



Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Koprivnica, Hrvatske državnosti 5

Poslovni broj: Z-2051/2026-4

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel, po sutkinji Nikolini Valent Rabađija, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Miroslava Barčanca, OIB: 52017810288, Peteranec, Matije Gupca 89, koga zastupa punomoćnica Sonja Dušić-Poljak, odvjetnica u Koprivnici, radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 2. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

- I. U ovom zemljišnoknjižnom predmetu određuje se rasprava (očevid na licu mjesta) u pojedinačnom zemljišnoknjižnom ispravnom postupku, na nekretninama upisanim u:

s početkom u zk.ul.br. 5934 k.o. Drnje
kčbr. 1799/1 livada Paragi sa 628 m²
koja se vodi u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Jurjević Kate, Peteranec 164 u cijelosti;

zk.ul.br. 5282 (ranije zk.ul.br. 3294) k.o. Torčec
kčbr. 3661/1 šuma Bistra sa 737 m²
koja se vodi u zemljišnim knjigama kao suvlasništvo Vidak Štefice, Torčec u 2/4 dijela, Strmecki Ane, Torčec u 1/4 dijela i Behlehem Ankice, OIB: 26669234518, Ulica kralja Tomislava 37, Peteranec, 48316 Đelekovec u 1/4 dijela; te

zk.ul.br. 3551 k.o. Torčec
kčbr. 3661/2 šuma Bistra sa 741 m²
koja se vodi u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Balaško Ivana, Torčec u cijelosti

za dan 18. rujna 2026. u 12:00 sati.

- II. Na očevid se obvezuju pristupiti predlagatelj i punomoćnica predlagatelja, a koja se obvezuje o održavanju očevida obavijestiti najmanje dva svjedoka (nepristrani i nesrodni svjedoci), upisani zk. suvlasnici te stalni sudski vještak Tihomir Husnjak, radi identifikacije nekretnina.
- III. Poziva se predlagatelj da uplati predujam u iznosu od 300,00 eura za potrebe troškova očevida na licu mjesta, najkasnije 3 dana prije održavanja očevida, sve pod prijetnjom obustave ovoga postupka u

slučaju da predujam ne bude uplaćen u određenom roku. Gornji iznos uplatiti u korist računa: IBAN Općinskog suda u Koprivnici – sudski polog - HR0823900011300002457, model 00, poziv na broj odobrenja 07-2051-2026.

- IV. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore. U slučaju neodazivanja uredno pozvanih osoba zemljišnoknjižni sud donijeti će odluku bez odgađanja na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje (čl. 200. st. 2., 3. i 4. Zakona o zemljišnim knjigama, "Narodne novine" 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024).
- V. U slučaju lošeg vremena očevid se neće održati, a slijedeći će biti zakazan pismenim putem. Sve obavijesti o održavanju očevida mogu se dobiti pozivom na broj telefona: 048 / 240 – 372, te se punomoćnica predlagatelja obvezuje na isti javiti najkasnije dan prije zakazanog očevida radi dogovora.

Koprivnica, 2. srpnja 2026.

Sutkinja
Nikolina Valent Rabađija

Dostaviti:

1. Odvjetnica Sonja Dušić-Poljak, Koprivnica
2. Jurjević Kata, Peteranec 164, putem e-Oglasne ploče
3. Vidak Štefica, Torčec, putem e-Oglasne ploče
4. Strmecki Ana, Torčec, putem e-Oglasne ploče
5. Betlehem Ankica, Ulica kralja Tomislava 37, Peteranec
6. Balaško Ivan, Torčec, putem e-Oglasne ploče
7. Tihomir Husnjak, Geoconsult-MTM d.o.o., Đurđevac, Antuna Radića 8c



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

02.07.2026 14:
09

**Serijski broj
certifikata**

729194638046731498372677595359572541974078163078

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z187745441e7ffea4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-