Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Dr. Franje Tuđmana 35
23000 Zadar

Poslovni broj ST-429/2025-158

R E P U B L I K A H R V A T S K A

Z A K LJ U Č A K

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ardeni Bajlo, u stečajnom postupku nad Stečajna masa iza LAVOVI d.o.o., Zagreb, Đorđićeva ulica 19, OIB: 32087447052, zastupanom po stečajnom upravitelju Jurici Tončiću, dana 30. listopada 2026.,

z a k l j u č i o j e

I. Nekretnina stečajnog dužnika i to:

- nekretnina zk.ul.br. 6890, k.o. Gornji Karin kč. 5423 – VIII. ulica, dvorište površine 116 m2 i kuća kbr. 2 površine 102 m2, sveukupne površine 218 m2

predaje se u posjed kupcu AML GRANDE LUKAS d.o.o., 10360 Sesvete, Ulica Blage Zadre 10, OIB: 89409302212.

II. Ovlašćuje se AML GRANDE LUKAS d.o.o., 10360 Sesvete, Ulica Blage Zadre 10, OIB: 89409302212, da u zemljišnoj knjizi predmetnu nekretninu upiše kao svoje vlasništvo.

III. Određuje se brisanje zabilježbi sa:

- nekretnina zk.ul.br. 6890, k.o. Gornji Karin kč. 5423 – VIII. ulica, dvorište površine 116 m2 i kuća kbr. 2 površine 102 m2, sveukupne površine 218 m2 Z-39650/2025, Z-5972/2026, Z-751/2012/1584.

Obrazloženje

Rješenje o dosudi nekretnine broj St-429/2025-150 od 15. rujna 2026. je postalo pravomoćno, te je FINA izvijestila sud da je kupovnina u cijelosti uplaćena slijedom čega je, u skladu sa odredbama čl. 108. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/12, 25/13, 93/14, 73/17, 131/20, 114/22 i 6/24) valjalo odlučiti kao u izreci ovog zaključka.

U Zadru 30. listopada 2026.

Dokument je elektronički potpisan:
ARDENA BAJLO
Vrijeme potpisivanja:
04-11-2026
11:23:18

DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU
2.5.4.97=#130D485233393637303436343635333
L=ZADAR
S=BAJLO
G=ARDENA
CN=ARDENA BAJLO

Sutkinja
Ardena Bajlo

Pouka o pravnom lijeku:
Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

DNA:
- na e-Oglasnu ploču suda
- Općinskom sudu u Zadru, Zk. odjel Zadar uz presliku pravomoćnog rješenja o dosudi

Broj zapisa: **9-3088f-a1a1a**

Kontrolni broj: **081f2-ceac9-1947c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=ARDENA BAJLO, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.