



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Karlovcu

Posl.br. Z-10019/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Snježani Mlačak, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljenog rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Blanke Žaja kao sudskog povjerenika Općinskog suda u Karlovcu posl. br. O-828/2026-6 UPP/OS-O-61/2026 od 08.06.2026. iza pok. Ivošević Jovan, Manjerović selo 24, 47000 Manjerović selo, Karlovac radi provedbe istog, dana 10. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Blanke Žaja kao sudskog povjerenika Općinskog suda u Karlovcu posl. br. O-828/2026-6 UPP/OS-O-61/2026 od 08.06.2026. dopušta se sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 88 k.o. Utinja;

Uknjižuje se pravo vlasništva na cjelokupni dio nekretnina Ivošević Jovan (Nikola), Manjerović selo 24N/58 ST u 6/18 dijela, Ivošević Jovan, Manjerović selo 24 u 2/18 dijela, Ivošević Jovo, Manjerović selo 24 u 1/18 dijela koje se sastoje od kčbr. 521 oranica iznad kuće 916 čhv, kčbr. 522 oranica iznad kuće 1063 čhv, kčbr. 530 voćnjak uz kuću 211 čhv, kčbr. 533/DIO oranica podkućnica 508 čhv, kčbr. 544/1/DIO oranica redak 594 čhv za korist:

Knežević Dragica, OIB: 32739767731, Trinity Court Queens Avenue 15, N21 3JF London, Velika Britanija u 1/2 dijela

Knežević Bojan, OIB: 28024254025, Woodlands Park Road 4L, N15 3RT London, Velika Britanija u 1/2 dijela

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 387 k.o. Utinja;

Uknjižuje se pravo vlasništva na cjelokupni dio nekretnina Ivošević Jovan (Nikola), Manjerović selo 24N/58 ST u 30/270 dijela, Ivošević Jovan, Manjerović selo 24 u 10/270 dijela, Ivošević Jovo, Manjerović selo 24 u 5/270 dijela koje se sastoje od kčbr. 376/2 pašnjak tučenjci 420 čhv za korist:

Knežević Dragica, OIB: 32739767731, Trinity Court Queens Avenue 15, N21 3JF London, Velika Britanija u 1/2 dijela

Knežević Bojan, OIB: 28024254025, Woodlands Park Road 4L, N15 3RT London, Velika Britanija u 1/2 dijela

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1114 k.o. Utinja;

Uknjižuje se pravo vlasništva na cjelokupni dio nekretnina Ivošević Jovan, Manjerović selo 24 u 8/30 dijela, Ivošević Jovan (Nikola), Manjerović selo 24 u 3/30 dijela, Ivošević Jovo, Manjerović selo 24 u 4/30 dijela koje se sastoje od kčbr. 534 jandrusa 6380 m² (oranica 6380 m²) za korist:

Knežević Dragica, OIB: 32739767731, Trinity Court Queens Avenue 15, N21 3JF London, Velika Britanija u 1/2 dijela

Knežević Bojan, OIB: 28024254025, Woodlands Park Road 4L, N15 3RT London, Velika Britanija u 1/2 dijela

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1422 k.o. Utinja;

Uknjižuje se pravo vlasništva na cjelokupni dio nekretnina Ivošević Jovan (Nikola), Manjerović selo 24N/58 ST u 6/18 dijela, Ivošević Jovan, Manjerović selo 24 u 2/18 dijela, Ivošević Jovo, Manjerović selo 24 u 1/18 dijela koje se sastoje od kčbr. 506 brdo 1140 m² (oranica 1140 m²), kčbr. 507 brdo 1150 m² (oranica 1150 m²), kčbr. 528 oko kuće 780 m² (pašnjak 780 m²), kčbr. 529 ispod kuće 722 m² (voćnjak 722 m²), kčbr. 531 uz kucu 722 m² (voćnjak 722 m²), kčbr. 532 potkucnica 5042 m² (oranica 2521 m², oranica 2521 m²), kčbr. 535/1 vinogradina 2906 m² (oranica 2906 m²), kčbr. 535/2 vinogradina 636 m² (oranica 636 m²), kčbr. 536 vinogradina 2542 m² (oranica 2542 m²), kčbr. 537 vinogradina 4344 m² (oranica 2172 m², oranica 2172 m²), kčbr. 538 vinogradina 1269 m² (oranica 1269 m²), kčbr. 541 vinogradina 2862 m² (oranica 2862 m²), kčbr. 542 vinogradina 1086 m² (oranica 1086 m²), kčbr. 543 vinogradina 1341 m² (oranica 1341 m²), kčbr. 544/2 redak 3575 m² (oranica 3575 m²), kčbr. 553 kesteniste 4121 m² (oranica 4121 m²), kčbr. 643 basarusa 1640 m² (pašnjak 1640 m²), kčbr. 668 brezik 1305 m² (oranica 1305 m²), kčbr. 862 tuk 1747 m² (livada 1747 m²), kčbr. 978 kelepus 2870 m² (livada 2870 m²), kčbr. 979 kelepus 1204 m² (oranica 1204 m²), kčbr. 980 kelepus 579 m² (oranica 579 m²), kčbr. 981 kelepus 2021 m² (livada 2021 m²) za korist:

Knežević Dragica, OIB: 32739767731, Trinity Court Queens Avenue 15, N21 3JF London, Velika Britanija u 1/2 dijela

Knežević Bojan, OIB: 28024254025, Woodlands Park Road 4L, N15 3RT London, Velika Britanija u 1/2 dijela

V. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Karlovac, 10. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Snježana Mlačak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Knežević Dragica, Trinity Court Queens Avenue 15, N21 3jf London, Velika Britanija
2. Knežević Bojan, Woodlands Park Road 4l, N15 3rt London, Velika Britanija

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Karlovac, Jurja Križanića 11, 47000 Karlovac
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Karlovac, Ispostava Karlovac, 47000 Karlovac, Pavla Vitezovića 1
3. Općinski sud u Karlovcu (na O-828/2026, servisno E-spis)



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

10.07.2026 16:
00

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

494018468098646497906859336291144443638797720700

EC

Z18803600400bdc01