



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Zemljišnoknjižni odjel u Sisku

Posl.br. Z-8980/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel u Sisku po sutkinji Jasni Dumbović u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Dragojke Svrabić, OIB: 43553433532, Radonja Luka 15, kao zakonske nasljednice iza pok. Đure Svrabić, OIB: 68735430628, Radonja Luka 15, koju zastupaju punomoćnici Milica Nenadović Timarac i Marko Bebek, odvjetnici u Zajedničkom odvjetničkom uredu, Sisak, S. i A. Radića 32, protiv protustranaka Živković Aleksandra, OIB: 56824820887, Stojaković Dragana, Donji Hrastovac 19, Popović Jovana, Gornji Vukojevac 163, Popović Dušana, Gornji Vukojevac 161 i Popović Nebojše, sina Milana, Gornji Hrastovac 94, radi pojedinačnog ispravnog postupka, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 6. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

Usvaja se kao osnovan prijedlog predlagateljice Svrabić Dragojke, OIB: 43553433532, Radonja Luka 15, kao zakonske nasljednice iza pok. Svrabić Đure, zaprimljen 14. rujna 2022. pod brojem Z-11780/2022.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda

UKNJIŽBA PRAVA VLASNIŠTVA

na nekretninama Živković Aleksandra, OIB: 56824820887, upisanim u zk.ul. 1791 k.o. Drljača , koje se sastoje od čest.br.:

1658/2 livada od 1730 m2,

1659 livada od 2917 m2,

1660 livada od 525 m2

zatim

na nekretninama Stojaković Dragana, Donji Hrastovac 19 upisanim u zk.ul. 1874 k.o. Drljača, koje se sastoje od čest.br.:

1662 livada od 2985 m2,

zatim

na nekretninama Popović Jovana, Gornji Vukojevac 163, u 1/3 dijela. Popović Dušana, Gornji Vukojevac 161. u 1/3 dijela, i Popović Nebojše, sina Milana, Gornji Hrastovac 94, u 1/3 dijela, upisanim u zk.ul. 2126 k.o. Drljača, koje se sastoje od čest.br.:
1658/1 livada od 2306 m²,
1661 livada od 2579 m²,

za korist:

SVRABIĆ DRAGOJKE, OIB: 43553433532, Radonja Luka 15

Obrazloženje

1. Predlagatelj Svrabić Đuro podnio je prijedlog ovom sudu, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci ovog rješenja.

2. Uz prijedlog i tijekom postupka predlagatelj je priložio Povijest promjena od 15. srpnja 2022. Područnog ureda za katastar Sisak, rješenje o nasljeđivanju ovog suda br. O-615/2009, UPP/OS Sisak 91/09 od 8.6.2009. i preslike kupoprodajnih ugovora od 24.10.1964., ovjerene izjave Lađević Dušanke od 29.08.2023., Vukosavljević Milje od 29.08.2023., Svrabić Kitanovski Željke od 29.03.2024 te Svrabić Dragiša i Baatz Marice od 29.03.2024., presliku izvatka iz matice umrlih Matičnog ureda Sunja od 28.07.2009., i presliku rješenja o nasljeđivanju ovog suda O-211/2023 UPP-OS-Sisak-186/2023. od 08.01.2024.

3. Rješenjem broj Z-11780/2022 od 02. kolovoza 2023. otvoren je pojedinačni ispravni postupak na temelju odredbe članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019, dalje ZZK), na nekretninama prema prijedlogu predlagatelja.

4. Na e-Oglasnoj ploči suda objavljen je oglas kojim su pozvane sve osobe koje se protive da se navedeni zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave ovom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u određenom roku (rok za ispravak) od 30 dana od dana objave oglasa odnosno do 02. rujna 2023.

5. U oglasnom roku sudu nisu podneseni prigovori niti prijave za upis prava vlasništva.

6. Dana 03.05.2024., zaprimljena je prijava Svrabić Dragojke kojom izvješćuje sud da je predlagatelj Svrabić Đuro umro 19.10.2024., te je rješenjem o nasljeđivanju nasljednicom proglašena supruga Svrabić Dragojka. Nekretnine koje su predmet ovog postupka nisu navedene u ostavini, obzirom da predlagateljica nije znala da ih mora posebno navesti. Osim nje ostali nasljednici su sin Svrabić Dragiša, te kćerke Baatz Marica i Svrabić Kitanović Željka koji su dali izjave da su suglasni da se predlagateljica upiše kao vlasnik.

7. Uvidom u Povijest promjena od 15. srpnja 2022. Područnog ureda za katastar Sisak utvrđeno je da su prema popisu čestica iz 1960. predmetne čestice bile upisane u posjedovni list br. 409

na posjednika Stojaković Dragan Adamov, D. Hrastovac 60. Čest.br. 1658/1, 1661 i 1662 nisu bile u promjenama i ostale su u istom posjedovnom listu. U 2011. katastar pri provedbi preuzima zemljišnoknjižno stanje.

8. Uvidom u presliku kupoprodajnog ugovora od 24.10.1964. utvrđeno je da je isti sklopljen između Stojaković Dragana iz Donjeg Hrastovca 19 kao prodavatelja i Svrabić Dragana iz Radonja Luke kao kupca, a predmet prodaje je čest.br. 1662 k.o. Drljača.

9. Uvidom u presliku kupoprodajnog ugovora od 24.10.1964. utvrđeno je da je isti sklopljen između Zadruga Popović kbr. 43 iz Gornjeg Hrastovca, po članovima Popović Mile, Steve, Bože i Popović Jove i Danice, iz Gornjeg Hrastovca, stari broj 43 kao prodavatelja i Svrabić Dragana iz Radonja Luke kao kupca, a predmet prodaje su čest.br. 1658/1 i 1661 k.o. Drljača.

10. Uvidom u presliku kupoprodajnog ugovora od 24.10.1964. utvrđeno je da je isti sklopljen između Živković Stevana iz Gornjeg Hrastovca 159 kao prodavatelja i Svrabić Dragana iz Radonja Luke kao kupca, a predmet prodaje su čest.br. 1658/2 1659, 1660, k.o. Drljača.

11. Uvidom u rješenje o nasljeđivanju ovog suda br. O-615/2009, UPP/OS Sisak 91/09 od 8.6.2009. utvrđeno je da je Svrabić Dragan iz Radonja Luke 15 (28 i 18/28) umro 24.04.2009., te da je njegovim nasljednikom proglašen sin Svrabić Đuro, kojem su sunasljednice ustupile svoj nasljedni dio.

12. Uvidom u rješenje o nasljeđivanju ovog suda br. O-211/2023 UPP-OS-Sisak-186/2023. od 08.01.2024. utvrđeno je da je Svrabić Đuro iz Radonja Luke 15 umro 19.10.2023., te da je njegovom nasljednicom proglašena supruga Svrabić Dragojka, kojoj su sunasljednici ustupili svoje nasljedne dijelove.

13. Uvidom u ovjerene izjave Lađević Dušanke i Vukosavljević Milje od 29.08.2023. utvrđeno je kako iste izjavljaju da su suglasne da se njihov brat Đuro Svrabić u ovom postupku uknjiži kao vlasnik na nekretninama koje su navedene u prijedlogu.

14. Uvidom u ovjerene izjave Svrabić Kitanovski Željke te Svrabić Dragiše i Baatz Marice od 29.03.2024. utvrđeno je kako isti izjavljaju da su suglasni da se njihova majka Svrabić Dragojka u ovom postupku uknjiži kao vlasnik nekretnina navedenih u prijedlogu.

15. Nakon izvršenog uvida u priložene isprave sud je ocijenio da je prijedlog predlagatelja odnosno prijava Svrabić Dragojke za upis prava vlasništva osnovana.

16. Naime, predlagatelj je tijekom postupka preminuo, a naslijedila ga je supruga Svrabić Dragojka, kojoj su sunasljednici ustupili svoje nasljedne dijelove, a ovjerenim izjavama su suglasni da se njihova majka u cijelosti uknjiži kao vlasnik na predmetnim nekretninama. U ovom slučaju predlagateljica je predmetne nekretnine stekla nasljeđivanjem iz svog supruga Svrabić Đure, koji je iste stekao nasljeđivanjem iz svog oca Svrabić Dragana, koji je je iste kupio još 1964. godine. Stoga su ispunjeni uvjeti za stjecanje prava vlasništva i ispravak u zemljišnoj knjizi

17. Sud je donio odluku bez provođenja rasprave za ispravak obzirom da nisu zaprimljene prijave i prigovori a priložene isprave upućuju na opravdanost prijedloga, a sve sukladno odredbi članka 215. stavak 1. ZZK.

18. Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Sisak, 6. srpnja 2026.

Sutkinja
Jasna Dumbović

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba, ali to ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

DNA:

1. Predlagatelj po punomoćnicima Milici Nenadović Timarac i Marko Bebek, odvjetnici u Zajedničkom odvjetničkom uredu, Sisak, S. i A. 32
2. Živković Aleksandar – putem e-oglasne ploče
3. Stojaković Dragan, Donji Hrastovac 19
4. Popović Jovan, Gornji Vukojevac 163
5. Popović Dušan, Gornji Vukojevac 161
6. Popović Nebojša, Gornji Hrastovac 94
7. Mara Svrabić, Radonja Luka 15
8. Dušanka Lađević, Kraljevčani 29
9. Aleksandar Živković, Novi Sad, Bulevar oslobođenja 82, Srbija

O tome obavijestiti:

1. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Sisak
2. Porezna uprava, Područni ured Sisak, Ispostava Sisak
3. Zemljišnoknjižnom odjelu na provedbu



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

06.07.2026 12:
57

**Serijski broj
certifikata**

624576809414975699395372243623799994411274469282

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1878403177a333ab

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-