



Republika Hrvatska
Općinski sud u Slavonskom Brodu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-7643/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Slavonskom Brodu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Danijeli Žutić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Aračić Dražena, OIB: 15707552374, Ulica Ljudevita Jonkea 9, Slavonski Brod protiv protustranke Bionda Željka, OIB: 16032310302, Kolodvorska ulica 19, Oriovac radi uknjižbe prava vlasništva, 14. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5176 katastarske općine Brodski Varoš dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji OV-9511/2026 od 07.07.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Bionda Željka, OIB: 16032310302, Kolodvorska ulica 19, 35250 Oriovac koje se sastoje od 13/50 dijela kčbr. 1862 kuća, dvorište i oranica Selo 1975 m² za korist: Aračić Dražen, OIB: 15707552374, Ulica Ljudevita Jonkea 9, 35000 Slavonski Brod, zajedno sa:

- pravom stvarne služnosti uknjiženo za korist Jadranski naftovod d.d., Zagreb, Miramarska cesta br. 24, pod poslovnim brojem Z-1885/12,
- pravom služnosti doživotnog uživanja uknjiženo za korist Grošić Mato (Josipov), Slav. Brod, Dom umirovljenika, J. Tkalca bb, pod poslovnim brojem Z-529/07.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Slavonski Brod, 14. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Danijela Žutić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Aračić Dražen, Ulica Ljudevita Jonkea 9, 35000 Slavonski Brod
2. Bionda Željko, Kolodvorska ulica 19, 35250 Oriovac

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Slavonski Brod, Ulica Petra Krešimira IV 1, 35000 Slavonski Brod
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Slavonski Brod, 35000 Slavonski Brod, Petra Svačića 1B
3. Grošić Mato - na e - oglasnu ploču
4. Jadranski naftovod d.d., Miramarska cesta 24, 10000 Zagreb



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

14.07.2026 10:
58

**Serijski broj
certifikata**

598948932685548286423835890691005462595243676970

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z18810958232e10f9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-