



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL
Prilaz baruna Filipovića 22, Zagreb

Poslovni broj: Z-42566/2026-9
Ozn. Z-61356/2023

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sudskoj savjetnici Diani Matokanović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Tomislava Pejakovića iz Zagreba, Slavka Batušića 23, OIB: 69916554863, kojeg zastupa punomoćnik Marin Mlačić, odvjetnik u Zagrebu, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 3. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. U zk.ul.br. 258 k.o. Gornje Vrapče, na nekretnini Barbarić Kate, Barbarić Ivana, Barbarić Stjepana mldb., svakog u 168/2520 dijela, Barbarić Mije u 420/2520 dijela, Barbarić Dore mldb. u 280/2520 dijela, Barbarić Stjepana, Barbarić Josipa, Frljuk Marice svakog u 60/2520 dijela, Ciglenjak Ivana u 168/2520 dijela, Večerić Zorice u 560/2520 dijela, Varović Alojza u 60/2520 dijela, Kekelj Ankice u 56/2520 dijela, Blažek Verice u 56/2520 dijela, Kekelj Darinke u 56/2520 dijela, Babarić Ivana u 60/2520 dijela, Brdovčak Antona u 10/2520 dijela, Brdovčak Tomislava u 55/2520 dijela i Grgurević Ljiljane u 55/2520 dijela, koja se sastoji od kč.br. 3517 šuma Dubrava u Trdici, površine 1091 čhv

1) Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak.

2) Zabilježuje se otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.

3) Zabilježuje se prijava Tomislava Pejakovića iz Zagreba, Slavka Batušića 23, OIB: 69916554863, radi uknjižbe prava vlasništva na kč.br. 3517/3 šuma Pustakova ulica, površine 881 m², kč.br. 3406 voćnjak Pustakova ulica, površine 506 m² i kč.br. 3408/4 vinograd Pustakova ulica, površine 791 m², koje se formiraju prijavnim listom RN 91/17 br. 1, 2 i 3.

4) Zabilježuje se da rok za podnošenje prijava i prigovora počinje teći 21. rujna 2026. (dan objave na e-oglasnoj ploči), a završava 21. listopada 2026.

II. U zk.ul.br. 6159 k.o. Gornje Vrapče na nekretnini Trzun Željka, Prišlin Željka, svakog u 3/9 dijela, Boronić Nevenke, Boronić Ane i Boronić Anđelke, svake u 1/9 dijela, koja se sastoji od kč.br. 3518 šuma krč u Trdici, površine 990 čhv

- 1) Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak.
- 2) Zabilježuje se otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.

3) Zabilježuje se prijava Tomislava Pejakovića iz Zagreba, Slavka Batušića 23, OIB: 69916554863, radi uknjižbe prava vlasništva na kč.br. 3517/3 šuma Pustakova ulica, površine 881 m², kč.br. 3406 voćnjak Pustakova ulica, površine 506 m² i kč.br. 3408/4 vinograd Pustakova ulica, površine 791 m², koje se formiraju prijavnim listom RN 91/17 br. 1, 2 i 3.

4) Zabilježuje se da rok za podnošenje prijava i prigovora počinje teći 21. rujna 2026. (dan objave na e-oglasnoj ploči), a završava 21. listopada 2026.

III. U zk.ul.br. 8479 k.o. Gornje Vrapče, na nekretnini Tudjina-Sreš Barice u 2/4 dijela, Šantorić Dragice i Frketić Nikole, svakog u 1/4 dijela, koja se sastoji od kč.br. 3523 šuma Dubrava u Trdici, površine 528 čhv

- 1) Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak.
- 2) Zabilježuje se otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.

3) Zabilježuje se prijava Tomislava Pejakovića iz Zagreba, Slavka Batušića 23, OIB: 69916554863, radi uknjižbe prava vlasništva na kč.br. 3517/3 šuma Pustakova ulica, površine 881 m², kč.br. 3406 voćnjak Pustakova ulica, površine 506 m² i kč.br. 3408/4 vinograd Pustakova ulica, površine 791 m², koje se formiraju prijavnim listom RN 91/17 br. 1, 2 i 3.

4) Zabilježuje se da rok za podnošenje prijava i prigovora počinje teći 21. rujna 2026. (dan objave na e-oglasnoj ploči), a završava 21. listopada 2026.

IV. U zk.ul.br. 381 k.o. Gornje Vrapče, na nekretnini Cvetković Jane, Letinčić Vatroslava, Letinčić Stjepana, svakog u 40/200 dijela, Hrenović Dore, Hrenović Jagice svakog u 10/200 dijela, Letinčić Mije, Letinčić Josipa svakog u 8/200 dijela, Letinčić Mije, Letinčić Josipa svakog u 17/200 dijela i Frketić Ivana u 10/200 dijela, koja se sastoji od kč.br. 3524 šuma u Trdici, površine 528 čhv

- 1) Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak.
- 2) Zabilježuje se otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.

3) Zabilježuje se prijava Tomislava Pejakovića iz Zagreba, Slavka Batušića 23, OIB: 69916554863, radi uknjižbe prava vlasništva na kč.br. 3517/3 šuma Pustakova ulica, površine 881 m², kč.br. 3406 voćnjak Pustakova ulica, površine 506 m² i kč.br. 3408/4 vinograd Pustakova ulica, površine 791 m², koje se formiraju prijavnim listom RN 91/17 br. 1, 2 i 3.

4) Zabilježuje se da rok za podnošenje prijava i prigovora počinje teći 21. rujna 2026. (dan objave na e-oglasnoj ploči), a završava 21. listopada 2026.

V. U zk.ul.br. 701 k.o. Gornje Vrapče, na nekretnini Pavliško Jagice, Hrenović Imbre, svakog u 8/328 dijela, Hrenović Mije, Hrenović Jage, Baričević Barice, Hrenović Marice, Hrenović Ignaca, Hrenović Stjepana, Hrenović Katice, Hrenović Ivana, svakog u 7/328 dijela, Hrenović Milana, Marenić Jage svakog u 64/328 dijela, Hrenović Jagice, Japundžić Marine, Čujko Damira svakog u 16/328 dijela, Horvat Anke, Markek Stanke, Hrenović Jakoba svakog u 8/328 dijela i Barbarić Marije u 56/328 dijela, koja se sastoji od kč.br. 3406 dvorište kod kuće u Trdici, površine 158 čhv i kč.br. 3408/1 vinograd u Trdici, površine 245 čhv

1) Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak.

2) Zabilježuje se otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.

3) Zabilježuje se prijava Tomislava Pejakovića iz Zagreba, Slavka Batušića 23, OIB: 69916554863, radi uknjižbe prava vlasništva na kč.br. 3517/3 šuma Pustakova ulica, površine 881 m², kč.br. 3406 voćnjak Pustakova ulica, površine 506 m² i kč.br. 3408/4 vinograd Pustakova ulica, površine 791 m², koje se formiraju prijavnim listom RN 91/17 br. 1, 2 i 3.

4) Zabilježuje se da rok za podnošenje prijava i prigovora počinje teći 21. rujna 2026. (dan objave na e-oglasnoj ploči), a završava 21. listopada 2026.

VI. U zk.ul.br. 16081 k.o. Gornje Vrapče, na nekretnini Barbarić Marice u 56/328 dijela, Hrenović Jagice, Hrenović Imbre, Hrenović Marije, svakog u 8/328 dijela, Hrenović Mije, Hrenović Jage, Baričević Barice, Hrenović Marice, Hrenović mldb. Ignaca, Hrenović mldb. Stjepana, Hrenović mldb. Katice, Hrenović mldb. Ivana, svakog u 7/328 dijela, Hrenović Milana, Marenić Jage, svakog u 64/328 dijela, Čujko Marije u 16/328 dijela, Horvat Anke, Markek Stanke, Hrenović mldb. Jakoba, svakog u 8/328 dijela i Japundžić Marine 32/328 dijela, koja se sastoji od kč.br. 3407 oranica kod kuće u Trdici, površine 182 čhv

1) Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak.

2) Zabilježuje se otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.

3) Zabilježuje se prijava Tomislava Pejakovića iz Zagreba, Slavka Batušića 23, OIB: 69916554863, radi uknjižbe prava vlasništva na kč.br. 3517/3 šuma Pustakova ulica, površine 881 m², kč.br. 3406 voćnjak Pustakova ulica, površine 506 m² i kč.br. 3408/4 vinograd Pustakova ulica, površine 791 m², koje se formiraju prijavnim listom RN 91/17 br. 1, 2 i 3.

4) Zabilježuje se da rok za podnošenje prijava i prigovora počinje teći 21. rujna 2026. (dan objave na e-oglasnoj ploči), a završava 21. listopada 2026.

VII.

OGLAS

Općinski građanski sud u Zagrebu objavljuje da je na prijedlog Tomislava Pejakovića otvoren pojedinačni ispravn postupak u zk.ul.br. 258, zk.ul.br. 381, zk.ul.br. 701, zk.ul.br. 6159, zk.ul.br. 8479 i zk.ul.br. 16081 k.o. Gornje Vrapče.

Predlagatelj navodi da je upisana suvlasnica Kata Barbarić preminula 19. kolovoza 1948., te su je na temelju rješenja Kotarskog suda za V i VI Rajon Grada Zagreba, posl. br. O-879/48 od 22. siječnja 1950. i 9. travnja 1959., naslijedili Janko Barbarić, Stjepan Barbarić i Danica Blažić. Danica Blažić je umrla 22. srpnja 1988. te su je na temelju rješenja Općinskog suda u Zagrebu posl. br. O-974/89, O-4807/88 od 30. rujna 1991., naslijedili Teodor Blažić, Radmila Šteter i Zvonimir Blažić. Radmila Šteter preminula je 13. rujna 1994., te je na temelju rješenja posl. br. O-7685/94 od 25. siječnja 2000., njezin nasljednik Teodor Šteter. Nadalje, suvlasnik Ivan Barbarić umro je 23. lipnja 1948., te su ga na temelju odluke o nasljedstvu Kotarskog suda Zagreb posl. br. O-592/48 od 6. rujna 1948., naslijedili Barbarić Marija, Barbarić Dragutin i Barbarić Alojz. Barbarić Marija umrla je 8. rujna 1972. te su je rješenjem o nasljeđivanju posl. br. O-3178/72 od 30. ožujka 1973. i rješenja o naknadno pronađenoj imovini posl. br. O-3676/16 od 20. travnja 2017. naslijedili Slavica Dravinski, Božica Trstenjački, Ivan Barbarić, Ljubica Barbarić, Miroslav Barbarić, Mladen Barbarić, Barica Barbarić, Štefica Barbarić, Tomo Barbarić i Marija Šušnić. Alojz Barbarić preminuo je 8. siječnja 1996. te su ga na temelju rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Zagrebu posl. br. O-1008/96 od 28. svibnja 1996. naslijedili Božica Trstenjački i Ivan Barbarić. Nadalje, upisani suvlasnik Stjepan Barbarić preminuo je 19. ožujka 1984., te je prema rješenju posl. br. O-2536/84 od 29. lipnja 1984. vidljivo da su na nasljedstvo pozvani Vlado Barbarić, Božica Dekanić i Stjepan Vargović. Suvlasnicu Mariju Varović naslijedio je Stjepan Varović rješenjem o nasljeđivanju posl. br. O-1865/68 od 8. srpnja 2004. Suvlasnik Ivan Ciglenjak preminuo je 26. lipnja 1978., a rješenjem posl. br. O-3376/78 od 13. listopada 1978. kao nasljednici su označeni Djurdjica Ciglenjak, Ružica Stiplošek, Ivanka Prišlin, Ankica Cvetković i Josip Ciglenjak. Djurdjica Ciglenjak umrla je 10. travnja 1987., a naslijedili su je Ankica Cvetković, Josip Ciglenjak i Ružica Stiplošek. Josip Ciglenjak je također umro, a naslijedila ga je Gordana Crnogorac. Suvlasnicu Zoricu Večerić naslijedili su Večerić Božidar, Romana Večerić i Roman Večerić, na temelju rješenja o nasljeđivanju posl. br. O-5587/12, UPP/OS-65/12 od 26. srpnja 2012. Suvlasnika Alojza Varovića naslijedio je Stjepan Varović na temelju rješenja o nasljeđivanju posl. br. O-2777/97 od 18. listopada 1999. Iza Stjepana Letinčića nasljednik je Željko Letinčić na temelju rješenja o nasljeđivanju posl. br. O-2613/93 od 28. rujna 1993. Suvlasnik Imbro Hrenović preminuo je 13. travnja 1929., te ga je na temelju rješenja i odluke o nasljedstvu Kotarskog suda Zagreb posl. br. O-51/1948 od 18. veljače 1948. i 21. veljače 1949. naslijedila Uršula Kelčec i Franjo Hrenović. Franjo Hrenović je umro, a njegovim nasljednikom označena je Ružica Hrenović na temelju rješenja posl. br. O-429/93 UPP/OS-12/03 od 29. listopada 2003. Suvlasnica Marija Jagnić, u zemljišnoj knjizi upisana kao Marica Hrenović, je preminula, a njezinom nasljednikom proglašen je Branko Jagnić na temelju rješenja posl. br. O-3126/94 od 10. kolovoza 1994. Nakon smrti Branka Jagnića nasljednicima su utvrđeni Zora Jagnić, Gordana Varović i Suzana Merlin. Suvlasnica Katica Hrenović (Katarina Tekić) također je preminula, a naslijedili su je Tomislav Mlinarić, Nikica Pejaković i Ivan Mlinarić. Nikica Pejaković preminuo je 4. ožujka 2016., a naslijedili su ga Aida Pejaković, Nikolina Barbarić i Tomislav Pejaković, na temelju rješenja o nasljeđivanju posl. br. O-2571/16, UPP/OS-30/16 od 3. svibnja 2016. Iza suvlasnika Milana Hrenovića nasljednici su Marica Hrenović i Božidar Hrenović, na temelju rješenja o nasljeđivanju posl. br. O-834/02 od 27. svibnja 2002. Suvlasnica Agata Hrenović je preminula, a na temelju rješenja o nasljeđivanju posl. br. O-9311/02 od 6. travnja 2011. naslijedili su je Marina Japunčić, Stanka Markek, Anka Horvat i Danica Čujko. Stanku Markek naslijedila je Snježana Kinčić, na temelju rješenja posl. br. O-

1874/14 UPP/OS-32/14 od 25. ožujka 2014., a Danicu Čujko naslijedio je Damir Čujko na temelju rješenja o nasljeđivanju posl. br. O-9867/12 UPP/OS-3/13 od 8. ožujka 2013. Predlagatelju su nepoznati suvlasnici Dragutin Barbarić, Stjepan Barbarić, Mijo Barbarić, Dora Barbarić, Vlado Barbarić, Božica Dekanić, Stjepan Vargović, Josip Barbarić, Ivan Barbarić, Jana Cvjetković, Vatroslav Letinčić, Dora Hrenović, Jagica Hrenović, Mijo Letinčić, Josip Letinčić, Ivan Frketić, Jagica Pavliško, Urša Kelčec, Mijo Hrenović, Jaga Hrenović, Barica Baričević, Ignac Hrenović, Stjepan Hrenović, Ivan Hrenović, Jaga Marenić, Jakob Hrenović te Marija Barbarić rođ. Hrenović, niti njihovi nasljednici. Jedini i isključivi vlasnik nekretnina je predlagatelj koji je nekretnine naslijedio iza pok. Nikice Pejakovića, a Nikica Pejaković nekretnine je naslijedio iza pok. Katarine (Katice) Tekić. Predlagatelj je u katastru zemljišta upisan kao jedini posjednik, a nekretnina se nalazi u nesmetanom posjedu predlagatelja i njegovih pravnih prednika pok. oca Nikice Pejakovića te bake Katarine Tekić. Predlagatelj predlaže provedbu promjena prikazanih u prijavnom listu RN 91/17 i uknjižbu prava vlasništva na novoformiranim česticama kč. br. 3517/3 šuma Pustakova ulica, površine 881 m², kč. br. 3406 voćnjak Pustakova ulica, površine 506 m² i kč. br. 3408/4 vinograd Pustakova ulica, površine 791 m² u svoju korist u cijelosti.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, da podnesu zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upise odnosno svoje prigovore postojećim upisima ili njihovu prvenstvenom redu u roku za ispravak koji počinje teći od dana 21. rujna 2026. (dan objave na e-oglasnoj ploči), a završava 21. listopada 2026.

Ako prijave i prigovor ne budu zaprimljeni, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

VIII. Nalaže se provedba upisa.

Zagreb, 3. rujna 2026.

Sudska savjetnica
Diana Matokanović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja nije dopuštena posebna žalba, a osobe koje za to imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Odvjetnik Marin Mlačić
2. Ankica Kekelj, Zagreb, Kustošijanska 357
3. Verica Blažek, Zagreb, Kustošijanska 345
4. Darinka Kekelj, Zagreb, Gorenci 21
5. Anton Brdovčak, Zagreb, Piškorov breg 4

6. Tomislav Brdovčak, Zagreb, Bukovačka cesta 329
7. Ljiljana Grgurević, Zagreb, Nova ulica 33/1
8. Josip Barbarić, Zagreb, Trdice 174
9. Teodor Blažić, Zagreb, Ljudevita Posavskog 17
10. Zvonimir Blažić, Zagreb, Srednjak 3
11. Stjepan Varović, Zagreb-Susedgrad, Horvatnica 6
12. Ankica Cvetković, Zagreb, Jamine 34
13. Gordana Crnogorac, Zagreb, Vrapčanska 104
14. Vlatka Ciglenjak, Zagreb, Vrapčanska 104
15. Ankica Cvetković, Zagreb, Jamine 34
16. Božidar Večerić, Zagreb, Bolnička cesta 37
17. Romana Večerić, Zagreb, Antuna Šoljana 1
18. Roman Večerić, Zagreb, Bolnička cesta 37
19. Stjepan Varović, Zagreb, Horvatnica 6
20. Željko Trzun, Zagreb, Kukuljina 47
21. Željko Prišlin, Zagreb, Kukuljina 47
22. Nevenka Boronić, Zagreb, Vrapčanska ulica 152/7
23. Ana Boronić, Zagreb, Vrapčanska ulica 152/7
24. Anđelka Boronić, Zagreb, Vrapčanska ulica 152/7
25. Željko Letinčić, Zagreb, Letinčićeva 8
26. Dragica Šantorić, Zagreb, Horvatnica 17
27. Nikola Frketić, Zagreb, Horvtanica 13
28. Zora Jagnić, Zagreb, Završje 99
29. Gordana Varović, Zagreb, Varovićeva 7a
30. Suzana Merlin, Dominika Mandića 144
31. Marina Japunčić, Davora Zbiljskog 1
32. Snježana Kinčić, Zagreb, Manterovčak 34
33. Marija Čujko, Zagreb, Trdice 51/2
34. Božidar Hrenović, Zagreb, Horvatnica 2
35. e-oglasna ploča suda 21. rujna 2026.

- svima uz prijedlog i priloge (osim predlagatelju)

O tome obavijest:

1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove (čl. 211. st. 3. ZZK-a - radi objave oglasa na oglasnoj ploči)
2. Grad Zagreb, Gradski ured za upravljanje imovinom i stanovanje (čl. 211. st. 3. ZZK-a - radi objave oglasa na oglasnoj ploči)



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

03.09.2026 10:
02

**Serijski broj
certifikata**

441958776605732650648280462366833537633099469632

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z189564096e23f49f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-