



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Zaboku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-5776/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu Nadi Mohač, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Stjepana Grebličkog, Mrzlo Polje 3, Veliko Trgovišće, OIB: 70308502914, radi zabilježbe i otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za z.k.ul. 5164 i 3074 k.o. Dubrovčan, dana 7. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem zapisnika ovog suda, poslovni broj: Z-5776/2026 od 18. rujna 2026. dopušta se na nekretninama, upisanim u:

- z.k.ul. 5164 k.o. Dubrovčan, na kojima su kao suvlasnici upisani: Kobali Otilija, Zagreb u 27/120 dijela, Pavlinić Josip, Mrzlo Polje 12 u 27/120 dijela, Pavlinić Antun, Mrzlo Polje 12 u 27/120 dijela, Pavlinić Janko, Mrzlo Polje 12 u 27/120 dijela i Pavlinić Marija, udova, Mrzlo Polje 12 u 12/120 dijela i na kojima je upisan teret pod brojem Z-900/1924 – pravo dosmrtnog uživanja na 1/6 dijela nekretnina za korist Pavlinić Marije, Mrzlo Polje 12, besteretni otpis iz z.k. ul. 5164 k.o. Dubrovčan čkbr. 1397/1, Polena od 471 m², od čega vinograd od 252 m² i pašnjak od 219 m² i čkbr. 1398/1, Polena od 4456 m², od čega vinograd od 1003 m² i oranica od 3453 m², prijenos istih u novi z.k.ul. iste katastarske općine, uz uknjižbu prava vlasništva za korist predlagatelja Stjepana Grebličkog, Mrzlo Polje 3, Veliko Trgovišće, OIB: 70308502914, uz brisanje tereta koji je upisan na toj nekretnini,

- z.k.ul. 3074 k.o. Dubrovčan, na kojima su kao suvlasnici upisani: Greblički Stjepan, Mrzlo Polje 1 u ½ dijela i Greblički Stjepan, Mrzlo Polje 3, Veliko Trgovišće, OIB: 70308502914 u ½ dijela, besteretni otpis čkbr. 1339/1, Ključica, šume od 414 m² iz z.k.ul. 3074 k.o. Dubrovčan, prijenos iste u novi z.k.ul. iste katastarske općine, uz uknjižbu prava vlasništva za korist predlagatelja Stjepana Grebličkog, Mrzlo Polje 3, Veliko Trgovišće, OIB: 70308502914 i uz brisanje tereta pod brojevima: Z-1777/1893 – pravo služnosti kolnog puta za korist Jakopčević Josipa, Greblički Jakopčević Franje i Greblički Jakopčević Stjepana i Z-137/49 - na suvlasničkom udjelu pod rednim brojem 3. pravo služnosti dosmrtnog uživanja na dio Greblički Mije za korist Greblički Barice, Mrzlo Polje.

II. Utvrđuje se da je povučen prijedlog te se obustavlja postupak u odnosu na čkbr. 1340/1, Ključica od 2111 m², od čega oranica od 1313 m² i pašnjak od 798 m², upisanu u z.k. ul. 3074 k.o. Dubrovčan.

III. Određuje se brisanje zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog z.k. ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. i II. izreke ovoga rješenja, koja je upisana pod brojem: Z-5776/2026.

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Zaboku 5. listopada 2026.

Sudac
Nada Mohač

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv odluke zemljišnoknjižnoga suda donesene na raspravi za ispravak ne može se podnijeti žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

Dostaviti:

1. Stjepan Greblički, Mrzlo Polje 3
2. Stjepan Greblički, Mrzlo Polje 1, OP

O tome obavijest:

1. Područni ured za katastar Krapina, Odjel za katastar nekretnina Zabok
2. Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Zabok



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

05.10.2026 11:
24

**Serijski broj
certifikata**

516669558229677320411838644775233191014238553992

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z190628475b84c419

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-