

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

ZAGREB, Ulica grada Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa: **32. St-1054/2024-9**

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2

10-05-2024

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE
KLASA: _____
UR. BROJ: _____

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: **OPĆINA STUPNIK**

OIB: **90374778256**

Adresa / sjedište: **Gornjostupnička ulica 33, 10255 Gornji Stupnik**

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: **WULF SPORT d.o.o.**

OIB: **63479294954**

Adresa / sjedište: **Donji Stupnik, Pod bregom 6**

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Izvršno rješenje doneseno temeljem Zakona o komunalnom gospodarstvu u postupku utvrđivanja komunalne naknade

Iznos dospjele tražbine: **6.003,91 (euro)**

Glavnica: **5.850,60 (euro)**

Kamate **153,31 (euro)**

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: **3.510,36 (euro)**

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga – knjigovodstvena kartica.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA ☒ NE ☐ za iznos: **9.514,27 (euro)**

Naziv ovršne isprave

Rješenje za komunalnu naknadu KLASA: UP/I-363-03/22-01/110, RBROJ: 238-28-03-22-1 od 07.02.2022.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

./.

./.

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

./.

./.

Iznos tražbine _____ ./.

(euro)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje

ODRIČEM ☐ NE ODRIČEM ☐

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

./.

./.

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

./.

./.

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

Mjesto i datum

Gornji Stupnik, 08.05.2024.

Potpis vjerovnika

Pročelnica

Jedinstvenog upravnog odjela

Jasminka Očić, mag. soc.



GORNJOSTUPNIČKA BR.33.

10255 GORNJI STUPNIK

OIB: 90374778256

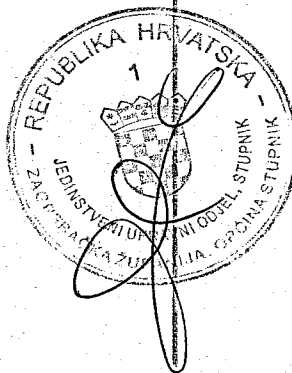
Otvorene stavke kupaca po nivou i naknadi - zbrojeno do 26.4.2024.

prema nadnevku dospijeća / ispis po šifri partnera

za partnere od 0028617 do 0028617

Redovno knjigovodstvo

Datum knj.	Dok.	Broj	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	ZA
Naknada: NKN - KOMUNALNA NAKNADA									
Partner: 0028617 WULF SPORT d.d.									
JMBG/MB: 0000000789119						OIB:63479294954			
Adresa: POD BREGOM 6 , DONJI STUPNIK, 10255 GORNJI STUPNIK									
Glavnica:									
01.01.2024	IRR	R = 1257560	30.11.2023	20.12.2023		1.170,12	0,00	1.170,12	NE
01.01.2024	IRR	R = 1336045	31.12.2023	31.01.2024		1.170,12	0,00	2.340,24	NE
31.01.2024	IRR	R = 1356542	31.01.2024	29.03.2024		1.170,12	0,00	3.510,36	NE
29.02.2024	IRR	R = 1356550	29.02.2024	29.03.2024		1.170,12	0,00	4.680,48	NE
31.03.2024	IRR	R = 1356569	31.03.2024	22.04.2024		1.170,12	0,00	5.850,60	NE
Ukupno za glavnica						5.850,60	0,00	5.850,60	
Kamata:									
01.01.2024	KKK		31.12.2023	31.01.2024		50,68	0,00	5.901,28	NE
26.04.2024	KKK		26.04.2024	26.04.2024		102,63	0,00	6.003,91	NE
Ukupno za kamatu						153,31	0,00	153,31	
Ukupno za partnere :						6.003,91	0,00	6.003,91	
Ukupno za naknadu NKN						6.003,91	0,00	6.003,91	
Ukupno glavnica:						5.850,60	0,00	5.850,60	
Ukupno kamata:						153,31	0,00	153,31	
SVEUKUPNO						6.003,91	0,00	6.003,91	



GORNJOSTUPNIČKA BR.33.

10255 GORNJI STUPNIK

90374778256

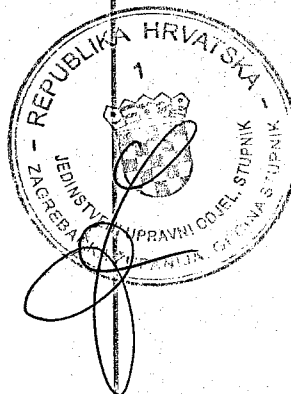
Kamatni list prema obračunu

Obračun: 23/0000840 na nivou: NKN prostor: 034428 naknada: NKN
Partner: 0028617 WULF SPORT d.d.
POD BREGOM 6
10255 GORNJI STUPNIK
OIB: 63479294954

Dokument	Datum			Razdoblje			Osnovica	Stopa %	Koefficient	Kamata
	dokumenta	dospjeća	obračuna	od	do	dana				
1237390	31.05.2023.	20.06.2023.	31.12.2023.	21.06.2023.	30.06.2023.	10	1.170,12	5,500000	0,150680	1,76
1237390	31.05.2023.	20.06.2023.	31.12.2023.	01.07.2023.	03.09.2023.	65	1.170,12	7,000000	1,246580	14,59
1237403	30.06.2023.	20.07.2023.	31.12.2023.	21.07.2023.	18.09.2023.	60	1.170,12	7,000000	1,150680	13,46
1257528	31.07.2023.	25.08.2023.	31.12.2023.	26.08.2023.	11.10.2023.	47	1.170,12	7,000000	0,901370	10,55
1257536	31.08.2023.	20.09.2023.	31.12.2023.	21.09.2023.	05.11.2023.	46	1.170,12	7,000000	0,882190	10,32

Ukupno kamata za partnera

50,68



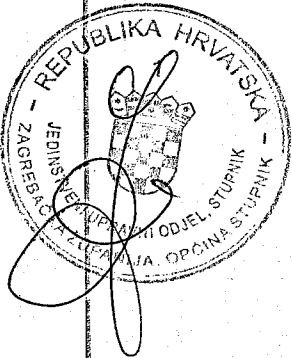
GORNJOSTUPNIČKA BR.33.
10255GORNJI STUPNIK
90374778256

Kamatni list prema obračunu

Obračun: 24/0000003 na nivou: NKN prostor: 034428 naknada: NKN
Partner: 0028617 WULF SPORT d.d.
POD BREGOM 6
10255 GORNJI STUPNIK
OIB: 63479294954

Dokument	Datum			Razdoblje			Osnovica	Stopa %	Koeficijent	Kamata
	dokumenta	dospijeća	obračuna	od	do	dana				
1257544	30.09.2023.	20.10.2023.	26.04.2024.	21.10.2023.	31.12.2023.	72	1.170,12	7,000000	1,380820	16,16
1257544	30.09.2023.	20.10.2023.	26.04.2024.	01.01.2024.	04.01.2024.	4	1.170,12	7,500000	0,081970	0,96
1257552	31.10.2023.	20.11.2023.	26.04.2024.	21.11.2023.	31.12.2023.	41	1.170,12	7,000000	0,786300	9,20
1257552	31.10.2023.	20.11.2023.	26.04.2024.	01.01.2024.	14.02.2024.	45	1.170,12	7,500000	0,922130	10,79
1257560	30.11.2023.	20.12.2023.	26.04.2024.	21.12.2023.	31.12.2023.	11	1.170,12	7,000000	0,210960	2,47
1257560	30.11.2023.	20.12.2023.	26.04.2024.	01.01.2024.	26.04.2024.	117	1.170,12	7,500000	2,397540	28,05
1336045	31.12.2023.	31.01.2024.	26.04.2024.	01.02.2024.	26.04.2024.	86	1.170,12	7,500000	1,762300	20,62
1356542	31.01.2024.	29.03.2024.	26.04.2024.	30.03.2024.	26.04.2024.	28	1.170,12	7,500000	0,573770	6,71
1356550	29.02.2024.	29.03.2024.	26.04.2024.	30.03.2024.	26.04.2024.	28	1.170,12	7,500000	0,573770	6,71
1356569	31.03.2024.	22.04.2024.	26.04.2024.	23.04.2024.	26.04.2024.	4	1.170,12	7,500000	0,081970	0,96

Ukupno kamata za partnera 102,63



OPĆINA STUPNIK

TRAŽBINE KOJE DOSTIJEVAJU

NAKON OTVARANJA PREDSTEAČNOG

DOSTUPKA

Datum: 08.05.2024

Vrijeme: 15:14

GORNJOSTUPNIČKA BR.33.

10255 GORNJI STUPNIK

OIB: 90374778256

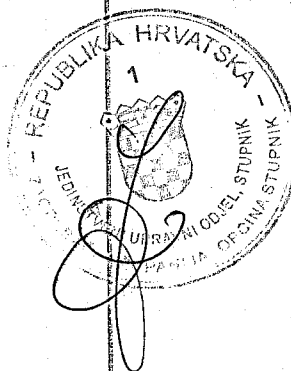
Otvorene stavke kupaca po nivou i naknadi - zbrojeno od 27.4.2024.

prema nadnevku dostijeca / ispis po šifri partnera

za partnere od 0028617 do 0028617

Redovno knjigovodstvo

Datum knj.	Dok.	Broj	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	ZA
Naknada: NKN - KOMUNALNA NAKNADA									
Partner: 0028617 WULF SPORT d.d.									
JMBG/MB: 0000000789119				OIB:63479294954					
Adresa: POD BREGOM 6 , DONJI STUPNIK, 10255 GORNJI STUPNIK									
Glavnica:									
30.04.2024	IRR	R = 1356577	30.04.2024	20.05.2024		1.170,12	0,00	1.170,12	NE
31.05.2024	IRR	R = 1356585	31.05.2024	20.06.2024		1.170,12	0,00	2.340,24	NE
30.06.2024	IRR	R = 1356593	30.06.2024	22.07.2024		1.170,12	0,00	3.510,36	NE
Ukupno za glavnica						3.510,36	0,00	3.510,36	
Ukupno za partnera :						3.510,36	0,00	3.510,36	
Ukupno za naknadu NKN						3.510,36	0,00	3.510,36	
Ukupno glavnica:						3.510,36	0,00	3.510,36	
Ukupno kamata:						0,00	0,00	0,00	
SVEUKUPNO						3.510,36	0,00	3.510,36	





REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA STUPNIK
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
Gornjostupnička ulica 33
10255 Gornji Stupnik

Ovo rješenje postalo je izvršno
dana 10.04.2022.
U Stupniku 08.04.2022.



Obveznik: 0028617
Objekt: 034428
Sektor: 73
OIB: 63479294954

KLASA: UP/I-363-03/22-01/110
URBROJ: 238-28-03-22-1
Stupnik, 07.02.2022.

Jedinstveni upravni odjel Općine Stupnik OIB: 90374778256 na temelju članka 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18, 110/1 i 32/20) te članka 19. Odluke o komunalnoj naknadi Općine Stupnik (Glasnik Zagrebačke županije br. 2/20 i 60/21) u predmetu utvrđivanja visine komunalne naknade, obvezniku plaćanja komunalne naknade **WULF SPORT d.d. iz POD BREGOM 6, 10255 GORNJI STUPNIK, OIB 63479294954**, po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

1. Obvezniku plaćanja komunalne naknade **WULF SPORT d.d. iz POD BREGOM 6, 10255 GORNJI STUPNIK, OIB: 63479294954**, određuje se visina komunalne naknade za poslovni prostor koji služi za ostale djelatnosti i građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti, koje se nalazi na adresi **POD BREGOM 6, DONJI STUPNIK**, počev od 01.01.2022. godine i nadalje, kako slijedi:

Vrsta prostora	Površina (m ²)	Vrijednost boda (B)	Koeficijent Zone (Kz)	Koeficijent namjene (Kn)	Mjesečni iznos u kn	Godišnji iznos u kn
Poslovni prostor	2.400,02	4,08	1,00	10,00	8.160,07	97.920,82
Građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti	1.930,00	4,08	1,00	1,00	656,20	7.874,40
UKUPNO:					8.816,27	105.795,22

- Komunalna naknada plaća se u ukupnom mjesečnom iznosu od **8.816,27 kuna**, a obveznik plaćanja je istu dužan platiti najkasnije do datuma navedenog na uplatnici/računu za predhodni mjesec, na žiro račun IBAN: HR7823600001855100007, Općina Stupnik, uz obavezan poziv na broj naznačen na uplatnici/računu.
- Ukoliko obveznik ne uplati komunalnu naknadu u navedenom roku dužan je platiti zakonske zatezne kamate od dospijeća svakog pojedinog iznosa do naplate.
- Ne uplati li obveznik iz točke 1. izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
- Obveza plaćanja komunalne naknade utvrđena ovim rješenjem traje do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti ili staviti van snage po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmijeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun komunalne naknade.
- Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obavezan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade prijaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Stupnik nastanak te obveze, odnosno promjenu tih podataka, a ako to ne učini u propisanom roku, obavezan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.
- U slučaju izmjene vrijednosti boda za izračun komunalne naknade donijeti će se novo rješenje o visini komunalne naknade.
- Ovim rješenjem stavlja se van snage rješenje KLASA:UP/I-363-03/20-01/70, URBROJ:238/28-03-20-1 od 10.02.2020..
- Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Sukladno odredbama članka 92. i 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18, 110/18 i 32/20) propisano je da komunalnu naknadu plaćaju vlasnici odnosno korisnici stambenog, garažnog, poslovnog prostora, građevinskog zemljišta koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti te neizgrađenog građevinskog zemljišta.

U postupku utvrđivanja visine komunalne naknade utvrđeno je kako slijedi:
Obveznik je vlasnik odnosno korisnik:

- poslovnog prostora koji služi za ostale djelatnosti površine 2.400,02 m² za koji koeficijent namjene (Kn) iznosi 10,00;
- građevinskog zemljišta površine 1.930,00 m² za koji koeficijent namjene (Kn) iznosi 10% od koeficijenta namjene određenog za poslovni prostor;
- koeficijent zone iznosi 1,00.

Odlukom o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade (Glasnik Zagrebačke županije broj 50/21) utvrđena je vrijednost boda za izračun visine komunalne naknade (B) u iznosu od 4,08 kn/m² godišnje.
Iznos komunalne naknade po m² nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B), sukladno članku 18. stavku 2. Odluke o komunalnoj naknadi Općine Stupnik (Glasnik Zagrebačke županije br. 2/20 i 60/21).

Godišnji iznos komunalne naknade utvrđuje se množenjem površine nekretnine za koju se utvrđuje obveza plaćanja komunalne naknade i iznosa komunalne naknade po m² površine nekretnine temeljem članka 19. Odluke o komunalnoj naknadi Općine Stupnik (Glasnik Zagrebačke županije br. 2/20 i 60/21).

Točka 3. izreke ovog rješenja temelji se na članku 3. Zakona o kamatama (Narodne novine br. 94/04 i 35/05) uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18 i 126/21).

Ovo Rješenje će se u slučaju neplaćanja obveza izvršiti u postupku i na način propisan zakonom kojim se uređuje opći odnos između poreznih obveznika i poreznih tijela koja primjenjuju propise o porezima i drugim javnim davanjima prema članku 100. stavku 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu, te prema članku 12. Odluke o komunalnoj naknadi Općine Stupnik (Glasnik Zagrebačke županije br. 2/20 i 60/21).

Točka 5. izreke ovog rješenja temelji se na članku 100. stavak 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18, 110/18 i 32/20).

Točka 6. izreke ovog rješenja temelji se na članku 94. stavku 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18, 110/18 i 32/20).

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 186. st. 2. Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20).

Slijedom navedenoga, riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Upravnom odjelu za promet i komunalnu infrastrukturu Zagrebačke županije, Ulica grada Vukovara 72/V, 10 000 Zagreb, u roku od 30 dana po primitku.

Žalba se predaje Jedinственом upravnom odjelu Općine Stupnik, Gornjostupnička 33, 10255 Gornji Stupnik, neposredno, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili se izjavljuje usmeno na zapisnik. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun HR7823600001855100007, model HR68, poziv na broj: 5703-OIB ili u državnim biljezima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun, ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to: presliku naloga za plaćanje (uplatnica), ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom, odnosno presliku izvotka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom.

Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama (NN 115/16), a visina upravne pristojbe propisana je tar.br. 3. Tarife sadržane u Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (NN 92/21, 93/21 i 95/21).

Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

Odreknuće prava na žalbu daje se u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, a predaje se na isti način kao i žalba.



Pročelnica
Jedinственог управног одјела
Valentina Ivanović, univ.spec.oec.

Ivanović

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Jedinствени upravni odjel Općine Stupnik, ovdje
3. Pismohrana, ovdje

POVRATNICA

Oznaka spisa:

POREZNI POSTUPAK
KLASA: UP/I-363-03/22-01/110
URBROJ: 238-28-03-22-1

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

OPĆINA STUPNIK
Gornjostupnička 33
10255 GORNJI STUPNIK

Naziv otpravka koji se dostavlja:

UP-RJEŠENE – KOMUNALNA NAKNADA

ADRESA PRIMATELJA:

WULF SPORT d.d.
10255 GORNJI STUPNIK
POD BREGOM 6

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas 03.03. 2022 godine primio označenu pošiljku.
(upisati dan, mjesec i godinu primitka)

Wulf:spor
Wulf:spor d.o.o.
Piv. broja 00,00,7 stupnis. 000,034.
112550, Alina
(Potpis primatelja)

(Potpis dostavljača)

1. Kako dana.....u sati
primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je
ostavljena obavijest o tome da će sljedeća dostava biti
izvršena dana..... između sati
te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi
njezinog uručjenja.

Dana.....
(Potpis dostavljača)

2. Niti nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na
mjestu dostave, te je na mjestu dostave primatelju
ostavljena obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju pošiljke
na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele
dostave.

Dana.....
(Potpis dostavljača)