



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA
Stanje na dan: 09.08.2022. 09:17

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324752, SRDOČI

Broj ZK uložka: 3794

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1261/2021
Aktivne plombe: Z-27640/2019 (E-28)

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 2071/4 SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 28 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2071/4	STAMBENA ZGRADA I OKOLIŠ			1464	
		UKUPNO:			1464	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 04.04.2014. broj Z-4392/14	
3.1	Na temelju čl. 174. Zakona o gradnji (N.N. 153/13) zabilježuje se da je za građevinu sagrađenu na k.č.br. 2071/4 upisanu u odjeljku A, priloženo izvršno Rješenje o izvedenom stanju Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje Klasa: UP/I-361-03/13-03/243 Urbroj: 2170/01-13-02-14-12/ABI/ od 06.veljače 2014. i Uvjerenje Područnog ureda za katastar od 04.travnja 2014.	ZABILJEŽBA
	Zaprimljeno 25.06.2020.g. pod brojem Z-14996/2020	
3.3	POVEZIVANJE ZK I KPU, RJEŠENJE o povezivanju zk i kpu, Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Delnicama, posl.br. RZ-187/2016 od 23.06.2020., izvršeno djelomično povezivanje, samo za zgradu u Rijeci, na adresi Tina Ujevića 50.	na 3.2

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	28. Suvlasnički dio: 1143/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28)	
	Zgrada u Rijeci, TINA UJEVIĆA 50: STAN BR. 5 na drugom katu i potkrovlju ulaza 1, ulica Tina Ujevića 50, trosobni stan s dnevnim boravkom, blagovaonicom i potkrovljem, orijentacija jugoistok-sjeveroistok. Sastoji se od dnevnog boravka, sobe, blagovaonice, hodnika, wc-a, kupaonice, loggie-balkona, hodnika, potkrovlja 1 i drvarnice u ukupnoj površini od 166,48 m2, što u odnosu na cijelu zgradu iznosi 1143/10000 dijela. Stanu pripada parkirno mjesto br. 1/5 i 1/6.	
	ADRIA- STAMBENA ZADRUGA, RIJEKA, ANTUNA BARCA 3	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
28.3	Zaprimljeno 25.06.2020.g. pod brojem Z-14996/2020 Prvenstveni red upisa: Z-10474/2016 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE ODREĐIVANJEM PRIVREMENE MJERE POSL. BROJ P-262/2016 08.06.2016, zaprimljen kod Trgovačkog suda u Rijeci, u pravnoj stvari predlagatelja osiguranja Babić Miljenko, OIB 77670399856, Tina Ujevića 50, 51000 Rijeka, sukladno čl. 84.a Zakona o zemljišnim knjigama.	na 2 (1.1)
28.4	Zaprimljeno 25.06.2020.g. pod brojem Z-14996/2020 Prvenstveni red upisa: Z-9350/2020 ZABILJEŽBA, TUŽBA 30.03.2020, na temelju tužbe od 30.ožujka 2020., posl.br.P-466/20 zabilježuje se postojanje spora koji se vodi između tužitelja Miljenka Babića i tuženika Adria Stambene zadruge u pogledu gore navedenih nekretnina.	na 2 (2.4)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 09.08.2022.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 242928/2022



Kontrolni broj: 12619803d3a9f58

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.