FINANCIJSKA AGENCIJA, SPLIT
Datum i vrijeme primitka: 23.06.2026. 13:11

P/26411613

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
CARINSKA UPRAVA
PODRUČNI CARINSKI URED SPLIT

KLASA: UP/I-471-01/25-07/41
URBROJ: 513-02-8008/23-26-4
SPLIT, 25. svibnja 2026. godine

Ministarstvo financija, Carinska uprava, Područni carinski ured Split, na temelju članka 12. stavka 1. točke 9. Zakona o carinskoj službi ("Narodne novine", broj 68/13, 30/14, 115/16, 39/19, 98/19, 155/23 i 36/24), članka 171. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine", broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22, 152/24 i 151/25), u postupku osiguranja naplate naknade s obilježjem naknade za koncesiju i imovinske koristi od trgovačkog društva AILE d.o.o., OIB:02370327884, Alojzija Stepinca 30/A, Split, po službenoj dužnosti **d o n o s i**

RJEŠENJE O OSIGURANJU NAPLATE

pljenidbom i zabranom raspolaganja novčanih sredstava koje protivnik osiguranja ima na računima kod banaka

I. U cilju osiguranja naplate nedospjelog iznosa poreznog duga protivniku osiguranja AILE d.o.o., OIB: 02370327884, Stepinčeva 30 A, Split, plijene se novčana sredstva u iznosu od **978.382,30 EUR**, koje ima i koja će tek pristići po svim njegovim računima i oročenim novčanim sredstvima u svim bankama, zbog vjerojatnosti da bi porezni obveznik mogao onemogućiti naplatu nedospjelog iznosa porezne obveze.

II. Nalaže se Financijskoj agenciji da naloži svim bankama protivnika osiguranja da zapljene novčana sredstva u iznosu iz točke 1. protivnika osiguranja koja se nalaze i koja će tek pristići po svim računima i oročenim novčanim sredstvima prema osobnom identifikacijskom broju protivnika osiguranja.

III. Nalaže se Agenciji da naloži bankama protivnika osiguranja da protivniku osiguranja ili trećoj osobi, po nalogu protivnika osiguranja, zabrane isplatu u iznosu za koji je određeno ovo osiguranje.

IV. Pljenidba radi osiguranja naplate poreznog duga, prema točki 1. izreke ovog rješenja može se odgoditi ili obustaviti ako porezni obveznik ili druga osoba za poreznog obveznika podnese primjerena sredstava osiguranja.

V. Mjera osiguranja koja se provodi pljenidbom novčanih sredstava traje do proteka 30 (trideset) dana od dana nastupanja uvjeta za ovrhu.

VI. Žalba ne odgađa izvršenje ovog rješenja.

DOBRO jer je Republika Hrvatska pokrenula spor radi utvrđivanja prava vlasništva nad svim poslovnim prostorima kupališno poslovnog kompleksa Bačvice protiv upisanog vlasnika Grada Splita, a koje poslovne prostore je trgovačko društvo SPLITSKA OBALA d.o.o. u stopostotnom vlasništvu Grad Splita, predao u zakup zakupnicima.

Uvidom u javno dostupne katastarske i zemljišnoknjižne podatke „Zajedničkog informacijskog sustava zemljišnih knjiga i katastra" https://oss.uredjenazemlja.hr za lokaciju poslovnih prostora ugostiteljskog objekta „Garden Kitchen & Bar", u uvali Bačvice u Splitu, a koje je u razdoblju nadzora koristilo društvo „AILE" d.o.o. (OIB:02370327884) utvrđeno je da se isti prostor nalazi na k.č. 9789/2 odnosno isti je upisan u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Splitu etažnog vlasništva oznake E-9 kao (č.zem 702/3 k.o. Split), ZK uloška 16934, suvlasničkog dijela 49/7390 povezanog s posebnim dijelom nekretnine u naravi poslovni prostor u prizemlju označen oznakom 2.12 i 2.13., te 2.14 oznake E10 suvlasnički dio od 72/7390 upisan kao „OPĆE DOBRO - POMORSKO DOBRO".

Pregledom Registra koncesija utvrđeno je da porezni obveznik AILE d.o.o., OIB:02370327884, nema evidentiran nijedan ugovor o koncesiji.

Nadalje, utvrđeni ukupni prihod koji je trgovačko društvo AILE d.o.o. ostvarilo od obavljanja ugostiteljske djelatnosti u „Garden Kitchen&Bar" u uvali Bačvice u Splitu te evidentiralo u poslovnim knjigama u razdoblju od 1.4.2022. do 31.7.2025. godine iznosi 887.520,15 EUR te isti predstavlja imovinsku korist ostvarenu nezakonitim obavljanjem djelatnosti na pomorskom dobru.

S obzirom na utvrđeno činjenično stanje u ovoj stvari postoji potpuna izvjesnost nastanka obveze u ukupnom iznosu od **978.382,30 EUR** po osnovi naknade s obilježjem naknade za koncesiju uvećane za iznos obračunate kamate od dana dospijeća obveze do dana pisanja ovog rješenja u iznosu 90.862,15 EUR te imovinske koristi u iznosu od 887.520,15 EUR.

Slijedom utvrđenog u dosadašnjem tijeku nadzora te činjenice da je trgovačko društvo AILE d.o.o. ustrajalo na nezakonitom poslovanju na pomorskom dobru, dakle što je bez pravne osnove (dodijeljene koncesije) obavljalo ugostiteljsku djelatnost u poslovnom prostoru u uvali Bačvice u Splitu unatoč obavijesti o raskidu sklopljenih ugovora o zakupu predmetnog poslovnog prostora s trgovačkim društvom SPLITSKA OBALA d.o.o., u predmetnoj stvari postoji vjerojatnost da bi porezni obveznik mogao onemogućiti naplatu nedospjelog iznosa porezne obveze, a u cilju osiguranja naplate poreznih obveza, protivniku osiguranja AILE d.o.o., A. Stepinca 30/A 5, Split, OIB: 02370327884 plijene se novčana sredstva u iznosu iz točke I. izreke Rješenja koja ima i koja će tek pristići, po svim njegovim računima i oročenim novčanim sredstvima u svim bankama.

Točka I. izreke Rješenja temelji se na odredbama članka 171. stavka 1. i 2. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine", broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22,152/24 i 151/25 - u daljnjem tekstu OPZ).

Odredbom članka 1. OPZ propisano je da ako porezno tijelo u tijeku postupka dokaže da postoji vjerojatnost da porezni obveznik ili porezni jamac onemogući naplatu još nedospjelog iznosa poreza mogu se poduzeti mjere osiguranja naplate.

Člankom 2. OPZ utvrđeno je da se mjere o osiguranja naplate sastoje u zabrani raspolaganja novčanim sredstvima na računima poreznog obveznika , u popisu pokretnina, tražbina i drugih imovinskih prava, zabrani raspolaganja tražbinama poreznog obveznika , oduzimanjem pokretninapredbilježbi založnog prava na nekretnini.

Točke II. i III. izreke ovog Rješenja temelje na članku 2. i 4. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima ("Narodne novine" broj 68/18, 02/20, 46/20, 47/20 – u daljnjem tekstu:Zakon).

Člankom 2. Zakona propisano je da ovrhu na novčanim sredstvima provode Financijska agencija, HNB i banke.

Odredbom članka 4. Zakona uređen je način provedbe ovrhe na novčanim sredstvima temeljem istoga.

Točka IV. izreke ovog Rješenja temelji se na članku 171. stavku 5. OPZ kojim je propisano da se pljenidba radi osiguranja naplate može odgoditi ili obustaviti ako porezni obveznik osigura plaćanje sredstvima osiguranja plaćanja iz članka 134. stavka 1. OPZ (neopoziva garancija banke ili druge financijske orhganizacije ovlaštene za obavljanje platnog prometa koju odredi porezno tijelo, zalogom vrijednosnih papira i tražbina, založnim pravom na nekretninama, pokretninama i pravima građenja, jamstvom druge osobe, gotovinskim pologom).

Točka V. izreke ovog Rješenja temelji se na odredbi članka 171. stavka 6. OPZ kojim je propisano da se postupak osiguranja može provoditi najduže do 30 dana od dana nastupanja uvjeta za ovrhu. U slučaju da su nastupile okolnosti zbog kojih se osiguranje više ne može provoditi, postupak osiguranja se obustavlja, a Financijskoj agenciji nalaže se zaplijenjena sredstva vratiti na račun protivnika osiguranja.

Točka VI. izreke Rješenja temelji se na odredbi članka 11. stavka 4. Ovršnog zakona ("Narodne novine", broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22 i 06/24).

Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci Rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 8 dana od dana dostave rješenja. Žalba se podnosi Ministarstvu financija, Samostalnom sektoru za drugostupanjski upravni postupak, Zagreb, Frankopanska 1, a predaje se izravno ili šalje poštom preporučeno Ministarstvu financija, Carinskoj upravi, Područnom carinskom uredu Split, na adresu Zrinsko Frankopanska 60, Split u dva (2) primjerka.

Sukladno članku 187. OPZ podnositelj žalbe može odustati od žalbe sve do otpreme rješenja o žalbi, a sukladno članku 106. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine", broj 47/09 i 110/21) stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

PROČELNIK
PODRUČNOG CARINSKOG UREDA

Ljubomir Kovač

REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINANCIJA - CARINSKA UPRAVA, PODRUČNI CARINSKI URED SPLIT 4

Dostaviti:
1. AILE.d.o.o.,Alozija Stepinca 30/A, Split
2. Financijska agencija, Mažuranićevo šetalište 24b, Split
3. U spis, ovdje

Način dostave:
-za primatelja pod točkom 1. - preporučeno s povratnicom
-za primatelja pod točkom 2. - osobno

Fina

Sektor poslovne mreže
RC ZAGREB
Datum: 09.09.2026.

OČEVIDNIK NEIZVRŠENIH OSNOVA ZA PLAĆANJE SA SPECIFIKACIJOM NAPLATE

AILE d.o.o., OIB: 02370327884

Redni broj duga	Vrsta duga, Kamatna stopa				
Model i PNB primatelja, Broj računa primatelja, Ovrhovoditelj/Primatelj					
		Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove)[4]	**Ukupno obračunata kamata**[5]	Ukupan iznos zapljene/ Ukupan iznos naplate	Datum poč. obr. kamate
Status duga					
		Iznos na koji se obračunava kamata	Kamata do naplate	Iznos zapljene/ Iznos naplate	Datum zapljene/ Datum naplate
Ostatak duga:		Iznos ostatka glavnice	Iznos ostatka kamate		

1. Prethodna mjera/privremena pljenidba: UP/I-471-01/25-07/41
Datum i vrijeme primitka: 23.06.2026., 13:11, Izdavatelj: Carinarnica

1. naknada, nema obračuna kamate, FINA				
	663,61 €		663,61 €	
			663,61 €	11.08.2026.
Ostatak duga:	0,00 €			
2. glavnica, nema obračuna kamate				
HR99	**978.382,30 €**		*577,30 €*	
			410,41 €	11.08.2026.
			166,89 €	25.08.2026.
Ostatak duga:	977.805,00 €	0,00 €		
Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu:				**977.805,00 €**

	Ukupan početni iznos duga po svim osnovama za plaćanje	**Ukupan naplaćeni i/ili zaplijenjeni iznos duga po svim osnovama za plaćanje**	**Ukupan obustavljeni iznos duga po svim osnovama za plaćanje**	**Ukupan preostali iznos duga za naplatu / zapljenu po svim neizvršenim osnovama za plaćanje**[1]
Naknada	663,61 €	663,61 €	0,00 €	0,00 €
Trošak	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Kamata[2]	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Glavnica	978.382,30 €	577,30 €	0,00 €	977.805,00 €
Ukupno	979.045,91 €	1.240,91 €	0,00 €	977.805,00 €

[1] Ukupan preostali iznos duga za naplatu / zapljenu iskazan je s obračunatom kamatom na dan izdavanja potvrde.

[2] U koloni 'Početni iznos duga' u retku 'Kamata' prikazuje se ukupan iznos početne kamate iz osnove za plaćanje za sve vrste dugova (trošak, glavnica).

(4) U koloni 'Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove)' prikazuje se iznos glavnice iz osnove i obračunati iznos kamate naveden u osnovi za plaćanje.

(5) U koloni 'Ukupno obračunata kamata' prikazuje se obračunati iznos kamate naveden u osnovi i obračunata kamata na iznos glavnice iz osnove za plaćanje.

Napomene:

Ako su iznosi u koloni 'Iznos zapljene/Iznos naplate' iskazani *ukošeno*, iznos duga je zapljenjen i nije prenesen na račun ovrhovoditelja.

Ovaj dokument je pravovaljan bez pečata i potpisa.