

**POZIV ZA ROČIŠTE
ZA DIOBU KUPOVNINE**

Temeljem čl. 124. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16), u vezi sa člankom 247. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, dalje: SZ), određuje se ročište za diobu kupovnine u stečajnom postupku nad dužnikom ISTRBA BAVARIA AGENTUR d.o.o. „u stečaju“, Poreč, Partizanska 13, OIB: 16619843112, zastupanom po stečajnom upravitelju Marku Zagorcu iz Rijeke, Ante Starčevića 5, OIB: 82182414496, koje će se održati kod ovog suda dana

13. listopada 2023. u 13:00 sati

kod Trgovačkog suda u Pazinu, Dršćevka 1, sudnica 6

Ročište za diobu kupovnine održati će se u odnosu na slijedeće nekretnina:

1/ k.č. 83/1 ZGR., dvorište i zemljište, te k.č. 1961, pašnjak, obje upisane u z.k.ul. 911, k.o. Zumesk, vlasništvo dužnika u cjelini, te k.č. 83/2 ZGR., dvorište, zemljište, upisana u z.k.ul. 877, k.o. Zumesk, vlasništvo dužnika u cjelini – rješenje o dosudi posl. broj: St-103/18-1129 od 24. lipnja 2022. godine,

2/ k.č. 1223, vinograd, k.č. 1617, livada, k.č. 1618, oranica, k.č. 1619, oranica, k.č. 1647/1, vinograd, sve upisane u z.k.ul. 488, k.o. Grimalda, sve u vlasništvu dužnika u cjelini; k.č. 1574, oranica, k.č. 1575, oranica, k.č. 1576, oranica, sve upisane u z.k.ul. 389, k.o. Grimalda, sve u vlasništvu dužnika u cjelini; k.č. 696/1, livada, k.č. 711, pašnjak, k.č. 714, livada, k.č. 715, livada, k.č. 1213/1, pašnjak, k.č. 1213/2, pašnjak, k.č. 1402/1, pašnjak, k.č. 1402/2, pašnjak, k.č. 1417, maslinjak, sve upisane u z.k.ul. 231, k.o. Grimalda, sve u vlasništvu dužnika u cjelini; k.č. 1577, oranica, k.č. 1583/1, vinograd, k.č. 1583/2, vinograd, sve upisane u z.k.ul. 489, k.o. Grimalda, sve u vlasništvu dužnika u cjelini; k.č. 1687, pašnjak, i k.č. 1688, pašnjak, obje upisane u z.k.ul. 493, k.o. Grimalda, obje u vlasništvu dužnika u cjelini; k.č. 1573, vrt, k.č. 1606, pašnjak, k.č. 1607, maslinjak, k.č. 1612, oranica, k.č. 1613, sve upisane u z.k.ul. 492, k.o. Grimalda, sve u vlasništvu dužnika u cjelini; k.č. 1610, maslinjak, upisana u z.k.ul. 497, k.o. Grimalda, u vlasništvu dužnika u cjelini; k.č. 1616, vinograd, upisana u z.k.ul. 505, k.o. Grimalda, u vlasništvu dužnika u cjelini; k.č. 1689/1, pašnjak, k.č. 1689/2, pašnjak, k.č. 1736/1, vinograd, k.č. 1736/2, vinograd, k.č. 1737/2, pašnjak, k.č. 1737/3, pašnjak, k.č. 1780/1, vinograd, k.č. 1780/2, vinograd, k.č. 1780/3, vinograd, k.č. 1781, livada, k.č. 1782, vinograd, k.č. 1783, pašnjak, sve upisane u z.k.ul. 507, k.o. Grimalda, sve u vlasništvu dužnika u cjelini; k.č. 1161/1, šuma, k.č. 1161/2, šuma, k.č. 1162/1, livada, k.č. 1162/2, livada, k.č. 1163/1, livada, k.č. 1163/2, livada, sve upisane u z.k.ul. 531, k.o. Grimalda, sve u vlasništvu dužnika u cjelini– rješenje o dosudi posl. broj: St-103/18-1223 od 24. ožujka 2023. godine,

3/ k.č. ZGR. 297/3, dvorište, površine 24 m², i k.č. ZGR. 297/4, dvorište, površine 23 m², obje upisane u z.k.ul. 2215, k.o. Vižinada, vlasništvo dužnika u cjelini – rješenje o dosudi posl. broj: St-103/18-1228 od 24. ožujka 2023. godine.

Upozoravaju se osobe koje polažu pravo na namirenje, a koje ne pristupe na zakazano ročište, da će se njihova tražbina uzeti prema stanju koje proizlazi iz zemljišne knjige i spisa, te da, najkasnije na ročištu za diobu kupovnine, mogu drugome osporiti tražbinu, njezinu visinu i red namirenja.

Na ročištu će se raspravljati o namirenju svih vjerovnika i drugih osoba koje postavljaju zahtjev za namirenje, kao i o troškovima unovčenja (čl. 254. SZ-a).

Nalaže se svim vjerovnicima čije su tražbine djelomično namirene ranijim rješenjima o diobi kupovnine da u obračunu kojeg će dostaviti za ovo ročište točno naznače iznose kojima su te tražbine namirene, kao i koliki je iznos preostao za namirenje. Isto tako ukazuje se vjerovnicima da kod obračuna tražbina vode računa o čl. 114. st. 4. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, dalje: OZ).

U Pazinu, 16. kolovoza 2023. godine

Sutkinja:
Tijana Licul

DNA:

- e-oglasna ploča sudova uz obračune troškova unovčenja (list 5746 do 5769, list 6147 do 6185, list 6186 do 6209)
- stečajni upravitelj
- KERMAS ULAGANJA d.o.o. Pula, Dobrilina 9
- KERMAS HOLDING LIMITED, Malta, Floriana frn 1400, St. Anne Street, Europe Centre, 2nd floor
- ŽDO Pula za Republiku Hrvataku
- NENO M d.o.o. Štinjan, Trsine 19
- INFORMACIJSKA BORZA NEPREMIČNIN d.o.o. iz Republike Slovenije, Ljubljana, Tivolska 48, kojeg zastupa punomoćnica Adrijana Petrović, odvjetnica iz Poreča
- UNICOOP TRADE d.o.o. Laktaši, Banja Luka, BIH putem punomoćnika Gorana Okmace, odvjetnika u Pazinu

Broj zapisa: **9-3085b-74702**

Kontrolni broj: **09eae-f10e0-8a9d6**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=TIJANA LICUL, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.