

Stambena zgrada **VLAŠKA 21**
Šifra ulice: 030732 Šifra ulaza: 0103179
Područna služba: CENTAR

Prilog 2 / 99

ODLUKA SUVLASNIKA

Suvlasnici zgrade u Zagrebu, Vlaška ulica 21, temeljem natpolovične većine glasova suvlasnika zgrade koja se računa po suvlasničkim dijelovima nekretnine donose Odluku o pokretanju postupka obnove i podnošenju Zahtjeva za obnovu potresom oštećene postojeće višestambene, stambeno-poslovne ili poslovne zgrade, te za podnošenje zahtjeva i zastupanje ovlašćuju upravitelja GSKG d.o.o.

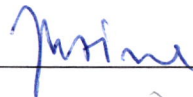
1. Suvlasnici će putem upravitelja Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o. (GSKG d.o.o.), Zagreb, Savska cesta 1, podnijeti prijavu Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (MPGI) sukladno obrascu 2c, prema Zakonu o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-Zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije (NN 102/20,10/21) i Programu mjera obnove zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-Zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije (NN17/21).

2. Suvlasnici su suglasni da će pribaviti sami dokumentaciju predviđenu u Obrascu 2c Programa mjera pod rednim brojem 2 ili 3,4,5,6,7,8,9,10,11 te istu dostaviti upravitelju na daljnje postupanje.

Učnos OIB-a nije obvezatan. Prema Općoj uredbi o zaštiti osobnih podataka (EU 2016/679) dostavljeni podaci će se koristiti sukladno Politici zaštite osobnih podataka Društva GSKG d.o.o.

objavljenog na web stranici www.gskg.hr

Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja

Red. broj	Objekt	Prezime i ime	Kat	Sek.	Površ.vla. P1 m2	Vlasn. udio %	Površ.koriš. P2 m2	Koef.	P2 x koef m2	Udio u trošk. %	Datum potpisa	Potpis	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10=8x9	11	12	13	14
1.	06618960	DRŽAVNE NEKRETNINE D.O.O.		020	142,00	22,51 %	✓ 142,00	1,25	177,50	24,52 %			
2.	06618871	DRŽAVNE NEKRETNINE D.O.O.	PR	020	160,99	25,51 %	✓ 160,99	1,25	201,24	27,80 %			
3.	06618928	MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA	PR	020	15,00	2,38 %		1,25	18,75	2,59 %			
4.	06618936	DRŽAVNE NEKRETNINE D.O.O.	PR	020	53,41	8,46 %	✓ 53,41	1,25	66,76	9,22 %			
5.	05287650	ŠARIĆ MARIJAN	01	057	90,60	14,36 %		1,00	90,60	12,52 %			
6.	05287685	CRNOMARKOVIĆ DIANA	01	055	63,47	10,06 %	✓ 63,47	1,00	63,47	8,77 %		PRIVITAK	
7.	05287715	GERKMAN ŽELJKO JURINA VESNA	01	055	105,50	16,72 %	✓ 105,50	1,00	105,50	14,58 %	10.6.2021.		

NADOPUNA
= 83,26%

~~6,72%~~

Stambena zgrada **VLAŠKA 21**
 Šifra ulice: 030732 Šifra ulaza: 0103179
 Područna služba: CENTAR

ODLUKA SUVLASNIKA

Suvlasnici zgrade u Zagrebu, Vlaška ulica 21, temeljem natpolovične većine glasova suvlasnika zgrade koja se računa po suvlasničkim dijelovima nekretnine donose Odluku o pokretanju postupka obnove i podnošenju Zahtjeva za obnovu potresom oštećene postojeće višestambene, stambeno-poslovne ili poslovne zgrade, te za podnošenje zahtjeva i zastupanje ovlašćuju upravitelja GSKG d.o.o.

1. Suvlasnici će putem upravitelja Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o. (GSKG d.o.o.), Zagreb, Savska cesta 1, podnijeti prijavu Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (MPGI) sukladno obrascu 2c, prema Zakonu o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-Zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije (NN 102/20,10/21) i Programu mjera obnove zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-Zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije (NN17/21).
2. Suvlasnici su suglasni da će pribaviti sami dokumentaciju predviđenu u Obrascu 2c Programa mjera pod rednim brojem 2 ili 3,4,5,6,7,8,9,10,11 te istu dostaviti upravitelju na daljnje postupanje.

Unos OIB-a nije obavezan. Prema Općoj uredbi o zaštiti osobnih podataka (EU 2016/679) dostavljeni podaci će se koristiti sukladno Politici zaštite osobnih podataka Društva GSKG d.o.o. objavljenoj na web stranici www.gskg.hr

Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja

Red. broj	Objekt	Prezime i ime	Kat	Sek	Površ.vla. P1 m2	Vlasn. udio %	Površ.koriš. P2 m2	Koef.	P2 x koef m2	Udio u trošk. %	Datum potpisa	Potpis	14
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10=8x9	11	12	13	
1.	06618960	DRŽAVNE NEKRETNINE D.O.O.		020	142,00	22,51 %	142,00	1,25	177,50	24,52 %			
2.	06618871	DRŽAVNE NEKRETNINE D.O.O.	PR	020	160,99	25,51 %	160,99	1,25	201,24	27,80 %			
3.	06618928	MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA	PR	020	15,00	2,38 %	15,00	1,25	18,75	2,59 %			
4.	06618936	DRŽAVNE NEKRETNINE D.O.O.	PR	020	53,41	8,46 %	53,41	1,25	66,76	9,22 %			
5.	05287650	ŠARIĆ MARIJAN	01	057	90,60	14,36 %	90,60	1,00	90,60	12,52 %	14.01.2021.	<i>Crivundarić</i>	<i>Crivundarić</i>
6.	05287685	CRNOMARKOVIĆ DIANA	01	055	63,47	10,06 %	63,47	1,00	63,47	8,77 %	14.01.2021.	<i>Crivundarić</i>	<i>Crivundarić</i>
7.	05287715	GERKMAN ŽELJKO JURINA VESNA	01	055	105,50	16,72 %	105,50	1,00	105,50	14,58 %	10.6.2021.	<i>Jurina</i>	<i>Jurina</i>

6,72%

Stambena zgrada: **VLAŠKA 21**

Područna služba: **CENTAR**

Prilog 2 / 99

UKUPNI PREGLED PROSTORA I POVRŠINA

VRSTA PROSTORA	BROJ PROSTORA	POVRŠINA P1	POVRŠINA P2	KOEF	OBRAČ.POVRŠ. P2 x KOEF
Stambeni prostori	3	259,57	259,57	1,00	259,57
Poslovni prostori	4	371,40	371,40	1,25	464,25
UKUPNO	7	630,97	630,97		723,82



KLASA: 372-04/20-02/10
URBROJ: DN-5/MP-21-5

Zagreb, 1. srpnja 2021.

Primljeno: 8.7.2021. 12:21:20		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
371-05/21-02/7115	05-02/030	
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.
383-21-2		0



Državne nekretnine

**GRADSKO STAMBENO
KOMUNALNO GOSPODARSTVO
d.o.o.**

Savska cesta 1,
10000 ZAGREB

PREDMET: Stambeno-poslovna zgrada u Zagrebu, Vlaška 21,
- Zahtjev za obnovu potresom oštećene stambeno-poslovne zgrade (obrazac 2c)
- suglasnost, daje se

Veza: Klasa: 371-05/21-02/7115, Ur. broj: 251-319-05-02-21-01 MFE

Poštovani,

nastavno na vaš dopis zaprimljen poštom, kojim ste se obratili ovome Društvu radi izdavanja suglasnosti za "podnošenje Zahtjeva za obnovu potresom oštećene postojeće stambeno - poslovne zgrade", očitujemo se sljedeće:

Temeljem Ugovora o poslovno tehničkoj suradnji, sklopljenim s Republikom Hrvatskom, Ministarstvom prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, ovo Društvo na predmetnoj adresi upravlja s tri poslovna prostora internih oznaka:

- PP 7010, površine 142,00 m²,
- PP 7005 površine 160,99 m²,
- PP 7006 površine 53,41 m².

Slijedom navedenog, izvještavamo vas da se ne protivimo zatraženom, odnosno suglasni smo s podnošenjem zahtjeva za obnovu zgrade, uz uvjet da je s istim suglasna i većina ostalih suvlasnika, te da se radovi izvode sukladno svim važećim propisima.

S poštovanjem,



Član Uprave – direktorica Društva
Državne nekretnine d.o.o.
Planinska ulica 1, Zagreb
Renata Sabo, dipl. oec.

Dostaviti: - naslovu
- pismohrana, ovdje

**REPUBLIKA HRVATSKA**MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE**OBRAZAC 2c**

Broj zahtjeva:

(popunjava Ministarstvo)

**ZAHTJEV ZA OBNOVU
POTRESOM OŠTEĆENE POSTOJEĆE VIŠESTAMBENE,
STAMBENO-POSLOVNE ILI POSLOVNE ZGRADE**

A. Podaci o podnosiocu zahtjeva			
Ako je riječ o višestambenoj ili stambeno-poslovnoj zgradi			
Vaš status:	☒ upravitelj zgrade		☐ predstavnik suvlasnika
Ako je riječ o poslovnoj zgradi			
Vaš status:	☐ vlasnik		☐ suvlasnik
Naziv upravitelja zgrade	GSKG D.O.O.		
Podaci o podnosiocu zahtjeva u ime ostalih podnositelja:			
Ime	☐ g. ☐ gđa	Ime	
Prezime	Prezime		
OIB podnosioca			
Broj telefona	Kućni telefon	Mobitel	
e-pošta	Adresa dostave		
Ovlaštena osoba (za upravitelja zgrade)			
B. Vrsta zgrade			
Označiti vrstu zgrade:	☐ višestambena zgrada	☒ stambeno-poslovna zgrada	☐ poslovna zgrada
C. Osnovni podaci o zgradi			
Iz katastarskog operata			
Katastarska čestica broj:		Katastarska općina:	
Županija			
Grad/naselje			
Ulica i kućni broj	Ulica VLAŠKA	Kućni broj	21
Dodatna adresa (ako ih zgrada ima više)	Ulica	Kućni broj	
D. Podaci o vlasništvu ili suvlasništvu svakog posebnog dijela oštećene zgrade			
Popis suvlasnika zgrade potrebno ispuniti u Dodatnom privitku "Podaci o vlasništvu ili suvlasništvu svakog posebnog dijela oštećene zgrade" koji se prilaže ovom zahtjevu.			

GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO
GOSPODARSTVO d.o.o.

Primljeno: 15.6.2021. 8:00:55		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
360-01/21-01/2114	05-02	
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.
251-319-02-31-21-1		0



d3839565

E. Podaci o vašim srođnicima ¹ koji su stanovali u zgradi na dan potresa				
Ime, prezime, OIB	Ime	Prezime	OIB	
Ime, prezime, OIB	Ime	Prezime	OIB	
Ime, prezime, OIB	Ime	Prezime	OIB	
Ime, prezime, OIB	Ime	Prezime	OIB	

Napomena: u slučaju da je više od četiri srođnika, njihov se popis može nadopuniti na kraju obrasca u polju „Dodatne napomene“

F. Podaci o površini oštećene zgrade (ako su dostupni)	
građevinska bruto površina zgrade (m ²)	

G. Podaci o planiranoj obnovi zgrade		
Je li izrađen glavni projekt rekonstrukcije zgrade? ²	☐ DA	☒ NE

Za planiranu obnovu zgrada, moguća su sljedeća četiri modela:

1. Cjelovita obnova oštećene zgrade	Cjelovita obnova obuhvaća obnovu građevinske konstrukcije i završne obrtničke i instalaterske radove. Na cjelovitu obnovu zgrade imaju pravo svi zainteresirani suvlasnici, s tim da su jedino troškovi konstrukcijske obnove prihvatljivi za javno sufinanciranje, dok je ostatak na teret suvlasnika.
2. Pojačanje konstrukcije	Pojačanje konstrukcije odnosi se na pojačanje oštećene građevinske konstrukcije radi povećanja njene mehaničke otpornosti i stabilnosti. Pojačanje konstrukcije mogu zatražiti suvlasnici zgrada sa žutom ili crvenom naljepnicom, o čemu odluku donosi Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, na temelju nalaza tehničko-financijske kontrole. Država u načelu ne sufinancira pojačanje konstrukcije, osim ako tehničko-financijska kontrola ne utvrdi drugačije.
3. Popravak konstrukcije	Popravak konstrukcije odnosi se na popravak i pojačanje oštećene građevinske konstrukcije radi postizanja njene mehaničke otpornosti i stabilnosti. Popravak konstrukcije mogu zatražiti suvlasnici zgrada sa žutom ili crvenom naljepnicom, o čemu odluku donosi Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, na temelju nalaza tehničko-financijske kontrole. Tom će se odlukom utvrditi u kojem omjeru suvlasnik ima pravo na sufinanciranje troškova.
4. Samostalna obnova	Suvlasnici mogu sami obnavljati svoju zgradu o svom trošku nakon što im je, na temelju ovog zahtjeva, Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine izdalo Odluku o obnovi. Po dovršetku radova stječu pravo podnošenja Zahtjeva za novčanu pomoć za konstrukcijsku obnovu.

Za koji model konstrukcijske obnove podnosite zahtjev, ako ispunjavate uvjete?

	Odaberite jedan model konstrukcijske obnove	Redni broj priloga koji je potrebno priložiti
1. Cjelovita obnova oštećene zgrade	☐	1 • 2 ili 3 • 4 • 5 • 6 • 7 • 8 • 9
2. Pojačanje konstrukcije (više od razine predviđene u Tehničkom propisu)	☐	1 • 2 ili 3 • 4 • 5 • 6 • 8 • 10
3. Popravak konstrukcije	☒	1 • 2 ili 3 • 4 • 5 • 6 • 8
4. Samostalna obnova ³	☐	1 • 2 ili 3 • 4 • 5 • 6 • 8 • 11

¹ srođnici po krvi u ravnoj lozi, bračni drug, izvanbračni drug, životni partner odnosno neformalni životni partner, posvojitelj odnosno posvojenik

² sukladno članku 57. Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine 102/20, 10/21)

³ sukladno članku 36. Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine 102/20, 10/21)

Jeste li podnijeli zahtjev za oslobodenje uplate vlastitih sredstava za konstrukcijsku obnovu? ⁴	☐ DA	☐ NE
---	--------------------------------	--------------------------------

Dodatne napomene

(po potrebi, ovdje možete dodati informacije koje smatrate važnim, a za koje nije bilo mjesta u obrascu)

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

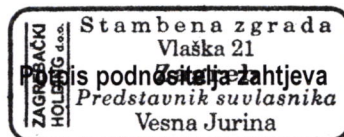
.....

.....

.....

Mjesto i datum

ZAGREB / 10. 6. 2011.



Privola za obradu osobnih podataka: Svojim potpisom prihvaćate da se podaci u ovom zahtjevu i prilogima koriste za rad i unos u mrežnu aplikaciju Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine te da budu javno objavljeni radi transparentnog informiranja javnosti o aktivnostima i troškovima obnove koji se financiraju javnim novcem.

⁴ Primjenjivo samo na Grad Zagreb, Krapinsko-zagorsku i Zagrebačku županiju (osim općina Kravarsko i Pokupsko), sukladno čl. 6 Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine 102/20, 10/21)

PRILOZI KOJE JE POTREBNO PRILOŽITI UZ ISPUNJEN OBRAZAC

1. dokaz o ovlaštenju podnošenja zahtjeva i o vlasništvu ili suvlasništvu zgrade odnosno svih posebnih dijelova zgrade na dan potresa⁵:

1.1. ako ste upravitelj višestambene zgrade ili stambeno-poslovne zgrade⁶

- izvadak iz zemljišne knjige odnosno knjige položenih ugovora
- ugovor o upravljanju zgradom
- odluka većine suvlasnika zgrade o pokretanju postupka obnove te ovlaštenje za podnošenje zahtjeva i zastupanje
- međuvlasnički ugovor *ili*
- odluku suvlasnika s popisom suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja te popisom zajedničkih dijelova i uređaja zgrade *ili*
- pravomoćnu odluku suda koji je utvrdio ključ raspodjele troškova

1.2. ako ste predstavnik suvlasnika višestambene zgrade ili stambeno-poslovne zgrade⁷

- izvadak iz zemljišne knjige odnosno knjige položenih ugovora
- javnobilježnički ovjerena punomoć kojom vas većina suvlasnika zgrade opunomoćuje da u njihovo ime podnosite zahtjev i da ih zastupate
- odluka suvlasnika oštećene zgrade o izboru predstavnika suvlasnika
- međuvlasnički ugovor *ili*
- odluku suvlasnika s popisom suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja te popisom zajedničkih dijelova i uređaja zgrade *ili*
- pravomoćnu odluku suda koji je utvrdio ključ raspodjele troškova

1.3. ako ste vlasnik poslovne zgrade

- izvadak iz zemljišne knjige

1.4. ako ste suvlasnik poslovne zgrade

- izvadak iz zemljišne knjige odnosno knjige položenih ugovora
- javnobilježnički ovjerena punomoć kojom vas većina suvlasnika zgrade opunomoćuje da u njihovo ime podnosite zahtjev i da ih zastupate
- međuvlasnički ugovor *ili*
- odluku suvlasnika s popisom suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja te popisom zajedničkih dijelova i uređaja zgrade *ili*
- pravomoćnu odluku suda koji je utvrdio ključ raspodjele troškova

Napomena: Ako niste u mogućnosti dostaviti zemljišnoknjižni izvadak, Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine po službenoj će dužnosti zatražiti isprave, odnosno podatke kojima raspolažu druga tijela državne uprave ili tijela državne vlasti te javne službe.

⁵ 22. ožujka 2020. ili 28. i 29. prosinca 2020.

⁶ ako zgrada, kao konstrukcijska cjelina, ima više upravitelja svaki od njih prilaže dokumentaciju za dio zgrade kojim upravlja

⁷ ako zgrada, kao konstrukcijska cjelina, ima više predstavnika suvlasnika, svaki od njih prilaže dokumentaciju za dio zgrade čiji je predstavnik

2. dokaz da je oštećena zgrada postojeća građevina⁸ (ili dokaz br. 3)

- npr. građevinska dozvola, rješenje o izvedenom stanju, uvjerenje o vremenu evidentiranja građevine izgrađene do 15. veljače 1968., odnosno uporabna dozvola.

3. dokaz podnesenog zahtjeva za izdavanje rješenja o izvedenom stanju (ili dokaz br. 2)

- 3.1. preslika zahtjeva za izdavanje rješenja o izvedenom stanju s prijemnim štambiljem nadležnog tijela koje odlučuje o zahtjevu, s upisanom klasom, urudžbenim brojem i datumom zaprimanja zahtjeva

4. ako preliminarni pregled zgrade nije obavljen ili ako zgrada ima zelenu naljepnicu, trebate priložiti sljedeće dokaze o oštećenju konstrukcijskih elemenata zgrade uslijed potresa:

- 4.1. nalaz ovlaštenog inženjera građevinske struke ili sudskog vještaka građevinske struke u kojem je utvrđeno da su konstrukcijski elementi zgrade oštećeni potresom tako da je zgrada neuporabljiva ili privremeno neuporabljiva i
- 4.2. fotodokumentacija o oštećenju zgrade i oštećenim konstrukcijskim elementima zgrade, što je obvezni dodatni dokaz o oštećenju zgrade

5. Ako ostvarujete pravo na sufinanciranje konstrukcijske obnove zgrade iz državnog proračuna⁹, trebate priložiti sljedeće isprave:

- 5.1. dokument kojim vaš izvanbračni drug odnosno neformalni životni partner dokazuje svoje srodstvo s vama (ako je primjenjivo):
 - zajednička izjava vas i vašeg izvanbračnog druga ili neformalnog životnog partnera, kojom pod kaznenom i materijalnom odgovornošću, izjavljujete da ste u izvanbračnoj zajednici ili u neformalnoj životnoj zajednici; prihvaća se izjava dana pred službenom osobom ili ovjerena izjava kod javnog bilježnika.
- 5.2. dokaz o svojstvu zaštićenog najamoprimca za osobe koje su koristile stan u zgradi čiji ste vlasnik ili suvlasnik (ako je primjenjivo):
 - ugovor o najmu ili
 - sudska presuda koja zamjenjuje ugovor o najmu

6. Ako se na dan potresa u dijelu zgrade obavljala gospodarska aktivnost, trebate priložiti dokaz o tome jer imate pravo na konstrukcijsku obnovu

- 6.1. akt kojim se odobrava obavljanje gospodarske djelatnosti na adresi zgrade za koju je podnesen zahtjev
 - npr. rješenje o minimalnim tehničkim uvjetima, rješenje o kategorizaciji i dr.

⁸ sukladno Zakonu o gradnji („Narodne novine“ br.: 153/13, 20/17, 39/19, 125/19)

⁹ Prema uvjetima iz čl. 5. Zakona o obnovi⁷, pravo na sufinanciranje iz državnog proračuna u iznosu od 100% za prvu nekretninu imaju vlasnici oštećenih zgrada na području Sisačko-moslavačke, Karlovačke i dio Zagrebačke županije (općine Kravarsko i Pokupsko). Prema istom zakonu, vlasnici oštećenih zgrada na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske i Zagrebačke županije imaju pravo na sufinanciranje za prvu nekretninu u iznosu od 80% (60% iz državnog proračuna, a 20 % iz proračuna županija ili Grada Zagreba). Svi imaju pravo na sufinanciranje troškova obnove druge nekretnine u iznosu od 50%.

7. Ako se na dan potresa u dijelu zgrade obavljala prosvjetna odnosno zdravstvena djelatnost, trebate priložiti dokaz o tome jer ste obvezni provesti cjelovitu obnovu

7.1. akt kojim se odobrava obavljanje prosvjetne ili zdravstvene djelatnosti na adresi zgrade za koju je podnesen zahtjev

8. Podatak o građevinskoj bruto površini zgrade u m² (ako ga imate)

- npr. etažni elaborat, građevinska dozvola u kojoj je navedena građevinska bruto površina zgrade, rješenje o izvedenom stanju i dr.

9. Ako tražite cjelovitu obnovu zgrade ili ste je po Zakonu¹⁰ obvezni provesti, trebate priložiti dokaz o podmiranju razlike troškova između cjelovite obnove i konstrukcijske obnove¹¹

9.1. bjanko zadužnica naslovljena na Fond za obnovu ili drugo odgovarajuće osiguranje (visina troška obračunava se u skladu s Programom mjera – 11. Dodatak)

10. Ako tražite projektiranje i izvođenje pojačanja konstrukcije oštećene zgrade više razine obnove, trebate priložiti dokaz da ćete sami podmiriti razliku tako nastalih troškova

10.1. bjanko zadužnica naslovljena na Fond za obnovu ili drugo odgovarajuće osiguranje (visina troška obračunava se u skladu s Programom mjera – 11. Dodatak)

11. Ako ćete sami obnoviti potresom oštećenu zgradu, trebate priložiti sljedeći dokaz:

11.1. izjava vlasnika ili većine suvlasnika potresom oštećene postojeće zgrade da će je sami obnoviti na temelju Odluke o obnovi koje donosi Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine; prihvaća se izjava dana pred službenom osobom ili ovjerena izjava kod javnog bilježnika

¹⁰ Zakon o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“, 102/20, 10/21)

¹¹ sukladno Tehničkom propisu za građevinske konstrukcije („Narodne novine“, 17/17, 75/20).

Dodatni privitak – Podaci o vlasništvu ili suvlasništvu svakog posebnog dijela oštećene zgrade

Podaci o vlasništvu ili suvlasništvu svakog posebnog dijela oštećene zgrade					
Podaci o zgradi ili posebnim dijelovima zgrade	kat	namjena		površina (m ²)	udjel (%)
Vlasnik ili suvlasnik na dan potresa	ime i prezime ili naziv		OIB	adresa stanovanja / sjedišta	
Podaci o zgradi ili posebnim dijelovima zgrade	kat	namjena		površina (m ²)	udjel (%)
Vlasnik ili suvlasnik na dan potresa	ime i prezime ili naziv		OIB	adresa stanovanja / sjedišta	
Podaci o zgradi ili posebnim dijelovima zgrade	kat	namjena		površina (m ²)	udjel (%)
Vlasnik ili suvlasnik na dan potresa	ime i prezime ili naziv		OIB	adresa stanovanja / sjedišta	
Podaci o zgradi ili posebnim dijelovima zgrade	kat	namjena		površina (m ²)	udjel (%)
Vlasnik ili suvlasnik na dan potresa	ime i prezime ili naziv		OIB	adresa stanovanja / sjedišta	
Podaci o zgradi ili posebnim dijelovima zgrade	kat	namjena		površina (m ²)	udjel (%)
Vlasnik ili suvlasnik na dan potresa	ime i prezime ili naziv		OIB	adresa stanovanja / sjedišta	

Dodatni privitak – Podaci o vlasništvu ili suvlasništvu svakog posebnog dijela oštećene zgrade

Podaci o vlasništvu ili suvlasništvu svakog posebnog dijela oštećene zgrade					
Podaci o zgradi ili posebnim dijelovima zgrade	kat	namjena		površina (m ²)	udjel (%)
Vlasnik ili suvlasnik na dan potresa	ime i prezime ili naziv		OIB	adresa stanovanja / sjedišta	
Podaci o zgradi ili posebnim dijelovima zgrade	kat	namjena		površina (m ²)	udjel (%)
Vlasnik ili suvlasnik na dan potresa	ime i prezime ili naziv		OIB	adresa stanovanja / sjedišta	
Podaci o zgradi ili posebnim dijelovima zgrade	kat	namjena		površina (m ²)	udjel (%)
Vlasnik ili suvlasnik na dan potresa	ime i prezime ili naziv		OIB	adresa stanovanja / sjedišta	
Podaci o zgradi ili posebnim dijelovima zgrade	kat	namjena		površina (m ²)	udjel (%)
Vlasnik ili suvlasnik na dan potresa	ime i prezime ili naziv		OIB	adresa stanovanja / sjedišta	
Podaci o zgradi ili posebnim dijelovima zgrade	kat	namjena		površina (m ²)	udjel (%)
Vlasnik ili suvlasnik na dan potresa	ime i prezime ili naziv		OIB	adresa stanovanja / sjedišta	
Podaci o zgradi ili posebnim dijelovima zgrade	kat	namjena		površina (m ²)	udjel (%)
Vlasnik ili suvlasnik na dan potresa	ime i prezime ili naziv		OIB	adresa stanovanja / sjedišta	
Podaci o zgradi ili posebnim dijelovima zgrade	kat	namjena		površina (m ²)	udjel (%)
Vlasnik ili suvlasnik na dan potresa	ime i prezime ili naziv		OIB	adresa stanovanja / sjedišta	

**GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o.**

Zagreb, Savska cesta 1

MB: 4123433

OIB: 03744272526

Obrazac: Popis objekata u zgradi

030732 VLAŠKA 21

Broj objekata:

7

Ukupno STAN.PROST

259,57

		Površ.korištenja (P2)		Površ.vlasništva (P1)	
3	ST - koristi vlasnik	259,57	m2	259,57	m2
0	ST - ne koristi vlasnik	0,00	m2	0,00	m2
4	poslovni prostor	371,40	m2	371,40	m2
0	poslovno-stamb.prostor	0,00	m2	0,00	m2
0	gar. i ostali prostor	0,00	m2	0,00	m2
Ukupno:		630,97	m2	630,97	m2

POPIS OBJEKATA ZA PRIČUVU U ZGRADI 0103179

Red. broj	Objekt	Prezime i ime	Sistemiški br	Kat	Sek.	VP	Površ.vla. P1 m2	Površ.koriš. P2 m2
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	06618960	DRŽAVNE NEKRETNINE D.O.O.	9000007487188		020	PP	142,00	142,00
2.	06618871	DRŽAVNE NEKRETNINE D.O.O.	9000007487188	PR	020	PP	160,99	160,99
3.	06618928	MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,	9000007441625	PR	020	PP	15,00	15,00
4.	06618936	DRŽAVNE NEKRETNINE D.O.O.	9000007487188	PR	020	PP	53,41	53,41
5.	05287650	ŠARIĆ MARIJAN	9034017095298	01	057	ST	90,60	90,60
6.	05287685	CRNOMARKOVIĆ DIANA	9000008618790	01	055	ST	63,47	63,47
7.	05287715	GERKMAN ŽELJKO	9034017076331	01	055	ST	105,50	105,50
		JURINA VESNA	9034017076358					