



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BELI MANASTIR
Stanje na dan: 05.06.2026. 14:42

Katastarska općina: 300071, BRANJIN VRH

Broj ZK uložka: 2590

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-7612/2026
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 4 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	PPR
1.	785	36	STJEPANA RADIĆA51 ORANICA ZEMLJIŠTA POD ZGRADA	2442 1747 695	
		UKUPNO:		2442	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4. Vlasnički dio: 1/1		
GRADNJA D.O.O. OSIJEK, OIB: 80617411375, ULICA HRVATSKE REPUBLIKE 19F, 31000 OSIJEK		
2.1	Zaprimljeno 12.09.2008. broj Z-3598/08 Po službenoj dužnosti zabilježuje se žalba Čakar d.o.o.Br.Vrh,Kn.Domagoja 14.zaprimljen 06. listopada 2008.g.,na rješenje ovoga z.k.odjela br.Z-3598/08 od 15.rujna 2008.g.	
4.2	Zaprimljeno 31.07.2019.g. pod brojem Z-12411/2019 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, prava vlasništva predlagatelja INGOTEH d.o.o. Osijek.	na 4 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 01.09.2017.g. pod brojem Z-19442/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU SOLEMIZIRANOM PO JAVNOM BILJEŽNIKU ŽELJKI MAROSLAVAC IZ ZAGREBA POD BR. OV-24121/17 30.08.2017, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 4.219.102,45 kuna sa pripadajućom budućom zakonskom zateznom kamatom, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, URED ZA VELIKE POREZNE OBVEZNIKE, OIB: 18683136487, ULICA IVANA ŠIBLA 1, 10000 ZAGREB	4.219.102,45 KN	SPOREDNI ULOŽAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.3	Zaprimljeno 08.09.2017.g. pod brojem Z-20075/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, RJEŠENJE ZEMLJIŠNOKNJIŽNOG ODJELA U OSIJEKU BR. Z-19444/2017 04.09.2017, zajedničke hipoteke određen je z.k. ul. br. 17484 (E-8) k.o. Osijek, a kao sporedni z.k. ul. br. 17484 (E-9) k.o. Osijek, z.k. ul. br. 3443 (E-69, E-70, E-71, E-72, E-73, E-74) k.o. Osijek, z.k. ul. br. 14551 k.o. Osijek, z.k. ul. 42 k.o. Branjin Vrh, z.k. ul. 1449 k.o. Branjin Vrh i z.k. ul. 1384 k.o. Valpovo.		na 1.1, 1.2
2.			
2.1	Zaprimljeno 15.05.2026.g. pod brojem Z-7612/2026 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU BROJ: ST-279/2026-10 15.05.2026, zabilježuje se zabrana raspolaganja nekretninama u A bez prethodne suglasnosti privremene stečajne upraviteljice.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 05.06.2026.