



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
Novi Zagreb – Istok, Turinina 3

Poslovni broj: O-2493/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

Općinski sud u Novom Zagrebu, po sucu Borisu Ljubiću, na temelju prijedloga sudskog savjetnika Luke Bućana, u ostavinskom postupku iza pok. Pave Kralj iz Zagreba, Mirka Ožegovića 5, OIB: 06251241841, djevojački Zgonjanin, kćeri Mihajla, rođene 29. kolovoza 1950., državljanke Republike Hrvatske, 24. rujna 2026. donio je

R J E Š E N J E O N A S L J E Ć I V A N J U

I. Utvrđuje se da iza pok. Pave Kralj iz Zagreba, Mirka Ožegovića 5, OIB: 06251241841, ostavinsku imovinu sačinjavaju:

POKRETNINE:

- a) udjeli u ZB INVEST d.o.o. – ZB BOND OTVOR, račun broj 3217318739, kod Zagrebačke banke d.d., ZB Invest Link: 9501412133;
- b) potraživanje prema Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje, s osnova neisplaćene mirovine i razlike mirovine

II. Nasljednicima iza pok. Pave Kralj na temelju zakona i ustupa proglašavaju se:

1. Irena Kralj iz Zagreba, Aleja grada Bologne 2, OIB: 07149534628, kćer ostaviteljice – na imovini pod točkom I. izreke u 2/3 dijela;
2. Branko Kralj iz Zaprešića, Ulica Mirka Ožegovića 5, OIB: 15602970623, sin ostaviteljice – na imovini pod točkom I. izreke u 1/3 dijela.

Obrazloženje

1. U ostavinskom postupku iza pok. Pave Kralj utvrđeni su zakonski nasljednici prvog nasljednog reda kćer ostaviteljice Irena Kralj, sin ostaviteljice Branko Kralj te suprug ostaviteljice Vilim Kralj. Oporuke nije bilo.

2. Zakonski nasljednik ostaviteljice suprug Vilim Kralj prihvatio je nasljedstvo koje mu pripada temeljem zakona i svoj nasljedni dio ustupio je kćeri ostaviteljice Ireni Kralj, koja se prihvatila nasljedstva i ustupa. Vilim Kralj preminuo je u tijeku ovog ostavinskog postupka te pravomoćnim rješenjem ovoga suda posl. br. O-466/16 od 7. prosinca 2023. određen nastavak ovog ostavinskog postupka s njegovim nasljednicima Irenom i Brankom Kraljem.

3. Pravomoćnim rješenjem ovog suda poslovni broj O-554/24 od 8. veljače 2024. prekinut je ostavinski postupak iza pok. Pave Kralj te je nasljednik Branko Kralj upućen na parnicu protiv nasljednice Irene Kralj radi izdvajanja dijela imovine iz ostavine u smislu čl. 75. Zakona o nasljeđivanju ("Narodne novine", br. 48/03, 163/03, 35/05, 127/13, 33/15, 14/19, dalje: ZN).

4. Uvidom u spis ovoga suda posl. br. P-477/24 utvrđeno je da je Branko Kralj pokrenuo parnicu na koju je upućen i da je postupak okončan pravomoćnom presudom zbog ogluhe od 27. lipnja 2025 pa je pravomoćnim rješenjem od 30. lipnja 2026. nastavljen ostavinski postupak.

5. Tijekom postupka, na temelju podataka dobivenih od stranaka i pribavljenih od nadležnih tijela, utvrđeno je da u ostavinu ulaze stvari i prava navedeni u točki I. izreke ovog rješenja.

6. Napominje se da je uvidom u zemljišnoknjižni izvadak, utvrđeno da je na nekretnini označenoj kao k.č.br. 3329/202, k.o. Zaprešić, u odnosu na 3/4 suvlasničkog dijela od 192/10000 povezanog s vlasništvom posebnog dijela E-28, koji predstavlja dvosobni stan oznake 28 u mansardi građevine u Ulici Mirka Ožegovića 5, površine 58,28 m², s pripadajućom terasom površine 7,03 m² i spremištem oznake 28 u suterenu površine 1,50 m², upisana predbilježba prava vlasništva u korist ostaviteljice, u zemljišnoj knjizi označene kao Pavica Kralj. Ta je predbilježba provedena na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 20. prosinca 2005., sklopljenog između Zlatka Đakalovića i Pavice Kralj, a pravomoćnom presudom zbog ogluhe ovoga suda poslovni broj P-477/2024-7 od 27. lipnja 2025. utvrđeno je da u ostavinu iza ostaviteljice ne ulaze prava iz navedenog ugovora u 3/4 dijela.

7. Dakle, pravomoćnom presudom odlučeno je o pripadnosti ostavini prava iz istog ugovora na temelju kojeg je provedena navedena predbilježba. Budući da je ostavinski sud vezan tim pravomoćnim utvrđenjem, navedena prava nije obuhvatio ostavinskom imovinom, neovisno o tome što je predbilježba prava vlasništva u korist ostaviteljice i nadalje upisana u zemljišnoj knjizi.

8. Slijedom navedenog, valjalo je na temelju čl. 9. ZN odlučiti kao u izreci ovog rješenja.

U Zagrebu 24. rujna 2026.

SUDAC:
Boris Ljubić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se podnosi ovom sudu u roku od 15 dana od primitka pisanog otpravka ovog rješenja, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranku.

DNA:

1. Branko Kralj po pun.
2. Irena Kralj na e-oglasnu ploču uz pokušaj dostave na adresu prebivališta (čl. 143. st. 5. ZPP)
3. Porezna uprava – nakon pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-3088d-9b8ac**

Kontrolni broj: **0f2fe-b2999-8febf**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Boris Ljubić, O=OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Novom Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.