

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 1

22-03-2021

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa 89. St-1078/21-3

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

GRAD ZAGREB

OIB

61817894937

Adresa / sjedište

TRG STJEPANA RADIĆA 1, ZAGREB, što ga po punomoći zastupa Ksenija Miketić Knezić, dipl.iur. službenica Grada Zagreba (SU-750/14)

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

VIKING d.o.o.

OIB: 16476923515

Adresa / sjedište

Vida Došena 27, Zagreb

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Komunalna naknada

Iznos dospjele tražbine: 1.337,96 kn

Glavnica: 1.320,47 kn

Kamate: 17.49 kn

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)
specifikacija tražbine, kamatni list, rješenje o obvezi: KLASA: UP/I-363-03/2020-01/5712 od 23.03.2020.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / **NE** za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave:

rješenje o obvezi:

KLASA: UP/I-363-03/2020-01/5712 od 23.03.2020.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM** / **NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM** / **NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

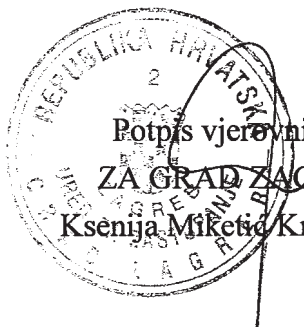
Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM** / **NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

Zagreb, 19.03.2021.


Potpis vjerovnika
ZA GRAD ZAGREB
Ksenija Miketić Knezić, dipl. iur.

GRAD ZAGREB
 Gradski ured za prostorno uređenje,
 izgradnju Grada,
 graditeljstvo, komunalne poslove i promet
 Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
 p u t e m
 Gradsko
 stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.
 Zagreb, Savska cesta 1
 Sektor naplate naknada

89.St-1078/21-3 od 09.03.2021.

U Zagrebu, 12.03.2021.

VIKING d.o.o.

VIDA DOŠENA 27
 10 000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 1

žiro-račun HR8225000091101498380
 sist.br.obv. 9000008594603
 sist.br.obj. 12254636-Zagrebačka cesta 217

stanje zaduženja 09.03.2021.
 stanje uplata 31.01.2021.

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
KNJIGOVODSTVO SISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00	0,00	0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNO KNJIGOVODSTVO					
07/2020	15.08.2020.	0105712	159,03	0,00	159,03
07/2020	kamate		0,21	0,00	0,21
08/2020	15.09.2020.		159,03	0,00	159,03
09/2020	15.10.2020.		159,03	0,00	159,03
09/2020	kamate		1,85	0,00	1,85
10/2020	15.11.2020.		159,03	0,00	159,03
11/2020	15.12.2020.		159,03	0,00	159,03
12/2020	15.01.2021.		159,03	0,00	159,03
01/2021	15.02.2021.		159,03	0,00	159,03
02/2021	15.03.2021.		159,03	0,00	159,03
03/2021	15.04.2021.		46,17	0,00	46,17
kamate po prijavi u predstečajnu nagodbu			0,00	17,49	17,49
UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO			1.320,47	17,49	1.337,96
SVEUKUPNI DUG			1.320,47	17,49	1.337,96

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU	1.320,47 kn
KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU	17,49 kn
SVEUKUPNO	1.337,96 kn

Direktorica Sektora naplate naknada

Vera Ramlić, dipl. pol.
 Gradsko stambeno-komunalno
 gospodarstvo d.o.o.
 Savska cesta 1, ZAGREB



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1

MBS: 4123433

OIB: 03744272526

VIKING D.O.O. 12254636-RJ 0105712

Rbr.obračuna:

KON

KAMATNI LIST

Iznos	Razdoblje knjiženja	Datum dospjeća	Razd.obrač. kamata	Kam. %	Dana kašnj.	Osnovica za obr.kamata	Iznos kamata	Iznos po razd	Ukupno kamate
159,03	07072020	15.08.2020	16.08-18.10/2020	0.00	64	159,03	0,00	0,00	0,00
			19.10-31.12/2020	5.89	74	159,03	1,89	1,89	1,89
			01.01-08.03/2021	5.75	67	159,03	1,68	3,57	3,57
159,03	08082020	15.09.2020	16.09-18.10/2020	0.00	33	159,03	0,00	0,00	3,57
			19.10-31.12/2020	5.89	74	159,03	1,89	1,89	5,46
			01.01-08.03/2021	5.75	67	159,03	1,68	3,57	7,14
159,03	09092020	15.10.2020	16.10-18.10/2020	0.00	3	159,03	0,00	0,00	7,14
			19.10-31.12/2020	5.89	74	159,03	1,89	1,89	9,03
			01.01-08.03/2021	5.75	67	159,03	1,68	3,57	10,71
159,03	10102020	15.11.2020	16.11-31.12/2020	5.89	46	159,03	1,18	1,18	11,89
			01.01-08.03/2021	5.75	67	159,03	1,68	2,86	13,57
159,03	11112020	15.12.2020	16.12-31.12/2020	5.89	16	159,03	0,41	0,41	13,98
			01.01-08.03/2021	5.75	67	159,03	1,68	2,09	15,66
159,03	12122020	15.01.2021	16.01-08.03/2021	5.75	52	159,03	1,30	1,30	16,96
159,03	01012021	15.02.2021	16.02-08.03/2021	5.75	21	159,03	0,53	0,53	17,49

Ukupno duguje:

1.113,21

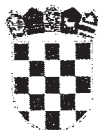
Ukupno obračunato kamate:

17,49

DOKUMENT JE PISAN NA RAČUNALU I PRAVOVALJAN JE BEZ POTPISA I PEČATA

upravnim postupku ovo rješenje je izvršno
danom 11-03-2021
U Zagrebu, dana 11-03-2021

ST



Republika Hrvatska
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
OIB:61817894937

KOPIJA VJERNA IZVORNIKU

U Zagrebu, 11-03-2021

VIKING D.O.O.
VIDA DOŠENA 27

10090 ZAGREB-SUSEDGRAD

Sist.br.obv.: 9000008594603
Sist.br.obj.: 12254636
Šifra područja: 0008007
Šifra ulice obj.: 031739
OIB: 16476923515



005712

Klasa: UP/I-363-03/2020-01/05712
Urbroj: 251-13-01/01-2020-1
Zagreb, 23.03.2020.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18 i 110/18), po službenoj dužnosti donosi

0000012254636

RJEŠENJE

I. VIKING D.O.O. iz 10090 ZAGREB-SUSEDGRAD, VIDA DOŠENA 27, dužan je, na ime komunalne naknade za stambeni prostor, površine 227,18 m², u ZAGREBU, ZAGREBAČKA CESTA 217 S14, plaćati 0,70 kuna po m² mjesečno, odnosno 8,40 kuna po m² godišnje, što iznosi 159,03 kuna mjesečno, odnosno 1.908,31 kuna godišnje.

II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik plaća od 01.03.2020. godine pa nadalje. Dužni iznos do dostave ovog rješenja obveznik je dužan platiti najkasnije do 15. dana slijedećeg mjeseca i dalje mjesečno najkasnije do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.

III. Ukoliko obveznik utvrđeni iznos komunalne naknade za razdoblje od 01.03.2020. do dostave ovog rješenja ne plati do 15. dana slijedećeg mjeseca, računajući od dostave rješenja, kao i nadalje u mjesečnom iznosu do 15. u mjesecu za protekli mjesec, dužan je platiti zakonske zatezne kamate na dospjele, a neplaćene iznose do uplate.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 17. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 4/19), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn), i vrijednosti boda komunalne naknade (B). U postupku je utvrđeno da je VIKING D.O.O. iz 10090 ZAGREB-SUSEDGRAD, VIDA DOŠENA 27, vlasnik, odnosno korisnik stambenog prostora u ZAGREBU, ZAGREBAČKA CESTA 217 S14, površine 227,18 m².

Godišnja vrijednost boda komunalne naknade (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/18), iznosi 10,44 kuna po m² nekretnine, odnosno mjesečno 0,87 kuna po m² nekretnine. Predmetni stambeni prostor nalazi se na gradskom području mjesnog odbora RUDEŠ, koje se, prema članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u III zoni za koju, prema članku 7. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,80.

Prema članku 8. TOČKI 1. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za stambeni prostor iznosi 1,00.

Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m² stambenog prostora utvrđuje se množenjem: $0,87 \cdot 0,80 \cdot 1,00 = 0,70$ kuna, mjesečno, te se mjesečni iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 227,18 m² stambenog prostora, te iznosi 159,03 kuna mjesečno, odnosno 1.908,31 kuna godišnje. Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18 -pročišćeni tekst).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 30 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr.3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine 8/17, 37/17 i 129/17). Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 186. stavka 2. Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 115/16, 106/18).

PROČELNIK
dr. sc. Dinko Bilić

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno gospodarstvo d.o.o.,
Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje

Pošta: 10000 Zagreb

POVRATNICA

POŠILJATELJ: RH, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA,
GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET,
P.P. 345 putem Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1

0008 ST 57 031739 217 049620 02
Oznaka otpravka: 90000008594603 12254636
KLASA: UP/I-363-03/2020-01/05712
URBROJ: 251-13-01/01-2020-1

Naziv otpravka koji se dostavlja:
RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE

VIKING D.O.O.

VIDA DOŠENA 27

10090 ZAGREB-SUSED GRAD
25/05/2020-21:05-HP V2



Potvrđujem da sam danas, 25. 05. 2020. godine primio označenu pošiljku.

(Uplati dan, mjesec i godinu primka)

(Potpis primaoca)

(Potpis dostavljača)

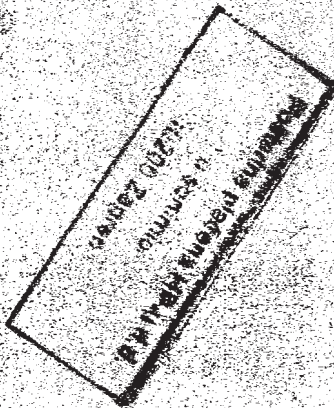
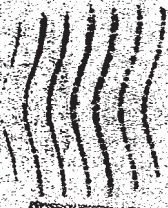
1. Kako dana sati
primaoc nije zatečen na mjestu dostave, primaocu je ostavljena obavijest o
tome da će slijedeća dostava biti izvršena dana između
sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog vrućenja.

Dana:
(Potpis dostavljača)

Dana:
(Potpis primaoca)

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
URED ZA ZASTUPANJE
SLUŽBA ZA FINANCIJSKO-MATERIJALNE POSLOVE
I OBRADU DOKUMENTACIJE

701-01/21-050/5 251-30-02/007-21-2



FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSTAVKA ZA PLACANJE
ZAGREB

22-03-2021

KV

PREDSTOJALNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA
UR. BROJ



FINA- FINANCIJSKA AGENCIJA
VUKOVARSKA 70
10000 ZAGREB
HRVATSKA