



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Makarskoj
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IMOTSKI
Stanje na dan: 25.01.2026. 18:12

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 311936, POLJICA

Broj ZK uložka: 1074

Broj zadnjeg dnevnika: Z-7968/2025

Aktivne plombe: Z-7856/2025, Z-8142/2025, Z-8157/2025

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 1254/2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1254/2	PAŠNJAK			814	
		PAŠNJAK			814	
		UKUPNO:			814	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 16.02.2016. broj Z-162/16	
21.1	Zabilježu se odbijanje provedbe prijavnog lista pod brojem -Klasa:932-06/15-02/17, Urbroj:541-26-02-05/1-15-3 od 15. travnja 2015.g.	
	Zaprimljeno 11.06.2019.g. pod brojem Z-2657/2019	
68.1	ZABILJEŽBA, Zabilježu se da je na č.zem.1026/2 evidentirana kuća anagrafske oznake Ulica Sv. Mihovila 50. za koju je izdano Rješenje o izvedenom stanju Klasa:UP/I361-02/13-04/2496 Urbroj: 2181/1-11-02/12-15- 0011 od 24. lipnja 2015.god., Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje Ispostava Imotski,sve prema obavijesti Ispostave za katastar u Imotskom od 10. lipnja 2019.	
	Zaprimljeno 12.11.2019.g. pod brojem Z-5195/2019	
78.1	ZABILJEŽBA, NEKRETNINA JE KULTURNO DOBRO, PRAVOMOĆNO RJEŠENJE MINISTARSTVA KULTURE KLASA; UP/I-612-08/19-06/0097, URBROJ; 532-04-01-03-02/1-19-1 13.08.2019, kčbr. 9200/1	
	Zaprimljeno 16.09.2021.g. pod brojem Z-4895/2021	
98.1	ZABILJEŽBA, PRIJAVNI LIST ZA ZK KLASA: 932-06/2021-02/240 12.07.2021 30.05.2021, Odbija se provedba prijavnog lista za cijepanje č.zem. 9200/1 u 9200/32.	
	Zaprimljeno 11.10.2021.g. pod brojem Z-5454/2021	
101.1	ZABILJEŽBA, Zabilježu se odbijena provedba Obavijesti za z.k. od 15. rujna 2021. godine, Prijavnog lista za zk Klasa: 932-06/2021-02/355 11.10.2021 od 18. kolovoza 2021. godine, Sadržaja za zemljišnu knjigu a3 od 18. kolovoza 2021. godine, Naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 18. kolovoza 2021. godine, Kopije katastarskog plana spp od 18. kolovoza 2021. godine i Kopije katastarskog plana pns od 18. kolovoza 2021. godine, a glede kč.br. 9200/1 k.o. Poljica.	

POSEBNI IZVADAK

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 13.06.2022.g. pod brojem Z-3572/2022	
103.1	ZABILJEŽBA, zabilježu se da je za kuću na č.zem. 9200/34 priloženo pravomoćno rješenje o izvedenom stanju izdano od strane Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje Ispostava Imotski pod brojem Klasa: UP/I-361-02/13-04/3789, Urbroj: 2181/1-11-02/02-16-0011 od 15. veljače 2016.g., sve prema priloženom Obavijesti Ureda za katastar u Imotskom;	
	Zaprimljeno 06.04.2023.g. pod brojem Z-2247/2023	
113.1	ZABILJEŽBA, da je za kuću sagrađenu na kčbr. 3114/37 izdana potvrda o dostavi Završnog izvješća nadzornog inženjera Klasa:361-01/19-12/0058, Urbroj:2181/1-11-02/04-19-0002 od 25.09.2019. izdana od Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje Ispostava Imotski.	
	Zaprimljeno 08.03.2023.g. pod brojem Z-1538/2023	
118.1	ZABILJEŽBA, zabilježu se da je za garažu na č.zem. 6057/48 priloženo Rješenje o izvedenom stanju izdano od strane Agencije za ozakonjenje nezakonito izgrađenih objekata pod brojem Klasa: 361-03/15-01/38160, Urbroj: 403-02-4-2/0270-16-15 od 16. travnja 2016.g., sve prema dostavljenoj Obavijesti Ureda za katastar u Imotskom;	
	Zaprimljeno 21.06.2024.g. pod brojem Z-4203/2024	
127.2	ZABILJEŽBA, da nije priložena uporabna dozvola za kuću na kčbr. 6057/49 površine 89 m2, prijavljuje se sukladno članku 148.a st.1. Zakona o gradnji (Narodne novine, br. 153/13,20/17, 39/19 i 125/19),sve prema priloženoj Obavijesti Ureda za katastar u Imotskom;	
	Zaprimljeno 12.03.2025.g. pod brojem Z-1567/2025	
143.1	ZABILJEŽBA, PRIJAVNI LIST ZA ZK KLASA: 932-06/2023-02/460 12.03.2025 27.12.2023, Nalaže se zabilježba odbijenog prijavnog lista za zk Klasa: 932-06/2023-02/460 od 02.01.2024. u zemljišnoknjižnom uložku 1074, katastarske općine Poljica.	
	Zaprimljeno 01.07.2024.g. pod brojem Z-4466/2024	
147.1	ZABILJEŽBA, OBAVIJEST ZA Z.K. 06.06.2024, da je za pomoćnu zgradu sagrađenu na kčbr. 1637/6 u AI (jedan) priložena Uporabna dozvola Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije, Ispostava Imotski Klasa: UP/I-361-05/18-30/000098, UrBroj: 2181/1-11-00-02/04-18-0002 od 30. srpnja 2018. godine.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
REPUBLIKA HRVATSKA		
1.2	Zaprimljeno 21.10.2019.g. pod brojem Z-4797/2019	na 1 (1.1)
	ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, PRIJAVNI LIST KLASA;932-06/2019-02/253, URBROJ; 541-26-02-05/4-19-3 24.09.2019, PRAVOMOĆNA PRESUDA P.946/08 29.06.2009, predlagateljice Zorke Dunda iz Zagreba, radi uknjižbe prava vlasništva č.zem. 9200/24.	

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 08.02.2010. broj Z-137/10 Temeljem tužbe od dana 21. listopada 2009.god. na nekretninama Peko Antice žene Jakova rođ. Šušnjar i dr., koje se sastoje od dijela č.zem.3114/1 dio jedinog z.k.tijela upisuje se zabilježba spora br.P.741/09 Šušnjar Ivana pok. Mate iz Poljica, zastupanog po punomoćniku Odak Frani (odvjetniku u Imotskom), kao tužitelja, pr. tuženika tuženih u navedenoj tužbi, radi utvrđenja i ispravke uknjižbe.	
3.1	Zaprimljeno 25.05.2012. broj Z-378/12 Na temelju zemljišnoknjižnog prijedloga od dana 25. svibnja 2012.god., tužbe od dana 16.kolovoza 2010.god. čl. 81. Zakona o zemljišnim knjigama upisuje se zabilježba spora broj P.568/2010 koji se vodi pred Općinskim sudom u Imotskom za d. č.zem.5018/1,dio jedinog z.k. tijela,tužitelja Ivice Zujčić pok. Luke iz Stobreča,radi utvrđenja i ispravke uknjižbe.	
5.1	Zaprimljeno 28.03.2013. broj Z-322/13 Temeljem tužbe zaprimljene kod Općinskog suda u Imotskom 27.ožujka 2013.g. pod brojem P. 173/2013 zabilježuje se spor na dijelu č. zem. 3114/1 tužitelja Ante Kujundžić iz Grubina ,OIB: 56001580730, protiv tuženih navedenih u tužbi, radi utvrđenja prava vlasništva.	
7.1	Zaprimljeno 02.10.2014. broj Z-1018/14 Temeljem tužbe zaprimljene od Općinskog suda u Imotskom br. P.558/14 od 02.10. 2014. god., upisuje se zabilježba spora Vuković Ivana Josipova OIB:59042870809 kao tužitelja, zastupan po Silviji Đerek Matković,odvjetnici u Imotskom, na č.zem.3114/1 protiv tužene R.Hrvatske zastupane po ODO-Sinj, sve radi utvrđenja i ispravke uknjižbe.	
8.1	Zaprimljeno 28.10.2014. broj Z-1163/14 Temeljem tužbe od 28. listopada 2014.g. zaprimljena pod P.618/14, zabilježuje se spor tužitelja Darka Ujevića pok. Mije zastupan po Silviji Đerek Matković,na dijelu č.zem. 520/1 radi utvrđenja prava vlasništva.	
10.1	Zaprimljeno 21.04.2015. broj Z-519/15 Temeljem tužbe zaprimljene kod Općinskog suda u Imotskom 30. travnja 2015.g. pod brojem P -7607/15, dopušta se zabilježba spora tužitelja Hrvoja Ujevića iz Splita, Ruđera Boškovića 21, protiv tuženika upisanih u zemljišnu knjigu, radi utvrđenja prava vlasništva na nekretnini označenoj kao dio č.zem. 1637.	
10.2	Zaprimljeno 21.04.2015. broj Z-519/15 Ispravlja se broj tužbe, umjesto 7607/15 u ispravan - 7367/15.	
15.1	Zaprimljeno 09.08.2016.g. pod brojem Z-17912/2016 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA BR.P-3840/16 25.07.2016, tužitelja 1.Marije Milas,OIB:76961053348, 2.Tomislava Livajić,OIB:29944671637, na dijelu č.zem.3114/1, u odnosu na tužene z.k. vlasnike u navedenoj tužbi radi utvrđenja i uknjižbe prava vlasništva.	
16.1	Zaprimljeno 22.02.2017.g. pod brojem Z-6593/2017 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA BR.P-973/2017 22.02.2017, tužitelja Gudelj Anđelka, OIB: 30351074215 ,u odnosu na z.k. vlasnika tuženu R.Hrvatsku , na nekretninama koje se sastoje od kčbr. 9200/1 pašnjak za pov.1428m2 zabilježuje se spor.	
21.1	Zaprimljeno 05.05.2017.g. pod brojem Z-16353/2017 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA P.2268/17 03.05.2017, spor tužitelja Turić Branimira, OIB: 51325029097, Ivana Pavla II 2, Krivodol, Imotski, protiv tuženika upisanih u zemljišnu knjigu, radi utvrđenja prava vlasništva - na nekretnini označenoj kao dio č.zem. 1026 za površinu 743 m2.	

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
30.1	Zaprimljeno 06.06.2019.g. pod brojem Z-2599/2019 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA 2922/2019 04.06.2019, spor tužitelja Lozo Zdenka, OIB: 94550658984, Ulica Sv.Ane 9, Poljica, Hrvatska, protiv uknjiženih suvlasnika, radi utvrđenja prava vlasništva - na nekretnini označenoj kao dio č.zem. 9200/1 za površinu od 3176 m2, te za površinu od 18 m2.	
34.1	Zaprimljeno 12.09.2019.g. pod brojem Z-4104/2019 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA P-2321/19 30.01.2019, spor tužitelja Ujević Berislav, OIB: 74890168706, Krivodol 216, Krivodol, Hrvatska, protiv tuženika upisanih u zemljišnu knjigu, radi utvrđenja prava vlasništva - na nekretnini označenoj kao dio č.zem. 1737 za površinu od 80 m2.	
44.1	Zaprimljeno 23.11.2021.g. pod brojem Z-6453/2021 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA P.1022/2021 25.10.2021, spor tužitelja Žarković Domagoja, OIB: 24038322985, Poljica 180, Poljica, Hrvatska, protiv tuženika upisanih u zemljišnu knjigu, radi utvrđenja prava vlasništva - na nekretnini označenoj kao č.zem. 3113/1 za površinu od 136 m2.	
45.1	Zaprimljeno 23.11.2021.g. pod brojem Z-6454/2021 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA P.1006/21 21.10.2021, spor tužitelja Žužul Domagoja, OIB: 98050150335, Ulica Franje Tuđmana 3a, Grubine, Hrvatska, protiv tuženika upisanih u zemljišnu knjigu, radi utvrđenja prava vlasništva - na nekretnini označenoj kao č.zem. 3113/1 za površinu od 2870 m2.	
46.1	Zaprimljeno 16.03.2023.g. pod brojem Z-1752/2023 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA P.328/2023 15.03.2023, spor tužitelja Lozo Milana, OIB: 88225000407, ULICA SV.ANE 14 Poljica, 21260, Hrvatska, protiv tuženika upisanih u zemljišnu knjigu, radi utvrđenja prava vlasništva - na nekretnini označenoj kao č.zem. 8872/1 za površinu od 1176 m2.	
47.1	Zaprimljeno 06.12.2021.g. pod brojem Z-6823/2021 ZABILJEŽBA, SPOR, Usvaja se prigovor predlagatelja, te se rješenje ovoga suda Z-4852/20 od 30. studenog 2021.godine, godine preinačava na način da se dopušta upis zabilježbe spora na nekretninama označenim kao d.č.zem.6057/1 upisana u Z.U.1074 i č. zem. 5921 upisana u Z.U. 21. k.o. Poljica, sve na temelju tužbe P.2113/19 od 20.12.2018 tužitelja Mirka Biloša, protiv vlasnika upisanih u zemljišnoj knjizi koji su navedeni u spomenutoj tužbi, radi utvrđenja i ispravke uknjižbe.	na 37.1
48.1	Zaprimljeno 17.08.2021.g. pod brojem Z-4235/2021 ZABILJEŽBA, SPOR, Usvaja se prigovor predlagatelja, te se rješenje ovoga suda Z.546/20 od 12. srpnja 2021. godine preinačava na način da se dopušta upis zabilježbe spora na nekretninama upisanim u Z.U.30,41.44.48.56.60.63.66.75.334, 1074 i 1085 sve k.o. Poljica na temelju tužbe od 01.veljače 2020. godine, tužitelja Josipa Čelića, protiv vlasnika upisanih u zemljišnoj knjizi koji su navedeni u spomenutoj tužbi, radi utvrđenja i ispravke uknjižbe.	
49.1	Zaprimljeno 20.06.2022.g. pod brojem Z-3700/2022 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA P.691/2022 15.06.2022, tužitelja Gudelj-Velaga Ana, OIB: 30193346838, iz Glavina Donja 355, Glavina Donja, 21260 Imotski, Gudelj-Velaga Marijan, OIB: 60053056928, iz Glavina Donja 354, Glavina Donja, 21260 Imotski, Gudelj- Velaga Luka, OIB: 71127807304, iz Glavina Donja 440, Glavina Donja, 21260 Imotski, Gudelj Vjekoslav, OIB: 09174676604, iz Poljica 1, Poljica, Hrvatska, Gudelj-Velaga Slobodan, OIB: 77684555731, iz Doverska 24, 21000 Split, Gudelj-Velaga Mijo, OIB: 83664820044, iz Duge Njive 40, Podstrana - Miljevac 21311 Stobreč, Hrvatska, Gudelj-Velaga Vladimir, OIB: 77971402761, iz Doverska 12, 21000 Split protiv tuženika upisanih u zemljišnoj knjizi radi utvrđenja prava vlasništva na nekretninama označene kao kčbr.. 9200/1 površine 718 m2	

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
53.1	Zaprimljeno 01.06.2023.g. pod brojem Z-3537/2023 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na č.zem.3114/1, predlagateljice Marije Popović.	
55.1	Zaprimljeno 20.02.2023.g. pod brojem Z-1164/2023 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA P-213/2023 20.02.2023, tužitelja Čelić Josip, OIB: 73053976114, iz Hrvatskih branitelja 42, Poljica, 21260 Imotski zastupan po punomoćniku Rebić Boris, OIB: 30652673888 protiv tuženika upisanih u zemljišnoj knjizi radi utvrđenja prava vlasništva na nekretnini označenoj kao kčbr. 5018/1 pašnjak za površinu 1564 m2, za površinu 587 m2, za površinu 652 m2,	
56.1	Zaprimljeno 26.02.2024.g. pod brojem Z-1374/2024 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA P-234/2024 23.02.2024, tužitelja Matković Domagoj, OIB: 82971285062, Ulica Franje Tuđmana 38, Grubine, Imotski zastupan po protiv tuženika upisanih u zemljišnu punomoćniku Čosić Ivan, OIB: 86268638361, knjigu, radi utvrđenja prava vlasništva na nekretninama označene kao kčbr. 3114/1 zaljuština za površinu 235 m2, kčbr. 3114/33 zaljuština za površinu 1340 m2,	
57.1	Zaprimljeno 22.03.2024.g. pod brojem Z-2108/2024 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA P-359/2024 21.03.2024, spor tužitelja Lozo Tomislav, OIB: 65586767505, OCA GABRIČA 22 Split, 21000, Hrvatska, protiv uknjiženih suvlasnika , radi utvrđenja prava vlasništva - na nekretnini označenoj kao č.zem. 8399/1 za 53 m2, - na nekretnini označenoj kao č.zem. 8872/1 za 471 m2 te za 131 m2.	
58.1	Zaprimljeno 16.03.2024.g. pod brojem Z-1961/2024 ZABILJEŽBA, ŽALBA, Marije Popović, OIB: 81032041123 na Rješenje Z-3537/2023.	
59.1	Zaprimljeno 06.03.2024.g. pod brojem Z-1672/2024 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA 06.03.2024, između tužitelja Kujundžić Ante, OIB: 77757283772 protiv svih upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika, a koji se vodi pred Općinskim sudom u Makarskoj, Stalna služba u Imotskom, posl. br. P-286/2024, za nekretninu označenu kao kčbr. 3114/1 za površinu od 1689 m2.	
60.1	Zaprimljeno 01.08.2024.g. pod brojem Z-5151/2024 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA 18.11.2023, TUŽBA 18.11.2023, Na temelju P.1227/2023 od 18.11.2023. godine zabilježuje se spor tužitelja Čelić Zorana, OIB: 87305772627, Hrvatskih branitelja 77, Poljica, Imotski radi utvrđenja prava vlasništva na nekretninama koje se sastoje od kčbr. 5018/1 pašnjak 124424 m2 (pašnjak 124424 m2) za površinu 1867 m2.	
61.1	Zaprimljeno 22.10.2024.g. pod brojem Z-6956/2024 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA 15.10.2024, TUŽBA 15.10.2024, Na temelju Tužbe P.1120/2024 od 15.10.2024.godine zabilježuje se spor tužitelja Zujić Ivice, OIB: 58608302623, Novigradska 46, Split radi utvrđenja prava vlasništva na nekretninama koje se sastoje od kčbr. 5018/1 pašnjak 124424 m2 (pašnjak 124424 m2) za površinu 1170 m2 i 1027 m2.	
62.1	Zaprimljeno 23.10.2024.g. pod brojem Z-6989/2024 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA 23.10.2024, Na temelju Tužbe P.1154/2024 od 23.10.2024.godine zabilježuje se spor tužitelja Lozo Anđelka, OIB: 70695579947, ULICA 3.IMOTSKE BOJNE 42 Poljica, 21260, Hrvatska radi utvrđenja prava vlasništva na nekretninama koje se sastoje od kčbr. 8872/1 Rusmenja - pašnjak 15615 m2 za površinu 550 m2.	

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
63.1	Zaprimljeno 16.02.2025.g. pod brojem Z-983/2025 ZABILJEŽBA, SPOR, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA 16.01.2025, TUŽBA 16.01.2025, tužiteljice Ujević Paulina, OIB: 65312531671, Maksimirsko naselje IV. 27, 10000 Zagreb protiv Republike Hrvatske, radi utvrđenja prava vlasništva na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1254/2 pašnjak 814 m2 (pašnjak 814 m2).	
64.1	Zaprimljeno 08.10.2025.g. pod brojem Z-6490/2025 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA 07.10.2025, Tužbe P-983/2025 tužitelja Karin Tatjana, OIB: 48422727112, Ulica Marka Marulića 2, Grubine, Imotski protiv upisanih u zemljišnim knjigama i tuženim po P-983/2025 radi utvrđenja prava vlasništva na nekretninama koje se sastoje od kčbr. 3113/1 šumet 99622 m2 (pašnjak 99622 m2) za površinu od 870 m2.	
65.1	Zaprimljeno 15.05.2025.g. pod brojem Z-3181/2025 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA P-523/2025 15.05.2025, POTVRDA O ZAPRIMANJU ELEKTRONIČKOG PODNESKA NA OPĆINSKOM SUDU U MAKARSKOJ DANA 15.05.2025, zabilježuje se spor tužitelja Zujić Marijana, OIB: 01111024327, Hercegovačka 46, Split, protiv uknjiženog vlasnika, radi utvrđenja prava vlasništva na nekretninama označenim kao dio kčbr. 9201/1 u površini 2051 m2.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 09.05.2016.g. pod brojem Z-7395/2016 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE O PREVENTIVNOJ ZAŠTITI BR. -KLASA: UP/I-612-08/16-05/0087, URBROJ: 532-04-02-18/02-16-03 06.05.2016, preventivna zaštita na dijelu č.zem. 9200/1 -Gomila u Čelića gaju - Poljica.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 25.01.2026.