



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Stalna služba u Trogiru
Zemljišnoknjižni odjel Trogir

Posl.br. Z-53039/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Trogiru, po sutkinji Mirni Veži, a na prijedlog sudskog savjetnika Hrvoja Čorića, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Biserka Kostović, Ulica Matka Laginje 3, Varaždin, OIB: 72173336048, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 2.rujna 2026. godine,

r i j e š i o j e

I. Usvaja se prijava predlagatelja te se dopušta ispravak zemljišnoknjižnog stanja u K.O. Drvenik;

a) u odnosu na nekretnine označene kao čest.zem. 4545/7, čest.zem. 4653/1, čest.zem. 4662/11, čest.zem. 4664/8, čest.zem. 4664/17, čest.zem. 7598/3, upisanim u ZU 8542 k.o. Drvenik , na način da se briše pravo vlasništva s imena:

1. Vlasnički dio: 1/1
KOSTOVIĆ FRANJO, M.LAGINJE 3, VARAŽDIN

i uknjižbu prava vlasništva na prethodno navedenoj čestici na ime predlagatelja:

Biserka Kostović
OIB:72173336048
Ulica Matka Laginje 3, Varaždin
za cijelo (1/1)

II. Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini iz točke I. ovog rješenja upisane pod posl. br. Z-53039/2025 protekom roka od 30 dana od dana uredne dostave ovog rješenja. Zabilježba otvaranja ispravnog postupka brisat će se i prije proteka ovog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.

III. Provedba rješenja nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu u Trogiru.

IV. Za zbirku isprava zadržavaju se rješenje o pokretanju i otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka Z-53039/2025 od 8.travnja 2026. godine, zapisnik s rasprave za ispravak od 30. srpnja 2026. godine, koji čine sastavni dio ovog rješenja o prihvaćanju prijave i određenju ispravka Z-53039/2025 od 2.rujna 2026 godine.

Obrazloženje

1. Predlagatelj u svom prijedlogu navodi kako je stvarni vlasnik nekretnina koje su predmet ovog postupka, a vlasništvo koje da je stekao nasljeđivanjem iza smrti svog supruga Željka Kostovića, temeljem Rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Varaždinu, posl.br. O-217/98-4 od 23.ožujka 1998., a potomji nasljeđivanjem iza smrti Franje Kostovića, temeljem Rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Varaždinu, posl.br. O-413/89-6 od 9.travnja 1990. Slijedom navedenog predlagatelj predlaže donošenje rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka, ispravak pogrešnog upisa i upis prava vlasništva na svoje ime.
2. Kako predlagatelj ne raspolaže ispravama podobnim za uknjižbu prava vlasništva, isti je predložio kroz pojedinačni ispravni postupak ispraviti upis prava vlasništva predmetne nekretnine.
3. U dokazne svrhe priložene su sljedeće isprave: Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Varaždinu, posl.br. O-413/89-6 od 9.travnja 1990., Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Varaždinu, posl.br. O-217/98-4 od 23.ožujka 1998., preslik osobne iskaznice.
4. Sud je na temelju odredbe čl. 208. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ br. 63/19., 128/22., 155/23., dalje: ZZK) rješenjem ovog suda posl. br. Z-53039/2025 od 8.travnja 2026. godine otvorio i pokrenuo pojedinačni ispravni postupak o čemu je na temelju čl. 211. ZZK-a objavljen oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i oglasnoj ploči jedinice lokalne samouprave.
5. U rokovima za ispravak nisu zaprimljeni prigovori, nove ili drugačije prijave.
6. U daljnjem tijeku postupka, sud je na temelju odredbe čl. 209. st. 7. ZZK-a s prijedlogom predlagatelja postupao kao s prijavom podnesenom u ispravnom postupku.
7. Temeljem čl. 201. st. 3. ZZK, sud je na raspravi za ispravak, u odsutnosti uredno pozvanog predlagatelja, održanoj 30.srpnja 2026., godine, pregledao i pročitao priložene isprave na okolnost utvrđenja činjenica na kojima predlagatelj temelji svoj prijedlog.
8. Cijeneći sami sadržaj isprava a koje iste su dostavljene u dokazne svrhe, te činjenicu da do dana održavanja ročišta za ispravak nisu zaprimljeni nikakve prijave i prigovori, to prema stajalištu ovog suda nesporno proizlazi da su potvrđeni činjenični navodi predlagatelja o povijesti i pravnoj osnovi stjecanja prava vlasništva predmetnih nekretnina kao i činjenicu da posjed i pravo vlasništva predmetnih nekretnina predlagatelju niti njegovim prednicima nitko nikada nije osporavao.

9. Kako je sud u postupku, na temelju provedenih dokaza na raspravi za ispravak utvrdio da su sva pitanja dovoljno raspravljena i da je predlagatelj učinio vjerojatnim svoje navode, odnosno ispunio pretpostavke za upis prava vlasništva na predmetnoj nekretnini na svoje ime, kao i činjenicu da u predmetu nisu zaprimljene prijave ili prigovori, to je temeljem odredbi čl. 202. ZZK-a valjalo odlučiti kao u izreci ovoga rješenja.

Trogir, 2.rujna 2026. godine

S U D A C
Mirna Veža

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja donesenog na raspravi za ispravak nije dopuštena žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes tj. čije prijave ili prigovore sud nije usvojio u cijelosti ili djelomično kao i one čiji je upis ili prvenstveni red upisa svojom odlukom odredio izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati, da svoje pravo ostvaruju u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili drugim nadležnim tijelom. Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od dana dostave rješenja donesenog u ispravnom postupku, zemljišnoknjižni sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora. (čl. 202. st. 3., čl. 203. st. 5. i 6. u svezi čl. 216. st. 5. ZZK-a)

DNA:

1. Predlagateljici Biserki Kostović, Ulica Matka Laginje 3, Varaždin
2. Zora Kovač, Vodovodna 7, Zagreb
3. Katica Herceg, Ulica Ratimira Hercega 2, Varaždin
4. Neven Kostović, Ulica Matka Laginje 3, Varaždin
5. Vjeran Kostović, Ulica Matka Laginje 3, Varaždin
6. Tomislav Kostović, Karlovačka cesta 15, Zagreb

Objaviti na:

- e oglasna ploča
- nadležni ured za katastar-Ispostava Trogir
- jedinica lokalne samouprave- Grad Trogir

Na znanje:

Ministarstvo financija, Porezna uprava, Ispostava Trogir



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

08.09.2026 11:
48

**Serijski broj
certifikata**

139344488473144473457746882434591226673184350241

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1895086640519b4c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-