



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Pregradi
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-9654/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Pregradi, Zemljišnoknjižni odjel, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Anici Bešenski, a prema nacrtu rješenja višeg zemljišnoknjižnog referenta Marine Tkalec, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljene obavijesti za zk od 23.04.2026., radi provedbe u zk. ul. 2930, 2958 i 3046, k.o. Plemenščina, dana 06. srpnja 2026. godine

r i j e š i o j e

Na temelju obavijesti za z.k. od 23.04.2026.

dopušta se sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2930 katastarske općine Plemenščina

na nekretninama u vlasništvu Hriberski Bara, Cigrovec 33, Pregrada, u 192/4032 dijela, Hriberski Josip, Cigrovec 33, Pregrada, u 384/4032 dijela, Hriberski Juraj, Cigrovec 33, Pregrada, u 448/4032 dijela, Hriberski Janko, Cigrovec 33, Pregrada, u 448/4032 dijela, Hriberski Franjica, u 192/4032 dijela, Hriberski Mato, u 192/4032 dijela, Petrak Mato, Putkovec 15, Đurmanec, u 576/4032 dijela, Gorupić Mirko, Vojsak 27, Pregrada, u 384/4032 dijela, Hriberski Ignac, Cigrovec 112, Pregrada, u 192/4032 dijela, Pavlinić Josipa, Ilica 98, Zagreb, u 54/4032 dijela, Stipković Dragica, Ilica 154, Zagreb, u 54/4032 dijela, Hriberski Ljudevit, Cigrovec 33, Pregrada / Poljana 2, Zagreb, u 54/4032 dijela, Antolić Verona, Cigrovec 33, Pregrada / Lončarevićev put 7, Zagreb, Vrapče, u 54/4032 dijela, Šatvar Milica, Cigrovec 33, Pregrada / Opatovina 25, Zagreb, u 54/4032 dijela, Hriberski Dominik, Cigrovec 33, Pregrada / Siljecko polje 24, Zagreb, u 54/4032 dijela, Šereg Ljuba-Ljubica, Cigrovec 33, Pregrada / Svedruža 17, Petrovsko, u 54/4032 dijela, Antolić Viktorija, Lončarićev trg 5, Zagreb, Vrapče, u 6/4032 dijela, Latas Đuro, Aleja V. Bubnja 39, Zagreb, u 448/4032 dijela i Pasariček Ljubica, Strma 4 B, Zagreb, u 192/4032 dijela:

1. Na temelju obavijesti Ispostave za katastar nekretnina Pregrada, klasa: UP/I 932-07/26-02/23, urbr. 541-13-02-01/4-26-4 od 23.04.2026, te čl. 107. st. 1. Zakona o gradnji (NN 155/25), a)zabilježuje se da je za evidentiranje građevine u katastru na kčbr. 1387/1:

-zgrada mješovite uporabe, Donja Plemenščina, Donja Plemenščina 39/7 sa 55 m2, priloženo Uvjerenje o vremenu građenja građevine - izdano od nadležnog tijela, KZZ, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Pregrada, klasa: 361-04/12-01/593, urbr. 2140/01-07-04-12-3 od 31.12.2012.

b) zabilježuje se da je za evidentiranje građevine u katastru na kčbr. 1387/1:

-nadstrešnica sa 9 m2 nije priložena uporabna dozvola

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2958 katastarske općine Plemenščina

na nekretnini Petrak Željko, OIB: 22231922781, Vojsak 10, 49218 Pregrada

1. Na temelju obavijesti Ispostave za katastar nekretnina Pregrada, klasa: UP/I 932-07/26-

02/23, urbr. 541-13-02-01/4-26-4 od 23.04.2026, te čl. 107. st. 1. Zakona o gradnji (NN 155/25),

a)zabilježuje se da je za evidentiranje građevine u katastru na kčbr. 1389/2:

-gospodarska zgrada, Donja Plemenščina, Donja Plemenščina 39/1 sa 50 m2, priloženo Rješenje o izvedenom stanju temeljem Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19), KZZ, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Pregrada, klasa: UP/I-361-03/13-01/15918, urbr. 2140/01-08/04-14-8 od 19.03.2014.

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3046 katastarske općine Plemenščina

na nekretnini Artič Tihana, OIB: 66547871200, Podbrezovica 2/B, Đurmanec

1. Na temelju obavijesti Ispostave za katastar nekretnina Pregrada, klasa: UP/I 932-07/26-02/23, urbr. 541-13-02-01/4-26-4 od 23.04.2026, te čl. 107. st. 1. Zakona o gradnji (NN 155/25),

a)zabilježuje se da je za evidentiranje građevine u katastru na kčbr. 1389/1:

-gospodarska zgrada, Donja Plemenščina, Donja Plemenščina 39/20 sa 45 m2, priloženo Rješenje o izvedenom stanju temeljem Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19), KZZ, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Pregrada, klasa: UP/I-361-03/13-01/10436, urbr. 2140/01-08/4-16-9 od 11.05.2016.

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Pregrada, 06. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Anica Bešenski

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Mlađen Ana, Majdanski put 3, 10000 Zagreb
2. Artič Tihana, Podbrezovica 2/B, 49225 Đurmanec
3. Petrak Željko, Vojsak 10, Vojsak, 49218 Pregrada
4. Hriberski Bara, Cigrovec 33, 49218 Pregrada
5. Hriberski Josip, Cigrovec 33, 49218 Pregrada
6. Hriberski Juraj, Cigrovec 33, 49218 Pregrada
7. Hriberski Janko, Cigrovec 33, 49218 Pregrada
8. Hriberski Franjica - e-Oglasna ploča suda
9. Hriberski Mato - e-Oglasna ploča suda
10. Petrak Mato, Putkovec 15, 49225 Đurmanec
11. Gorupić Mirko, Vojsak 27, 49218 Pregrada
12. Hriberski Ignac, Cigrovec 112, 49218 Pregrada
13. Pavlinić Josipa, Ilica 98, 10000 Zagreb
14. Stipković Dragica, Ilica 154, 10000 Zagreb
15. Hriberski Ljudevit, Cigrovec 33, 49218 Pregrada
16. Hriberski Ljudevit, Kozarska Poljana 2, 10000 Zagreb
17. Antolić Verona, Cigrovec 33, 49218 Pregrada
18. Antolić Verona, Lončarevićev put 7, 10000 Zagreb, Vrapče
19. Šatvar Milica, Cigrovec 33, 49218 Pregrada
20. Hriberski Dominik, Cigrovec 33, 49218 Pregrada
21. Šatvar Milica, Opatovina 25, 10000 Zagreb
22. Šereg Ljuba-Ljubica, Cigrovec 33, 49218 Pregrada
23. Hriberski Dominik, Siljecko polje 24, 10000 Zagreb
24. Šereg Ljuba- Ljubica, Svedruža 17, 49234 Petrovsko
25. Antolić Viktorija, Lončarićev trg 5, 10000 Zagreb, Vrapče
26. Latas Đuro, Aleja V. Bubnja 39, 10000 Zagreb
27. Pasariček Ljubica, Strma 4 B, 100000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Pregrada, Ul. Josipa K. Tuškana 2, 49218 Pregrada
2. Petrak Josipa, Vojsak 10, 49218 Pregrada - uknjižba osobne služnosti pravo uporabe i stanovanja pod Z-12285/2024



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

06.07.2026 11:55

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

41904850834844937066504987915142646788263351033

EC

Z187825609affc4c0