

**Obrazac 3.**

**FINANCIJSKA AGENCIJA**

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA  
ODJEL PISARNICE - ZAGREB 3

26-06-2017

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA  
152/01

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu,

Poslovni broj spisa St-1504/2017

**PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**

**PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv Đurđica PLANINČIĆ

OIB 79470491665

Adresa / sjedište

Zagreb, Kostenjak 40

**PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv Viadukt d.d.

OIB 74794390096

Adresa / sjedište

Zagreb, Kranjčevićeva 2

**PODACI O TRAZBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Sudski postupak, po tužbi kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Pn-6009/03

Iznos dospjele tražbine 543.275,32 (kn)

Glavnica 171.000,00 (kn)

Kamate 372.275,32 (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka  
(kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Elaborat sudskog vještaka o procjeni štete na kući vjerovnika od 01. travnja 2001.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos \_\_\_\_\_ (kn)

Naziv ovršne isprave

\_\_\_\_\_

**PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova razlučnog prava

---

---

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

---

---

Iznos tražbine \_\_\_\_\_ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

**PODACI O IZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova izlučnog prava

---

---

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

---

---

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

Zagreb, 23. lipnja 2017.

Potpis vjerovnika

p.p. Božidar Husajina odvj.

**ODVJETNIK**  
**BOŽIDAR HUSAJINA**  
ZAGREB - Puvila Hatza 10

**ODVJETNIK**  
**Božidar HUSAJINA**

Ul. Pavla Hatza 10, 10000 Zagreb  
Tel: +385 1 77 01 988 Fax: + 385 1 77 01 739  
Mob. ++ 385 (0)98 478 256

e-pošta: [ured@odvjetnik-busajina.br](mailto:ured@odvjetnik-busajina.br)

## PUNOMOĆ

koju dajem odvjetniku Božidaru Husajina iz Zagreba, Pavla Hatza 10 radi zastupanja u postupku:

ispred: Trgovačkog suda u Zagrebu / Financijske agencije, Regionalni ured  
Zagreb

radi: Prijave potraživanja u predstečajnom postupku protiv Viadukt d.d.  
Zagreb, Kranjčevićeva 2, te zastupanja u postupku

poslovni broj: **St-1504/2017**

u kojem postupku ima pravo poduzimati sve radnje koje smatra za potrebne u skladu sa zakonom.

U slučaju spriječenosti mojeg punomoćnika, pristajem da ga u poduzimanju pojedinih radnji u postupku zamijeni odvjetnik:

---

**Đurđica PLANINČIĆ**  
iz Zagreba, Kostenjak 40, OIB: 79470491665

*Đurđica Planinčić*

U Zaprešiću, 23. lipnja 2017.

OPĆINSKOM SUDU U  
ZAGREBU

Zagreb, 04.11.2003.

Pravna stvar:

Tužitelji:

1. - Marija JANKOVIĆ i
2. - Mijo JANKOVIĆ oboje iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Stubička 44
3. Barica BIZEK iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Stubička 49, w
4. Jagoda LASIĆ,
5. Dario LASIĆ i
6. Lidija LASIĆ svi iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Stubička 15 w
7. Terezija ŠTUGLIN i
8. Stjepan ŠTUGLIN iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Stubička 1 zastupan po: *Štuglin*
9. Božica ROŽIĆ i
10. Mladen ROŽIĆ iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Stubička 6
11. Katarina MILČIĆ iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Stubička ulica 30,
12. Marija KOBAEŠČAK i
13. Zvonimir KOBEŠČAK iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Ivana Pintarića 37
14. Štefica JANKOVIĆ i
15. Stjepan JANKOVIĆ, iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Pintarićeva ulica 46, *Štuglin*
16. Marija PINTARIĆ,
17. Ivica PINTARIĆ i
18. Kristina ZAGŠEK iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Bregovita 4
19. Dragutin CIGLEVIĆ, iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Bregovita 1,
20. Dragica KUNIĆ iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Bregovita 7,
21. Marija BRČIĆ iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Orehovec 33
22. Marija MILČIĆ i
23. Nevenka MARAG obje iz Zagreba, D. Mandića 162
24. Božica MILČIĆ i
25. Mijo MILČIĆ oboje iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Orehovec 4
26. Ivan MILČIĆ i
27. Stjepan MILČIĆ oboje iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Orehovec 18
28. Mirko OBADIĆ iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Orehovec 19
29. Marica PEREMIN iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Orehovec br. 9,

svi zastupani po:

Tuženik: VIADUKT d.d., iz Zagreba, Kranjčevićeva 2.

Radi: naknade štete.

3x, punomoć, pristojba, dokumentacija u prilogu

## TUŽBA

radi naknade štete

OPĆINSKI SUD U ZAGREBU  
4 PRIMLJENO  
neposr. 04-11-2003 obič  
poštom prim. prep  
U ..... prim. ..... pi  
pristojba ..... i



Odvjetničko društvo  
PALATINUŠ I PARTNERI  
j.t.d.

**1. Legitimacija stranaka:**

1.1. Tužitelji su vlasnici i posjednici nekretnina u naravi obiteljskih kuća koje se nalaze na lokaciji Zaprešić, Ivanec Bistranski kako slijedi:

**Marija i Mijo JANKOVIĆ** vlasnici k.č. 3480 kuća, dvorište i oranica u Ivancu gornjem upisana u z.k.ul. 4407 K.O. Podgorje Bistransko;

**Barica BIZEK** vlasnica k.č. 7666 K.O. Podgorje Bistransko kuća br. 49 i dvorište, oranica upisana u posjedovni list br. 152 K.O. Podgorje Bistransko, u zemljišnim knjigama upisana oranica u z.k.ul. 5289 K.O. Podgorje Bistransko;

**Jagoda LASIĆ, Dario LASIĆ i Lidija LASIĆ** vanknjižni vlasnici, (pravni slijednici Ane Lasić) k.č. 7801 kuća br. 5. Stubička br. 5 Stubička ulica upisana u z.k.ul. 3439 K.O. Podgorje Bistransko;

**Terezija ŠTUGLIN i Stjepan ŠTUGLIN** vlasnici k.č. 7672 kuća u Stubičkoj ulici br. 41 posjedovni list 1940 K.O. Podgorje Bistransko te z.k.ul. 1530 K.O. Podgorje Bistransko;

**Božica ROŽIĆ i Mladen ROŽIĆ** vlasnici k.č. 3362/7 kuće u Stubičkoj 6, dvorišta i voćnjaka upisana u z.k.ul. 5178 K.O. Podgorje Bistransko;

**Katarina MILČIĆ** vlasnica k.č. 3478/4 kuće u Stubičkoj 30 i dvorište upisana u posjedovni list 1378 K.O. Podgorje Bistransko, zemljište upisano u z.k.ul. 4308 K.O. Podgorje Bistransko.

**Marija KOBAEŠČAK i Zvonimir KOBEŠČAK** vlasnici k.č. 3365/2 Kuća u Pintarićevoj 37, zgrada i dvorište upisana u z.k.ul. 4499 K.O. Podgorje Bistransko;

**Stjepan JANKOVIĆ** vlasnik k.č. 3362/4 i 3362/5 kuća br. 44a i kuća br. 46 u Pintarićevoj ulici upisane u posjedovni list 785 K.O. Podgorje Bistransko, zemljište upisano u z.k.ul. 3149 K.O. Podgorje Bistransko;

**Marija PINTARIĆ, Ivica PINTARIĆ i Kristina ZAGŠEK** vanknjižni vlasnici k.č. 3440/2 kuća i dvorište Bregovita 4, zemljište upisano u z.k.ul. 1357 K.O. Podgorje Bistransko;

**Dragutin CIGLEVIĆ** k.č. 3476/2 kuća u Bregovitoj br. 1 upisana u posjedovni list 280 K.O. Podgorje Bistransko, zemljište upisano u z.k.ul. 5366 K.O. Podgorje Bistransko;

**Dragica KUNIĆ** vlasnica k.č. 3474/5 kuća br. 7, gospodarska zgrada, spremište i dvorište upisana u posjedovni list 298 K.O. Podgorje Bistransko, zemljište upisano u z.k.ul. 183 K.O. Podgorje Bistransko;

**Marija BRČIĆ** vlasnica k.č. 3479/4 kuća Orehovec 33 i dvorište upisana u posjedovni list 194 K.O. Podgorje Bistransko, zemljište upisano kao suvlasništvo u z.k.ul. 3589 K.O. Podgorje Bistransko;

**Marija MILČIĆ i Nevenka MARAG** vlasnice k.č. 3536 kuća Orehovec 33 dvorište i gospodarska zgrada upisana u z.k.ul. 192 K.O. Podgorje Bistransko;

**Božica MILČIĆ i Mijo MILČIĆ** vlasnici k.č. 3511/1, na kojoj je izgrađena kuća kućni broj Orehovec 13;

Odvjetničko društvo  
PALATINUŠ I PARTNERI  
j.t.d.

**Ivan MILČIĆ i Stjepan MILČIĆ** vlasnici k.č. 3503/1 kuća, garaža, gospodarski objekt, dvorište i oranica Orehovec 18 upisana u z.k.ul. 3497 K.O. Podgorje Bistransko;

**Mirko OBADIĆ** vlasnik k.č. 3539/2 kuća, dvorište i voćnjak u ulici Orehovec 19 upisana u z.k.ul. 4679 K.O. Podgorje Bistransko;

**Marica PEREMIN** vlasnica k.č. 3507 kuća i dvorišta Orehovec br. 9 upisana u z.k.ul. 4207 K.O. Podgorje Bistransko.

1.2. U neposrednoj blizini opisanih nekretnina postoji i djeluje dulji niz godina kamenolom kojeg eksploataciju obavlja tuženik.

*Dokaz:* - z.k. izvadci i posjedovni listovi za nekretnine tužitelja,  
- koncesija tuženika,  
- drugi dokazi prema potrebi.

## **2. Opis štetnog događaja:**

2.1. Tuženik je pravna osoba koja obavlja djelatnost vađenja kamena u kamenolomu "Ivanec-Zaprešić", a koja djelatnost je sama po sebi opasna djelatnost budući da ista obuhvaća učestala miniranja koje prate jake detonacije, te promet teških kamiona prilikom odvoženja kamenog materijala, uslijed čega se eksploatacijom kamenoloma stvara povećana opasnost štete za okoliš.

Predmetno opisanu djelatnost eksploatacije kamenoloma tuženik je obavljao najintenzivnije u periodu između 2000. i 2002. godine, odnosno u vrijeme kada su se izvodili radovi na izgradnji dijela autoceste na relaciji između slovenske granice i mosta Jankomir, tzv., Bechtelova cesta. U tom periodu, a prema saznanjima tužitelja, dnevni promet je bio oko 500 kamiona natovarenih građevinskim materijalom.

2.2. Uslijed karaktera opisane djelatnosti tuženika kao i načina njezinog obavljanja u navedenom periodu na imovini tužitelja (*nekretninama*), nastala su evidentna i znatna materijalna kako vanjska, tako i unutarinja oštećenja, a koja se i nadalje povećavaju uslijed kontinuiranog obavljanja djelatnosti tuženika, pa tužitelji zbog toga trpe materijalnu štetu.

*Dokaz:* - očevid,  
- vještačenje po vještacima seizmološke i geodetske struke,  
- saslušanje stranaka i svjedoka,  
- drugi dokazi prema potrebi.

## **3. Kvalifikacija štete i postojanje uzročnosti:**

3.1. Tužitelji trpe materijalnu štetu koja im je nastala upravo u svezi s opisanom djelatnošću tuženika budući da iz same njezine tehničke prirode i načina obavljanja, nesporno proizlazi povećana opasnost uslijed čega može biti ugroženo zdravlje ljudi ili imovine tako da to ugrožavanje zahtijeva povećanu pažnju tuženika koji tu djelatnost i obavlja.

3.2. U svezi s navedenim tužitelji odgovornost tuženika temelje na kriteriju objektivne odgovornosti, dakle po samoj uzročnosti, bez obzira na krivnju kao osobe koja se bavi opasnom djelatnošću u smislu čl. 173. i 174. ZOO-a, pa se postojanje uzročne veze između te djelatnosti tuženika i nastale štete na strani tužitelja pretpostavlja po samom zakonu.

**4. Saznanje za štetu i njezin opseg:**

4.1. Šteta koju su tužitelji pretrpjeli u navedenom periodu i još uvijek trpe izravna je posljedica rečenog intenzivnog eksploatacijskog djelovanja u kamenolomu "Ivanec-Zaprešić" (*naročito često miniranje, promet teških kamiona prilikom odvoženja kamenog materijala, djelovanje jakih vibracija isl.*), a ista se očituje u oštećenjima na objektima tužitelja u vidu:

- a) nastalih pukotina na nosivim elementima građevina, na fasadama i kroz presjeke zidova, tako da se uočene pukotine ocrtavaju i u unutrašnjim dijelovima građevine;
- b) nastalih oštećenja na oblogama podova na građevinama, naročito na podovima terasa, balkona, stubišta, kao i unutrašnjim prostorijama, odnosno kuhinjama, kupaonicama i sobama;
- c) nastalih oštećenja na potpornim zidovima građevina u obliku pukotina koje su u pretežnom dijelu otvorene tako da kroz njih teku oborinske vode, a u zimskom periodu zbog atmosferskih utjecaja nastaju progresivna oštećenja;
- d) nastalih oštećenja na uličnim ogradama.

4.2. U svrhu utvrđenja opsega i visine štete, tužitelji su angažirali vještake građevinske struke koji su nastalu štetu utvrdili i procijenili, pa tužitelji smatraju da su doznavanjem opsega i visine pretrpljene štete kao relevantnih činjenica na osnovu kojih su mogli zaključiti o njezinom opsegu, saznali za štetu u smislu čl. 376. st.1. ZOO-a, pa tužitelji označavaju kao dan dospijeca obveze naknade štete, dan naveden u točki Ad. 5. tužbe.

Dokaz: - očevid,  
- nalaz vještaka građevinske struke,  
- saslušanje stranaka i svjedoka,  
- drugi dokazi prema potrebi.

**5. Iznos naknade štete i dospijeca:**

5.1. U svezi s navedenim, a po osnovi odgovornosti tuženika za štetu od opasne djelatnosti, tužitelji potražuju pravičnu novčanu naknadu kako slijedi:

- prvo i drugo tužitelji, Marija i Mijo JANKOVIĆ, potražuju s naslova naknade pretrpljene materijalne štete za koju su saznali temeljem izrađenog vještva dana 06.01.2001., iznos od: = 143.500,00 Kn
- treće tužiteljica, Barica BIZEK, potražuje s naslova naknade pretrpljene materijalne štete za koju su saznali temeljem izrađenog vještva dana 13.12.2000., iznos od: = 128.500,00 kn,
- četvrto, peto i šesto tužitelji, Jagoda LASIĆ, Dario LASIĆ i Lidija LASIĆ, potražuju s naslova naknade materijalne štete za koju su saznali temeljem izrađenog vještva dana 09.02.2001., iznos od: = 45.194,00 kn,
- sedmo i osmo tužitelji, Terezija ŠTUGLIN i Stjepan ŠTUGLIN, potražuju s naslova naknade materijalne štete za koju su saznali temeljem izrađenog vještva mjeseca ožujka 2001., iznos od: = 171.000,00 kn,

Odvjetničko društvo  
PALATINUŠ I PARTNERI  
j.t.d.

- deveto i deseto tužitelji, Božica ROŽIĆ i Mladen ROŽIĆ, potražuju s naslova naknade materijalne štete za koju su saznali temeljem izrađenog vještva dana 22.11.2000., iznos od: = 215.000,00 kn,
- jedanaesto tužiteljica, Katarina MILČIĆ, potražuje s naslova naknade materijalne štete za koju je saznala temeljem izrađenog vještva iz mjeseca travnja 2001., iznos od: = 66.500,00 kn,
- dvanaesto i trinaesto tužitelji, Marija KOBESČAK i Zvonimir KOBESČAK, potražuju s naslova naknade materijalne za koju su saznali temeljem izrađenog vještva iz mjeseca prosinca 2000., štete iznos od: = 144.000,00 kn,
- četrnaesto i petnaesto tužitelji, Štefica JANKOVIĆ i Stjepan JANKOVIĆ, potražuju s naslova naknade materijalne štete za koju su saznali temeljem izrađenog vještva dana 22.11.2000., iznos od: = 77.000,00 kn,
- šesnaesto, sedamnaesto i osamnaesto tužitelji, Marija PINTARIĆ, Ivica PINTARIĆ i Kristina ZAGŠEK, potražuju s naslova naknade materijalne štete za koju su saznali temeljem izrađenog vještva dana 06.01.2001., iznos od: = 64.900,00 kn,
- devetnaesto tužitelj, Dragutin CIGLEVIĆ, potražuju s naslova naknade pretrpljene materijalne štete za koju je saznao temeljem izrađenog vještva dana 16.01.2001., iznos od: = 63.200,00 kn,
- dvadeseto tužiteljica, Dragica KUNIĆ, potražuju s naslova naknade pretrpljene materijalne štete za koju je saznala temeljem izrađenog vještva dana 17.01.2001., iznos od: = 53.900,00 kn,
- dvadesetoprva tužiteljica, Marija BRČIĆ, potražuje s naslova naknade pretrpljene materijalne štete za koju je saznala temeljem izrađenog vještva iz mjeseca svibnja 2001., iznos od: = 66.880,00 kn,
- dvadestodrug i dvadesetotreća tužiteljica, Marija MILČIĆ i Nevenka MARAG, potražuju s naslova naknade materijalne štete za koju su saznali temeljem izrađenog vještva iz mjeseca svibnja 2001., iznos od: = 57.760,00 kn,
- dvadesetočetvrti i dvadesetopeti tužitelji, Božica MILČIĆ i Mijo MILČIĆ, potražuju s naslova naknade materijalne štete za koju su saznali temeljem izrađenog vještva iz mjeseca svibnja 2001., iznos od: = 166.000,00 kn,
- dvadesetošesti i dvadesetosedmi tužitelji, Ivan MILČIĆ i Stjepan MILČIĆ, potražuju s naslova naknade materijalne štete za koju su saznali temeljem izrađenog vještva dana 14.04.2002., iznos od: = 247.000,00 kn,
- dvadesetoosmi tužitelj, Mirko OBADIĆ, potražuje s naslova naknade pretrpljene materijalne štete za koju je saznao temeljem izrađenog vještva dana 13.04.2002., iznos od: = 100.500,00 kn,
- dvadesetodeveta tužiteljica, Marica PEREMIN, potražuje s naslova naknade materijalne štete za koju je saznala temeljem izrađenog vještva dana 26.04.2001., iznos od: = 193.000,00 kn,

5.2. Tužitelji zadržavaju pravo da usklade tužbeni zahtjev u skladu sa novo izrađenim vještvom ukoliko ono bude rađeno.

Odvjetničko društvo  
PALATINUŠ I PARTNERI  
j.t.d.

6. Kako tuženik odbija odgovornost za štetni događaj, to tužitelj po osnovi Zakona o obveznim odnosima predlaže da naslovni sud donese slijedeću:

**P R E S U D U**

Nalaže se tuženiku Viadukt d.d. iz Zagreba, da tužiteljima:

**Mariji JANKOVIĆ i Miji JANKOVIĆ** oboje iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Stubička 44, kao solidarnim vjerovnicima isplati s naslova naknade materijalne štete iznos od **143.500,00 Kn**, s pripadajućim zakonskim kamatama od dana 06.01.2001.pa do isplate,

**Barici BIZEK** iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Stubička 49, isplati s naslova naknade materijalne štete iznos od **128.500,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamatama od dana 13.12.2000.pa do isplate,

**Jagodi LASIĆ, Dariu LASIĆ i Lidiji LASIĆ** svi iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Stubička 15 kao solidarnim vjerovnicima s naslova naknade materijalne štete iznos od **45.100,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamatama od 09.02.2001. pa do isplate,

**Tereziji ŠTUGLIN i Stjepanu ŠTUGLIN** iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Stubička 1 kao solidarnim vjerovnicima s naslova naknade materijalne štete iznos od **171.000,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamatama od 01.04.2001. pa do isplate,

**Božici ROŽIĆ i Mladenu ROŽIĆ** iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Stubička 6 kao solidarnim vjerovnicima s naslova naknade materijalne štete iznos od **215.000,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamatama od 22.11.2000. pa do isplate,

**Katarini MILČIĆ** iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Stubička ulica 30 isplati s naslova naknade materijalne štete iznos od **66.500,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamatama od 01.05.2001. pa do isplate,

**Mariji KOBEŠČAK** i Zvonimiru KOBEŠČAK iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Ivana Pintarića 37 kao solidarnim vjerovnicima s naslova naknade materijalne štete iznos od **144.000,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamatama od 01.01.2001. do isplate,

**Štefeci JANKOVIĆ i Stjepanu JANKOVIĆ**, iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Pintarićeva ulica 46, isplati s naslova naknade materijalne štete iznos od **77.000,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamatama od 22.11.2000. pa do isplate,

**Mariji PINTARIĆ, Ivici PINTARIĆ i Kristini ZAGŠEK** iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Bregovita 4 kao solidarnim vjerovnicima isplati s naslova naknade materijalne štete iznos od **64.900,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamatama od 06.01.2001. pa do isplate,

**Dragutinu CIGLEVIĆ**, iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Bregovita 1, isplati s naslova naknade materijalne štete iznos od 63.200,00 kn, s pripadajućim zakonskim kamatama od 16.01.2001. pa do isplate,

**Dragici KUNIĆ** iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Bregovita 7, isplati s naslova naknade materijalne štete iznos od **53.900,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamatama od 17.01.2001. pa do isplate,

Odvjetničko društvo  
PALATINUŠ I PARTNERI  
j.t.d.

**Marija BRČIĆ** iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Orehovec 33 isplati s naslova naknade materijalne štete iznos od **66.880,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamata od 01.06.2001. pa do isplate,

**Mariji MILČIĆ i Nevenki MARAG** obje iz Zagreba, D. Mandića 162 kao solidarnim vjerovnicima s naslova naknade materijalne štete iznos od **57.760,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamata od 01.06.2001. pa do isplate,

**Božici MILČIĆ i Miji MILČIĆU** oboje iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Orehovec 4 kao solidarnim vjerovnicima s naslova naknade materijalne štete iznos od **166.000,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamata od 01.06.2001. pa do isplate,

**Ivanu MILČIĆ i Stjepanu MILČIĆ** oboje iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Orehovec 18 kao solidarnim vjerovnicima s naslova naknade materijalne štete iznos od **247.000,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamata od 14.04.2002. pa do isplate,

**Mirku OBADIĆ** iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Orehovec 19 isplati s naslova naknade materijalne štete iznos od **100.500,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamata od 13.04.2002. pa do isplate,

**Marici PEREMIN** iz Zaprešića, Ivanec Bistranski, Orehovec br. 9 isplati s naslova naknade materijalne štete iznos od **160.000,00 kn**, s pripadajućim zakonskim kamata od 26.04.2001. pa do isplate,

kao i da tužiteljima naknadi prouzrokovani parnični trošak prema Odvjetničkoj tarifi, sve to u roku od 15 dana.

**Marija JANKOVIĆ i dr.**

**po punomoćniku**



**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Ispuštena kao nepotrebna, s obzirom da se nasljednica odrekla prava na prigovor na ovo Rješenje o nasljeđivanju.

**DNA:**

1. Đurđica Planinčić, Zagreb, Kostanjek 40 (Rješenje o nasljeđivanju slati na adresu: Ivanec Bistranski, Stubička 41),
2. ZK odjel Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću,
3. Zavod za katastar Zaprešić,
4. Područni ured Središnja Hrvatska, Ispostava Samobor, Porezno mjesto Zaprešić,
5. Općinski sud, sa spisom.

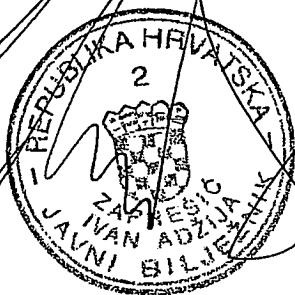
Rješenje je pravomoćno

Dana 24.09.2015. god.

U Zaprešiću, 24.09.2015. god.

JAVNI BILJEŽNIK

Ivan Adžija

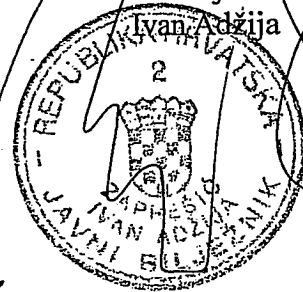


JAVNOBILJEŽNIČKI  
PRISJEDNIK  
*Lidija Kolombo*

Za točnost otpavka

Javni bilježnik

Ivan Adžija



JAVNOBILJEŽNIČKI  
PRISJEDNIK  
*Lidija Kolombo*





REPUBLIKA HRVATSKA  
Javni bilježnik  
IVAN ADŽIJA  
10 290 ZAPREŠIĆ  
Baltazara Adama Krčelića 15

Posl. broj: O - 2638/15  
UPP/OS - 225/2015

## REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik Ivan Adžija, kao sudski povjerenik Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću, u ostavinskom predmetu iza pok. Stjepan Štuglin (Ivan), Ivanec Bistranski, Stubička 42, nakon dovršene ostavinske rasprave, donio je sljedeće

### RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Iza pok. **STJEPAN ŠTUGLIN**, otac Ivan, umirovljenik iz Ivanec Bistranski, Stubička 42, OIB: 19208608146, rođ. 27.12.1921.g., a umrlog 13.08.2015.g., u Zagreb, državljanina RH,

I. - Utvrđuje se da njegovu ostavinsku imovinu čine:

#### NEKRETNINE:

- 1.) - **upisane u zk.ul.br. 5030, k.o. Podgorje Bistransko,**
  1. kat.čest.br. 3393/2 voćnjak u Ivancu Gornjem, površine 65 čhv,
  2. kat.čest.br. 3394/1 pašnjak, površine 93 čhv, **1. Vlasnički dio: 1/1** (u zk.izvatku ostavitelj se vodi kao Štuglin Stjepan, Ivanec, Stubička B.B./41)
- 2.) - **upisane u zk.ul.br. 815, k.o. Podgorje Bistransko,**
  1. kat.čest.br. 3691 oranica podolnica u Ivancu Gor., površine 217 čhv,
  2. kat.čest.br. 3706 oranica podolnica u Ivancu Gor., površine 87 čhv,
  3. kat.čest.br. 3710 vinograd podolnica u Ivancu Gor., površine 87 čhv,
  4. kat.čest.br. 3714 vinograd podolnica u Ivancu Gor., površine 73 čhv,
  5. kat.čest.br. 3715 vinograd podolnica u Ivancu Gor., površine 79 čhv,
  6. kat.čest.br. 3969 šuma kugljak u Ivancu Gor., površine 660 čhv, **10. Suvlasnički dio: 2/18** (u zk.izvatku ostavitelj se vodi kao Štuglin Stjepan, Ivanec Zaprešićki, Stubička 41)
- 3.) - **upisane u zk.ul.br. 2986, k.o. Zaprešić,**  
kat.čest.br. 587 oranica struge, površine 2776 m<sup>2</sup> **1. Vlasnički dio: 1/1** (u zk.izvatku ostavitelj se vodi kao Štuglin Stjepan, Ivanec, Stubička br. 41)
- 4.) - **upisane u zk.ul.br. 1822, k.o. Zaprešić,**  
kat.čest.br. 589 oranica struge, površine 1378 m<sup>2</sup> **1. Vlasnički dio: 1/1** (u zk. izvatku ostavitelj se vodi kao Štuglin Stjepan (Ivan), Ivanec, Stubička 41)
- 5.) - **upisane u zk.ul.br. 190, k.o. Podgorje Bistransko,**  
kat.čest.br. 3371/2 vinograd cvetkovo u Ivancu Gornjem, površine 135 čhv, 486 m<sup>2</sup>  
**5. Suvlasnički dio: 1/2** (u zk.izvatku ostavitelj se vodi kao Štuglin Stjepan

DNA:

1. Đurđica Planinčić, Zagreb, Kostanjek 40,
2. ZK odjel Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću,
3. Zavod za katastar Zaprešić,
4. Područni ured Središnja Hrvatska, Ispostava Samobor, Porezno mjesto Zaprešić,
5. Područni ured Zagreb, Ispostava za poreze građana,
6. Uprava groblja, HZZO i HZMO - po nasljednici,
7. Općinski sud, sa spisom.

Rješenje je pravomoćno  
Dana 16.10.2015.god.  
U Zaprešiću, 16.10.2015.god.

JAVNI BILJEŽNIK

Ivan Adžija



JAVNOBILJEŽNIČKI  
PRISJEDNIK  
*Lidija Kolombo*

Za točnost otpravka  
Javni bilježnik  
Ivan Adžija



JAVNOBILJEŽNIČKI  
PRISJEDNIK  
*Lidija Kolombo*

PLAVINČIĆ

## OBRAČUN ZATEZNIH KAMATA

## DETALJAN OBRAČUN\*

Stavka	Napomena	Od	Do	Dana	Stopa	Uplate	Glavnica	Kamata	Ukupno
GLAVNICA	s dospjela	01.04.2001	09.06.2017				171.000,00		
	teče od :								
KAMATE		02.04.2001	31.12.2001	274	18.0 %		171.000,00	23.106,08	
KAMATE		01.01.2002	30.06.2002	181	18.0 %		171.000,00	38.369,59	
KAMATE		01.07.2002	31.12.2002	184	15.0 %		171.000,00	51.300,00	
KAMATE		01.01.2003	31.12.2003	365	15.0 %		171.000,00	76.950,00	
KAMATE		01.01.2004	31.12.2004	366	15.0 %		171.000,00	102.600,00	
KAMATE		01.01.2005	31.12.2005	365	15.0 %		171.000,00	128.250,00	
KAMATE		01.01.2006	31.12.2006	365	15.0 %		171.000,00	153.900,00	
KAMATE		01.01.2007	31.12.2007	365	15.0 %		171.000,00	179.550,00	
KAMATE		01.01.2008	31.12.2008	366	14.0 %		171.000,00	203.490,00	
KAMATE		01.01.2009	31.12.2009	365	14.0 %		171.000,00	227.430,00	
KAMATE		01.01.2010	31.12.2010	365	14.0 %		171.000,00	251.370,00	
KAMATE		01.01.2011	30.06.2011	181	14.0 %		171.000,00	263.241,62	
KAMATE		01.07.2011	31.12.2011	184	12.0 %		171.000,00	273.585,95	
KAMATE		01.01.2012	31.12.2012	366	12.0 %		171.000,00	294.105,95	
KAMATE		01.01.2013	31.12.2013	365	12.0 %		171.000,00	314.625,95	
KAMATE		01.01.2014	31.12.2014	365	12.0 %		171.000,00	335.145,95	
KAMATE		01.01.2015	30.06.2015	181	12.0 %		171.000,00	345.321,62	
KAMATE		01.07.2015	31.07.2015	31	12.0 %		171.000,00	347.064,41	
KAMATE		01.08.2015	31.12.2015	153	8.14 %		171.000,00	352.899,12	
KAMATE		01.01.2016	30.06.2016	182	8.05 %		171.000,00	359.744,26	
KAMATE		01.07.2016	31.12.2016	184	7.88 %		171.000,00	366.518,47	
KAMATE		01.01.2017	09.06.2017	160	7.68 %		171.000,00	372.275,32	
DUGOVANJE	po stavci								543.275,32
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	GLAVNICA	KAMATA	UKUPNO
ZAVRŠNO							171.000,00	372.275,32	543.275,32
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====

obračunato na : www.odvjetnik.me

12



D.O.O. ZA VJEŠTAČENJA I EKSPERTIZE • Žiro račun: 30102-603-24048 • Matični broj: 0415626

**TRPIMIR MARIĆ dipl. ing. građ.**  
Stalni sudski vještak za graditeljstvo  
**ZAGREB, Podgaj 47**

F: ZAGSTUG-007/2001

AUTOR ELABORATA:  
TRPIMIR MARIĆ, dipl.ing.građ.  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK

**TRPIMIR MARIĆ** dipl.ing.građ  
Stalni sudski procjenitelj  
za graditeljstvo  
**ZAGREB, Podgaj 47**

PROJEKT:

UTVR+IVANJE STUPNJA OŠTEĆENJA NA STAMBENOJ OBITELJSKOJ  
KUĆI VLASNIKA:  
TEREZIJA I STJEPAN ŠTUGLIN  
- PROCJENA ŠTETE, TRAJNO IZGUBLJENA VRIJEDNOST -

LOKACIJA: Ivanec Bistranski  
Stubička 41 k.č.br. 7672  
K.O. Podgorje Bistransko

Direktor: **VJEŠTAČENJA MARIĆ**  
ZAGREB, Smičičklasova 22

Trpimir Marić, dipl.ing.građj.

Ivanec Bistranski, ožujka 2001.

HRVATSKA, ZAGREB  
Smičičklasova 22  
Tel.: 01/46 10 535,  
46 10 508, 45 50 872  
Pazinska 33  
Tel.: 01/33 50 93, 33 50 97  
Malešnica 27  
Tel.: 01/37 35 679  
Trnjanska 7  
Tel.: 01/611 86 81,  
611 06 02 611 06 02

F:ZAGSTUG-007/2001

AUTOR ELABORATA:  
TRPIMIR MARIĆ, dipl.ing.građ.  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK

-----  
PROJEKT:

UTVR+IVANJE STUPNJA OŠTEĆENJA NA STAMBENOJ OBITELJSKOJ  
KUĆI VLASNIKA:  
TEREZIJA I STJEPAN ŠTUGLIN  
- PROCJENA ŠTETE, TRAJNO IZGUBLJENA VRIJEDNOST -

LOKACIJA: Ivanec Bistranski  
Stubička 41 k.č.br. 7672  
K.O. Podgorje Bistransko  
-----

Direktor: »VJEŠTAČENJA MARIĆ«  
d.o.o.  
ZAGREB, Smilčićeva 22

Trpimir Marić, dipl.ing.gradj.

Ivanec Bistranski, ožujka 2001.

TEREZIJA (2712921334319)  
I STJEPAN (2305923339305)  
Š T U G L I N  
IVANEC BISTRANSKI  
Stubička 1

---

F:ZAGSTUG-007/2001

PROJEKT:

UTVR+IVANJE STUPNJA OŠTEĆENJA NA STAMBENOJ OBITELJSKOJ  
KUĆI VLASNIKA:  
TEREZIJA I STJEPAN ŠTUGLIN  
- PROCJENA ŠTETE, TRAJNO IZGUBLJENA VRIJEDNOST -

LOKACIJA: Ivanec Bistranski  
Stubička 41 k.č.br. 7672  
K.O. Podgorje Bistransko

» VJEŠTAČENJA MARIC «  
d. o. o.  
ZAGREB, Smičevićeva 22

---

Ivanec Bistranski, ožujka 2001.

A. OPČENITO **TRPIMIR MARIĆ dipl. ing. građ.**  
Stalni sudski vještak za graditeljstvo  
ZAGREB, Podgaj 47

VLASNIK: TEREZIJA I STJEPAN ŠUGLIN, Ivanec Bistranski,  
Stubička 41

LOKACIJA:  
OBJEKATA: IVANEC BISTRANSKI, Stubička 41 z.k.č. 7672  
K.O. Podgorje Bistransko

OBJEKTI: Stambena obiteljska kuća

**TRPIMIR MARIĆ dipl. ing. građ.**  
Stalni sudski procjenitelj  
za graditeljstvo  
ZAGREB, Podgaj 47

PROJEKT: Utvrđivanje razine oštećenja i procjena nastale  
štete na spomenutim građevinama.

DOKUMENTACIJA:  
tehnička i vlasnička dokumentacija koju je  
predočio vlasnik

PRILOG  
ELABORATU: - fotodokumentacija

Sve vrijednosti iskazane su u njemačkim markama  
a izračun podrazumijeva aktualni srednji tečaj Hrvatske  
narodne banke.

~~VJEŠTAČENJA MARIĆ~~  
~~ZAGREB, Smič...~~

## B. TEHNIČKI PODACI

- kuća je izgrađena u razdoblju 1958-1962. godine
- temelji betonski trakasti
- zidovi suterena betonski
- pregradni zidovi od opeke
- stropovi su betonski i armiranobetonski
- krovnište drveno dvostrešno
- pokrov valoviti saloni
- vanjska obrada - fasada bavarski stil
- unutarnja obrada. vapnena žbuka sa završnim naličjem, uglavnom posne boje, tapete, u sanitarijama i kuhinji keramičke pločice
- ima dijelova gdje su zidovi obloženi lamperijom
- stolarija ručni rad, prozori dvostruki, obično ostakljenje
- vrata puna ostakljena
- glavna ulazna vrata bravarske izvedbe
- podovi: keramičke pločice, parket, tapison, brušeni kulir
- instalacije:
  - vodovod priključen na mjesnu mrežu
  - kanalizacija na septičku jamu
  - struja
  - telefon
  - plin (izvana)
  - antenski uređaj

## O oštećenjima

- Prva pojava pukotina datira iz 1992. godine
- ispucali su nosivi zidovi, pregradni zidovi, stropne ploče, dimnjak, ograde i sve što čini nosivu konstrukciju
- oštećene su instalacije
- oborinska voda ide u dvorište jer su odvodi sa prometnice začepljeni

«VJETAČENJA MARIĆ»  
 G. B. C.  
 G. B. C. Smitić  
 ...sova 22



## C. FOTODOKUMENTACIJA

1. Velika količina prašine taloži se na roletma i na stijenkama fasade naročito na udubinama,
2. Pukotine u pločniku i u ogradnom soklu,
3. Kamion VIADUKTA zaustavio se na stupcu kolnog ulaza
4. Od vibracija i detonacija ljušti se prani kulir na pročelju stubišta koje vodi do ulaza,
5. Kolni i pješački ulaz
6. Velike naslage prašine na stolariji i fasadi,
7. Pukotine na kontaktu pločnika i južnog pročelja te na uglu stambene zgrade,
8. Sokl ograde popustio je uslijed prometovanja teškim kamionima,
9. Naslage prašine na pročelju i stolariji,
10. Pločnik i rubnjak popucali su a pločnik se potpuno odvojio od zidova
11. Pročelje i vanjska stolarija
12. stupac ispod trijema popucao je
13. pukotine u stropu
14. mrlje na pročelju zbog suspenzije prašine za kišna vremena
15. žbuka opada
16. neuspjela sanacija pukotina u stropu
17. sudarnica između stijenki zida i stropa popucala je
18. pukotine u ploči u potkrovlju vidljive su jer na podu nema glazure
19. pukotine u uglu pod stropom
20. taloženje prašine na stijenkama zida
21. pukotine u podu
22. pukotine i masne mrlje pod stropom i na tapetama stijenki zida
23. neuspjela sanacija stropa
24. neuspjela sanacija sudarnice stubišnog kraka i stijenki zidova
25. pukotine, neravnine i taloženje prašine na podu
26. neuspjela sanacija stropa
27. nečistoća se taloži i na dekoracijama
28. pored nečistoće u prostoru se javlja i paučina
29. hrapave plohe pročelja zadržavaju prašinu koju dižu kamioni ali i kamenu prašinu iz kamenoloma

AGENCIJA MARIC  
d.o.o.  
ZAGREB, Šubićeva 22

30. klupčica se odvojila od stijenke zida
31. popucali prozori u potkrovlju
32. pukotine u kotlovnici
33. pukotine na dimovodnom kanalu
34. sudarnice zidova popucale su
35. dimovodni kanal se odvojio od stijenki zidova fasade
36. pukotine u kuhinji u prizemlju
37. pukotine ispod stubišta
38. u zahodu otpadaju keramičke pločice
39. nadvratnik je popucao
40. popucali stropovi
41. pukotine u stropu i stijenrama zida, keramičke pločice se odvajaju
42. u kotlovnici povećala pukotina sa tendencijom otvaranja
43. u kuhinji ima pojava pukotina u samim keramičkim pločicama
44. u kotlovnici je popucao dimnjak
45. dimnjak se potpuno odvojio od stijenki zidova
46. dovratnici se odvajaju od zidova
47. pukotine u parapetu na vanjskom zidu
48. sudarnice zidova i stropova popucale su
49. dovratnik se potpuno odvojio od stijenki zida
51. u prostoru ispod stubišta javljaju se velike pukotine
52. stubište na mjestu oslanjanja sa podnom pločom, oštećeno je
53. stijenke zidova u prostoru ispod stubišta
54. završetak stubišta, pri stropu su se pojavile velike pukotine
55. sudarnice stubišnog kraka i stijenki zidova oštećene su a žbuka opada u širem području
56. pločice u kupaonici odvojile su se od zida a neke su već otpale
57. u kuhinji su se sve pločice odvojile od zida
58. velika količina prašine na fasadi
59. sjeverno pročelje ima gotovo pravilne pukotine, koje se pružaju gotovo uspravno
60. velike količine prašine i pukotine
61. otvorene pukotine na sjevernom pročelju
62. oko prozora, u svim uglovima pojavile su se pukotine
63. nataložena prašine i pukotine ispod i oko prozorske klupčice

» VJESTAČENJA MARIĆ «  
C. B. C.  
ZAGREB, Smiljeva 22

64. gotovo uspravna pukotina u sjevernom zidu
65. kao pod 64.
66. nataložena prašina na staklenim prizmama i na pročelju
67. u zidu, soklu oko prozora javljaju se pukotine čiji pravac pružanja upućuje na zaključak da je uzrok šteta izravno povezan sa vibracijama i detonacijama
68. pukotine i pomak prigrađene građevine u odnosu na stambenu obiteljsku kuću
69. velike količine pukotina kroz zid, parapet i pločnik a vjerojatno i kroz temelje
70. krovne ploče su popucale, naime nema gotovo nijedne koja nije oštećena
71. sjeverna strana pročelja puna je pukotina
72. pokrov i dimnjak su oštećeni
73. vide se tragovi vode iako je na dan snimanja bilo suho
74. nataložena prašina na pročelju
75. oštećen pokrov
76. oštećen strop
77. kupaonica u prizemlju
78. uspravne i vodoravne pukotine na dimnjaku
79. unutrašnjost na katu
80. pukotine u pokrovu i tragovi prodora vode
81. oštećenja krovnih ploča i dimnjaka
82. tragovi vlage i prodora vode na oštećenom pokrovu
83. neuspjeo pokušaj sanacije
84. tragovi prodora vode u potkrovlju
85. popucao pokrov

» VJEŠTAČENJA MARIĆ «  
d o s  
ZAGREB, Smičkova 22

TESTEŠ - u.v. š.s. - 00007/2001.

1. PODACI O GLAVNOM OBJEKTU STAMBENA OBITELJSKA KUĆA

TRPIMIR MARIĆ dipl.ing.građ  
Stalni sudski procjenitelj  
za graditeljstvo  
ZAGREB, Podgaj 47

1.1. Godina izgradnje i stupanj dovršenosti (prema raspoloživoj projektnoj dokumentaciji) 1958 do 1962 god. 80%

1.2. Katnost i brutto površina SUT + PR + KROV, BOP = 338,56 m<sup>2</sup>

1.2.1. Visina prostorija SUT ( ) , PR ( ) i KROV ( )

1.3. Konstrukcija standardna za ovo podneblje, rađeno prema napucima prethodnih vlasnika

- (a.) - nosiva armiranobetonska sa zidovima od opeke, prefabriciranih betonskih elemenata, krovište koso, drveno dvokretno
- (b.) - montažni objekt
- (c.) - drvena konstrukcija
- (d.) - ostalo

1.4. Obrada zidova (ovisno o namjeni prostorije) žbuka i posni nalič te tapete a sanbarije i kuhinja, keramičke pločice

- a. žbuka + glet + nalič
- b. žbuka + glet + opločenje
- c. žbuka + glet + obloga (drvena, sint.)
- d. žbuka + glet + tapete
- e. ostalo

1.5. Obrada podova (ovisno o namjeni prostora) terase i balkoni keramičke pločice, sobe tepisani i parketi

- a. parket klasični ili lamel
- b. ostale drvene podne obloge
- c. kamene ploče
- d. keramičke pločice
- e. sintetičke obloge
- f. cementna glazura
- g. ostalo

» VJEŠTAČENJA MARIĆ «  
ZAGREB, Saniž...sova 22

TEST DEČ - U.V.Š.S - 00007/2001.

1.6. Stolarija - vanjska i unutarinja \_\_\_\_\_

- a. PVC
- b. drvena
- c. bravarska

1.6.1. Stolarija vanjska i unutarinja \_\_\_\_\_

- a. rađena prema izmjeri,
- b. tipska industrijska

1.6.2. Stolarija vanjska i unutarinja \_\_\_\_\_

- a. izo staklo
- b. dvostruko ostakljenje - "krilo na krilo"
- c. obično ostakljenje - dvostruki prozori
- d. obično ostakljenje - jednostruki prozori

1.7. Instalacije \_\_\_\_\_

- a. elektoinstalacija - jaka struja
- b. telefon
- c. plin
- d. vodovod
- e. odvodnja
- f. centralno grijanja

1.8. Ocjena izvedbe \_\_\_\_\_

» VJEŠTAČENJA MARIĆ «

ZAGREB, Smičevićeva 22

- a. vrlo dobra
- b. solidna
- c. osrednja
- d. loša
- e. vrlo loša

1.8. Ocjena održavanja \_\_\_\_\_

- a. vrlo dobra
- b. solidna
- c. osrednja
- d. loša
- e. vrlo loša

TEST 765 - U.V.Š.S - 00007/2001.

## 1.a. PODACI O POMOĆNIM OBJEKTIMA

## 1.a.1. Popis objekata s godinom izgradnje

A	_____
B	_____
C	_____
D	_____
E	_____

1.a.2. Katnost i  
brutto površina - visina prostorija

A	_____
B	_____
C	_____
D	_____
E	_____

## 1.3. Konstrukcija:

A	_____
B	_____
C	_____
D	_____
E	_____

» VJEŠTAČENJA MARIĆ «

d.o.o.  
ZAGREB, Smičevićeva 27

TESTJEŠ - U.V.Š.S. - 0000 7/2001.

- (a. - nosiva armiranobetonska sa zidovima od opeke, prefabriciranih betonskih elemenata, krovšte koso
- (b. - montažni objekt
- (c. - drvena konstrukcija
- (d. - ostalo

1.4. Obrada zidova (ovisno o namjeni prostorije)

A	_____
B	_____
C	_____
D	_____
E	_____

- a. žbuka + glet + nalič
- b. žbuka + glet + opločenje
- c. žbuka + glet + obloga (drvena, sint.)
- d. žbuka + glet + tapete
- e. neobrađeni zidovi
- f. ostalo

1.5. Obrada podova (ovisno o namjeni prostora)

A	_____
B	_____
C	_____
D	_____
E	_____

»VJEŠTAČENJA MARIĆ«

d o c  
ZAGREB, Smičevićeva 22

TESTER - U.V. Š.S. - 00007/2001

- a. parket klasični ili lamel
- b. ostale drvene podne obloge
- c. kamene ploče
- d. keramičke pločice
- e. sintetičke obloge
- f. cementna glazura
- g. ostalo

1.6. Stolarija - vanjska i untuarnja \_\_\_\_\_

A	_____
B	_____
C	_____
D	_____
E	_____

- a. PVC
- b. drvena
- c. bravarska

1.6.1. Stolarija vanjska i unutarinja

VJEŠTAČENJA MARIĆ  
ZAGREB, Sinić  
\_\_\_\_\_

A	_____
B	_____
C	_____
D	_____
E	_____

- a. rađena prema izmjeri
- b. tipska industrijska



TESTI - U.V.Š.S - 00007/2001.

## 1.6.2. Stolarija vanjska i unutarnja

A	_____	✓
B	_____	✓
C	_____	✓
D	_____	✓
E	_____	✓

- a. izo staklo
- b. dvostruko ostakljenje - "krilo na krilo"
- c. obično ostakljenje - dvostruki prozori
- d. obično ostakljenje - jednostruki prozori

## 1.7. Instalacije

A	_____	✓
B	_____	✓
C	_____	✓
D	_____	✓
E	_____	✓

- a. elektoinstalacija - jaka struja
- b. telefon
- c. plin
- d. vodovod
- e. odvodnja
- f. centralno grijanja

## 1.8. Ocjena izvedbe

A	_____	✓
B	_____	✓
C	_____	✓
D	_____	✓
E	_____	✓

» VJEŠTAČENJA MARIĆ «

d.o.o.  
ZAGREB smič...

22

TEST 765 - U.V.Š.S. - 00007/2001.

- a. vrlo dobra
- b. solidna
- c. osrednja
- d. loša
- e. vrlo loša

1.8. Ocjena održavanja

A	_____ /
B	_____ /
C	_____ /
D	_____ /
E	_____ /

- a. vrlo dobra
- b. solidna
- c. osrednja
- d. loša
- e. vrlo loša

» VJEŠTAČENJA MARIĆ «  
 d. o. o.  
 ZAGREB, Smičevićeva 22

TEKST - U. V. Š. S. - 00007/2001.

2.

## PROCJENA ŠTETE

- vrijednost sanacije oštećenja -

2.1. Oštećenja na konstrukciji: uslijed djelovanja eksplozije - detonacije  
i utlačaja

a. oštećenja koja prema ocjeni vještaka  
ugrožavaju opću stabilnost objekta (pukotine)

b. oštećenja bez značajnijeg utjecaja  
na opću stabilnost objekta (tuloženje površinsko na pročelju,  
s obrubom na udubine na pročelju, kao i na kataleriju)

2.1.1. Procjena vrijednosti sanacije oštećenja konstrukcije  
(kratak opis radova, količina i cijena)

2.1.1.1. Zidovi	4.400,00 DEM
2.1.1.2. Stropovi	2.200,00 DEM
2.1.1.3. Kroviste i pokrov	2.800,00 DEM
2.1.1.4. Ulična ograda na potp. sidlu	1.500,00 DEM
2.1.1.5. Dimnjak	1.200,00 DEM
UKUPNO:	12.100,00 DEM

2.1.2. Procjena vrijednosti sanacije oštećenja na unutarnjim  
i vanjskim ploham (zidovi vanjski i unutarnji, pročelje,  
podovi)  
(kratak opis radova, količina i cijena)

2.1.2.1. Pročelja	2.800,00 DEM
2.1.2.2. Plohe unutarnjih zidova	2.900,00 DEM
2.1.2.3. Obloge (lamperije, ker. ploče)	3.300,00 DEM
2.1.2.4. Dimnjak	1.100,00 DEM
UKUPNO:	10.100,00 DEM

» VJEŠTAČENJA MARIĆ »

d. o. o.

BEOGRAD, Smiljska 2F

TEKST - U.V. Š. S - 00007/2009,

2.1.3. Procjena vrijednosti sanacije oštećenja na instalacijama i ugrađenim uređajima (mjerilima i sl.)  
(kratak opis, količina i vrijednost radova)

2.1.3.1. kontrola kanalizacije 1.100,00 DEM

2.1.3.2. sanacija priključaka vodovoda i kan. 800,00 DEM

/

/

UKUPNO: 1.900,00 DEM

2.1.4. Ostala specifična oštećenja

2.1.4.1. Projekat sanacije 2.200,00 DEM

2.1.4.2. Nadzor nad sanacijom i izradom 900,00 DEM

/

/

/

UKUPNO: 3.100,00 DEM

» VJEŠTAČENJA MARIĆ «  
d.o.o.  
ZAGREB, Omič. / sova 22

TEG 7 EŠ - U.V.I.Š.S - 00007/2001.

2.a. PROCJENA TRAJNO IZGUBLJENE VRIJEDNOSTI

računa se zbog nemogućnosti potpune sanacije objekta a što će prouzročiti u konačnici skraćenje vijeka trajanja, koji bi bio očekivan obzirom na standard izvedbe, odabir gradiva i razinu održavanja

TRPIMIR MARIĆ dipl. ing. građ.  
Stalni sudski vještak za graditeljstvo  
ZAGREB, Podgaj 47

Ocjenjuje se:

učestalost oštećenja koja imaju trajni karakter označenih u ovom elaboratu brojevima od najmanje 1 pa do maksimalno 5 3 (TRI)

karakter oštećenja također iskazan brojevima od 1 pa do pet 3 (TRI)

građevinska vrijednost objekta, temeljem vrijednosti etalonskog objekta.  $Nq = 338,56 \times 750 = 253.920,00 \text{ DEM}$

pa je

$$TIV = EGP \times JC \times SV \times (UK1 + UK2) =$$

$$TIV = \frac{0,07 \times 253.920,00 = 17.774,40 \text{ DEM}}$$

ili okruglo; 17.800,00 DEM

UKUPNO PROCJENJENA ŠTETA	= 27.200,00 DEM
TRAJNO IZGUBLJENA VRIJEDNOST	= 17.800,00 DEM
SVEUKUPNO	= 45.000,00 DEM

VJEŠTAČENJA MARIĆ

Direktor: ZAGREB, Smič. 2004. 22

Trpimir Marić, dipl.ing.građ.  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK

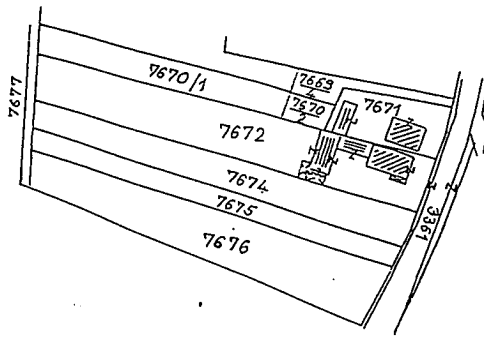
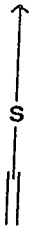
(Slovima: četrdeset pet tisuć i petnaest DEM)

KATAST. OPĆINA PODGORJE BISTRANSKO

BROJ LISTA KATAST. PLANA 19,20

PRIJAVNI LIST BROJ

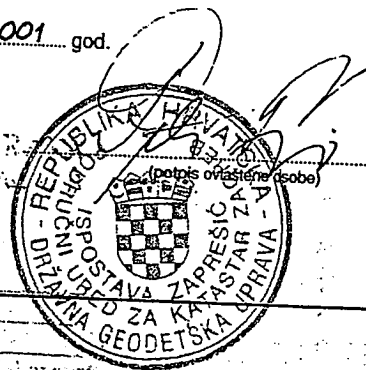
KOPIJA KATASTARSKOG PLANA  
MJERILO 1: 2880



u Zaprešiću 14. 03. 2001 god.

Precrtao: Štoos Ivica

REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR ZAGREB  
ISPOSTAVA ZAPREŠIĆ

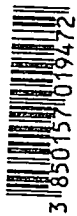


KLASA: 935-06/2001-01/243

BR. PRIJAVE: 541-07-09/11-01-2

Datum: 14. 03. 2001

Ukupna površina: 1,55 ha  
Površina građevine: 90,00 m<sup>2</sup>



140045

Narodne novine, Zagreb — (115)  
Oznaka za narudžbu: UT-XIV-24

(ovdje presaviti)

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: Podgorje

Tristanško



Zemljišnoknjižni uložak: 3329

POPISNI LIST

Broj		Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
Redni	Katast.		rali 1600 <input type="checkbox"/> hvati	<input type="checkbox"/> hvati a	m <sup>2</sup>	
1.	7674	<p>Ostale čestice ispružene kao nepostojne.</p>	—	546	—	



VLASNIČKI LIST

Redi broj	U P I S I	Primjedba
1.	<p>ZK vlasnik u A I (jedan) je: Štupljan Ivanov Štepan i Ivanca, Pintušćeva br. 12</p>	





IZVADAK IZ ZEMLJISNE KNJIGE

Katastarska općina:

Podgorje  
Bistranško



Zemljišnoknjižni uložak:

2867

POPISNI LIST

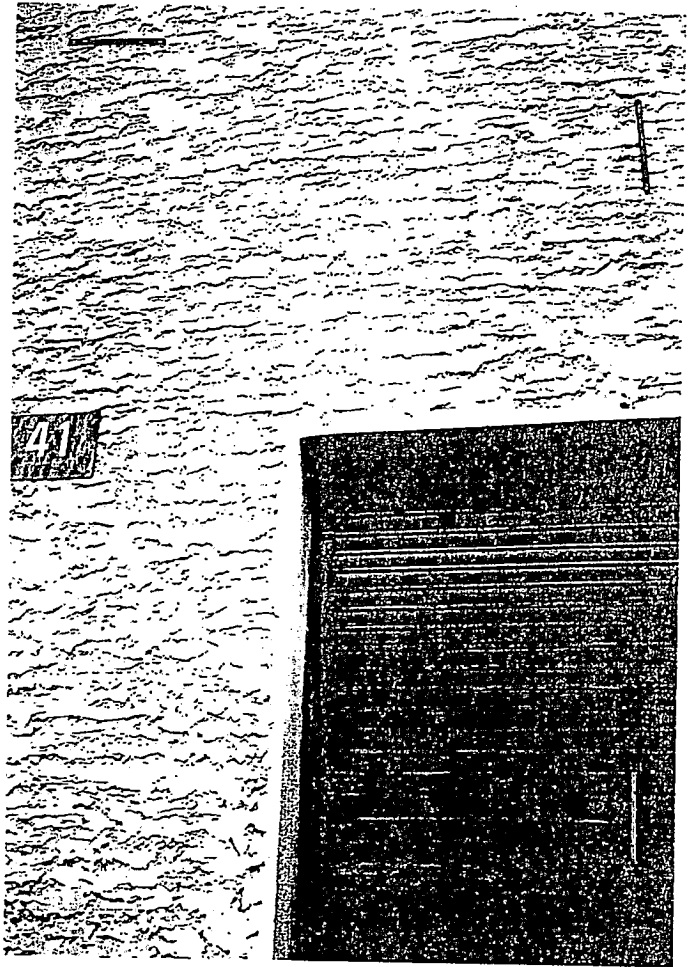
Broj		Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
Redni	Katast.		rali 1600 <input type="checkbox"/> hvati	<input type="checkbox"/> hvati a	m <sup>2</sup>	
1.	AG73	Ostale čestice, z.k. A I (jedan) i A II (tri) ispravljeno kao nepotrebno	-	497	-	



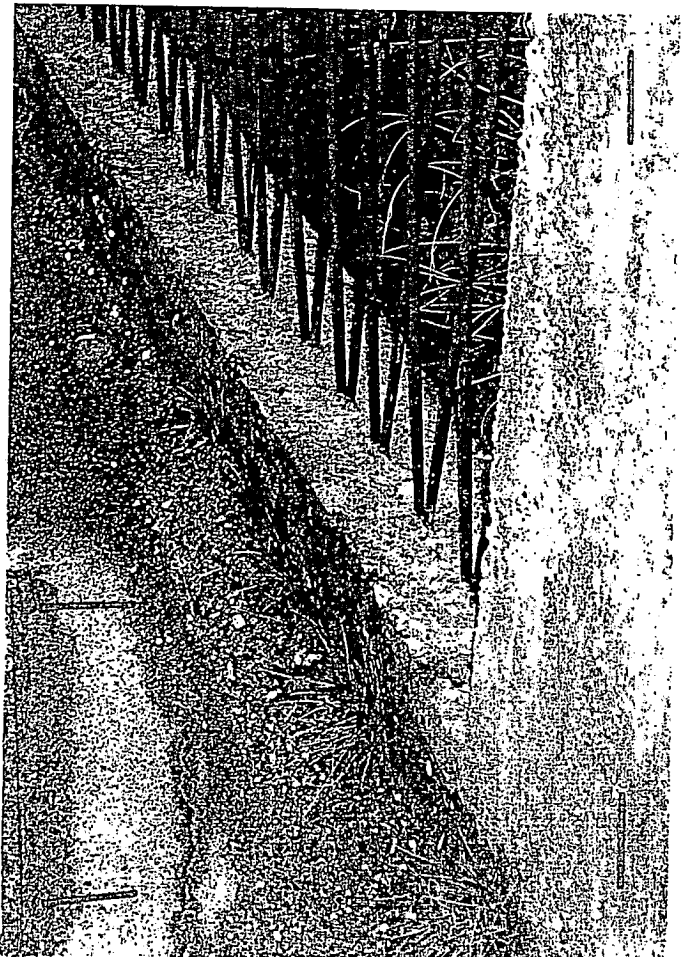
VLASNIČKI LIST

Redi broj	UPISI	Primjedba
1.	Zk vlasnik u A I (jedan) je: Gjurgjević mds. Terzija iz Bistr., Ivanos kbr. 20	
	Pod br. Z-1981/92 zapisnik je prijelo Gradskog sekretariata za graditeljstvo Zaprasić za utvrditi ekspanziju iacije tlocrta ceste koji su uje tlocrta ije	





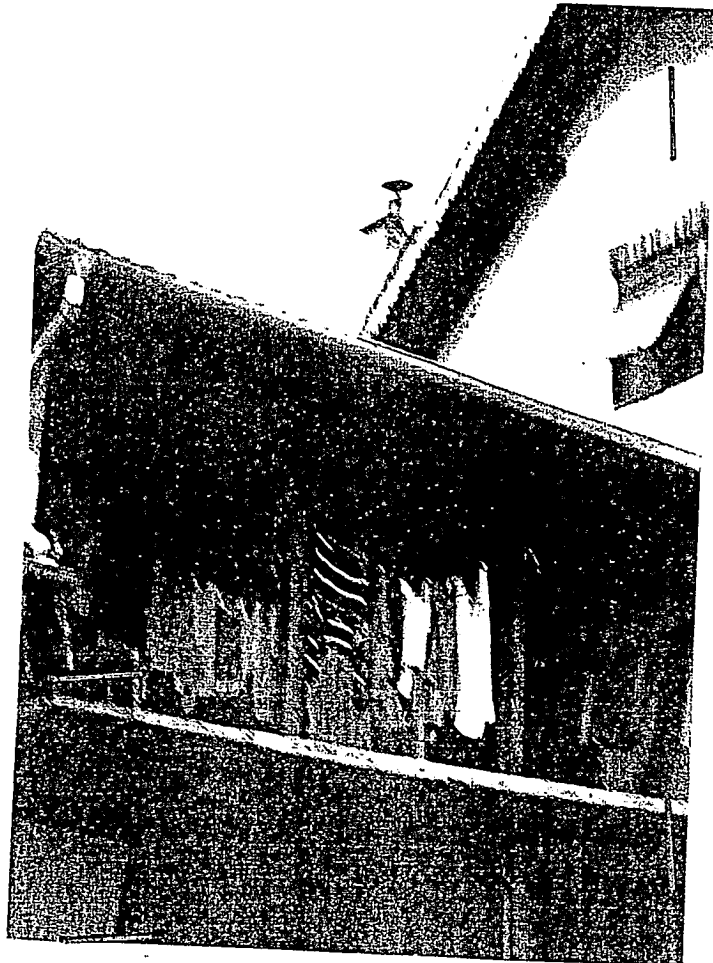
TES  
1



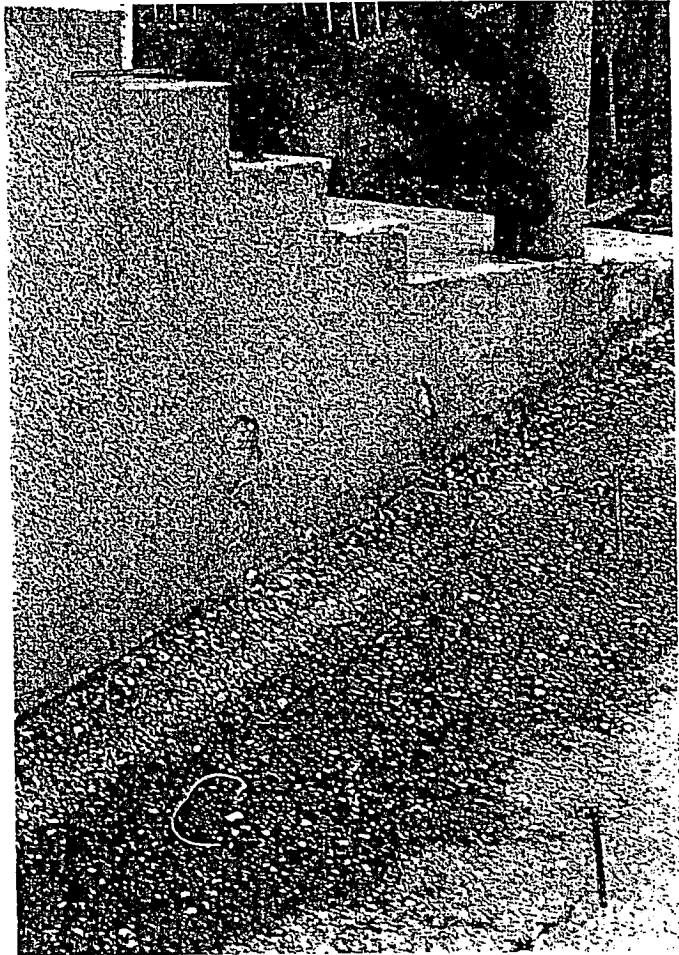
TES  
2



tes ✓  
3

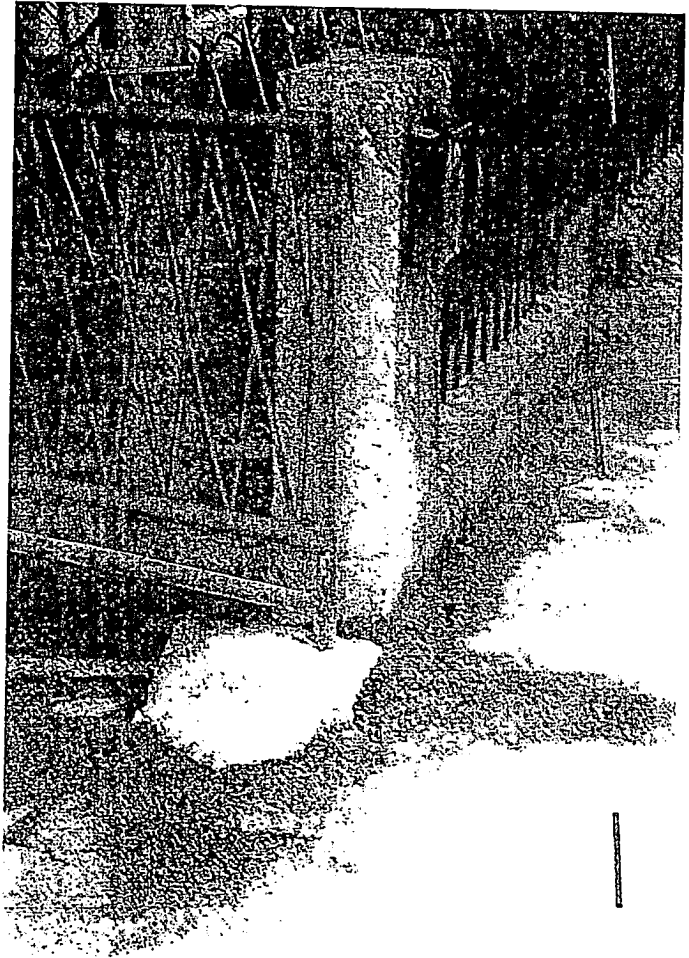


tes ✓  
3

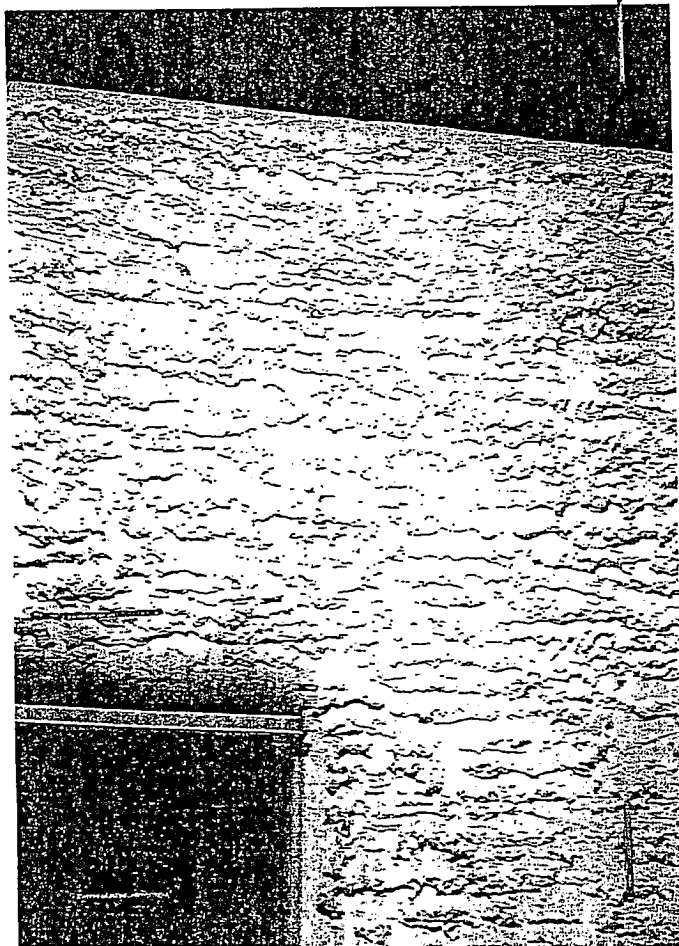


TEŠ4

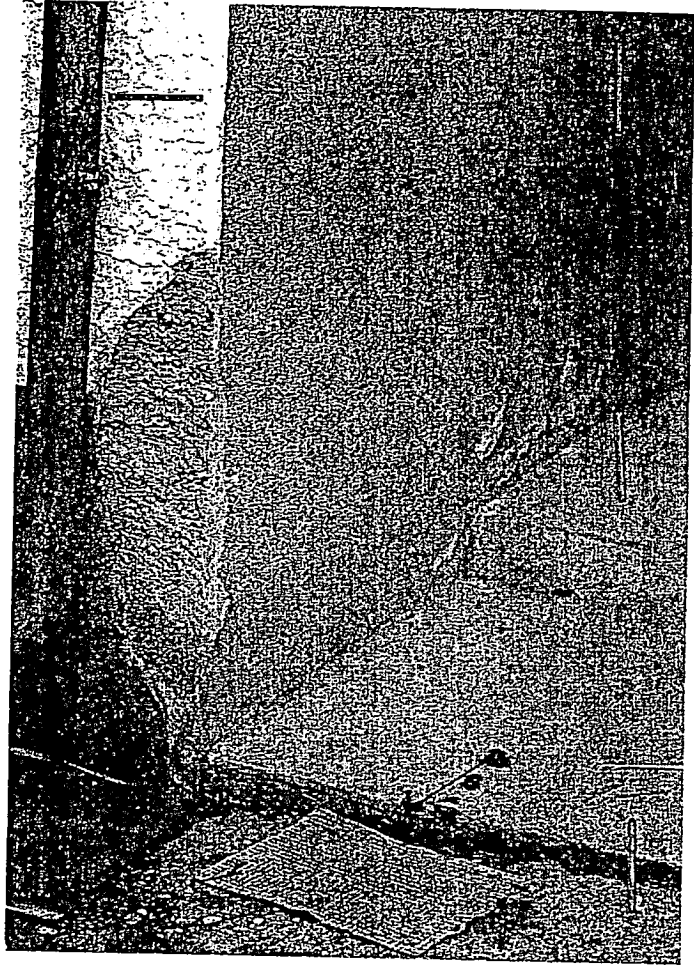
—



TES  
5



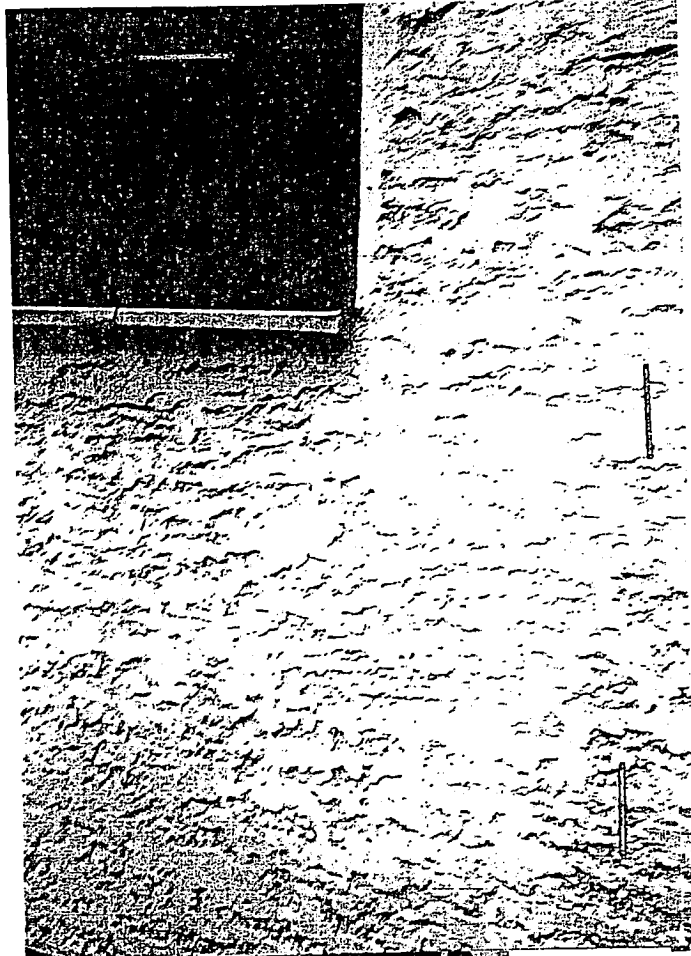
TES  
6



TES  
7



TES  
8

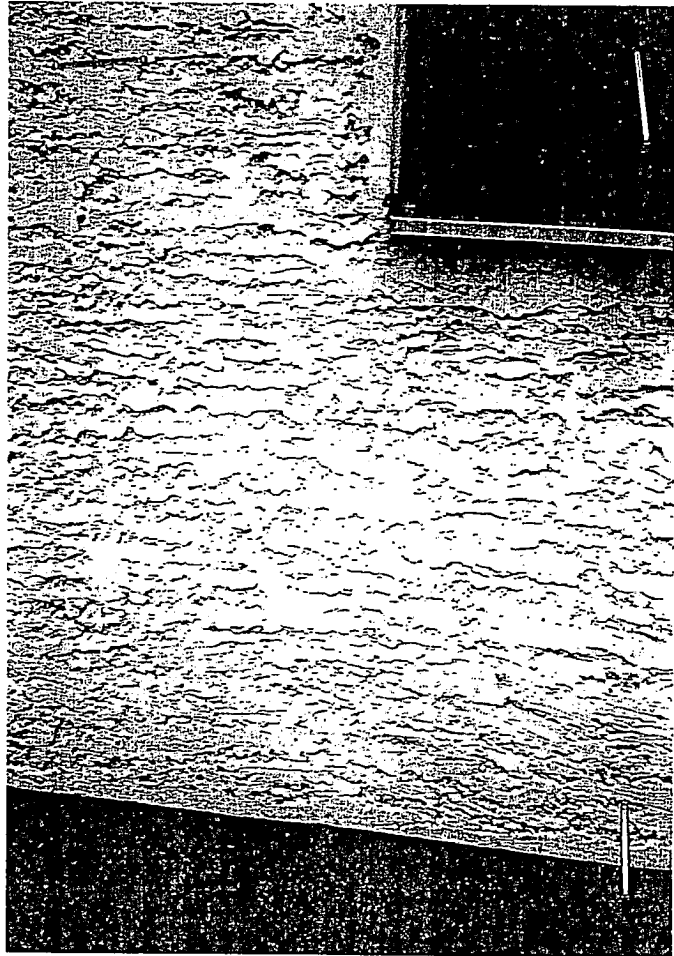


Tes<sup>u</sup>  
9

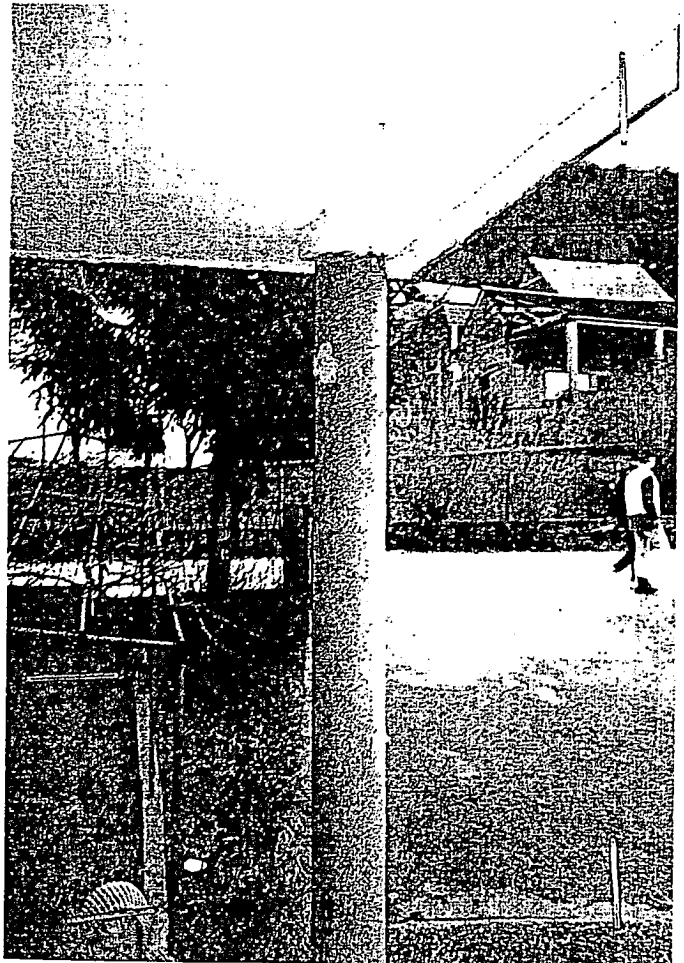


Tes<sup>u</sup>  
10

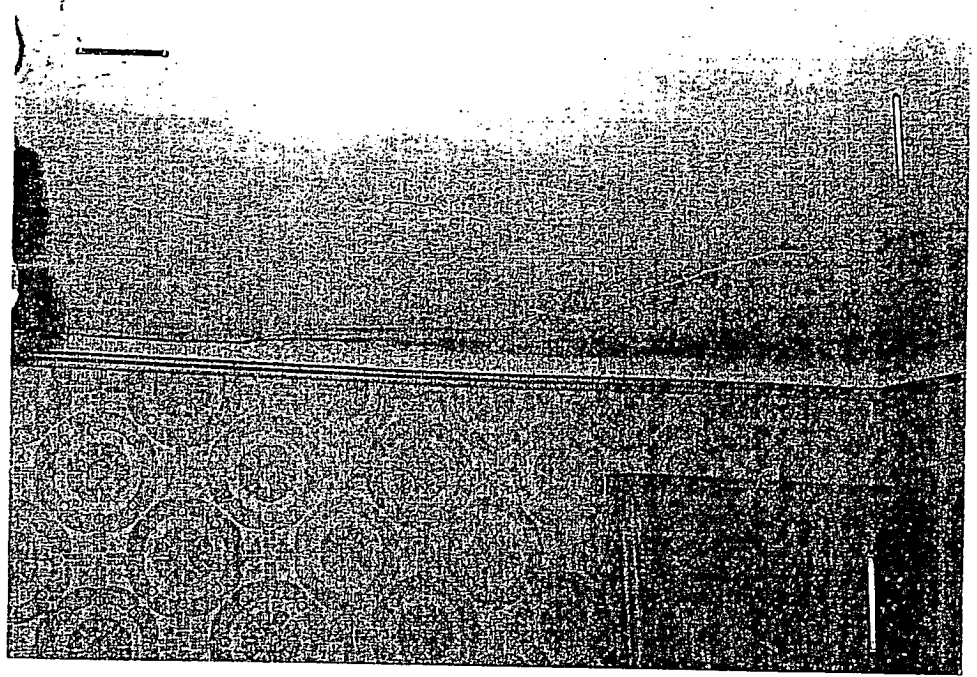




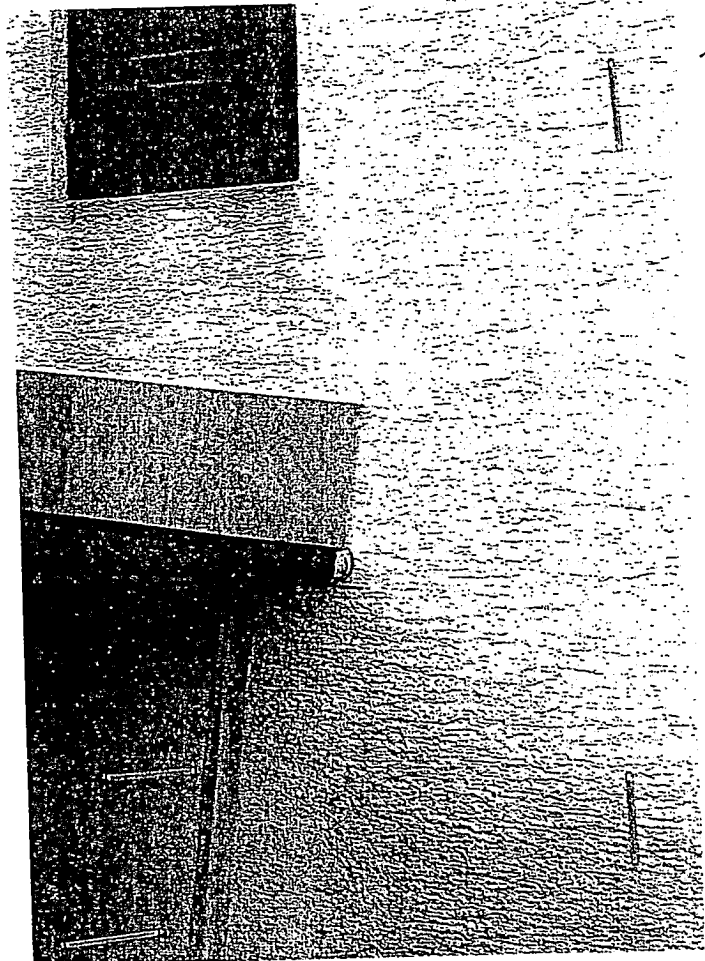
✓  
tes  
11



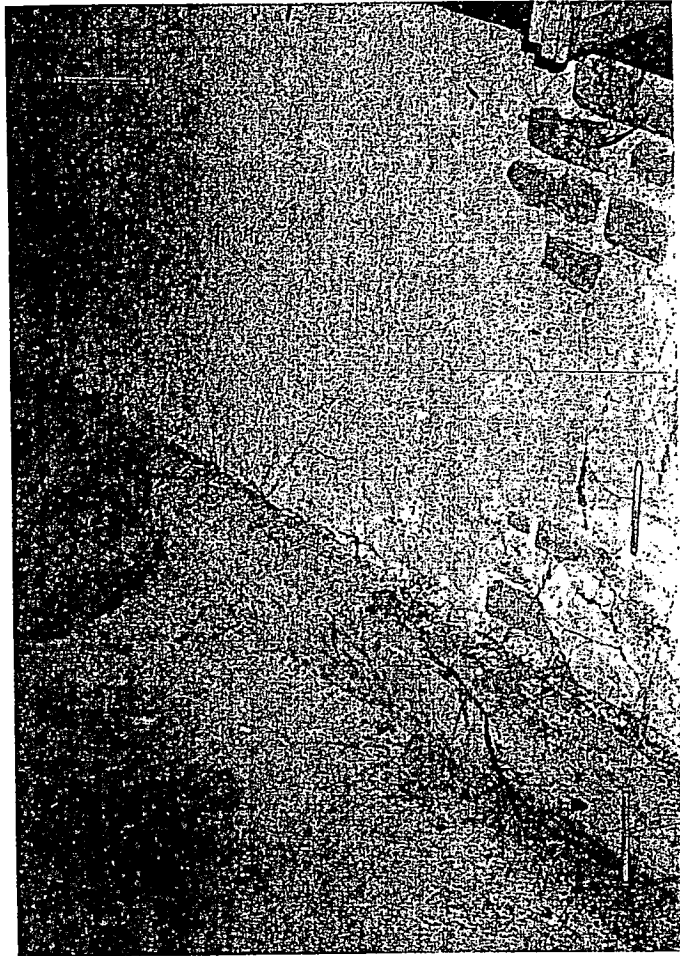
✓  
tes  
12



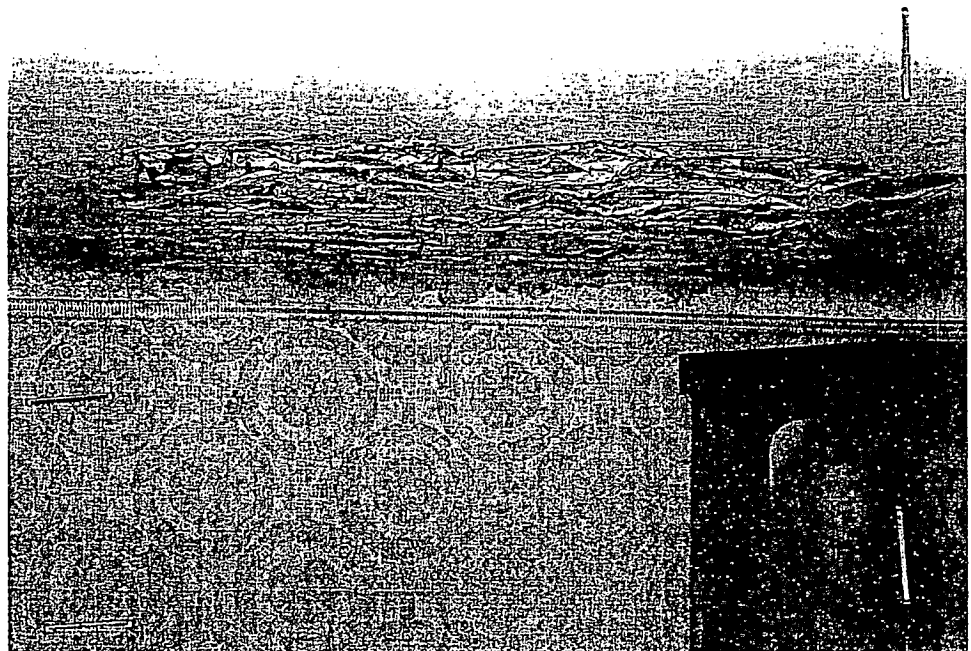
7es  
13



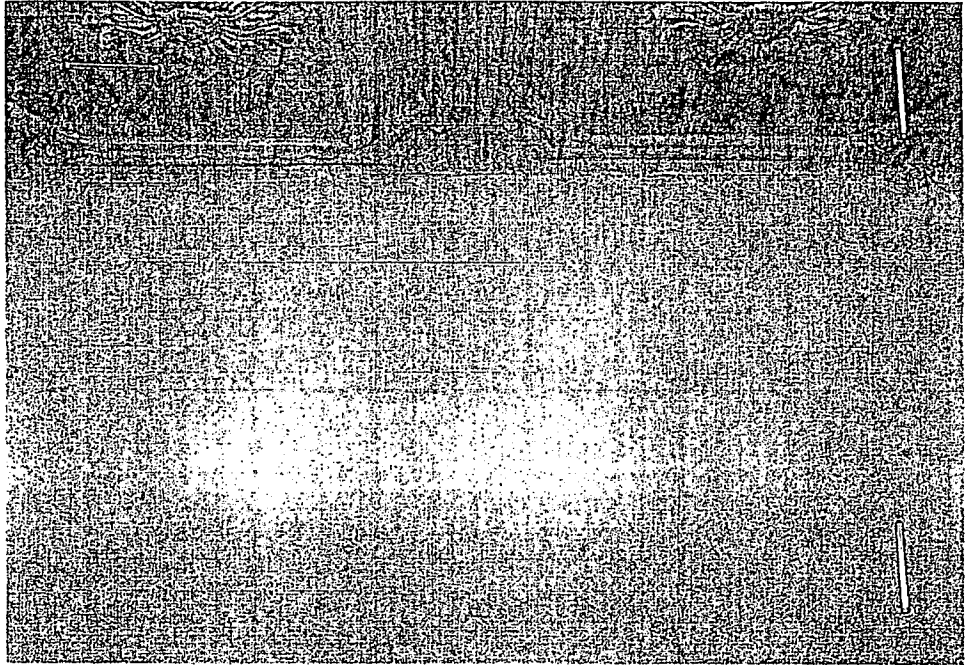
7es  
14



tes  
15



tes  
16



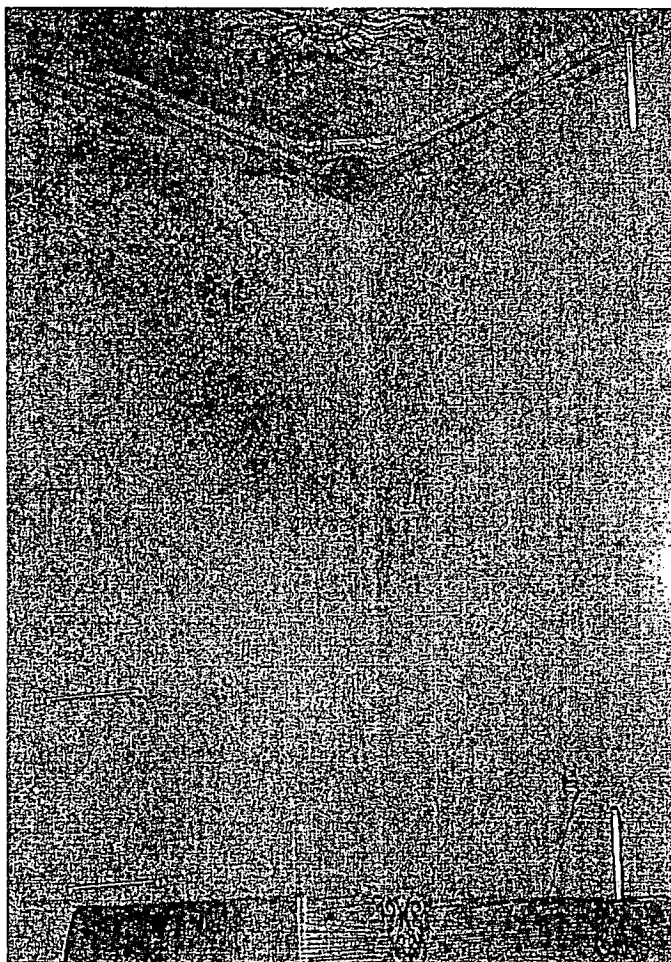
TES  
17



TES  
18

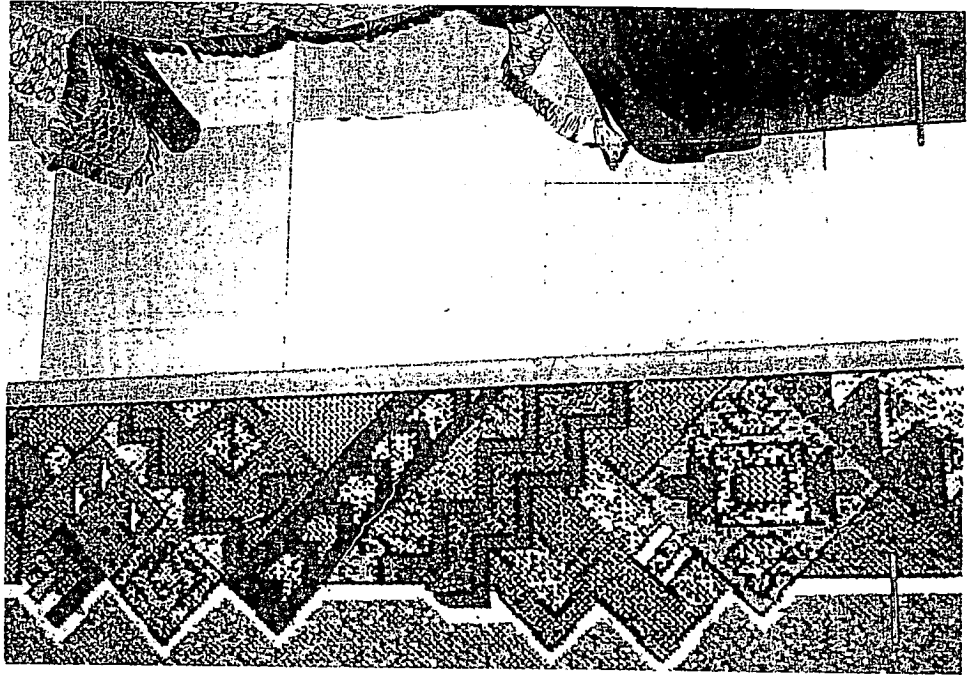


TES  
19

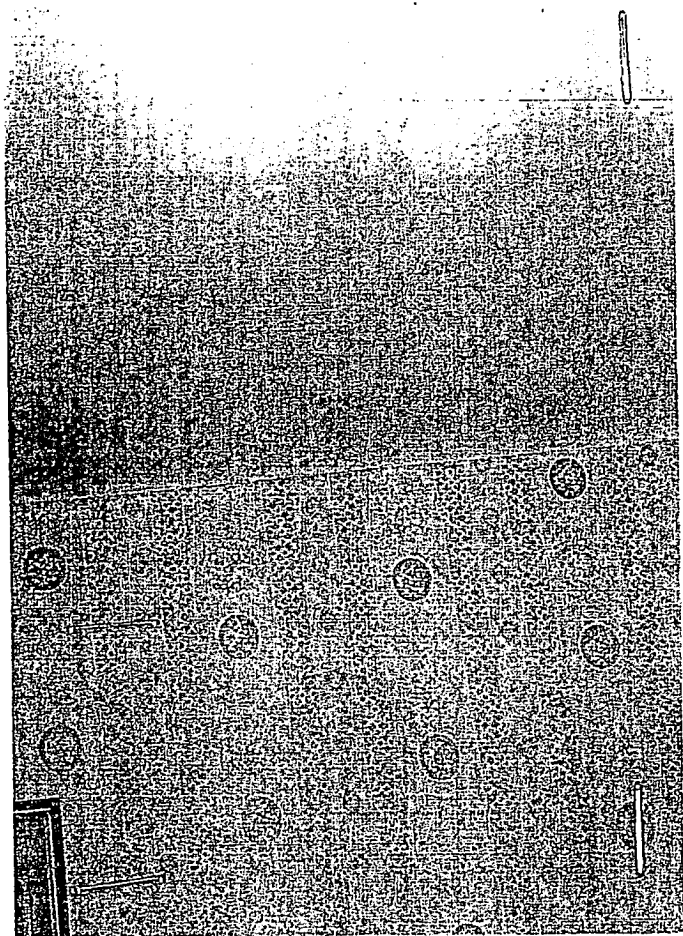


TES  
20

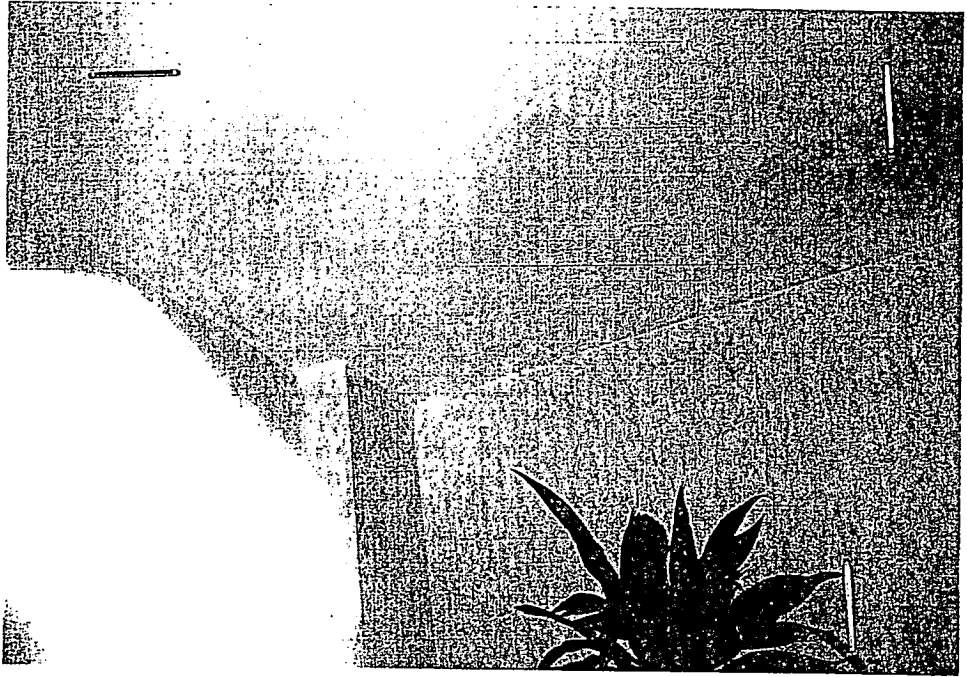




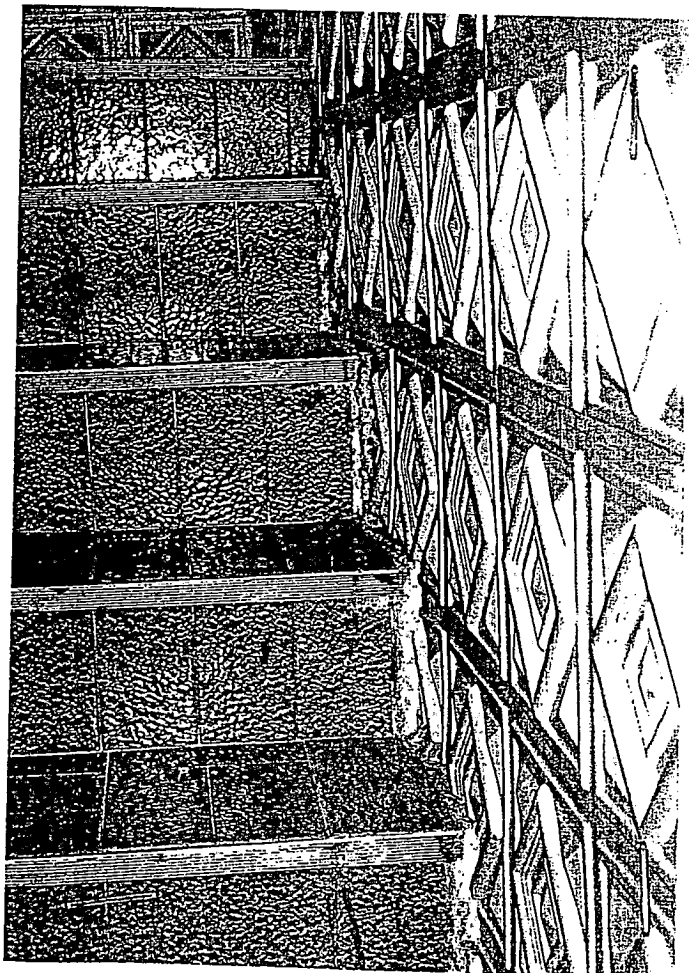
Teš  
21



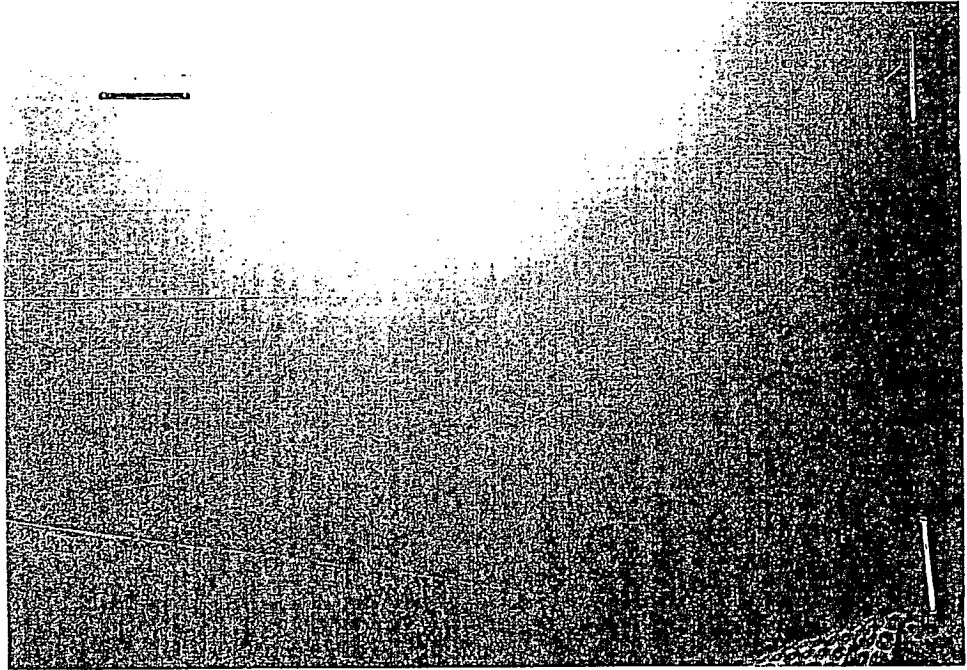
Teš  
22



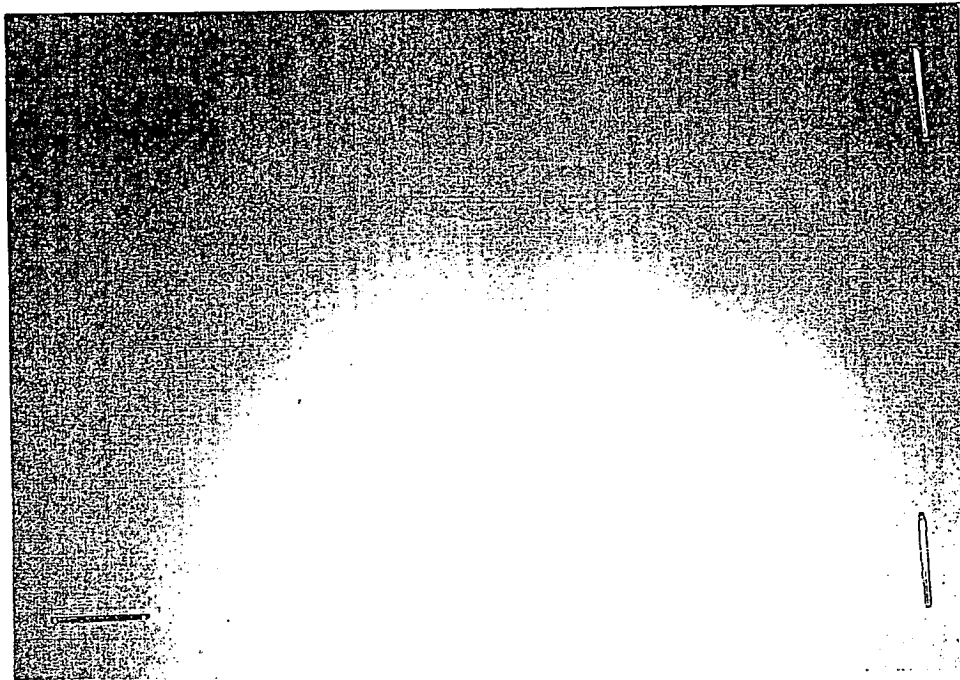
TES<sup>✓</sup>  
23



TES<sup>✓</sup>  
24

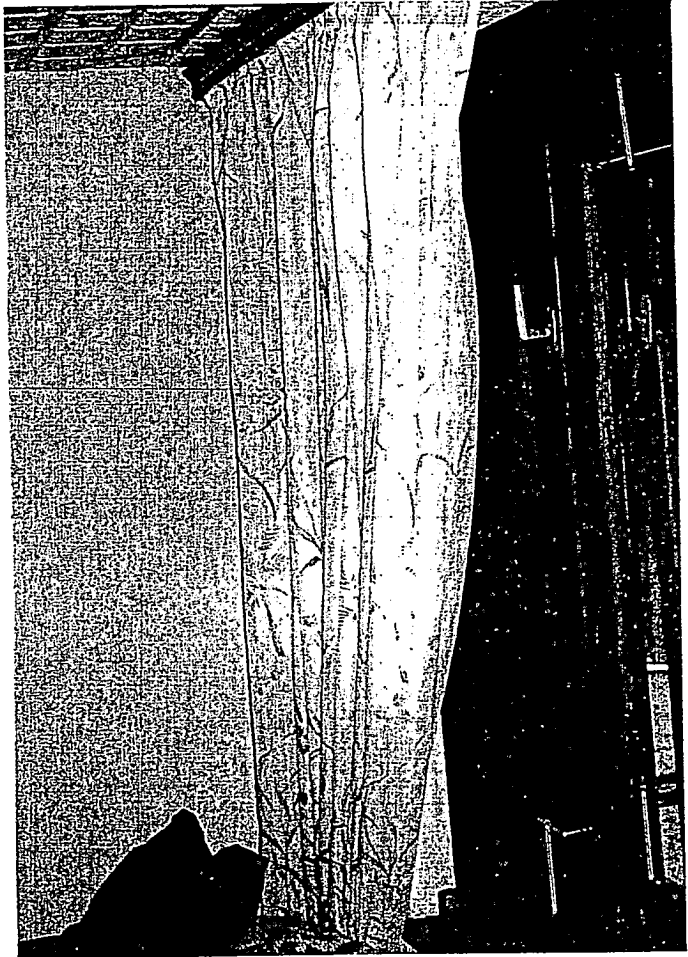


TES ✓  
25

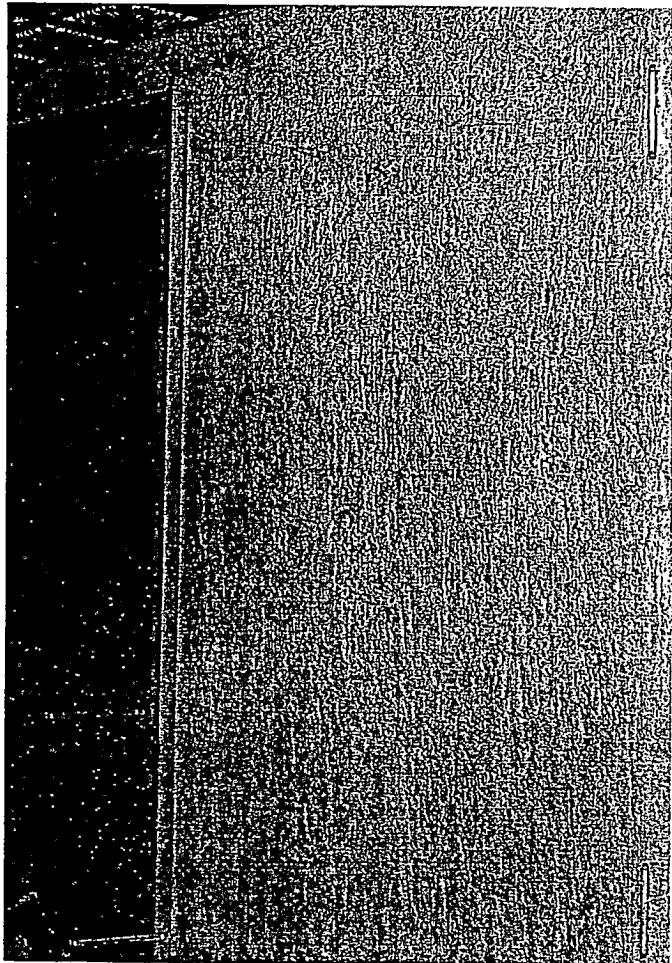


TES ✓  
26

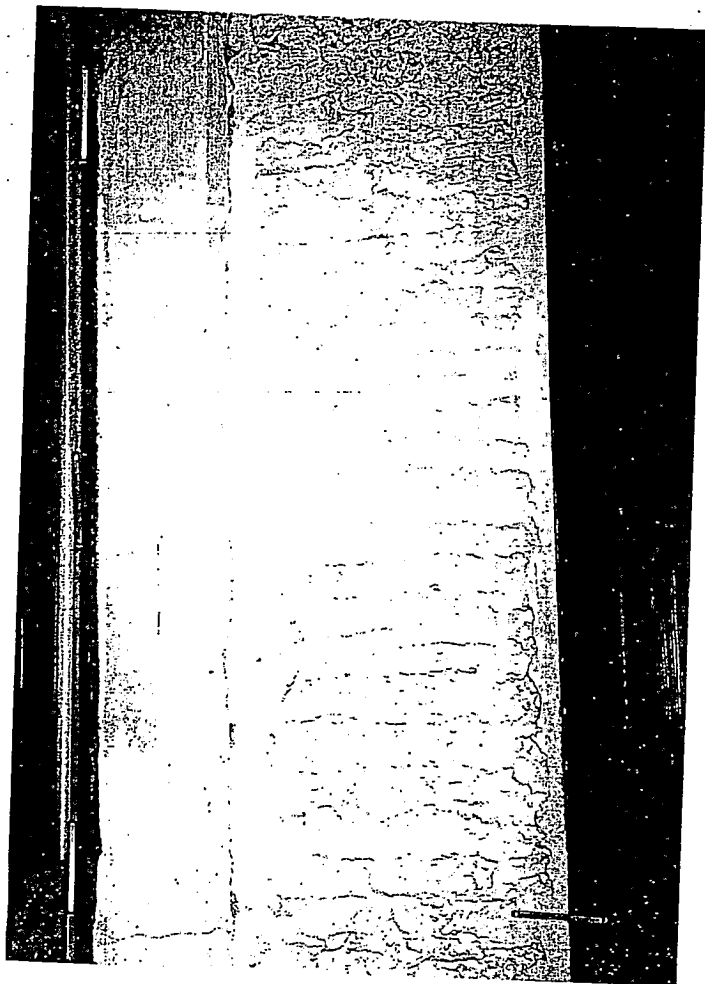




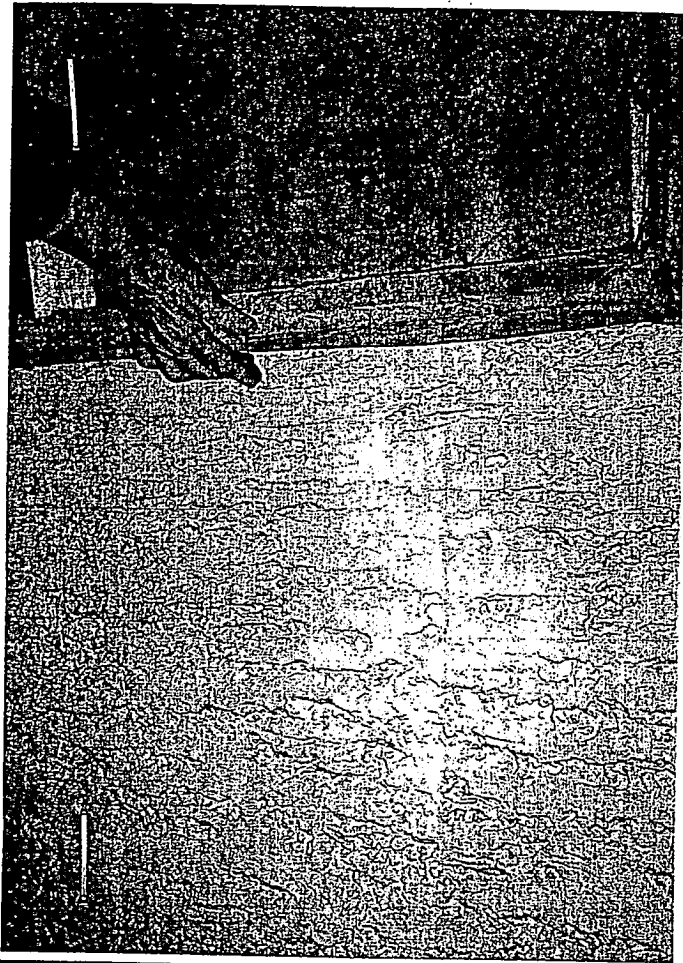
tes  
27



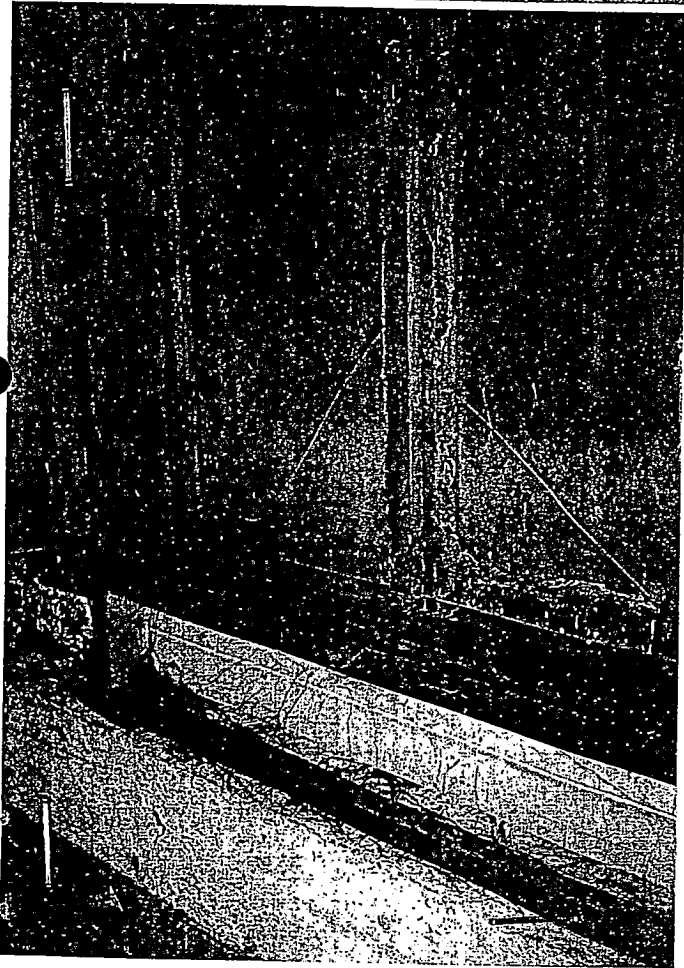
tes  
28



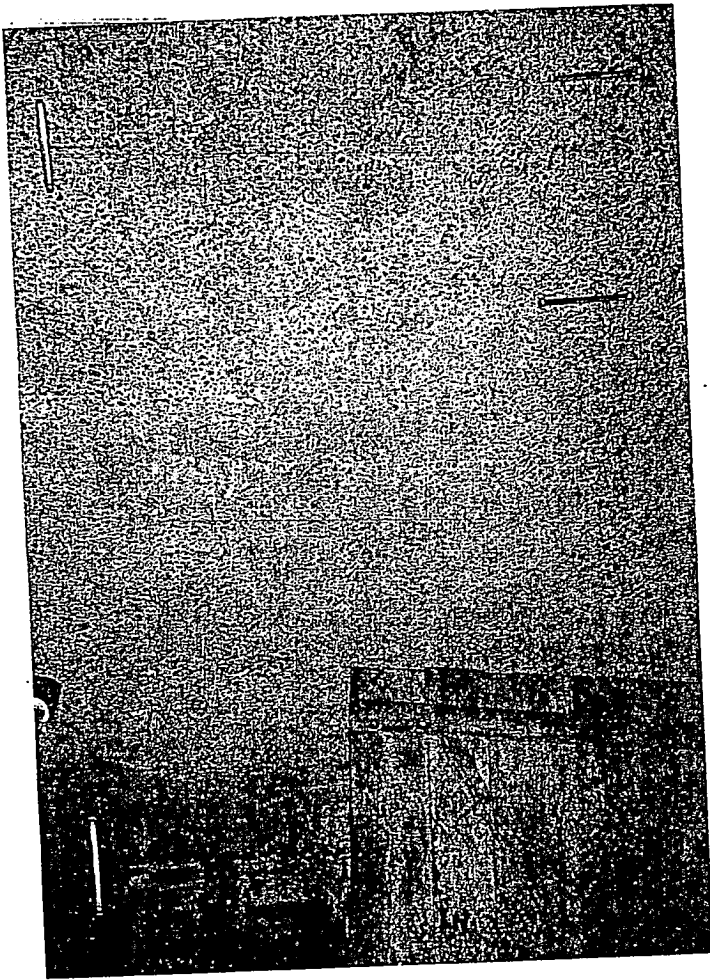
Teš-29



TES-30



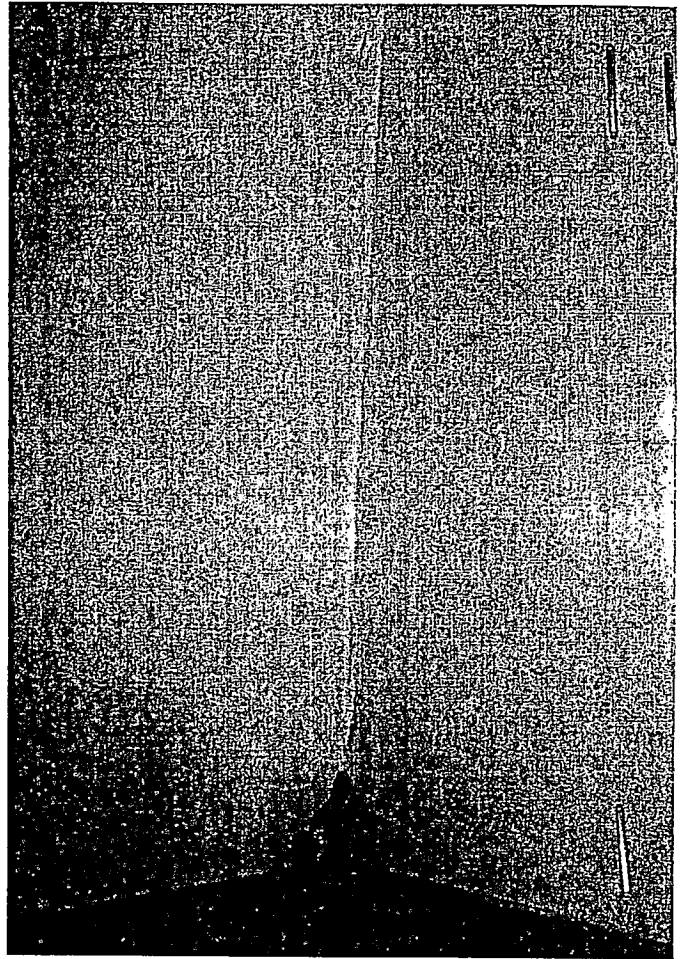
TES-31



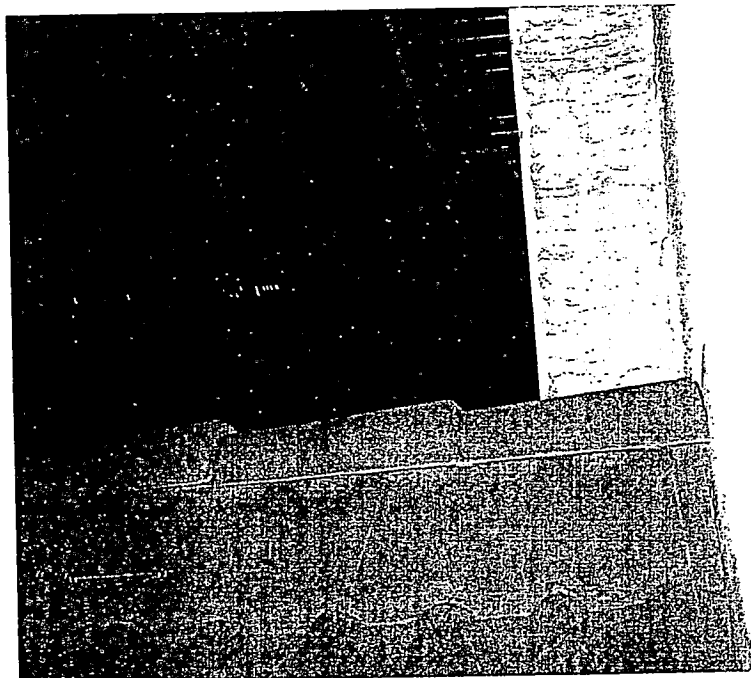
TES-32



TES-33

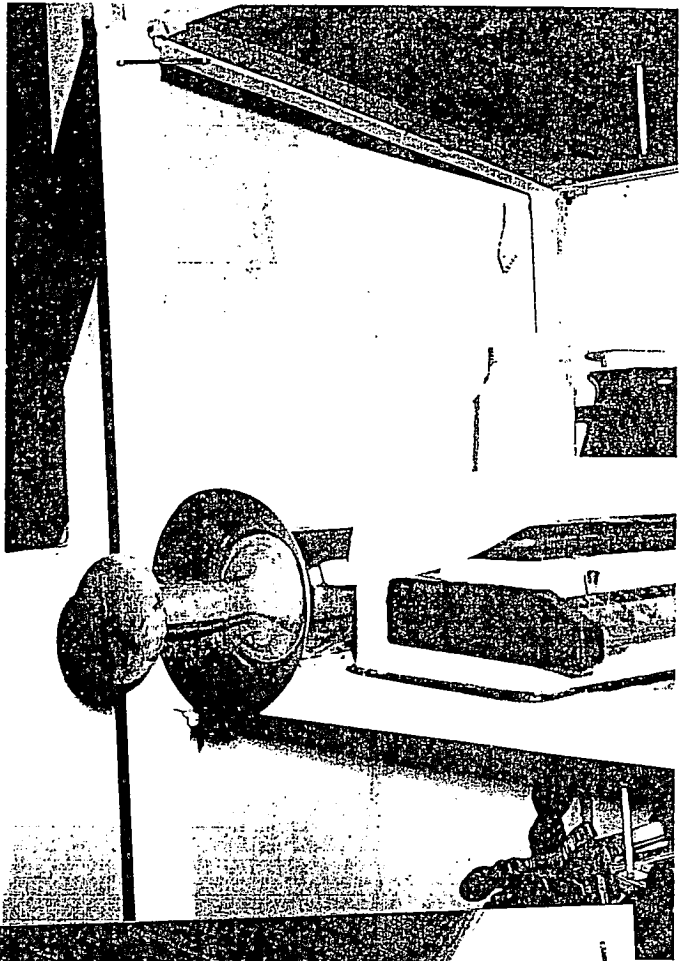


TES-34

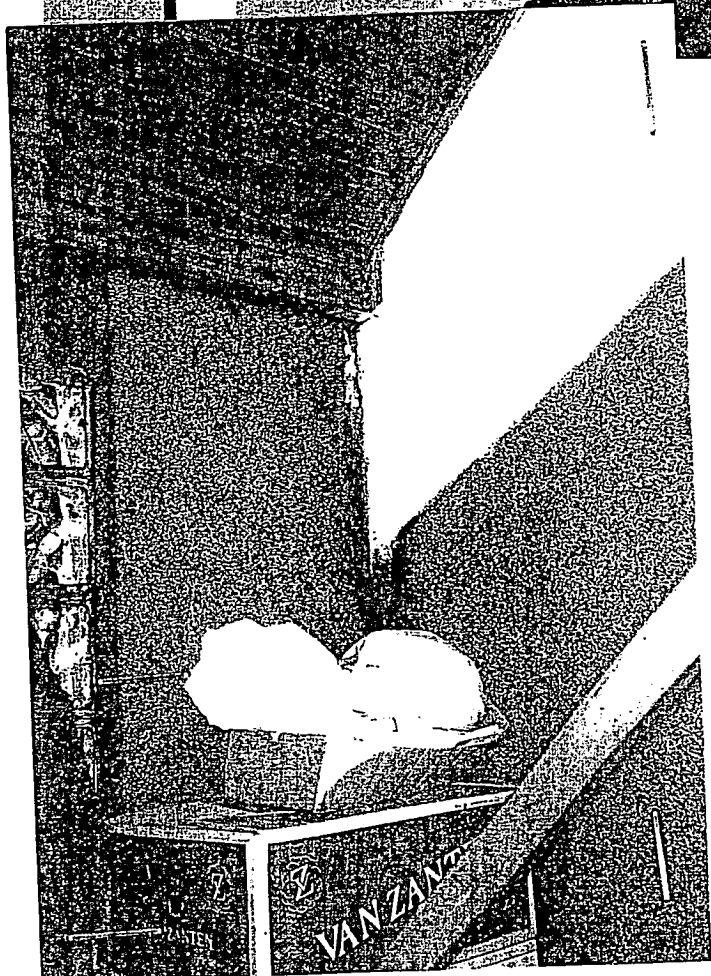


TES-35

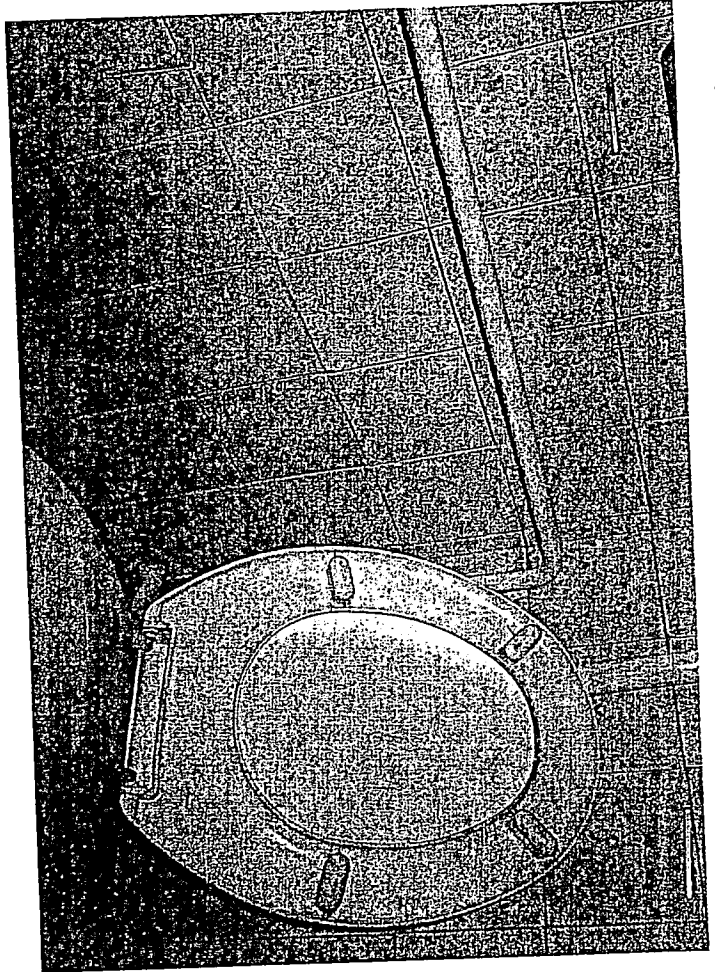
53L



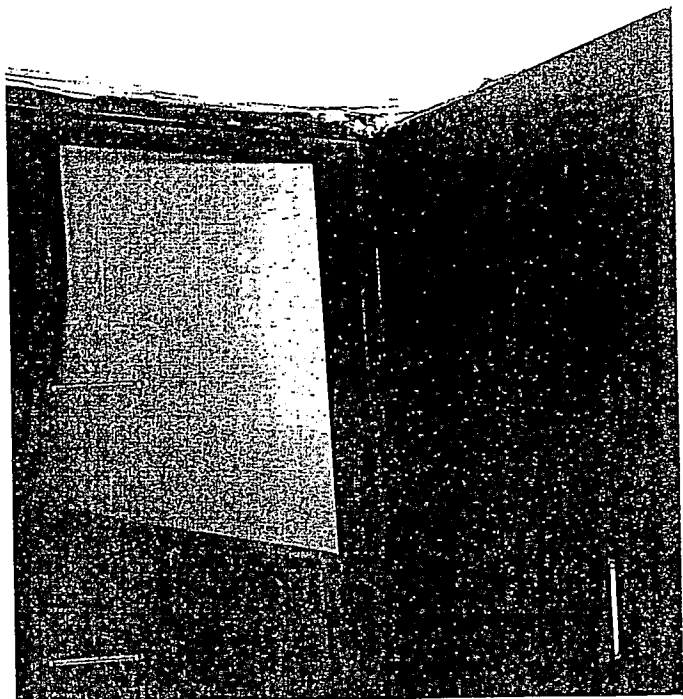
✓  
TES 36



✓  
TES-37



TES 38

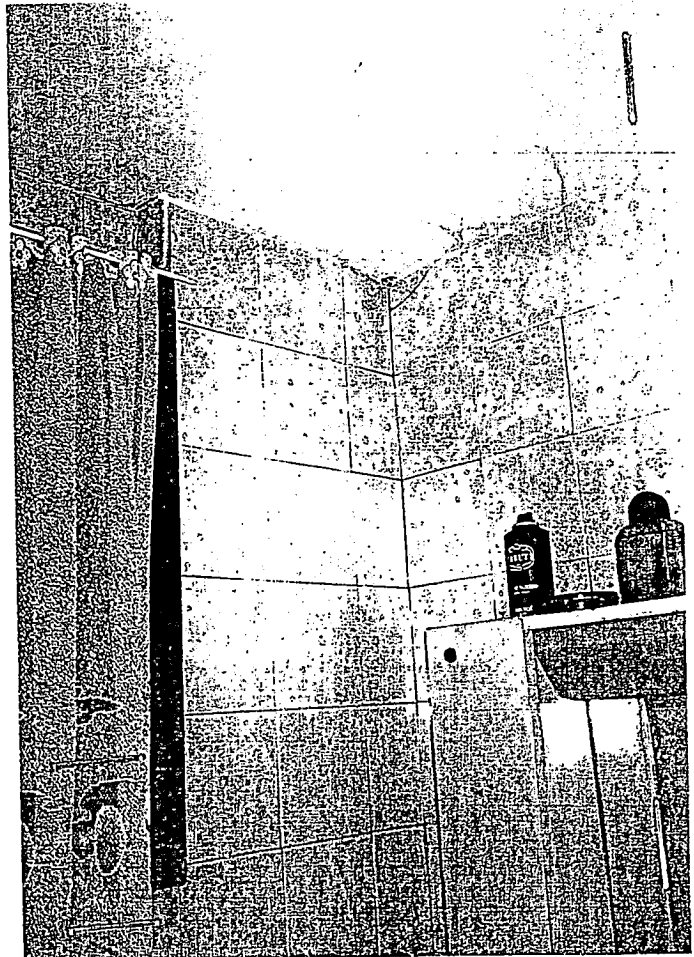


TES 39



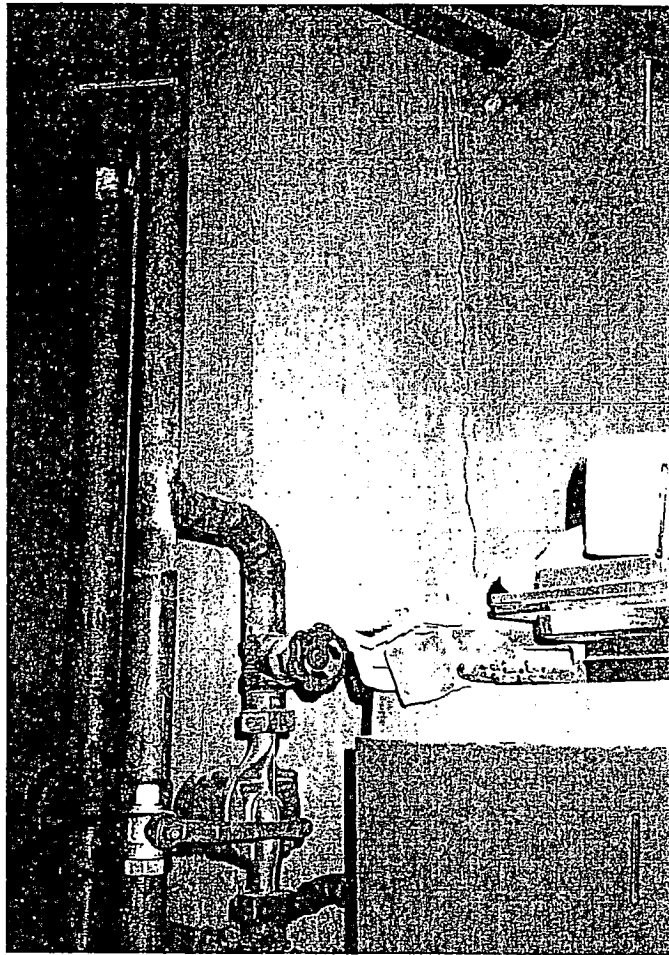


RES 40

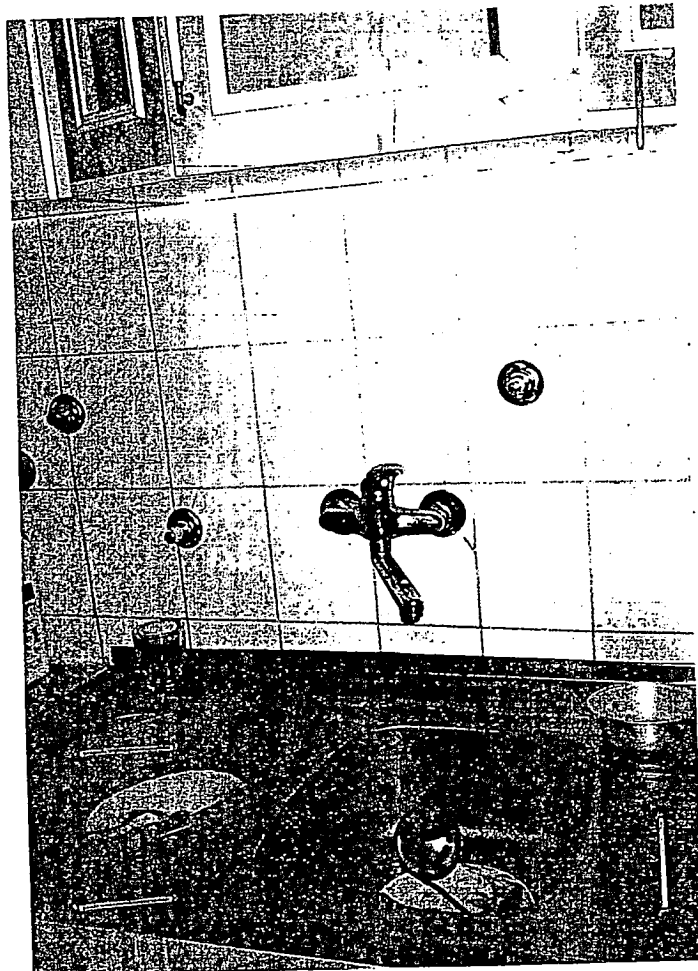


RES 41



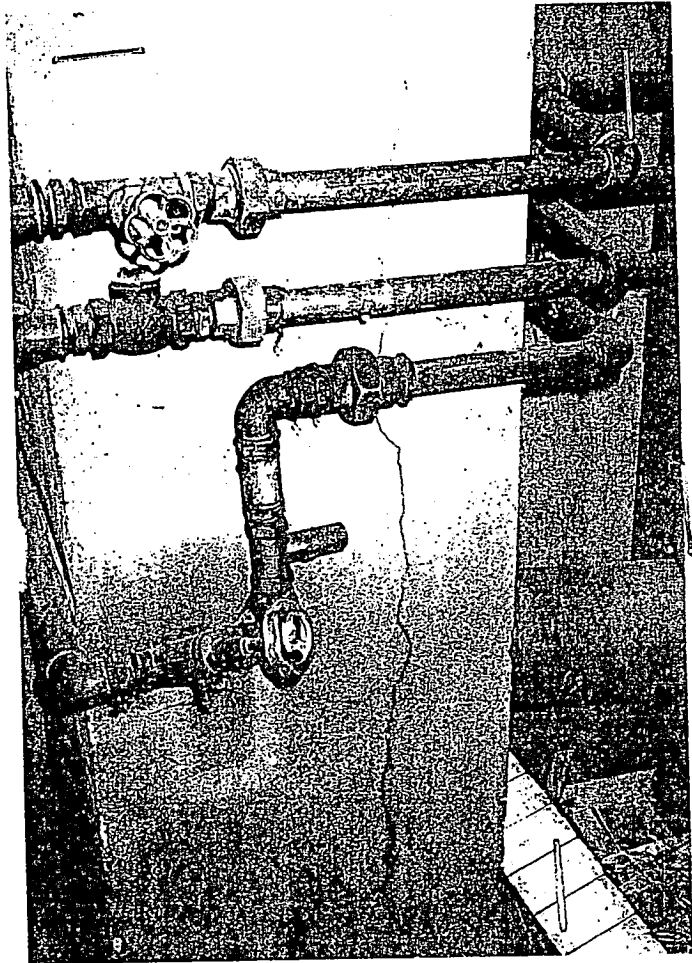


TEŠ 42

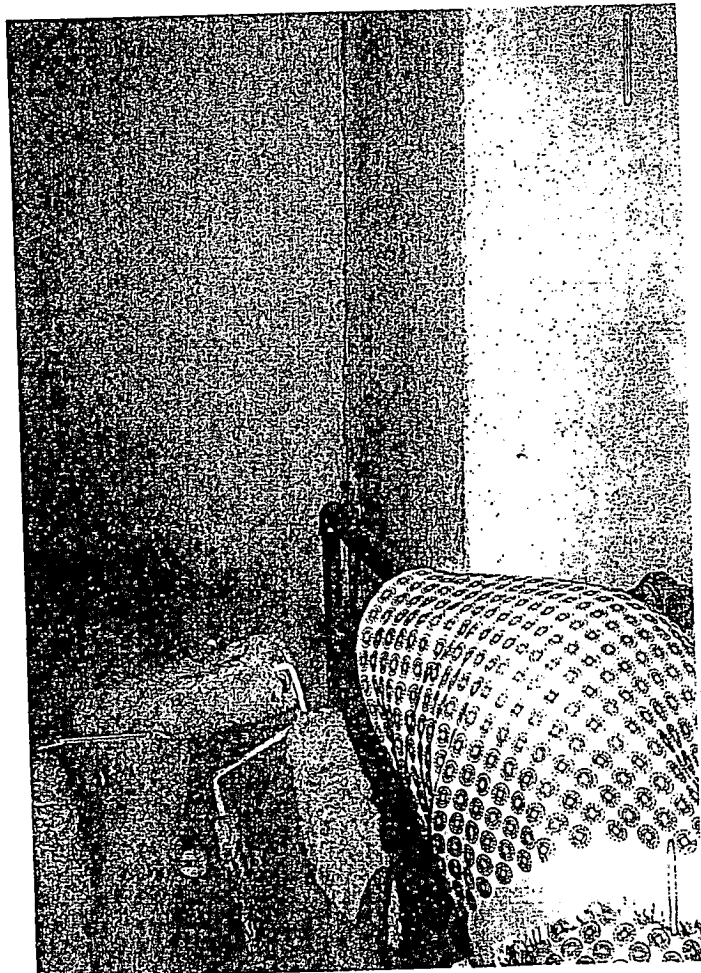


TEŠ 43

TES 44

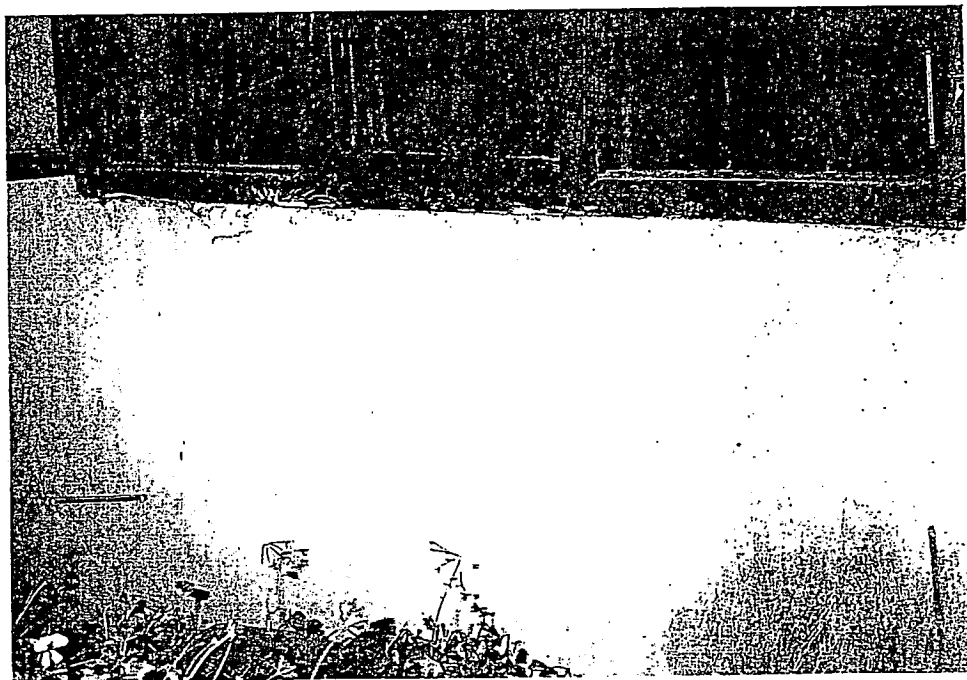


✓  
TES 45



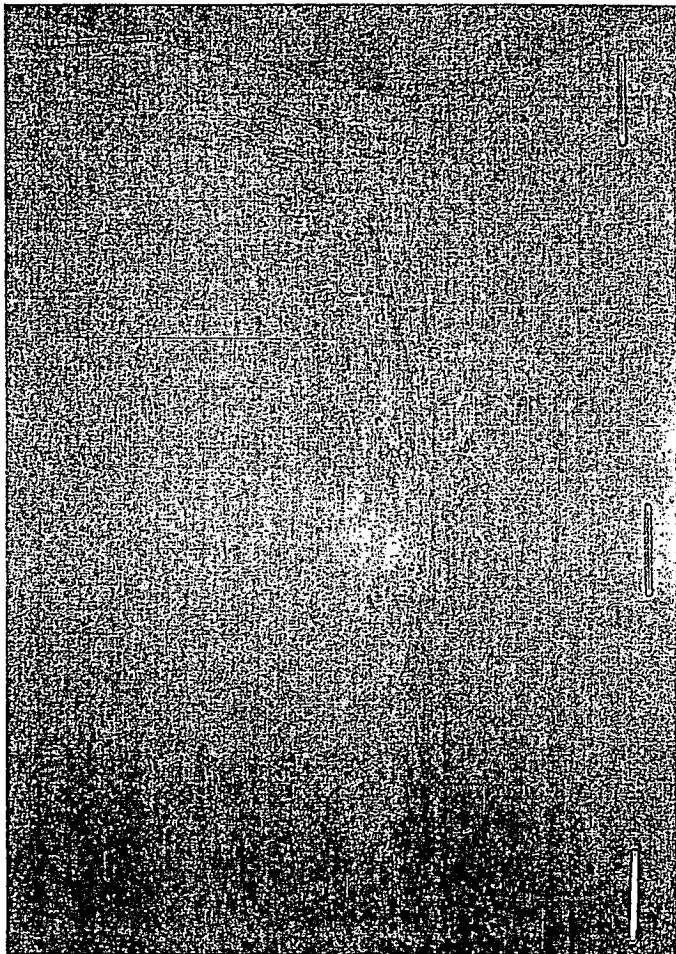


TES 46



TES 47

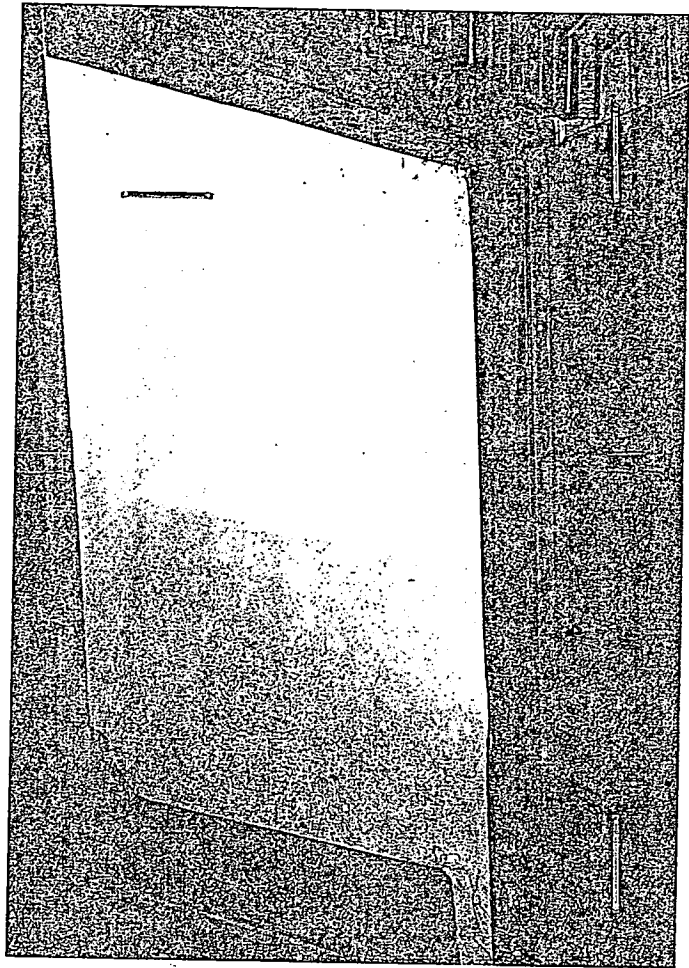
TES 48



TES 49



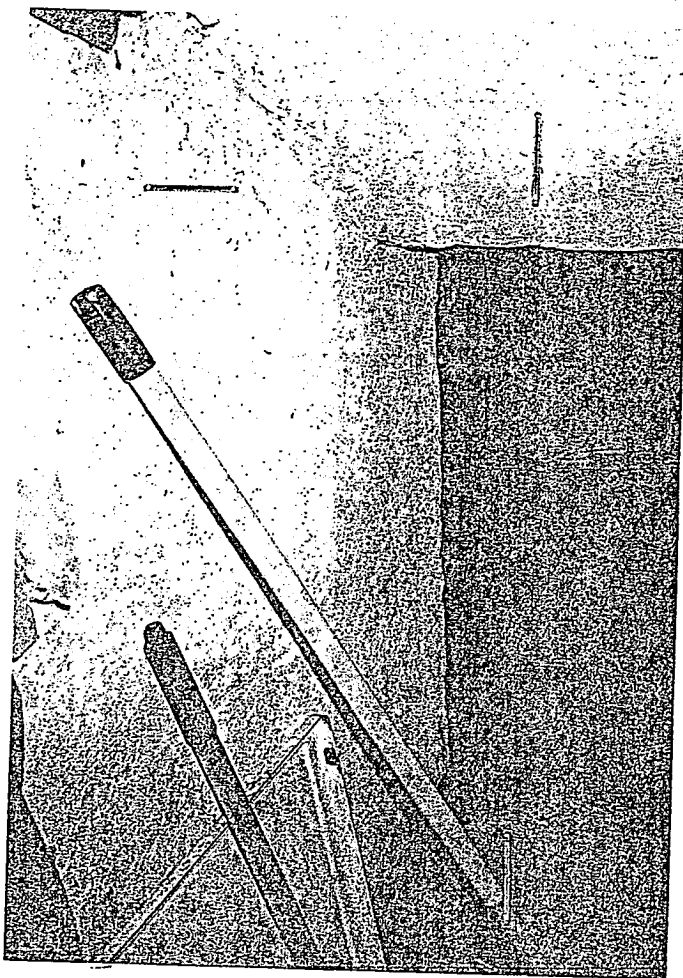
725-51



52

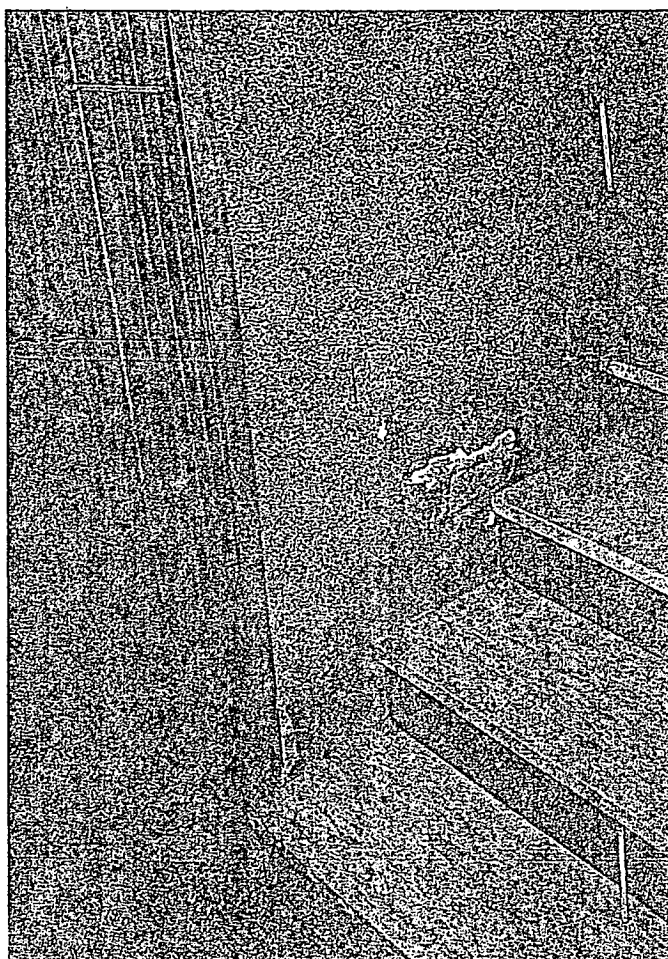


✓  
TES-53

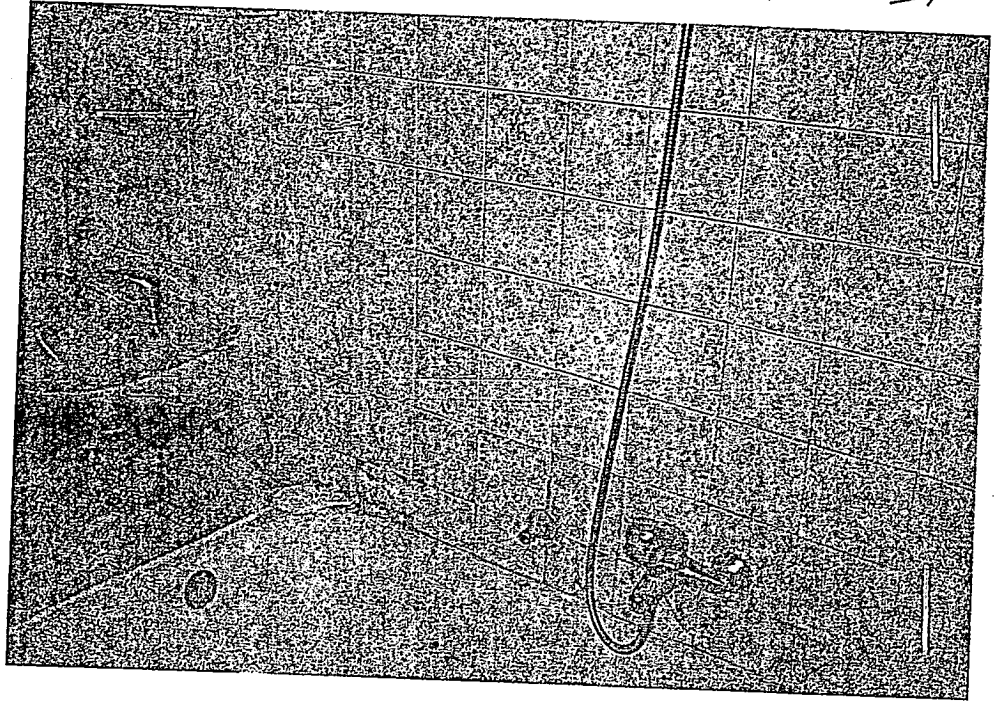


54

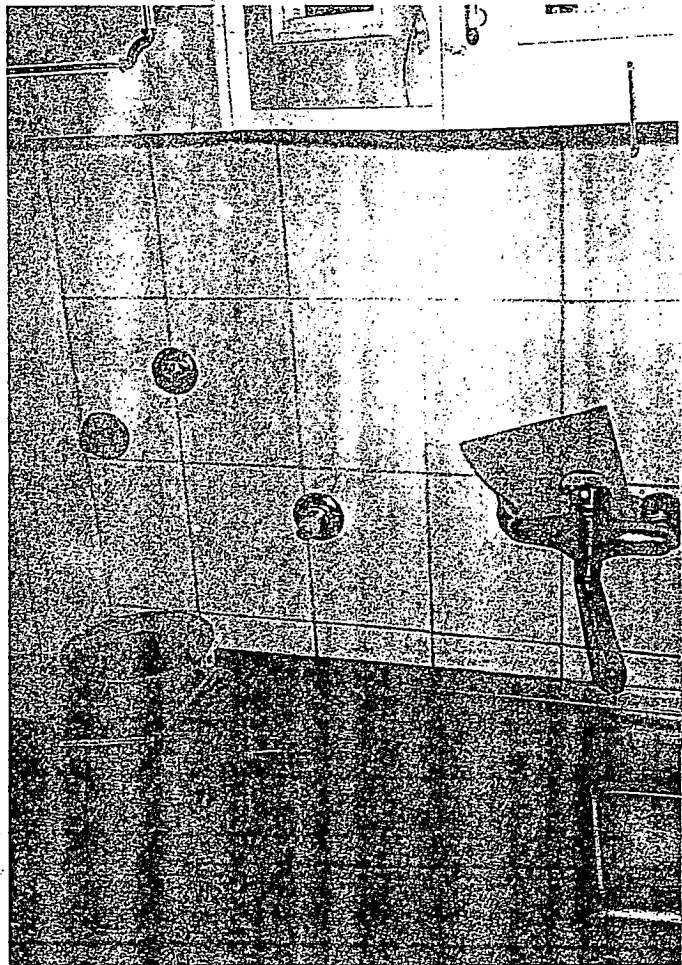
TES-55



TES-56

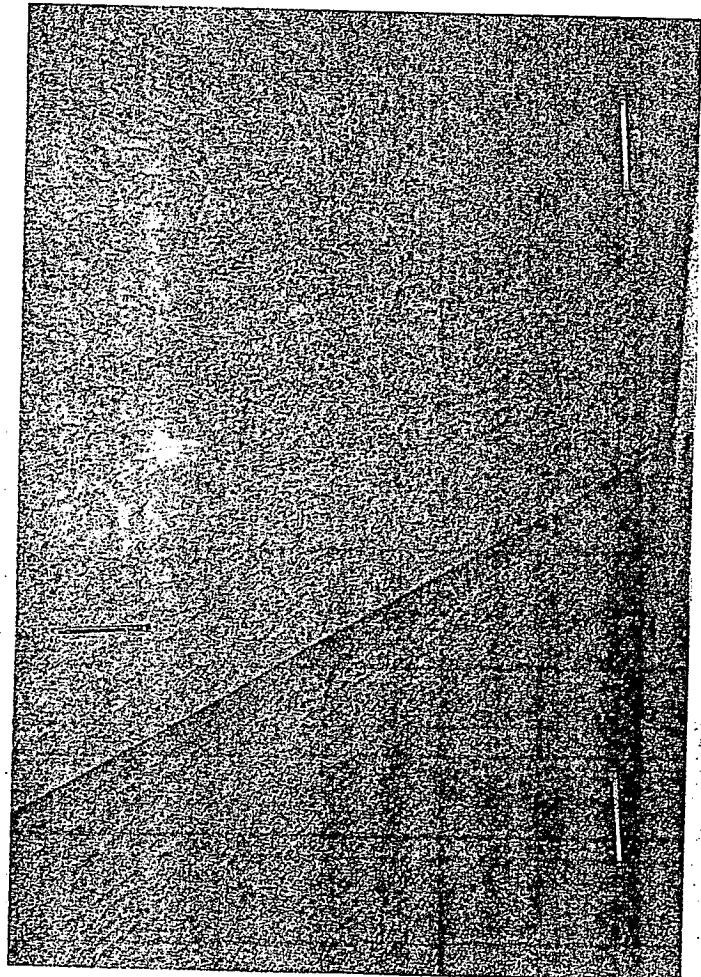
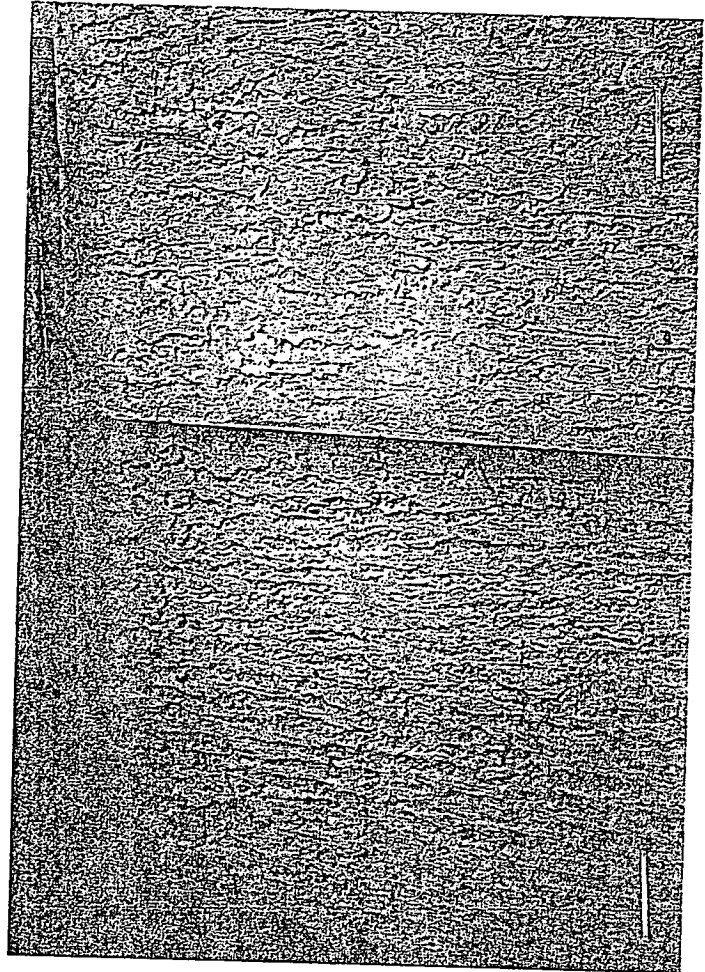


57



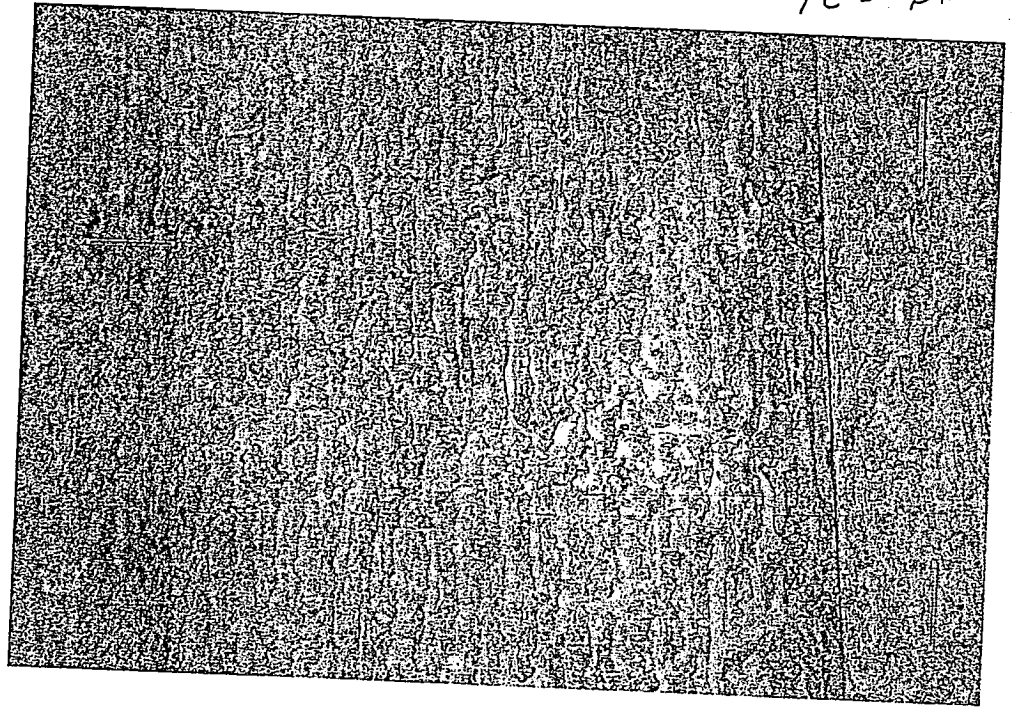


TES-58

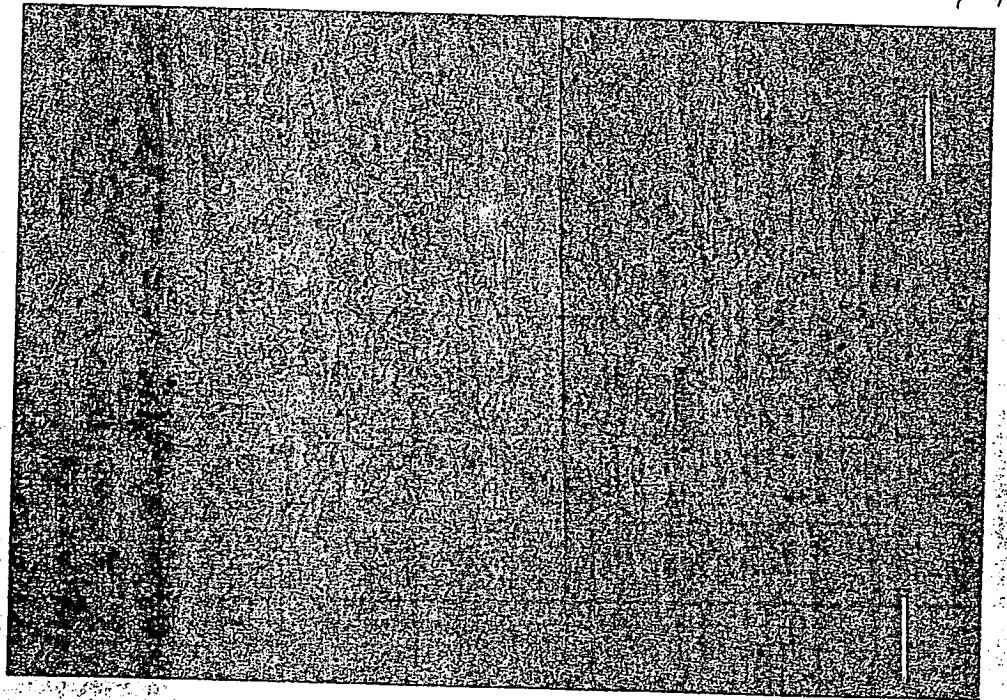


59

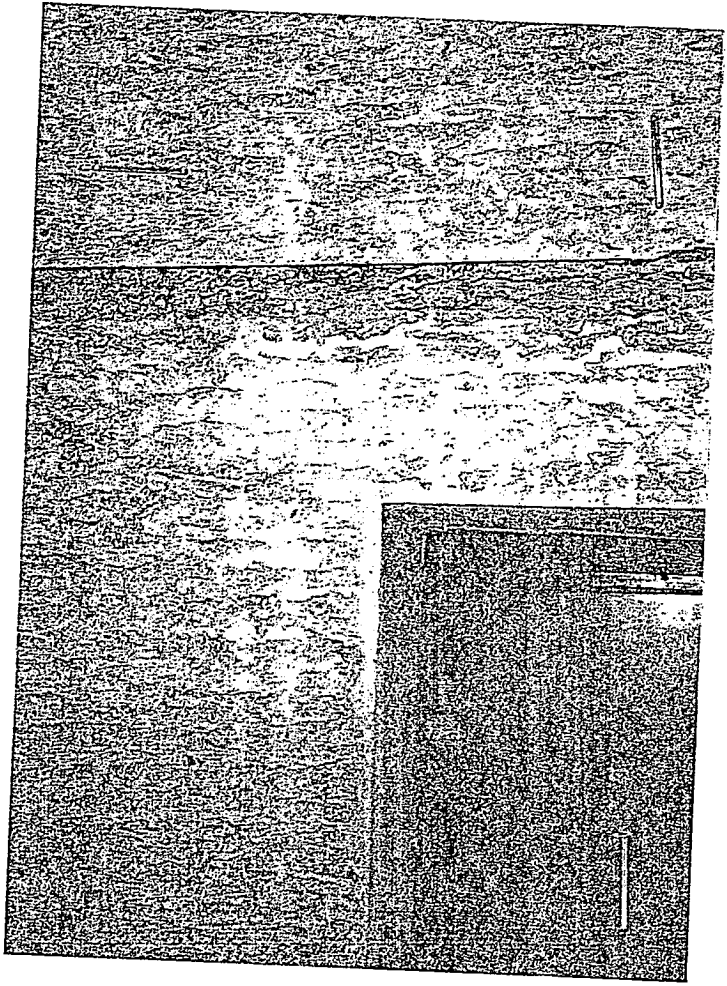
TEŠ-60



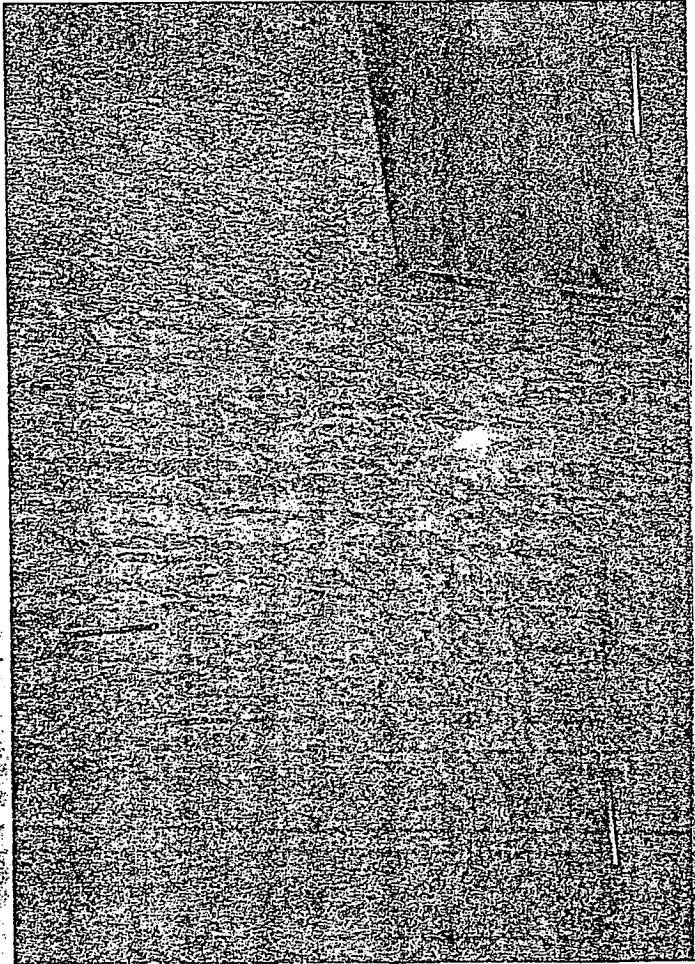
TEŠ-61



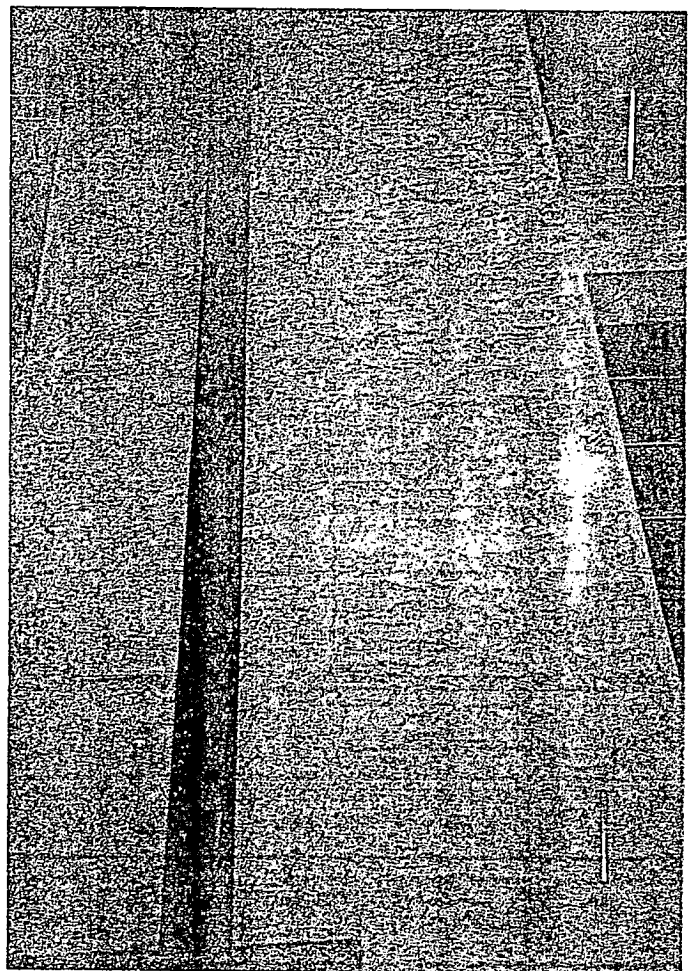
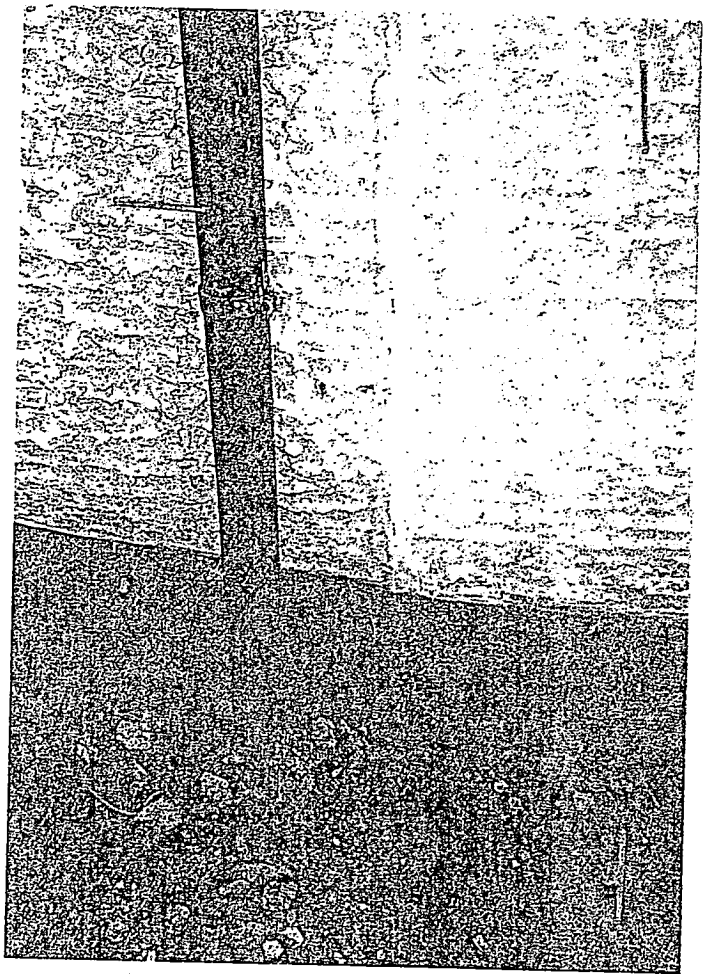
TES 762



83



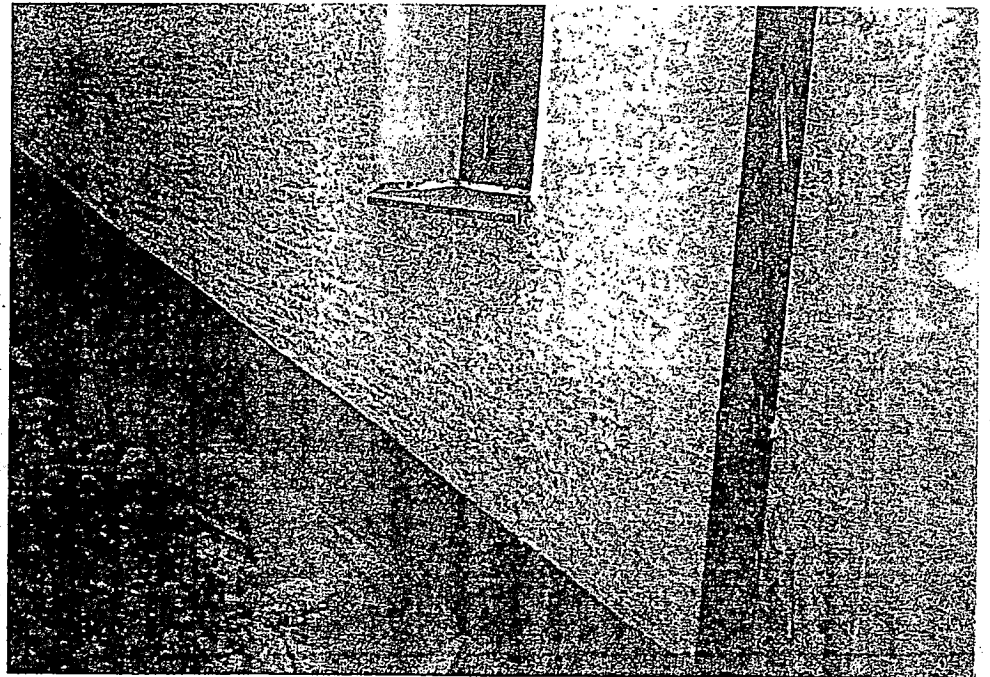
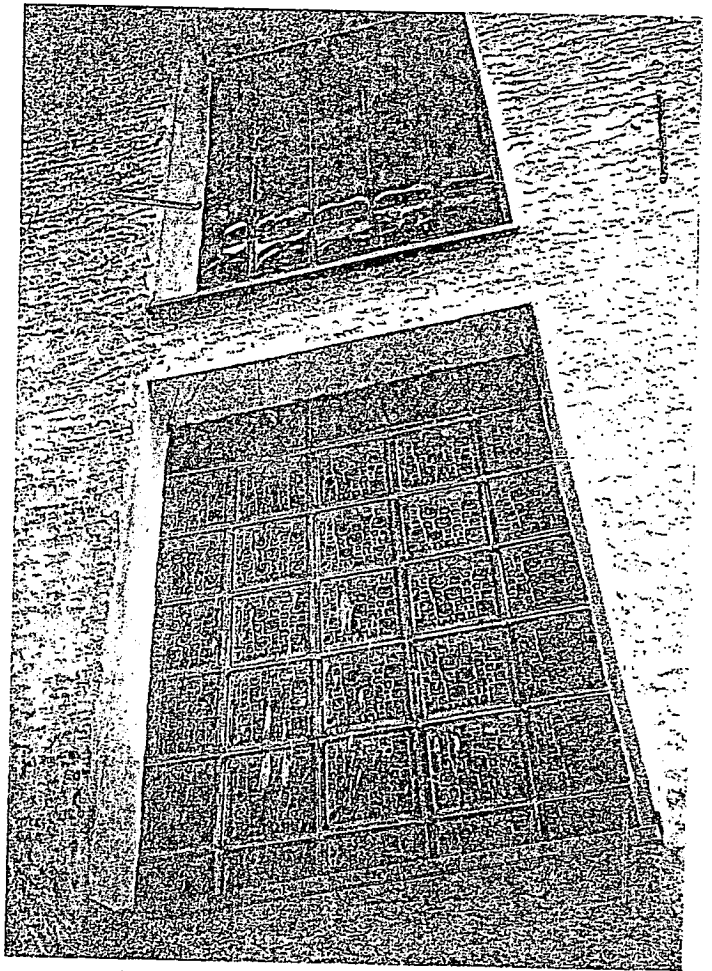
725-64



65

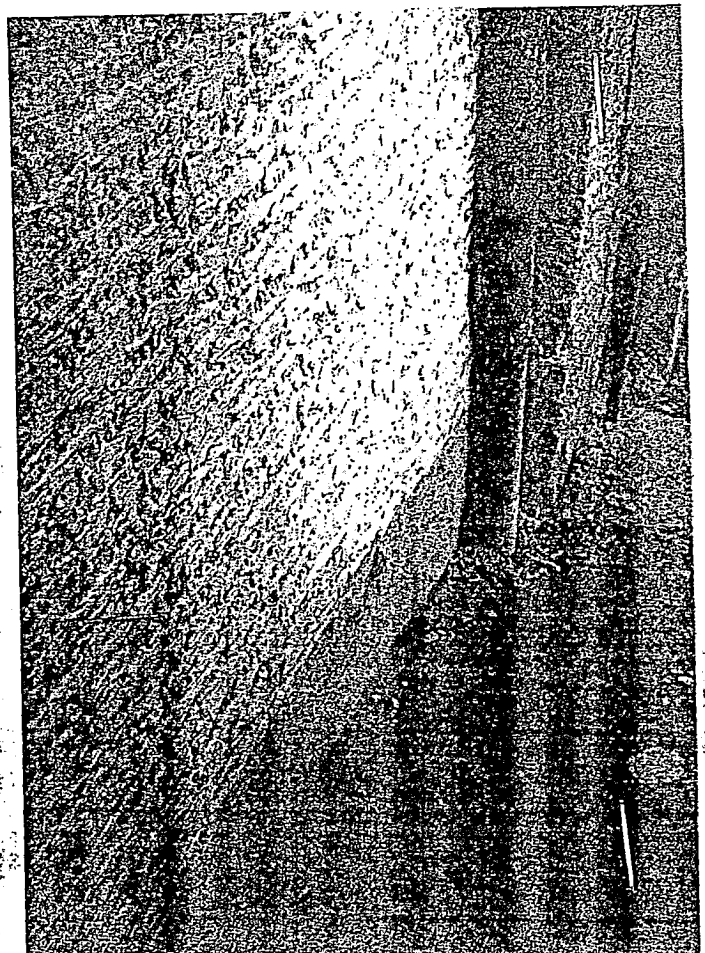
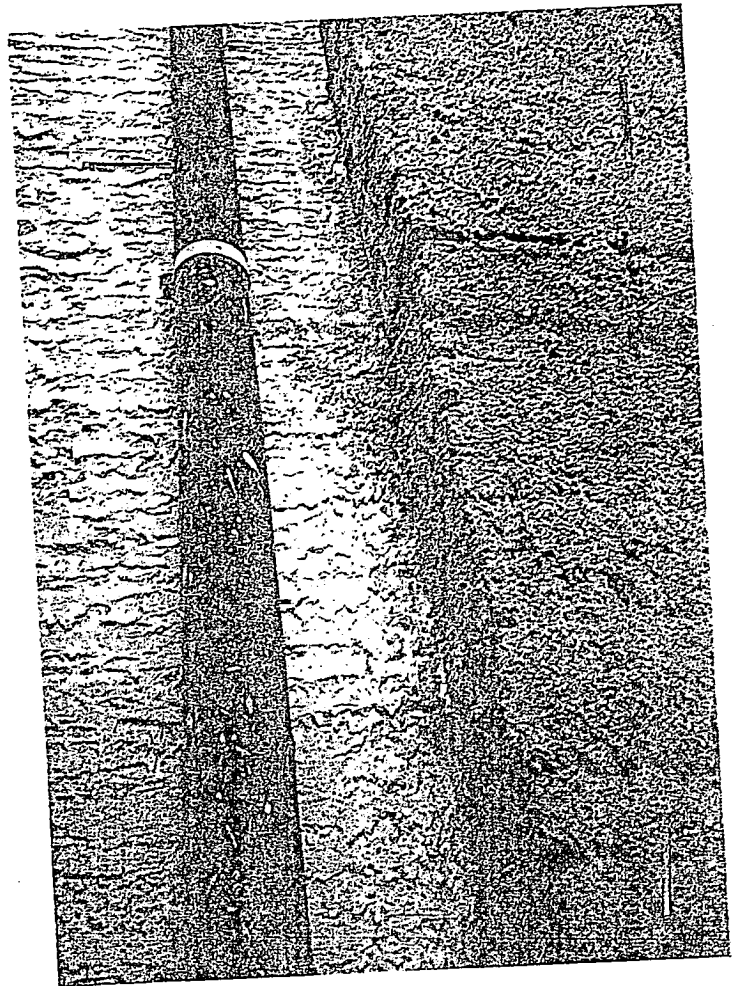


7E5-66



67

7E5-68



69

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU  
SUDSKOG REGISTRA  
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku VJEŠTAČENJA MARIĆ društvo s  
ograničenom odgovornošću za vještačenja i procjene upisuje se:

=====

SUBJEKT UPISA

-----

Promjene temeljnog kapitala:

Prilikom osnivanja društva osnivač je uplatio u novcu  
iznos od 10.000 HRK što na dan usklađenja iznosi 11  
DEM, odnosno 40,00 kuna, a povećava naknadnim unosom  
stvari u vrijednosti od 20.760,00 kuna, te iznosi  
20.800,00 kuna.

OSTALI PODACI:

Subjekt je bio upisan u Trgovačkom sudu u Zagrebu na  
reg.ul.1-37138.

U Zagrebu, 5. ožujak 2001.



S U D A C  
Ivana Mlinarić

*Ivana Mlinarić*