



Sandro Markov <su.smarkov@gmail.com>

Upit vezano za reguliranje odnosa, n/r g. D. Maroević

1 poruka

Sandro Markov <su.smarkov@gmail.com>
Prima: ravnatelj@lusdz.hr, info@lusdz.hr, tajnica@lusdz.hr

30. siječnja 2022. u 16:15

Poštovani,

javljam se kao stečajni upravitelj PŠD"Zenta" u stečaju.
U pritvku dostavljam Rješenje Trgovačkog suda u Splitu posl. br. St-55/2021 od 17. siječnja 2022.

U narednih par rečenica izložiti ću problematiku zbog koje molim da me povratno obavijestite radi mogućnosti dogovora oko reguliranja odnosa spram imovine PŠD"Zenta" u stečaju.

Na temelju Odluke Vlade RH od 27. prosinca 2019., Lučka uprava Splitsko-dalmatinske županije stupila je u posjed postojeće sportske luke Zenta.

Činom stupanja u posjed, LUSDŽ, ujedno je stupila u posjed cjelokupne imovine PŠD"Zenta" u stečaju te je, od dana stupanja u posjed, svakodnevno koristi bez valjane pravne osnove.

S obzirom da je nad PŠD"Zenta" otvoren stečajni postupak, to se prodajom imovine istog društva imaju namiriti vjerovnici.

Prije navedenog, potrebno je regulirati odštetu/naknadu za korištenje imovine PŠD"Zenta od strane LUSDŽ, od početka korištenja sve do prodaje iste u stečajnom postupku, koju imovinu ste do sada koristili bez naknade, pritom šteteći navedenom društvu.

Molim da se u svezi navedenog povratno javite.
Na detalje vezano za status PŠD"Zenta" upućujem na e-Oglasnu ploču sudova.

Napominjem, za slučaj nesuradnje, da sam primoran od uređujućeg suda zatražiti prestanak korištenja cjelokupnom imovinom društva, predaju u posjed i zabranu svakog daljnjeg korištenja, uništenja, habanja, otuđenja i dr.

S poštovanjem,

--

Sandro Markov
Stečajni upravitelj/ Bankruptcy trustee
Odvjetnik/ Attorney-at-law
Put Jersan 2, 22243 Murter
mob. + 385 98/996-8121
e-mail: su.smarkov@gmail.com

UPOZORENJE: Ova elektronička pošta sadrži zaštićene informacije od kojih neke ili sve mogu biti zakonski zaštićene. Namijenjene su isključivo navedenom primatelju. Ako je zbog greške u adresiranju ili prijenosu ova pošta krivo upućena, molimo Vas da obavijestite autora šaljući odgovor na ovu poruku. Ako niste navedeni primatelj, ne smijete koristiti, otkriti, proslijediti, umnožiti, tiskati ili na bilo koji drugi način upotrijebiti ovu elektroničku poštu. Svako neovlašteno korištenje, objavljivanje, prerada, obrada, reprodukcija, prikazivanje, prenošenje, snimanje ili bilo koji drugi oblik neovlaštene uporabe ove elektroničke pošte podliježe kaznenoj i prekršajnoj odgovornosti, kao i građanskopravnoj zaštiti.

DISCLAIMER: This e-mail contains proprietary information some or all of which may be legally privileged. It is for the intended recipient only. If an addressing or transmission error has misdirected this e-mail, please notify the sender by replying to this e-mail. If you are not the intended recipient you must not use, disclose, distribute or copy this e-mail. Any unauthorized use, publication, rewriting, processing, reproduction, presentation, re-transmission, or recording of this e-mail may be subject to both criminal and disciplinary penalties, as well as civil liability.

Rješenje - otvaranje stečajnog postupka.pdf



Sandro Markov <su.smarkov@gmail.com>

PŠD Zenta "Split" - otvorena pitanja

Broj poruka: 2

Sandro Markov <su.smarkov@gmail.com>
Prima: ravnatelj@lusz.hr, tajnica@lusz.hr

31. ožujka 2022. u 09:51

Poštovani,

sukladno dogovoru, u privitku šaljem kratak dopis u pogledu najvažnijih otvorenih pitanja za slučaj stečajnog postupka nad PŠD.

Možete me slobodno kontaktirati za potrebe dostave ikakve druge dokumentacije (npr. prijave tražbina HEP d.d., VIO d.o.o., grad Split i sl.).

Kako sam naveo, nekakav okviran odgovor molio bi kroz 10-ak dana, da sve bude spremno za skupštinu vjerovnika, kojima moram u izvješću o gospodarskom stanju dužnika, iznijeti prijedloge odluka daljnjeg postupanja za koje će glasati.


S poštovanjem,

--

Sandro Markov
Stečajni upravitelj/ Bankruptcy trustee
Odvjetnik/ Attorney-at law
Put Jersan 2, 22243 Murter
mob. + 385 98/996-8121
e-mail: su.smarkov@gmail.com

UPOZORENJE: Ova elektronička pošta sadrži zaštićene informacije od kojih neke ili sve mogu biti zakonski zaštićene. Namijenjene su isključivo navedenom primatelju. Ako je zbog greške u adresiranju ili prijenosu ova pošta krivo upućena, molimo Vas da obavijestite autora šaljući odgovor na ovu poruku. Ako niste navedeni primatelj, ne smijete koristiti, otkriti, proslijediti, umnožiti, tiskati ili na bilo koji drugi način upotrijebiti ovu elektroničku poštu. Svako neovlašteno korištenje, objavljivanje, prerada, obrada, reprodukcija, prikazivanje, prenošenje, snimanje ili bilo koji drugi oblik neovlaštene uporabe ove elektroničke pošte podliježe kaznenoj i prekršajnoj odgovornosti, kao i građanskopravnoj zaštiti.

DISCLAIMER: This e-mail contains proprietary information some or all of which may be legally privileged. It is for the intended recipient only. If an addressing or transmission error has misdirected this e-mail, please notify the sender by replying to this e-mail. If you are not the intended recipient you must not use, disclose, distribute or copy this e-mail. Any unauthorized use, publication, rewriting, processing, reproduction, presentation, re-transmission, or recording of this e-mail may be subject to both criminal and disciplinary penalties, as well as civil liability.

Broj priloga: 2 **Dopis.pdf**
167K **Rješenje - otvaranje stečajnog postupka.pdf**
292KSandro Markov <su.smarkov@gmail.com>
Prima: ravnatelj@lusz.hr, tajnica@lusz.hr, info@lusz.hr

16. travnja 2022. u 11:52

Poštovani,

sukladno dogovoru, u privitku dostavljam tražbine Grada Splita, HEP Elektra d.o.o. te VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., za korištenje usluga navedenih za period u kojem PŠD "Zenta" Split iste nije, niti je mogla koristiti, a koje

tražbine su nastale propustom LUSDŽ da izvrši pravovremenu prijavu promijenjenog korisnika usluga navedenim pružateljima istih.

Prije svega, još jednom molim dostavu primopredajnog zapisnika luke.

Molim da se kroz sljedeći tjedan povratno javite, vezano za upite iz gornjeg pisma. koje sam vam dostavio dana 31. ožujka 2022.

Naime, kroz narednih 10-ak dana dužan sam sudu i skupštini vjerovnika dostaviti Izvješće o gospodarskom stanju dužnika s prijedlogom daljnjih odluka.

Na ranijem sastanku naveli ste kako je raniji predsjednik udruge Joško Burica potpisao da LUSDŽ daje na korištenje imovinu PŠD"Zenta" Split bez naknade.

Ukoliko je navedeno točno, ovim putem vas obavještavam kako isti nije imao takvu statutarnu ovlast te bi takva odredba ugovora bila ništava.

U prilog navedenom dostavljam vam statut stečajnog dužnika, javno dostupan na stranicama Registra udruga.

Stoga se, u ovom trenutku, radi o neovlaštenom korištenju imovine stečajnog dužnika, od dana preuzimanja luke pa do danas.

Neosporno je da se imovina stečajnog dužnika koristi neprekidno, a da stečajni dužnik od tog nema nikakve koristi. Napominjem kako je glavni cilj stečajnog postupka namirenje vjerovnika unovčenjem imovine i podjelom prikupljenih sredstava vjerovnicima (čl. 2. SZ).

Stoga, molim konkretno očitovanje i ponudu za korištenje imovine stečajnog dužnika u proteklom periodu.

Za slučaj da od strane LUSDŽ izostane dobra volja, primoran sam, zaštite vjerovnika radi, od stečajnog suda tražiti izdavanje naloga LUSDŽ predaju cjelokupne imovine stečajnog dužnika i prestanak korištenja (čl. 216. st. 3. SZ), odnosno tražiti izdavanje naloga za plaćanje novčane naknade za neovlašteno korištenje imovine (čl. 216. st. 6.- 8. SZ).

Napominjem da odgovorne osobe pravne osobe koja čini takvo ponašanje, solidarno odgovaraju za predmetne obveze (čl. 216. st. 9. SZ).

Moja uloga u postupku je zaštita imovine i zaštita vjerovnika.

Svjesni ste da bi izdavanje gornjih naloga i nastavak ovakvog neodrživog stanja, dovelo luku u stanje nefunkcionalnosti.

Stoga, molim očitovanje o predmetnom.

Također, na ranijem sastanku naveli ste određenu zainteresiranost u pogledu imovine PŠD"Zenta" Split, shodno čemu sam vam, sukladno dogovoru, dostavio gornji dopis na razmatranje.

Napominjem, ako i dalje postoji takva volja, da SZ propisuje mogućnost prodaje imovine društva kao cjeline (čl. 235. SZ), o čemu bi onda odlučivala skupština vjerovnika.

Naravski, uz odobrenje skupštine vjerovnika, moguć je drugačiji način unovčenja imovine društva.

S obzirom na nadolazeće ispitno i izvještajno ročište, kao i obvezu predaje izvješća sudu i vjerovnicima, molim hitno očitovanje.

Slobodno me kontaktirajte u koje god vrijeme, a sve s ciljem razrješenja spornih stavki.

S poštovanjem,

[Citirani tekst je skriven]

Broj priloga: 4



Vodvod.pdf
364K



HEP.pdf
946K



Grad Split.pdf
4068K



Statut-pročišćeni-PŠD-Zenta.pdf
151K