



Republika Hrvatska
Općinski sud u Dubrovniku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-8221/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Marija Dominković, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja OTP banka d.d., OIB: 52508873833, iz Ulica Domovinskog rata 61, Split 21000, a radi uknjižbe založnog prava, dana 08. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2536 katastarske općine Gruž dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o stambenom potrošačkom kreditu br. Ugovora 260703009272 BC, br. OV3389/2026 solemniziranog po javnom bilježniku Jure Plećaš iz Dubrovnika od 07.07.2026., uknjižuje se založno pravo na nekretninama Kriletić Marija, OIB: 86708802345, iz Ivana Gorana Kovačića 31, 20000 Dubrovnik, a koje se sastoje od Zk tijela XI: kčbr. zgr. 1135 zgrada (E-3) koja se sastoji od:

- neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): Stan na 1. katu u zgr. 1135, a koji se sastoji od 3 sobe, kuhinje, kupaonice, hodnika i lođe površine 59,12 m² uz odgovarajući suvlasnički dio cijele nekretnine, za iznos od 198.000,00 EUR uvećano za kamate, naknade, troškove te ostale sporedne tražbine, sve sukladno Ugovoru o kreditu br. 260703009272, a za korist:

OTP banka d.d., OIB: 52508873833, iz Ulica Domovinskog rata 61, Split 21000.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Dubrovnik, 08. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Marija Dominković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. OTP banka d.d., Ulica Domovinskog rata 61, Split 21000
2. Brzica Ismić Branka, Od Izvora 59, Nova Mokošica, 20236 Mokošica
3. Kriletić Marija, Ivana Gorana Kovačića 31, 20000 Dubrovnik
4. Ismić Emir, Od Izvora 59, Nova Mokošica, 20236 Mokošica

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dubrovnik, Ispostava Dubrovnik, 20000 Dubrovnik, Vukovarska 6



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

08.07.2026 10:
43

**Serijski broj
certifikata**

629004297474827349391061687519381199586968925930

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z187923539ca3c8c9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-