



Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Stalna služba u Zaprešiću
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-29183/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Štefici Klobučar, u zemljišnoknjižnoj stvari provedbe prijavnog lista Odjela za katastar nekretnina Zaprešić, Zelengaj 15, Zaprešić, dana 29. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju prijavnog lista za z.k., klasa: 932-06/2026-02/687 od 27.10.2026., sadržaja za zemljišnu knjigu a3 od 23.10.2026., naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 23.10.2026., kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 23.10.2026., kopije katastarskog plana spp od 23.10.2026., kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 23.10.2026., dopušta se:

- u z.k. ul. POPIS I Donja Bistra - promjena površine kod kčbr. 4437/2 put u površini od 804 čhv upisana kao javno dobro u općoj uporabi na sada:

kčbr. 4437/2 put Bistra u površini od 2893 m²

- u z.k. ul. 693 k.o. Donja Bistra - promjena površine kod kčbr. 4423/1 oranica Čret u Lugu u površini od 62 čhv upisane u suvlasništvu Pokupec Ane, Pojatno br. 99 u 1/3 dijela, Milić Dragice, Pojatno br. 101 u 1/3 dijela i Pokupec Milana, Zaprešić, Kalamirova bb u 1/3 dijela na sada:

kčbr. 4423/1 oranica Brezje u površini od 224 m²

- u z.k. ul. 782 k.o. Donja Bistra - promjena površine kod kčbr. 4538 livada Vrbanovo 256 čhv i kčbr. 4539 livada 1461 čhv, upisane u suvlasništvu EKSEDRA d.o.o., OIB: 68631141636, Krapinska ulica 41/A, Donja Bistra, 10298 Bistra u 9/10 dijela i Općine Bistra, OIB: 75454185661, Bistranska ulica 98, Poljanica Bistranska, 10298 Bistra u 1/10 dijela, na sada:

kčbr. 4538 livada Vrbanovo u površini od 922 m²

kčbr. 4539 oranica Vrbanovo u površini od 5252 m²

- 1013 k.o. Donja Bistra - promjena površine kod 4541 livada Kuzolak u Lugu u površini od 780 čhv upisane u suvlasništvu Švelić Milice r. Katić, Zagreb, Šiletićev put 70 u 1/3 dijela, Katić Dragice r. Katić, Zagreb, Novotnijeva 14 u 1/3 dijela i Švelić Dragutina OIB: 46528336519, Zelenjak 29, 10000 Zagreb u 1/3 dijela na sada:

kčbr. 4541 livada Kozulak u površini od 2802 m²

- u z.k. ul. 2288 k.o. Donja Bistra - promjena površine kod kčbr. 5685/2 livada u površini od 59 čhv upisana u suvlasništvu Sever Anđele, r. Eršelc, Poljanica, Severska 37 u 1/2 dijela i Sever Bare (Kćer Mirka), Poljanica br. 194 u 1/2 dijela na sada:

kčbr. 5685/2 livada livada Liščevo u površini od 211 m²

- u z.k. ul. 2554 k.o. Donja Bistra - promjena površine kod kčbr. 4478 livada Čret u Lugu u površini od 429 čhv upisana u vlasništvu EKSEDRA d.o.o., OIB: 68631141636, Krapinska ulica 41/A, Donja Bistra, 10298 Bistra na sada:

kčbr. 4478 livada Čret u površini od 1545 m²

- u z.k. ul. 3904 k.o. Donja Bistra - promjena površine kod kčbr. 4532/2 livada 27 čhv, kčbr. 4532/4 livada 54 čhv, kčbr. 4533/2 dvorište 110 čhv, kčbr. 4536 livada 51 čhv, kčbr. 4537 livada vrbanova 140 čhv, kčbr. 5682/2 livada 50 čhv, upisane u vlasništvu Republike Hrvatske, OIB: 52634238587, na sada:

kčbr. 4532/2 livada Vrbanova u površini od 94 m²

kčbr. 4532/4 livada Vrbanova u površini od 196 m²

kčbr. 4533/2 livada Vrbanova u površini od 394 m²

kčbr. 4536 livada Vrbanova u površini od 185 m²

kčbr. 4537 livada Vrbanova u površini od 505 m²

kčbr. 5682/2 livada Liščevo u površini od 181 m²

- u z.k. ul. 4463 k.o. Donja Bistra - promjena površine kod kčbr. 4488/2 kanal u površini od 74čhv, kčbr. 5470 kanal u površini od 766 čhv, kčbr. 5742 kanal u površini od 1 jutro i 952 čhv, kčbr. 5744/1 kanal u površini od 892 m² upisane u vlasništvu Republike Hrvatske, OIB: 52634238587 - javno vodno dobro pod upravljanjem Hrvatskih voda, OIB: 28921383001 na sada:

kčbr. 4488/2 kanal Bistra u površini od 265 m²

kčbr. 5740 kanal Bistra u površini od 2755 m²

kčbr. 5742 kanal Bistra u površini od 9179 m²

kčbr. 5744/1 kanal Bistra u površini od 892 m²

- u z.k. ul. 4555 k.o. Donja Bistra - promjena površine kod kčbr. 5691/2 livada u površini od 766 čhv upisane u vlasništvu EKSEDRA d.o.o., OIB: 68631141636, Krapinska ulica 41/A, Donja Bistra, 10298 Bistra na sada:

kčbr. 5691/2 livada Liščevo u površini od 2754 m²

- u z.k. ul. 4607 k.o. Donja Bistra - promjena površine kod kčbr. 4482 put u površini od 494 čhv upisane u vlasništvu Općine Bistra, OIB: 75454185661, Bistranska ulica 98, Poljanica Bistranska, 10298 Bistra na sada:

kčbr. 4482 put Bistra u površini od 1779 m²

- u z.k. ul. 4881 k.o. Donja Bistra - promjena površine kod kčbr. 4475 livada Čret u površin od 380 čhv upisane u vlasništvu EKSEDRA d.o.o., OIB: 68631141636, Krapinska ulica 41/A, Donja Bistra, 10298 Bistra na sada:

kčbr. 4475 livada Čret u površini od 1365 m²

- u z.k. ul. 5237 k.o. Donja Bistra - promjena površine kod kčbr. 5690/2 livada 192 čhv, kčbr. 5692/2 livada 377 čhv, kčbr. 5694/2 livada 641 čhv upisane u vlasništvu EKSEDRA d.o.o., OIB: 68631141636, Krapinska ulica 41/A, Donja Bistra, 10298 Bistra na sada:

kčbr. 5692/2 livada Liščevo u površini od 1357 m²

kčbr. 5694/2 livada Vrbanovo u površini od 2303 m²

kčbr. 5690/2 livada Žeravinjak u površini od 688 m²

- u z.k. ul. 5276 k.o. Donja Bistra - promjena površine kod kčbr. 4492 livada Čret u Lugu u površini or 332 čhv upisana u vlasništvu EKSEDRA d.o.o., OIB: 68631141636, Krapinska ulica 41/A, Donja Bistra, 10298 Bistra na sada:

kčbr. 4492 livada Čret u površini od 1193 m²

- u z.k. ul. 5285 k.o. Donja Bistra - promjena površine kod kčbr. 4499 livada Čret u Lugu u površini od 1276 čhv i kčbr. 4503 livada Čret u površini od 1104 čhv upisane u vlasništvu EKSEDRA d.o.o., OIB: 68631141636, Krapinska ulica 41/A, Donja Bistra, 10298 Bistra na sada:

kčbr. 4499 livada Čret u površini od 4591 m²

kčbr. 4503 oranica Čret u površini od 3973 m²

- u z.k. ul. 10915 k.o. Donja Bistra - promjena površine kod kčbr. 4474/2 put u površini od 665 čhv upisana u vlasništvu EKSEDRA d.o.o., OIB: 68631141636, Krapinska ulica 41/A, Donja Bistra, 10298 Bistra na sada:

kčbr. 4474/2 put Bistra u površini od 2388 m²

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novi Zagreb, 29. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Štefica Klobučar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. EKSEDRA d.o.o., Krapinska ulica 41/A, Donja Bistra, 10298 Bistra
2. Općina Bistra, Bistranska ulica 98, Poljanica Bistranska, 10298 Bistra
3. Švelić Dragutin, Zelenjak 29, 10000 Zagreb
4. Republika Hrvatska po opunomoćeniku Općinsko državno odvjetništvo u Novom Zagrebu, Turinina ulica 3, 10000 Zagreb
5. Hrvatske vode, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
6. Sever Anđela, Severska ulica 37, Poljanica Bistranska, 10298 Bistra
7. Sever Bara (Kćer Mirka), Poljanica Kbr. 194 - oglasna ploča
8. Švelić Milica, Kustošijski venec 70, 10000 Zagreb - oglasna ploča
9. Katić Dragica, R. Katić, Zagreb, Novotnijeva 14 - oglasna ploča
10. Pokupec Ana, Pojatno 99 - oglasna ploča
11. Milić Dragica, Pojatno 101 - oglasna ploča
12. Pokupec Milan, Zaprešić, Kalamirova bb - oglasna ploča

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Zaprešić, Zelengaj 15, 10290 Zaprešić



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

29.10.2026 07:
26

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

709024744852680323334911855311643759095400074674

EC

Z191481500d2e0ce7

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-