



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici
Zemljišnoknjižni odjel u Hrvatskoj Kostajnici

Posl.br. Z-7710/2023-8

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Antun Ciprić, Baćin 39, Hrvatska Dubica, OIB: 58317297610 zastupan po punomoćniku Željku Stanković, odvjetniku iz Siska, A. Starčevića 40/I protiv protustranaka: 1. Nevenka Mišljenović, Dubica, 2. Branka Mišljenović, Dubica, 3. Nada Mišljenović, Dubica, 4. Ljeposava Mišljenović, Dubica, 5. Moslavina energija d.o.o., Grabovnica 125A, Čazma, OIB: 21024082669, 6. Nada Džaić, Ljubuško bb, BiH, 7. Branka Čaušević, M. Autića bb, Kozarska Dubica, BiH, 8. Danica Mišljenović, Đurđevdanska 10, Hrvatska Dubica, OIB: 28487444049 radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 8. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I Udovoljava se prijedlogu predlagatelja, te se određuje ispravak zemljišnoknjižnog stanja na način da se određuje brisanje uknjižbe prava vlasništva na nekretninama upisanim u:

z.k.ul. 4654 k.o. Dubica
kč.br. 2984 oranica u reverici 5758 m²

suvlasništvo Nevenka Mišljenović, Dubica u 3/27 dijela, Branka Mišljenović, Dubica u 3/27 dijela, Nada Mišljenović, Dubica u 3/27 dijela, Ljeposava Mišljenović, Dubica u 3/27 dijela, Nada Džaić, Ljubuško bb, BiH u 1/27 dijela, Branka Čaušević, M. Autića bb, Kozarska Dubica, BiH u 1/27 dijela, Danica Mišljenović, Đurđevdanska 10, Hrvatska Dubica, OIB: 28487444049 u 4/27 dijela te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Antun Ciprić, Baćin 39, Hrvatska Dubica, OIB: 58317297610 u cijelosti.

II Zemljišnoknjižni odjel će po službenoj dužnosti izbrisati sve zabilježbe, prijave i prigovore o kojima nije postignut sporazum kao i zabilježbu otvaranja zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, nakon isteka roka od 30 dana od dana dostave rješenja, a i prije ako su zamijenjene zabilježbom spora.

III Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 6. lipnja 2023. predlagatelj je putem punomoćnika zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.
2. Budući je zemljišnoknjižno stanje glede nekretnina iz točke 1. ovog rješenja nesređeno, a posjed drži predlagatelj, utvrđeno je kako s obzirom na nesklad stvarnog i pravnog stanja postoji opravdani interes za vođenje ovog postupka.
3. Iz navedenog razloga otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravan postupak, te je upisana zabilježba otvaranja i objavljen je oglas na e-Oglasnoj ploči, Gradu Hrvatska Kostajnica, Sisačko-moslavačkoj županiji i Ispostavi za katastar nekretnina Hrvatska Kostajnica, a kojim oglasom su pozvani svi zainteresirani da stave svoje prijave ili prigovore.
4. Na rješenje o otvaranju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka Moslavina energija d.o.o. je opreza radi uložila prigovor na predmetno rješenje ukoliko se diraju suvlasnički dijelovi istog. U odnosu na ostale suvlasničke dijelove prigovora nema.
5. Tijekom postupka izvršen je uvid u izvadak iz zemljišne knjige za nekretnine upisane u zk. ul. 4654 k.o. Dubica, povijest promjena na katastarskim česticama, posjedovni list 2846 k.o. Dubica.
6. Uvidom u posjedovni list 2846 k.o. Dubica utvrđeno je da su u posjed upisani Nevenka Mišljenović, Dubica u 3/27 dijela, Branka Mišljenović, Dubica u 3/27 dijela, Nada Mišljenović, Dubica u 3/27 dijela, Ljeposava Mišljenović, Dubica u 3/27 dijela, Nada Džaić, Ljubuško bb, BiH u 1/27 dijela, Branka Čaušević, M. Autića bb, Kozarska Dubica, BiH u 1/27 dijela, Danica Mišljenović, Đurđevdanska 10, Hrvatska Dubica, OIB: 28487444049 u 4/27 dijela i Moslavina energija d.o.o., Grabovnica 125A, Čazma u 9/27 dijela, rješenje o nasljeđivanju iza pok. Matije zv. Mate Ciprić posl. br. O – 37/04 od 21. travnja 2004.
7. Uvidom u povijest promjena na katastarskim česticama utvrđeno je da je na kč.br. 2984 k. o. Dubica u posjed od 1971. godine upisan Franjo Obranović, Kata udova Franje, r. Smiljanić. 1972. godine kao posjednik se upisuje Ivica Obranović. 1980. godine temeljem rješenja o nasljeđivanju kao posjednik se upisuje Vera Abramović. 1985. godine temeljem ugovora o kupoprodaji kao posjednik se upisuje Mato Ciprić, Mijin. 2009. godine temeljem rješenja o nasljeđivanju kao posjednici se upisuju Dušan Mišljenović, Nada Džaić, Branka Mišljenović, Dmtar Mišljenović, Jelena Mišljenović, Dušan Mišljenović, Nevenka Mišljenović, Nada Mišljenović, Ljeposava Mišljenović i Božidar Mišljenović. 2022. godine također dolazi do promjene u posjedovnom listu, a sve kao posljedica promjena u zemljišnoj knjizi te su danas kao posjednici upisani Nevenka Mišljenović, Dubica u 3/27 dijela, Branka Mišljenović, Dubica u 3/27 dijela, Nada Mišljenović, Dubica u 3/27 dijela, Ljeposava Mišljenović, Dubica u 3/27 dijela, Nada Džaić, Ljubuško bb, BiH u 1/27 dijela, Branka Čaušević, M. Autića bb, Kozarska Dubica, BiH u 1/27 dijela, Danica Mišljenović, Đurđevdanska 10, Hrvatska Dubica, OIB: 28487444049 u 4/27 dijela i Moslavina energija d.o.o., Grabovnica 125A, Čazma u 9/27 dijela.
8. Uvidom u rješenje o nasljeđivanju iza pok. Matije zv. Mate Ciprić posl. br. O – 37/04 od 21. travnja 2004. utvrđeno je da je njegovim nasljednikom proglašen Antun Ciprić, sin ostavitelja.
9. Budući je protustranka Moslavina energija d.o.o. opreza radi uložila prigovor u odnosu na svoje suvlasničke dijelove isti se ne smatra prigovorom jer predlagatelj nije tražio upis prava vlasništva na suvlasničkim dijelovima Moslavina energije d.o.o.
10. Temeljem utvrđenog činjeničnog stanja i provedenih dokaza tijekom postupka nedvojbeno je utvrđeno da posjed drži predlagatelj, a što proizlazi iz posjedovnog lista, povijesti promjena na katastarskim česticama te rješenja o nasljeđivanju iza pok. Mate Ciprić čiji je jedini zakonski

nasljednik Antun Ciprić, dakle predlagatelj. Promjene koje su se događale nakon 2009. godine u katastru nisu od značaja za ovaj postupak jer je do promjena dolazilo temeljem rješenja zemljišnoknjižnog odjela koji je po službenoj dužnosti provodio takva rješenja, a posjednik je i dalje ostao isti odnosno onaj koji je bio upisan prije 2009. godine, a u ovom konkretnom slučaju koji je upisan od 1985. godine.

11. Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci ovoga rješenja.

Hrvatska Kostajnica, 8. rujna 2026.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba ali ono ne sprječava ostvarivanje prava na parnicu i postupak pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. Punomoćnik predlagatelja Željko Stanković, odv. iz Siska, A. Starčevića 40/I
Protustranke:
2. Nevenka Mišljenović, Dubica – oglasna ploča
3. Branka Mišljenović, Dubica – oglasna ploča
4. Nada Mišljenović, Dubica – oglasna ploča
5. Ljeposava Mišljenović, Dubica – oglasna ploča
6. Moslavina energija d.o.o., Grabovnica 125A, Čazma
7. Nada Džaić, Ljubuško bb, BiH – oglasna ploča
8. Branka Čaušević, M. Autića bb, Kozarska Dubica, BiH
9. Danica Mišljenović, Đurđevdanska 10, Hrvatska Dubica
10. Porezna uprava, Ispostava Hrvatska Kostajnica
11. DGU, Ispostava Hrvatska Kostajnica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

08.09.2026 12:27

**Serijski broj
certifikata**

83579862600094513831971395718845048796812113661

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1897090902db463e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-