



Republika Hrvatska
Općinski sud u Bjelovaru
Stalna služba u Križevcima
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-13641/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Križevcima po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Snježani Zubović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Lučki Stjepan, OIB: 05656542036, Međa 16, Međa, Orehovec zastupan po punomoćniku Odvjetnici Mariji Petri Sokač, Trg Josipa Juraja Strossmayera 28, Križevci protiv protustranke Ratković Josip, Sveti Petar Orehovec 101, Sveti Petar Orehovec, Orehovec, Tremski Josip, Sveti Petar Orehovec 80, Sveti Petar Orehovec, Orehovec, Tremski Stjepan, Sveti Petar Orehovec 119, Sveti Petar Orehovec, Orehovec, Bedoić Ivan, Selanec 18, Selanec, Orehovec, Višak Ivka, Sveti Petar Orehovec 135, Sveti Petar Orehovec, Orehovec, Novaković Klaus Robert, Bosch-Weg 24, 63165 Muhlheim Am Main, Njemačka, Štragelj Davor, Zamladinec 1, Zamladinec, Orehovec, Novaković Kristijan, Kegnenbeg 43 A, 90518 Altdorf, Njemačka, Bošnjak Jozefina, Sveti Petar Orehovec 105, Sveti Petar Orehovec, Orehovec, Orehovački Stjepan, Prikraj Križevački 48, Prikraj Križevački, Križevci, Fabrični Branka, Ulica Hrvoja Macanovića 43, Zagreb, Mlinarić Marijan, Gornji Črnčevac 3, Črnčevac, Križevci, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 23. srpnja 2026.g

r i j e š i o j e

Na temelju Presude Općinskog suda u Bjelovaru, Stalne službe u Križevcima, br. P-65/2026-13 od 11.05.2026.g, potvrde da je ista pravomoćna s danom 16.07.2026.g, punomoći od 23.01.2026.g,

dopušta se slijedeći upis:

I Uknjižba prava vlasništva na nekretninama Matijaš Bare, Matijaš Slavice, Matijaš Stjepana, Matijaš Ivana, Matijaš Dore, svi na adresi Međa 65, Matijaš Ivana, Vinarec 11, Crnjak Barice, Međa 5, upisanim u zemljišnoknjižnom ulošku broj 488 katastarske općine Međa, koje se sastoje od **kčbr. 1052/4** oranica dužina u brezini 593 čhv za korist i na ime:

LUČKI STJEPAN, OIB: 05656542036, Međa 16, Međa, 48267 Orehovec.

II.Otpis **kčbr. 529/4** mostec 2016 m2 (livada 2016 m2) iz zemljišnoknjižnog uloška broj 1226 katastarske općine Međa, s vlasništva Štragelj Valenta, Štragelj Bare, Štragelj mldb. Stjepana, Štragelj mldb. Dragutina, svi iz Zamladinca i prijenos iste u novi zemljišnoknjižni uložak broj 1806 katastarske općine Međa za korist i na ime:

LUČKI STJEPAN, OIB: 05656542036, Međa 16, Međa, 48267 Orehovec.

III Otpis **kčbr. 532** dužica 917 m2 (oranica 917 m2) iz zemljišnoknjižnog uloška broj 1307 katastarske općine Međa s vlasništva Orehovački pl. Pavla, Orehovec 5, Orehovački pl. Stjepana, Sv. P. Orehovec, Orehovački Luke, Orehovec 22, Orehovački Pavla, Orehovec 22 i pripis iste u zemljišnoknjižni uložak broj 1806 katastarske općine Međa za korist i na ime:

LUČKI STJEPAN, OIB: 05656542036, Međa 16, Međa, 48267 Orehovec.

IV Otpis **kčbr. 4048/1** livada orovec u jalševju 146 čhv, **kčbr. 4048/2** livada orovec u jalševju 154 čhv iz zemljišnoknjižnog uloška broj 67 katastarske općine Sveti Petar Orehovec s vlasništva Višak mldb. Bare, Sv. P. Orehovec 58, Višak mldb. Jalže, Sv. P. Orehovec 58, Višak mldb. Valeka, Sv. P. Orehovec, Novaković Klaus, Križevci, Novakova 1, Novaković Kristijana, Križevci, Novakova 1, Bošnjak Jozefine, Sv. P. Orehovec 105 prije Križevci, M. Gupca 50 i prijenos istih u nov ZK uložak broj 3872 k.o. Sveti Petar Orehovec, za korist i na ime:

LUČKI STJEPAN, OIB: 05656542036, Međa 16, Međa, 48267 Orehovec.

V Otpis **kčbr. 4144** oranica dolnja plesa u jalševcu 538 čhv iz zemljišnoknjižnog uloška broj 711 katastarske općine Sveti Petar Orehovec s vlasništva Tremski Ivana, Sv. P. Orehovec 67, Stubičan Bare, Sv. P. Orehovec, Tremski Janka, Sv. P. Orehovec 67, Tremski Mare, Sv. P. Orehovec 67, Tremski Josipa, Međa 11, Lučki Janice, Međa 26, Bedoić Mate, Seljanec 18, Bedoić Ivana, Seljanec 18, Tremski Katarine r. Švagel, Sv. P. Orehovec 119, i prijenos istih u nov ZK uložak broj 3872 k.o. Sveti Petar Orehovec, za korist i na ime:

LUČKI STJEPAN, OIB: 05656542036, Međa 16, Međa, 48267 Orehovec.

VI Otpis ureda radi **kčbr. 4096** oranica plesa u jalševcu 695 čhv iz zemljišnoknjižnog uloška broj 2161 katastarske općine Sveti Petar Orehovec i prijenos iste u novi ZK uložak broj 3873 k. o. iste, na isto vlasništvo, zatim uknjižba prava vlasništva **na 90/180 dijela čestice 4096** u vlasništvu Tremski Ivana, Sv. P. Orehovec 67, Stubičan Bare, Sv. P. Orehovec, Tremski Janka, Sv. P. Orehovec 67, Tremski Mare, Sv. P. Orehovec 67, Tremski Josipa, Međa 11, Lučki Janice, Međa 26, Bedoić Mate, Seljanec 18, Bedoić Ivana, Seljanec 18, Tremski Stjepana, OIB 56388164306, Sv. P. Orehovec 119, za korist i na ime:

LUČKI STJEPAN, OIB: 05656542036, Međa 16, Međa, 48267 Orehovec.

VII Otpis **kčbr. 4058/2** jalševac 1834 m2 (livada 1834 m2), **kčbr. 4058/3** jalševac 1687 m2 (livada 1687 m2), **kčbr. 4058/4** jalševac 1072 m2 (livada 1072 m2) iz zemljišnoknjižnog uloška broj 3091 katastarske općine Sveti Petar Orehovec s vlasništva Višak mldb. Bare, Sv. P. Orehovec 58, Višak mldb. Jalže, Sv. P. Orehovec 58, Višak mldb. Valeka, Sv. P. Orehovec,

Novaković Klaus, Križevci, Novakova 1, Novaković Kristijana, Križevci, Novakova 1, Bošnjak Jozefine, sv. P. Orehovec 105 prije Križevci, M. Gupca 50 i prijenos istih u novi zemljišnoknjižni uložak broj 3874 katastarske općine Sveti Petar Orehovec, za korist i na ime:

LUČKI STJEPAN, OIB: 05656542036, Međa 16, Međa, 48267 Orehovec.

VIII Otpis **kčbr. 4132**, 834 m² (livada 834 m²) iz zemljišnoknjižnog uloška broj 3370 katastarske općine Sveti Petar Orehovec s vlasništva Tremski Tereze, Sv. P. Orehovec i pripis iste u ZK uložak broj 3874 k.o. iste, za korist i na ime:

LUČKI STJEPAN, OIB: 05656542036, Međa 16, Međa, 48267 Orehovec.

IX Nalaže se provedba ovog rješenja.

Križevci, 23. srpnja 2026.g

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Snježana Zubović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. LUČKI STJEPAN po opunomoćeniku Odvjetnica Marija Petra Sokač, Trg Josipa Juraja Strossmayera 28, 48260 Križevci
2. RATKOVIĆ JOSIP, Sveti Petar Orehovec 101, Sveti Petar Orehovec, 48267 Orehovec
3. TREMSKI JOSIP, Sveti Petar Orehovec 80, Sveti Petar Orehovec, 48267 Orehovec
4. TREMSKI STJEPAN, Sveti Petar Orehovec 119, Sveti Petar Orehovec, 48267 Orehovec
5. BEDOIĆ IVAN, Selanec 18, Selanec, 48267 Orehovec
6. VIŠAK IVKA, Sveti Petar Orehovec 135, Sveti Petar Orehovec, 48267 Orehovec
7. NOVAKOVIĆ KLAUS ROBERT, Bosch-Weg 24, 63165 Muhlheim Am Main, Njemačka
8. ŠTRAGELJ DAVOR, Zamladinec 1, Zamladinec, 48267 Orehovec
9. NOVAKOVIĆ KRISTIJAN, Kegnenbeg 43 A, 90518 Altdorf, Njemačka
10. BOŠNJAK JOZEFINA, Sveti Petar Orehovec 105, Sveti Petar Orehovec, 48267 Orehovec
11. OREHOVAČKI STJEPAN, Prikraj Križevački 48, Prikraj Križevački, 48260 Križevci
12. FABRIČNI BRANKA, Ulica Hrvoja Macanovića 43, 10000 Zagreb
13. MLINARIĆ MARIJAN, Gornji Črnčevac 3, Črnčevac, 48260 Križevci

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Križevci, Ulica Ivana Zakmardija Dijankovečkog 3/I, 48260 Križevci
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Koprivnica, Ispostava Križevci, 48260 Križevci, I. Z. Dijankovečkog 8
3. Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Križevcima, na br. P-65/2026-13



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

23.07.2026 11:
44

**Serijski broj
certifikata**

189674507539157096022530545674094760595473201890

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1884330708c8fde8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-