

STEČAJNI UPRAVITELJ BRANKA KOŠAVIĆ

47280 Ozalj, Kupska ulica 5, Tel. 047 654 996 – Mob. 098 922 34 28

e-mail. *bkosavic@gmail.com*

Datum izrade izvješća: 08. 07. 2022.

STEČAJNI PREDMET:

Trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj predmeta: **St-684/2022**

Stečajni sudac: Lucija Butigan

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

za ročište radi rasprave o
pretpostavkama za
otvaranje stečajnog postupka

1.OPĆI PODACI

1.1 Dužnik

Naziv/tvrtka: TOTIĆ PROM d.o.o.

Sjedište/adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Hudobička 16

OIB: 84270961511

MBS: 080425286

Temeljni kapital: 20.000,00 kuna

Osnivač društva: Dario Totić, OIB: 85035104979,

Hudi Bitek, Hudobička 16

- jedini osnivač d.o.o.

Predmet poslovanja:

- * pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane,
- * pripremanje i usluživanje pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- * zastupanje stranih tvrtki
- * pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- * kupnja i prodaja robe
- * pružanje usluga u trgovini
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * usluge informacijskog društva
- * turističke usluge u nautičkom turizmu
- * turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- * ostale turističke usluge
- * turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- * organiziranje koncerata, revija, zabavnih igara, priredaba, sajmovi, seminara, tečajeva, kongresa i promotivnih događanja
- * djelatnost javnoga cestovnog prijevoza putnika ili tereta u unutarnjem cestovnom prometu

- * prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * javni prijevoz putnika u međunarodnom linijskom cestovnom prometu
- * prijevoz tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- * prijevoz za vlastite potrebe
- * poslovanje nekretninama
- * posredovanje u prometu nekretnina
- * stručni poslovi prostornog uređenja
- * projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * iznajmljivanje motornih vozila
- * iznajmljivanje plovila
- * popravak i održavanje motornih vozila

1.2 Odgovorna osoba dužnika

Ime i prezime: Dario Totić

Funkcija: direktor – zastupa društvo samostalno i pojedinačno

1.3 Podnositelj prijedloga za otvaranje stečajnog postupka

Naziv predlagatelja: Financijska agencija

Datum podnošenja prijedloga: 03. 03. 2022.

Iz Prijedloga FINE od 03. ožujka 2022.g. proizlazi da na dan 02.03.2022. dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 133.841,06 kuna.

1.4 Rješenjem suda određene su mjere (da/ne): DA

Određene mjere: Imenovanje privremenog stečajnog upravitelja

1.5 Rješenjem suda određeni su posebni zadaci prevremenom stečajnom upravitelju (da/ne): DA

Posebni zadaci privremenog stečajnog upravitelja:

1. Pregled poslovnog prostora dužnika
2. Pregled knjiga i poslovne dokumentacije dužnika
3. Uvid u imovinu dužnika

2. SVRHA IZVJEŠĆIVANJA

Svrha ovog izvješća je:

1. Utvrditi postojanje/nepostojanje stečajnog razloga Točka 5.
2. Utvrditi da li postoji imovina dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka Točka 7.

3. PODUZETE RADNJE

3.1 Kao privremeni stečajni upravitelj poduzela sam slijedeće radnje:

- poslala poziv zakonskom zastupnikom dužnika Dariu Totić za omogućavanje uvida u poslovne knjige i poslovnu dokumentaciju,
- izvršila izvid na adresi sjedišta dužnika,
- izvršila uvid u stečajni spis putem e-komunikacije,
- izvršila uvid u godišnje financijske izvještaje za 2021.g.
- pribavila uvjerenje Grada Zagreba, Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove o upisu dužnika u katastarskom operatu na području za koje evidenciju vodi Gradski ured za katastar i geodetske poslove,
- pribavila uvjerenje Državne geodetske uprave o nekretninama Dužnika,
- pribavila uvjerenje MUP-a, Policijske uprave Karlovačke o vozilima u

- vlasništvu dužnika,
- pribavila podatke Ministarstva mora, prometa i infrastrukture o brodovima i dr. u vlasništvu dužnika,
- pribavila podatke Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo o zrakoplovima u vlasništvu dužnika,
- pribavila podatke SKDD o vrijednosnim papirima u vlasništvu dužnika,
- pribavila sam potvrdu HZMO o broju zaposlenika,
- pribavila sam potvrdu Financijske agencije o blokadi računa i Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje.

3.2 Izvršenje radnji naloženih od strane suda:

3.2.1. Izvid na adresi sjedišta dužnika

Na adresi nalazi se poslovni prostor u sklopu poslovno-stambenog objekta u kojem se odvijala djelatnost maloprodaje, a za koji je vidno da nije u funkciji (lijevo od prometnice). U dvije poslovne prostorije dužnika nalazi se preostala roba i inventar prodavaonice. Na prednjem dijelu objekta je prostor caffè bara, u kojem je dužnik u trenutku obilaska obavljao ugostiteljsku djelatnost. Vidno je istaknut naziv tvrtke dužnika „TOTIĆ PROM“ i natpis “caffè bar“.

3.2.2. Pregled poslovne dokumentacije dužnika

Posljednji javno objavljeni financijski izvještaji dužnika objavljeni su za 2021. godinu u svrhu ispunjavanja zakonskih obveza.

Kao privremena stečajna upraviteljica pozvala sam zakonskog zastupnika dužnika (direktora Daria Totić) da mi omogući uvid u poslovne knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika i to na način da sam mu uputila preporučenu pošiljku, a koju je isti preuzeo 21. lipnja 2022. g.. Do dana izvida na adresi sjedišta dužnika, 30. lipnja 2022. g., nije se odazvao pozivu. Prilikom izvida, stupila sam u kontakt s odgovornom osobom dužnika Dariom Totić, kojom prilikom je dogovoren kontakt s knjigovodstvom dužnika Obrtom za knjigovodstvene usluge Ivona, vl. Ivona Walter, Harabajsi 27a, Zagreb, radi dostave dokumentacije dužnika.

Knjigovodstveni servis je dostavio slijedeću dokumentaciju:

- bruto bilancu na dan 31.12.2018.g. (za razdoblje od 01.01. do 31.12.2018.g.),
- bruto bilancu na dan 31.12.2019.g. (za razdoblje od 01.01. do 31.12.2019.g.),
- bruto bilancu na dan 31.12.2020.g. (za razdoblje od 01.01. do 31.12.2020.g.),
- bruto bilancu na dan 31.12.2021.g. (za razdoblje od 01.01. do 31.12.2021.g.),
- bruto bilancu na dan 31.05.2022.g. (za razdoblje od 01.01. do 31.05.2022.g.),
- knjigu ulaznih i izlaznih računa za razdoblje od 01. 01. 2019. do 31. 12. 2019.g.,
- knjigu ulaznih i izlaznih računa za razdoblje od 01. 01. 2020. do 31. 12. 2020.g.,
- knjigu ulaznih i izlaznih računa za razdoblje od 01. 01. 2021. do 31. 12. 2021.g.,
- knjigu ulaznih i izlaznih računa za razdoblje od 01. 01. 2022. do 31 .05. 2022.g.,
- kartice kupaca i dobavljača za razdoblje od 01.01.2021. do 31.12.2021.g.
- konto kartice za: kto 300 Materijalna imovina, kto 1020 Glavna blagajna, kto 1000 Žiro-račun za razdoblje od 01.01.2021. do 31.01.2021. g..

4. UTVRĐENO ČINJENIČNO STANJE

4.1. Blokada računa

Prema potvrdi FINA-e Klasa: 160-01/22-07/14 Urbroj: 08-2901-22-MM od 28. lipnja 2022.g. na računima i novčanim sredstvima Dužnika, **evidentirano je 237 dana neprekidne blokade odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci** zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje. **Dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje na dan 24. lipnja 2022. g. ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 148.417,52 kn.**

Podaci o blokadi računa utvrđeni su iz potvrde FINA-e.

4.2. Imovina dužnika

- 1) Iz uvjerenja Grada Zagreba, Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Klasa: 938-08/22-01/5920, Urbroj: 251-12-02-1-22-2 od 01. srpnja 2022.g. o upisu dužnika u katastarskom operatu na području za koje evidenciju vodi Gradski ured za katastar i geodetske poslove proizlazi da dužnik nije upisan u katastarskom operatu na području za koje evidenciju vodi Gradski ured za katastar i geodetske poslove.

Prilog 1.: - uvjerenje Grada Zagreba, Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove

- 2) Iz uvjerenja Državne geodetske uprave Klasa: 938-08/22-04/7888, Urbroj: 541-05-02-01/5-22-2 od 13. lipnja 2022.g. proizlazi da dužnik nije upisan u katastarskom operatu.

Prilog 2.: - uvjerenje Državne geodetske uprave;

- 3) Prema uvjerenju MUP-a, Policijske uprave Karlovačke, Službe upravnih, poslova, državljanstva i statusnih pitanja stranaca Klasa: 211-02/22-14/109, Broj: 511-05-06-22-77 od 24. lipnja 2022. g. dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Prilog 3.: - uvjerenje MUP-a, Policijske uprave Karlovačke;

- 4) Prema podacima iz Hrvatskog registra civilnih zrakoplova Klasa: 343-05/22-02/33, Urbroj: 376-02-05-22-03 od 17. lipnja 2022.g. dužnik u svom vlasništvu nema zrakoplov koji je upisan u Hrvatski registar civilnih zrakoplova.

Prilog 4.: - dopis Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo;

- 5) Prema podacima Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, Klasa: 342-11/22-03/764, Urbroj: 530-04-22-2 od 17. lipnja 2022.g. dužnik nije upisan kao vlasnik niti jednog broda, brodice, jahte, čamca, plutajućeg objekta, broda u gradnji, plutajućeg objekta u gradnji, niti nepomičnog obalnog objekta u gradnji.

Prilog 5.: - dopis Ministarstva mora, prometa i infrastrukture;

- 6) Prema podacima Središnjeg klirinškog depozitarnog društva br. O-8682/22-5 MK od 20. lipnja 2022.g. dužnik nije upisan kao vlasnik/nositelj računa, pa tako niti imatelj vrijednosnih papira za koje se podatci vode u SKDD-u.

Prilog 6.: - dopis SKDD;

4.3 Knjigovodstvena dokumentacija

Posljednji financijski izvještaji dužnika objavljeni za 2021. godinu te sam izvršila uvid u iste.

Pregled imovine i obveza za 2021.g.

BILANCA	Stanje na dan 31.12.2021.g.(kn)
1. Ukupno aktiva	2.046.501,00
1.1. Dugotrajna imovina	614.236,00
Materijalna imovina	614.236,00
1.2. Kratkotrajna imovina	1.432.265,00
Zalihe	248.116,00
Potraživanja	1.183.633,00
Novac u banci i blagajni	516,00
2. Ukupno pasiva	2.046.501,00
2.1. Kapital i rezerve	-570.634,00
2.1.1. Temeljni (upisani) kapital	19.786,00
2.1.2. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	-430.630,00
2.1.3. Gubitak poslovne godine	-159.790,00
2.2. Kratkoročne obveze	2.617.135,00
UKUPNI PRIHODI za 2021. g.	168.062,00
UKUPNI RASHODI za 2021. g.	327.852,00

U javno objavljenoj bilanci za poduzetnike na dan 31. prosinca 2021. godine kao najznačajnije stavke aktive uočena je:

- dugotrajna imovina u iznosu od 614.236,00 kuna koja se sastoji od alata, pogonskih inventara i transportne imovine,
- kratkotrajna imovina iznosu od 1.432.265 kuna, zalihe u iznosu od 248.116,00 kuna, te potraživanja u iznosu od 1.183.633,00 kuna i novac u banci i blagajni u iznosu od 516,00 kn.

Cjelokupna aktiva/ imovina dužnika prema posljednjoj objavljenoj bilanci poduzetnika na dan 31. prosinca 2021. godine iznosila je 2.046.501,00 kuna.

Na strani pasive najveću stavku čine kratkoročne obveze koje su naznačene u iznosu od 2.617.135,00 kuna.

Dužnik je tijekom 2021. godine imao:

- poslovne prihode u iznosu od 168.062,00 kuna, a sastoje se od prihoda od prodaje u iznosu od 87.214,00 kn, te ostale poslovne prihode u iznosu od 80.848,00 kn, te
- rashode u iznosu 327.852,00 kuna, a sastoje se od troškova sirovina i materijala u iznosu od 164.295,00 kn, troškova osoblje u iznosu od 142.278,00 kn, te ostali troškovi u iznosu od 21.278,00 kn.

Navedeni izvještaj prikazuje gubitak od 159.790,00 kuna.

Pregledom dostavljenih financijskih izvještaja od strane dužnika vidljivo je da je knjigovodstvo neuredno i netočno, a računi dobavljača nisu knjiženi ažurno. Dnevni utržak nije redovito uplaćivan na žiro-račun dužnika. Za materijalnu imovinu koja je vidljiva u bilanci u iznosu od 824.886,82 kn ne postoji popis osnovnih sredstava i imovina nije evidentirana u knjigovodstvu. Na kontu 2134 Obveze za kratkoročne pozajmice evidentiran je iznos od 973.581,36 kuna, a kontu 2314 Pozajmice evidentiran je iznos od 384.500,00 kuna. Ugovori za pozajmice ne postoje. Pregledom bilance ustanovljeno je da nisu proknjiženi svi računi dobavljača, pa je dugovni saldo 467.201,20 kn, a potražni saldo 28.142,97 kn.

Kako ne postoji evidencija prema kojoj se može utvrditi stvarno stanje imovine, zatražila sam odgovornu osobu dužnika Daria Totić da mi dostavi popis postojeće imovine i procjenu iste.

Dužnik je dao popis dugotrajne imovine s uporabnom vrijednosti prema njegovoj procjeni:

Red. br.	Osnovno sredstvo (prema iskazu dužnika)	Uporabna vrijednost u kn
1.	Metalna polica gondola 3 m	3.000,00
2.	Drvene police zidne 10 m	5.000,00
3.	Metalne stolice 20 kom	3.000,00
4.	Drvene barske stolice 16 kom	4.000,00
5.	Klupe tapecirane 6 kom	2.000,00
6.	Metalni garderobni ormar	1.000,00
7.	Plinski bojler Valliant fasadni	7.500,00
8.	Ambalaža PVC sa bocama 50	1.500,00
9.	Ambalaža PVC bez boca 50	1.000,00
10.	Kasa (računalo, tipkovnica, monitor) 2 kom	2.000,00
11.	Fotelja, ugostiteljska 8 kom	2.400,00
12.	Vaga trgovačka 2 kom	1.500,00
13.	Vaga metalna 1T	2.000,00
14.	Ventilacijske cijevi 3 m	2.000,00
15.	Vatrogasni aparati 4 kom	1.800,00
16.	Bojler za toplu vodu 200 l, centralno	1.500,00
17.	Rashladna vitrina	3.000,00
18.	Rashladni frižider za suhomesnato	4.000,00
19.	Zidni rashladni ormar	6.000,00
20.	Uredske stolice 3 kom	600,00
	UKUPNO	54.800,00

Uporabna vrijednost imovine dužnika prema procjeni odgovorne osobe dužnika iznosi 54.800,00 kuna.

4.4 Radnici

Prema dopisu HZMO-a, Područna služba u Zagrebu, Odjel za mirovinsko osiguranje, Odsjek za matičnu evidenciju, Klasa: 035-06/22-03/1 Urbroj: 341-25-11/6-22-542 od 14. lipnja 2022.g. dužnik ima prijavljena 3 radnika.

Dana 07. srpnja 2022.g. dužnik je dostavio Obrazac Em-2P Prijavu o prestanku osiguranja s 30. lipnja 2022.g. za navedena 3 radnika.

Dužnik nema zaposlenih radnika.

Prilog 7.: - dopis HZMO-a;

Prilog 8.: Obrazac Em-2P Prijava o prestanku osiguranja s 30. lipnja 2022.g.

5. POSTOJANJE STEČAJNOG RAZLOGA

Da li postoji stečajni razlog (da/ne):

DA

Stečajni razlog: **Nesposobnost za plaćanje**

Obrazloženje:

Postojanje neizvršenih evidentiranih osnova za plaćanje potvrđuje da kod dužnika postoji nesposobnost za plaćanje dospjelih obveza.

6. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

6.1 Predvidivi troškovi stečajnog postupka uključuju troškove:

- Otvaranje, vođenje i zatvaranje žiro računa	600,00 kn
- Knjigovodstvene usluge	3.750,00 kn
- Trošak arhiviranja dokumentacije	1.000,00 kn
- Materijalne troškovi rada stečajnog upravitelja	600,00 kn
- Putne troškove	1.000,00 kn
- Sudske i upravne pristojbe	600,00 kn
- Troškove utvrđenja imovine i njene procjene	2.500,00 kn
- Troškove oglašavanja i prodaje imovine	1.000,00 kn

Napomena:

Navedeni troškovi predstavljaju troškove radnji/postupaka koje se nužno poduzimaju u stečajnom postupku u razdoblju od 6 mjeseci od dana otvaranja stečajnog postupka i iste u trenutku sastavljanja ovog izvješća nije moguće u cijelosti predvidjeti.

6.2 Nagrada za rad stečajnog upravitelja: Određena prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima

7. DOSTATNOST IMOVINE ZA POKRIĆE TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Utvrđena imovina dostatne je vrijednosti za pokriće troškova stečajnog postupka (da/ne):

DA

8. ZAKLJUČAK:

Kako proizlazi iz ranije navedenih podataka i utvrđenja, kod dužnika postoji stečajni razlog, i to nesposobnost za plaćanje opisan u članku 6. Stečajnog zakona iz razloga što dužnik ima evidentirane neizvršene obveze za plaćanje u vremenskom razdoblju duljem od 60 dana. Utvrđena imovina dužnika dostatna je za pokriće troškova stečajnog postupka.

9. PRIJEDLOG ODLUKA U NASTAVKU POSTUPKA:

Na temelju ranije navedenog predlaže se:

1. donošenje rješenja o otvaranju stečajnog postupka

10. TROŠKOVI PRETHODNOG POSTUPKA:

Materijalni troškovi za do sada poduzete radnje (*Prilog 9.*):

1. Poštarina:	
- rn.br. 5243/47104/105/2022 od 10.06.2022.	61,50 kn
- rn.br. 3385/47280/101/2022 od 20.06.2022.	15,60 kn
2. Naknada SKDD: - rn.br. 062022-P3-005467 od 20.06.2022.	52,00 kn
3. Trošk. OA: - nalog br. 01/2022 od 30.06.2022.:	248,00 kn
UKUPNO:	377,10 kn

Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja: Određena prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima

Privremena stečajna upraviteljica
Branka Košavić, mag.posl.oec.

Prilozi:

1. Uvjerenje Grada Zagreba, Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove
Klasa: 938-08/22-01/5920, Urbroj: 251-12-02-1-22-2 od 01. srpnja 2022.g.
2. Uvjerenje Državne geodetske uprave
Klasa: 938-08/22-04/7888, Urbroj: 541-05-02-01/5-22-2 od 13. lipnja 2022.g.
3. Uvjerenju MUP-a, PU Karlovačke, Službe upravnih, poslova, državljanstva i statusnih pitanja stranaca
Klasa: 211-02/22-14/109, Broj: 511-05-06-22-77 od 24. lipnja 2022. g.
4. Dopis Hrvatskog registra civilnih zrakoplova
Klasa: 343-05/22-02/33, Urbroj: 376-02-05-22-03 od 17. lipnja 2022.g.
5. Dopis Ministarstva mora, prometa i infrastrukture
Klasa: 342-11/22-03/764, Urbroj: 530-04-22-2 od 17. lipnja 2022.g.
6. Dopis Središnjeg klirinškog depozitarnog društva
br. O-8682/22-5 MK od 20. lipnja 2022.g.
7. Dopis HZMO-a, PS u Zagrebu, Odjel za mirovinsko osiguranje, Odsjek za matičnu evidenciju,
Klasa: 035-06/22-03/1 Urbroj: 341-25-11/6-22-542 od 14. lipnja 2022.g.
8. Obrazac Em-2P Prijavu o prestanku osiguranja s 30. lipnja 2022.g.
9. Računi za materijalne troškove privremenog stečajnog upravitelja:
poštarina (rn.br. 5243/47104/105/2022 od 10.06.2022., rn.br. 3385/47280/101/2022 od 20.06.2022),
naknada SKDD (rn.br. 062022-P3-005467 od 20.06.2022.) ; trošk. OA(nalog br. 01/2022 od 30.06.2022)