



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO

Stanje na dan: 22.04.2024. 16:12

Katastarska općina: 330949, SATNICA

Broj zadnjeg dnevnika: Z-556/2011

Aktivne plombe:

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 57

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	1009	ORANICA MALI PANJIK			15495	
		UKUPNO:			15495	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Vlasnički dio: 1/1	
	REPUBLIKA HRVATSKA	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

tvrdi se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.04.2024.

2

4



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO
na dan: 22.04.2024. 16:12

Općinska općina: 330949, SATNICA

Radnog dnevnika: Z-903/2009
ne plombe:

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 105

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Br.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	1108	ORANICA HALAŠTOV			24059	
		UKUPNO:			24059	

B

Vlastovnica

Br.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Vlasnički dio: 1/1 ELECOV KATICA, PETAR, OIB: 72126592119, SATNICA, S. RADIĆA 64	

C

Teretovnica

Br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

tvrdi se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.04.2024.

Q

4.



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
POSJEDOVNIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO

Izdan na dan: 22.04.2024. 16:12

Općinska općina: 330957, ŠAG

Broj zadnjeg dnevnika: Z-19426/2016

Broj plombe:

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 227

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Br.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
95		ORANICA CRVENKA ZA ŠUMOM			9819	
155		ORANICA ZA SELOM			2175	
225		KUĆA, DVORIŠTE I VOĆNJAK U UL. BR. RADIĆ 111			1114	
613		ORANICA I VOĆNJAK ZA SELOM BOSTANI			3025	
		UKUPNO:			16133	

B

Vlastovnica

Br.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Vlasnički dio: 1/1 KELAC ANICA, ĐURO R. BELIĆ, ŠAG, BR. RADIĆ 111	

C

Teretovnica

Br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Nema!		

potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.04.2024.

Q

4



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku

ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL VALPOVO

dan: 22.04.2024. 16:27

Općina: 330957, ŠAG

Broj zadnjeg dnevnika: Z-13382/2023

Plombe:

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 347

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
4		ORANICA ADA - SIGETAC			4428	
5		ORANICA ADA - SIGETAC			20509	
11		ORANICA ADA SIGETAC			9199	
57		ORANICA CRVENKA ZA ŠUMOM			15549	
64		ORANICA CRVENKA ZA ŠUMOM			8567	
65		ORANICA CRVENKA ZA ŠUMOM			5774	
68		ORANICA CRVENKA ZA ŠUMOM			6477	
72		ORANICA CRVENKA ZA ŠUMOM			16754	
74		ORANICA CRVENKA ZA ŠUMOM			6214	
75		ORANICA CRVENKA ZA ŠUMOM			3977	
76		ORANICA			10218	
79		ORANICA CRVENKA ZA ŠUMOM			10511	
80		ORANICA CRVENKA ZA ŠUMOM			5792	
81		ORANICA CRVENKA ZA ŠUMOM			5642	
83		ORANICA CRVENKA ZA ŠUMOM			14768	
94		ORANICA CRVENKA ZA ŠUMOM			12961	
548		ORANICA SEGET			10559	
549		ORANICA SEGET			1297	
614		ORANICA ZA SELOM BOSTANI			2665	
		UKUPNO:			171861	

2

4

Katastarska općina: 330957, ŠAG

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 347

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
NOVI AGRAR D.O.O., OIB: 36864723043, ĐAKOVŠTINA 3, 31000 OSIJEK		
1.4	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12067/2023 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU PRVENSTVENOG REDA RADI NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINA, OVJEREN POD POSL.BR.: OV-4296/2023 14.07.2023, s istekom roka od godine dana (03.08.2024.).	na 1 (1.3)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			
3.1	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12062/2023 UKNJIŽBA, PRAVO NAZADKUPA, PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU PRAVA NAZADKUPNJE 14.07.2023, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA, BR. OV-4276/2023 14.07.2023, DODATAK UGOVORA ANEX I NA UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA OV-4276/2023 OD 14.07.2023.G., BR. OV-4279/2023 14.07.2023, na rok do 30.09.2025.g. AGRO RAVLIĆ D.O.O. ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I UGOSTITELJSTVO, OIB: 08271690285, PETRA PRERADOVIĆA 1, PETRIJEVCI 31550 VALPOVO		na 3.1
3.2	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12062/2023 ZABILJEŽBA, zabrana otuđenja i opterećenja na rok do 30.09.2025.g.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.04.2024.



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO
Štoje na dan: 22.04.2024. 16:27

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 3230

Općinska općina: 330922, PETRIJEVCI

Broj zadnjeg dnevnika: Z-13382/2023
Vne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Br.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	198	ORANICA LIPOVAC			7326	
	336/2	BARA			31168	
	1992	ORANICA KOVAČEV GAJ			1748	
	1993	ORANICA KOVAČEV GAJ			7489	
		UKUPNO:			47731	

B

Vlastovnica

Br.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Vlasnički dio: 1/1	
	OVVI AGRAR D.O.O., OIB: 36864723043, ĐAKOVŠTINA 3, 31000 OSIJEK	
1.4	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12067/2023	na 1 (1.3)
	ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU PRVENSTVENOG REDA RADI NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINA, OVJEREN POD POSL.BR.: OV-4296/2023 14.07.2023, s istekom roka od godine dana (03.08.2024.).	

C

Teretovnica

Br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12062/2023		
	UKNJIŽBA, PRAVO NAZADKUPA, PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU PRAVA NAZADKUPNJE 14.07.2023, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA, BR. OV-4276/2023 14.07.2023, DODATAK UGOVORA ANEX I NA UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA OV-4276/2023 OD 14.07.2023.G., BR. OV-4279/2023 14.07.2023, na rok do 30.09.2025.g.		
	AGRO RAVLIĆ D.O.O. ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I UGOSTITELJSTVO, OIB: 08271690285, PETRA PRERADOVIĆA 1, PETRIJEVCI 31550 VALPOVO		
3.2	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12062/2023		na 3.1
	ZABILJEŽBA, zabrana otuđenja i opterećenja na rok do 30.09.2025.g.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.04.2024.

B
zeml
(1)
čes
114
115
116
434
48

br.
Vlasr
IOVI A
1.4

Rbr.
3.
3.1

NESLUŽBENA KOPIJA

HRVATSKA

Općina u Osijeku
POSREDOVAČKI ODJEL VALPOVO
Dana: 22.04.2024. 16:27

Općina: 330957, ŠAG

Broj dnevnika: Z-13382/2023

Opis:

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 192

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
		jutro	čhv	m2	
114	ORANICA CRVENKA			2492	
115	ORANICA CRVENKA			2683	
116	ORANICA CRVENKA			3233	
434	ORANICA STARO SELO			5892	
484	ORANICA SELIŠTE			1779	
	UKUPNO:			16079	

B

Vlastovnica

Br.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Vlasnički dio: 1/1	
	OV I AGRAR D.O.O., OIB: 36864723043, ĐAKOVŠTINA 3, 31000 OSIJEK	
1.4	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12067/2023	na 1 (1.3)
	ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU PRVENSTVENOG REDA RADI NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINA, OVJEREN POD POSL.BR.: OV-4296/2023 14.07.2023, s istekom roka od godine dana (03.08.2024.).	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			
3.1	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12062/2023		
	UKNJIŽBA, PRAVO NAZADKUPA, PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU PRAVA NAZADKUPNJE 14.07.2023, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA, BR. OV-4276/2023 14.07.2023, DODATAK UGOVORA ANEX I NA UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA OV-4276/2023 OD 14.07.2023.G., BR. OV-4279/2023 14.07.2023, na rok do 30.09.2025.g.		
	AGRO RAVLIĆ D.O.O. ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I UGOSTITELJSTVO, OIB: 08271690285, PETRA PRERADOVIĆA 1, PETRIJEVCI 31550 VALPOVO		na 3.1
3.2	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12062/2023		
	ZABILJEŽBA, zabrana otuđenja i opterećenja na rok do 30.09.2025.g.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.04.2024.

br.
Vlas
OVI /
1.4

Rbr.
3.
3.1

3.2

Pot

21

NESLUŽBENA KOPIJA



REPUBLIKA HRVATSKA

sud u Osijeku

POSREDOVAČKI ODJEL VALPOVO

dan: 22.04.2024. 16:27

općina: 330922, PETRIJEVCI

dnevnika: Z-13382/2023

plombe:

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 1474

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
		jutro	čhv	m2	
131	ORANICA LIPOVAC			22532	
202	ORANICA LIPOVAC			9793	
	UKUPNO:			32325	

B

Vlastovnica

Br.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Vlasnički dio: 1/1	
	OVI AGRAR D.O.O., OIB: 36864723043, ĐAKOVŠTINA 3, 31000 OSIJEK	
1.4	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12067/2023	na 1 (1.3)
	ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU PRVENSTVENOG REDA RADI NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINA, OVJEREN POD POSL.BR.: OV-4296/2023 14.07.2023, s istekom roka od godine dana (03.08.2024.).	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			
3.1	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12062/2023		
	UKNJIŽBA, PRAVO NAZADKUPA, PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU PRAVA NAZADKUPNJE 14.07.2023, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA, BR. OV-4276/2023 14.07.2023, DODATAK UGOVORA ANEX I NA UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA OV-4276/2023 OD 14.07.2023.G., BR. OV-4279/2023 14.07.2023, na rok do 30.09.2025.g.		
	AGRO RAVLIĆ D.O.O. ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I UGOSTITELJSTVO, OIB: 08271690285, PETRA PRERADOVIĆA 1, PETRIJEVCI 31550 VALPOVO		na 3.1
3.2	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12062/2023		
	ZABILJEŽBA, zabrana otuđenja i opterećenja na rok do 30.09.2025.g.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.04.2024.

Q

4-



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku

POSREDOVAČKI I POSREDOVAČKI ODJEL VALPOVO

Izdano na dan: 22.04.2024. 16:27

Verificirani ZK uložak

Općinska općina: 330957, ŠAG

Broj ZK uložka: 557

Broj zadnjeg dnevnika: Z-13382/2023

Broj plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
		jutro	čhv	m2	
63	ORANICA CRVENKA ZA ŠUMOM			8173	Pripis iz uložka 500
	UKUPNO:			8173	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Vlasnički dio: 1/1	
	POVI AGRAR D.O.O., OIB: 36864723043, ĐAKOVŠTINA 3, 31000 OSIJEK	
5.3	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12067/2023	na 5 (5.2)
	ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU PRVENSTVENOG REDA RADI NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINA, OVJEREN POD POSL.BR.: OV-4296/2023 14.07.2023, s istekom roka od godine dana (03.08.2024.).	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12062/2023		
	UKNJIŽBA, PRAVO NAZADKUPA, PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU PRAVA NAZADKUPNJE 14.07.2023, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA, BR. OV-4276/2023 14.07.2023, DODATAK UGOVORA ANEX I NA UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA OV-4276/2023 OD 14.07.2023.G., BR. OV-4279/2023 14.07.2023, na rok do 30.09.2025.g.		
	AGRO RAVLIĆ D.O.O. ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I UGOSTITELJSTVO, OIB: 08271690285, PETRA PRERADOVIĆA 1, PETRIJEVCI 31550 VALPOVO		
2.2	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12062/2023		na 2.1
	ZABILJEŽBA, zabrana otuđenja i opterećenja na rok do 30.09.2025.g.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.04.2024.



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Sud u Osijeku

POSREDOVAČKI ODJEL VALPOVO

na dan: 22.04.2024. 16:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330922, PETRIJEVCI

Broj ZK uložka: 1135

Zadnjeg dnevnika: Z-13382/2023

ne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Br.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	224	ORANICA LIPOVAC			4388	
		UKUPNO:			4388	

B

Vlastovnica

Br.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Vlasnički dio: 1/1	
	OVI AGRAR D.O.O., OIB: 36864723043, ĐAKOVŠTINA 3, 31000 OSIJEK	
1.4	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12067/2023 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU PRVENSTVENOG REDA RADI NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINA, OVJEREN POD POSL.BR.: OV-4296/2023 14.07.2023, s istekom roka od godine dana (03.08.2024.).	na 1 (1.3)

C

Teretovnica

Br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			
3.1	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12062/2023 UKNJIŽBA, PRAVO NAZADKUPA, PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU PRAVA NAZADKUPNJE 14.07.2023, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA, BR. OV-4276/2023 14.07.2023, DODATAK UGOVORA ANEX I NA UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA OV-4276/2023 OD 14.07.2023.G., BR. OV-4279/2023 14.07.2023, na rok do 30.09.2025.g. AGRO RAVLIĆ D.O.O. ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I UGOSTITELJSTVO, OIB: 08271690285, PETRA PRERADOVIĆA 1, PETRIJEVCI 31550 VALPOVO		na 3.1
3.2	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12062/2023 ZABILJEŽBA, zabrana otuđenja i opterećenja na rok do 30.09.2025.g.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.04.2024.



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO
Stanje na dan: 22.04.2024. 16:27

Katastarska općina: 330922, PETRIJEVCI

Broj zadnjeg dnevnika: Z-13382/2023
Aktivne plombe:

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 3990

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Br.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	39/76	ORANICA LIPOVAC			19150	Pripis iz uložka 2512
		UKUPNO:			19150	

B

Vlastovnica

Br.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Vlasnički dio: 1/1	
	OV I AGRAR D.O.O., OIB: 36864723043, ĐAKOVŠTINA 3, 31000 OSIJEK	
3.3	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12067/2023 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU PRVENSTVENOG REDA RADI NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINA, OVJEREN POD POSL.BR.: OV-4296/2023 14.07.2023, s istekom roka od godine dana (03.08.2024.).	na 3 (3.2)

C

Teretovnica

Br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12062/2023 UKNJIŽBA, PRAVO NAZADKUPA, PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU PRAVA NAZADKUPNJE 14.07.2023, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA, BR. OV-4276/2023 14.07.2023, DODATAK UGOVORA ANEX I NA UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA OV-4276/2023 OD 14.07.2023.G., BR. OV-4279/2023 14.07.2023, na rok do 30.09.2025.g. AGRO RAVLIĆ D.O.O. ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I UGOSTITELJSTVO, OIB: 08271690285, PETRA PRERADOVIĆA 1, PETRIJEVCI 31550 VALPOVO		na 2.1
2.2	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12062/2023 ZABILJEŽBA, zabrana otuđenja i opterećenja na rok do 30.09.2025.g.		

Izjava se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.04.2024.



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku

POSREDOVAČKI I POSREDOVAČKI ODJEL VALPOVO

na dan: 22.04.2024. 16:27

Općinska općina: 330922, PETRIJEVCI

Broj zadnjeg dnevnika: Z-13382/2023

Plombe:

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 3991

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
		jutro	čhv	m2	
39/77	ORANICA LIPOVAC			21045	Pripis iz uložka 2512
	UKUPNO:			21045	

B

Vlastovnica

br.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Vlasnički dio: 1/1	
	OV I AGRAR D.O.O., OIB: 36864723043, ĐAKOVŠTINA 3, 31000 OSIJEK	
2.3	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12067/2023	na 2 (2.2)
	ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU PRVENSTVENOG REDA RADI NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINA, OVJEREN POD POSL.BR.: OV-4296/2023 14.07.2023, s istekom roka od godine dana (03.08.2024.).	

C

Teretovnica

br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12062/2023		
	UKNJIŽBA, PRAVO NAZADKUPA, PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU PRAVA NAZADKUPNJE 14.07.2023, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA, BR. OV-4276/2023 14.07.2023, DODATAK UGOVORA ANEX I NA UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA OV-4276/2023 OD 14.07.2023.G., BR. OV-4279/2023 14.07.2023, na rok do 30.09.2025.g.		
	AGRO RAVLIĆ D.O.O. ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I UGOSTITELJSTVO, OIB: 08271690285, PETRA PRERADOVIĆA 1, PETRIJEVCI 31550 VALPOVO		
2.2	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12062/2023		na 2.1
	ZABILJEŽBA, zabrana otuđenja i opterećenja na rok do 30.09.2025.g.		

Priloge se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.04.2024.



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
POSREDOVAČKI IŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO

Izdan na dan: 22.04.2024. 16:27

Općinska općina: 330957, ŠAG

Broj zadnjeg dnevnika: Z-13382/2023

Broj plombe:

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 214

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Br.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	73	ORANICA CRVENKA ZA ŠUMOM			11454	
		UKUPNO:			11454	

B Vlastovnica

Br.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Vlasnički dio: 1/1	
	POVI AGRAR D.O.O., OIB: 36864723043, ĐAKOVŠTINA 3, 31000 OSIJEK	
1.4	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12067/2023 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU PRVENSTVENOG REDA RADI NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINA, OVJEREN POD POSL.BR.: OV-4296/2023 14.07.2023, s istekom roka od godine dana (03.08.2024.).	na 1 (1.3)

C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12062/2023 UKNJIŽBA, PRAVO NAZADKUPA, PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU PRAVA NAZADKUPNJE 14.07.2023, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA, BR. OV-4276/2023 14.07.2023, DODATAK UGOVORA ANEX I NA UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA OV-4276/2023 OD 14.07.2023.G., BR. OV-4279/2023 14.07.2023, na rok do 30.09.2025.g. AGRO RAVLIĆ D.O.O. ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I UGOSTITELJSTVO, OIB: 08271690285, PETRA PRERADOVIĆA 1, PETRIJEVCI 31550 VALPOVO		na 3.1
3.2	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12062/2023 ZABILJEŽBA, zabrana otuđenja i opterećenja na rok do 30.09.2025.g.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.04.2024.



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO
danje na dan: 22.04.2024. 16:27

Općina: 330957, ŠAG

Broj zadnjeg dnevnika: Z-13382/2023
Općinske plombe:

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 506

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	77	ORANICA CRVENKA ZA ŠUMOM			10678	
	78	ORANICA CRVENKA ZA ŠUMOM			3428	
		UKUPNO:			14106	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Vlasnički dio: 1/1	
	NOVI AGRAR D.O.O., OIB: 36864723043, ĐAKOVŠTINA 3, 31000 OSIJEK	
1.4	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12067/2023 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU PRVENSTVENOG REDA RADI NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINA, OVJEREN POD POSL.BR.: OV-4296/2023 14.07.2023, s istekom roka od godine dana (03.08.2024.).	na 1 (1.3)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12062/2023 UKNJIŽBA, PRAVO NAZADKUPA, PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU PRAVA NAZADKUPNJE 14.07.2023, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA, BR. OV-4276/2023 14.07.2023, DODATAK UGOVORA ANEX I NA UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA OV-4276/2023 OD 14.07.2023.G., BR. OV-4279/2023 14.07.2023, na rok do 30.09.2025.g. AGRO RAVLIĆ D.O.O. ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I UGOSTITELJSTVO, OIB: 08271690285, PETRA PRERADOVIĆA 1, PETRIJEVCI 31550 VALPOVO		na 3.1
3.2	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12062/2023 ZABILJEŽBA, zabrana otuđenja i opterećenja na rok do 30.09.2025.g.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.04.2024.



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO

Stanje na dan: 22.04.2024. 16:27

Katastarska općina: 330922, PETRIJEVCI

Broj zadnjeg dnevnika: Z-16064/2023

aktivne plombe:

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 3713

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Zbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	194	ORANICA LIPOVAC			10474	
	210	ORANICA LIPOVAC			5222	
	211	ORANICA LIPOVAC			6323	
	214	ORANICA LIPOVAC			6570	
	215	ORANICA LIPOVAC			3493	
	220	ORANICA LIPOVAC			2682	
	337	ORANICA, TRSTICI I MOČVARE			38815	
	1817/1	ORANICA JARAK			2587	
	1822/1	ORANICA JARAK			8200	
0.	1955	PAŠNJAK KOVAČEV GAJ			697	
1.	1984	PAŠNJAK KOVAČEV GAJ			550	
2.	2152/1	ORANICA KARAŠEVO			680	
3.	2945	ŠUMA VERUŠED			9682	
4.	2994/2	ŠUMA GARVANJAK			1382	
		UKUPNO:			97357	

DRUGI ODJELJAK

Zbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 08.03.2010. broj Z-468/10	
1.1	Temeljem rješenja Ministarstva kulture, uprave za zaštitu kulturne baštine, konzervatorski odjel u Osijeku od 28. prosinca 2009. g. uloženog pod Z- 452/10 zabilježuje se preventivno zaštićeno dobro na 2945	
	Zaprimljeno 17.10.2017. g. pod brojem Z-23581/2017	
3.1	ZABILJEŽBA, NEKRETNINA JE KULTURNO DOBRO, RJEŠENJE MIN. KULTURE KLASA: UP/I-612-08/16-06/0212, URBROJ: 532-04-01-03-02/3-16-1 ULOŽENO POD Z-22740/17 02.12.2016, na kčbr. 2945 nekr. u A	

Q

4

katastarska općina: 330922, PETRIJEVCI

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 371



BLIKA HRV

ski sud u

JIŠNOKNJ

na dan: 2

starska opć

radnjeg dne

ne plombe:

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 14.03.2018.g. pod brojem Z-5754/2018	
9.1	ZABILJEŽBA, PROGLAŠENJE ZAŠTIĆENOG PODRUČJA, RJEŠENJE MIN. KULTURE, UPRAVE ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE, KONZERVATORSKI ODJEL U OSIJEKU 31.08.2017, DVIJE KOPIJE KATASTARSKOG PLANA ODJELA ZA KATASTAR NEKRETNINA VALPOVO 24.05.2017, zabilježuje se da se arheološko nalazište "Karaševo 2" Petrijevci koje se prostire na kčbr. 2152/1, upisuje kao preventivno zaštićeno dobro do donošenja rješenja o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra a najduže do 31.08.2023.	

B

Vlastovnica

br.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Vlasnički dio: 1/1	
	IOVI AGRAR D.O.O., OIB: 36864723043, ĐAKOVŠTINA 3, 31000 OSIJEK	

C

Teretovnica

br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 17.10.2017.g. pod brojem Z-23581/2017		
	UKNJIŽBA, PRAVO PRVOKUPA, RJEŠENJE MIN. KULTURE KLASA: UP/I-612-08/16-06/0212, URBROJ: 532-04-01-03-02/3-16-1 ULOŽENO POD Z-22740/17 02.12.2016, na kčbr. 2945 za korist Republike Hrvatske		
1.1	Zaprimljeno 29.08.2023.g. pod brojem Z-14338/2023	100.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZAJMU SA SPORAZUMOM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I PRAVU NA NEPOSREDNU OVRHU BR. OV-6461/2023 16.08.2023, uknjižuje se založno pravo na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 100.000,00 EUR, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist:		
	ŽITO D.O.O., OIB: 03834418154, ĐAKOVŠTINA 3, 31000 OSIJEK		
1.2	Zaprimljeno 29.08.2023.g. pod brojem Z-14338/2023		na 4.1
	ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, upisani u zk.ul. 3832, 3926, 4105, 4106 i 4107 iste k.o.		

tvrdi se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.04.2024.

Broj
zemljiš
(kat.
čestice)

218

br.

Vlasnički

IOVI AGRAR

Rbr.

2.1 Zap

UKI

NAI

855

AG

VA

2.2 Za

ZA

30

Potvrđuj



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO

na dan: 22.04.2024. 16:27

Općinska općina: 330922, PETRIJEVCI

Broj zadnjeg dnevnika: Z-17074/2023

ne plombe:

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 891

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica PRVI ODJELJAK

br.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	218	ORANICA LIPOVAC			2874	
		UKUPNO:			2874	

B

Vlastovnica

br.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Vlasnički dio: 1/1	
	AGRO AGRAR D.O.O., OIB: 36864723043, ĐAKOVŠTINA 3, 31000 OSIJEK	

C

Teretovnica

br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 13.10.2023.g. pod brojem Z-17074/2023 UKNJIŽBA, PRAVO NAZADKUPA, PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU PRAVA NAZADKUPNJE 13.10.2023, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA, OV-8553/2023 10.10.2023, na rok do 30.9.2025. AGRO RAVLIĆ D.O.O., OIB: 08271690285, PROVALA 1, PETRIJEVCI 31550 VALPOVO		#
2.2	Zaprimljeno 13.10.2023.g. pod brojem Z-17074/2023 ZABILJEŽBA, zabrane otuđenja i opterećenja nekretnina u A na rok do 30.9.2025.		na 2.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.04.2024.

Q 4



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO

Izdano na dan: 22.04.2024. 16:27

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 1254

Općinska općina: 330922, PETRIJEVCI

Posljednjeg dnevnika: POČETNO STANJE
ne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica PRVI ODJELJAK

br.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	219	ORANICA LIPOVAC			3107	
	313	ORANICA SUŠEVINE			12687	
	1473	ORANICA KAPELICA			3590	
	1643	ORANICA PROVALA			3436	
		UKUPNO:			22820	

B

Vlastovnica

br.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Vlasnički dio: 1/1 BERDARUŠIĆ MARIJAN, OSIJEK, FRUŠKOGORSKA 2/A	

C

Teretovnica

br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.04.2024.

Q 1



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO

Izdan na dan: 22.04.2024. 16:27

Općina: 330957, ŠAG

Broj zadnjeg dnevnika: Z-19426/2016

Broj plombe:

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 227

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
		jutro	čhv	m2	
95	ORANICA CRVENKA ZA ŠUMOM			9819	
155	ORANICA ZA SELOM			2175	
225	KUĆA, DVORIŠTE I VOĆNJAK U UL. BR.RADIĆ 111			1114	
613	ORANICA I VOĆNJAK ZA SELOM BOSTANI			3025	
	UKUPNO:			16133	

B Vlastovnica

Br.	Sadržaj upisa	Primjedba
I. Vlasnički dio: 1/1		
	SKELAC ANICA, ĐURO R. BELIĆ, ŠAG, BR. RADIĆ 111	

C Teretovnica

Br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.04.2024.

2

4



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO
Izdanje na dan: 22.04.2024. 16:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330922, PETRIJEVCI

Broj ZK uložka: 3354

Broj zadnjeg dnevnika: Z-18636/2020
Kopirane plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	34	ORANICA LIPOVAC			7747	
	35	ORANICA LIPOVAC			5584	
	37/1	ORANICA LIPOVAC			5518	
	38	ORANICA LIPOVAC			3985	
	81	ORANICA LIPOVAC			5611	
	93	ORANICA LIPOVAC			12008	
	94	ORANICA LIPOVAC			9737	
	95	ORANICA LIPOVAC			4768	
	118	ORANICA LIPOVAC			5679	
0.	3150	ORANICA CEROVAC			29529	
1.	3285/1	KRAK ORANICA			1655 1655	
	3285/2	KRAK ORANICA			85 85	4
		UKUPNO:			91906	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Vlasnički dio: 1/1	
	REPUBLIKA HRVATSKA	

2 4

Katastarska općina: 330922, PETRIJEVCI

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 3354

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.04.2024.

2

Rbr.

2.

Rbr.

1. Vla

NOVI

1.4

Rbr.

3.1

3.2

otvrđuj



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO

Stanje na dan: 22.04.2024. 16:27

Katastarska općina: 330922, PETRIJEVCI

Broj zadnjeg dnevnika: Z-13382/2023

Aktivne plombe:

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 1474

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	131	ORANICA LIPOVAC			22532	
2.	202	ORANICA LIPOVAC			9793	
		UKUPNO:			32325	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	NOVI AGRAR D.O.O., OIB: 36864723043, ĐAKOVŠTINA 3, 31000 OSIJEK	
1.4	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12067/2023	na 1 (1.3)
	ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU PRVENSTVENOG REDA RADI NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINA, OVJEREN POD POSL.BR.: OV-4296/2023 14.07.2023, s istekom roka od godine dana (03.08.2024.).	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12062/2023		
	UKNJIŽBA, PRAVO NAZADKUPA, PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU PRAVA NAZADKUPNJE 14.07.2023, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA, BR. OV-4276/2023 14.07.2023, DODATAK UGOVORA ANEX I NA UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA OV-4276/2023 OD 14.07.2023.G., BR. OV-4279/2023 14.07.2023, na rok do 30.09.2025.g.		
	AGRO RAVLIĆ D.O.O. ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I UGOSTITELJSTVO, OIB: 08271690285, PETRA PRERADOVIĆA 1, PETRIJEVCI 31550 VALPOVO		
3.2	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12062/2023		na 3.1
	ZABILJEŽBA, zabrana otuđenja i opterećenja na rok do 30.09.2025.g.		

Otvrdjuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.04.2024.

2 4



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO

Izdavanje na dan: 22.04.2024. 16:27

Verificirani ZK uložak

Općinska zajednica: 330957, ŠAG

Broj ZK uložka: 496

Broj zadnjeg dnevnika: Z-13382/2023

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
69		ORANICA CRVENKA ZA ŠUMOM			6778	
		UKUPNO:			6778	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1		
	NOVI AGRAR D.O.O., OIB: 36864723043, ĐAKOVŠTINA 3, 31000 OSIJEK	
2.3	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12067/2023 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU PRVENSTVENOG REDA RADI NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINA, OVJEREN POD POSL.BR.: OV-4296/2023 14.07.2023, s istekom roka od godine dana (03.08.2024.).	na 2 (2.2)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12062/2023 UKNJIŽBA, PRAVO NAZADKUPA, PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU PRAVA NAZADKUPNJE 14.07.2023, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA, BR. OV-4276/2023 14.07.2023, DODATAK UGOVORA ANEX I NA UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA OV-4276/2023 OD 14.07.2023.G., BR. OV-4279/2023 14.07.2023, na rok do 30.09.2025.g. AGRO RAVLIĆ D.O.O. ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I UGOSTITELJSTVO, OIB: 08271690285, PETRA PRERADOVIĆA 1, PETRIJEVCI 31550 VALPOVO		na 2.1
2.2	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12062/2023 ZABILJEŽBA, zabrana otuđenja i opterećenja na rok do 30.09.2025.g.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.04.2024.



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Županijski sud u Osijeku

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO

Izdavanje na dan: 22.04.2024. 16:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330957, ŠAG

Broj ZK uložka: 583

Broj zadnjeg dnevnika: Z-13382/2023

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	70	ORANICA CRVENKA ZA ŠUMOM			7866	Pripis iz uložka 399
		UKUPNO:			7866	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
NOVI AGRAR D.O.O., OIB: 36864723043, ĐAKOVŠTINA 3, 31000 OSIJEK		
1.3	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12067/2023	na 1 (1.2)
	ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU PRVENSTVENOG REDA RADI NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINA, OVJEREN POD POSL.BR.: OV-4296/2023 14.07.2023, s istekom roka od godine dana (03.08.2024.).	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12062/2023		
	UKNJIŽBA, PRAVO NAZADKUPA, PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU PRAVA NAZADKUPNJE 14.07.2023, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA, BR. OV-4276/2023 14.07.2023, DODATAK UGOVORA ANEX I NA UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA OV-4276/2023 OD 14.07.2023.G., BR. OV-4279/2023 14.07.2023, na rok do 30.09.2025.g.		
	AGRO RAVLIĆ D.O.O. ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I UGOSTITELJSTVO, OIB: 08271690285, PETRA PRERADOVIĆA 1, PETRIJEVCI 31550 VALPOVO		
2.2	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12062/2023		na 2.1
	ZABILJEŽBA, zabrana otuđenja i opterećenja na rok do 30.09.2025.g.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.04.2024.



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO

na dan: 22.04.2024. 16:27

Općinska općina: 330957, ŠAG

Posljednjeg dnevnika: Z-13382/2023
Vne plombe;

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 534

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	71	ORANICA CRVENKA ZA ŠUMOM			19952	
		UKUPNO:			19952	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
I. Vlasnički dio: 1/1		
NOVI AGRAR D.O.O., OIB: 36864723043, ĐAKOVŠTINA 3, 31000 OSIJEK		
1.5	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12067/2023	na 1 (1.4)
	ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU PRVENSTVENOG REDA RADI NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINA, OVJEREN POD POSL.BR.: OV-4296/2023 14.07.2023, s istekom roka od godine dana (03.08.2024.).	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12062/2023		
	UKNJIŽBA, PRAVO NAZADKUPA, PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU PRAVA NAZADKUPNJE 14.07.2023, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA, BR. OV-4276/2023 14.07.2023, DODATAK UGOVORA ANEX I NA UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA OV-4276/2023 OD 14.07.2023.G., BR. OV-4279/2023 14.07.2023, na rok do 30.09.2025.g.		
	AGRO RAVLIĆ D.O.O. ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I UGOSTITELJSTVO, OIB: 08271690285, PETRA PRERADOVIĆA 1, PETRIJEVCI 31550 VALPOVO		
2.2	Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-12062/2023		na 2.1
	ZABILJEŽBA, zabrana otuđenja i opterećenja na rok do 30.09.2025.g.		

Otvrdjuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.04.2024.

2 9



29-04-2024

Služba upisa
Upisničko mjesto OSIJEK

PRIJEDLOG ZA GLAVNI UPIS

Na temelju UGOVOR O ZAJMU SA SPORAZUMOM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE PRIJENOSOM VLASNIŠTVA NA POKRETNINAMA (USJEVIMA) I PRAVA NA NEPOSREDNU OVRHU, OV-5513/2024 od 23.04.2024 kojom je

sud/javni bilježnik/javnopravno tijelo odlučio PRIJENOS PRAVA VLASNIŠTVA RADI OSIGURANJA

Predlagatelj

ŽITO d.o.o.		098/186-8736
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		(broj telefona)
Đakovština 3		031/209-949
(adresa - ulica i kućni broj)		(broj telefaksa)
31000	Osijek, HRVATSKA	03834418154
(poštanski broj)	(naselje, država)	(OIB)
sara.slivac@zito.hr		
(adresa e-pošte)		(broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala)

A) Podaci o dužniku/ ovršeniku/ protivniku osiguranja

AGRO RAVLIĆ d.o.o.		
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		(broj telefona)
Provala 1		
(adresa - ulica i kućni broj)		(broj telefaksa)
31208	Petrijevci, HRVATSKA	08271690285
(poštanski broj)	(naselje, država)	(OIB)
	(adresa e-pošte)	(broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala iskaznicu)

B) Podaci o pokretnini; dionici, udjelu ili poslovnom udjelu, pokretnini koja je pripadak nekretnine, ukupnosti stvari i drugom pravu.

1. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog kukuruza koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 988/1, u zk.ul. 950, k.o. Satnica (površina od 2505 m²); Godina uroda: 2024;
2. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog kukuruza koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 728/2, u zk.ul. 763 k.o. Satnica (površina od 4520 m²); Godina uroda: 2024;
3. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog kukuruza koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 1028, u zk.ul. 921, k.o. Satnica (površina od 5418 m²); Godina uroda: 2024;
4. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog kukuruza koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 1035, u zk.ul. 1075, k.o. Satnica (površina od 24874 m²); Godina uroda: 2024;
5. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog kukuruza koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 1036, u zk.ul. 1074, k.o. Satnica (površina od 22560 m²); Godina uroda: 2024;
6. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog kukuruza koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 434, u zk.ul. 192, k.o. Šag (površina od 5892 m²); Godina uroda: 2024;
7. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog kukuruza koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 965/2, u zk.ul. 212, k.o. Satnica (površina od 7950 m²); Godina uroda: 2024;
8. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog kukuruza koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 1068, u zk.ul. 364, k.o. Satnica (površina od 11080 m²); Godina uroda: 2024;
9. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog kukuruza koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 548, u zk.ul. 347, k.o. Šag (površina od 10559 m²); Godina uroda: 2024;
10. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog kukuruza koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 986/1, u zk.ul. 499, k.o. Satnica (površina od 7972 m²); Godina uroda: 2024;

11. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog kukuruza koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 709/1, u zk.ul. 499, k.o. Satnica (površina od 12250 m²); Godina uroda: 2024;
12. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog kukuruza koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 709/2, u zk.ul. 499, k.o. Satnica (površina od 12250 m²); Godina uroda: 2024;
13. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog kukuruza koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 970, u zk.ul. 415, k.o. Satnica (površina od 6370 m²); Godina uroda: 2024;
14. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog kukuruza koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 971, u zk.ul. 938, k.o. Satnica (površina od 11868 m²); Godina uroda: 2024;
15. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog kukuruza koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 983/1, u zk.ul. 181, k.o. Satnica (površina od 6017 m²); Godina uroda: 2024;
16. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog kukuruza koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 984/1, u zk.ul. 181, k.o. Satnica (površina od 5173 m²); Godina uroda: 2024;
17. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog kukuruza koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 985/1, u zk.ul. 326, k.o. Satnica (površina od 6815 m²); Godina uroda: 2024;
18. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog kukuruza koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 708, u zk.ul. 933, k.o. Satnica (- površina od 8935 m²); Godina uroda: 2024;
19. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog kukuruza koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 382, u zk.ul. 608, k.o. Satnica (površina od 2876 m²); Godina uroda: 2024;
20. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog kukuruza koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 1060, u zk.ul. 499, k.o. Satnica (površina od 15455 m²); Godina uroda: 2024;
21. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog kukuruza koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 1054, u zk.ul. 179, k.o. Satnica (površina od 16574 m²); Godina uroda: 2024;
22. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog kukuruza koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 1055, u zk.ul. 570, k.o. Satnica (površina od 8090 m²); Godina uroda: 2024;
23. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog kukuruza koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 1056, u zk.ul. 486, k.o. Satnica (površina od 6470 m²); Godina uroda: 2024;
24. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog kukuruza koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 737, u zk.ul. 267, k.o. Satnica (površina od 21306 m²); Godina uroda: 2024;
25. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog kukuruza koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 960/1, u zk.ul. 649, k.o. Satnica (površina od 7082 m²); Godina uroda: 2024;
26. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog kukuruza koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 1008, u zk.ul. 649, k.o. Satnica (površina od 8460 m²); Godina uroda: 2024;
27. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog kukuruza koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 1009, u zk.ul. 57, k.o. Satnica (površina od 15495 m²); Godina uroda: 2024;
28. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog kukuruza koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 1108, u zk.ul. 105, k.o. Satnica (površina od 24059 m²); Godina uroda: 2024;
29. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog kukuruza koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 95, u zk.ul. 227, k.o. Šag (površina od 9819 m²); Godina uroda: 2024;
30. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 614, u zk.ul. 347, k.o. Šag (površina od 2665 m²); Godina uroda: 2024;
31. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 68, u zk.ul. 347, k.o. Šag (površina od 6477 m²); Godina uroda: 2024;
32. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 11, u zk.ul. 347, k.o. Šag (površina od 9199 m²); Godina uroda: 2024;
33. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 83, u zk.ul. 347, k.o. Šag (površina od 14768 m²); Godina uroda: 2024;
34. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na - kčbr. 57, u zk.ul. 347, k.o. Šag (površina od 15549 m²); Godina uroda: 2024;
35. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 94, u zk.ul. 347, k.o. Šag (površina od 12961 m²); Godina uroda: 2024;
36. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 64, u zk.ul. 347, k.o. Šag (površina od 8567 m²); Godina uroda: 2024;
37. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 65, u zk.ul. 347, k.o. Šag (površina od 5774 m²); Godina uroda: 2024;
38. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 4, u zk.ul. 347, k.o. Šag (površina od 4428 m²); Godina uroda: 2024;
39. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 5, u zk.ul. 347, k.o. Šag (površina od 20509 m²); Godina uroda: 2024;
40. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 72, u zk.ul. 347, k.o. Šag (površina od 16754 m²); Godina uroda: 2024;
41. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 74, u zk.ul. 347, k.o. Šag (površina od 6214 m²); Godina uroda: 2024;

42. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 75, u zk.ul. 347, k.o. Šag (površina od 3977 m²); Godina uroda: 2024;
43. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 76, u zk.ul. 347, k.o. Šag (površina od 10218 m²); Godina uroda: 2024;
44. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 79, u zk.ul. 347, k.o. Šag (površina od 10511 m²); Godina uroda: 2024;
45. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 80, u zk.ul. 347, k.o. Šag (površina od 5792 m²); Godina uroda: 2024;
46. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 81, u zk.ul. 347, k.o. Šag (površina od 5642 m²); Godina uroda: 2024;
47. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 198, u zk.ul. 3230, k.o. Petrijevc (površina od 7326 m²); Godina uroda: 2024;
48. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 114, u zk.ul. 192, k.o. Šag (površina od 2492 m²); Godina uroda: 2024;
49. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 115, u zk.ul. 192, k.o. Šag (površina od 2683 m²); Godina uroda: 2024;
50. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 116, u zk.ul. 192, k.o. Šag (površina od 3233 m²); Godina uroda: 2024;
51. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 202, u zk.ul. 1474, k.o. Petrijevc (površina od 9793 m²); Godina uroda: 2024;
52. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 63, u zk.ul. 557, k.o. Šag (površina od 8173 m²); Godina uroda: 2024;
53. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 224, u zk.ul. 1135, k.o. Petrijevc (površina od 4388 m²); Godina uroda: 2024;
54. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 39/76, u zk.ul. 3990, k.o. Petrijevc (površina od 19150 m²); Godina uroda: 2024;
55. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 39/77, u zk.ul. 3991, k.o. Petrijevc (površina od 21045 m²); Godina uroda: 2024;
56. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 73, u zk.ul. 214, k.o. Šag (površina od 11454 m²); Godina uroda: 2024;
57. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 77, u zk.ul. 506, k.o. Šag (površina od 10678 m²); Godina uroda: 2024;
58. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 78, u zk.ul. 506, k.o. Šag (površina od 3428 m²); Godina uroda: 2024;
59. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 194, u zk.ul. 3713, k.o. Petrijevc (površina od 10474 m²); Godina uroda: 2024;
60. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 210, u zk.ul. 3713, k.o. Petrijevc (površina od 5222 m²); Godina uroda: 2024;
61. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 211, u zk.ul. 3713, k.o. Petrijevc (površina od 6323 m²); Godina uroda: 2024;
62. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 214, u zk.ul. 3713, k.o. Petrijevc (površina od 6570 m²); Godina uroda: 2024;
63. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 215, u zk.ul. 3713, k.o. Petrijevc (površina od 3493 m²); Godina uroda: 2024;
64. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 220, u zk.ul. 3713, k.o. Petrijevc (površina od 2682 m²); Godina uroda: 2024;
65. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 218, u zk.ul. 891, k.o. Petrijevc (površina od 2874 m²); Godina uroda: 2024;
66. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 219, u zk.ul. 1254, k.o. Petrijevc (površina od 3107 m²); Godina uroda: 2024;
67. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 613, u zk.ul. 227, k.o. Šag (površina od 3025 m²); Godina uroda: 2024;
68. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 118, u zk.ul. 3354, k.o. Petrijevc (površina od 5679 m²); Godina uroda: 2024;
69. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 131, u zk.ul. 1474, k.o. Petrijevc (površina od 22532 m²); Godina uroda: 2024;
70. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 69, u zk.ul. 496, k.o. Šag (površina od 6778 m²); Godina uroda: 2024;
71. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 70, u zk.đi. 583, k.o. Šag (površina od 7866 m²); Godina uroda: 2024;
72. Vrsta/Opis: usjev (kasnije urod) merkantilnog suncokreta koju protivnik osiguranja ima zasijanu na kčbr. 71, u zk.ul. 534, k.o. Šag (površina od 19952 m²); Godina uroda: 2024;

Predlažem da se na pokretnini/ pravu pod B) dopusti upis:

Prijenos prava vlasništva radi osiguranja

radi osiguranja potraživanja 55.873,02 EUR s rokom otplate/krajnjim rokom dospijeca 31.10.2024

u korist:

ŽITO d.o.o.		098/186-8736
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		(broj telefona)
Đakovština 3		
(adresa - ulica i kućni broj)		(broj telefaksa)
31000	Osijek, HRVATSKA	03834418154
(poštanski broj)	(naselje, država)	(OIB)
sara.slivac@zito.hr		
(adresa e-pošte)	(broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala)	

ZAKLJUČAK 956-336/24-3

Nalaže se predloženi glavni upis u ulošku glavne knjige br. 956-336/24

OSIJEK, 25.04.2024

(potpis i pečat ovlaštene osobe Službe upisa)

LIDIJA MARTINOVIĆ V.R.

Zaključak dostaviti:

1. ŽITO d.o.o.
2. AGRO RAVLIĆ d.o.o.



Ispravnost otpisivanja:

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka stranke mogu podnijeti prigovor općinskom sudu u roku od 8 dana, pismeno u dva (2) primjerka putem ove Službe upisa.