



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Metkoviću  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-1168/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Metkoviću, Stalna služba u Pločama, po sucu toga suda Darku Jelčiću u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Željka Novakovića iz Ploča, Rogotinska 5, OIB: 34747777168, zastupanog po Sandri Wagner, odvjetnici u Metkoviću, Andrije Hebranga 6, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, 11. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Na nekretninama označenim kao k.č. 737/12, k.č. 1049/1 i k.č. 1069/2 upisane u ZU 545 k.o. Desne, briše se upis prava vlasništva sa imena: Medak Jure pok. Ivana iz Desana, uz istovremeni upis prava vlasništva na ime ŽELJKO NOVAKOVIĆ iz Ploča, Rogotinska 5, OIB: 34747777168, u cijelosti.

II. Na nekretnini označenoj kao k.č. 2083/4 upisane u ZU 4994 k.o. Desne, briše se pravo suvlasništva sa imena: Medak Ivka pok. Josipa, Desne, Granić Dalibor, OIB:11435788337, Ulica Vladimira Nazora 47, 20340 Ploče, Novaković Željko, OIB: 34747777168, Rogotinska 5, 20340 Ploče, Jurišić Milivoj pok. Ante Lovrić Zdravko pok. Joze, OIB: 84320226846, Vladimira Nazora 37, Ploče Lovrić Ivan, OIB: 44340457326, Braće Radića bb, Čapljina, Bosna i Hercegovina Brajković Nada, OIB: 97613188636, Dr. Ante Starčevića 76, Mostar, Bosna i Hercegovina, uz istovremeni upis prava vlasništva na ime ŽELJKO NOVAKOVIĆ iz Ploča, Rogotinska 5, OIB: 34747777168, u cijelosti.

III. Odbija se prijedlog predlagatelja za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka i upis prava vlasništva na nekretnini označenoj kao k.č. 2110/1 upisane u ZU 4538 k.o. Desne.

IV. Određuje se brisanje zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. i II. ovoga rješenja po službenoj dužnosti, kad protekne rok od 30 dana od dana uredne dostave ovog rješenja.

V. Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja, sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka zamijeniti zabilježbom spora.

VI. Provedba rješenja nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda u Metkoviću, a u zbirku isprava kao temelj upisa položiti će se ovo rješenje.

### Obrazloženje

1. Predlagatelj Željko Novaković je predložio provođenje pojedinačnog ispravnog postupka i ispravak zemljišnoknjižnog stanja na predmetnoj nekretnini s prijedlogom da ovaj sud stanje istih uskladi sa stvarnim stanjem i ispravi na način pobliže naveden u izreci ovog rješenja.

U prijedlogu se navodi:

" Predlagatelj je stvarni vlasnik i posjednik nekretnina označenih kao k.č. 737/12, k.č. 1049/1 i k.č. 1069/2 upisane u ZU 545, k.č. 2083/4 upisane u ZU 4994, k.č. 2110/1 upisane u ZU 4538, sve k.o. Desne. Pravo vlasništva navedenih nekretnina predlagatelj je stekao nasljeđivanjem od svoje majke Novaković Ane, temeljem rješenja o nasljeđivanju O-179/2020 OS Metković, SS Ploče od 10.06.2020.g., te dopunskog rješenja o nasljeđivanju od 11.11.2024.g.

DOKAZ: Rješenje o nasljeđivanju O-179/2020 OS Metković, SS Ploče od 10.06.2020.g., te dopunskog rješenja o nasljeđivanju od 11.11.2024.g. Njegova majka Ane je naslijedila svoju majku, a baku predlagatelja, Medak Stanu.

DOKAZ: Rješenje o nasljeđivanju OS Ploče, O-74/78 od 26.09.1978.g.

Predlagateljeva baka Stana Medak je pravo vlasništva na predmetnim nekretninama stekla nasljeđivanjem od svog muža Medak Josipa, temeljem rješenja o nasljeđivanju Kotarskog suda u Metkoviću O-59/56 od 10.09.1956.g.

DOKAZ: Rješenje o nasljeđivanju Kotarskog suda u Metkoviću O-59/56 od 10.09.1956.g.

Njezin suprug Josip Medak je naslijedio svog oca, sad pok. Juru Medaka, koji je umro 10. listopada 1915.g., a nije pronađena ostavina iza pok. Jure Medaka.

DOKAZ: Smrtni list Splitsko – Makarske nadbiskupije.

Medak Stana je upisana kao posjednica u posjedovni list 323 k.o. Desne, između ostalog i na predmetne nekretnine. Iste nekretnine se nalaze u mjestu Desne i blizu su jedna druge.

DOKAZ: Posjedovni list 323 k.o. Desne, preslik katastarskog plana.

Obzirom da su predmetne nekretnine u diobi pripale upravo Željka Novakovića, a u posjedu su njegove obitelji od davnina, te ih nitko nikada nije ometao, a niti im osporavao vlasništvo, jasno je da je upis vlasništva kakav danas egzistira nema nikakve osnove, a niti je to stvarno stanje.

U ZU 545 upisan je Medak Jure pok. Ivana iz Desana, u ZU 4994 upisani su Medak Ivka pok. Josipa, Desne, Granić Dalibor, OIB: 11435788337, Ulica Vladimira Nazora 47, 20340 Ploče, Novaković Željko, OIB: 34747777168, Rogotinska 5, 20340 Ploče, Jurišić Milivoj pok. Ante Lovrić Zdravko pok. Joze, OIB: 84320226846, Vladimira Nazora 37, Ploče Lovrić Ivan, OIB:

44340457326, Braće Radića bb, Čapljina, Bosna i Hercegovina Brajković Nada, OIB: 97613188636, Dr. Ante Starčevića 76, Mostar, Bosna i Hercegovina, te u ZU 4538 upisani su Volarević Kruno pok. Luke, Desne, Bebić Mara ž. Ivana, Desne, Medak Darka ž. Jure, Desne, Nikolić Nevenka ž. Mate, Desne, Medak Ivka pok. Josipa, Desne, Šetka Rajka ž. Joze, Metković, Delija Helenka kći Jure, Metković, Delija Senka kći Jure, Metković, Delija Niko sin Jure, Metković, Delija Branka kći Jure, Metković, Delija Antun sin Jure, Metković, Delija Mira kći Jure, Metković, Delija Dijana kći Jure, Metković, Granić Dalibor, OIB: 11435788337, Ulica Vladimira Nazora 47, 20340 Ploče, Novaković Željko, OIB: 34747777168, Rogotinska 5, 20340 Ploče Jurišić Milivoj pok. Ante, Volarević Milka kći Mate, Desne Lovrić Zdravko pok. Joze, OIB: 84320226846, Vladimira Nazora 37, Ploče Lovrić Ivan, OIB: 44340457326, Braće Radića bb, Čapljina, Bosna i Hercegovina Brajković Nada, OIB: 97613188636, Dr. Ante Starčevića 76, Mostar, Bosna i Hercegovina. Po potrebi se predlaže naslovnom sudu saslušati svjedoke i/ili odrediti očevid na licu mjesta.

Iz svega do sada navedenog proizlazi da bi predlagatelj, bio nesporni vlasnik, kao i da uživa nesmetan posjed predmetnih nekretnina dugi niz godina te da niti njega niti njegove pravne prednike nitko u tome nije ometao, a nikada nije bilo ni spora oko vlasništva te nekretnine.

Zbog svega navedenog u ovom prijedlogu predlaže se:

Da se provede pojedinačni ispravn postupak glede k.č. 737/12, k.č. 1049/1 i k.č. 1069/2 upisane u ZU 545, k.č. 2083/4 upisane u ZU 4994, k.č. 2110/1 upisane u ZU 4538, sve k.o. Desne.

Na temelju provedenog ispravnog postupka na nekretninama označenim kao k.č. 737/12, k.č. 1049/1 i k.č. 1069/2 upisane u ZU 545 k.o. Desne, izvrši upis brisanja prava vlasništva sa imena: Medak Jure pok. Ivana iz Desana, uz istovremeni upis prava vlasništva na ime ŽELJKO NOVAKOVIĆ iz Ploča, Rogotinska 5, OIB: 34747777168.

Na temelju provedenog ispravnog postupka na nekretnini označenoj kao k.č. 2083/4 upisane u ZU 4994 k.o. Desne, izvrši upis brisanja prava suvlasništva sa imena: Medak Ivka pok. Josipa, Desne, Granić Dalibor, OIB: 11435788337, Ulica Vladimira Nazora 47, 20340 Ploče, Novaković Željko, OIB: 34747777168, Rogotinska 5, 20340 Ploče, Jurišić Milivoj pok. Ante Lovrić Zdravko pok. Joze, OIB: 84320226846, Vladimira Nazora 37, Ploče Lovrić Ivan, OIB: 44340457326, Braće Radića bb, Čapljina, Bosna i Hercegovina Brajković Nada, OIB: 97613188636, Dr. Ante Starčevića 76, Mostar, Bosna i Hercegovina, uz istovremeni upis prava vlasništva na ime ŽELJKO NOVAKOVIĆ iz Ploča, Rogotinska 5, OIB: 34747777168.

Na temelju provedenog ispravnog postupka na nekretnini označenoj kao k.č. 2110/1 upisane u ZU 4538 k.o. Desne, izvrši upis brisanja prava suvlasništva sa imena: Volarević Kruno pok. Luke, Desne, Bebić Mara ž. Ivana, Desne, Medak Darka ž. Jure, Desne, Nikolić Nevenka ž. Mate, Desne, Medak Ivka pok. Josipa, Desne, Šetka Rajka ž. Joze, Metković, Delija Helenka kći Jure, Metković, Delija Senka kći Jure, Metković, Delija Niko sin Jure, Metković, Delija Branka kći Jure, Metković, Delija Antun sin Jure, Metković, Delija Mira kći Jure, Metković, Delija Dijana kći Jure, Metković, Granić Dalibor, OIB: 11435788337, Ulica Vladimira Nazora 47, 20340 Ploče, Novaković Željko, OIB: 34747777168, Rogotinska 5, 20340 Ploče Jurišić Milivoj pok. Ante, Volarević Milka kći Mate, Desne Lovrić Zdravko pok. Joze, OIB: 84320226846,

Vladimira Nazora 37, Ploče Lovrić Ivan, OIB: 44340457326, Braće Radića bb, Čapljina, Bosna i Hercegovina Brajković Nada, OIB: 97613188636, Dr. Ante Starčevića 76, Mostar, Bosna i Hercegovina, uz istovremeni upis prava vlasništva na ime ŽELJKO NOVAKOVIĆ iz Ploča, Rogotinska 5, OIB: 34747777168.

Odredi zabilježba prijave ovog prijedloga i zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka.

2. Rješenjem ovog suda poslovni broj Z-1168/2026 od 22. svibnja 2026. otvoren je pojedinačni ispravni postupak u ovom predmetu.

3. Iz priloženih isprava proizlazi da je predlagatelj pravo vlasništva predmetnih nekretnina pod I. i II. izreke stekao nasljeđivanjem jer iz priloženog rješenja o naknadno pronađenoj imovini iza pok. Ane Novaković proizlazi opravdanost predlagateljeva prijedloga za ispravak upisa. Naime, predlagatelj je predmetne nekretnine upisane u posjedovnom listu broj 323 k.o. Desne, naslijedio kao izvanknjižno vlasništvo kao sin ostaviteljice, pri čemu svakako valja uzeti u obzir da nitko nije podnio prigovor niti prijavu protiv rješenja kojim se pokreće, otvara i oglašava pojedinačni ispravni postupak, a koje rješenje je sud dostavio svim dostupnim osobama, niti postoje općepoznate činjenice da bi sud posumnjao u izvanknjižno vlasništvo predlagatelja.

4. Tijekom donošenja odluke, uvidom u zemljišnoknjižno stanje i informacijski sustav ZIS, utvrđeno je da je na nekretnini k.č. br. 2110/1 upisanoj u ZU 4538 k.o. Desne iz točke III. izreke pod brojem Z-461/2026 aktivna plomba koja predstavlja zapreku za donošenje rješenja o ispravku jer se na toj čestici trenutno rješava o pravu koje izravno utječe na vlasničko stanje.

5. S obzirom da su nekretnine iz točke I. i II. izreke potpuno pravno čiste, da na njima nema aktivnih plombi niti zaprimljenih prigovora u zakonskom roku, te da je predlagatelj dokazao osnovanost svog zahtjeva, ispunjene su sve pretpostavke za upis vlasništva na tim česticama.

6. Kako aktivna plomba na jednoj čestici ne smije trajno kočiti upis na ostalim nespornim nekretninama, a rješenje još nije otpravljeno iz suda, prijedlog je u odnosu na čiste čestice prihvaćen (točka I. i II.), dok je u odnosu na spornu česticu s plombom (točka III.) odbijen.

U Pločama, 11. rujna 2026.

Sudac:

Darko Jelčić

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

#### DOSTAVNA NAREDBA:

Zk odjel Metković radi provedbe

Nakon provedbe:

1. Punomoćnica predlagatelja Sandra Wagner, odvjetnica u Metkoviću, Andrije Hebranga 6
2. Granić Dalibor, Ploče, Ulica Vladimira Nazora 47
3. Lovrić Zdravko pok. Joze, Ploče, Vladimira Nazora 37
4. Lovrić Ivan, Braće Radića bb, Čapljina, Bosna i Hercegovina
5. Brajković Nada, Dr. Ante Starčevića 76, Mostar, Bosna i Hercegovina
6. e-Oglasna ploča ovog suda (s danom početka objave najkasnije 18. rujna 2026. trajanje oglašavanja do 19. listopada 2026.)
7. Oglasna ploča Područnog ureda za katastar, Ispostava Metković, e-pošta: katastar.metkovic@dgu.hr (s danom početka objave najkasnije 18. rujna 2026. trajanje oglašavanja do 19. listopada 2026.)
8. Oglasna ploča Općine Kule Norinske (s danom početka objave najkasnije 18. rujna 2026. trajanje oglašavanja do 19. listopada 2026.)

Kalendar 20. listopada 2026.



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

11.09.2026 14:01

**Serijski broj  
certifikata**

8751349169874227507305473525454522573451659954

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z1897200183ee424c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-