



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL

Poslovni broj Z-22910/2026-8

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sutkinji toga suda Vanji Posarić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja ČURIĆ MARIJANA, OIB: 61246412876, Zagreb, Ulica Josipa Stadlera 67, kojeg zastupa punomoćnica Neda Mihaljević, odvjetnica iz Zagreba, Božidara Adžije 34, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 23. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara pojedinačni ispravni postupak u z.k.ul.br. 5074 k.o. Granešina.

II. U z.k.ul.br. 5074 k.o. Granešina zabilježuje se otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.

III. U z.k.ul.br. 5074 k.o. Granešina zabilježuje se prijava za upis predlagatelja ČURIĆ MARIJANA, OIB: 61246412876, Zagreb, Ulica Josipa Stadlera 67, radi uknjižbe prava vlasništva.

IV. U z.k.ul.br. 5074 k.o. Granešina zabilježuje se da rok za podnošenje prijava za upis i prigovora počinje teći 14. listopada 2026. (dan objave na e-Oglasnoj ploči), a završava 13. studenoga 2026.

V. Poziva se predlagatelj u roku od 30 dana od dostave ovog rješenja pribaviti od Državnog arhiva i podnijeti ovom sudu rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda Zagreb poslovni broj XIII-O-1582/1977 od 30. svibnja 1977. koje se spominje kao temelj promjene koja je u katastru evidentirana glede k.č.br. 1028 k.o. Dubrava rješenjem Gradskog zavoda za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba Klasa: UP/I-251-15-20-94-2 od 19. svibnja 1994.

VI. Nalaže se provedba upisa.

VII. Na temelju čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 63/19., 128/22., 127/24.; dalje: ZZK) ovo rješenje sadrži i

O G L A S

1. Općinski građanski sud u Zagrebu objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja ČURIĆ MARIJANA, OIB: 61246412876, Zagreb, Ulica Josipa Stadlera 67,

rješenjem od 23. rujna 2026. otvoren pojedinačni ispravni postupak u z.k.ul.br. 5074 k.o. Granešina.

2. U z.k.ul.br. 5074 k.o. Granešina upisana je z.k.č.br. 2582/16 dvorište (1330 m²) koja je uknjižena kao vlasništvo Šturlić Miroslava (Zvonimir) i Šturlić Marka (Zvonimir), oboje iz Trstenika br, 43, na jednake dijelove.

3. Predlagatelj predlaže uknjižbu prava vlasništva na navedenoj nekretnini. U prijedlogu navodi da z.k.č.br. 2582/16 k.o. Granešina odgovara k.č.br. 1028 k.o. Dubrava koja je upisana u posjedovnom listu broj 6904 k.o. Dubrava te je evidentirana u katastru kao korisništvo predlagatelja. Predlagatelj navodi da je navedenu nekretninu stekao na temelju kupoprodajnog ugovora koji je sa svojom suprugom Ćurić Ružom 13. srpnja 1994. zaključio, kao kupac, sa Šturlić Dragom iz Zagreba, Doljani 5, kao prodavateljem. Prijedlogu predlagatelj prilaže sljedeće isprave: kupoprodajni ugovor od 13. srpnja 1994. sklopljen između Šturlić Drage kao prodavatelja te Ćurić Ruže i Marijana kao kupaca, prijepis posjedovnog lista broj 6904 k.o. Dubrava, identifikaciju čestica za k.č.br. 1028 k.o. Dubrava i povijest promjena na katastarskim česticama za k.č.br. 1028 k.o. Dubrava.

4. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se z.k.ul.br. 5074 k.o. Granešina ispravi na predloženi način, koje smatraju da bi u navedeni zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave svoje prijave za upis ili prigovore ovom sudu pozivom na poslovni broj predmeta Z-22910/2026 u roku za prijave i prigovore (rok za ispravak) koji iznosi 30 dana računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči, a koji teče od 14. listopada 2026. do 13. studenoga 2026., jer će se nakon proteka tog roka postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku pri čemu nije dopušten povrat u prijašnje stanje. Ako u roku za prijave i prigovore nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave za ispravak (čl. 211. ZZK-a).

U Zagrebu 23. rujna 2026.

Sutkinja:
Vanja Posarić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovoga rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe, koje za to imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijekom, nakon što ovaj pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. ZZK-a).

Dostaviti:

- predlagatelj po pun. – odv. Neda Mihaljević, Zagreb, Ulica Božidara Adžije 34
 - Šturlić Stjepan, Zagreb, Čučerska cesta 79 (nasljednik iza pok. Šturlić Miroslava)
 - Ćurić Ruža, Zagreb, Josipa Stadlera 67
- svima uz dostavu prijedloga s priložima

O tome obavijest:

- Gradski ured za katastar i geodetske poslove (čl. 211. st. 3. ZZK-a - radi objave oglasa na oglasnoj ploči)
- Grad Zagreb, Gradski ured za upravljanje imovinom i stanovanje (čl. 211. st. 3. ZZK-a - radi objave oglasa na oglasnoj ploči)



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

23.09.2026 12:32

**Serijski broj
certifikata**

37295983780210411896593483072898850954016325502

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z190225983cc98a10

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-