Poslovni broj Z-3913/2026

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
Dr. Ante Starčevića 23

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Ani Srhoj, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Pero Perić, OIB: 78909374926, Beroje 62, Čilipi, kojeg zastupa punomoćnik Miho Perović, odvjetnik iz Dubrovnika, radi pojedinačnog ispravnog postupka u zk. ul. 2169 k.o. Čilipi, 28. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024), povijesti promjena na katastarskim česticama Područnog ureda za katastar Dubrovnik Državne geodetske uprave Republike Hrvatske Klasa: 930-04/25-05/344, Urbroj: 541-30-02/7-25-2 od 20. kolovoza 2025., Ugovora o doživotnom uzdržavanju od 8. lipnja 1989. sklopljenog između davatelja uzdržavanja Branka Ikonića i primatelja uzdržavanja Stane Levata, rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Dubrovniku od 25. rujna 2018. poslovni broj O.1261/2018 iza pok. Branka Ikonića, Ugovora o kupoprodaji nekretnina sklopljenog između Pera Perića kao kupca i Radojke Ikonić, Dragana Ikonića, Kristine Ikonić i Dragoslave Tanasković kao prodavatelja od 29. ožujka 2025., potvrde Kristine Ikonić o primitku kupoprodajne cijene, otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u zemljišnoknjižni uložak broj 2169 katastarske općine Čilipi na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 714 vrt gumno površine 79 m2.

II. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se ispravi upis na nekretninama upisanim u zemljišnoknjižni uložak broj 2169 katastarske općine Čilipi na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 714 vrt gumno površine 79 m2, upisom cjeline prava vlasništva na ime i korist predlagatelja Pero Perić, OIB: 78909374926, Beroje 62, Čilipi, uz istodobno brisanje prava vlasništva s imena upisanih suvlasnika.

III. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u zemljišnoknjižni uložak broj 2169 katastarske općine Čilipi na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 714 vrt gumno površine 79 m2.

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

OGLAS

da je po prijedlogu predlagatelja Pero Perić, OIB: 78909374926, Beroje 62, Čilipi, kojeg zastupa punomoćnik Miho Perović, odvjetnik iz Dubrovnika otvoren pojedinačni ispravni postupak u zk. ul. 2169 k.o. Čilipi, kojim predlagatelj predlaže da se ispravi upis na nekretninama upisanim u zemljišnoknjižni uložak broj 2169 katastarske općine Čilipi na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 714 vrt gumno površine 79 m2, upisom cjeline prava vlasništva na ime i korist predlagatelja Pero Perić, OIB: 78909374926, Beroje 62, Čilipi, uz istodobno brisanje prava vlasništva s imena upisanih suvlasnika.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Dubrovniku 28. listopada 2026.

Sutkinja
Ana Srhoj

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak elektroničkim putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:
1. Predlagatelj preko punomoćnika
2. Radojka Ikonić Mahala bb, Golubovci, Podgorica R Crna Gora
3. Odvjetnica Maja Krstović, na znanje za Dragan Ikonić, Kristina Ikonić i Dragoslava Tanasković (punomoćnici u spisu ovog suda O.1261/18)
4. Beverly Levata Porche pok. Antuna, SAD, eOglasna ploča suda
5. Anthony Nickolas Levata pok. Nika, SAD, eOglasna ploča suda
6. Pearl Levata Strahhle pok. Nika, SAD, eOglasna ploča suda
7. eOglasna ploča
8. Oglasna ploča Područni ured za katastar u Dubrovniku
9. Oglasna ploča Općine Konavle

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Naziv izdavatelja dokumenta** | Zajednički informacijski sustav | **Naziv izdavatelja certifikata** | CERTILIA, AKD d.o.o., HR |
| **Vrijeme izdavanja dokumenta** | 28.10.2026 10:38 | **Serijski broj certifikata** | 401838501987192080806492276764077408814227686163 |
| | | **Algoritam potpisa** | EC |

**Kontrolni broj** Z191469019b16eaee

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene** -