

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

FINANCIJSKA AGENCIJA
OIB: 85821130368

25-05-2023

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:
(R. BROJ)

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa St-876/2023

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv STAMBENA ZGRADA PALINOVEČKA 43-45
ZASTUPANA PO UPRAVITELJU DONUM-VIVOGRAD
UPRAVLJANJE ZGRADAMA v.l. SARA ROĐAK
OIB 54314828607
Adresa / sjedište LIŠĆE 2, ZAGREB

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv Sladović d.o.o.
OIB 90591097530
Adresa / sjedište Palinovečka ulica 43

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Trgovački sud u Zagrebu

Iznos dospjele tražbine (eur) 486,48

Glavnica (eur) 486,48

Kamate _____ (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka (eur) 161,90

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Račun

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / **NE** za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

ZAGREB 25.05.2023.

Potpis vjerovnika





DONUM-VIVOGRAD
obrt za upravljanje nekretnostima
10040 Zagreb, Lišće 2
OIB: 54314828607

Tel: 01/ 2993-558, GSM: 098/ 659-708

IBAN: HR51 2484 0081 3001 3757 3

Račun: 141-1-1

R 2

Datum: 09.05.2023

Dospijeće: 15.06.2023

Temelj: Ugovor

Način plaćanja: VIRMANOM

PRIČUVA ZA 05/2023

SLADOVIĆ d.o.o.
PALINOVEČKA 45
ZAGREB

OIB: 90591097530

Stavka	Usluga	Opis usluge	Iznos kn	Iznos €
1	UPLSF	UPLATA SKUPNE FAKTURE PALINOVEČKA 43-45, ulaz: 43, Zagreb	408,75	54,25
2	UPLSF	UPLATA SKUPNE FAKTURE PALINOVEČKA 43-45, ulaz: 45, Zagreb	704,10	93,45
3	UPLSF	UPLATA SKUPNE FAKTURE PALINOVEČKA 43-45, ulaz: GARAŽE, Zagreb	106,99	14,20

IZNOS: 161,90 €

PDV 0 %: 0,00 €

ZA PLATITI: 161,90 €

HRK: 1.219,84 Kn

Tečaj EUR/HRK: 7,5345

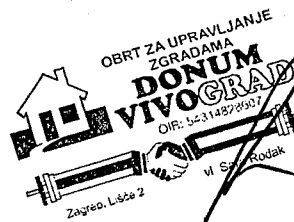
10040 Zagreb, 09.05.2023 13:30:08

Račun napravio: ROĐAK FRANJO

Prilikom plaćanja u poziv na broj odobrenja molimo upišite **9400-141-23**.

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat sukladno članku .stavak 1. Zakona o porezu na dodanu /vrijednost (NN 73/2013, 148/2013, 153/2013, 143/2014)

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat sukladno članku .stavak 1. Zakona o porezu na dodanu /vrijednost (NN 73/2013, 148/2013, 153/2013, 143/2014)





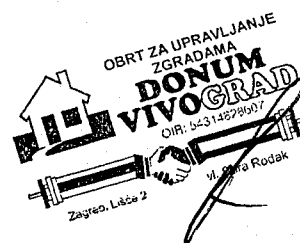
DONUM-VIVOGRAD
obrt za upravljanje nekretninama
10040 Zagreb, Lišće 2
OIB: 54314828607

IBAN: HR51 2484 0081 3001 3757 3

Tel: 01/ 2993-558, GSM: 098/ 659-708

LISTA PROSTORA UZ RAČUN 141-1-1

Obveznik / korisnik	Prostor	Površina	Faktor	Kn/m2	Pričuva
PALINOVEČKA 43-45, ulaz: 43, Zagreb					
SLADOVIĆ D.O.O	ST 1354	94,00	1,00	0,35	32,90
SLADOVIĆ D.O.O (Kn)	ST 1354	94,00	1,00	2,64	247,89
SLADOVIĆ D.O.O	ST 1355	61,00	1,00	0,35	21,35
SLADOVIĆ D.O.O (Kn)	ST 1355	61,00	1,00	2,64	160,86
PALINOVEČKA 43-45, ulaz: 45, Zagreb					
SLADOVIĆ /45 DAVOR	ST 1387	201,00	1,00	0,35	70,35
SLADOVIĆ /45 DAVOR (Kn)	ST 1387	201,00	1,00	2,64	530,05
SLADOVIĆ MARIJA	ST 1385	66,00	1,00	0,35	23,10
SLADOVIĆ MARIJA (Kn)	ST 1385	66,00	1,00	2,64	174,05
PALINOVEČKA 43-45, ulaz: GARAŽE, Zagreb					
SLADOVIĆ /45 DAVOR	GR 1228	15,00	0,50	0,35	2,63
SLADOVIĆ /45 DAVOR (Kn)	GR 1228	15,00	0,50	2,64	19,82
SLADOVIĆ /45 DAVOR	GR 1229	15,00	0,50	0,35	2,63
SLADOVIĆ /45 DAVOR (Kn)	GR 1229	15,00	0,50	2,64	19,82
SLADOVIĆ D.O.O	GR 1224	17,00	0,50	0,35	2,98
SLADOVIĆ D.O.O (Kn)	GR 1224	17,00	0,50	2,64	22,45
SLADOVIĆ D.O.O	GR 1225	17,00	0,50	0,35	2,98
SLADOVIĆ D.O.O (Kn)	GR 1225	17,00	0,50	2,64	22,45
SLADOVIĆ D.O.O	GR 1227	17,00	0,50	0,35	2,98
SLADOVIĆ D.O.O (Kn)	GR 1227	17,00	0,50	2,64	22,45





DONUM-VIVOGRAD
obrt za upravljanje nekretninama
10040 Zagreb, Lišće 2
OIB: 54314828607

IBAN: HR51 2484 0081 3001 3757 3

Tel: 01/ 2993-558, GSM: 098/ 659-708

Račun: 110-1-1

R 2

Datum: 11.04.2023

Dospijeće: 15.04.2023

Temelj: Ugovor

Način plaćanja: VIRMANOM

PRIČUVA ZA 04/2023

SLADOVIĆ d.o.o.
PALINOVEČKA 45
ZAGREB

OIB: 90591097530

Stavka	Usluga	Opis usluge	Iznos kn	Iznos €
1	UPLSF	UPLATA SKUPNE FAKTURE PALINOVEČKA 43-45, ulaz: 43, Zagreb	408,75	54,25
2	UPLSF	UPLATA SKUPNE FAKTURE PALINOVEČKA 43-45, ulaz: 45, Zagreb	704,10	93,45
3	UPLSF	UPLATA SKUPNE FAKTURE PALINOVEČKA 43-45, ulaz: GARAŽE, Zagreb	106,99	14,20

10040 Zagreb, 11.04.2023 13:34:52

Račun napravio: ROĐAK FRANJO

IZNOS: 161,90 €

PDV 0 %: 0,00 €

ZA PLATITI: 161,90 €

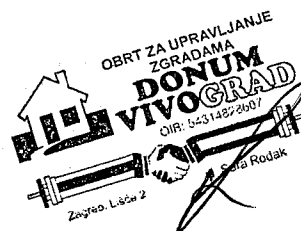
HRK: 1.219,84 Kn

Tečaj EUR/HRK: 7,5345

Prilikom plaćanja u poziv na broj odobrenja molimo upišite **9400-110-23**.

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat sukladno članku .stavak 1. Zakona o porezu na dodanu /vrijednost (NN 73/2013, 148/2013, 153/2013, 143/2014)

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat sukladno članku .stavak 1. Zakona o porezu na dodanu /vrijednost (NN 73/2013, 148/2013, 153/2013, 143/2014)





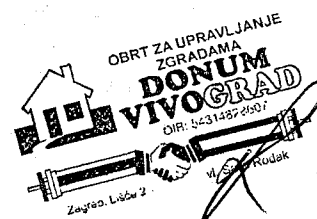
DONUM-VIVOGRAD
obrt za upravljanje nekretninama
10040 Zagreb, Lišće 2
OIB: 54314828607

IBAN: HR51 2484 0081 3001 3757 3

Tel: 01/ 2993-558, GSM: 098/ 659-708

LISTA PROSTORA UZ RAČUN 110-1-1

Obveznik / korisnik	Prostor	Površina	Faktor	€/m2	Pričuva
PALINOVEČKA 43-45, ulaz: 43, Zagreb					
SLADOVIĆ D.O.O	ST 1354	94,00	1,00	0,35	32,90
SLADOVIĆ D.O.O (Kn)	ST 1354	94,00	1,00	2,64	247,89
SLADOVIĆ D.O.O	ST 1355	61,00	1,00	0,35	21,35
SLADOVIĆ D.O.O (Kn)	ST 1355	61,00	1,00	2,64	160,86
PALINOVEČKA 43-45, ulaz: 45, Zagreb					
SLADOVIĆ /45 DAVOR	ST 1387	201,00	1,00	0,35	70,35
SLADOVIĆ /45 DAVOR (Kn)	ST 1387	201,00	1,00	2,64	530,05
SLADOVIĆ MARIJA	ST 1385	66,00	1,00	0,35	23,10
SLADOVIĆ MARIJA (Kn)	ST 1385	66,00	1,00	2,64	174,05
PALINOVEČKA 43-45, ulaz: GARAŽE, Zagreb					
SLADOVIĆ /45 DAVOR	GR 1228	15,00	0,50	0,35	2,63
SLADOVIĆ /45 DAVOR (Kn)	GR 1228	15,00	0,50	2,64	19,82
SLADOVIĆ /45 DAVOR	GR 1229	15,00	0,50	0,35	2,63
SLADOVIĆ /45 DAVOR (Kn)	GR 1229	15,00	0,50	2,64	19,82
SLADOVIĆ D.O.O	GR 1224	17,00	0,50	0,35	2,98
SLADOVIĆ D.O.O (Kn)	GR 1224	17,00	0,50	2,64	22,45
SLADOVIĆ D.O.O	GR 1225	17,00	0,50	0,35	2,98
SLADOVIĆ D.O.O (Kn)	GR 1225	17,00	0,50	2,64	22,45
SLADOVIĆ D.O.O	GR 1227	17,00	0,50	0,35	2,98
SLADOVIĆ D.O.O (Kn)	GR 1227	17,00	0,50	2,64	22,45



Cijena čišćenja stubišta za: 1 x tjedno(4-5dolazaka) iznosi 65,00 EUR/mjesečno

U cijenu usluge čišćenja uključena su sva sredstva i oprema za čišćenje, te voda.

Cijene po ponudi vrijede 2 mjeseca od datuma na ponudi.

Cijene po ponudi vrijede uz prethodni potpis ugovora.

Sukladno čl.90 Zakona o porezu na dodanu vrijednost usluga je oslobođena PDV-a.

Ova ponuda je pravovaljana bez vlastoručnog potpisa i žiga.

U Zagrebu, 29.03.2023.g.

Manuela Markić

1993



DONUM-VIVOGRAD
obrt za upravljanje nekretninama
10040 Zagreb, Lišće 2
OIB: 54314828607

IBAN: HR51 2484 0081 3001 3757 3

Tel: 01/ 2993-558, GSM: 098/ 659-708

Račun: 76-1-1

R 2

Datum: 13.03.2023

Dospijeće: 15.04.2023

Temelj: Ugovor

Način plaćanja: VIRMANOM

PRIČUVA ZA 03/2023

SLADOVIĆ d.o.o.
PALINOVEČKA 45
ZAGREB

OIB: 90591097530

Stavka	Usluga	Opis usluge	Iznos kn	Iznos €
1	UPLSF	UPLATA SKUPNE FAKTURE PALINOVEČKA 43-45, ulaz: 43, Zagreb	408,75	54,25
2	UPLSF	UPLATA SKUPNE FAKTURE PALINOVEČKA 43-45, ulaz: 45, Zagreb	704,10	93,45
3	UPLSF	UPLATA SKUPNE FAKTURE PALINOVEČKA 43-45, ulaz: GARAŽE, Zagreb	106,99	14,20

10040 Zagreb, 13.03.2023 08:31:05

Račun napravio: ROĐAK FRANJO

IZNOS: 161,90 €

PDV 0 %: 0,00 €

ZA PLATITI: 161,90 €

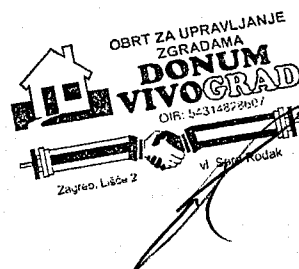
HRK: 1.219,84 Kn

Tečaj EUR/HRK: 7,5345

Prilikom plaćanja u poziv na broj odobrenja molimo upišite **9400-76-23**.

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat sukladno članku .stavak 1. Zakona o porezu na dodanu /vrijednost (NN 73/2013, 148/2013, 153/2013, 143/2014)

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat sukladno članku .stavak 1. Zakona o porezu na dodanu /vrijednost (NN 73/2013, 148/2013, 153/2013, 143/2014)





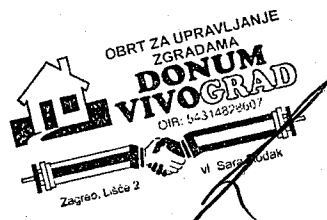
DONUM-VIVOGRAD
obrt za upravljanje nekretninama
10040 Zagreb, Lišće 2
OIB: 54314828607

IBAN: HR51 2484 0081 3001 3757 3

Tel: 01/ 2993-558, GSM: 098/ 659-708

LISTA PROSTORA UZ RAČUN 76-1-1

Obveznik / korisnik	Prostor	Površina	Faktor	€/m2	Pričuva
PALINOVEČKA 43-45, ulaz: 43, Zagreb					
SLADOVIĆ D.O.O	ST 1354	94,00	1,00	0,35	32,90
SLADOVIĆ D.O.O (Kn)	ST 1354	94,00	1,00	2,64	247,89
SLADOVIĆ D.O.O	ST 1355	61,00	1,00	0,35	21,35
SLADOVIĆ D.O.O (Kn)	ST 1355	61,00	1,00	2,64	160,86
PALINOVEČKA 43-45, ulaz: 45, Zagreb					
SLADOVIĆ /45 DAVOR	ST 1387	201,00	1,00	0,35	70,35
SLADOVIĆ /45 DAVOR (Kn)	ST 1387	201,00	1,00	2,64	530,05
SLADOVIĆ MARIJA	ST 1385	66,00	1,00	0,35	23,10
SLADOVIĆ MARIJA (Kn)	ST 1385	66,00	1,00	2,64	174,05
PALINOVEČKA 43-45, ulaz: GARAŽE, Zagreb					
SLADOVIĆ /45 DAVOR	GR 1228	15,00	0,50	0,35	2,63
SLADOVIĆ /45 DAVOR (Kn)	GR 1228	15,00	0,50	2,64	19,82
SLADOVIĆ /45 DAVOR	GR 1229	15,00	0,50	0,35	2,63
SLADOVIĆ /45 DAVOR (Kn)	GR 1229	15,00	0,50	2,64	19,82
SLADOVIĆ D.O.O	GR 1224	17,00	0,50	0,35	2,98
SLADOVIĆ D.O.O (Kn)	GR 1224	17,00	0,50	2,64	22,45
SLADOVIĆ D.O.O	GR 1225	17,00	0,50	0,35	2,98
SLADOVIĆ D.O.O (Kn)	GR 1225	17,00	0,50	2,64	22,45
SLADOVIĆ D.O.O	GR 1227	17,00	0,50	0,35	2,98
SLADOVIĆ D.O.O (Kn)	GR 1227	17,00	0,50	2,64	22,45





DONUM-VIVOGRAD
obrt za upravljanje nekretninama
10040 Zagreb, Lišće 2
OIB: 54314828607

IBAN: HR51 2484 0081 3001 3757 3

Tel: 01/ 2993-558, GSM: 098/ 659-708

Račun: 306-1-1

R 2

Datum: 08.12.2022

Dospijeće: 15.01.2023

Temelj: Ugovor

Način plaćanja: VIRMANOM

PRIČUVA ZA 12/2022

SLADOVIĆ d.o.o.
PALINOVEČKA 45
ZAGREB

OIB: 90591097530

Stavka	Usluga	Opis usluge	Iznos kn	Iznos €
1	UPLSF	UPLATA SKUPNE FAKTURE PALINOVEČKA 43-45, ulaz: 43, Zagreb	410,78	54,52
2	UPLSF	UPLATA SKUPNE FAKTURE PALINOVEČKA 43-45, ulaz: 45, Zagreb	707,56	93,91
3	UPLSF	UPLATA SKUPNE FAKTURE PALINOVEČKA 43-45, ulaz: GARAŽE, Zagreb	107,37	14,25

10040 Zagreb, 08.12.2022 12:45:44

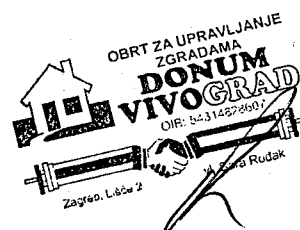
Račun napravio: ROĐAK FRANJO

IZNOS: 162,68 €
PDV 0 %: 0,00 €
ZA PLATITI: 162,68 €
HRK: 1.225,71 Kn
Tečaj EUR/HRK: 7,5345

Prilikom plaćanja u poziv na broj odobrenja molimo upišite **9400-306-22**.

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat sukladno članku .stavak 1. Zakona o porezu na dodanu /vrijednost (NN 73/2013, 148/2013, 153/2013, 143/2014)

Porez na dodanu vrijednost nije obračunat sukladno članku .stavak 1. Zakona o porezu na dodanu /vrijednost (NN 73/2013, 148/2013, 153/2013, 143/2014)





DONUM-VIVOGRAD
obrt za upravljanje nekretninama
10040 Zagreb, Lišće 2
OIB: 54314828607

IBAN: HR51 2484 0081 3001 3757 3

Tel: 01/ 2993-558, GSM: 098/ 659-708

LISTA PROSTORA UZ RAČUN 306-1-1

Obveznik / korisnik	Prostor	Površina	Faktor	€/m2	Pričuva
PALINOVEČKA 43-45, ulaz: 43, Zagreb					
SLADOVIĆ D.O.O	ST 1354	94,00	1,00	0,35	33,06
SLADOVIĆ D.O.O (Kn)	ST 1354	94,00	1,00	2,64	249,09
SLADOVIĆ D.O.O	ST 1355	61,00	1,00	0,35	21,45
SLADOVIĆ D.O.O (Kn)	ST 1355	61,00	1,00	2,64	161,62
PALINOVEČKA 43-45, ulaz: 45, Zagreb					
SLADOVIĆ /45 DAVOR	ST 1387	201,00	1,00	0,35	70,69
SLADOVIĆ /45 DAVOR (Kn)	ST 1387	201,00	1,00	2,64	532,61
SLADOVIĆ MARIJA	ST 1385	66,00	1,00	0,35	23,21
SLADOVIĆ MARIJA (Kn)	ST 1385	66,00	1,00	2,64	174,88
PALINOVEČKA 43-45, ulaz: GARAŽE, Zagreb					
SLADOVIĆ /45 DAVOR	GR 1228	15,00	0,50	0,35	2,64
SLADOVIĆ /45 DAVOR (Kn)	GR 1228	15,00	0,50	2,64	19,89
SLADOVIĆ /45 DAVOR	GR 1229	15,00	0,50	0,35	2,64
SLADOVIĆ /45 DAVOR (Kn)	GR 1229	15,00	0,50	2,64	19,89
SLADOVIĆ D.O.O	GR 1224	17,00	0,50	0,35	2,99
SLADOVIĆ D.O.O (Kn)	GR 1224	17,00	0,50	2,64	22,53
SLADOVIĆ D.O.O	GR 1225	17,00	0,50	0,35	2,99
SLADOVIĆ D.O.O (Kn)	GR 1225	17,00	0,50	2,64	22,53
SLADOVIĆ D.O.O	GR 1227	17,00	0,50	0,35	2,99
SLADOVIĆ D.O.O (Kn)	GR 1227	17,00	0,50	2,64	22,53

