

11.1 u dostavu

6 St-913/16-34

Z.DRVO d.o.o. – u stečaju
Zmajevac, Planina 170
OIB 85605645976

TRGOVAČKI SUD U OSIJEU
14-09-2017
TRGOVAČKI SUD
U OSIJEU
Zagrebačka 2
31000 OSIJEK

Stečajni postupak - St-913/2016

**Prijedlog za donošenje
Rješenja o prodaji nekretnina u stečajnom postupku**

Na izvještajnom ročištu u ovom stečajnom postupku, održanom dana 02. veljače 2017. godine, određeno je kako će se nekretnine stečajnog dužnika na kojima postoji razlučno pravo, unovčavati sukladno odredbi članka 247. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15).

Slijedom iznijetog stečajni upravitelj predlaže da stečajni sudac donese slijedeće

Rješenje

1. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, u: **zk.ul. br. 3208 k.o. Čepin, i to kč.br. 3128**, u naravi kuća, ugostiteljska radnja, dvor od 662 m²
2. Na nekretnini iz t. 1. ovog rješenja upisano je založno pravo koje će se brisati nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi i nakon što kupac položi kupovninu.
3. Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnina, način uvjeti prodaje nekretnina iz t. 1. ovog rješenja.
4. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Osijeku.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda broj 6 St-913/16-11 od 18.11.2016. godine, otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom Z.DRVO d.o.o. Zmajevac, Planina 170, 31307 Zmajevac, OIB 85605645976, MB: 030104920, a stečajnu masu čine i nekretnine koje su predmet ove prodaje.

Stečajni upravitelj je u svom izvješću od 18.01.2017. godine, predložio, a skupština vjerovnika na izvještajnom ročištu održanom dana 2. veljače 2017. godine, donijela odluku

est pl.

da se nekretnine iz t. 1. ovog Rješenja, a na kojima postoji različno pravo prodaju u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, sukladno čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona (NN 71/15), te je slijedom toga odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

Zaključkom o prodaji, a nakon pravomoćnosti ovog rješenja, odrediti će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247. st. 3. SZ-a.

U Osijeku,

POUKA O RAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i različni vjerovnici Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 78 dana, pismeno u 3 primjerka putem ovog suda (čl. 247. st. 2. SZ-a).

U Osijeku, 14. rujna 2017. godine

Stečajni upravitelj
Odvjetnik Zoran Subotić



Z. DRVO d.o.o.
- u stečaju -
ZMAJEVAČ, PLANINA 170
OIB: 85605645976