



Republika Hrvatska
Općinski sud u Vinkovcima
Stalna služba u Županji
Veliki kraj 48

Poslovni broj: Ovr-1311/2022-58

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Vinkovcima, Stalna služba u Županji, OIB:77561654785, po sucu Heleni Zetić kao sucu pojedincu, na temelju prijedloga sudskog savjetnika Pere Ivanovića, u pravnoj stvari ovrhovoditelja Privredna banka Zagreb d.d., Osijek, Stjepana Radića 19, OIB:02535697732, zastupanog po punomoćniku Miji Maćaš, odvjetnik u Vinkovcima, V. Nazora 23, protiv ovršenika Tadije Brdara iz Vinkovaca, Duga ulica 79, OIB:02845858664 i ovršenika Nataše Stričević iz Vinkovaca, Anina ulica 19, OIB:17903806015, radi ovrhe na nekretnini ovršenika, 11. svibnja 2026.,

r i j e š i o j e

Utvrđuje se da je predmetni ovršni postupak dovršen.

Obrazloženje

1. Rješenjem o ovrsi Općinskog suda u Vinkovcima, poslovni broj Ovr-1311/22-2 od 29. studenog 2022., koje je postalo pravomoćno i ovršno 3. ožujka 2023., određena je od strane ovrhovoditelja predložena ovrha na nekretnini ovršenika upisana u zk.ul. 3510, k.o. Vinkovci, k.č.br. 1731/1 u naravi „kuća br. 19 i dvorište u Aninoj ulici“ površine 203 m², svakog u suvlasništvu od ½ dijela.

2. Nekretnina koja je bila predmet ovog ovršnog postupka, prodana je na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi. Rješenje o dosudi predmetne nekretnine kupcu Danijeli Čengić, poslovni broj: Ovr-1311/2022-29 od 18. listopada 2024., postalo je pravomoćno 15. prosinca 2024.

3. Zaključkom Općinskog suda u Vinkovcima, Stalna služba u Županji, poslovni broj Ovr-1311/2022-44 od 9. rujna 2025., određeno je da se predmetna nekretnina, predaje kupcu Danijeli Čengić.

4. Rješenje o namirenju iz predmetne kupovnine, doneseno od strane Općinskog suda u Vinkovcima, Stalna služba u Županji, pod poslovnim brojem Ovr-1311/2022-54 od 9. ožujka 2026., postalo je pravomoćno 18. travnja 2026.

5. Provedbom naprijed navedenih radnji, postupak provedbe ovrhe na nekretninama u ovom predmetu smatra se dovršenim, te je stoga u skladu s odredbama čl. 73. st. 1. i st. 2. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj: 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73,17, 131/20 i 114/22), riješeno kao u izreci ovog rješenja.

U Županji 11. svibnja 2026.

Sudac
Helena Zetić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba nadležnom županijskom sudu u roku od osam dana po primitku istog. Žalba se predaje putem ovog suda, pisana u tri primjerka.

O tome obavijest:

1. Ovrhovoditelj po punomoćniku Miji Maćaš, odvjetniku iz Vinkovaca.
2. Ovršenik Tadija Brdar, Vinkovci, Duga ulica 79.
3. Ovršenik Nataša Stričević, Vinkovci, Anina 19.
4. Založni vjerovnik po punomoćniku Hrvoju Lui, odvjetniku iz OD Mađarić & Lui iz Zagreba, na broj TRR-1151.

Broj zapisa: **9-30887-b2240**

Kontrolni broj: **0b8b0-4aeef-8e701**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Vinkovcima** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.