



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-9325/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nikoli Zrinščak, a prema nacrtu rješenja višeg zemljišnoknjižnog referenta Maji Martinjak Kolar, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Mesar Kristijan, OIB: 65523653916, iz Podgrađe 74B, Marija Bistrica, protiv protustranke Mesar Zlatko, OIB: 58269842157, iz Podgrađe 74B, Marija Bistrica, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 25. lipnja 2026.godine

r i j e š i o j e

I. Na temelju Ugovora o darovanju nekretnina od 24.06.2026. godine, dopušta se sljedeći upis:

uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Mesar Zlatko, OIB: 58269842157, iz Podgrađe 74B, Marija Bistrica, upisanima:

a) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 71 katastarske općine Poljanica Bistrička, suvlasnički dio B-18 od 200/14400 dijela:

kčbr. 6732 pašnjak vugračak u tugonici 605 m²,
kčbr. 6733 pašnjak vugračak u tugonici 352 čhv 1266 m²

b) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 302 katastarske općine Poljanica Bistrička, suvlasnički dio B-11 od 40/1536 dijela:

kčbr. 4721/2 šuma mladina u peščenici 1455 čhv 5231 m²,
kčbr. 4742 močvara buntakovina u peščenici 111 čhv 399 m²,
kčbr. 4743/1 šuma i močvara mladina u peščenici 1550 čhv,
kčbr. 4743/3 šuma i močvara mladina u peščenici 803 čhv,
kčbr. 4787 šuma klemarovina u peščenici 586 čhv 2108 m²,
kčbr. 4806 vinograd i pašnjak donje trsje u peščenici 255 čhv 918 m²,
kčbr. 4807 šuma donje trsje u peščenici 468 čhv 1683 m²,
kčbr. 5822/2 oranica staro dvorište u tugonici 598 čhv 2150 m²,
kčbr. 6731 kuća broj 57 i dvorište u tugonici 635 čhv 2284 m²,
kčbr. 6790 livada sitje u tugonici 482 čhv 1734 m²,
kčbr. 6791/1 livada pijesak u tugonici 259 čhv,

kčbr. 6791/3 livada pijesak u tugonici 518 čhv

c) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 472 katastarske općine Poljanica Bistrička, besteretno se otpisuju:

kčbr. 5193 šuma gršićevina u peščenici 328 čhv 1180 m²,

kčbr. 5194 vinograd gršićevina u peščenici 508 čhv 1827 m²,

kčbr. 5195 šuma gršićevina u peščenici 450 čhv 1618 m²,

kčbr. 6622 oranica šantakovina u tugonici 904 čhv 3251 m², sa imena upisanog vlasnika Mesar Zlatko, OIB: 58269842157, iz Podgrađe 74B, Marija Bistrica, te se upisuju

u novi zk. ul. br.4069 k.o. Poljanica Bistrička uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

Mesar Kristijan, OIB: 65523653916, iz Podgrađe 74B, Marija Bistrica

d) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 762 katastarske općine Poljanica Bistrička, suvlasnički dio B-8 od 8/144 dijela:

kčbr. 6623 oranica šantakovina u tugonici 1 jutro 716 čhv 8330 m²

e) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1410 katastarske općine Poljanica Bistrička, suvlasnički dio B-12 od 40/1536 dijela:

kčbr. 4794 vinograd ključec u peščenici 109 čhv

f) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2173 katastarske općine Poljanica Bistrička, koja se sastoji u cijelosti:

kčbr. 6792/1 livada pijesak 503 čhv

g) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2366 katastarske općine Poljanica Bistrička, suvlasnički dio B-11 od 60/2304 dijela:

kčbr. 6699 vrt kod kuće 231 čhv 831 m²,

kčbr. 6729/1 oranica duga njiva 674 čhv,

kčbr. 6730 oranica i vrt kod kuće 987 čhv 3550 m²

h) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2680 katastarske općine Poljanica Bistrička, suvlasnički dio B-11 od 40/1536 dijela:

kčbr. 4788 gosp. zgrada, vinograd i paš. ključec u peščenici 86 čhv 309 m²

i) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 292 katastarske općine Selnica, suvlasnički dio B-4 od 4/32 dijela:

kčbr. 7675 livada prleščak 857 čhv, kčbr. 7738 livada sitje 1196 čhv

j) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1088 katastarske općine Selnica, koja se sastoji u cijelosti:

kčbr. 7682 livada prleščak 697 čhv

za korist:

Mesar Kristijan, OIB: 65523653916, iz Podgrađe 74B, Marija Bistrica

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Donja Stubica, 25. lipnja 2026.godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Nikola Zrinščak v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. MESAR KRISTIJAN, Podgrađe 74B, Marija Bistrica
2. MESAR ZLATKO, Podgrađe 74B, Marija Bistrica

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, 49240 Donja Stubica
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, 49240 Donja Stubica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

25.06.2026 08:
52

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

505941760539576698228055997027365563783765171191

RSA

Z187507341abbd3e7