

Obrazac 3.**FINANCIJSKA AGENCIJA**

OIB: 85821130368

21000 Split, Mažuranićevo šetalište 24b

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa: 7 St – 273/2022

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC SPLIT

1

03 -06- 2022

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTEKLASA
UP. BROJ120-71/22-06/52
07-02-22-22**PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU****PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: OTIS DIZALA d.o.o. _____

OIB: 76080865307 _____

Adresa / sjedište

Zagreb, Prilaz V. Brajkovića 15 _____

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv BRODOGRAĐEVNA INDUSTRIJA SPLIT d.d. _____

OIB: 18556905592 _____

Adresa / sjedište

Split, Put Supavla 21 2 _____

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovori o održavanju dizala, nepravomoćna presuda TS Split br. Povrv-680/2021 _____

Iznos dospjele tražbine: 29.141,85 Kn _____ (kn)

Glavnica: 23.308,77 Kn _____ (kn)

Kamate: Kn _____ (kn)

Troškovi ovršnog i sudskog postupka: 5.833,08 Kn:

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvod iz poslovnih knjiga od 23.05.2022. _____

Presuda TS Split br. Povrv-680/2021

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

Zagreb, 31.05.2022. _____

Potpis vjerovnika

punomoćnik:

ODVJETNIK
DRAŽEN GAZDA
ZAGREB, Zvonimirova 67/II

Prilozi:

- Punomoć,
- Izvod iz poslovnih knjiga – otvorene stavke od 23.05.2022.,
- Presuda TS Splt br. Povrv-680/2021
- Ugovor o održavanju i servisiranju dizala br. 21309

PUNOMOĆ

kojom opunomoćitelj **OTIS DIZALA d.o.o.** Zagreb, Prilaz V. Brajkovića 15,
OIB: 76080865307 ovlašćuje

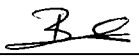
ODVJETNIKA
Dražen Gazda
10000 Zagreb
Zvonimirova 67
Hrvatska

da ga zastupa u predstečajnom postupku koji se vodi pred Financijskom
agencijom/nadležnim Trgovačkim sudom u Splitu protiv dužnika
BRODOGRAĐEVNA INDUSTRIJA SPLIT d.d., Split, Put Supavla 21, OIB:
18556905592, pod brojem: **St - 273/2022.**

U Zagrebu, 31. svibnja 2022.

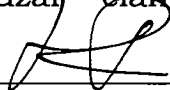
Za OTIS DIZALA d.o.o.

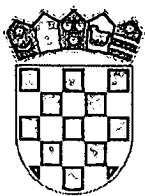
Željko Butina – predsjednik uprave



OTIS DIZALA d.o.o.
ZAGREB
Prilaz V. Brajkovića 15

Damir Luzar – član uprave





REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

15. Povrv-680/2021

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

PRESUDA

TRGOVAČKI SUD U SPLITU, po sucu Ivi Bakaliću, uz sudjelovanje Darinke Nejašmić kao zapisničara, u pravnoj stvari tužitelja OTIS DIZALA d.o.o., Zagreb, Prilaz V. Brajkovića 15, OIB: 76080866307, zastupan po punomoćniku Draženu Gazdi, odvjetniku u Zagreb, protiv tuženika BRODOGRAĐEVNA INDUSTRIJA SPLIT, dioničko društvo Split, Put Supavla 21, OIB: 18556905592, zastupan po punomoćnici Smiljenki Buljan, odvjetnici u Splitu, radi isplate, nakon provedene glavne i javne rasprave u nazočnosti zamjenice punomoćnika tužitelja Tatjane Marković, odvjetnice u Splitu i punomoćnice tuženika, na ročištu za objavu presude održanom dana 6. svibnja 2022.g.

presudio je

I. Održava se na snazi platni nalog sadržan u rješenju o ovrsi Ovr- 1801/2021 od 21.7.2021. doneseno po javnom bilježniku Anti Zlokiću iz Splita, koji glasi:

" Nalaže se ovršeniku BRODOGRAĐEVNA INDUSTRIJA SPLIT, dioničko društvo, Split, Put Supavla 21, OIB: 18556905592 da plati ovrhovoditelju OTIS DIZALA d.o.o. Zagreb, Prilaz V. Brajkovića 15, OIB: 76080866307 iznos od 23.308,77 Kn, sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama utvrđenim uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, tekućim kako slijedi:

- na iznos od 3.000,00 Kn od 22.08.2020. do isplate,
- na iznos od 1.974,48 Kn od 16.09.2020. do isplate,
- na iznos od 1.500,00 Kn od 22.09.2020. do isplate,
- na iznos od 1.500,00 Kn od 22.09.2020. do isplate,
- na iznos od 1.500,00 Kn od 22.10.2020. do isplate,
- na iznos od 497,00 Kn od 18.11.2020. do isplate,
- na iznos od 6.000,00 Kn od 22.02.2021. do isplate,
- na iznos od 1.500,00 Kn od 22.03.2021. do isplate,
- na iznos od 1.975,86 Kn od 15.04.2021. do isplate,
- na iznos od 1.500,00 Kn od 22.04.2021. do isplate,

- na iznos od 1.500,00 Kn od 22.05.2021. do isplate,
- na iznos od 861,43 Kn od 22.05.2021. do isplate,

kao i da mu naknadi trošak ovršnog postupka u iznosu od 1.500,00 kn sa zakonskim zateznim kamatama utvrđenim uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena tekućim od dana donošenja rješenja o ovrsi do ovrhovoditeljeva namirenja, a sve u roku od osam dana, nakon dostave ovog rješenja."

II. Dužan je tuženik platiti tužitelju na ime troškova parničnog postupka iznos od 4.333,08 kn u roku od 15 dana i pod prijetnjom ovrhe zajedno sa zateznom kamatom koja teče od dana donošenja presude pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena.

Obrazloženje:

1. Prijedlogom za ovrhu tužitelj je zatražio donošene rješenja o ovrsi na podlozi vjerodostojne isprave što je javni bilježnik i prihvatio te je istog dana doneseno rješenje o ovrsi.

Na navedeno rješenje tuženik je izjavio prigovor pa je postupak nastavljen kao povodom prigovora protiv platnog naloga.

2. U prigovoru tuženik ističe kako u prijedlogu za ovrhu ne priležu dokazi iz kojih bi bilo razvidno na temelju koje osnove tužitelj ima tražbinu, nema dokaza da su stranke bile u poslovnom odnosu, nema dokaza da je tužitelj pružio bilo kakvu uslugu tuženiku i da s tog osnova ima neko potraživanje prema tuženiku. Tuženik nadalje osporava i potraživanje tužitelja u dijelu zakonskih zateznih kamata tvrdeći da u prijedlogu nema dokaza na okolnost dospelosti tražbine.

3. U odnosu na tuženikov prigovor, tužitelj je podneskom od 26.8. 2021.g. naglasio kako su stranke bile u poslovnom odnosu temeljem ugovora o održavanju i servisiranju dizala broj 21309 koji se sukladno članku 24. ugovora primjenjuje od 24.4.2017., a kojim ugovorom se tužitelj obvezao za tuženika obavljati poslove redovitog mjesečnog održavanja 6 komada dizala pobliže naznačenih u članku 3. ugovora. Tužitelj dalje tvrdi da je svoju ugovornu obvezu ispunio redovito i na vrijeme te da je za izvršene radove ispostavljao račune koje tuženik nije platio, a niti je ikada reklamirao kvalitetu izvedenih radova ili iznos računa. Na okolnost urednog ispunjenja svojih obveza tužitelj je uz ostale dokaze priložio i obračune popravka i mjesečnog servisiranja postrojenja koji su uredno potpisani od strane tuženika i priloženi uz svaki račun.

Tuženik se na navode iz tužiteljevog podneska nije očitovao.

Tužitelj se na pripremnom ročištu dodatno očitovao u svezi dokaznih prijedloga na način da je predložio naložiti tuženiku da dostavi isprave iz kojih se može utvrditi je li po utuženim računima tužitelja koristio pravo na odbitak pretporeza što je sud raspravnim rješenjem od 1. ožujka 2022. i naložio tuženiku, ali tuženik u ostavljenom roku nije dostavio tražene podatke.

4. U dokazne svrhe sud je pregledao izvod iz poslovnih knjiga tužitelja (list 8 spisa), ugovor o održavanju i servisiranju dizala broj 21309 (list 26-33 spisa), račune tužitelja s priloženim obračunom popravaka i mjesečnog servisiranja dizala (list 34-73 spisa).

Pregledom izvatka otvorenih stavki tužitelja razvidno je da su u istom pobrojani neplaćeni računi tužitelja koje je ovaj ispostavio tuženiku, a čiji zbroj odgovora iznosu utužene tražbine u ovoj pravnoj stvari.

Kako je tuženik u prigovoru doveo u pitanje postojanje pravnog odnosa između stranaka te s tim u svezi i postojanje bilo kakvog potraživanja tužitelja, uz podnesak od 26.8.2021. tužitelj je dostavio ugovor o održavanju i servisiranju dizala broj 21309 koji se temeljem članka 24. primjenjuje od 24.4.2017. Predmetni ugovor potpisan je i ovjeren od strane obiju ugovornih strana, a predmet ugovora definiran je u članku 1. do 3. i odnosi se na poslove redovitog održavanja 6 dizala koji su smješteni na različitim lokacijama u poslovnom krugu tuženika, koje lokacije su točno naznačene u članku 3. ugovora.

Bitno za tijek ovog postupka je ukazati i na članak 6. ugovora kojim je dogovoreno da će tužitelj kao izvoditelj jednom mjesečno ispostaviti račun te da će u prilogu računa dostaviti i potvrđene obrasce od strane ovlaštene osobe naručitelja o izvršenim poslovima, a tuženik se kao naručitelj obvezao izvršiti plaćanje u roku od 30 dana.

Da je tužitelj u ispunjenju svojih ugovornih obveza zaista i vršio radove redovnog mjesečnog održavanja predmetnih dizala razvidno je iz obračuna popravaka i mjesečnog servisiranja dizala koji obračun je priložen uz svaki račun s popisom radnji koji je tužitelj izvršio u sklopu popravaka i servisiranja. Bitno je naglasiti da je svaki obračun potpisan od strane ovlaštene osobe naručitelja odnosno predstavnika naručitelja.

Konačno, tijekom dokaznog postupka sud je na prijedlog tužitelja naložio tuženiku da dostavi konto karticu knjigovodstvene grupe 2 na kojoj vodi obveze prema tužitelju kao svom dobavljaču, sve sukladno članku 221. b. stavak 4. Zakona o parničnom postupku (NN 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 96/08, 123/08 i 57/11, 25/13, 70/19., dalje: ZPP) jer pojedinačni računi tužitelja nisu prelazili vrijednost od 10.000,00 kn s dodatnim pozivom na očitovanje je li tuženik po utuženim računima izvršio obračun pretporeza. Kako tuženik u ostavljenom roku nije dostavio tražene isprave, u kontekstu citirane zakonske odredbe ima se smatrati da je po utuženim računima iskoristio obračun pretporeza.

Nakon provedenog dokaznog postupka sud je odlučio kao u izreci iz slijedećih razloga.

MJERODAVNO PRAVO

5. Pravni odnos između stranaka dogodio se je 2017.g. pa se kao mjerodavno pravo primjenjuje Zakon o obveznim odnosima (NN 35/05 i 41/08., 125/11., 75/15., - dalje: ZOO)

O MERITUMU SPORA

6. Predmet spora vezan je uz pravni odnos ugovora o djelu iz čl. 590. ZOO kojim ugovorom se tužitelj kao izvoditelj obvezao za tuženika kao naručitelja izvršiti određene radove i to upravo održavanje i servisiranje dizala sukladno ugovoru broj 21309, a tuženik mu je za navedene radove trebao isplatiti ugovorenu cijenu.

7. Tijekom dokaznog postupka tužitelj je predočio sudu sve dokaze iz kojih nesporno proizlazi da je za tuženika sukladno sklopljenom ugovoru o održavanju i servisiranju dizala broj 21309 iz 2017.g. obavljao poslove redovnog održavanja 6 dizala na različitim lokacijama u poslovnim prostorijama tuženika koje lokacije su naznačene u članku 3. ugovora. Za izvršene radove tužitelj je tuženiku sukladno članku 6. ugovora mjesečno ispostavljao račune u prilogu kojeg su dostavljeni i potvrđeni obrasci o izvršenim radovima popravaka i mjesečnog servisiranja. Svi navedeni dokazi pregledani su tijekom dokaznog postupka.

8. Tuženik u svom prigovoru osporava postojanje pravnog odnosa između stranaka, a time i bilo kakve tražbine tužitelja prema tuženiku tvrdeći da za navedeno tužitelju uz prijedlog za ovrhu nije predočio niti jedan odgovarajući dokaz dok je za izvod otvorenih stavki navedeno kako se radi o jednostranoj ispravi tužitelja.

9. Međutim, nakon što je tužitelj dostavio dokaze o postojanju pravnog odnosa između stranaka i nakon što je od tuženika zatraženo očitovanje je li svom knjigovodstvu evidentirao račune tužitelja, a tuženik se na navedeno oglašio, sud je iz takvog postupanja tuženika jedino mogao zaključiti da prigovor tuženika nije ništa drugo nego sredstvo kojim je tuženik spriječio nastup pravomoćnosti i ovršnosti rješenja o ovrsi kako bi se odgodilo plaćanje obveza prema tužitelju, a prigovor je dodatno proizveo i nepotrebno postupanje ovog suda. Takvo ponašanje je na tragu zlorabe procesnih ovlaštenja u kojem se pravni lijekovi koriste kao sredstvo odgode plaćanja, a ne kao način osporavanja činjeničnih i pravnih tvrdnji suprotne strane. Sud napominje da može bitne poslovne teškoće tuženika o kojima je moguće saznati informacije iz sredstava javnog priopćavanja ne mogu biti opravdanje za zlorabu procesnih ovlaštenja i ponašanje koje je suprotno smislu i svrsi parničnog postupka kao dvostranog, kontradiktornog postupka u kojem se raspravljanje o spornim okolnostima između stranaka. Suprotno navedenom, u konkretnom parničnom postupku imamo tužitelja koji je odgovarajućim dokazima dokazao postojanje pravnog odnosa između stranaka, dokazao ispunjenje svojih ugovornih obveza i ispostavljanje računa za koje tvrdi da nisu podmireni, a s druge strane tuženik paušalno osporava pravni odnos i eventualno dugovanje, a potom na traženje suda ne dostavlja nikakve dokaze.

10.Kod činjenice da su svi računi tužitelja s vrijednošću ispod 10.000,00 kn te kod činjenice da tuženik na traženje suda nije dostavio isprave u svezi evidentiranja tužiteljevih računa i s tim u svezi povezanog odbitka pretporeza, sud sukladno članku 221. b. stavak 4. ZPP-a utvrđuje da se u takvoj situaciji ima smatrati da je tuženik po utuženim računima tužitelja iskoristio pravo na obračun pretporeza, a u tom slučaju primjenjuje se predmnjeva iz članka 221. b. stavak 1. ZPP-a da tražbina tužitelja postoji jer tuženik nije dokazao suprotno.

11.Kod takvog stanja raspravnog gradiva sukladno čl.8. ZPP i prema pravilima o teretu dokazivanja iz članka 219. i 221. b. ZPP sud zaključuje da je tužitelj izvršio ugovorene poslove popravaka i mjesečnog servisiranja dizala iz ugovora o djelu sukladno čl. 590. i 597. ZOO.

12.Za tako obavljene poslove tuženik je sukladno čl. 613. ZOO bio dužan tužitelju platiti naknadu određenu sklopljenim ugovorom.

13.U nedostatku dokaza da je tuženik postupio po citiranim zakonskim odredbama kojim su definirane i njegove obveze iz pojedinih ugovornih odnosa, a koji se odnose na isplatu ugovorne cijene, sud je odlučio platni nalog sadržan u rješenju o ovrsi održati na snazi kako je to i navedeno u izreci presude pod točkom I.

O TROŠKOVIMA POSTUPKA

14. Odluka o troškovima parničnog postupka donesena pod točkom II. izreke temelji se na odredbi čl. 154. st.1. ZPP, a troškovi tužitelja sastoje se od pristojbe presude 583,08 kn te troškova zastupanja po OT za sastav obrazloženog podneska od 26.8.2021. i pristup na ročišta 1.3.2022. i 24.3.2022., svaka radnja po 1.000,00 kn. Troškovi zastupanja uvećani su za PDV 25% ili 750,00 kn.

U Splitu, 6. svibnja 2022.

SUDAC:

Ivo Bakalić

PRAVNA POUKA:

Protiv ove presude može se izjaviti žalba u roku od 15 dana od dana primitka otpravka. Žalba se podnosi putem ovog suda za Visoki trgovački sud RH u Zagrebu.

DNA:

- Pun. tužitelja uz rješenje o pristojbi 583,08 kn
- Pun. tuženiku
- u spis

Dokument je elektronički potpisan:
IVO BAKALIĆ
Vrijeme potpisivanja:
06-05-2022
12:40:38



DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU
2.5.4.97-#130D48523330383432323937383238
L=SPLIT
S=BAKALIĆ
G=IVO
CN=IVO BAKALIĆ
SN=HR17261615322.2.34

Broj zapisa: **eb30b-94e5d**

Kontrolni broj: **046a7-66bc4-4878c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=IVO BAKALIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

Broj zapisa: **eb30b-94eec**

Kontrolni broj: **075ef-0025b-86b7d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
SERIALNUMBER=30842297926.1.37, CN=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, L=SPLIT,
OID.2.5.4.97=VATHR-30842297926, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

Dat. : 23-05-22 [14:50, Eur]

OTIS dizala d.o.o.

OTVORENE STAVKE PO POSLOVNOM PARTNERU

Domaća valuta : HRK Croatian Kuna

Str. : 1

Company : 730

Raspon odabira

Kompanija : 730 - 730 Računovod.skupina pp :
Tip transakcije : - YYY Poslovni partner : K13433
Dokument : 0 - 99999999 Država :
@ifra probl. : - YYY Klj.pretr. :
Cost Center : - YYYYYY Dat.dosp :

Bazir.na : Datum dokumenta
Datum računa : - 23052022 Dat.prijema : - 23052022

Uključ.potpuno pl. : Ne Ispis odnosa nadređ./podređ : Nema nadređenog
Predviđeni primici : Ne Iz koraka procedure primit. :

Dokument	Dat.dok.	Dat.dosp	Dos	Prob	Val.	Iznos	Iznos u HRK	Iznos salda	Saldo u DV HRK
Prodajni rač.						BRODOPRAVNA INDUSTRIJA FOT SUPAVLA SPLIT d.d.			
Poslovni partner						K13433 SPLIT			
Kompan. : 730									
S20	11816	31-07-2020	21-08-2020	640	4	HRK	3.000,00	3.000,00	3.000,00
S20	12856	25-08-2020	15-09-2020	615	4	HRK	1.974,48	1.974,48	1.974,48
S20	13603	31-08-2020	21-09-2020	609	4	HRK	1.500,00	1.500,00	1.500,00
S20	13660	31-08-2020	21-09-2020	609	4	HRK	1.500,00	1.500,00	1.500,00
S20	15266	30-09-2020	21-10-2020	579	4	HRK	1.500,00	1.500,00	1.500,00
S20	16549	27-10-2020	17-11-2020	552	4	HRK	497,00	497,00	497,00
S21	1234	31-01-2021	21-02-2021	456	4	HRK	6.000,00	6.000,00	6.000,00
S21	3267	28-02-2021	21-03-2021	428	4	HRK	1.500,00	1.500,00	1.500,00
S21	4112	24-03-2021	14-04-2021	404	4	HRK	1.975,86	1.975,86	1.975,86
S21	4759	31-03-2021	21-04-2021	397	4	HRK	1.500,00	1.500,00	1.500,00
S21	6627	30-04-2021	21-05-2021	367	4	HRK	1.500,00	1.500,00	1.500,00
S21	6711	30-04-2021	21-05-2021	367	4	HRK	861,43	861,43	861,43
UKUPNO ZA POSLOVNOG PARTNERA K13433								23.308,77*	23.308,77

OTVORENE STAVKE PO POSLOVNOM PARTNERU
Domena valuta : HRK Croatian Kuna

Str.	:	2
Company	:	730

[illegible]

OTIS DIZALA d.o.o.
S Z A G R E B
Prilaz V. Brajkovića 15

OTIS DIZALA d.o.o.
3 ZAGREB
prilaz V. Brajkovića 15

BRODOGRAĐEVNA INDUSTRIJA SPLIT D.D.**21000 Split, Put Supavla 21**

OIB: 18556905592

kao Naručitelj, zastupan po Predsjedniku Uprave Tomislavu Debeljaku
(dalje u tekstu: NARUČITELJ)

i

OTIS DIZALA d.o.o.**proizvodnja, montaža, remont i održavanje****10020 ZAGREB, Prilaz V. Brajkovića 15**

MATIČNI BROJ: 3283011

OIB: 76080865307

kao Izvoditelj, zastupano po Predsjedniku uprave Hrvoju Puljiću i članu uprave
društva Luzar Damiru (dalje u tekstu: IZVODITELJ), zaključili su slijedeći**UGOVOR o održavanju i servisiranju dizala
BROJ 21309**I. PREDMET UGOVORA

Članak 1.

Ovim ugovorom NARUČITELJ i IZVODITELJ ugovaraju poslove održavanja 6 kom dizala na objektima navedenim u Članku 3. koji se nalaze pod upravom Brodograđevne industrije Split, na adresi Put Supavla 21, Split, te utvrđuju međusobna prava i obveze.

Članak 2.

Obavljanje održavanja dizala obuhvaća:

- a) redovni mjesečni servis u skladu sa člankom 27., 32. i 34. Pravilnika o sigurnosti dizala (NN br. 058/2010)
- b) popravci i zamjena neispravnih ili oštećenih dijelova i sklopova dizala, koji su neophodni zbog otklanjanja zastoja, te sigurnog i pouzdanog rada postrojenja.
- c) hitne intervencije po pozivu ovlaštene osobe uslijed zastoja dizala koji se izvode tijekom uredovnog i van uredovnog vremena, u cilju otklanjanja zastoja i osiguranja sigurnog i pouzdanog rada postrojenja.

A-2
20

Članak 3.

Ovim ugovorom utvrđena je obveza redovnog održavanja slijedećih dizala:

R.B	OTIS broj	Tvornički broj	Lokacija	Teh. karakteristike
1.	B 4479		Upravna zgrada	Osobno, 575 kg, 7 osoba
2.	B 1368		Poslovnice	Osobno, 630 kg, 7 osoba
3.	B 7454		Centralna svlačionica	Teretno, 2500 kg
4.	B 4679		Brodoobrada	Teretno, 1900 kg
5.	B 4216		Zapadni restoran	Osobno, 630 kg, 8 osoba
6.	B 5454		Ljevaonica	Teretno, 1050 kg

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je dizalo koje se nalazi u Poslovnom centru, navedeno pod rednim brojem 2, u tablici iz ovog članka, trenutno u kvaru te da IZVODITELJ za njega neće pružati usluge održavanja kako su definirane člankom 2. ovog Ugovora sve dok IZVODITELJ ne zaprimi pisanu obavijest NARUČITELJA o ponovnom stavljanju ovog dizala u funkciju.

II. CIJENA

Članak 4.

Cijena za radove iz članka 2 a) određena je prema niže navedenoj specifikaciji:

R.B	OTIS broj	Tvornički broj	Lokacija	Teh. karakteristike	Cijena(kn)
1.	B 4479		Upravna zgrada	Osobno, 575kg, 7 osoba	200,00
2.	B 1368		Poslovni centar	Osobno, 630 kg, 7 osoba	200,00
3.	B 7454		Centralna svlačionica	Teretno, 2500 kg	200,00
4.	B 4679		Brodoobrada	Teretno, 1900 kg	200,00
5.	B 4216		Zapadni restoran	Osobno, 630 kg, 8 osoba	200,00
6.	B 5454		Ljevaonica	Teretno, 1050 kg	200,00
UKUPNO					1.200,00 kn

Cijena za radove iz članka 2b) i 2c) određuje se iz cjenika rezervnih dijelova dizala sa normativom ugradnje za Republiku Hrvatsku, a na temelju ugrađenog materijala, utroška radnog vremena zaokruženog na sate, te iznosa putnih troškova.
Cijena efektivnog sata je 140,00 kn.

NARUČITELJ se obvezuje da će za poslove popravka i hitnih intervencija na dizalu, koji se obavljaju izvan redovnog radnog vremena, platiti utvrđeni iznos kn/sat uvećan za 50%.
U cijene nije uračunat PDV.

17

Članak 5.

Cijena je utvrđena troškovnikom u vrijeme davanja ponude. Cijena se mijenja uz prethodnu suglasnost NARUČITELJA, jednom godišnje srazmjerno porastu indeksa potrošačkih cijena koji objavljuje Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske.

III. NAČIN PLAĆANJA

Članak 6.

Jednom mjesečno IZVODITELJ će ispostaviti račun za održavanje dizala koje je predmet ovog Ugovora, a NARUČITELJ se obvezuje izvršiti plaćanje u roku 30 dana. U prilogu računa NARUČITELJU se dostavlja potvrđene obrasce od strane ovlaštene osobe NARUČITELJA o izvršenim poslovima.

Plaćanje se vrši u korist žiro-računa IZVODITELJA IBAN HR25 2330003-1100333691 koji se vodi kod Societe Generale- Splitska banka d.d..

Članak 7.

U slučaju da NARUČITELJ ne izvrši obvezu plaćanja u roku utvrđenom Člankom 6. ovog Ugovora, IZVODITELJ će obračunati važeću zakonsku zateznu kamatu.

IV. POSEBNE OBVEZE IZVODITELJA

Članak 8.

Za izvršenje radova koji su predmet ovog Ugovora IZVODITELJ se obvezuje osigurati sav potreban materijal u najkraćem mogućem roku, sukladno tehničkim karakteristikama dizala.

Članak 9.

IZVODITELJ je dužan najaviti najmanje tjedan dana unaprijed izvođenje velikih planiranih popravaka i o tome obavijestiti NARUČITELJA.

Članak 10.

Za izvršenje radova iz članka 2. stavak b) i članka 8. ovog ugovora IZVODITELJ se obvezuje držati dogovorenih rokova. U slučaju nepridržavanja dogovorenih rokova, glede kojih se IZVODITELJ nalazi zakašnjenju po danu zakašnjenja IZVODITELJ se obvezuje NARUČITELJU platiti ugovornu kaznu zbog zakašnjenja prilikom izvršenja radova u iznosu od 0,2% od ugovorene cijene radova za svaki dan prekoračenja roka s tim da sveukupnog ugovorene kazna ne može biti veća od 5,00 % (pet posto) ukupnog ugovorene vrijednosti radova.


27

Članak 11.

Radno vrijeme za izvršenje radova iz članka 2 stavak a) je radnim danima od 7³⁰ do 15³⁰ sati. Radno vrijeme za izvršenje radova iz članka 2. stavka b) je radnim danima od 7³⁰ do 15³⁰ sati.

Radno vrijeme za izvršenje radova iz članka 2. stavka c) je od 7³⁰ do 21³⁰ sati, u sve dane (uključujući praznike, subote i nedjelje).

Članak 12.

Prijem zahtjeva za intervencije od ovlaštene osobe NARUČITELJA na besplatni telefon IZVODITELJA broj 0800 606060 organiziran je od 00⁰⁰ do 24⁰⁰ sata za pozive sa fiksnog telefona, te broj 01/6504-950, 091/2097-981 za pozive sa fiksnog i mobilnog telefona, organiziran je u sve dane (uključujući praznike, subote i nedjelje).

V. POSEBNE OBVEZE NARUČITELJA

Članak 13.

~~NARUČITELJ, odnosno korisnik dizala dužan je ovlaštenim osobama IZVODITELJA omogućiti nesmetan pristup dizalu, posebno strojarnici i voznom oknu.~~

NARUČITELJ mora onemogućiti pristup strojarnici dizala neovlaštenim osobama, a u slučaju da neovlaštenim osobama dozvoli obavljanje bilo kakvih radova na dizalu, IZVODITELJ ne snosi odgovornost za štetne posljedice koje bi iz toga proizašle za bilo koju stranu.

Članak 14.

O svim kvarovima ili udesima na dizalu NARUČITELJ će u roku od 8 dana od otkrića kvara ili udesa na dizalu obavijestiti IZVODITELJA.

VI. REKLAMACIJE NA KVALITETU

Članak 15.

IZVODITELJ se obvezuje sve zahvate i radove izvesti kvalitetno i stručno u skladu s pravilima struke, te ugraditi materijal primjerene kakvoće u skladu s tehničkim normama, propisima i standardima.

Članak 16.

U slučaju eventualnih primjedbi NARUČITELJA na kvalitetu izvršenih radova isti će pismene primjedbe dostaviti IZVODITELJU koji se obvezuje izvršiti potrebne radove i o učinjenom pismeno obavijesti NARUČITELJA u roku od 15 dana od obavijesti NARUČITELJA.

17

VII. IZNIMKE

Članak 17.

Servisiranja, popravci, i otklanjanje kvarova zbog više sile i vandalizma kao što su štrajkovi, požar, udar groma itd. kao i namjerna oštećenja ili ona nastala zbog nemara trećih osoba nisu obuhvaćena ovim Ugovorom.

Članak 18.

Prilagodbe na standarde i zakonske propise koje je potrebno obaviti zbog izmjene postojećih propisa ili zbog naloga nadležnih stručnih službi nisu obuhvaćene ovim Ugovorom.

VIII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 19.

Ovaj Ugovor zaključuje se na određeno vrijeme i s rokom važenja od 1 godine od datuma potpisa ovog Ugovora, a prestaje kad istekne navedeni rok, osim ako ugovorne strane prije isteka navedenog roka ne sklope novi Ugovor pod istim ili drugačijim uvjetima.

Naručitelj može pisanom izjavom otkazati ovaj Ugovor i prije isteka roka na koji je sklopljen samo u slučaju da IZVODITELJ ne ispunjava svoje obveze sukladno pravilima struke i u ugovorenim rokovima.

IZVODITELJ može pisanom izjavom otkazati ovaj Ugovor i prije isteka roka na koji je sklopljen samo u slučaju da NARUČITELJ neuredno i neredovito plaća ili uopće ne plaća izvedene radove.

Kod raskida Ugovora zbog raskida iz st. 2 i 3. Ovog članka ugovara se otkazni rok od mjesec dana.

U slučaju da jedna ugovorna strana otkaže ovaj Ugovor prije isteka na koji je sklopljen zbog nekih drugih razloga, druga strana ima pravo na naknadu štete prouzročene takvim raskidom Ugovora.

Članak 20.

Ponude tvrtke OTIS podliježu uvjetu da se primatelj usluga ne nalazi na popisu MK Denial (www.mkdenial.com), tj. ako se primatelj usluga nalazi na popisu MK Denial, neće biti moguće izraditi valjani ugovor. Ako se primatelj naknadno uvede na popis MK Denial, tvrtka OTIS ima pravo izvanredno raskinuti ugovor bez prethodne obavijesti.

Članak 21.

Sporovi koji bi proizašli iz ovog Ugovora, ugovorne strane će pokušati riješiti mirnim putem, a svi sporovi u vezi s ovim Ugovorom će se rješavati pred stvarno nadležnim sudom u Splitu.

Članak 22.

Izmjene i dopune ovog Ugovora mijenjaju i ugovornu cijenu, i za njih je potreban potpis objiju strana.

Članak 23.

Eventualni raniji ugovori ili sporazumi koji se odnose na predmetno postrojenje zamjenjuju se ovim Ugovorom.

Članak 24.

Ugovor se smatra zaključenim kada ga obje strane potpišu, a primjenjuje se od 24.04.2017. godine.

Članak 25.

Ovaj Ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovjetna primjerka, koje ugovorne strane u znak obostranog prihvatanja potpisuju, te svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

U Zagrebu, 25. 2017.

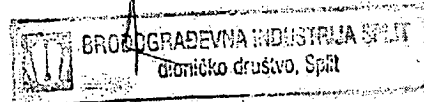
U Splitu, _____

ZA IZVODITELJA:

ZA NARUČITELJA:



DIZALA d.o.o.
ZAGREB
Prilaz V. Brajkovića 15



RADOVI MJESEČNOG SERVISIRANJA DIZALA

MJESEČNI SERVISNI PREGLED:

pregledati osigurače glavnog napojnog voda
pregledati osigurače na grupi upravljanja
pregledati elektro-mehaničku kočnicu
očistiti pogonski stroj i temelj stroja
pregledati ispravnost rasvjete strojarnice
pregledati ispravnost releja na grupi upravljanja, te po potrebi iste podesiti i neispravne spojeve zalemiti i zategnuti vijke
pregledati ispravnost sklopnika na grupi upravljanja, po potrebi iste podesiti i zategnuti spojeve radova
pregledati ispravnost spojeva na rednoj stezaljki vodova instalacije dizala.

U voznom oknu:

pregledati ispravnost rada krajnjih prekidača po potrebi iste pravilno podesiti
pregledati ispravnost i zategnuti nosive užadi i užeta ograničitelja brzine, te po potrebi iste pravilno podesiti
pregledati zatezne i natezne užnice, te po potrebi iste pravilno podesiti
pregledati ispravnost kabinskih vratiju, kontakta istih te po potrebi iste podesiti
pregledati ispravnost rada krajnjih prekidača, po potrebi iste pravilno podesiti
pregledati ispravnost i zategnuti nosive užadi i užeta ograničenja brzine, te po potrebi iste pravilno
pregledati ispravnost odbojnika pera i amortizera
pregledati ispravnost visećeg kabla i ovješnja istog
pregledati ispravnost prekidača "STOP"
pregledati ispravnost nužne rasvjete i alarmnog sistema
pregledati ispravnost upravljanja iz kabine – sabiranje, vožnjom iz stanice u stanicu u oba smjera
pregledati ispravnost signalizacije i rasvjete u kabini
pregledati konstrukciju voznog okna dizala i ispravnost ostakljenja iste
pregledati ispravnost pogonskog stroja automatskih vratiju kabine dizala, po potrebi istog podesiti
pregledati ispravnost fotoćelije na vratima i kabini dizala, po potrebi istu podesiti
očistiti krov kabine i sve ugrađene elemente na kabini dizala i protuutega
očistiti zateznu i naponsku užnicu, te podesiti istu i kontakte na istoj
očistiti dno voznog okna
podmazati vodicke kabine i protuutega, koje se podmazuju
pregledati ispravnost brava na vratima voznog okna dizala, po potrebi iste podesiti i podmazati
pregledati ispravnost kliznih tijela kabine i protuutega
pregledati ispravnost pozivnih kutija i signalizacije istih

A- 7m

GODIŠNJE JEDANPUT UZ SVE OPERACIJE MJESEČNOG SERVISA POTREBNO JE IZVRŠITI SLIJEDEĆE RADOVE:

ispitati motornu zaštitnu sklopku, po potrebi istu podesiti
pregledati ispravnost kontakta užnice
pregledati ispravnost kontakta labave užadi na kabini dizala
pregledati ispravnost zahvatnih naprava, te užnih zatvarača u odnosu na razmak kontaktne ploče, po potrebi podesiti
podmazati kuglične ležaje na ograničitelju brzine

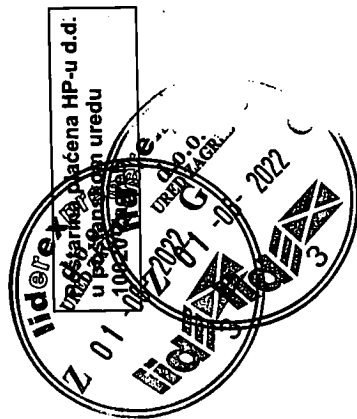
POSEBNE ODREDBE:

izvršeni mjesečni servis obavezno upisati u Knjigu revizije
sve rezultate ispitivanja sigurnosnih elemenata dizala upisati u Knjigu revizije
sve izvršene popravke, izmjene sklopova i dijelova dizala upisati u Knjigu revizije dizala
nedostatke na dizalu koji ugrožavaju sigurnost korištenja dizala, upisati u Knjigu revizije i preko RADNE LISTE obavijestiti investitora ili vlasnika dizala
ukoliko kod mjesečnog redovnog servisa ili popravka dizala radnik ustanovi da je dizalo neispravno ili ugrožena sigurnost korisnika, isti je dužan dizalo iskopčati, obavijestiti investitora, vlasnika dizala i poslovođu ispostave koja vrši održavanje dizala.

POTROŠNI MATERIJAL:

Ulje Umoj 90	0,50 lit.
Ulje Umoj 80	0,25 lit.
Pamučnjak	0,15 kg
Mast za ležaje	0,05 kg
Strojno lako ulje	0,05 lit.
Tinol žica za lemljenje	prema potrebi

OTIS
dizala & pokretne stepenice
OTIS DIZALA d.o.o.
10020 Zagreb
Prilaz V. Brajkovića 15, p.p. 11



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT 3
Heposredno, poštom (obično - preporučeno)

Prilijeno: 03-06-2022

Br. pošiljke _____ potpis _____

u A 2

FINANCIJSKA AGENCIJA
Matfanićeva 246
HR-21000 SPLIT