

HALKION d.o.o. u stečaju
Dicmo, Put Sićana bb
OIB:64760977626
Stečajni upravitelj:
Ivan Sunara
Split, A.B. Šimića 20
Split, 12. siječnja 2021. g.

7 St-6/2013.

PREGLED KUPLJENIH NEKRETNINA OD BRANISLAVA KUZMANOVIĆA, iz
Zagreba, Novački Vidikovac 6 – ugovor od 23. lipnja 1998. godine, ovjera potpisa kod javnog
bilježnika Ivana Parlova, Zagreb, Ozaljska 21, OV-12503/1998 06. 07. 1998. godine
JMBG prodavatelja: 0607937330172, OIB: prodavatelja: 37283946697

Nadležni sud: Općinski sud u Požegi, Zemljišnoknjižni odjel Požega
Katastarska općina: 328049 Vrhovci Gradski

A) Kupljene nekretnine po ugovoru:

1. Z.U. 7 čest. zem.: 628, 629, 630, 943 i 944;
2. Z.U. 8 čest. zem.: 481/1;
3. Z.U. 9 čest. zem.: 486, 525, 655 i 656;
4. Z.U. 10 čest. zem. 514;
5. Z.U. 14 čest. zem. :531, 716 i 717;
6. Z.U. 16 čest. zem. 900;
7. Z. U. 18 čest. zem. 659;
8. Z.U. 50 čest. zem. 504, 505, 512/1, 513, 819, 820 i 821;
9. Z.U. 54 čest. zem. 552 i 553;
10. Z.U. 82 čest. zem 973/2;
11. Z.U. 137 čest. zem. 424/1;
12. Z.U. 152 čest. zem 506;
13. Z.U. 153 čest. zem. 507 i
14. Bez Z.U. čest. zem. 974/22 i 974/81

B) Do danas nekretnine zemljišnoknjižno preneseno na HALKION d.o.o. i to:

- Čest. zem. 513, 819, 820 i 821 iz Z.U. 50;
- Čest. zem. 514 Z.U. 10;
- Čest. zem. 900 Z.U. 16 i
- Čest. zem. 944 iz Z.U. 7

Ove nekretnine su u Z.U. broj 337

- Suvlasnički dio čest. zem. 659 .Z.U. 18 dio od 288/5168.

Ova nekretnina je Z.U. 365

C) Nekretnine u suvlasništvu BRANISLAVA KUZMANOVIĆA

1. Z.U. 7 čest. zem. 628, 629, 630 i 943 **dva suvlasnička djelela od 3/18**
2. Z.U. 8 čest. zem. 481/1 **dva suvlasnička dijela od 12/72**
3. Z.U. 9 čest. zem. 525, 655 i 656 **suvlasnički dio 48/288**
4. Z.U. 14 čest. zem. 531, 716 i 717 **suvlasnički dio 6/72**
5. Z.U. 50 čest. zem. 504, 505 i 512/1 **suvlasnički dio od 6/12**
6. Z.U. 54 čest. zem. 552 i 553 **suvlasnički dio od 6/12**
7. Z.U. 313 čest. zem. 486 **suvlasnički dio 48/288**

D) Nekretnine navedene u ugovoru kao vlasništvo BRANISLAVA KUZMANOVIĆA u zemljišnim knjigama nisu upisane na njega


1. Z.U. 82 čest. zem. 973/2 **upisani vlasnik Općina slobodni kraljevski grad Požega**
2. Z.U. 285 čest. zem. 424/1 (u govoru je navedena u Z.U. 137) **upisani razni suvlasnici (21), a među njima najveći dio je na REPUBLICI HRVATSKOJ**
3. Z.U. 152 čest. zem. 506 **upisani suvlasnici Janković Milka 1/3 i ZORIĆ NADA 2/3**
4. Z.U. 143 čest. zem. 507 **upisani suvlasnici Tadić Stevi i Tadić Ana svaki po 1/2**

E) Nekretnine navedene u ugovoru kao vlasništvo BRANISLAVA KUZMANOVIĆA kojih nema u zemljišnim knjigama, a u katastru postoje

1. čest. zem. 974/22 i 974/81

F) Katastarsko stanje

1. Posjedovni list 369 na HALKON d.o.o. 1/1 navedene su nekretnine iz toč.B) Z.U. 337.
2. Posjedovni list 398 na HALKIONU d.o.o. je nekretnina iz toč. B) Z.U. 365
3. Posjedovni list 162 na HALKIONU d.o.o. 1/1 navedene su sve nekretnine iz toč. C), iz toč. D) čest. zem. 973/2 Z.U. 82 i čest. zem. 507 Z.U. 143, te čest. zem. iz toč. E).

**Stečajni upravitelj:**
Ivan Sunara