



Republika Hrvatska
Općinski sud u Gospiću
Zemljišnoknjižni odjel u Korenici

Posl.br. Z-4883/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Gospiću, po sutkinji tog suda Mariji Rozga kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Rapaić Milana, OIB: 00579031841, Plitvička Jezera, Jezerce 31, zastupan po punomoćniku Davoru Bartolcu, odvjetniku iz Karlovca, Tuškanova 10, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 21. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I.Na temelju čl. 208.st.1. i 3, a u vezi čl. 209.st.1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne Novine br.63/19, 128/22; dalje - ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na kčbr. 141, OGRADE, površine 1928 m², upisana u zk.ul.br. 2172 k.o. Prijeboj, i objavio

O G L A S

da je po prijedlogu Rapaić Milana, OIB: 00579031841, Plitvička Jezera, Jezerce 31 od 03.06.2026. rješenjem ovog suda poslovni broj Z-4883/2026 od 21. srpnja 2026. otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama iz toč. I. ovog rješenja.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj zahtijeva da se ispravi zemljišnoknjižni upis na nekretninama tako što će se iste upisati u korist:

RAPAIĆ MILAN, OIB: 00579031841, Plitvička Jezera, Jezerce 31, u 1/1 dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu u Korenici, svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana (rok za ispravak), koji teče od **24. srpnja 2026., a ističe 23. kolovoza 2026.**, s time da će se oglas objaviti na oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave. Ako nisu zaprimljeni prigovori i prijave, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave. Prijave i prigovori podnose elektronički putem javnih bilježnika ili odvjetnika kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

II. Zabilježuje se da je povodom prijedloga Rapaić Milana, OIB: 00579031841, Plitvička Jezera, Jezerce 31, otvoren pojedinačni ispravn postupak na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

III. Zabilježuje se prijava Rapaić Milana, OIB: 00579031841, Plitvička Jezera, Jezerce 31, na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

IV. Nalaže se Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu Korenica, provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 03.06.2026. predlagatelj predlaže pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka radi ispravka zemljišnoknjižnog upisa na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja. Predlagatelj navodi da je vlasnik predmetne nekretnine u cijelosti, a ne u ½ dijela za koliko je upisan kao suvlasnik iste.

2. Sukladno čl. 209.st.4. ZZK-a predlagatelj je priložio: Izvadak iz zemljišne knjige zk.ul.br. 2172 k.o. Prijeboj, Povijest promjena na katastarskim česticama, Područnog ureda za katastar Gospić, Ispostava za katastar Nekretnina Korenica, klasa: 930-04/26-05/34, urbroj: 541-20-02-01/4-26-2, Uporabna dozvola za građevinu čiji je akt za građenje uništen ili nedostupan, Ličko-senjske županije, Upravnog odbora za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, izdvojeno mjesto rada Korenica, klasa: UP/I-361-05/25-30/000457, urbroj: 2125-06-02/8-26-0005.

3. Cijeneći sadržaj priloženih isprava, predlagatelj je dokazao postojanje pravnog interesa u smislu čl.208.st.1. i 3. ZZK-a, stoga je temeljem odredbi čl. 208., 209., a u vezi odredbi čl. 211. ZZK-a riješeno kao u toč.I. izreke ovog rješenja.

4. Toč.II. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.210.st.1.ZZK-a.

5. Toč.III. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.196.st.2.ZZK-a.

U Gospiću 21. srpnja 2026.

Sutkinja:

Marija Rozga

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravn postupak bude zaključen.(čl.213.st.1. i 2. ZZK).

Dostaviti:

1. Rapaić Milan po opunomoćeniku Davor Bartolac, Grge Tuškana 10, 47000 Karlovac
2. Rapaić Dara, Jezerce, Jezerce 11 uz prijedlog i priloge

3. Ispostava za katastar nekretnina Korenica, Trg Svetog Jurja 6, 53230 Korenica
4. Općina Plitvička Jezera
5. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

21.07.2026 08:
53

**Serijski broj
certifikata**

103206792078998255312378425753673876871100891822

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1883297583123899

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-