

C. NĚTERKOVĚ  
KOJI IZAVRO TERETE  
PROGRAM NEKMETIJA

**c. Rezervirani troškovi koji izravno terete prodanu nekretninu**

- Komunalna naknada (10.444,53 x 3 mj.)	31.333,59
- Troškovi električne energije	21.000,00
- Voda i odvodnja	4.076,00
- Troškovi plina	120,00
UKUPNO	56.529,59

Svi rezervirani troškovi koji izravno terete prodanu nekretninu odnose se na razdoblje od 01.01.2021. do 31.03.2021 (predviđena predaja u posjed nekretnine).

## Rezervirani troškovi koji izravno terete prodanu nekretninu

**Projekcija troškova od 01.01.2021. do 31.03.2021. a za koji datum predviđam da će doći do primopredaje.**

- <b>Komunalna naknada</b> (10.444,53 x 3 mj.)	31.333,59
Komunalna naknada obračunata na temelju zaduženja komunalne naknade za 2020. godinu	
- <b>Troškovi električne energije</b>	21.000,00
Troškovi električne energije obračunati na temelju posljednja tri računa, a koji su iznosili 7.884,38 kn, 7.303,50 kn i 7.080,67 kn, te sam za prva tri mjeseca u 2021. godini uzeo predvidivi iznos od 7.000,00 kn mjesečno.	
- <b>Voda i odvodnja</b>	4.076,00
Troškovi vode i odvodnje obračunati su na temelju posljednja tri računa, a koji su iznosili 11.663,02 kn, 282,50 kn i 282,50 kn, prosječno na razini mjeseca je 4076,00.	
- <b>Troškovi plina</b>	120,00
Troškovi plina obračunati na temelju posljednja tri računa, a koji su iznosili 40,00 kn mjesečno.	
<b>UKUPNO</b>	<b>56.529,59</b>

Svi rezervirani troškovi koji izravno terete prodanu nekretninu odnose se na razdoblje od 01.01.2021. do 31.03.2021 (predviđena predaja u posjed nekretnine).