost
podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 114452394 PU Zagrebačka.

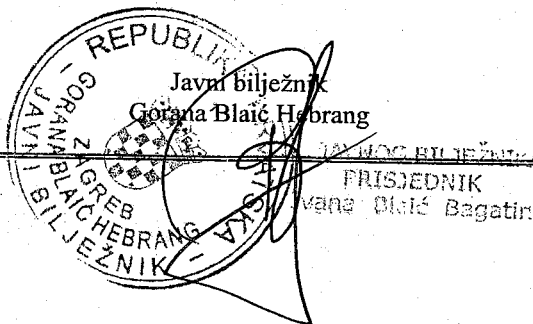
DAMIR MALETIĆ, OIB 56491356334, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA JASMINA 17,
kao direktor **JID MALETA d.o.o., MBS 080694821, OIB 71519025786, Zagreb (Grad Zagreb),**
ULICA JASMINA 17, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je
istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 114452394 PU
Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje samostalno i pojedinačno utvrđeno je uvidom u sudski registar
elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-9114/2021

Zagreb, 24.11.2021.



ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **DAMIR MALETIĆ**
 Sjedište/mjesto i adresa: **ULICA JASMINA 17, 10000 ZAGREB, GRAD ZAGREB**
 OIB: **56491356334**

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **Banka Kovanica d.d.**
 Sjedište/mjesto i adresa: **Varaždin, P. Preradovića 29**
 OIB: **33039197637**

u iznosu glavnice od [1]: **30.000,00 EUR** (slovima: tridesettisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti, po srednjem tečaju za devize HNB-a za EUR važećem na dan dospijeca, odnosno na dan plaćanja ukoliko se dan plaćanja razlikuje od dana dospijeca

plaćanom za [2]: **ugovorne kamate po stopi od 4,50% promjenjivo godišnje i ostale sporedne tražbine**

sa zateznom kamatom po stopi od [3]: **5,61% godišnje, promjenjiva**

koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi čini koji ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zaplijeću tražbina po računu i prenosi na ravnodjeljiva po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu uzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan vršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac placat je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis dužnika:

ZAGREB, 24.11.2021. godine.

[Potpis]

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: JID MALETA DUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNO
ZA UG
Sjedište/mjesto i adresa: ULICA JASMINA 17, 10000 ZAGREB, GRAD ZAGREB
OIB: 71519025786

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu
mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

ZAGREB, 24.11.2021. godine.

[Signature]

JID MALETA d.o.o.
Zagreb, Ulica Jasmina 17

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
Sjedište/mjesto i adresa:
OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s
mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
Sjedište/mjesto i adresa:
OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s
mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Gorana Blaić Hebrang
Zagreb, Poljička 13

Obrazac zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-9115/2021

Ja, javni bilježnik Gorana Blaić Hebrang, Zagreb, Poljička 13, potvrđujem da su stranke:
DAMIR MALETIĆ, OIB 56491356334, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA JASMINA 17,
čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114452394 PU Zagrebačka, kao dužnik,

JID MALETA d.o.o., MBS 080694821, OIB 71519025786, Zagreb (Grad Zagreb), ULICA JASMINA 17, zastupano po direktoru **DAMIR MALETIĆ, OIB 56491356334, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA JASMINA 17,** čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114452394 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje samostalno i pojedinačno utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platno

podnijele prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA** na potvrdu.

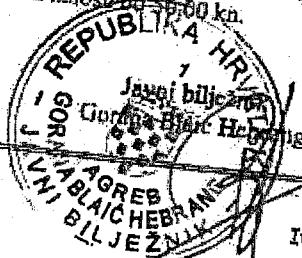
Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovrhnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovrhnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Potvrda je otisnuta na jednom primjerku privatne isprave koja se uručuje stranci, a preslika sa izvornikom potpisa i štamblja stranke uložena je u pismohranu javnog bilježnika.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovrhnom postupku u iznosu od 200,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 56,00 kn.

Zagreb, 24.11.2021.



JAVNOG BILJEŽNIKA
PRISJEDNIK
Ivana Blaić Bagatin



banka kovanica d.d. Varaždin

42000 VARAŽDIN, Petra Preradovića 29, e-mail: kovanica@kovanica.hr

www.kovanica.hr

Banka Kovanica d.d. Varaždin
P. Preradovića 29
42000 Varaždin
OIB: 33039197637

Datum: 06.3.2023.

Izvadak iz poslovnih knjiga

Ugovor broj:	5010121165
Stanje na dan:	06.3.2023.
Vlasnik	Damir Maletić
OIB:	56491356334
Jamac platac	JID MALETA D.O.O.
OIB:	71519025786

Vrsta duga	Iznos u EUR	Iznos u HRK (fiksni tečaj konverzije EUR u HRK 7,5345)
Nedospjela glavnica	0,00	0,00
Nedospjela redovna kamata	0,00	0,00
Nedospjela zatezna kamata	0,00	0,00
Nedospjela moratorija kamata	0,00	0,00
Dospjela glavnica	26.828,19	202.137,00
Dospjela interkalarna kamata	0,00	0,00
Dospjela redovna kamata	238,99	1.800,67
Dospjela zatezna kamata	103,91	782,91
Dospjele kamatne naknade	0,00	0,00
Dospjele nekamatne naknade	0,00	0,00
Dospjeli troškovi	804,25	6.059,62
UKUPNO	27.975,34	210.780,20

Iznos od 27.975,34 EUR

IBAN HR09 4133 0061 0111 1111 6 s pozivom na broj HR17

potrebno je uplatiti na račun Banke Kovanica d.d. Varaždin

5010121165

Banka Kovanica d.d.

Naplata i upravljanje rizičnim plasmanima




Centrala Varaždin: tel. 042/403 403, fax. 042/403 443; e-mail: kovanica@kovanica.hr

BANKA KOVANICA d.d. upisana je u sudski registar kod Trgovačkog suda u Varaždinu, MBS: 070047926, OIB: 33039197637

Račun Banke IBAN HR0941330061011111116 vodi se kod Hrvatske narodne banke; BIC CODE: SKOV HR 22

Temeljni kapital Banke uplaćen je u cijelosti, iznosi 106.961.910,00 (kuna) i čini 3.565.397 komada redovnih dionica serije A jedinične nominalne vrijednosti od 30,00 kuna.

Predsjednik Uprave: Nicola Ceccaroli, član Uprave: Ivan Mužić.

Predsjednik Nadzornog odbora: Carloalberto Giusti.

PUNOMOĆ

kojom **BANKA KOVANICA d.d.**, Varaždin, Petra Preradovića 29, OIB: 33039197637, zastupana po predsjedniku Uprave Nicoli Ceccaroliu, ovim

ovlašćuje

MAJU ČELICA, dipl. iur. iz Varaždina, Antuna Branka Šimića 50, OIB: 17746251237, s boravištem u Bogdanovcu 5, Gornji Mihaljevec, Čakovec, zaposlenoj na radnom mjestu pravni savjetnik u **BANCI KOVANICI d.d.**, Varaždin, Petra Preradovića 29, OIB: 33039197637, da nas zastupa u postupku kod Trgovačkog suda u Zagrebu u predstečajnom postupku posl. br.: St-257/2023 protiv dužnika **JID MALETA** društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo, proizvodnju i trgovinu, Zagreb, Ulica Jasmina 17, OIB: 71519025786 i poduzimanja svih drugih pravnih radnji u navedenom postupku.

Ovom punomoći, opunomoćuje se punomoćnik da zastupa banku u svim pravnim poslovima u sudu i izvan suda, kod javnog bilježnika i kod svih drugih državnih tijela.

U Varaždinu, 20.03.2023. godine

PUNOMOĆ IZDAO:

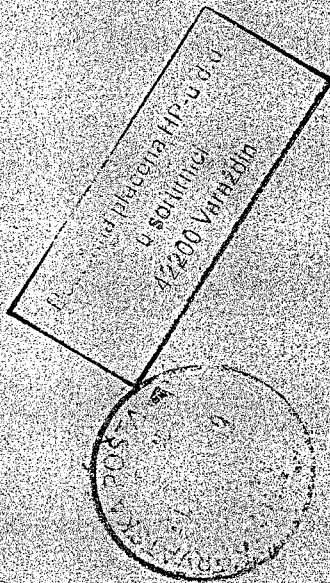
Predsjednik uprave
Nicola Ceccaroli

**NICOLA
CECCAROLI**

Digitally signed by NICOLA
CECCAROLI
Date: 2023.03.20 12:27:11
+01'00'



NU



FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSEK ZA PRILIV I UPOSREDBU
I PORUKOVANJE I PLACANJE
ZAGREB 2

23-03-2023

PREDSJEDAVAJUĆE
PRIMAMILOJ PRAMA POSTE

KO257

UR. BROJ

FINANCIJSKA AGENCIJA

DC ZAGREB

ULICA GORDA VUKOVIĆA 70

10 000 ZAGREB

II ZA PREDSTAVNI POSTUPAK