

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE ZA RAZDOBLJE OD 01.01. DO 30.06.2021.

Nadležni Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa: 8 St-110/2013

Dužnik : CALDANIA exp.-imp. d.o.o. u stečaju (OIB:30863530951), Buje Digitronska 16

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.01. do 30.06.2021.

II.

- Izrađene (prazna) prijave PDV za razdoblje I-III.o.g. i IV-VI.2021 te dostavljene poreznoj upravi putem e-porezna.

- Izrađeno je izvješće o tijeku ovog postupka za IV kvartal 2020.

- Izrađeno je godišnje financijsko izvješće i prijava poreza na dobit za 2020. godinu i dostavljeno FINI i Poreznoj.

- Fina je objavila treću prodaju nekretnina stečajnog dužnika s obzirom da druga oglašena prodaja koja je završila 03.11.2020. nije bila uspješna. Rok za uplatu jamčevine je 04.01.2021. Početak EJD određen je sa 13.01.2021.. , a završetak 26.01.2021.

Početna prodajna cijena ispod koje nekretnine ne mogu biti prodane na III-oj EJD iznosi 570.207,00 kn (25% procijenjene vrijednosti).

Zainteresirani kupac je razgledao nekretninu.

### III. STANJE STEČAJNE MASE

U prvom kvartalu 2021. godine putem FINE-EJD (op. treće nadmetanje) prodana je nekretnina za 570.207,00 kn. Razlučnom vjerovniku je isplaćeno 502.537,63 kn, dok je za stečajnu masu priteklo 67.669,37 kn za troškove unovčenja.

Kupcu DDM REO d.o.o prodano je pokretnina nalazećih u prostoru trgovine u bruto inosu 2.500,00 kn.

OPG -u Kristijan Brajko prodan je neposrednom pogodbom kamion hladnjača MAN (op. 2006. godište u nevoznom stanju) za bruto iznos od 33.096,88 kn.

Priliv od pasivne kamate ostvaren u iznosu 11,88 kn.

Ukupan priliv novčanih sredstava u razdoblju 1.1.-30.6.2021. ostvaren je u iznosu od 103.278,13 kn.

Ukupan odliv novčanih sredstava, u istom razdoblju iznosio je 6.339,63 kn, i to:

- naknada platnog prometa (IKB).....245,50 kn

- obveze stečajne mase (troškovi unovčenja) .....3.645,74 kn

- troškovi stč.up(bruto).....1.198,39 kn

- trošak prijevoza-labudica.....1.250,00 kn (op. za prijevoz u Buzet nevozne male hladnjače i Opel Astra- na kojoj Podravka d.d. ima različno pravo)

Saldo novčanih sredstava na transakcijskom r/n per 30.06.2021. godine iznosi 344.646,20 kn.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

*Nastojati će se unovčiti pokretnine (oprema) koja nema tereta i to neposrednom pogodbom, dok će se sa različnim vjerovnikom na vozilima nastojati dogovoriti prodaja s obzirom da ovršni postupak nije dao rezultata.*

*Mjesto i datum :*

*Stečajni upravitelj*

*Buje/Buzet 27.09.2021.*