

BUTERIN & PARTNERI

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

ODVJETNICI

Zvonimir Buterin

Valentina Kučić

Ana Crnković

Jelena Lučić-Nöthig

Lada Ćustić

Marko Paulinović

Matea Tkalčić

Anja Haramija

Tomislav Petrov

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
ODSJEK ZA PRIJEM EVIDENCIJE
Ulica grada Vukovara 70
10000 ZAGREB

27-05-2022

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

Trgovački sud u Zagrebu
Stalna služba u Karlovcu
St-1074/2022

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.
OIB 23057039320
Rijeka, Jadranski trg 3a

PODACI O DUŽNIKU:

INTERSAT TELEKOMUNIKACIJE d.o.o.
OIB 51689513730
Zagreb, Ulica Josipa Račića 13

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

- Ugovor o solidarnom jamstvu broj 5116186417 od 13.09.2018. kojim dužnik jamči za obveze Marka Jankovića iz Ugovora o kreditu broj 5116186417 od 10.10.2018.
- Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa 1100895660 od 26.10.2018.
- Ugovor o kreditu broj 5116314723 od 29.10.2018.

Iznos dospjele tražbine: kn 81.838,46

Glavnica: kn 62.806,91

Redovne kamate: kn 15.919,65

Zakonske zatezne kamate: kn 932,28

Troškovi: kn 2.000,00

Naknade: kn 179,62

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: kn 1.443.874,74

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

- Izvod iz poslovnih knjiga vjerovnika na dan 04.05.2022.

BUTERIN & PARTNERI

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos: kn 1.525.533,58

Naziv ovršnih isprava:

- Zadužnica od 03.10.2018. potvrđena po javnom bilježniku Mladenu Matošu pod posl.br. OV-12186/2018
- Zadužnica od 29.10.2018. potvrđena po javnom bilježniku Zorki Čavajda pod posl.br. OV-11498/2018

Zagreb, 25.05.2022.

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.,
zastupan po

BUTERIN & PARTNERI

ODVJETNIČKO DRUŠTVO, d.o.o.
ZAGREB, Masarykova ulica 3

ODVJETNIK
ZVONIMIR BUTERIN
ZAGREB, Masarykova ul. 3

Prilozi:

- punomoć
- preslika Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5116186417 od 13.09.2018.
- preslika Ugovora o kreditu broj 5116186417 od 10.10.2018.
- preslika Ugovora o otvaranju i vođenju transakcijskog računa 1100895660 od 26.10.2018.
- preslika Ugovora o kreditu broj 5116314723 od 29.10.2018.
- Izvod iz poslovnih knjiga vjerovnika na dan 04.05.2022.
- preslika Zadužnice od 03.10.2018. potvrđena po javnom bilježniku Mladenu Matošu pod posl.br. OV-12186/2018
- preslika Zadužnice od 29.10.2018. potvrđena po javnom bilježniku Zorki Čavajda pod posl.br. OV-11498/2018

BUTERIN POSAVEC

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

ODVJETNICI

Zvonimir Buterin

Snježana Posavec Mitrov

Valentina Kučić

Ana Crnković

Jelena Lučić-Nöthig

Lada Čustić

Marko Paulinović

Matea Pilipović

Martina Maldini Veronek

P U N O M O Ć

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa (brani) Buterin&Posavec odvjetničko društvo, d.o.o.,
Masarykova ulica 3, 10000 Zagreb, Hrvatska; Tel: +385 01 55 02 660, Fax: + 385 01 55 02 661

u _____ postupku koji se vodi

pred _____

pod poslovnim brojem _____

na tužbu (prijedlog, optužnicu) ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., OIB 23057039320

protiv INTERSAT TELEKOMUNIKACIJE d.o.o, OIB: 51689513730

radi _____

Ovlašćujem(o) ga, da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge i ostale podneske.

pristajem(o) da ga za slučaj spriječenosti zamijeni:

U ZAGREBU, dne 18.05.2022.


DAMIR CRNIĆ
VODITELJ SLUŽBE UPRAVLJANJA
LOŠIM PLASMANIMA TVRTKI

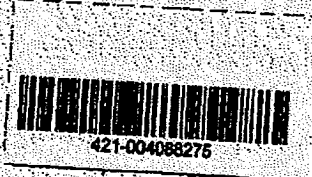
ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
173 RIJEKA 902


SANDRA KLASNIĆ
ZAMJENICA DIREKTORA DIREKCIJE
UPRAVLJANJA LOŠIM PLASMANIMA
GRAĐANA

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., 51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, račun broj HR9524020061031262160, OIB 23057039320 kao vjerovnik (dalje u tekstu: Banka)

Intersat Telekomunikacije d.o.o., Maksimirska 48, Zagreb, OIB 51689513730, broj računa HR5124070001128027558 koje zastupa Marko Janković, Ulica Josipa Ratića 13, Zagreb, OIB: 84270640548 kao jamac platac (dalje u tekstu: Jamac platac) sklopili su 13.09.2018. sljedeći

UGOVOR O SOLIDARNOM JAMSTVU broj 5116186417



Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su Banka i Marko Janković Ulica Josipa Ratića 13, 10000 Zagreb, OIB 84270640548 (dalje u tekstu: Glavni dužnik) 13.09.2018. sklopili Ugovor o kreditu broj 5116186417 (dalje u tekstu: Osnovni ugovor) u iznosu od 72.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti sa ugovornim kamatama, zateznim kamatama, naknadama, pristojbama, provizijama, izdacima i troškovima sukladno Osnovnom ugovoru (dalje u tekstu: Tražbina). Radi izbjegavanja dvojbi, Jamac platac izrijeком pristaje da će se Tražbinom smatrati i bilo koja i sva potraživanja koja bi Banka mogla imati protiv Glavnog dužnika s osnove pobijanja ili utvrđenja ništavnim Osnovnog ugovora ili bilo kakvih tražbina Banke u vezi s tim Osnovnim ugovorom.

1.2. Jamac platac potpisom na ovom Ugovoru potvrđuje da je u cijelosti upoznat sa sadržajem Osnovnog ugovora kao i svim pravima i obvezama Glavnog dužnika koje proizlaze iz Osnovnog ugovora te se neopozivo obvezuje da će na prvi poziv Banke i bez odgađanja u cijelosti podmiriti Tražbinu i sve druge obveze Glavnog dužnika, koje proizlaze iz Osnovnog ugovora.

1.3. Jamac platac potpisom ovog Ugovora izrijeком pristaje da je Izvod iz poslovnih knjiga Banke relevantan dokaz o postojanju i visini Tražbine Banke prema Glavnom dužniku s osnove Osnovnog ugovora i Jamca platca s osnove ovog Ugovora.

Članak 2.

2.1. Radi osiguranja pravovremenog i urednog izvršenja obveza iz ovog Ugovora Jamac platac predaje Banci: (sve isprave navedene dalje u tekstu: Instrumenti osiguranja)

(i) - izjavu sukladno članku 214. Ovršnog zakona (zadužnica) valjano izdanu od strane Jamca platca i potvrđenu kod javnog bilježnika

2.2. Potpisom ovog Ugovora Jamac platac ovlašćuje i upućuje Banku te joj nepozivo dozvoljava da sva njegova kunska i devizna sredstva položena na (namjenski ili nenamjenski, proćeni ili neoroćeni) depozit kod Banke ili koja se vode na transakcijskim računima koje trenutno ima ili će u buduću otvoriti kod Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih tražbina Banke zajedno s nastalim troškovima.

Članak 3.

3.1. Jamac platac izjavljuje i jamči:

- da ima sva potrebna ovlaštenja i suglasnosti za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumentata osiguranja, te da je poduzeo sve radnje potrebne za zakonitost i valjanost ovog Ugovora i Instrumentata osiguranja te za obvezatnost i utuživost tražbina Banke koje nastanu na temelju i u vezi s ovim Ugovorom;

- da sklapanje ovog Ugovora i davanje Instrumentata osiguranja nije protivno propisima koji se na njega primjenjuju i/ili njegovim općim aktima (uključujući i osnovni ustrojstveni akt) i/ili ugovorima čija je strana i/ili odlukama suda/arbitraže/nadležnog tijela koje se na njega odnose;

- da su sve odluke, odobrenja i suglasnosti koje su potrebne za sklapanje i/ili izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumentata osiguranja pravovremeno ishođene i pravovaljane, te da ne postoji razlog ili okolnosti koji bi mogli dovesti u pitanje njihovu valjanost;

- da nisu pokrenuti sudski, upravni, arbitražni ili drugi postupci protiv Jamca platca ili članova njegove uprave ili nadzornog odbora ili njegovih povezanih društava čiji ishod bi mogao ugroziti sposobnost Jamca platca da uredno izvršava obveze iz ovog Ugovora, niti su mu poznate okolnosti koje bi mogle dati povod za njihovo pokretanje.

3.2. Navedene izjave i jamstva istinita su, potpuna i točna u času potpisa ovog Ugovora, te se Jamac

platac obvezuje da će biti istinita, potpuna i točna do potpunog ispunjenja svih obveza koje Jamac platca ima prema ovom Ugovoru.

3.3. U slučaju bilo kakve povrede navedenih izjava ili jamstava, odnosno druge povrede ovog Ugovora od strane Jamca platca, Jamac platca se obvezuje odmah bez odlaganja obavijestiti Banku s prijedlogom rješenja takvog problema. Navedena obavijest neće imati bilo kakvih posljedica na prava Banke iz ovog Ugovora.

Članak 4.

4.1. Jamac platca potvrđuje da je za ovo jamstvo dobio odgovarajuću protučinidbu od Glavnog dužnika.

4.2. Jamac platca neće bez prethodne izričite pisane suglasnosti Banke ustupiti, založiti ili na bilo koji drugi način opteretiti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora, niti poduzeti bilo koju radnju kojom bi onemogućio naplatu Banke s osnove ovog Ugovora. Raspolaganje pravima i obvezama Jamca platca na temelju ovog Ugovora iziskuje izričitu prethodnu suglasnost Banke u pisanoj formi.

4.3. Banka može u bilo koje doba ustupiti ili prenijeti bilo koje od ili sva svoja prava i/ili obveze iz ovog Ugovora i instrumenata osiguranja.

Članak 5.

5.1. Jamac platca se obvezuje da će tijekom trajanja ovog Ugovora bez odgađanja pisanim putem obavještavati Banku o svakoj promjeni sjedišta i/ili adrese.

5.2. O promjeni sjedišta/adrese Jamac platca se obvezuje obavijestiti Banku najkasnije u roku od 8 dana od dana stvarne promjene sjedišta/adrese, neovisno o tome kada je promjena upisana u nadležni registar.

5.3. Ukoliko Jamac platca ne postupi u skladu s odredbom stavka 1. i 2. ovog članka, ugovorne strane su suglasne da će se kao ispravna adresa Jamca platca smatrati adresa iz preambule ovog Ugovora.

5.4. Potpisom na ovom Ugovoru Jamac platca izričito pristaje da se sve pisane obavijesti od strane Banke upućuju na adresu navedenu u ovom Ugovoru, te da se, danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom ukoliko Jamac platca pisanim putem ne izvijesti Banku o promjeni adrese.

Članak 6.

6.1. Ovaj Ugovor vrijedi do podmirenja svih obveza Glavnog dužnika po Osnovnom ugovoru, odnosno Jamca platca prema Banci s osnove ovog Ugovora.

Članak 7.

7.1. Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno primjenjivat će se i smatraju se njegovim sastavnim dijelom Opći uvjeti poslovanja Erste&Steiermärkische Bank d.d. s građanima (dalje: Opći uvjeti) kao i drugi Akti Banke koji se primjenjuju na konkretni ugovoreni poslovni odnos. U slučaju sukoba između odredbi ovog Ugovora te odredbi Općih uvjeta i/ili drugih Akata Banke, primamo se primjenjuju odredbe ovog Ugovora zatim Akti Banke te naposljetku Opći uvjeti.

7.2. Potpisom ovog Ugovora Jamac platca izričito izjavljuje da je upoznat s odredbama Općih uvjeta i drugih Akata Banke koji se primjenjuju na ovaj Ugovor te da je suglasan s njihovom primjenom.

7.3. Opći uvjeti i drugi Akti Banke dostupni su na internetskim stranicama Banke i u bilo kojoj poslovnic Banke.

7.4. Za ovaj Ugovor je mjerodavno materijalno pravo Republike Hrvatske, a u slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

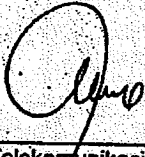
7.5. Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

7.6. Ako bi se za neku od odredbi ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništava, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Ugovora. Ovaj Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane

obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

7.7. Ovaj Ugovor je sastavljen u 3 (tri) primjerka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku, te jedan primjerak za Jamca platca.

Jamac:

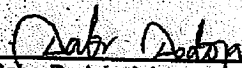


Intersat Telekomunikacije D.O.O., zastupano
po Marko Janković, Ulica Josipa Račića 13,
Zagreb, OIB: 64270640548

Banka:



Škrlec Ana



Dabo Dodoja Jelena

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
173 RIJEKA 618

5116186417

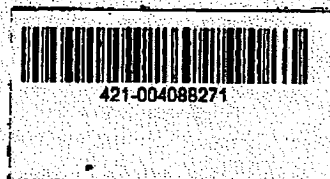
ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., 51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, račun broj: HR9524020061031262160, OIB: 23057039320 (dalje: Banka), koju zastupa: Škrlec Ana viši financijski savjetnik za građane i Dabo Dodoja Jelena direktor savjetodavnog centra

Marko Janković, Ulica Josipa Račića 13, Zagreb, OIB: 84270640548, kao korisnik kredita i založni dužnik (dalje: Korisnik kredita)

Danijela Janković, Ulica Josipa Račića 13, Zagreb, OIB: 74346587876 (dalje: Potpisnik ugovora)

Zagreb, 10.10.2018. (deseti listopada dvjetisućeosamnaeste) godine

UGOVOR O KREDITU
BROJ 5116186417



1. VRSTA KREDITA:

1.1. Stambeni krediti za kupnju.

2. IZNOS KREDITA:

2.1. = 72.000,00 EUR (sedamdesetdvjetisuće EUR) protuvrijednost u kunama obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan isplate (dalje: Kredit)

3. ROK OTPLATE:

3.1. 240 (dvjestočetdeset) mjeseci od datuma prijenosa Kredita u otplatu (dalje: Rok otplate). Podatke o datumu prijenosa Kredita u otplatu i uvjetima otplate, Banka dostavlja Korisniku kredita u Potvrdi o uvjetima otplate.

3.2. Datum prijenosa Kredita u otplatu je prvi dan mjeseca koji slijedi nakon isplate Kredita osim ako je isplata Kredita u razdoblju od 1. (prvog) do 5. (petog) u mjesecu kada je datum prijenosa Kredita u otplatu prvi dan mjeseca u kojem je Kredit isplaćen Korisniku kredita.

4. NAČIN KORIŠTENJA:

4.1. Isplata Kredita na temelju naloga Korisnika kredita prihvaćenog od Banke.

5. ROK KORIŠTENJA:

5.1. Kredit se može koristiti po ispunjenju svih uvjeta definiranih u člancima Instrumenti osiguranja i Ostali uvjeti do 05.11.2018. (peti studeni dvjetisućeosamnaeste).

6. NAČIN OTPLATE:

6.1. 240 (dvjestočetdeset) mjesečnih anuiteta u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB za EUR na dan podmirenja.

[Handwritten signature and initials]

6.2. Iznos anuiteta u trenutku sklapanja ovog Ugovora iznosi 413,88 EUR (četristotinaest i osamdesetosam/100 EUR).

6.3. Dospijeće anuiteta je svaki mjesec od datuma prijenosa Kredita u otplatu i to prvog u mjesecu.

6.4. Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora potvrđuje da prihvaća Otplatni plan koji čini sastavni dio ovog Ugovora i koji mu je Banka uručila, a u kojem je sadržana efektivna kamatna stopa i pretpostavke izračuna iste te ukupan iznos koji Korisnik kredita plaća. Za vrijeme trajanja ovog Ugovora Korisnik kredita u svakom trenutku može besplatno zatražiti izvještaj u obliku Otplatnog plana.

6.5. VALUTNA KLAUZULA: Ispunjenje svih novčanih obveza iz ovog Ugovora obračunat će se u kunama po srednjem tečaju HNB za EUR na dan podmirenja. Korisnik kredita i druge ugovorne strane upoznate su s mogućim promjenama iznosa novčanih obveza iz ovog Ugovora nastalih uslijed promjene tečaja. Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita i druge ugovorne strane potvrđuju da ih je Banka informirala o posljedicama i rizicima promjene tečaja.

7. UGOVORNE KAMATE:

7.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se od dana sklapanja ovog Ugovora pa do datuma 31.10.2025. primjenjuje ugovorna fiksna kamatna stopa koja iznosi 3,400% (tricijelihčetiri posto) godišnje.

7.2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se po proteku vremenskog perioda iz prethodnog stavka primjenjuje ugovorna promjenjiva kamatna stopa koja će iznositi zbroj 12mesečnog (dvanaestomesečnog) EURIBOR-a (dalje: Referentna kamatna stopa) i 3,600 (tricijelihšest) postotna boda godišnje zaokruženo na tri decimale.

7.3. Prvo kamatno razdoblje započinje prvog dana u mjesecu tijekom kojeg je ovaj Ugovor sklopljen i završava istekom 13 (trinaest) mjeseci računajući od tog dana. Svako sljedeće kamatno razdoblje traje 12 (dvanaest) mjeseci računajući od završetka prethodnog kamatnog razdoblja. Radi izbjegavanja dvojbe, kamatno razdoblje je vremenski period različit od obračunskog razdoblja, tijekom kojeg Banka primjenjuje Referentnu kamatnu stopu iste visine.

7.4. Visina Referentne kamatne stope utvrđuje se, za svako kamatno razdoblje, u visini 12mesečnog (dvanaestomesečnog) EURIBOR-a utvrđenog i objavljenog od strane ovlaštenog informacijskog sustava/administratora (u trenutku sklapanja ovog Ugovora THOMSON REUTERS) nakon 12:00 sati po srednjeeuropskom vremenu za dan koji nastupa dva relevantna dana prije početka tog kamatnog razdoblja. Relevantnim danima će se smatrati oni dani za koje je objavljena vrijednost EURIBOR-a uz uvjet da je za svaki od ta dva dana objavljena vrijednost EURIBOR-a. U slučaju promjene ovlaštenog informacijskog sustava/administratora kao i vremena i pravila utvrđivanja i objavljivanja Referentne kamatne stope koristit će se ovlašteni informacijski sustav/administrator kao i vrijeme i pravila utvrđivanja i objavljivanja koja važe u trenutku utvrđivanja i objavljivanja Referentne kamatne stope.

7.5. Ugovorne kamate Banka obračunava primjenom jednostavnog dekurzivnog kamalnog računa.

7.6. Obračunsko razdoblje je kalendarski mjesec u kojem Banka obračunava iznos ugovorne kamate s tim da ugovorna kamata dospijeva mjesečno.

7.7. Redovna kamata je ugovorna kamata koju Banka obračunava na iskorišteni iznos Kredita tijekom svakog obračunskog razdoblja po metodi koja se temelji na 30 (trideset) dana u mjesecu i 360 (tristošezdeset) dana u godini i to od datuma prijenosa Kredita u otplatu do otplate Kredita u cijelosti. Kod prijevremene otplate Kredita redovnu kamatu Banka obračunava tijekom obračunskog razdoblja po metodi koja se temelji na stvarnom broju dana od isteka prethodnog obračunskog razdoblja do prijevremene otplate Kredita i 360 (tristošezdeset) dana u godini.

7.8. Interkalarna kamata je ugovorna kamata koju Banka obračunava na iskorišteni iznos Kredita tijekom obračunskog razdoblja po metodi koja se temelji na stvarnom broju dana od isplate Kredita do datuma prijenosa Kredita u otplatu i 360 (tristošezdeset) dana u godini, a dospijeva svakog prvog u mjesecu od isplate Kredita i prilikom prijenosa Kredita u otplatu.

7.9. Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita i ostale ugovorne strane potvrđuju da ih je Banka informirala o značenju Referentne kamatne stope i povijesnim kretanjima njezinih vrijednosti te o utjecaju promjene Referentne kamatne stope na visinu ugovorne kamatne stope i iznosa redovne otplate.

7.10. Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita potvrđuje da je upoznat s mogućnošću da obavijest o visini Referentne kamatne stope i iznosu redovne otplate može besplatno zatražiti u poslovnicama Banke do unutar mjesec dana od početka kamatnog razdoblja ne zaprimi obavijest Banke o utvrđenoj visini

Referentne kamatne stope ili u bilo kojem trenutku.

8. EFEKTIVNA KAMATNA STOPA:

8.1. Visina efektivne kamatne stope na dan sklapanja ovog Ugovora iznosi 3,83% (tricijelihosamdesettri posto) u čiji su izračun uključeni troškovi koji na dan sklapanja ovog Ugovora iznose kako slijedi:

- Nominalna kamatna stopa: 3,400% (tricijelihčetiri posto) do datuma 31.10.2025., a nakon toga 3,434% (tricijelihčetritridestčetiri posto).

- Naknada za vođenje računa: 10,00 HRK (deset HRK)

- Premija police osiguranja od nezgode: 486,00 HRK (četristoosamdesetšest HRK)

- Premija police osiguranja imovine: 496,97 HRK (četristodevedesetšest i devedesetšest/100 HRK)

8.2. Ukoliko su troškovi iz prethodnog stavka u stranoj valuti vezani uz valutnu klauzulu, isti se plaćaju u ovisnoj protuvrijednosti primjenom tečaja navedenog u ugovorima o pojedinom proizvodu ili usluzi.

8.3. Učestalost plaćanja troškova iskazana je u Otplatnom planu.

9. ZATEZNE KAMATE:

9.1. Na sva dospjela, nenaplaćena potraživanja, Korisnik kredita se obvezuje plaćati zateznu kamatu u visini zakonom propisane stope zatezne kamate.

9.2. Banka će obračunati zateznu kamatu od datuma dospelja svakog pojedinog potraživanja pa do zaplate istog, na način propisan odgovarajućim pozitivnim propisima Republike Hrvatske. Stopa zatezne kamate u trenutku sklapanja ovog Ugovora iznosi 6,820% (šestcijeliosamdesetdva posto).

10. KONVERZIJA U ALTERNATIVNU VALUTU:

10.1. Ugovorne strane potvrđuju i izjavljuju da su upoznate s pravom Korisnika kredita na promjenu ugovorene valute Kredita u službenu valutu Republike Hrvatske kao alternativnu valutu (dalje: Konverzija u alternativnu valutu), a koje pravo je regulirano Zakonom o stambenom potrošačkom kreditiranju.

10.2. Ugovorne strane suglasno ugovaraju primjenu srednjeg tečaja HNB-a za EUR koji vrijedi na dan sklapanja novog ugovora ili dodatka ovom Ugovoru kojim će se ugovorno regulirati Konverzija u alternativnu valutu.

10.3. Korisnik kredita ima pravo odrediti datum sklapanja novog ugovora ili dodatka ovom Ugovoru kojim će se ugovorno regulirati Konverzija u alternativnu valutu. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da datum sklapanja novog ugovora ili dodatka ovom Ugovoru ne može biti kraći od 5 (pet) radnih dana od dana primitka ponude za Konverzijom u alternativnu valutu od strane Korisnika kredita.

10.4. Ugovorna kamata koja će se primijeniti u slučaju Konverzije u alternativnu valutu biti će određena na način i sukladno pozitivnim propisima Republike Hrvatske te uvjetima i poslovnim pravilima Banke te javno dostupnim Aktima Banke koji definiraju kamate za kredite koje Banka ima u svojoj ponudi važećim na dan sklapanja novog ugovora ili dodatka ovom Ugovoru kojim će se ugovorno regulirati Konverzija u alternativnu valutu.

10.5. Sve ugovorne strane izjavljuju da su upoznate, suglasne te da pristaju da se Konverzija u alternativnu valutu može ugovorno regulirati sklapanjem novog ugovora ili dodatka ovog Ugovora te ostaju na sve izmjene do kojih će doći Konverzijom u alternativnu valutu i obvezuju se na jednak način odgovarati i jamčiti za obveze iz ovog Ugovora i nakon Konverzije u alternativnu valutu.

10.6. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se radi o istom ugovorno-pravnom odnosu bez obzira na promjene koje će biti utvrđene Konverzijom u alternativnu valutu te da iste nemaju značaj obnove (povratke) u smislu Zakona o obveznim odnosima.

10.7. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da svi instrumenti osiguranja sklopljeni odnosno izdani temeljem ovog Ugovora, kao i sva prava koja je Banka stekla temeljem tih instrumenata osiguranja, ostaju na snazi u cijelosti i u slučaju Konverzije u alternativnu valutu, te da se primjenjuju i po sklapanju novog ugovora ili dodatka ovom Ugovoru kojim će se regulirati Konverzija u alternativnu valutu i to na jednak način kao da su sklopljeni odnosno izdani izriekom i u odnosu na taj ugovor ili dodatak ovom Ugovoru.

Ugovoru.

10.8. Sukladno navedenom u prethodnom stavku, uzimajući u obzir da su instrumenti osiguranja sklopljeni odnosno izdani temeljem ovog Ugovora vezani uz obvezu u valuti ugovorenoj ovim Ugovorom, Korisnik kredita i ostali obveznici ovog Ugovora, izričito ovlašćuju Banku da u postupcima naplate dugovanja iz ovog Ugovora po ugovaranju konverzije u alternativnu valutu, može izraziti takav dug i u valuti ugovorenoj ovim Ugovorom prema ugovorenom tečaju.

11. TROŠKOVI I NAKNADE:

11.1. Korisnik kredita izričito potvrđuje kako je upoznat s time da će snositi sve troškove koji mogu nastati kao posljedica neispunjenja bilo koje obveze plaćanja dospjelih potraživanja Banke po ovom Ugovoru.

11.2. Korisnik kredita izričito potvrđuje kako je upoznat s time da će snositi sve troškove ovjere potpisa ogovornih strana na Ugovoru ili bilo kojem dokumentu koji čini sastavni dio Ugovora kao i troškove sastavljanja i potvrđivanja (solemniziranja) te provedbe ovog Ugovora kod svih nadležnih tijela. U slučaju da Korisnik kredita prethodno navedene troškove u vezi ovog Ugovora ne podmiri u roku od 3 (tri) dana od datuma solemnizacije Banka ima pravo podmiriti trošak u njegovo ime i za njegov račun u kojem slučaju Korisnik kredita neopozivo ovlašćuje Banku da bez ikakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja naplati iznos troška ovjere potpisa, solemnizacije i svih ostalih troškova iz sredstava koja se nalaze na bilo kojem njegovom računu otvorenom kod Banke, kao i na drugim računima Korisnika kredita koje vodi Banka ili druga pravna osoba koja obavlja poslove platnog prometa.

12. INSTRUMENTI OSIGURANJA:

12.1. Korisnik kredita dužan je prije početka korištenja Kredita Banci predati:

- izjavu sukladno članku 214. Ovršnog zakona (zadužnica) valjano izdanu od strane Korisnika kredita i potvrđenu kod javnog bilježnika
- izjavu sukladno članku 202. Ovršnog zakona valjano izdanu od strane Korisnika kredita i potvrđenu kod javnog bilježnika
- ugovor o solidarnom jamstvu sklopljen između Banke i Intersat Telekomunikacije d.o.o. ("Jamac platak"), kojim Jamac platak jamči Banci za obveze Korisnika kredita iz ovog Ugovora
- ugovor o solidarnom jamstvu sklopljen između Banke i Intersat Digital d.o.o. ("Jamac platak"), kojim Jamac platak jamči Banci za obveze Korisnika kredita iz ovog Ugovora
- polisu osiguranja od nezgode na iznos od 540.000,00 HRK (petstočetdesettisuća HRK) izdanu od strane osiguravajućeg društva prihvatljivog Banci i vinkuliranu u korist Banke
- dokaz o zasnivanju i upisu založnog prava na Nekretnini iz članka ZALOŽNO PRAVO u prvom prvenstvenom redu radi osiguranja tražbine Banke iz ovog Ugovora s ovršnom klauzulom u korist Banke
- izjavu - suglasnost sukladno članku 75. stavku 5. Ovršnog zakona valjano danu od strane Korisnika kredita i njegovog bračnog druga, ako se isti nalazi u bračnoj zajednici. Izjava - suglasnost mora biti dana isključivo u formi i sadržaju koji su prihvatljivi Banci, a potpisi na izjavi - suglasnosti moraju biti ovjereni od javnog bilježnika. Original/e predmetne/i izjave/a - suglasnosti zadržava Banka

12.2. Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita i druge ugovorne strane ovlašćuju Banku te joj daju neopozivni nalog da sva njihova kunska i devizna sredstva, koja se nalaze ili se ubuduće mogu naći na bankovnim ili nenamjenskim depozitnim ili transakcijskim računima koje trenutno ima ili će ubuduće otvoriti kod Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih tražbina Banke prema Korisniku kredita zajedno s nastalim troškovima.

12.3. Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora koji od instrumenata osiguranja izgubi pravnu valjanost ili po mišljenju i procjeni Banke postane nedostatno sredstvo osiguranja ili bude realiziran ili se pojave novi, po mišljenju Banke primjereniji instrumenti osiguranja ili se po mišljenju Banke kreditna sposobnost Korisnika kredita pogorša, Korisnik kredita se obvezuje na zahtjev Banke bez odgode položiti dodatne instrumente osiguranja koje zatraži Banka.

12.4. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da vrijednost instrumenata osiguranja, ako za pojedine instrumente osiguranja drugim odredbama ovog Ugovora nije drugačije određeno, odgovara iznosu

Kredita uvećano za sve kamate, naknade i troškove iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom.

12.5. Sukladno članku 75. stavku 5. Ovršnog zakona, Korisnik kredita daje izričitu i neopozivu suglasnost i dozvolu Banci da u slučaju prisilnog namirenja potraživanja Banke iz ovog Ugovora, Banka može provesti ovrhu na bilo kojoj nekretnini Korisnika kredita, pa i na jedinoj nekretnini koja je ili će biti u vlasništvu Korisnika kredita sve do potpunog namirenja cjelokupne tražbine Banke iz ovog Ugovora.

12.6. Sukladno članku 75. stavku 5. Ovršnog zakona, Potpisnik ugovora kao bračni/izvanbračni drug Korisnika kredita daje izričitu i neopozivu suglasnost i dozvolu Banci da u slučaju prisilnog namirenja potraživanja Banke iz ovog Ugovora, Banka može provesti ovrhu na nekretnini koja je ili će biti u vlasništvu Korisnika kredita, a koja predstavlja ili će u budućnosti predstavljati bračnu stečevinu Potpisnika ugovora i Korisnika kredita.

13. ZALOŽNO PRAVO:

13.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Korisnik kredita vlasnik nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb k.o. Grad Zagreb broj 110172, suvl.udj. kč.br.2338/127 (stambena zgrada u Švearovoj ulici br.3 sa 253 m2) 1. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) 1. dvosobni komforni stan na završetku, ukupne površine 69,75 čm s kojim je neodvojivo povezan odgovarajući suvlasnički dio cijene nekretnine (dalje: Nekretnina).

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Nekretnina u fiducijarnom vlasništvu SPLITSKE BANKE d.d. OIB: 69326397242, radi osiguranja tražbine, te da je SPLITSKE BANKE d.d. Split, kod javnog agencije Danje Bošnjak iz Zagreba, Ivana Lučića 2 a, pod Posl. broj: DK-19/18 deponirala brisovno očitovanje ovjereno kod javnog bilježnika Marine Dabelić u Zagrebu dana 25.09.2018. (dvadesetpetog dana dvjeteisućeosamnaeste) godine pod posl. brojem Ov-3763/18, radi vraćanja vlasništva na Nekretninu. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je fiducijarni vlasnik SPLITSKA BANKA d.d. Split, OIB: 69326397242 dana 10. (desetog) listopada 2018. (dvjeteisućeosamnaeste) godine izdalo Suglasnost za osiguranje založnog prava (hipoteke) na Nekretnini u korist Banke.

13.2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da vrijednost Nekretnine u trenutku sklapanja ovog Ugovora iznosi 122.931,00 EUR (stodvadesetdvjeteisućedevedestotridesetjedan EUR) u kunskoj protuvrijednosti.

13.3. Korisnik kredita izjavljuje pod kaznenom i materijalnom odgovornošću da zemljišnoknjižni izvadak, a koji je sastavni dio ovog Ugovora, potpuno i istinito odražava činjenično i pravno stanje Nekretnine.

13.4. Korisnik kredita i druge ugovorne strane koje su vlasnici odnosno suvlasnici Nekretnine pod kaznenom i materijalnom odgovornošću potpisom ovog Ugovora jamče da na predmetnoj Nekretnini ne postoje nikakvi knjižni ili izvanknjižni tereti, te da ne postoje nikakva prava trećih osoba koja bi na bilo koji način umanjivala ili ograničavala pravo vlasništva, kao ni mogućnost upisa založnog prava i općenito tereta u korist Banke, osim tereta kako je to vidljivo na zemljišnoknjižnom izvratku, a koji čini sastavni dio ovog Ugovora.

13.5. Za slučaj da za Banku kao založnog vjerovnika nastane šteta, prouzročena bilo kakvom radnjom Korisnika kredita, ili treće osobe, potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita se izričito i neopozivo obvezuje naknaditi Banci svaku nastalu štetu te troškove prouzročene pokretanjem sudskih i upravnih sporova i postupaka, kao i svaku drugu štetu nastalu po bilo kojoj drugoj osnovi, a posebice štetu prouzročenu uslijed neistinitosti tvrdnji iznesenih u prethodnom stavku ovog članka.

13.6. U slučaju nemogućnosti zasnivanja hipoteke u korist Banke na predmetnoj Nekretnini, Korisnik kredita se obvezuje na zahtjev Banke omogućiti i dozvoliti zasnivanje založnog prava (hipoteke) na drugoj odgovarajućoj i za Banku prihvatljivoj nekretnini, radi osiguranja tražbine temeljem ovog Ugovora, te u tu svrhu potpisati solemniziranu ispravu s ovršnim klauzulama.

13.7. Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora izjavljuje da preuzima rizik eventualnog odbijanja uknjižbe založnog prava u korist Banke, te sukladno tome izjavljuje da će osobno snositi trošak solemnizacije i sve druge eventualne troškove nastale uslijed odbijanja uknjižbe.

13.8. Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora dopušta da Banka, a u smislu odredaba članka 301. i 302. Ovršnog zakona, upiše založno pravo (hipoteku) na Nekretnini, radi osiguranja povrata novčane tražbine Banke Korisnik kredita dužuje na temelju ovog Ugovora, a najviše do 72.000,00 EUR (stodvadesetdvjeteisućedevedestotridesetjedan EUR) protuvrijednost u kunama po srednjem tečaju HNB za EUR na dan potpisivanja uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate, naknade i troškove prisilne naplate bilo

sudske ili izvansudske prirode.

13.9. Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora izričito i neopozivo dopušta da Banka neposredno na temelju ovog Ugovora, a bez ikakvih daljnjih pitanja i odobrenja, upisom u zemljišne knjige, upiše založno pravo (hipoteku) na Nekretnini.

13.10. Korisnik kredita se obvezuje na zahtjev Banke omogućiti reviziju procjene vrijednosti Nekretnine od strane procjenitelja prihvatljivog Banci.

13.11. Podmirenjem svih obveza Korisnika kredita koje proizlaze iz ovog Ugovora, Banka se obvezuje izdati brisovno očitovanje za hipoteku zasnovanu osnovom ovog Ugovora, pod uvjetom da su ispunjene sve zakonske pretpostavke, te da ne postoje zakonske prepreke za izdavanjem brisovnog očitovanja.

13.12. Korisnik kredita i druge ugovorne strane koje su vlasnici odnosno suvlasnici Nekretnine obvezuju se da će osigurati Nekretninu kod osiguravajućeg društva prethodno prihvaćenog od strane Banke, potpisom osiguranja vinkulirati u korist Banke, te obnavljati osiguranje godišnje i vinkulirati potpis osiguranja u korist Banke sve do potpunog podmirenja svih obveza preuzetih sklapanjem ovog Ugovora. U slučaju nespunjenja ove obveze ili prestanka važenja ove police (otkaz ili raskid) tijekom trajanja ovog Ugovora Banka je ovlaštena u zakonskim mogućnostima izvršiti bilo koju radnju iz ovog stavka u njihovo ime i o njihovom trošku, a za učinjene troškove osiguranja teretiti kreditnu partiju Korisnika kredita na način da za iznos troškova osiguranja uveća tražbinu iz ovog Ugovora kao dospjeli dug, ili obračuna i naplati jednokratnu proviziju u iznosu 2% (dva posto) od nedospjelog iznosa Kredita.

13.13. Korisnik kredita i druge ugovorne strane koje su vlasnici Nekretnine potpisom ovog Ugovora obvezuju se da neće prodati, otuđiti ili na bilo koji način raspolagati Nekretninom na kojoj je zasnovano založno pravo u korist Banke na temelju ovog Ugovora bez prethodne pisane suglasnosti Banke. Banka će dati takvu suglasnost ako osoba na koju se prenosi vlasništvo Nekretnine i njegov/njezin braćni/izvanbraćni drug prethodno Banci dostave valjano danu izjavu - suglasnost sukladno članku 75. stavku 5. Ovršnog zakona na kojoj su potpisi tih osoba ovjereni od strane javnog bilježnika, i to isključivo u formi i sadržaju koji su prihvatljivi Banci. Ukoliko nakon dobivene pisane suglasnosti Banke, Korisnik kredita i druge ugovorne strane koje su vlasnici Nekretnine prodaju, otuđe ili na bilo koji drugi način raspolazu Nekretninom, dužne su bez odgode dostaviti Banci ugovor ili bilo koji drugi dokument kojim se prodaje, otuđuje ili na bilo koji način raspolaze predmetnom Nekretninom.

14. OVRŠNOST ISPRAVE:

14.1. Korisnik kredita dužan je ovaj Ugovor solemnizirati kod javnog bilježnika i osigurati nazočnost ugovornih strana u odnosu na koje ovaj Ugovor stječe svojstvo javnobilježničke isprave te zatražiti i shoditi upis u zemljišne knjige založnog prava u korist Banke.

14.2. Ugovorne strane su suglasne da ovaj Ugovor ima snagu javnobilježničke isprave iz članka 28. i sporazuma prema odredbama Glave dvadesetdevete Ovršnog zakona.

14.3. Vlasnik/vlasnici Nekretnine su suglasni da Banka može neposredno na temelju ovog Ugovora radi naplate tražbine koju ima prema Korisniku kredita provesti prisilnu ovrhu prodajom Nekretnine nakon što javni bilježnik na ovaj Ugovor stavi potvrdu ovršnosti.

14.4. Ugovorne strane ovime neopozivo i bezuvjetno ovlašćuju i upućuju javnog bilježnika, da stavi potvrdu o ovršnosti na ispravu ovoga Ugovora, nakon što to od njega zahtijeva Banka i nakon što mu se podnese (i) izvadak iz poslovnih knjiga Banke i (ii) pisanu izjavu Banke (a) kojom izjavljuje da je Korisniku kredita dostavljena obavijest da je tražbina iz ovog Ugovora, bez odgađanja dospjela i plaćena zajedno sa svim kamatama, naknadama i drugim iznosima naplativim sukladno ovom Ugovoru; (b) da Korisnik kredita nije izvršio svoju obvezu plaćanja sukladno toj obavijesti; (c) kojom utvrđuje iznos tražbine iz ovog Ugovora koja je dospjela i naplativa od Korisnika kredita kao i datum njezina dospelja.

14.5. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se u slučaju prisilne prodaje Nekretnine, ista prodavati sukladno odredbama Ovršnog zakona.

14.6. Korisnik kredita izričito pristaje da Banka, u slučaju dospelosti bilo koje obveze po ovom Ugovoru, može provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na temelju ovog Ugovora i izvadaka iz poslovnih knjiga na svim njegovim računima, te na njegovoj pokretnoj i nepokretnoj imovini i drugim materijalnim sredstvima.

15. PRIJEVREMENA OTPLATA KREDITA:

15.1. Korisnik kredita ovlašten je u svakom trenutku ispuniti, djelomice ili u cijelosti, svoje obveze iz ovog Ugovora nastale do trenutka prijevremene otplate.

15.2. Korisnik kredita je dužan unaprijed obavijestiti Banku o prijevremenoj otplati pisanim putem.

16. ODUSTANAK OD UGOVORA:

16.1. Korisnik kredita može odustati od ovog Ugovora bez navođenja razloga samo ukoliko u roku od 14 (četnaest) dana od dana sklapanja ovog Ugovora o tome u pisanom obliku obavijesti Banku.

16.2. Ukoliko Korisnik kredita ostvari svoje pravo na odustanak od ovog Ugovora sukladno prethodnom stavku, a Banka mu je već isplatila sredstva po ovom Ugovoru, Korisnik kredita je u obvezi vratiti Banci sva isplaćena sredstva po ovom Ugovoru, uvećana za ugovornu kamatu i to bez odgode, a najkasnije u roku od 30 (trideset) dana od dana slanja Banci obavijesti o odustanku od ovog Ugovora.

16.3. Ukoliko Korisnik kredita nakon odustanka od ovog Ugovora ne postupi sukladno prethodnom stavku, Banka je u svrhu naplate svoje tražbine ovlaštena ishoditi klauzulu ovršnosti na ispravu ovog Ugovora, koristiti sve instrumente osiguranja vraćanja i druga prava koja joj pripadaju na temelju ovog Ugovora u skladu s odredbama ovog Ugovora kojima je uređena naplata dospjelih nepodmirenih obveza i pozitivnim propisima Republike Hrvatske.

16.4. Odustanak Korisnika kredita od ovog Ugovora neće imati učinak na prava Banke kao vjerovnika po ovom Ugovoru, niti na obveze koje je Korisnik kredita preuzeo na temelju ovog Ugovora i instrumenata osiguranja, za vrijeme dok je ovaj Ugovor bio na snazi.

16.5. U slučaju odustanka od ovog Ugovora, Korisnik kredita ima pravo u roku od 14 (četnaest) dana od dostave obavijesti o odustanku iz stavka prvog ovog članka, odustati i od ugovora o tekućem računu i ugovora o polici/ama osiguranja koji su Korisniku kredita bili ponuđeni u vezi s ovim Ugovorom i koje je Korisnik kredita uveo u vezi s ovim Ugovorom. O odustanku od ugovora navedenih u ovom stavku Korisnik kredita, obavezan je u pisanom obliku obavijestiti drugu ugovornu stranu.

17. OSTALI UVJETI:

17.1. Korisnik kredita i druge ugovorne strane potpisom ovog Ugovora izričito prihvaćaju Opće uvjete poslovanja ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d. s građanima koji se primjenjuju na ovaj Ugovor, potvrđujući da su upoznati s odredbama istih, te se odriču bilo kakvih prigovora s te osnove. Opći uvjeti poslovanja ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d. s građanima dostupni su u poslovnicama Banke te na Internet stranici Banke.

17.2. Korisnik kredita neće bez prethodne izričite suglasnosti Banke založiti, ustupiti ili na bilo koji drugi način opteretiti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora, niti poduzeti bilo koju radnju kojom bi onemogućio naplatu Banke s osnove ovog Ugovora.

17.3. Ugovorne strane su suglasne da Banka može trećima ustupiti prava iz ovog Ugovora kao i prenijeti instrumente osiguranja na treće.

17.4. Potpisom na ovom Ugovoru, ugovorne strane izričito pristaju da se sva pismena od strane Banke ili javnog bilježnika upućuju na njihove adrese navedene u ovom Ugovoru, te da se danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga, ukoliko ugovorne strane pisanim putem ne izvijeste Banku o promjeni adrese.

17.5. Korisnik kredita i druge ugovorne strane potpisom ovog Ugovora izričito pristaju da je Izvod iz poslovnih knjiga Banke relevantan dokaz o iznosu tražbine Banke prema Korisniku kredita iz ovog Ugovora.

17.6. Korisnik kredita obavezuje se primati redovne mjesečne prihode preko računa otvorenog u Banci za vrijeme trajanja ovog Ugovora. U suprotnom, Banka može naplatiti jednokratnu proviziju u iznosu od 2% (dva posto) od nedospjelog iznosa Kredita ili povećati stopu ugovornih kamata za najviše 0,5 (polu posto) postotnih poena u odnosu na važeću.

17.7. Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita obavezuje se najkasnije do 03.12.2018. (trećeg prosinca) dostaviti Banci zemljišnoknjižni izvadak iz zemljišnoknjižne knjige o uknjižbi iz kojeg će biti razvidno da je Korisnik kredita zemljišnoknjižni vlasnik Nekretnine. U suprotnom, Banka će obračunati i naplatiti jednokratnu proviziju u iznosu 2% (dva posto) od nedospjelog iznosa Kredita.

iznosa Kredita ili povećati stopu ugovornih kamata za 0,5 (nula cijeli i pet) postotnih poena u odnosu na važeću.

17.8. Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita se obvezuje otvoriti tekući račun u Banci odmah te u roku od 90 (devedeset) dana od dana sklapanja ovog Ugovora prebaciti redovne mjesečne prihode preko navedenog računa. U slučaju neispunjenja ove obveze ili prestanka ugovora o tekućem računu (otkaz ili raskid) Banka može naplatiti jednokratnu proviziju u iznosu najviše 2% (dva posto) nedospjelog iznosa Kredita ili povećati stopu ugovornih kamata za najviše 0,5 (nula cijeli i pet) postotnih poena u odnosu na važeću. Pravo i uvjeti prestanka ugovora o tekućem računu (otkaz ili raskid) regulirani su ugovorom o tekućem računu i pripadajućim općim uvjetima.

17.9. Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita potvrđuje da u trenutku sklapanja ovog Ugovora živi u bračnoj zajednici sa Potpisnikom Ugovora.

17.10. Korisnik kredita obvezuje se, prije početka korištenja Kredita, radi osiguranja tražbine Banke iz ovog Ugovora vinkulirati u korist Banke policu osiguranja nezgode Korisnika kredita kod osiguravajućeg društva prihvatljivog Banci, na rok od 20 (dvadeset) i na ukupnu osiguranu svotu 540.000,00 hrk (petstočetdesettisućakuna) (dalje u tekstu: Polica) te se obvezuje da će do potpunog podmirenja svih obveza iz ovog Ugovora imati ugovorenu policu osiguranja nezgode Korisnika kredita prihvatljivu Banci i vinkuliranu u korist Banke radi osiguranja tražbine iz ovog Ugovora. U suprotnom, Banka je ovlaštena to učiniti u njegovo ime i o njegovom trošku te za iznos troškova osiguranja uvećati tražbinu iz ovog Ugovora kao dospjeli dug ili obračunati i naplatiti jednokratnu proviziju u iznosu od 2% (dva posto) od nedospjelog iznosa Kredita ili povećati stopu ugovornih kamata za 0,5 (nula cijeli i pet) postotnih poena u odnosu na važeću. Banka ima pravo, u slučaju prestanka važenja Police (otkaz ili raskid), obračunati i naplatiti jednokratnu proviziju u iznosu od 2% (dva posto) od nedospjelog iznosa Kredita ili povećati stopu ugovornih kamata za 0,5 (nula cijeli i pet) postotnih poena u odnosu na važeću.

17.11. Potpisnik Ugovora potpisom ovog ugovora izjavljuje da je suglasan sa zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na Nekretnini u korist Banke pa se odriče prava utvrđivanja svog suvlasničkog udjela na Nekretnini po osnovi imovine stečene u bračnoj/izvanbračnoj zajednici i to do potpunog namirenja cjelokupne tražbine Banke s osnove ovog Ugovora, a naročito u slučaju prisilne naplate tražbine Banke.

17.12. Korisnik kredita obvezuje se dostaviti Pismo namjere prije plasiranja kredita. Isto ne smije biti starije od 30 dana.

17.13. Korisnik kredita obvezuje se, prije plasiranja kredita, zatražiti od Splitske banke deponiranje brisovnog očitovanja zbog upisanog fiducija na predmetnoj nekretnini od strane HVB SPLITSKE BANKE.

17.14. Korisnik kredita obvezuje se, prije isplate kredita dostaviti Potvrdu o stanju duga s osnove javnih davanja za firmu Intersat Digital, OIB: 10607350742

17.15. Korisnik kredita obvezuje se, prije isplate kredita dostaviti Potvrdu o stanju duga s osnove javnih davanja za firmu Intersat Telekomunikacije, OIB: 51689513730

17.16. Korisnik kredita obvezuje se najkasnije do 03.12.2018. dostaviti ZK izvadak iz kojeg je vidljivo brisanje tereta (fiducija) Splitske Banke. U slučaju neispunjenja ove obveze Banka može naplatiti jednokratnu proviziju u iznosu najviše 2% (dva posto) nedospjelog iznosa Kredita ili povećati stopu ugovornih kamata za najviše 0,5 (nula cijeli i pet) postotnih poena u odnosu na važeću.

18. OTKAZ UGOVORA:

18.1. Banka ima pravo otkazati ovaj Ugovor i učiniti dospjelim cjelokupnu tražbinu te zahtijevati naplatu Kredita uvećanog za kamate, naknade i troškove iz ovog Ugovora i prije roka koji je ovim Ugovorom određen za njegovo dospijanje:

1. ako Korisnik kredita kasni 15 (petnaest) dana s ispunjenjem bilo koje obveze preuzete ovim Ugovorom,

2. ako postoje dokazi da je Korisnik kredita svjesno uskratio ili krivotvorio informacije na temelju kojih je procijenjena njegova kreditna sposobnost,

3. u slučaju smrti Korisnika kredita, ako bi time Banka došla u bitno nepovoljniji položaj,

4. ako Korisnik kredita bez suglasnosti Banke založi, ustupi ili na bilo koji drugi način optereti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora,

5. ako ne ispuni bilo koju obvezu iz ovog Ugovora.

6. ako se Kredit koristi protivno namjeni.

18.2. U slučaju dospelosti dugovanja do kojeg je došlo u skladu s odredbama ovog Ugovora, Banka ima pravo odmah zahtijevati naplatu dospjelog dugovanja zajedno s kamatama i svim ostalim troškovima (bilo sudskim ili izvansudskim), te aktivirati sve instrumente osiguranja sukladno ovom Ugovoru i važećim propisima.

18.3. Korisnik kredita i druge ugovorne strane prihvaćaju da će se s danom predaje preporučene obavijesti Banke o otkazu ovog Ugovora na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga, ovaj Ugovor smatrati otkazanim te da će cjelokupni neotplaćeni iznos Kredita uvećan za kamate, naknade i troškove iz ovog Ugovora dospjeti na naplatu.

19. ZAJEDNIČKE ODREDBE:

19.1. Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita potvrđuje da mu je Banka prije sklapanja ovog Ugovora pružila sve informacije koje je dužna pružiti prije sklapanja ovog Ugovora na propisanom Obrascu, a sukladno pozitivnim propisima Republike Hrvatske, kao i da mu je Banka predložila uvjete ovog Ugovora.

19.2. Ukoliko Korisnik kredita smatra da mu je u poslovnom odnosu s Bankom povrijeđeno neko njegovo pravo, ovlašten je dostaviti Banci obrazloženi pisani prigovor s naznakom da se radi o prigovoru, sve sukladno Općim uvjetima poslovanja ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d. s građanima. Sukladno važećim pozitivnim propisima postoji zakonska mogućnost izvansudskog i alternativnog rješavanja potrošačkih sporova podnošenjem prijedloga za mirenjem pri centrima za mirenje odnosno pokretanja postupka alternativnog rješavanja domaćih i prekograničnih potrošačkih sporova.

19.3. Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno, primjenjivat će se važeći pozitivni propisi i Akti Banke.

19.4. Tijelo ovlašteno za nadzor poslovanja Banke je Hrvatska narodna banka, Trg hrvatskih velikana 3, 10002 Zagreb, Republika Hrvatska.

19.5. Ako bi se za neku od odredbi ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Ugovora, te se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

19.6. Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te da, s obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

19.7. U slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

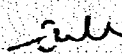
19.8. Banka zadržava dva primjerka ovog Ugovora, a preostale ugovorne strane uz javnog bilježnika i nadležni sud po jedan.

Korisnik kredita:



Marko Marko

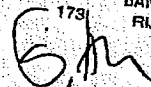
Potpisnik Ugovora:



Doroja Doroja

Banka:

ERSTE & STEIERMARKISCHE
BANK D.D.
173 RIJEKA 018



Škrlec Ana

Doroja Doroja

Zagreb, 10.10.2018

OTPLATNI PLAN ZA KREDIT

PODACI O VIEROVNIKU:

Steiermärkische Bank d.d.

Banski trg 3a

10000 Rijeka

ŠIFRA: HR5524020061031262160

IBAN: HR5524020061031262160

Telefon: 071 372497

PODACI O POTROŠAČU:

MARKO JANKOVIĆ

ULICA JOSIPA RAČIĆA 13, 10000

ZAGREB

OIB: 84270640548

PODACI O KREDITU:

Iznos kredita: 51161864,17

Valuta kredita: EUR

Iznos kredita u valuti: 72.000,00

Iznos kredita u: 534.001,25

Broj obroka ili anuiteta: 240

Iznos obroka ili anuiteta u valuti: 413,88

Iznos obroka ili anuiteta u kunama: 3.069,62

Metoda obračuna: proporcionalna

Kamatna stopa (od 13.09.2018. do 31.10.2025.): 3,40 fiksna

(od 01.11.2025.): promjenjiva i iznosi 12mesečni EURIBOR + 3,600 postotnih bodova godišnje zaokruženo na tri decimale.
12mesečni EURIBOR za tekuće kamatno razdoblje iznosi -0,166%. Nominalna kamatna stopa za tekuće kamatno razdoblje iznosi 3,43%.

Kamatna stopa: 3,83

Metoda obračuna: 3,83

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Datum posljednjeg toka	Ispлата kredita	Druge isplate	Iznos obroka ili anuiteta (*)	Iznos glavnice (**)	Iznos kamata	Iznos troškova uključenih u obrok ili anuitet	Nepodmirena glavnica nakon otplate svakog obroka ili anuiteta	Tokovi sigurnosnog pologa	Opis	
31.10.2018	72.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72.000,00	0,00	Ispлата kredita	
31.11.2018	0,00	0,00	6,80	0,00	6,80	0,00	72.000,00	0,00	Interkalarna kamata	
31.12.2018	0,00	0,00	413,88	209,88	204,00	0,00	71.790,12	0,00	1. anuitet	
31.01.2019	0,00	0,00	413,88	210,47	203,41	0,00	71.579,65	0,00	2. anuitet	
31.02.2019	0,00	0,00	413,88	211,07	202,81	0,00	71.368,58	0,00	3. anuitet	
31.03.2019	0,00	0,00	413,88	211,67	202,21	0,00	71.156,91	0,00	4. anuitet	
31.04.2019	0,00	0,00	413,88	212,27	201,61	0,00	70.944,64	0,00	5. anuitet	
31.05.2019	0,00	0,00	413,88	212,87	201,01	0,00	70.731,77	0,00	6. anuitet	
31.06.2019	0,00	0,00	413,88	213,47	200,41	0,00	70.518,30	0,00	7. anuitet	
31.07.2019	0,00	0,00	413,88	214,08	199,80	0,00	70.304,22	0,00	8. anuitet	
31.08.2019	0,00	0,00	413,88	214,68	199,20	0,00	70.089,54	0,00	9. anuitet	
31.09.2019	0,00	0,00	413,88	215,29	198,59	0,00	69.874,25	0,00	10. anuitet	
31.10.2019	0,00	0,00	413,88	215,90	197,98	0,00	69.658,35	0,00	11. anuitet	
31.11.2019	0,00	0,00	413,88	216,51	197,37	0,00	69.441,84	0,00	12. anuitet	
31.12.2019	0,00	0,00	4.966,56	2.558,16	2.408,40	0,00	69.441,84	0,00	1. anuitet - 22. anuitet	
31.01.2020	0,00	0,00	4.966,56	2.646,53	2.320,03	0,00	66.795,31	0,00	13. anuitet - 24. anuitet	

[illegible]

0,00 25. anuitet
 0,00 36. anuitet
 0,00 37. anuitet
 0,00 48. anuitet
 0,00 49. anuitet
 0,00 60. anuitet
 0,00 61. anuitet
 0,00 72. anuitet
 0,00 73. anuitet
 0,00 84. anuitet
 0,00 85. anuitet
 0,00 96. anuitet
 0,00 97. anuitet
 0,00 108. anuitet
 0,00 109. anuitet
 0,00 120. anuitet
 0,00 121. anuitet
 0,00 132. anuitet
 0,00 133. anuitet
 0,00 144. anuitet
 0,00 145. anuitet
 0,00 156. anuitet
 0,00 157. anuitet
 0,00 168. anuitet
 0,00 169. anuitet
 0,00 180. anuitet
 0,00 181. anuitet
 0,00 192. anuitet
 0,00 193. anuitet
 0,00 204. anuitet
 0,00 205. anuitet
 0,00 216. anuitet
 0,00 217. anuitet
 0,00 228. anuitet
 0,00 229. anuitet
 0,00 240. anuitet
 0,00

- Nominalna kamatna stopa iskazana je s dvjema decimalama uz zaokruživanje druge decimale, a za obračun se primjenjuje ugovorna kamatna stopa zaokružena na tri decimale.
 - Iskazana efektivna kamatna stopa važeća je na datum izrade otplatnog plana. Pretpostavke kojima se koristilo u izračunu efektivne kamatne stope su iznos glavnice, iznos kamata, naknada za obradu kreditnog zahtjeva i drugi troškovi.
 - Tečaj koji se koristi u otplatnom planu je srednji tečaj HNB-a za valutu kredita koji vrijedi na dan izrade otplatnog plana. Iznos koji je potrebno uplatiti u kunama obračunava se po srednjem tečaju HNB-a na dan uplate.
 - Iznos obroka ili anuiteta sastoji se od iznosa glavnice i iznosa kamate.
 - Iznos glavnice predstavlja dio kredita koji se otplaćuje otplacnim obrokom.
 - Iznosi obroka/anuiteta navedeni u otplatnoj tablici koji će se mijenjati u razdobljima su posebno označeni nakošenim tekstom. Razlog tome je što se na dio Vašeg kredita primjenjuje promjenjiva kamatna stopa, koja se sastoji od marže i referentne kamatne stope opisane u Nominalnoj kamatnoj stopi u sklopu ovog otplatnog plana. Promjenjiva kamatna stopa primjenjuje se nakon proteka trajanja kredita u kojem se primjenjuje fiksna kamatna stopa. Iznos obroka /anuiteta uslijed promjene visine promjenjive kamatne stope utvrđuje se za svako kamatno razdoblje. Prvo kamatno razdoblje započinje prvog dana u mjesecu tijekom kojeg je ugovor o kreditu sklopljen i završava istekom 13 mjeseci od tog dana. Svako sljedeće kamatno razdoblje traje 12 mjeseci računajući od završetka prethodnog kamatnog razdoblja.
 - Podaci će ostati valjanima samo do trenutka promjene uvjeta po kreditu koji su važili na dan izrade ovog otplatnog plana.

Potpis odgovorne osobe
 ERSTE SLOVENSKA
 BANK D.D
 LJUBLJANA

J. J.

[Signature]

Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa



RK-OtvKnRacU-01

Erste&Steiermärkische Bank d.d., Jadranski trg 3a (u daljnjem tekstu: Banka) i

Naziv Poslovnog subjekta (popunjava Poslovni subjekt)

INTERSAT TELEKOMUNIKACIJE D.O.O.

OIB Poslovnog subjekta (popunjava Poslovni subjekt)

51689513730

(u daljnjem tekstu: Klijent), sklapaju u Rijeci sljedeći

UGOVOR O OTVARANJU I VOĐENJU TRANSAKCIJSKOG RAČUNA

Članak 1.

1.1. Na temelju ovog Ugovora i Zahtjeva za otvaranje transakcijskog računa koji čine sastavni dio ovog Ugovora, Banka Klijentu otvara multivalutni transakcijski račun (dalje: Račun) na način i pod uvjetima utvrđenim ovim Ugovorom koji je sastavni dio Okvirnog ugovora o platnim uslugama (dalje u tekstu: Okvirni ugovor) te Aktima Banke kojima je uređeno poslovanje s Računima poslovnih subjekata.

1.2. Potpisom ovog Ugovora Klijent i Banka sklapaju Okvirni ugovor koji čine:

- Opći uvjeti vođenja transakcijskih računa i obavljanja usluga platnog prometa za poslovne subjekte (dalje u tekstu: Opći uvjeti Računa),
- pripadajući Posebni opći uvjeti za dodatnu uslugu koju ugovaraju Banka i Klijent, ukoliko se pored ovog Ugovora ugovara i dodatna usluga po Računu,
- Naknade za usluge platnog prometa u poslovanju s poslovnim subjektima,
- Terminski plan
- Obavijest o otvaranju i broju računa te
- ovaj Ugovor (dalje u tekstu: skupno: Dokumentacija koja čini Okvirni ugovor).

1.3. Svojim potpisom na ovom Ugovoru Klijent potvrđuje da je prethodno, prije sklapanja Okvirnog ugovora, upoznat s Dokumentacijom koja čini Okvirni ugovor i drugim Aktima Banke te da je iste pročitao i razumio kao i da se s njima u cijelosti slaže i prihvaća ih.

1.4. Svi pojmovi koji se koriste u ovom Ugovoru definirani su u Općim uvjetima Računa.

Članak 2.

2.1. Klijent prilikom predaje Zahtjeva za otvaranje transakcijskog računa predaje Banci svu potrebnu dokumentaciju navedenu u Općim uvjetima Računa. Na temelju dostavljene potrebne dokumentacije Banka Klijentu otvara Račun s brojem i nazivom specificiranim u Obavijesti o otvaranju i broju računa.

2.2. Klijent potpisom ovog Ugovora u svim poslovnicama Banke može obavljati sljedeće platne usluge:

- polaganje na Račun i podizanje gotovog novca s Računa
- izvršenje platnih transakcija
- izdavanje i/ili prihvaćanje platnih instrumenata
- usluge novčanih pošiljaka, te u poslovnicama FINA-e
- polaganje na Račun i podizanje gotovog novca s Računa u domaćoj valuti
- izvršenje platnih transakcija u domaćoj valuti

2.3. Podnošenjem Zahtjeva za izmjenom po transakcijskom računu Klijent može izmijeniti statusne i druge podatke navedene u Zahtjevu za otvaranje transakcijskog računa. Zahtjev za izmjenom po transakcijskom računu, u tom slučaju, priložit će se ovom Ugovoru i činiti njegov sastavni dio.

2.4. Pojedine platne usluge Klijent može obavljati i Distributivnim kanalima (primjerice putem ErsteNetBanking-a, putem dnevno noćnog trezora, ErsteFonBanking-a itd.) za koje je potrebno podnijeti zahtjev koji po odobrenju od strane Banke postaje sastavni dio Okvirnog ugovora.

2.5. Ugovore strane suglasno utvrđuju da će naloge za plaćanje moći zadavati samo ovlašteni.

Članak 3.

3.1. Banka će na sredstva na Računu obračunavati i plaćati kamatu sukladno Odluci o visini kamatnih stopa objavljenoj na Internetskoj stranici Banke www.erstebank.hr. Kamatna stopa je promjenljiva te ju Banka može promijeniti bez prethodne obavijesti i suglasnosti Klijenta. Obavijest o izmjeni kamatne stope Banka će Klijentu dostaviti na prvom sljedećem izvodu o isplati kamate za prethodno razdoblje. Potpisom ovog Ugovora Klijent potvrđuje da je, sukladno važećim propisima, upoznat s uvjetima depozita i efektivnom kamatnom stopom koja je jednaka nominalnoj.

3.2. Za obavljanje poslova iz ovog Ugovora Klijent se obvezuje Banci plaćati naknadu u visini utvrđenoj u Naknadama za usluge platnog prometa u poslovanju s poslovnim subjektima.

Članak 4.

4.1. Za obavljanje platnih usluga iz čl. 2.2. Klijent je dužan ispostaviti Banci ispravan nalog za plaćanje sukladno Općim uvjetima Računa.

4.2. Potpisom ovog Ugovora Klijent izričito ovlašćuje Banku i daje neopoziv nalog Banci da naknade iz članka 3. ovog Ugovora naplaćuje direktno s Računa, a u slučaju da na Računu nema dovoljno sredstava da se naplati iz sredstava sa svih računa otvorenih kod Banke, ako sredstva na istima nisu izuzeta od naplate.

4.3. Klijent ovlašćuje Banku da naloge za naplatu dužnog iznosa naknade i/ili troškova podnosi i kod drugih banaka i ovlaštenih organizacija koje za Klijenta obavljaju poslove platnog prometa te ih na temelju ovog Ugovora ovlašćuje da postupi po takvom nalogu, odnosno u slučaju nedostatka sredstava, da naloge evidentiraju i po prijemu sredstava iste izvrše, ako sredstva na računima nisu izuzeta od naplate.

4.4. Smatra se da je Klijent dao suglasnost/autorizaciju za izvršenje platne transakcije ako je autorizacija dana na bilo koji način naveden u Općim uvjetima Računa.

4.5. U svakom slučaju Klijent je odgovoran za izvršenje neautorizirane i/ili neuredno izvršene platne transakcije u punom iznosu do trenutka blokade platnog instrumenta.

Članak 5.

5.1. O promjenama stanja na Računu Banka će izvijestiti Klijenta putem Izvataka prometa po Računu na ugovoreni način sukladno Zahtjevu za otvaranje transakcijskog računa ili na zahtjev Klijenta u poslovnicu Banke. Za Izvatak prometa po Računu Banka naplaćuje naknadu sukladno Naknadama za usluge platnog prometa u poslovanju s poslovnim subjektima.

Članak 6.

6.1. Ovaj Ugovor je sklopljen danom potpisa objiju ugovornih strana, a stupa na snagu danom otvaranja Računa, o čemu će Banka obavijestiti Klijenta putem Obavijesti o otvaranju i broju računa koja je sastavni dio ovog Ugovora.

6.2. Ugovor se sklapa na neodređeno vrijeme s mogućnošću otkaza bilo koje ugovorne strane na način određen Općim uvjetima Računa.

6.3. Klijent se obvezuje prije podnošenja Zahtjeva za zatvaranje računa podmiriti svoje obveze s bilo kojeg osnova prema Banci.

Članak 7.

Za sve što nije regulirano ovim Ugovorom primjenjivat će se odredbe preostale Dokumentacije koja čini Okvirni ugovor te podređeni drugi Akti Banke.

Članak 8.

U slučaju spora ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u sjedištu Banke.

Članak 9.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, 1 (jedan) za Banku i 1 (jedan) za Klijenta.

Ovjera Banke i datum važenja

Potpis osoba ovlaštene za zastupanje

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
173 RIJEKA 001

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., 51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, račun broj HR9524020061031262160, (dalje u tekstu: Banka)

INTERSAT TELEKOMUNIKACIJE d.o.o., ULICA GRADA VUKOVARA 284, 10010 ZAGREB, OIB 51689513730, račun broj HR3524020061100895660, kao korisnik kredita (dalje u tekstu: Klijent)

sklapaju 29.10.2018. sljedeći:

UGOVOR O KREDITU BROJ: 5116314723

1. PREDMET UGOVORA

1.1. Banka odobrava Klijentu Kredit (dalje u tekstu: Kredit) pod uvjetima navedenim u ovom Ugovoru.

1.2. Kredit je potpomognut InnovFin Garancijom za MSP uz financijsku potporu Europske unije putem Financijskih instrumenata programa Obzor 2020 te Europskog fonda za strateška ulaganja (EFSU) osnovanog u okviru Investicijskog plana za Europu. Namjena EFSU-a je pružati potporu u financiranju i provedbi održivih proizvodnih ulaganja u Europskoj uniji te osigurati povećanu dostupnost financijskih sredstava (dalje u tekstu: InnovFin Garancija za MSP).

2. VRSTA KREDITA

2.1. Kredit za trajna obrtna sredstva

3. IZNOS KREDITA

3.1. = 250.000,00 EUR (dvjestopedesettisuća EUR) protuvrijednost u kunama obračunata po srednjem tečaju Banke na dan puštanja Kredita u tečaj.

4. NAMJENA KREDITA

4.1. Kredit je namijenjen za: Financiranje trajnih obrtnih sredstava

4.2. Klijent se obvezuje sva sredstva iz Kredita koristiti namjenski isključivo za svrhu za koju je Kredit odobren, što Banka ima pravo, ali nema obvezu pratiti i kontrolirati, niti je na bilo koji način odgovorna za eventualno korištenje protivno toj namjeni.

5. NAČIN KORIŠTENJA

5.1. Klijent može iskoristiti Kredit u cjelokupnom iznosu ili djelomično, dostavljanjem Banci uredno ispunjenog zahtjeva za korištenje Kredita.

5.2. Banka će staviti Kredit na raspolaganje pod uvjetom da su u vrijeme primitka zahtjeva za korištenje Kredita kao i na predloženi datum korištenja Kredita ispunjeni svi sljedeći uvjeti:

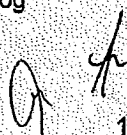
- (i) svi prethodni uvjeti navedeni u članku 12. ovog Ugovora;
- (ii) da nije nastupila povreda bilo koje ugovorne odredbe niti bi takva povreda nastupila kao posljedica zatraženog korištenja Kredita, odnosno da ne postoje okolnosti koje bi, prema prosudbi Banke, mogle dovesti do povrede bilo koje ugovorne odredbe;
- (iii) izjave i jamstva navedena u članku 13. ovog Ugovora su u bitnome istinite, točne i potpune.

6. ROK KORIŠTENJA

6.1. Po ispunjenju svih uvjeta iz prethodnog članka i traje do 30.11.2018. (dalje u tekstu: Rok korištenja).

6.2. Kredit se prenosi u otplatu po iskorištenju Kredita u cijelosti, a najkasnije po isteku Roka korištenja, bez obzira na ugovoreni iznos Kredita.

6.3. Protekom Roka korištenja Klijent gubi pravo zatražiti korištenje Kredita, neovisno je li ga do tog trenutka uopće koristio, odnosno je li ga iskoristio samo djelomično.


1

7. ROK VRAĆANJA

7.1. 72 (sedamdesetdva) mjeseca, od prijenosa Kredita u otplatu (dalje u tekstu: Rok vraćanja).

8. NAČIN VRAĆANJA

8.1. Otplata Kredita je u 72 (sedamdesetdva) jednake mjesečne rate. Prva rata dospijeva na naplatu 31.12.2018., a zadnja rata na dan Roka vraćanja.

8.2. Iznos rate = 3.472,22 EUR protuvrijednost u kunama obračunata po srednjem tečaju Banke na dan plaćanja.

8.3. Ukoliko Klijent ne povuče cijeli iznos Kredita iznos rate se razmjerno smanjuje.

8.4. Dospjeli dug smatra se uredno podmirenim ako je uplaćen na račun Banke na dan dospijeća.

8.5. Povrat obveza iz ovog Ugovora (iznos Kredita i pripadajuće kamate) obračunat će se po srednjem tečaju Banke za EUR na dan kada će uplata biti knjižena na računu Banke. Klijent je upoznat s mogućim promjenama kunskog iznosa obveza na plaćanje u vezi s ovim Ugovorom nastalih uslijed promjena tečaja te potvrđuje da ga je Banka informirala o posljedicama i svim eventualnim rizicima promjene tečaja valute.

8.6. Banka može izvršiti prijeboj bilo kojeg dospjelog duga Klijenta po ovom Ugovoru ili kojem od Instrumentata osiguranja (kako su niže definirani) i tražbine Klijenta prema Banci bez obzira na mjesto plaćanja ili valutu međusobnih dugovanja. Ako su obveze denominirane u različitim valutama, Banka može konvertirati bilo koju od njih po tečaju definiranom u Općim uvjetima vođenja transakcijskih računa i obavljanja usluga platnog prometa za Poslovne subjekte.

8.7. Ukoliko je dan plaćanja neradni dan, plaćanje će biti izvršeno prvog sljedećeg radnog dana.

8.8. Klijent može prijevremeno otplatiti Kredit, djelomično ili u cijelosti, pod sljedećim uvjetima da (i) je Rok korištenja istekao i da (ii) je u pisanom obliku obavijestio Banku 10 (deset) radnih dana unaprijed. Banka ima pravo naplatiti jednokratnu naknadu u visini od 2% od prijevremeno uplaćenog iznosa.

8.9. Klijent ne može ponovno koristiti prijevremeno otplaćeni iznos Kredita ili njegov dio.

9. UGOVORNE KAMATE

9.1. Klijent je dužan plaćati kamate na iznos iskorištenog Kredita i to od dana prvog korištenja Kredita do Roka vraćanja po stopi koja je jednaka zbroju tromjesečnog EURIBOR-a i marže u iznosu od 4,0900% godišnje.

9.2. Kamatna stopa vezana je uz promjenu tromjesečnog EURIBOR-a. Visina EURIBOR-a utvrđuje se tromjesečno u skladu sa Informacijom o vrsti i načinu promjene/obračuna kamatnih stopa u poslovanju s poslovnim subjektima objavljenom na internetskim stranicama Banke i vrijedi za period od prvog dana tekućeg mjeseca naredna tri mjeseca.

U slučaju da je vrijednost tromjesečnog EURIBOR-a niža od 0 (nule), ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se prilikom izračuna visine ugovorne kamate, sukladno ovom stavku, primjenjivati vrijednost tromjesečnog EURIBOR-a u iznosu 0 (nula).

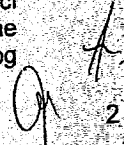
9.3. Kamate se obračunavaju primjenom proporcionalne metode na temelju stvarnog broja dana u kamatnom razdoblju i 360 dana u godini.

9.4. Interkalarna kamata obračunava se u visini ugovorne kamatne stope na iskorišteni iznos Kredita i naplaćuje se mjesečno i prilikom prijenosa Kredita u otplatu.

9.5. Redovna kamata obračunava se u visini ugovorne kamatne stope na iskorišteni iznos Kredita i naplaćuje se do Roka vraćanja mjesečno.

9.6. Klijent se obvezuje platiti kamatu o dospijeću. Iznos kamate utvrđen u obračunu Banke predstavlja mjerodavan izračun.

9.7. U slučaju zakašnjenja s plaćanjem ugovornih kamata, Klijent će za obračunska razdoblja računajući od dana dospijeća pa do dana plaćanja, plaćati ugovorne kamate po stopi jednakoj visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske. Ukoliko plaćanje dužnog iznosa uslijedi tijekom prvog

 2

sljedećeg obračunskog razdoblja, Klijent će i za to razdoblje platiti ugovorne kamate obračunate po stopi jednakoj visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske.

10. ZATEZNE KAMATE

10.1. Banka će obračunati zatezne kamate na bilo koji dospjeli neplaćeni iznos (glavnicu, naknade, troškove i sve drugo, kako je dopušteno propisima) iz ovog Ugovora u visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske.

10.2. Klijent se obvezuje, osnovom dostavljenog obračuna Banke, odmah izvršiti uplatu zatezne kamate.

11. NAKNADA

11.1. Za obradu i odobravanje Kredita Klijent je dužan u roku od 8 dana od datuma sklapanja ovog Ugovora platiti jednokratnu naknadu u visini od 0,8000% od iznosa Kredita, odnosno minimalno = 450,00 kuna koja će se obračunati na dan sklapanja ovog Ugovora.

11.2. Klijent se obvezuje svaku naknadu platiti o dospjeću. Iznos naknade utvrđen u obračunu Banke predstavlja mjerodavan izračun.

12. INSTRUMENTI OSIGURANJA I PRETHODNI UVJETI

12.1. Klijent će dostaviti Banci sljedeće isprave:

- (i) izjavu sukladno članku 214. Ovršnog zakona (zadužnica) valjano izdanu od strane Klijenta i potvrđenu kod javnog bilježnika;
 - (ii) Ugovor o solidarnom jamstvu broj 5116314723 sklopljen između Banke i Intersat digital d.o.o. 10010, Zagreb, Ulica Grada Vukovara 284, OIB 10607350742 (dalje u tekstu: Jamac platac), kojim Jamac platac jamči Banci za obveze Klijenta iz ovog Ugovora;
 - (iii) Ugovor o solidarnom jamstvu broj 5116314723 sklopljen između Banke i Marko Janković, 10000, Zagreb, Ulica Josipa Račića 13, OIB 84270640548 (dalje u tekstu: Jamac platac), kojim Jamac platac jamči Banci za obveze Klijenta iz ovog Ugovora;
- sve isprave navedene gore od (i)-(iii) dalje: Instrumenti osiguranja)
- (i) presliku važećeg izvotka iz sudskog registra za Klijenta, potvrđenu kao istinitu od strane ovlaštene osobe Klijenta;
 - (ii) ostale isprave koje zatraži Banka u formi i sa sadržajem prihvatljivim Banci;

(iii) Izjava o suglasnosti sukladno članku 75. stavak 5. Ovršnog zakona potpisana od MARKO JANKOVIĆ, OIB 84270640548

(iv) Prije isplate kredita klijenta uvjetujemo otvaranje transakcijskog računa u ESB

12.2. Forma i sadržaj svakog od navedenih dokumenata moraju biti u cijelosti prihvatljivi Banci prema njezinoj diskrecijskoj ocjeni. U slučaju neprihvatljivosti forme i/ili sadržaja kojeg od navedenih dokumenata, Banka će u pisanom obliku o tome obavijestiti Klijenta.

12.3. Potpisom ovog Ugovora Klijent ovlašćuje i upućuje Banku te joj neopozivo dozvoljava:

- (i) da sva njegova kunska i devizna sredstva položena na (namjenski ili nenamjenski, oročeni ili neoročeni) depozit kod Banke ili koja se vode na transakcijskim računima koje trenutno ima ili će u buduće otvoriti kod Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih tražbina Banke zajedno s nastalim troškovima.

12.4. Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora koji od Instrumenta osiguranja izgubi pravnu valjanost ili po mišljenju Banke postane nedostatan sredstvo osiguranja ili bude realiziran ili se pojave novi, po mišljenju Banke primjereniji instrumenti osiguranja ili se po mišljenju Banke kreditna sposobnost Klijenta pogorša, Klijent se obvezuje na zahtjev Banke bez odgode položiti dodatne instrumente osiguranja koje zatraži Banka. Osim toga, ako bude bilo potrebno poduzeti bilo kakvu radnju radi održavanja utuživosti, ovršnosti i zakonitosti bilo kakvog instrumenta osiguranja danog Banci prema ovom Ugovoru i/ili Sporazumu i/ili Okvirnom ugovoru, Klijent će o svom trošku osigurati da takva radnja bez odgode bude poduzeta u skladu s primjenjivim propisima.

13. OSTALI UVJETI

13.1. Klijent izjavljuje i jamči:

- (i) da ima sva potrebna ovlaštenja i suglasnosti za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenta osiguranja, te da je poduzeo sve radnje potrebne za zakonitost i valjanost ovog Ugovora

 3

Instrumenata osiguranja te za obvezatnost i utuživost tražbina Banke koje nastanu na temelju i u vezi s ovim Ugovorom;

(ii) da sklapanje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja nije protivno propisima koji se na njega primjenjuju i/ili njegovim općim aktima (uključujući i osnovni ustrojstveni akt) i/ili ugovorima čija je strana i/ili odlukama suda/arbitraže/nadležnog tijela koje se na njega odnose;

(iii) da su sve odluke, odobrenja i suglasnosti koje su potrebne za sklapanje i/ili izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja pravovremeno ishođene i pravovaljane, te da ne postoji razlog ili okolnosti koji bi mogli dovesti u pitanje njihovu valjanost;

(iv) da nisu pokrenuti sudski, upravni, arbitražni ili drugi postupci protiv Klijenta ili članova njegove uprave ili nadzornog odbora ili njegovih povezanih društava čiji ishod bi mogao ugroziti sposobnost Klijenta da uredno izvršava obveze iz ovog Ugovora, niti su mu poznate okolnosti koje bi mogle dati povod za njihovo pokretanje;

(v) ne postoje okolnosti koje bi mogle umanjiti njegovu kreditnu sposobnost i dovesti u pitanje njegovu sposobnost da pravovremeno i u cijelosti izvršava sve svoje obveze iz ovog Ugovora;

(vi) da su ispunjeni kriteriji iz Upitnika - Kreditiranje inovativnih poduzetnika uz InnovFin Garanciju za mikro, mala i srednja poduzeća (MSP) te mala srednje kapitalizirana poduzeća (Small Mid-Cap) (dalje u tekstu: Upitnik) i priložena odgovarajuća dokumentacija te da su svi podaci navedeni u Upitniku točni i potpuni. Upitnik čini sastavni dio zahtjeva za kredit i ovog Ugovora;

(vii) da će do ispunjenja obveza iz i u vezi s ovim Ugovorom u cijelosti, postupati u skladu s relevantnim standardima i mjerodavnim propisima o sprječavanju pranja novca, terorizma i poreznih prijevара;

(viii) da će poduzimati sve što je potrebno kako bi njegove obveze u vezi s ovim Ugovorom bile valjane i u cijelosti na snazi sve do potpunog podmirenja njegovih obveza u vezi s ovim Ugovorom.

13.2. Navedene izjave i jamstva istinite su, potpune i točne u trenutku potpisa ovog Ugovora, te se Klijent obvezuje da će biti istinite, potpune i točne do potpunog ispunjenja svih obveza koje Klijent ima prema ovom Ugovoru.

13.3. U slučaju bilo kakve povrede navedenih izjava ili jamstava, odnosno druge povrede ovog Ugovora od strane Klijenta, Klijent se obvezuje odmah bez odlaganja obavijestiti Banku s prijedlogom rješenja takvog problema. Navedena obavijest neće imati bilo kakvih posljedica na prava Banke iz ovog Ugovora.

13.4. Klijent se obvezuje od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru da neće bez prethodne pisane suglasnosti Banke:

(i) provoditi statusne promjene (pripajanje, spajanje ili podjela) ni poduzimati bilo koju drugu radnju koja može rezultirati prestankom njegova postojanja kao samostalne pravne osobe, njegova ustrojstvena oblika ili promjenom predmeta njegova poslovanja;

(ii) garantirati i/ili jamčiti za obveze trećih osoba koje nemaju status njegovih povezanih društava;

(iii) poduzimati radnje koje mogu rezultirati smanjenjem njegove kreditne sposobnosti i dovođenjem u pitanje njegove sposobnosti da pravovremeno i u cijelosti izvršava sve svoje obveze iz ovog Ugovora;

13.5. Klijent se obvezuje da će od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru:

(i) održavati 30,000% svog ukupnog deviznog i domaćeg platnog prometa preko računa otvorenih u Banci;

(ii) poduzimati sve potrebne radnje kako bi štitio svoju imovinu od prava, zahtjeva i interesa trećih;

(iii) osigurati da su njegove obveze iz ovog Ugovora barem jednakog reda namirenja kao i sve druge sadašnje i buduće nepodređene obveze, osim obveza koje uživaju zakonom zajamčeno prvenstveno pravo namirenja;

(iv) redovito dostavljati Banci (i) svoja financijska izvješća (račun dobiti i gubitka, bilancu, izvješće o novčanom tijeku, statistička izvješća) zajedno s revizorskim mišljenjem (ukoliko je obveznik sukladno posebnom propisu) čim postanu dostupna, (ii) podatke koje dostavlja burzi (ukoliko je obveznik sukladno posebnom propisu) radi javne objave ili ostalim vjerovnicima istovremeno kada ih njima dostavlja te (iii) ostale podatke koji se tiču ili se mogu ticati njegova poslovnog ili financijskog stanja po pozivu Banke;

(v) bez odgode obavijestiti Banku o promjeni tvrtke, adrese ili osobe ovlaštene za zastupanje;

(vi) na zahtjev Banke bez odgode omogućiti uvid u njegove poslovne knjige, te ostalu dokumentaciju za koju Banka smatra da je u vezi s ovim Ugovorom;

(vii) na zahtjev Banke i bez odgode dostaviti sve podatke i informacije iz i u vezi s ovim Ugovorom i poslovanjem Klijenta, koje Banka zatraži te u tu svrhu omogućiti Banci pristup u poslovne prostore.

13.6. Klijent se obvezuje od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru da neće bez prethodne pisane suglasnosti Banke isplaćivati dioničarima/članovima Klijenta nikakav iznos s naslova otplate zajma, odnosno bilo koje druge transakcije koja ima istovjetan ili sličan gospodarski učinak. Razina pozajmica ne smije biti manja od 1,5 mil. kn.

13.7. Klijent se obvezuje izvršiti i/ili dostaviti Banci sljedeće:

 
4

(i) Za vrijeme podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru voditi 90% svog ukupnog domaćeg i deviznog platnog prometa preko računa otvorenih kod Banke. Provjera naknadnog uvjeta: prva provjera je na dan 31.7.2019. pa godišnje kroz otplatu kredita. Rok za ispunjenje navedenog uvjeta je 31.07.2019. U suprotnom Banka može obračunati i naplatiti naknadu Klijentu u visini od 2,0000% od neotplaćenog iznosa Kredita.

(ii) Klijent se obvezuje od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru da neće bez prethodne pisane suglasnosti Banke isplaćivati dioničarima/članovima Klijenta nikakav iznos s naslova otplate zajma, odnosno bilo koje druge transakcije koja ima istovjetan ili sličan gospodarski učinak. Razina pozajmica ne smije biti manja od 1,5 mil. kn. Provjera naknadnog uvjeta: prva provjera je na dan 31.7.2019. pa godišnje kroz otplatu kredita. Rok za ispunjenje navedenog uvjeta je 31.07.2019. U suprotnom Banka može obračunati i naplatiti naknadu Klijentu u visini od 2,0000% od neotplaćenog iznosa Kredita.

(u daljnjem tekstu uvjeti navedeni gore od (i) do (iii) skupno: Naknadni uvjeti).

13.8. Pravo Banke da naplati tražbinu/e iz prethodnog/ih stavka ne sprječava Banku da iskoristi svoje pravo na otkaz ovog Ugovora.

13.9. Forma i sadržaj svakog od dokumenata navedenih pod Naknadni uvjeti moraju biti u cijelosti prihvatljivi Banci prema njezinoj diskrecijskoj ocjeni. U slučaju neprihvatljivosti forme i/ili sadržaja kojeg od navedenih dokumenata, Banka će u pisanom obliku o tome obavijestiti Klijenta.

13.10. Klijent će Banci na njezin zahtjev bez odgode nadoknaditi sve troškove i izdatke (uključujući pravne troškove i troškove prijevoza) nastale u vezi s (i) pregovorima, pripremom i dovršenjem ovog Ugovora i povezanih ugovora (uključujući Instrumente osiguranja), (ii) održavanjem, zaštitom i prisilnim ostvarenjem bilo kojeg prava iz ovog Ugovora i povezanih ugovora (uključujući Instrumente osiguranja) te (iii) izmjenom, odreknućem, pristankom ili odgodom zatraženom od strane ili za račun Klijenta.

13.11. Ako zbog stupanja na snagu novog ili promjene postojećeg propisa (npr. koji se tiče uvođenja ili povećanja obvezne pričuve) ili njegova tumačenja dođe do povećanja troškova Banke u vezi s ovim Ugovorom, Banka ima pravo zahtijevati od Klijenta da bez odgode nadoknadi takve povećane troškove. Potvrda o iznosu takvih povećanih troškova, koju Banka podnese Klijentu, predstavljat će nepobitan dokaz o tome.

13.12. Klijent prihvaća da će Banka svaku doznaku primljenu po osnovi ovog Ugovora rasknjižiti po redoslijedu prioriteta u skladu s propisima Republike Hrvatske i pravilima Banke.

13.13. Klijent neopozivo i bezuvjetno ovlašćuje i upućuje Banku da tereti sve njegove kunske transakcijske račune koje vodi Banka, radi podmirenja njegovih novčanih obveza po ovom Ugovoru na dane njihova dospijeća (osim ugovornih kamata najkasnije u roku od 12 dana od dana njihova dospijeća) te da poduzme sve radnje u tu svrhu. Klijent će osigurati da na tim računima budu dostatna sredstva kako bi omogućio pravovremeno namirenje obveza na takav način. Neovisno o ovoj odredbi ukoliko Klijent na dan dospijeća nema pokrića na istim računima, Klijent se ne oslobađa svoje obveze o dospijeću podmiriti sve tražbine Banke po ovom Ugovoru.

13.14. Klijent se obvezuje Banci na njezin zahtjev dozvoliti provjeru stanja zaštite okoliša i u tu svrhu osigurati stručnog konzultanta po izboru Banke, na trošak Klijenta.

13.15. Klijent neće bez prethodne izričite pisane suglasnosti Banke založiti, ustupiti, ili na bilo koji drugi način opteretiti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora, niti poduzeti bilo koju radnju kojom bi onemogućio naplatu Banke s osnove ovog Ugovora. Raspolaganje pravima i obvezama Klijenta na temelju ovog Ugovora iziskuje izričitu prethodnu suglasnost Banke u pisanoj formi.

13.16. Banka može u bilo koje doba ustupiti ili prenijeti bilo koje od ili sva svoja prava i/ili obveze iz ovog Ugovora, Instrumenta osiguranja i drugih ugovora koje će sklopiti na temelju ovog Ugovora.

13.17. Klijent potvrđuje da Europski investicijski fond (EIF), zastupnici EIF-a, Europska investicijska banka (EIB), Europski revizorski sud (ECA), Komisija, zastupnici Komisije (uključujući Europski ured za borbu protiv prijevara (OLAF)) te sve druge ustanove ili tijela Europske unije ovlaštene za kontrolu korištenja Garancije u kontekstu InnovFin Garancija za MSP kao i sva druga tijela uredno ovlaštena sukladno važećim zakonima za provođenje revizije i kontrole (zbirno "Relevantne ugovorne strane") imaju pravo provoditi reviziju i kontrolu te tražiti informacije vezano za ovaj Ugovor i njegovo provođenje. Klijent dopušta Relevantnim ugovornim stranama kontrolne posjete i inspekcije svog poslovanja, knjiga i

evidencija. Budući da takve kontrole mogu uključivati kontrole na licu mjesta i inspekcije Klijenta, Klijent svakoj Relevantnoj ugovornoj strani dopušta pristup svojim poslovnim prostorima u tijeku redovitog radnog vremena. Nadalje se Klijent obvezuje bez odgađanja na zahtjev Relevantne ugovorne strane ili Banke dostaviti traženi dokument ili informaciju u odnosu na sebe ili u odnosu na obvezu iz ili u vezi s ovim Ugovorom.

13.18. Klijent potvrđuje i obvezuje se da će čuvati i učiniti dostupnom svu dokumentaciju kojom dokazuje ispunjenje kriterija iz Upitnika te obveza iz ili u vezi s ovim Ugovorom, uključujući i za potrebe kontrole i revizije od strane Relevantne ugovorne strane najmanje 7 (sedam) godina nakon otkaza ovog Ugovora ili podmirenja obveza u cijelosti.

13.19. Klijent potvrđuje da je u skladu s Uredbom (EZ) br. 45/2001 Europskog parlamenta i Vijeća od 18. prosinca 2000. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka u institucijama i tijelima Zajednice i o slobodnom kretanju takvih podataka (dalje u tekstu: Uredba) upoznat:

(i) da se njegovi podaci u vezi s kreditom (primjerice naziv/ime i prezime, adresa i namjena kredita i drugi podaci uključujući osobne podatke) mogu proslijediti Europskom investicijskom fondu ("EIF"), Europskoj investicijskoj banci ("EIB") i Europskoj komisiji;

(ii) da će se osobni podaci proslijeđeni u skladu s točkom i) čuvati do isteka 7 (sedam) godina nakon 1.4.2030.;

(iii) da se radi provjere, ispravka ili brisanje osobnih podataka proslijeđenih u skladu s točkom i) može obratiti:

a) EIF-u na adresu:

European Investment Fund

37B avenue J.F. Kennedy

L-2968 Luxembourg

Grand Duchy of Luxembourg

na pažnju: EIF Službenik za zaštitu osobnih podataka

b) EIB-u na adresu:

European Investment Bank

98-1000, boulevard Konrad Adenauer

L-2950 Luxembourg

Grand Duchy of Luxembourg

na pažnju: EIB Službenik za zaštitu osobnih podataka

c) Europskoj komisiji, na pažnju Europskom službeniku za zaštitu osobnih podataka

Takvi zahtjevi će se tretirati sukladno člancima 13-19 odjeljak 5: Prava ispitanika sukladno Uredbi.

(iv) da može sukladno članku 32 stavak 2 Uredbe podnijeti pritužbu Europskom službeniku za zaštitu osobnih podataka, ako smatra da su mu obradom podataka od strane EIB-a, EIF-a ili Komisije povrijeđena prava sukladno članku 16. Ugovora o Europskoj uniji i Ugovora o funkcioniranju Europske unije.

14. POVREDA

14.1. U trenutku i nakon nastanka bilo kojeg od sljedećih slučajeva:

- (i) ako Klijent prestane obavljati platni promet preko Banke na ugovoreni način;
- (ii) ako Klijent na dan dospelja ne ispuni bilo koju novčanu obvezu iz ovog Ugovora;
- (iii) ako Klijent zakasni s podmirenjem bilo koje nenovčane obveze iz ovog Ugovora duže od 15 (petnaest) dana;
- (iv) ako nenamjenski koristi Kredit;
- (v) u slučaju da se Klijent ne pridržava odredaba ovog Ugovora;
- (vi) ako Klijent postane insolventan, nelikvidan, obustavi plaćanje ili njegov račun bude blokiran;
- (vii) u slučaju da su nastupile ili prijeti nastup drugih okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Klijenta da uredno izvršava svoje obveze iz ovog

Ugovora;

(viii) ako se pokaže da bilo koja izjava Klijenta sadržana u ovom Ugovoru nije cjelovita, točna ili istinita, ili nije ažurirana;

(ix) ako protiv ili u vezi s Klijentom bude pokrenut postupak čiji tijek ili ishod bi mogao ugroziti njegovu sposobnost ispuniti obveze iz ovog Ugovora ili, po mišljenju Banke, zaprijeti mogućnost pokretanja takvog postupka;

(x) ako bude podnesen prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad Klijentom;

(xi) ako nastupi bitna nepovoljna promjena u poslovanju, imovini, obvezama, financijskom položaju ili kreditnoj sposobnosti Klijenta, ili je sposobnost Klijenta da ispunji svoje obveze po ovom Ugovoru dovedena u pitanje, ili su nastupile ili prijeti nastup okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Klijenta da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora;

(xii) ako iz bilo kojeg razloga sredstvo osiguranja predviđeno ovim Ugovorom izgubi pravnu valjanost ili prestane pružati dovoljno osiguranje za obveze Klijenta iz ovog Ugovora ili bude realizirano ili se pojavi primjerenije sredstvo osiguranja, a Klijent na poziv Banke u za to ostavljenom roku ne dostavi Banci novo sredstvo osiguranja koje je ona zatražila;

(xiii) u slučaju bilo kakve promjene vlasništva Klijenta koja nije prihvatljiva Banci;

(xiv) ako ne ispunji bilo koju svoju dospjelu obvezu iz ovog Ugovora;

(xv) ako se pokaže da bilo koji podatak naveden u Upitniku nije točan ili istinit;

(xvi) ako Klijent propusti platiti bilo koji dug po bilo kojem ugovoru (različitom od ovoga Ugovora) o dospelosti (bez obzira da li se radi o redovnom dospeljeću, prijevremenom dospeljeću, prijevremenoj otplati, dospeljeću na zahtjev ili drugome) i tijekom naknadnog roka (ako postoji); ili bilo kakva druga povreda obveze preuzete kojim drugim ugovorom iz kojeg proizlazi takav dug nastane i nastavi postojati nakon isteka primjenjivog naknadnog roka (ako postoji), ako je učinak takve povrede prijevremeno dospeljeće ili mogućnost prijevremenog dospeljeća takvog duga; ili proglašavanje dospelosti i plativosti duga ili zahtijevanje prijevremene otplate duga;

Banka ima pravo:

(i) otkazati svoju obvezu iz ovog Ugovora - obvezu na plasiranje Kredita i/ili

(ii) otkazati ovaj Ugovor, proglasiti Kredit u cijelosti dospjelim i zatražiti njegovu promptnu otplatu zajedno s obračunatim kamatama i svim drugim iznosima plativim prema ovom Ugovoru.

14.2. Trenutkom otkaza ovog Ugovora dospijevaju i odmah postaju plativima svi iznosi koje Klijent duguje ili će dugovati Banci po ovom Ugovoru, uključujući glavnice, kamate, naknade i druge troškove, a Banka ima pravo realizirati sredstva osiguranja predviđena ovim Ugovorom.

14.3. Trenutkom otkaza obveze iz ovog Ugovora - obveze na plasiranje Kredita dospijeva i odmah postaje plativom naknada na neiskorišteni iznos Kredita.

14.4. Banka će otkazati svoju obvezu iz ovog Ugovora i/ili otkazati ovaj Ugovor pisanom izjavom o otkazu upućenom Klijentu preporučenim pismom na adresu Klijenta iz zaglavlja ovog Ugovora odnosno na adresu o kojoj je Klijent naknadno u pisanom obliku izričito izvjestio Banku.

14.5. Otkaz ovog Ugovora i/ili obveze Banke iz ovog Ugovora nastupa predajom izjave o otkazu na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom.

14.6. Klijent prihvaća da je ovaj Ugovor otkazan, te da je cjelokupni neotplaćeni iznos Kredita zajedno s pripadajućim kamatama i troškovima dospio na naplatu s danom predaje izjave o otkazu pošti, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom, pa se potpisom ovog Ugovora odriče bilo kakvog prigovora s te osnove.

14.7. Potpisom na ovom Ugovoru, ugovorne strane izričito pristaju da se sva pismena od strane Banke ili javnog bilježnika upućuju na adresu Klijenta navedenu u ovom Ugovoru (osim ukoliko Klijent nije prethodno u pisanom obliku obavijestio Banku o promjeni adrese) te da se danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom.

14.8. Klijent potpisom ovog Ugovora izričito pristaje da je Izvod iz poslovnih knjiga Banke relevantan dokaz o postojanju i visini tražbine Banke prema Klijentu iz ovog Ugovora.

14.9. Otkaz ovog Ugovora neće imati učinka na prava koja je Banka stekla i obveze koje je Klijent preuzeo na temelju ovog Ugovora i Instrumenta osiguranja za vrijeme dok je bio na snazi.



15. ZAVRŠNE ODREDBE

15.1. Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno primjenjivat će se i smatraju se njegovim sastavnim dijelom Opći uvjeti poslovanja Erste&Steiermärkische Bank d.d. s poslovnim subjektima (dalje: Opći uvjeti) kao i drugi Akti Banke koji se primjenjuju na konkretni ugovoreni poslovni odnos. U slučaju sukoba između odredbi ovog Ugovora te odredbi Općih uvjeta i/ili drugih Akata Banke, primarno se primjenjuju odredbe ovog Ugovora zatim Akti Banke te naposljetku Opći uvjeti.

15.2. Potpisom ovog Ugovora Klijent izriekom izjavljuje da je upoznat s odredbama Općih uvjeta i drugih Akata Banke koji se primjenjuju na ovaj Ugovor te da je suglasan s njihovom primjenom.

15.3. Opći uvjeti i drugi Akti Banke dostupni su na internetskim stranicama Banke i u bilo kojoj poslovnic Banke.

15.4. U slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

15.5. Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

15.6. Ako bi se za neku od odredbi ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Ugovora. Ovaj Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

15.7. Ovaj Ugovor je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku, 1 (jedan) za Klijenta te za potrebe javnog bilježnika u vezi sa solemnizacijom Instrumenata osiguranja.

INTERSAT TELEKOMUNIKACIJE d.o.o.

MARKO JANKOVIĆ

SBJ

Erste & Steiermärkische bank d.d

Marko Aralica
Financijski zastupnik

Željko Janković
Direktor

IZVOD IZ POSLOVNIH KNJIGA

Erste & Steiermaerkische Bank d.d., Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka, kao pravni sljedbenik Bjelovarske banke d.d., Bjelovar, Čakovečke banke d.d., Čakovec, Trgovačke banke d.d., Zagreb i Riječke banke d.d., Rijeka na dan 04.05.2022. godine ima tražbine prema društvu INTERSAT TELEKOMUNIKACIJE doo, 10000 Zagreb, Ulica Josipa Račića 13, OIB: 51689513730

temeljem:

Ugovor o kreditu 5116314723		
Glavnica	136.549,93 EUR	1.031.634,72 HRK
Redovna kamata	1.911,27 EUR	14.439,64 HRK
Zatezna kamata	121,73 EUR	919,67 HRK
Troškovi	264,73 EUR	2.000,00 HRK
UKUPNO	138.847,66 EUR	1.048.994,03 HRK

1100895660	
Naknada platni promet	179,62 HRK
UKUPNO	179,62 HRK

Ugovor o kreditu 5116186417 – solidarno jamstvo		
Glavnica	62.888,87 EUR	475.046,93 HRK
Redovna kamata	195,93 EUR	1.480,01 HRK
Zatezna kamata	1,67 EUR	12,61 HRK
UKUPNO	63.086,47 EUR	476.539,55 HRK

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.
Služba upravljanja lošim plasmanima/tvrtki

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE

BANK D.D.

173

RIJEKA

902

Sud upisa u registar: Trgovački sud u Rijeci MBS: 040001037 · Matični broj: 3337367 · OIB: 23057039320 · IBAN: HR9524020061031262160 · SWIFT/BIC: ESBCHR22 · Temeljni kapital 1.698.417.500,00 kn, uplaćen u cijelosti i podijeljen na 16.984.175 dionica, svaka nominalne vrijednosti 100,00 kn.

Uprava: Christoph Schoefboeck, Krešimir Barić, Borislav Centner, Hannes Frotzbacher, Martin Hornig, Zdenko Matak · Predsjednik Nadzornog odbora: Willibald Cernko

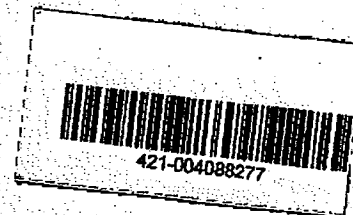
ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

MARKO JANKOVIĆ

Sjedište/mjesto i adresa: 10000 ZAGREB ULICA JOSIPA RAČICA 013

OIB: 84270640548



DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: 51000 Rijeka, Jadranski trg 3a

OIB: 23057039320

u iznosu glavnice od[1]: =72.000,00 EUR (sedamdesetdvjetisuće EUR)u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja

uvećanom za[2]: ugovorne kamate po stopi od 3,400% (tricijelihčetiri posto) godišnje fiksno do datuma 31.10.2025., a nakon tog datuma po stopi 12mesečnog (dvanaestomjesečnog) EURIBOR-a uvećan za 3,600 (tricijelihšest) postotnih poena godišnje te pripadajuće naknade i troškove te sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 6,820% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.)

Mjesto i datum izdavanja

Zagreb, 03.10.2018.

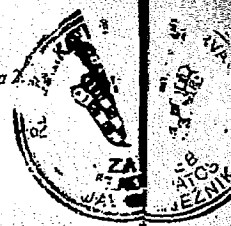
Potpis dužnika

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1]Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
INTERSAT TELEKOMUNIKACIJE D.O.O.

Sjedište/mjesto i adresa: 10010 ZAGREB Ulica grada Vukovara 284

OIB: 51689513730

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 03.10.2018.

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
INTERSAT DIGITAL D.O.O.

Sjedište/mjesto i adresa: 10010 ZAGREB ULICA GRADA VUKOVARA 284

OIB: 10607350742

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 03.10.2018.

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
MLADEN MATOŠ
Zagreb, Illica 297

Obrazac zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-12186/2018

Ja, javni bilježnik **MLADEN MATOŠ**, Zagreb, Illica 297, potvrđujem da su stranke:
MARKO JANKOVIĆ, OIB 84270640548, **ZAGREB, ULICA JOSIPA RAČIĆA 13**, čiju sam
istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 111254738 PU Zagrebačka, kao dužnik,

INTERSAT TELEKOMUNIKACIJE d.o.o., MBS 048125881, OIB 51689513730, Zagreb,
Ulica grada Vukovara 284, zastupano po direktoru **MARKO JANKOVIĆ**, OIB 84270640548,
ZAGREB, ULICA JOSIPA RAČIĆA 13, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu
iskaznicu br. 111254738 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski
registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platac,

Intersat digital d.o.o., MBS 080881330, OIB 10607350742, Zagreb, Ulica grada Vukovara
284, zastupano po direktoru **MARKO JANKOVIĆ**, OIB 84270640548, **ZAGREB, ULICA**
JOSIPA RAČIĆA 13, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 111254738
PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem
na današnji dan, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **Zadužnica na potvrdu**.

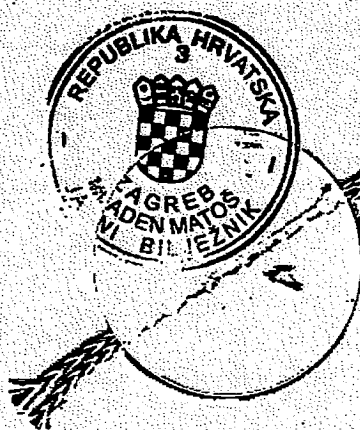
Potvrđujem da sam predaju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara
propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog
javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima
snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz
toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada neplaćena pod poslovnim brojem OV-12040/18 od 11.10.2018.
Zagreb, 15.10.2018.

JAVNOBILJEŽNIK
PRISJEDNIK
MLADEN MATOŠ
ŽELJKA BEGIĆ





ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
INTERSAT TELEKOMUNIKACIJE d.o.o.
Sjedište/mjesto i adresa: 10000 ZAGREB ULICA GRADA VUKOVARA 284
OIB: 51689513730

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.
Sjedište/mjesto i adresa: 51000 Rijeka, Jadranski trg 3a
OIB: 23057039320
u iznosu glavnice od[1]: =250.000,00 EUR (dvjestopedesettisuća EUR)u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem
tečaju Vjerovnika na dan plaćanja
uvećanom za[2]: ugovorne kamate po stopi od tromjesečni Euribor uvećano za 4,0900 postotnih poena godišnje,
promjenjivo te pripadajuće naknade i troškove
te sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 8,8200% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do
namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u
ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na
naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po
računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj
agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu
prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po
svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno,
putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom
ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na
druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na
način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od
dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti
namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je
naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog
zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može
tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platec je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove
zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, 78/93.,
29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.)

Mjesto i datum izdavanja

Zagreb, 29.10.2018.

Potpis dužnika

INTERSAT TELEKOMUNIKACIJE
d.o.o.
Zagreb

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima.
Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
Marko Janković

Sjedište/mjesto i adresa: 10000 ZAGREB ULICA JOSIPA RAČIĆA 013

OIB: 84270640548

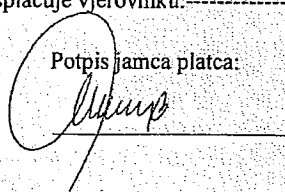
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 29.10.2018.

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
Intersat digital d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: 10000 ZAGREB ULICA GRADA VUKOVARA 284

OIB: 10607350742

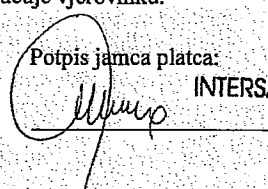
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 29.10.2018.

Potpis jamca platca:



INTERSAT DIGITAL d.o.o.
Zagreb

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik
ZORKA ČAVAJDA
Zagreb, Radnička cesta 48

Obrazac zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-11498/2018

Ja, javni bilježnik **ZORKA ČAVAJDA**, Zagreb, Radnička cesta 48, potvrđujem da su stranke:

INTERSAT TELEKOMUNIKACIJE d.o.o., MBS 040125881, OIB 51689513730, Zagreb, Ulica grada Vukovara 284, zastupano po direktoru **MARKO JANKOVIĆ**, OIB 84270640548, **ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA JOSIPA RAČIĆA 13**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 111254738 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

MARKO JANKOVIĆ, OIB 84270640548, **ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA JOSIPA RAČIĆA 13**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 111254738 PU Zagrebačka, kao jamac platac,

Intersat digital d.o.o., MBS 080881330, OIB 10607350742, Zagreb, Ulica grada Vukovara 284, zastupano po direktoru **MARKO JANKOVIĆ**, OIB 84270640548, **ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA JOSIPA RAČIĆA 13**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 111254738 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **Zadužnica** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

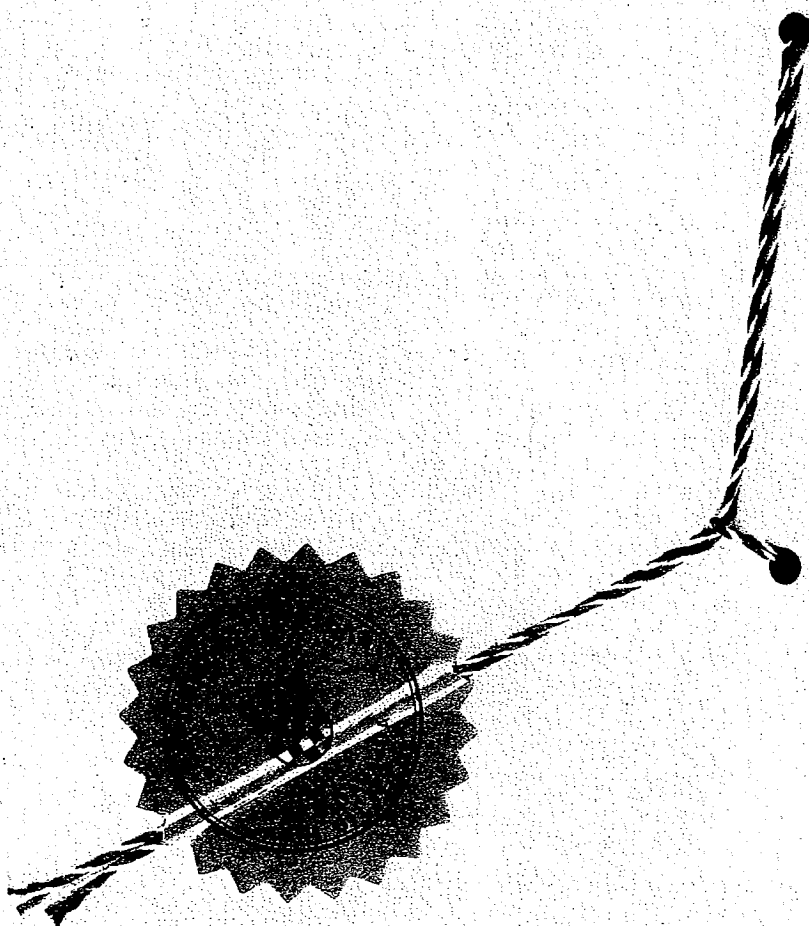
Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Zagreb, 29.10.2018.

Javni bilježnik
ZORKA ČAVAJDA

ZA JAMOC BILJEŽNICA
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Ivana Baburić Katalinić

Obrazac zadužnice – stranica 4.



BUTERIN & PARTNERI

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

ODVJETNICI

Zvonimir Buterin

Valentina Kučić

Ana Crnković

Jelena Lučić-Nöthig

Lada Ćustić

Marko Paulinović

Matea Tkalčić

Anja Haramija

Tomislav Petrov

**FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
Ulica grada Vukovara 70
10000 ZAGREB**

Trgovački sud u Zagrebu
Stalna služba u Karlovcu
St-1074/2022

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

OIB 23057039320

Rijeka, Jadranski trg 3a

PODACI O DUŽNIKU:

INTERSAT TELEKOMUNIKACIJE d.o.o.

OIB 51689513730

Zagreb, Ulica Josipa Račića 13

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

- Ugovor o solidarnom jamstvu broj 5116186417 od 13.09.2018. kojim dužnik jamči za obveze Marka Jankovića iz Ugovora o kreditu broj 5116186417 od 10.10.2018.
- Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa 1100895660 od 26.10.2018.
- Ugovor o kreditu broj 5116314723 od 29.10.2018.

Iznos dospjele tražbine: kn 81.838,46

Glavnica: kn 62.806,91

Redovne kamate: kn 15.919,65

Zakonske zatezne kamate: kn 932,28

Troškovi: kn 2.000,00

Naknade: kn 179,62

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: kn 1.443.874,74

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

- Izvod iz poslovnih knjiga vjerovnika na dan 04.05.2022.

**BUTERIN &
PARTNERI**

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA / NE** za iznos: kn 1.525.533,58

Naziv ovršnih isprava:

- Zadužnica od 03.10.2018. potvrđena po javnom bilježniku Mladenu Matošu pod posl.br. OV-12186/2018
- Zadužnica od 29.10.2018. potvrđena po javnom bilježniku Zorki Čavajda pod posl.br. OV-11498/2018

Zagreb, 25.05.2022.

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.,
zastupan po

BUTERIN & PARTNERI

ODVJETNIČKO DRUŠTVO, d.o.o.
ZAGREB, Masarykova ulica 3

ODVJETNIK
ZVONIMIR BUTERIN
ZAGREB, Masarykova ul. 3

Prilozi:

- punomoć
- preslika Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5116186417 od 13.09.2018.
- preslika Ugovora o kreditu broj 5116186417 od 10.10.2018.
- preslika Ugovora o otvaranju i vođenju transakcijskog računa 1100895660 od 26.10.2018.
- preslika Ugovora o kreditu broj 5116314723 od 29.10.2018.
- Izvod iz poslovnih knjiga vjerovnika na dan 04.05.2022.
- preslika Zadužnice od 03.10.2018. potvrđena po javnom bilježniku Mladenu Matošu pod posl.br. OV-12186/2018
- preslika Zadužnice od 29.10.2018. potvrđena po javnom bilježniku Zorki Čavajda pod posl.br. OV-11498/2018

P U N O M O Ć

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa (brani) Buterin&Posavec odvjetničko društvo, d.o.o.,
Masarykova ulica 3, 10000 Zagreb, Hrvatska; Tel: +385 01 55 02 660, Fax: + 385 01 55 02 661

u _____ postupku koji se vodi

pred _____

pod poslovnim brojem _____

na tužbu (prijedlog, optužnicu) ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., OIB 23057039320

protiv INTERSAT TELEKOMUNIKACIJE d.o.o., OIB: 51689513730

radi _____

Ovlašćujem(o) ga, da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge i ostale podneske.

pristajem(o) da ga za slučaj spriječenosti zamijeni:

U ZAGREBU, dne 18.05.2022.


DAMIR CRNIĆKI
VODITELJ SLUŽBE UPRAVLJANJA
LOŠIM PLASMANIMA TVRTKI

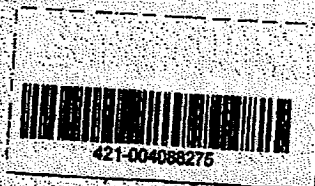
ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
173 RIJEKA 902


SANDRA KLASNIĆ
ZAMJENICA DIREKTORA DIREKCIJE
UPRAVLJANJA LOŠIM PLASMANIMA
GRAĐANA

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., 51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, račun broj HR9524020061031262160, OIB 23057039320 kao vjerovnik (dalje u tekstu: Banka)

Intersat Telekomunikacije d.o.o., Maksimirska 48, Zagreb, OIB 51689513730, broj računa HR5124070001128027558 koje zastupa Marko Janković, Ulica Josipa Racića 13, Zagreb, OIB: 84270640548 kao jamac platac (dalje u tekstu: Jamac platac) sklopili su 13.09.2018. sljedeći

UGOVOR O SOLIDARNOM JAMSTVU broj 5116186417



Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su Banka i Marko Janković Ulica Josipa Racića 13, 10000 Zagreb, OIB 84270640548 (dalje u tekstu: Glavni dužnik) 13.09.2018. sklopili Ugovor o kreditu broj 5116186417 (dalje u tekstu: Osnovni ugovor) u iznosu od 72.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti sa ugovornim kamatama, zateznim kamatama, naknadama, pristojbama, provizijama, izdacima i troškovima sukladno Osnovnom ugovoru (dalje u tekstu: Tražbina). Radi izbjegavanja dvojbi, Jamac platac izrijekom pristaje da će se Tražbinom smatrati i bilo koja i sva potraživanja koja bi Banka mogla imati protiv Glavnog dužnika s osnove pobijanja ili utvrđenja ništetnim Osnovnog ugovora ili bilo kakvih tražbina Banke u vezi s tim Osnovnim ugovorom.

1.2. Jamac platac potpisom na ovom Ugovoru potvrđuje da je u cijelosti upoznat sa sadržajem Osnovnog ugovora kao i svim pravima i obvezama Glavnog dužnika koje proizlaze iz Osnovnog ugovora te se neopozivo obvezuje da će na prvi poziv Banke i bez odgađanja u cijelosti podmiriti Tražbinu i sve druge obveze Glavnog dužnika, koje proizlaze iz Osnovnog ugovora.

1.3. Jamac platac potpisom ovog Ugovora izrijekom pristaje da je Izvod iz poslovnih knjiga Banke relevantan dokaz o postojanju i visini Tražbine Banke prema Glavnom dužniku s osnove Osnovnog ugovora i Jamca platca s osnove ovog Ugovora.

Članak 2.

2.1. Radi osiguranja pravovremenog i urednog izvršenja obveza iz ovog Ugovora Jamac platac predaje Banci: (sve isprave navedene dalje u tekstu: Instrumenti osiguranja)

(I) - izjavu sukladno članku 214. Ovršnog zakona (zadužnica) valjano izdanu od strane Jamca platca i potvrđenu kod javnog bilježnika

2.2. Potpisom ovog Ugovora Jamac platac ovlašćuje i upućuje Banku te joj nepozivo dozvoljava da sva njegova kunska i devizna sredstva položena na (namjenski ili nenamjenski, proćeni ili neoroćeni) depozit kod Banke ili koja se vode na transakcijskim računima koje trenutno ima ili će u buduće otvoriti kod Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih tražbina Banke zajedno s nastalim troškovima.

Članak 3.

3.1. Jamac platac izjavljuje i jamči:

- da ima sva potrebna ovlaštenja i suglasnosti za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumentata osiguranja, te da je poduzeo sve radnje potrebne za zakonitost i valjanost ovog Ugovora i Instrumentata osiguranja te za obvezatnost i utuživost tražbina Banke koje nastanu na temelju i u vezi s ovim Ugovorom;

- da sklapanje ovog Ugovora i davanje Instrumentata osiguranja nije protivno propisima koji se na njega primjenjuju i/ili njegovim općim aktima (uključujući i osnovni ustrojstveni akt) i/ili ugovorima čija je strana i/ili odlukama suda/arbitraže/nadležnog tijela koje se na njega odnose;

- da su sve odluke, odobrenja i suglasnosti koje su potrebne za sklapanje i/ili izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumentata osiguranja pravovremeno ishodene i pravovaljane, te da ne postoji razlog ili okolnosti koji bi mogli dovesti u pitanje njihovu valjanost;

- da nisu pokrenuti sudski, upravni, arbitražni ili drugi postupci protiv Jamca platca ili članova njegove uprave ili nadzornog odbora ili njegovih povezanih društava čiji ishod bi mogao ugroziti sposobnost Jamca platca da uredno izvršava obveze iz ovog Ugovora, niti su mu poznate okolnosti koje bi mogle dati povod za njihovo pokretanje.

3.2. Navedene izjave i jamstva istinita su, potpuna i točna u času potpisa ovog Ugovora, te se Jamac

platac obvezuje da će biti istinita, potpuna i točna do potpunog ispunjenja svih obveza koje Jamac platca ima prema ovom Ugovoru.

3.3. U slučaju bilo kakve povrede navedenih izjava ili jamstava, odnosno druge povrede ovog Ugovora od strane Jamca platca, Jamac platca se obvezuje odmah bez odlaganja obavijestiti Banku s prijedlogom rješenja takvog problema. Navedena obavijest neće imati bilo kakvih posljedica na prava Banke iz ovog Ugovora.

Članak 4.

4.1. Jamac platca potvrđuje da je za ovo jamstvo dobio odgovarajuću protučinidbu od Glavnog dužnika.

4.2. Jamac platca neće bez prethodne izričite pisane suglasnosti Banke ustupiti, založiti ili na bilo koji drugi način opteretiti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora, niti poduzeti bilo koju radnju kojom bi onemogućio naplatu Banke s osnove ovog Ugovora. Raspolaganje pravima i obvezama Jamca platca na temelju ovog Ugovora iziskuje izričitu prethodnu suglasnost Banke u pisanoj formi.

4.3. Banka može u bilo koje doba ustupiti ili prenijeti bilo koje od ili sva svoja prava i/ili obveze iz ovog Ugovora i instrumenata osiguranja.

Članak 5.

5.1. Jamac platca se obvezuje da će tijekom trajanja ovog Ugovora bez odgađanja pisanim putem obavještavati Banku o svakoj promjeni sjedišta i/ili adrese.

5.2. O promjeni sjedišta/adrese Jamac platca se obvezuje obavijestiti Banku najkasnije u roku od 8 dana od dana stvarne promjene sjedišta/adrese, neovisno o tome kada je promjena upisana u nadležni registar.

5.3. Ukoliko Jamac platca ne postupi u skladu s odredbom stavka 1. i 2. ovog članka, ugovorne strane su suglasne da će se kao ispravna adresa Jamca platca smatrati adresa iz preambule ovog Ugovora.

5.4. Potpisom na ovom Ugovoru Jamac platca izričito pristaje da se sve pisane obavijesti od strane Banke upućuju na adresu navedenu u ovom Ugovoru, te da se, danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom ukoliko Jamac platca pisanim putem ne izvijesti Banku o promjeni adrese.

Članak 6.

6.1. Ovaj Ugovor vrijedi do podmirenja svih obveza Glavnog dužnika po Osnovnom ugovoru, odnosno Jamca platca prema Banci s osnove ovog Ugovora.

Članak 7.

7.1. Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno primjenjivat će se i smatraju se njegovim sastavnim dijelom Opći uvjeti poslovanja Erste&Steiermärkische Bank d.d. s građanima (dalje: Opći uvjeti) kao i drugi Akti Banke koji se primjenjuju na konkretni ugovoreni poslovni odnos. U slučaju sukoba između odredbi ovog Ugovora te odredbi Općih uvjeta i/ili drugih Akata Banke, primamo se primjenjuju odredbe ovog Ugovora zatim Akti Banke te naposljetku Opći uvjeti.

7.2. Potpisom ovog Ugovora Jamac platca izričito izjavljuje da je upoznat s odredbama Općih uvjeta i drugih Akata Banke koji se primjenjuju na ovaj Ugovor te da je suglasan s njihovom primjenom.

7.3. Opći uvjeti i drugi Akti Banke dostupni su na internetskim stranicama Banke i u bilo kojoj poslovnic Banke.

7.4. Za ovaj Ugovor je mjerodavno materijalno pravo Republike Hrvatske, a u slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

7.5. Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

7.6. Ako bi se za neku od odredbi ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništava, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Ugovora. Ovaj Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane

obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

7.7. Ovaj Ugovor je sastavljen u 3 (tri) primjerka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku, te jedan primjerak za Jamca platca.

Jamac:

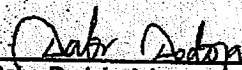


Intersat Telekomunikacije D.O.O., zastupano
po Marko Janković, Ulica Josipa Račića 13,
Zagreb, OIB: 64270640548

Banka:



Škrlec Ana



Dabo Dodoja Jelena

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
173 RJEKA 018

5116186417

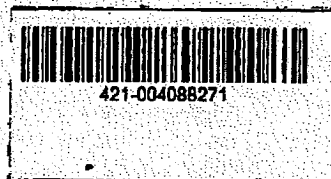
ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., 51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, račun broj: HR9524020061031262160, OIB: 23057039320 (dalje: Banka), koju zastupa: Škrlec Ana viši financijski savjetnik za građane i Dabo Dodoja Jelena direktor savjetodavnog centra

Marko Janković, Ulica Josipa Račića 13, Zagreb, OIB: 84270640548, kao korisnik kredita i založni dužnik (dalje: Korisnik kredita)

Danijela Janković, Ulica Josipa Račića 13, Zagreb, OIB: 74346587876 (dalje: Potpisnik ugovora)

Zagreb, 10.10.2018. (deseti listopada dvijetisućeosamnaeste) godine

UGOVOR O KREDITU
BROJ 5116186417



1. VRSTA KREDITA:

1.1. Stambeni krediti za kupnju.

2. IZNOS KREDITA:

2.1. = 72.000,00 EUR (sedamdesetdvijetisuće EUR) protuvrijednost u kunama obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan isplate (dalje: Kredit).

3. ROK OTPLATE:

3.1. 240 (dvjestočetdeset) mjeseci od datuma prijenosa Kredita u otplatu (dalje: Rok otplate). Podatke o datumu prijenosa Kredita u otplatu i uvjetima otplate, Banka dostavlja Korisniku kredita u Potvrdi o uvjetima otplate.

3.2. Datum prijenosa Kredita u otplatu je prvi dan mjeseca koji slijedi nakon isplate Kredita osim ako je isplata Kredita u razdoblju od 1. (prvog) do 5. (petog) u mjesecu kada je datum prijenosa Kredita u otplatu prvi dan mjeseca u kojem je Kredit isplaćen Korisniku kredita.

4. NAČIN KORIŠTENJA:

4.1. Isplata Kredita na temelju naloga Korisnika kredita prihvaćenog od Banke.

5. ROK KORIŠTENJA:

5.1. Kredit se može koristiti po ispunjenju svih uvjeta definiranih u člancima Instrumenti osiguranja i Ostali uvjeti do 05.11.2018. (peti studeni dvijetisućeosamnaeste).

6. NAČIN OTPLATE:

6.1. 240 (dvjestočetdeset) mjesečnih anuiteta u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB za EUR na dan podmirenja.

6.2. Iznos anuiteta u trenutku sklapanja ovog Ugovora iznosi 413,88 EUR (četristotinaest i osamdesetosam/100 EUR).

6.3. Dospijeće anuiteta je svaki mjesec od datuma prijenosa Kredita u otplatu i to prvog u mjesecu.

6.4. Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora potvrđuje da prihvaća Otplatni plan koji čini sastavni dio ovog Ugovora i koji mu je Banka uručila, a u kojem je sadržana efektivna kamatna stopa i pretpostavke izračuna iste te ukupan iznos koji Korisnik kredita plaća. Za vrijeme trajanja ovog Ugovora Korisnik kredita u svakom trenutku može besplatno zatražiti izvještaj u obliku Otplatnog plana.

6.5. VALUTNA KLAUZULA: Ispunjenje svih novčanih obveza iz ovog Ugovora obračunat će se u kunama po srednjem tečaju HNB za EUR na dan podmirenja. Korisnik kredita i druge ugovorne strane upoznate su s mogućim promjenama iznosa novčanih obveza iz ovog Ugovora nastalih uslijed promjene tečaja. Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita i druge ugovorne strane potvrđuju da ih je Banka informirala o posljedicama i rizicima promjene tečaja.

7. UGOVORNE KAMATE:

7.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se od dana sklapanja ovog Ugovora pa do datuma 31.10.2025. primjenjuje ugovorna fiksna kamatna stopa koja iznosi 3,400% (tricijelihčetiri posto) godišnje.

7.2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se po proteku vremenskog perioda iz prethodnog stavka primjenjuje ugovorna promjenjiva kamatna stopa koja će iznositi zbroj 12mesečnog (dvanaestomesečnog) EURIBOR-a (dalje: Referentna kamatna stopa) i 3,600 (tricijelihšest) postotna boda godišnje zaokruženo na tri decimale.

7.3. Prvo kamatno razdoblje započinje prvog dana u mjesecu tijekom kojeg je ovaj Ugovor sklopljen i završava istekom 13 (trinaest) mjeseci računajući od tog dana. Svako sljedeće kamatno razdoblje traje 12 (dvanaest) mjeseci računajući od završetka prethodnog kamatnog razdoblja. Radi izbjegavanja dvojbe, kamatno razdoblje je vremenski period različit od obračunskog razdoblja, tijekom kojeg Banka primjenjuje Referentnu kamatnu stopu iste visine.

7.4. Visina Referentne kamatne stope utvrđuje se, za svako kamatno razdoblje, u visini 12mesečnog (dvanaestomesečnog) EURIBOR-a utvrđenog i objavljenog od strane ovlaštenog informacijskog sustava/administratora (u trenutku sklapanja ovog Ugovora THOMSON REUTERS) nakon 12:00 sati po srednjeeuropskom vremenu za dan koji nastupa dva relevantna dana prije početka tog kamatnog razdoblja. Relevantnim danima će se smatrati oni dani za koje je objavljena vrijednost EURIBOR-a uz uvjet da je za svaki od ta dva dana objavljena vrijednost EURIBOR-a. U slučaju promjene ovlaštenog informacijskog sustava/administratora kao i vremena i pravila utvrđivanja i objavljivanja Referentne kamatne stope koristit će se ovlašteni informacijski sustav/administrator kao i vrijeme i pravila utvrđivanja i objavljivanja koja važe u trenutku utvrđivanja i objavljivanja Referentne kamatne stope.

7.5. Ugovorne kamate Banka obračunava primjenom jednostavnog dekurzivnog kamatnog računa.

7.6. Obračunsko razdoblje je kalendarski mjesec u kojem Banka obračunava iznos ugovorne kamate s tim da ugovorna kamata dospijeva mjesečno.

7.7. Redovna kamata je ugovorna kamata koju Banka obračunava na iskorišteni iznos Kredita tijekom svakog obračunskog razdoblja po metodi koja se temelji na 30 (trideset) dana u mjesecu i 360 (tristošezdeset) dana u godini i to od datuma prijenosa Kredita u otplatu do otplate Kredita u cijelosti. Kod prijevremene otplate Kredita redovnu kamatu Banka obračunava tijekom obračunskog razdoblja po metodi koja se temelji na stvarnom broju dana od isteka prethodnog obračunskog razdoblja do prijevremene otplate Kredita i 360 (tristošezdeset) dana u godini.

7.8. Interkalama kamata je ugovorna kamata koju Banka obračunava na iskorišteni iznos Kredita tijekom obračunskog razdoblja po metodi koja se temelji na stvarnom broju dana od isplate Kredita do datuma prijenosa Kredita u otplatu i 360 (tristošezdeset) dana u godini, a dospijeva svakog prvog u mjesecu od isplate Kredita i prilikom prijenosa Kredita u otplatu.

7.9. Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita i ostale ugovorne strane potvrđuju da ih je Banka informirala o značenju Referentne kamatne stope i povijesnim kretanjima njezinih vrijednosti te o utjecaju promjene Referentne kamatne stope na visinu ugovorne kamatne stope i iznosa redovne otplate.

7.10. Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita potvrđuje da je upoznat s mogućnošću da obavijest o visini Referentne kamatne stope i iznosu redovne otplate može besplatno zatražiti u poslovnica Banke ako unutar mjesec dana od početka kamatnog razdoblja ne zaprimi obavijest Banke o utvrđenoj visini

Referentne kamatne stope ili u bilo kojem trenutku.

8. EFEKTIVNA KAMATNA STOPA:

8.1. Visina efektivne kamatne stope na dan sklapanja ovog Ugovora iznosi 3,83% (tricijelihosamdesettri posto) u čiji su izračun uključeni troškovi koji na dan sklapanja ovog Ugovora iznose kako slijedi:

- Nominalna kamatna stopa: 3,400% (tricijelihčetiri posto) do datuma 31.10.2025., a nakon toga 3,434% (tricijelihčetitridesetčetiri posto).

- Naknada za vođenje računa: 10,00 HRK (deset HRK)

- Premija police osiguranja od nezgode: 486,00 HRK (četistoosamdesetšest HRK)

- Premija police osiguranja imovine: 496,97 HRK (četistodevedesetšest i devedesetsedam/100 HRK)

8.2. Ukoliko su troškovi iz prethodnog stavka u stranoj valuti vezani uz valutnu klauzulu, isti se plaćaju u istoj protivvrijednosti primjenom tečaja navedenog u ugovorima o pojedinom proizvodu ili usluzi.

8.3. Učestalost plaćanja troškova iskazana je u Otplatnom planu.

9. ZATEZNE KAMATE:

9.1. Na sva dospjela, nenaplaćena potraživanja, Korisnik kredita se obvezuje plaćati zateznu kamatu u visini zakonom propisane stope zatezne kamate.

9.2. Banka će obračunati zateznu kamatu od datuma dospelja svakog pojedinog potraživanja pa do zaplate istog, na način propisan odgovarajućim pozitivnim propisima Republike Hrvatske. Stopa zatezne kamate u trenutku sklapanja ovog Ugovora iznosi 6,820% (šestcijeliosamdesetdva posto).

10. KONVERZIJA U ALTERNATIVNU VALUTU:

10.1. Ugovorne strane potvrđuju i izjavljuju da su upoznate s pravom Korisnika kredita na promjenu ugovorene valute Kredita u službenu valutu Republike Hrvatske kao alternativnu valutu (dalje: Konverzija u alternativnu valutu), a koje pravo je regulirano Zakonom o stambenom potrošačkom kreditiranju.

10.2. Ugovorne strane suglasno ugovaraju primjenu srednjeg tečaja HNB-a za EUR koji vrijedi na dan sklapanja novog ugovora ili dodatka ovom Ugovoru kojim će se ugovorno regulirati Konverzija u alternativnu valutu.

10.3. Korisnik kredita ima pravo odrediti datum sklapanja novog ugovora ili dodatka ovom Ugovoru kojim će se ugovorno regulirati Konverzija u alternativnu valutu. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da datum sklapanja novog ugovora ili dodatka ovom Ugovoru ne može biti kraći od 5 (pet) radnih dana od dana primitka ponude za Konverzijom u alternativnu valutu od strane Korisnika kredita.

10.4. Ugovorna kamata koja će se primijeniti u slučaju Konverzije u alternativnu valutu biti će određena na način i sukladno pozitivnim propisima Republike Hrvatske te uvjetima i poslovnim pravilima Banke te javno dostupnim Aktima Banke koji definiraju kamate za kredite koje Banka ima u svojoj ponudi važećim na dan sklapanja novog ugovora ili dodatka ovom Ugovoru kojim će se ugovorno regulirati Konverzija u alternativnu valutu.

10.5. Sve ugovorne strane izjavljuju da su upoznate, suglasne te da pristaju da se Konverzija u alternativnu valutu može ugovorno regulirati sklapanjem novog ugovora ili dodatka ovog Ugovora te pristaju na sve izmjene do kojih će doći Konverzijom u alternativnu valutu i obvezuju se na jednak način odgovarati i jamčiti za obveze iz ovog Ugovora i nakon Konverzije u alternativnu valutu.

10.6. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se radi o istom ugovorno-pravnom odnosu bez obzira na promjene koje će biti utvrđene Konverzijom u alternativnu valutu te da iste nemaju značaj obnove (ponove) u smislu Zakona o obveznim odnosima.

10.7. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da svi instrumenti osiguranja sklopljeni odnosno izdani temeljem ovog Ugovora, kao i sva prava koja je Banka stekla temeljem tih instrumenata osiguranja, ostaju na snazi u cijelosti i u slučaju Konverzije u alternativnu valutu, te da se primjenjuju i po sklapanju ovog ugovora ili dodatka ovom Ugovoru kojim će se regulirati Konverzija u alternativnu valutu i to na jednak način kao da su sklopljeni odnosno izdani izrijekom i u odnosu na taj ugovor ili dodatak ovom Ugovoru.

Ugovoru.

10.8. Sukladno navedenom u prethodnom stavku, uzimajući u obzir da su instrumenti osiguranja sklopljeni odnosno izdani temeljem ovog Ugovora vezani uz obvezu u valuti ugovorenoj ovim Ugovorom, Korisnik kredita i ostali obveznici ovog Ugovora, izričito ovlašćuju Banku da u postupcima naplate ugovaranja iz ovog Ugovora po ugovaranju Konverzije u alternativnu valutu, može izraziti takav dug i u valuti ugovorenoj ovim Ugovorom prema ugovorenom tečaju.

11. TROŠKOVI I NAKNADE:

11.1. Korisnik kredita izričito potvrđuje kako je upoznat s time da će snositi sve troškove koji mogu nastati kao posljedica neispunjenja bilo koje obveze plaćanja dospjelih potraživanja Banke po ovom Ugovoru.

11.2. Korisnik kredita izričito potvrđuje kako je upoznat s time da će snositi sve troškove ovjere potpisa ugovornih strana na Ugovoru ili bilo kojem dokumentu koji čini sastavni dio Ugovora kao i troškove sastavljanja i potvrđivanja (solemniziranja) te provedbe ovog Ugovora kod svih nadležnih tijela. U slučaju da Korisnik kredita prethodno navedene troškove u vezi ovog Ugovora ne podmiri u roku od 3 (tri) dana od datuma solemnizacije Banka ima pravo podmiriti trošak u njegovo ime i za njegov račun u kojem slučaju Korisnik kredita neopozivo ovlašćuje Banku da bez ikakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja naplati iznos troška ovjere potpisa, solemnizacije i svih ostalih troškova iz sredstava koja se nalaze na bilo kojem njegovom računu otvorenom kod Banke, kao i na drugim računima Korisnika kredita koje vodi Banka ili druga pravna osoba koja obavlja poslove platnog prometa.

12. INSTRUMENTI OSIGURANJA:

12.1. Korisnik kredita dužan je prije početka korištenja Kredita Banci predati:

- izjavu sukladno članku 214. Ovršnog zakona (zadužnica) valjano izdanu od strane Korisnika kredita i potvrđenu kod javnog bilježnika
- izjavu sukladno članku 202. Ovršnog zakona valjano izdanu od strane Korisnika kredita i potvrđenu kod javnog bilježnika
- ugovor o solidarnom jamstvu sklopljen između Banke i Intersat Telekomunikacije d.o.o. ("Jamac platac"), kojim Jamac platac jamči Banci za obveze Korisnika kredita iz ovog Ugovora
- ugovor o solidarnom jamstvu sklopljen između Banke i Intersat Digital d.o.o. ("Jamac platac"), kojim Jamac platac jamči Banci za obveze Korisnika kredita iz ovog Ugovora
- polisu osiguranja od nezgode na iznos od 540.000,00 HRK (petstočetdesettisuća HRK) izdanu od strane osiguravajućeg društva prihvatljivog Banci i vinkuliranu u korist Banke
- dokaz o zasnivanju i upisu založnog prava na Nekretnini iz članka ZALOŽNO PRAVO u prvom prvenstvenom redu radi osiguranja tražbine Banke iz ovog Ugovora s ovršnom klauzulom u korist Banke
- izjavu - suglasnost sukladno članku 75. stavku 5. Ovršnog zakona valjano danu od strane Korisnika kredita i njegovog bračnog druga, ako se isti nalazi u bračnoj zajednici. Izjava - suglasnost mora biti dana isključivo u formi i sadržaju koji su prihvatljivi Banci, a potpisi na izjavi - suglasnosti moraju biti ovjereni od javnog bilježnika. Original/e predmetne/ih izjave/a - suglasnosti zadržava Banka

12.2. Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita i druge ugovorne strane ovlašćuju Banku te joj daju neopozivi nalog da sva njihova kunska i devizna sredstva, koja se nalaze ili se ubuduće mogu naći na bankovnim ili nenamjenskim depozitnim ili transakcijskim računima koje trenutno ima ili će ubuduće otvoriti kod Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih tražbina Banke prema Korisniku kredita zajedno s nastalim troškovima.

12.3. Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora koji od instrumenata osiguranja izgubi pravnu valjanost ili po mišljenju i procjeni Banke postane nedostatan sredstvo osiguranja ili bude realiziran ili se pojave novi, po mišljenju Banke primjereniji instrumenti osiguranja ili se po mišljenju Banke kredita sposobnost Korisnika kredita pogorša, Korisnik kredita se obvezuje na zahtjev Banke bez odgode položiti dodatne instrumente osiguranja koje zatraži Banka.

12.4. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da vrijednost instrumenata osiguranja, ako za pojedine instrumente osiguranja drugim odredbama ovog Ugovora nije drugačije određeno, odgovara iznosu

Kredita uvećano za sve kamate, naknade i troškove iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom.

12.5. Sukladno članku 75. stavku 5. Ovršnog zakona, Korisnik kredita daje izričitu i neopozivu suglasnost i dozvolu Banci da u slučaju prisilnog namirenja potraživanja Banke iz ovog Ugovora, Banka može provesti ovrhu na bilo kojoj nekretnini Korisnika kredita, pa i na jedinoj nekretnini koja je ili će biti u vlasništvu Korisnika kredita sve do potpunog namirenja cjelokupne tražbine Banke iz ovog Ugovora.

12.6. Sukladno članku 75. stavku 5. Ovršnog zakona, Potpisnik ugovora kao bračni/izvanbračni drug Korisnika kredita daje izričitu i neopozivu suglasnost i dozvolu Banci da u slučaju prisilnog namirenja potraživanja Banke iz ovog Ugovora, Banka može provesti ovrhu na nekretnini koja je ili će biti u vlasništvu Korisnika kredita, a koja predstavlja ili će u budućnosti predstavljati bračnu stečevinu Potpisnika ugovora i Korisnika kredita.

13. ZALOŽNO PRAVO:

13.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Korisnik kredita vlasnik nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb k.o. Grad Zagreb broj 110172, suvl.udj. kč.br.2338/127 (stambena zgrada u Švearovoj ulici br.3 sa 253 m²) 1. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) 1. dvosobni komforni stan na tavanu lijevo, ukupne površine 69,75 čm s kojim je neodvojivo povezan odgovarajući suvlasnički dio cijene nekretnine (dalje: Nekretnina).

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Nekretnina u fiducijarnom vlasništvu SPLITSKE BANKE d.d. Šifra OIB: 69326397242, radi osiguranja tražbine, te da je SPLITSKE BANKE d.d. Split, kod javnog bilježnika Danje Bošnjak iz Zagreba, Ivana Lučića 2 a, pod Posl. broj: DK-19/18 deponirala brisovno odozrenje ovjereno kod javnog bilježnika Marine Dabelić u Zagrebu dana 25.09.2018. (dvadesetpetog dana dvjetisućesamnaeste) godine pod posl. brojem Ov-3763/18, radi vraćanja vlasništva na Nekretninu. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je fiducijarni vlasnik SPLITSKA BANKA d.d. Split, OIB: 66325397242 dana 10. (desetog) listopada 2018. (dvjetisućesamnaeste) godine izdalo Suglasnost za založnog prava (hipoteke) na Nekretnini u korist Banke.

13.2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da vrijednost Nekretnine u trenutku sklapanja ovog Ugovora iznosi 122.931,00 EUR (stodvadesetdvjetisućedevedestotridesetjedan EUR) u kunskoj protuvrijednosti.

13.3. Korisnik kredita izjavljuje pod kaznenom i materijalnom odgovornošću da zemljišnoknjižni izvadak, a koji je sastavni dio ovog Ugovora, potpuno i istinito odražava činjenično i pravno stanje Nekretnine.

13.4. Korisnik kredita i druge ugovorne strane koje su vlasnici odnosno suvlasnici Nekretnine pod kaznenom i materijalnom odgovornošću potpisom ovog Ugovora jamče da na predmetnoj Nekretnini ne postoje nikakvi knjižni ili izvanknjižni tereti, te da ne postoje nikakva prava trećih osoba koja bi na bilo koji način umanjivala ili ograničavala pravo vlasništva, kao ni mogućnost upisa založnog prava i općenito tereta u korist Banke, osim tereta kako je to vidljivo na zemljišnoknjižnom izvatku, a koji čini sastavni dio ovog Ugovora.

13.5. Za slučaj da za Banku kao založnog vjerovnika nastane šteta, prouzročena bilo kakvom radnjom Korisnika kredita, ili treće osobe, potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita se izričito i neopozivo obvezuje naknaditi Banci svaku nastalu štetu te troškove prouzročene pokretanjem sudskih i upravnih sporova i postupaka, kao i svaku drugu štetu nastalu po bilo kojoj drugoj osnovi, a posebice štetu prouzročenu uslijed neistinitosti tvrdnji iznesenih u prethodnom stavku ovog članka.

13.6. U slučaju nemogućnosti zasnivanja hipoteke u korist Banke na predmetnoj Nekretnini, Korisnik kredita se obvezuje na zahtjev Banke omogućiti i dozvoliti zasnivanje založnog prava (hipoteke) na drugoj odgovarajućoj i za Banku prihvatljivoj nekretnini, radi osiguranja tražbine temeljem ovog Ugovora, te u tu svrhu potpisati solemniziranu ispravu s ovršnim klauzulama.

13.7. Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora izjavljuje da preuzima rizik eventualnog odbijanja uknjižbe založnog prava u korist Banke, te sukladno tome izjavljuje da će osobno snositi trošak solemnizacije i sve druge eventualne troškove nastale uslijed odbijanja uknjižbe.

13.8. Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora dopušta da Banka, a u smislu odredaba članka 301. i 302. Ovršnog zakona, upiše založno pravo (hipoteku) na Nekretnini, radi osiguranja povrata novčane tražbine Banke. Korisnik kredita duguje Banci na temelju ovog Ugovora, a najviše do 72.000,00 EUR (sedamdesetdvjetisuć EUR) protuvrijednost u kunama po srednjem tečaju HNB za EUR na dan potpisivanja uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate, naknade i troškove prisilne naplate bilo

sudske ili izvansudske prirode.

13.9. Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora izričito i neopozivo dopušta da Banka neposredno na temelju ovog Ugovora, a bez ikakvih daljnjih pitanja i odobrenja, upisom u zemljišne knjige, upiše založno pravo (hipoteku) na Nekretnini.

13.10. Korisnik kredita se obvezuje na zahtjev Banke omogućiti reviziju procjene vrijednosti Nekretnine od strane procjenitelja prihvatljivog Banci.

13.11. Podmirenjem svih obveza Korisnika kredita koje proizlaze iz ovog Ugovora, Banka se obvezuje izdati brisovno očitovanje za hipoteku zasnovanu osnovom ovog Ugovora, pod uvjetom da su ispunjene sve zakonske pretpostavke, te da ne postoje zakonske prepreke za izdavanjem brisovnog očitovanja.

13.12. Korisnik kredita i druge ugovorne strane koje su vlasnici odnosno suvlasnici Nekretnine obvezuju se da će osigurati Nekretninu kod osiguravajućeg društva prethodno prihvaćenog od strane Banke, policu osiguranja vinkulirati u korist Banke, te obnavljati osiguranje godišnje i vinkulirati policu osiguranja u korist Banke sve do potpunog podmirenja svih obveza preuzetih sklopljenjem ovog Ugovora. U slučaju nespunjenja ove obveze ili prestanka važenja ove police (otkaz ili raskid) tijekom trajanja ovog Ugovora Banka je ovlaštena u zakonskim mogućnostima izvršiti bilo koju radnju iz ovog stavka u njihovo ime i o njihovom trošku, a za učinjene troškove osiguranja teretiti kreditnu partiju Korisnika kredita na način da za iznos troškova osiguranja uveća tražbinu iz ovog Ugovora kao dospjeli dug, ili obračuna i naplati jednokratnu proviziju u iznosu 2% (dva posto) od nedospjelog iznosa Kredita.

13.13. Korisnik kredita i druge ugovorne strane koje su vlasnici Nekretnine potpisom ovog Ugovora obvezuju se da neće prodati, otuđiti ili na bilo koji način raspolagati Nekretninom na kojoj je zasnovano založno pravo u korist Banke na temelju ovog Ugovora bez prethodne pisane suglasnosti Banke. Banka će dati takvu suglasnost ako osoba na koju se prenosi vlasništvo Nekretnine i njegov/njezin bračni/izvanbračni drug prethodno Banci dostave valjano danu izjavu - suglasnost sukladno članku 75. stavku 5. Ovršnog zakona na kojoj su potpisi tih osoba ovjereni od strane javnog bilježnika, i to isključivo u formi i sadržaju koji su prihvatljivi Banci. Ukoliko nakon dobivene pisane suglasnosti Banke, Korisnik kredita i druge ugovorne strane koje su vlasnici Nekretnine prodaju, otuđe ili na bilo koji drugi način raspolaze Nekretninom, dužne su bez odgode dostaviti Banci ugovor ili bilo koji drugi dokument kojim se prodaje, otuđuje ili na bilo koji način raspolaze predmetnom Nekretninom.

14. OVRŠNOST ISPRAVE:

14.1. Korisnik kredita dužan je ovaj Ugovor solemnizirati kod javnog bilježnika i osigurati nazočnost ugovornih strana u odnosu na koje ovaj Ugovor stječe svojstvo javnobilježničke isprave te zatražiti i ishoditi upis u zemljišne knjige založnog prava u korist Banke.

14.2. Ugovorne strane su suglasne da ovaj Ugovor ima snagu javnobilježničke isprave iz članka 28. i sporazuma prema odredbama Glave dvadesetdevete Ovršnog zakona.

14.3. Vlasnik/vlasnici Nekretnine su suglasni da Banka može neposredno na temelju ovog Ugovora radi naplate tražbine koju ima prema Korisniku kredita provesti prisilnu ovrhu prodajom Nekretnine nakon što javni bilježnik na ovaj Ugovor stavi potvrdu ovršnosti.

14.4. Ugovorne strane ovime neopozivo i bezuvjetno ovlašćuju i upućuju javnog bilježnika, da stavi potvrdu o ovršnosti na ispravu ovoga Ugovora, nakon što to od njega zahtijeva Banka i nakon što mu se podnese (i) izvadak iz poslovnih knjiga Banke i (ii) pisanu izjavu Banke (a) kojom izjavljuje da je Korisniku kredita dostavljena obavijest da je tražbina iz ovog Ugovora, bez odgađanja dospjela i isplaćena zajedno sa svim kamatama, naknadama i drugim iznosima naplativim sukladno ovom Ugovoru; (b) da Korisnik kredita nije izvršio svoju obvezu plaćanja sukladno toj obavijesti; (c) kojom utvrđuje iznos tražbine iz ovog Ugovora koja je dospjela i naplativa od Korisnika kredita kao i datum njezina dospeljeća.

14.5. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se u slučaju prisilne prodaje Nekretnine, ista prodavati sukladno odredbama Ovršnog zakona.

14.6. Korisnik kredita izrijekom pristaje da Banka, u slučaju dospelosti bilo koje obveze po ovom Ugovoru, može provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na temelju ovog Ugovora i izvadaka iz poslovnih knjiga na svim njegovim računima, te na njegovoj pokretnoj i nepokretnoj imovini i drugim materijalnim sredstvima.

15. PRIJEVREMENA OTPLATA KREDITA:

15.1. Korisnik kredita ovlašten je u svakom trenutku ispuniti, djelomice ili u cijelosti, svoje obveze iz ovog Ugovora nastale do trenutka prijevremene otplate.

15.2. Korisnik kredita je dužan unaprijed obavijestiti Banku o prijevremenoj otplati pisanim putem.

16. ODUSTANAK OD UGOVORA:

16.1. Korisnik kredita može odustati od ovog Ugovora bez navođenja razloga samo ukoliko u roku od 14 (četnaest) dana od dana sklapanja ovog Ugovora o tome u pisanom obliku obavijesti Banku.

16.2. Ukoliko Korisnik kredita ostvari svoje pravo na odustanak od ovog Ugovora sukladno prethodnom stavku, a Banka mu je već isplatila sredstva po ovom Ugovoru, Korisnik kredita je u obvezi, vratiti Banci sva isplaćena sredstva po ovom Ugovoru, uvećana za ugovornu kamatu i to bez odgode, a najkasnije u roku od 30 (trideset) dana od dana slanja Banci obavijesti o odustanku od ovog Ugovora.

16.3. Ukoliko Korisnik kredita nakon odustanka od ovog Ugovora ne postupi sukladno prethodnom stavku, Banka je u svrhu naplate svoje tražbine ovlaštena ishoditi klauzulu ovršnosti na ispravu ovog Ugovora, koristiti sve instrumente osiguranja vraćanja i druga prava koja joj pripadaju na temelju ovog Ugovora u skladu s odredbama ovog Ugovora kojima je uređena naplata dospjelih nepodmirenih obveza i pozitivnim propisima Republike Hrvatske.

16.4. Odustanak Korisnika kredita od ovog Ugovora neće imati učinak na prava Banke kao vjerovnika po ovom Ugovoru, niti na obveze koje je Korisnik kredita preuzeo na temelju ovog Ugovora i instrumenata osiguranja, za vrijeme dok je ovaj Ugovor bio na snazi.

16.5. U slučaju odustanka od ovog Ugovora, Korisnik kredita ima pravo u roku od 14 (četnaest) dana od dostave obavijesti o odustanku iz stavka prvog ovog članka, odustati i od ugovora o tekućem računu i ugovora o polici/ama osiguranja koji su Korisniku kredita bili ponuđeni u vezi s ovim Ugovorom i koje je Korisnik kredita ugovorio u vezi s ovim Ugovorom. O odustanku od ugovora navedenih u ovom stavku Korisnik kredita, obavezan je u pisanom obliku obavijestiti drugu ugovornu stranu.

17. OSTALI UVJETI:

17.1. Korisnik kredita i druge ugovorne strane potpisom ovog Ugovora izričito prihvaćaju Opće uvjete poslovanja ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. s građanima koji se primjenjuju na ovaj Ugovor, potvrđuju da su upoznati s odredbama istih, te se odriču bilo kakvih prigovora s te osnove. Opći uvjeti poslovanja ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. s građanima dostupni su u poslovnicama Banke te na Internet stranici Banke.

17.2. Korisnik kredita neće bez prethodne izričite suglasnosti Banke založiti, ustupiti ili na bilo koji drugi način opteretiti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora, niti poduzeti bilo koju radnju kojom bi onemogućio naplatu Banke s osnove ovog Ugovora.

17.3. Ugovorne strane su suglasne da Banka može trećima ustupiti prava iz ovog Ugovora kao i prenijeti instrumente osiguranja na treće.

17.4. Potpisom na ovom Ugovoru, ugovorne strane izričito pristaju da se sva pismena od strane Banke ili javnog bilježnika upućuju na njihove adrese navedene u ovom Ugovoru, te da se danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poslovnih usluga, ukoliko ugovorne strane pisanim putem ne izvijeste Banku o promjeni adrese.

17.5. Korisnik kredita i druge ugovorne strane potpisom ovog Ugovora izričito pristaju da je Izvod iz poslovnih knjiga Banke relevantan dokaz o iznosu tražbine Banke prema Korisniku kredita iz ovog Ugovora.

17.6. Korisnik kredita obavezuje se primati redovne mjesečne prihode preko računa otvorenog u Banci za vrijeme trajanja ovog Ugovora. U suprotnom, Banka može naplatiti jednokratnu proviziju u iznosu 2% (dva posto) od nedospjelog iznosa Kredita ili povećati stopu ugovornih kamata za najviše 0,5 (polu postot) postotnih poena u odnosu na važeću.

17.7. Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita obavezuje se najkasnije do 03.12.2018. (trećeg prosinca) dostaviti Banci zemljišnoknjižni izvadak o uknjižbi iz kojeg će biti razvidno da je Korisnik kredita zemljišnoknjižni vlasnik Nekretnine. U suprotnom, Banka će obračunati i naplatiti jednokratnu proviziju u iznosu 2% (dva posto) od nedospjelog iznosa Kredita.

iznosa Kredita ili povećati stopu ugovornih kamata za 0,5 (nula cijeli i pet) postotnih poena u odnosu na važeću.

17.8. Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita se obvezuje otvoriti tekući račun u Banci odmah te u roku od 90 (devedeset) dana od dana sklapanja ovog Ugovora prebaciti redovne mjesečne prihode preko navedenog računa. U slučaju neispunjenja ove obveze ili prestanka ugovora o tekućem računu (otkaz ili raskid) Banka može naplatiti jednokratnu proviziju u iznosu najviše 2% (dva posto) nedospjelog iznosa Kredita ili povećati stopu ugovornih kamata za najviše 0,5 (nula cijeli i pet) postotnih poena u odnosu na važeću. Pravo i uvjeti prestanka ugovora o tekućem računu (otkaz ili raskid) regulirani su ugovorom o tekućem računu i pripadajućim općim uvjetima.

17.9. Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita potvrđuje da u trenutku sklapanja ovog Ugovora živi u bračnoj zajednici sa Potpisnikom Ugovora.

17.10. Korisnik kredita obvezuje se, prije početka korištenja Kredita, radi osiguranja tražbine Banke iz ovog Ugovora vinkulirati u korist Banke policu osiguranja nezgode Korisnika kredita kod osiguravajućeg društva prihvatljivog Banci, na rok od 20 (dvadeset) i na ukupnu osiguranu svotu 540.000,00 hrk (petstočetirideset tisućakuna) (dalje u tekstu: Polica) te se obvezuje da će do potpunog podmirenja svih obveza iz ovog Ugovora imati ugovorenu policu osiguranja nezgode Korisnika kredita prihvatljivu Banci i vinkuliranu u korist Banke radi osiguranja tražbine iz ovog Ugovora. U suprotnom, Banka je ovlaštena to učiniti u njegovo ime i o njegovom trošku te za iznos troškova osiguranja uvećati tražbinu iz ovog Ugovora kao dospjeli dug ili obračunati i naplatiti jednokratnu proviziju u iznosu od 2% (dva posto) od nedospjelog iznosa Kredita ili povećati stopu ugovornih kamata za 0,5 (nula cijeli i pet) postotnih poena u odnosu na važeću. Banka ima pravo, u slučaju prestanka važenja Police (otkaz ili raskid), obračunati i naplatiti jednokratnu proviziju u iznosu od 2% (dva posto) od nedospjelog iznosa Kredita ili povećati stopu ugovornih kamata za 0,5 (nula cijeli i pet) postotnih poena u odnosu na važeću.

17.11. Potpisnik Ugovora potpisom ovog ugovora izjavljuje da je suglasan sa zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na Nekretnini u korist Banke pa se odriče prava utvrđivanja svog suvlasničkog udjela na Nekretnini po osnovi imovine stečene u bračnoj/izvanbračnoj zajednici i to do potpunog namirenja cjelokupne tražbine Banke s osnove ovog Ugovora, a naročito u slučaju prisilne naplate tražbine Banke.

17.12. Korisnik kredita obvezuje se dostaviti Pismo namjere prije plasiranja kredita. Isto ne smije biti starije od 30 dana.

17.13. Korisnik kredita obvezuje se, prije plasiranja kredita, zatražiti od Splitske banke deponiranje brisovnog očitovanja zbog upisanog fiducija na predmetnoj nekretnini od strane HVB SPLITSKE BANKE.

17.14. Korisnik kredita obvezuje se, prije isplate kredita dostaviti Potvrdu o stanju duga s osnove javnih davanja za firmu Intersat Digital, OIB: 10607350742

17.15. Korisnik kredita obvezuje se, prije isplate kredita dostaviti Potvrdu o stanju duga s osnove javnih davanja za firmu Intersat Telekomunikacije, OIB: 51689513730

17.16. Korisnik kredita obvezuje se najkasnije do 03.12.2018. dostaviti ZK izvadak iz kojeg je vidljivo brisanje tereta (fiducija) Splitske Banke. U slučaju neispunjenja ove obveze Banka može naplatiti jednokratnu proviziju u iznosu najviše 2% (dva posto) nedospjelog iznosa Kredita ili povećati stopu ugovornih kamata za najviše 0,5 (nula cijeli i pet) postotnih poena u odnosu na važeću.

18. OTKAZ UGOVORA:

18.1. Banka ima pravo otkazati ovaj Ugovor i učiniti dospjelim cjelokupnu tražbinu te zahtijevati naplatu Kredita uvećanog za kamate, naknade i troškove iz ovog Ugovora i prije roka koji je ovim Ugovorom određen za njegovo dospijanje.

1. ako Korisnik kredita kasni 15 (petnaest) dana s ispunjenjem bilo koje obveze preuzete ovim Ugovorom,

2. ako postoje dokazi da je Korisnik kredita svjesno uskratio ili krivotvorio informacije na temelju kojih je procijenjena njegova kreditna sposobnost,

3. u slučaju smrti Korisnika kredita, ako bi time Banka došla u bitno nepovoljniji položaj,

4. ako Korisnik kredita bez suglasnosti Banke založi, ustupi ili na bilo koji drugi način optereti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora,

5. ako ne ispuni bilo koju obvezu iz ovog Ugovora.

6. ako se Kredit koristi protivno namjeni:-----

18.2. U slučaju dospelosti dugovanja do kojeg je došlo u skladu s odredbama ovog Ugovora, Banka ima pravo odmah zahtijevati naplatu dospjelog dugovanja zajedno s kamatama i svim ostalim troškovima (bilo sudskim ili izvanjudskim), te aktivirati sve instrumente osiguranja sukladno ovom Ugovoru i važećim propisima.-----

18.3. Korisnik kredita i druge ugovorne strane prihvaćaju da će se s danom predaje preporučene obavijesti Banke o otkazu ovog Ugovora na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga, ovaj Ugovor smatrati otkazanim te da će cjelokupni neotplaćeni iznos Kredita uvećan za kamate, naknade i troškove iz ovog Ugovora dospjeti na naplatu.-----

19. ZAJEDNIČKE ODREDBE:-----

19.1. Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita potvrđuje da mu je Banka prije sklapanja ovog Ugovora pružila sve informacije koje je dužna pružiti prije sklapanja ovog Ugovora na propisanom Obrascu, a sukladno pozitivnim propisima Republike Hrvatske, kao i da mu je Banka predložila uvjete ovog Ugovora. --

19.2. Ukoliko Korisnik kredita smatra da mu je u poslovnom odnosu s Bankom povrijeđeno neko njegovo pravo, ovlašten je dostaviti Banci obrazloženi pisani prigovor s naznakom da se radi o prigovoru, sve sukladno Općim uvjetima poslovanja ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. s građanima. Sukladno važećim pozitivnim propisima postoji zakonska mogućnost izvanjudskog i alternativnog rješavanja potrošačkih sporova podnošenjem prijedloga za mirenje pri centrima za mirenje odnosno pokretanja postupka alternativnog rješavanja domaćih i prekograničnih potrošačkih sporova.-----

19.3. Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno, primjenjivat će se važeći pozitivni propisi i Akti Banke.-----

19.4. Tijelo ovlašteno za nadzor poslovanja Banke je Hrvatska narodna banka, Trg hrvatskih velikana 3, 10002 Zagreb, Republika Hrvatska.-----

19.5. Ako bi se za neku od odredbi ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Ugovora, te se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.-----

19.6. Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te da, s obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.-----

19.7. U slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.-----

19.8. Banka zadržava dva primjerka ovog Ugovora, a preostale ugovorne strane uz javnog bilježnika i nadležni sud po jedan.-----

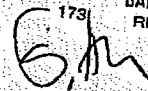
Korisnik kredita:



Marko Marko

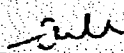
Banka:

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
173 RUEKA 018



Škrlec Ana

Potpisnik ugovora:



Dadoja Jelena

Dado Dodoja Jelena

Zagreb, 10.10.2018

OTPLATNI PLAN ZA KREDIT

PODACI O VIEROVNIKU:

Steiermärkische Bank d.d.

Trg 3a

5300 Rijeka

ŠIFR: K39524020061031262160

IBAN: HR957039320

Telefon: 071 372497

PODACI O POTROŠAČU:

MARKO JANKOVIĆ

ULICA JOSIPA RAČIĆA 13, 10000

ZAGREB

OIB: 84270640548

PODACI O KREDITU:

Iznos kredita: 5116186417.

Valuta kredita: EUR

Iznos kredita u valuti: 72.000,00

Iznos kredita u: 534.001,25

Broj obroka ili anuiteta: 240

Iznos obroka ili anuiteta u valuti: 413,88

Iznos obroka ili anuiteta u kunama: 3.069,62

Metoda obračuna: proporcionalna

Godišnja kamatna stopa (od 13.09.2018. do 31.10.2025.): 3,40 fiksna

(od 01.11.2025.): promjenjiva i iznosi 12mesečni EURIBOR + 3,600 postotnih bodova godišnje zaokruženo na tri decimale.
12mesečni EURIBOR za tekuće kamatno razdoblje iznosi -0,166%. Nominalna kamatna stopa za tekuće kamatno razdoblje iznosi 3,43%.

Godišnja kamatna stopa (od 01.11.2025.): 3,83

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Datum posljednjeg toka	Ispлата kredita	Druge isplate	Iznos obroka ili anuiteta (*)	Iznos glavnice (**)	Iznos kamata	Iznos troškova uključenih u obrok ili anuitet	Nepodmirena glavnica nakon otplate svakog obroka ili anuiteta	Tokovi sigurnosnog pologa	Opis	
C 31.10.2018	72.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72.000,00	0,00	isplata kredita	
1 31.11.2018	0,00	0,00	6,80	0,00	6,80	0,00	72.000,00	0,00	Interkalarna kamata	
2 31.12.2018	0,00	0,00	413,88	209,88	204,00	0,00	71.790,12	0,00	1. anuitet	
3 31.01.2019	0,00	0,00	413,88	210,47	203,41	0,00	71.579,65	0,00	2. anuitet	
4 31.02.2019	0,00	0,00	413,88	211,07	202,81	0,00	71.368,58	0,00	3. anuitet	
5 31.03.2019	0,00	0,00	413,88	211,67	202,21	0,00	71.156,91	0,00	4. anuitet	
6 31.04.2019	0,00	0,00	413,88	212,27	201,61	0,00	70.944,64	0,00	5. anuitet	
7 31.05.2019	0,00	0,00	413,88	212,87	201,01	0,00	70.731,77	0,00	6. anuitet	
8 31.06.2019	0,00	0,00	413,88	213,47	200,41	0,00	70.518,30	0,00	7. anuitet	
9 31.07.2019	0,00	0,00	413,88	214,08	199,80	0,00	70.304,22	0,00	8. anuitet	
10 31.08.2019	0,00	0,00	413,88	214,68	199,20	0,00	70.089,54	0,00	9. anuitet	
11 31.09.2019	0,00	0,00	413,88	215,29	198,59	0,00	69.874,25	0,00	10. anuitet	
12 31.10.2019	0,00	0,00	413,88	215,90	197,98	0,00	69.658,35	0,00	11. anuitet	
13 31.11.2019	0,00	0,00	413,88	216,51	197,37	0,00	69.441,84	0,00	12. anuitet	
14 31.12.2019	0,00	0,00	4.966,56	2.558,16	2.408,40	0,00	69.441,84	0,00	1. anuitet - 22. anuitet	
15 31.01.2020	0,00	0,00	4.966,56	2.646,53	2.320,03	0,00	66.795,31	0,00	13. anuitet - 24. anuitet	

Ukupno 01.12.2019																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
-------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

0,00 25. anuitet
36. anuitet
0,00 37. anuitet
48. anuitet
0,00 49. anuitet
60. anuitet
0,00 61. anuitet
72. anuitet
0,00 73. anuitet
84. anuitet
0,00 85. anuitet
96. anuitet
0,00 97. anuitet
108. anuitet
0,00 109. anuitet
120. anuitet
0,00 121. anuitet
132. anuitet
0,00 133. anuitet
144. anuitet
0,00 145. anuitet
156. anuitet
0,00 157. anuitet
168. anuitet
1,00 169. anuitet
180. anuitet
1,00 181. anuitet
192. anuitet
1,00 193. anuitet
204. anuitet
1,00 205. anuitet
216. anuitet
1,00 217. anuitet
228. anuitet
1,00 229. anuitet
240. anuitet
1,00

Opis: Nominalna kamatna stopa iskazana je s dvjema decimalama uz zaokruživanje druge decimale, a za obračun se primjenjuje ugovorna kamatna stopa zaokružena na tri decimale.
Iskazana efektivna kamatna stopa važeća je na datum izrade otplatnog plana. Pretpostavke kojima se koristilo u izračunu efektivne kamatne stope su iznos glavnice, iznos kamata, naknada za obradu kreditnog zahtjeva i drugi troškovi.
Tečaj koji se koristi u otplatnom planu je srednji tečaj HNB-a za valutu kredita koji vrijedi na dan izrade otplatnog plana. Iznos koji je potrebno uplatiti u kunama obračunava se po srednjem tečaju HNB-a na dan uplate.
*Iznos obroka ili anuiteta sastoji se od iznosa glavnice i iznosa kamate.
**Iznos glavnice predstavlja dio kredita koji se otplaćuje otplatom obrokom.
Iznosi obroka/anuiteta navedeni u otplatnoj tablici koji će se mijenjati u razdobljima su posebno označeni nakošenim tekstom. Razlog tome je što se na dio Vašeg kredita primjenjuje promjenjiva kamatna stopa, koja se sastoji od marže i referentne kamatne stope opisane u Nominalnoj kamatnoj stopi u sklopu ovog otplatnog plana. Promjenjiva kamatna stopa primjenjuje se nakon proteka trajanja kredita u kojem se primjenjuje fiksna kamatna stopa. Iznos obroka /anuiteta uslijed promjene visine promjenjive kamatne stope utvrđuje se za svako kamatno razdoblje. Prvo kamatno razdoblje započinje prvog dana u mjesecu tijekom kojeg je ugovor o kreditu sklopljen i završava istekom 13 mjeseci od tog dana. Svako sljedeće kamatno razdoblje traje 12 mjeseci računajući od završetka prethodnog kamatnog razdoblja.
Podaci će ostati valjanima samo do trenutka promjene uvjeta po kreditu koji su važili na dan izrade ovog otplatnog plana.

Potpis odgovorne osobe

[Signature]
BANK D.D.
RIJEKA

[Signature]

[Signature]

Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa



RK-OtvKnRacU-01

Erste&Steiermärkische Bank d.d., Jadranski trg 3a (u daljnjem tekstu: Banka) |

Naziv Poslovnog subjekta (popunjava Poslovni subjekt)

INTERSAT TELEKOMUNIKACIJE D.O.O.

OIB Poslovnog subjekta (popunjava Poslovni subjekt)

51689513730

(u daljnjem tekstu: Klijent), sklapaju u Rijeci sljedeći

UGOVOR O OTVARANJU I VOĐENJU TRANSAKCIJSKOG RAČUNA

Članak 1.

1.1. Na temelju ovog Ugovora i Zahtjeva za otvaranje transakcijskog računa koji čine sastavni dio ovog Ugovora, Banka Klijentu otvara multivalutni transakcijski račun (dalje: Račun) na način i pod uvjetima utvrđenim ovim Ugovorom koji je sastavni dio Okvirnog ugovora o platnim uslugama (dalje u tekstu: Okvirni ugovor) te Aktima Banke kojima je uređeno poslovanje s Računima poslovnih subjekata.

1.2. Potpisom ovog Ugovora Klijent i Banka sklapaju Okvirni ugovor koji čine:

- Opći uvjeti vođenja transakcijskih računa i obavljanja usluga platnog prometa za poslovne subjekte (dalje u tekstu: Opći uvjeti Računa),
- pripadajući Posebni opći uvjeti za dodatnu uslugu koju ugovaraju Banka i Klijent, ukoliko se pored ovog Ugovora ugovara i dodatna usluga po Računu,
- Naknade za usluge platnog prometa u poslovanju s poslovnim subjektima,
- Terminski plan
- Obavijest o otvaranju i broju računa te
- ovaj Ugovor (dalje u tekstu: skupno: Dokumentacija koja čini Okvirni ugovor).

1.3. Svojim potpisom na ovom Ugovoru Klijent potvrđuje da je prethodno, prije sklapanja Okvirnog ugovora, upoznat s Dokumentacijom koja čini Okvirni ugovor i drugim Aktima Banke te da je iste pročitao i razumio kao i da se s njima u cijelosti slaže i prihvaća ih.

1.4. Svi pojmovi koji se koriste u ovom Ugovoru definirani su u Općim uvjetima Računa.

Članak 2.

2.1. Klijent prilikom predaje Zahtjeva za otvaranje transakcijskog računa predaje Banci svu potrebnu dokumentaciju navedenu u Općim uvjetima Računa. Na temelju dostavljene potrebne dokumentacije Banka Klijentu otvara Račun s brojem i nazivom specificiranim u Obavijesti o otvaranju i broju računa.

2.2. Klijent potpisom ovog Ugovora u svim poslovnica Banke može obavljati sljedeće platne usluge:

- polaganje na Račun i podizanje gotovog novca s Računa
 - izvršenje platnih transakcija
 - izdavanje i/ili prihvatanje platnih instrumenata
 - usluge novčanih pošiljaka,
- te u poslovnica FINA-e:
- polaganje na Račun i podizanje gotovog novca s Računa u domaćoj valuti
 - izvršenje platnih transakcija u domaćoj valuti

2.3. Podnošenjem Zahtjeva za izmjenu po transakcijskom računu Klijent može izmijeniti statusne i druge podatke navedene u Zahtjevu za otvaranje transakcijskog računa. Zahtjev za izmjenu po transakcijskom računu, u tom slučaju, priložit će se ovom Ugovoru i činiti njegov sastavni dio.

2.4. Pojedine platne usluge Klijent može obavljati i Distributivnim kanalima (primjerice putem ErsteNetBanking-a, putem dnevno noćnog trezora, ErsteFonBanking-a itd.) za koje je potrebno podnijeti zahtjev koji po odobrenju od strane Banke postaje sastavni dio Okvirnog ugovora.

2.5. Ugovome strane suglasno utvrđuju da će naloge za plaćanje moći zadavati samo Ovlašteni.

Članak 3.

3.1. Banka će na sredstva na Računu obračunavati i plaćati kamatu sukladno Odluci o visini kamatnih stopa objavljenoj na internetskoj stranici Banke www.erstebank.hr. Kamatna stopa je promjenjiva te ju Banka može promijeniti bez prethodne obavijesti i suglasnosti Klijenta. Obavijest o izmjeni kamatne stope Banka će Klijentu dostaviti na prvom sljedećem izvodu o isplati kamate za prethodno razdoblje. Potpisom ovog Ugovora Klijent potvrđuje da je, sukladno važećim propisima, upoznat s uvjetima depozita i efektivnom kamatnom stopom koja je jednaka nominalnoj.

3.2. Za obavljanje poslova iz ovog Ugovora Klijent se obvezuje Banci plaćati naknadu u visini utvrđenoj u Naknadama za usluge platnog prometa u poslovanju s poslovnim subjektima.

Članak 4.

4.1. Za obavljanje platnih usluga iz čl. 2.2. Klijent je dužan ispostaviti Banci ispravan nalog za plaćanje sukladno Općim uvjetima Računa.

4.2. Potpisom ovog Ugovora Klijent izričito ovlašćuje Banku i daje neopoziv nalog Banci da naknade iz članka 3. ovog Ugovora naplaćuje direktno s Računa, a u slučaju da na Računu nema dovoljno sredstava da se naplati iz sredstava sa svih računa otvorenih kod Banke, ako sredstva na istim nisu izuzeta od naplate.

4.3. Klijent ovlašćuje Banku da naloge za naplatu dužnog iznosa naknade i/ili troškova podnosi i kod drugih banaka i ovlaštenih organizacija koje za Klijenta obavljaju poslove platnog prometa te ih na temelju ovog Ugovora ovlašćuje da postupi po takvom nalogu, odnosno u slučaju nedostatka sredstava, da naloge evidentiraju i po prijemu sredstava iste izvrše, ako sredstva na računima nisu izuzeta od naplate.

4.4. Smatra se da je Klijent dao suglasnost/autorizaciju za izvršenje platne transakcije ako je autorizacija dana na bilo koji način naveden u Općim uvjetima Računa.

4.5. U svakom slučaju Klijent je odgovoran za izvršenje neautorizirane i/ili neuredno izvršene platne transakcije u punom iznosu do trenutka blokade platnog instrumenta.

Članak 5.

5.1. O promjenama stanja na Računu Banka će izvijestiti Klijenta putem Izvataka prometa po Računu na ugovoreni način sukladno Zahtjevu za otvaranje transakcijskog računa III na zahtjev Klijenta u poslovnicu Banke. Za Izvatak prometa po Računu Banka naplaćuje naknadu sukladno Naknadama za usluge platnog prometa u poslovanju s poslovnim subjektima.

Članak 6.

6.1. Ovaj Ugovor je sklopljen danom potpisa obiju ugovornih strana, a stupa na snagu danom otvaranja Računa, o čemu će Banka obavijestiti Klijenta putem Obavijesti o otvaranju i broju računa koja je sastavni dio ovog Ugovora.

6.2. Ugovor se sklapa na neodređeno vrijeme s mogućnošću otkaza bilo koje ugovorne strane na način određen Općim uvjetima Računa.

6.3. Klijent se obvezuje prije podnošenja Zahtjeva za zatvaranje računa podmiriti svoje obveze s bilo kojeg osnova prema Banci.

Članak 7.

Za sve što nije regulirano ovim Ugovorom primjenjivat će se odredbe preostale Dokumentacije koja čini Okvirni ugovor te podređeni drugi Akti Banke.

Članak 8.

U slučaju spora ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u sjedištu Banke.

Članak 9.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, 1 (jedan) za Banku i 1 (jedan) za Klijenta.

Ovjera Banke i datum važenja

Potpis osobe ovlaštene za zastupanje

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
173 RIJEKA 001

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., 51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, račun broj HR9524020061031262160, (dalje u tekstu: Banka)

INTERSAT TELEKOMUNIKACIJE d.o.o., ULICA GRADA VUKOVARA 284, 10010 ZAGREB, OIB 51689513730, račun broj HR3524020061100895660, kao korisnik kredita (dalje u tekstu: Klijent)

sklapaju 29.10.2018. sljedeći:

UGOVOR O KREDITU

BROJ: 5116314723

1. PREDMET UGOVORA

1.1. Banka odobrava Klijentu Kredit (dalje u tekstu: Kredit) pod uvjetima navedenim u ovom Ugovoru.

1.2. Kredit je potpomognut InnovFin Garancijom za MSP uz financijsku potporu Europske unije putem Financijskih instrumenata programa Obzor 2020 te Europskog fonda za strateška ulaganja (EFSU) osnovanog u okviru Investicijskog plana za Europu. Namjena EFSU-a je pružati potporu u financiranju i provedbi održivih proizvodnih ulaganja u Europskoj uniji te osigurati povećanu dostupnost financijskih sredstava (dalje u tekstu: InnovFin Garancija za MSP).

2. VRSTA KREDITA

2.1. Kredit za trajna obrtna sredstva

3. IZNOS KREDITA

3.1. = 250.000,00 EUR (dvjestopedesettisuća EUR) protuvrijednost u kunama obračunata po srednjem tečaju Banke na dan puštanja Kredita u tečaj.

4. NAMJENA KREDITA

4.1. Kredit je namijenjen za: Financiranje trajnih obrtnih sredstava

4.2. Klijent se obvezuje sva sredstva iz Kredita koristiti namjenski isključivo za svrhu za koju je Kredit odobren, što Banka ima pravo, ali nema obvezu pratiti i kontrolirati, niti je na bilo koji način odgovorna za eventualno korištenje protivno toj namjeni.

5. NAČIN KORIŠTENJA

5.1. Klijent može iskoristiti Kredit u cjelokupnom iznosu ili djelomično, dostavljanjem Banci uredno ispunjenog zahtjeva za korištenje Kredita.

5.2. Banka će staviti Kredit na raspolaganje pod uvjetom da su u vrijeme primitka zahtjeva za korištenje Kredita kao i na predloženi datum korištenja Kredita ispunjeni svi sljedeći uvjeti:

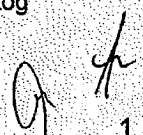
- (i) svi prethodni uvjeti navedeni u članku 12. ovog Ugovora;
- (ii) da nije nastupila povreda bilo koje ugovorne odredbe niti bi takva povreda nastupila kao posljedica zatraženog korištenja Kredita, odnosno da ne postoje okolnosti koje bi, prema prosudbi Banke, mogle dovesti do povrede bilo koje ugovorne odredbe;
- (iii) izjave i jamstva navedena u članku 13. ovog Ugovora su u bitnome istinite, točne i potpune.

6. ROK KORIŠTENJA

6.1. Po ispunjenju svih uvjeta iz prethodnog članka i traje do 30.11.2018. (dalje u tekstu: Rok korištenja).

6.2. Kredit se prenosi u otplatu po iskorisćenju Kredita u cijelosti, a najkasnije po isteku Roka korištenja, bez obzira na ugovoreni iznos Kredita.

6.3. Protekom Roka korištenja Klijent gubi pravo zatražiti korištenje Kredita, neovisno je li ga do tog trenutka uopće koristio, odnosno je li ga iskoristio samo djelomično.



7. ROK VRAĆANJA

7.1. 72 (sedamdesetdva) mjeseca, od prijenosa Kredita u otplatu (dalje u tekstu: Rok vraćanja).

8. NAČIN VRAĆANJA

8.1. Otplata Kredita je u 72 (sedamdesetdva) jednake mjesečne rate. Prva rata dospijeva na naplatu 31.12.2018., a zadnja rata na dan Roka vraćanja.

8.2. Iznos rate = 3.472,22 EUR protuvrijednost u kunama obračunata po srednjem tečaju Banke na dan plaćanja.

8.3. Ukoliko Klijent ne povuče cijeli iznos Kredita iznos rate se razmjerno smanjuje.

8.4. Dospjeli dug smatra se uredno podmirenim ako je uplaćen na račun Banke na dan dospijeća.

8.5. Povrat obveza iz ovog Ugovora (iznos Kredita i pripadajuće kamate) obračunat će se po srednjem tečaju Banke za EUR na dan kada će uplata biti knjižena na računu Banke. Klijent je upoznat s mogućim promjenama kunskog iznosa obveza na plaćanje u vezi s ovim Ugovorom nastalih uslijed promjena tečaja te potvrđuje da ga je Banka informirala o posljedicama i svim eventualnim rizicima promjene tečaja valute.

8.6. Banka može izvršiti prijeboj bilo kojeg dospjelog duga Klijenta po ovom Ugovoru ili kojem od Instrumentata osiguranja (kako su niže definirani) i tražbine Klijenta prema Banci bez obzira na mjesto plaćanja ili valutu međusobnih dugovanja. Ako su obveze denominirane u različitim valutama, Banka može konvertirati bilo koju od njih po tečaju definiranom u Općim uvjetima vođenja transakcijskih računa i obavljanja usluga platnog prometa za Poslovne subjekte.

8.7. Ukoliko je dan plaćanja neradni dan, plaćanje će biti izvršeno prvog sljedećeg radnog dana.

8.8. Klijent može prijevremeno otplatiti Kredit, djelomično ili u cijelosti, pod sljedećim uvjetima da (i) je Rok korištenja istekao i da (ii) je u pisanom obliku obavijestio Banku 10 (deset) radnih dana unaprijed. Banka ima pravo naplatiti jednokratnu naknadu u visini od 2% od prijevremeno uplaćenog iznosa.

8.9. Klijent ne može ponovno koristiti prijevremeno otplaćeni iznos Kredita ili njegov dio.

9. UGOVORNE KAMATE

9.1. Klijent je dužan plaćati kamate na iznos iskorištenog Kredita i to od dana prvog korištenja Kredita do Roka vraćanja po stopi koja je jednaka zbroju tromjesečnog EURIBOR-a i marže u iznosu od 4,0900% godišnje.

9.2. Kamatna stopa vezana je uz promjenu tromjesečnog EURIBOR-a. Visina EURIBOR-a utvrđuje se tromjesečno u skladu sa Informacijom o vrsti i načinu promjene/obračuna kamatnih stopa u poslovanju s poslovnim subjektima objavljenom na internetskim stranicama Banke i vrijedi za period od prvog dana tekućeg mjeseca naredna tri mjeseca.

U slučaju da je vrijednost tromjesečnog EURIBOR-a niža od 0 (nule), ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se prilikom izračuna visine ugovorne kamate, sukladno ovom stavku, primjenjivati vrijednost tromjesečnog EURIBOR-a u iznosu 0 (nula).

9.3. Kamate se obračunavaju primjenom proporcionalne metode na temelju stvarnog broja dana u kamatnom razdoblju i 360 dana u godini.

9.4. Interkalarna kamata obračunava se u visini ugovorne kamatne stope na iskorišteni iznos Kredita i naplaćuje se mjesečno i prilikom prijenosa Kredita u otplatu.

9.5. Redovna kamata obračunava se u visini ugovorne kamatne stope na iskorišteni iznos Kredita i naplaćuje se do Roka vraćanja mjesečno.

9.6. Klijent se obvezuje platiti kamatu o dospijeću. Iznos kamate utvrđen u obračunu Banke predstavlja mjerodavan izračun.

9.7. U slučaju zakašnjenja s plaćanjem ugovornih kamata, Klijent će za obračunska razdoblja računajući od dana dospijeća pa do dana plaćanja, plaćati ugovorne kamate po stopi jednakoj visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske. Ukoliko plaćanje dužnog iznosa uslijedi tijekom prvog

 2

sljedećeg obračunskog razdoblja, Klijent će i za to razdoblje platiti ugovorne kamate obračunate po stopi jednakoj visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske.

10. ZATEZNE KAMATE

10.1. Banka će obračunati zatezne kamate na bilo koji dospjeli neplaćeni iznos (glavnicu, naknade, troškove i sve drugo, kako je dopušteno propisima) iz ovog Ugovora u visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske.

10.2. Klijent se obvezuje, osnovom dostavljenog obračuna Banke, odmah izvršiti uplatu zatezne kamate.

11. NAKNADA

11.1. Za obradu i odobravanje Kredita Klijent je dužan u roku od 8 dana od datuma sklapanja ovog Ugovora platiti jednokratnu naknadu u visini od 0,8000% od iznosa Kredita, odnosno minimalno = 450,00 kuna koja će se obračunati na dan sklapanja ovog Ugovora.

11.2. Klijent se obvezuje svaku naknadu platiti o dospjeću. Iznos naknade utvrđen u obračunu Banke predstavlja mjerodavan izračun.

12. INSTRUMENTI OSIGURANJA I PRETHODNI UVJETI

12.1. Klijent će dostaviti Banci sljedeće isprave:

(i) izjavu sukladno članku 214. Ovršnog zakona (zadužnica) valjano izdanu od strane Klijenta i potvrđenu kod javnog bilježnika;

(ii) Ugovor o solidarnom jamstvu broj 5116314723 sklopljen između Banke i Intersat digital d.o.o. 10010, Zagreb, Ulica Grada Vukovara 284, OIB 10607350742 (dalje u tekstu: Jamac platac), kojim Jamac platac jamči Banci za obveze Klijenta iz ovog Ugovora;

(iii) Ugovor o solidarnom jamstvu broj 5116314723 sklopljen između Banke i Marko Janković, 10000, Zagreb, Ulica Josipa Račića 13, OIB 84270640548 (dalje u tekstu: Jamac platac), kojim Jamac platac jamči Banci za obveze Klijenta iz ovog Ugovora;

sve isprave navedene gore od (i)-(iii) dalje: Instrumenti osiguranja)

(i) presliku važećeg izvotka iz sudskog registra za Klijenta, potvrđenu kao istinitu od strane ovlaštene osobe Klijenta;

(ii) ostale isprave koje zatraži Banka u formi i sa sadržajem prihvatljivim Banci;

(iii) Izjava o suglasnosti sukladno članku 75. stavak 5. Ovršnog zakona potpisana od MARKO JANKOVIĆ, OIB 84270640548

(iv) Prije isplate kredita klijenta uvjetujemo otvaranje transakcijskog računa u ESB

12.2. Forma i sadržaj svakog od navedenih dokumenata moraju biti u cijelosti prihvatljivi Banci prema njezinoj diskrecijskoj ocjeni. U slučaju neprihvatljivosti forme i/ili sadržaja kojeg od navedenih dokumenata, Banka će u pisanom obliku o tome obavijestiti Klijenta.

12.3. Potpisom ovog Ugovora Klijent ovlašćuje i upućuje Banku te joj neopozivo dozvoljava:

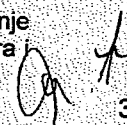
(i) da sva njegova kunška i devizna sredstva položena na (namjenski ili nenamjenski, oročeni ili neoročeni) depozit kod Banke ili koja se vode na transakcijskim računima koje trenutno ima ili će u buduće otvoriti kod Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih tražbina Banke zajedno s nastalim troškovima.

12.4. Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora koji od Instrumenta osiguranja izgubi pravnu valjanost ili po mišljenju Banke postane nedostatno sredstvo osiguranja ili bude realiziran ili se pojave novi, po mišljenju Banke primjereniji instrumenti osiguranja ili se po mišljenju Banke kreditna sposobnost Klijenta pogorša, Klijent se obvezuje na zahtjev Banke bez odgode položiti dodatne instrumente osiguranja koje zatraži Banka. Osim toga, ako bude bilo potrebno poduzeti bilo kakvu radnju radi održavanja utuživosti, ovršnosti i zakonitosti bilo kakvog instrumenta osiguranja danog Banci prema ovom Ugovoru i/ili Sporazumu i/ili Okvirnom ugovoru, Klijent će o svom trošku osigurati da takva radnja bez odgode bude poduzeta u skladu s primjenjivim propisima.

13. OSTALI UVJETI

13.1. Klijent izjavljuje i jamči:

(i) da ima sva potrebna ovlaštenja i suglasnosti za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenta osiguranja, te da je poduzeo sve radnje potrebne za zakonitost i valjanost ovog Ugovora

 3

Instrumenta osiguranja te za obvezatnost i utuživost tražbina Banke koje nastanu na temelju i u vezi s ovim Ugovorom;

(ii) da sklapanje ovog Ugovora i davanje Instrumenta osiguranja nije protivno propisima koji se na njega primjenjuju i/ili njegovim općim aktima (uključujući i osnovni ustrojstveni akt) i/ili ugovorima čija je strana i/ili odlukama suda/arbitraže/nadležnog tijela koje se na njega odnose;

(iii) da su sve odluke, odobrenja i suglasnosti koje su potrebne za sklapanje i/ili izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenta osiguranja pravovremeno ishođene i pravovaljane, te da ne postoji razlog ili okolnosti koji bi mogli dovesti u pitanje njihovu valjanost;

(iv) da nisu pokrenuti sudski, upravni, arbitražni ili drugi postupci protiv Klijenta ili članova njegove uprave ili nadzornog odbora ili njegovih povezanih društava čiji ishod bi mogao ugroziti sposobnost Klijenta da uredno izvršava obveze iz ovog Ugovora, niti su mu poznate okolnosti koje bi mogle dati povod za njihovo pokretanje;

(v) ne postoje okolnosti koje bi mogle umanjiti njegovu kreditnu sposobnost i dovesti u pitanje njegovu sposobnost da pravovremeno i u cijelosti izvršava sve svoje obveze iz ovog Ugovora;

(vi) da su ispunjeni kriteriji iz Upitnika - Kreditiranje inovativnih poduzetnika uz InnovFin Garanciju za mikro, mala i srednja poduzeća (MSP) te mala srednje kapitalizirana poduzeća (Small Mid-Cap) (dalje u tekstu: Upitnik) i priložena odgovarajuća dokumentacija te da su svi podaci navedeni u Upitniku točni i potpuni. Upitnik čini sastavni dio zahtjeva za kredit i ovog Ugovora;

(vii) da će do ispunjenja obveza iz i u vezi s ovim Ugovorom u cijelosti, postupati u skladu s relevantnim standardima i mjerodavnim propisima o sprječavanju pranja novca, terorizma i poreznih prijevара;

(viii) da će poduzimati sve što je potrebno kako bi njegove obveze u vezi s ovim Ugovorom bile valjane i u cijelosti na snazi sve do potpunog podmirenja njegovih obveza u vezi s ovim Ugovorom.

13.2. Navedene izjave i jamstva istinite su, potpune i točne u trenutku potpisa ovog Ugovora, te se Klijent obvezuje da će biti istinite, potpune i točne do potpunog ispunjenja svih obveza koje Klijent ima prema ovom Ugovoru.

13.3. U slučaju bilo kakve povrede navedenih izjava ili jamstava, odnosno druge povrede ovog Ugovora od strane Klijenta, Klijent se obvezuje odmah bez odlaganja obavijestiti Banku s prijedlogom rješenja takvog problema. Navedena obavijest neće imati bilo kakvih posljedica na prava Banke iz ovog Ugovora.

13.4. Klijent se obvezuje od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru da neće bez prethodne pisane suglasnosti Banke:

(i) provoditi statusne promjene (pripajanje, spajanje ili podjela) ni poduzimati bilo koju drugu radnju koja može rezultirati prestankom njegova postojanja kao samostalne pravne osobe, njegova ustrojstvena oblika ili promjenom predmeta njegova poslovanja;

(ii) garantirati i/ili jamčiti za obveze trećih osoba koje nemaju status njegovih povezanih društava;

(iii) poduzimati radnje koje mogu rezultirati smanjenjem njegove kreditne sposobnosti i dovođenjem u pitanje njegove sposobnosti da pravovremeno i u cijelosti izvršava sve svoje obveze iz ovog Ugovora;

13.5. Klijent se obvezuje da će od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru:

(i) održavati 30,000% svog ukupnog deviznog i domaćeg platnog prometa preko računa otvorenih u Banci;

(ii) poduzimati sve potrebne radnje kako bi štitio svoju imovinu od prava, zahtjeva i interesa trećih;

(iii) osigurati da su njegove obveze iz ovog Ugovora barem jednakog reda namirenja kao i sve druge sadašnje i buduće nepodređene obveze, osim obveza koje uživaju zakonom zajamčeno prvenstveno pravo namirenja;

(iv) redovito dostavljati Banci (i) svoja financijska izvješća (račun dobiti i gubitka, bilancu, izvješće o novčanom tijeku, statistička izvješća) zajedno s revizorskim mišljenjem (ukoliko je obveznik sukladno posebnom propisu) čim postanu dostupna, (ii) podatke koje dostavlja burzi (ukoliko je obveznik sukladno posebnom propisu) radi javne objave ili ostalim vjerovnicima istovremeno kada ih njima dostavlja te (iii) ostale podatke koji se tiču ili se mogu ticati njegova poslovnog ili financijskog stanja po pozivu Banke;

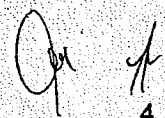
(v) bez odgode obavijestiti Banku o promjeni tvrtke, adrese ili osobe ovlaštene za zastupanje;

(vi) na zahtjev Banke bez odgode omogućiti uvid u njegove poslovne knjige, te ostalu dokumentaciju za koju Banka smatra da je u vezi s ovim Ugovorom;

(vii) na zahtjev Banke i bez odgode dostaviti sve podatke i informacije iz i u vezi s ovim Ugovorom i poslovanjem Klijenta, koje Banka zatraži te u tu svrhu omogućiti Banci pristup u poslovne prostore.

13.6. Klijent se obvezuje od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru da neće bez prethodne pisane suglasnosti Banke isplaćivati dioničarima/članovima Klijenta nikakav iznos s naslova otplate zajma, odnosno bilo koje druge transakcije koja ima istovjetan ili sličan gospodarski učinak. Razina pozajmica ne smije biti manja od 1,5 mil. kn.

13.7. Klijent se obvezuje izvršiti i/ili dostaviti Banci sljedeće:



(i) Za vrijeme podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru voditi 90% svog ukupnog domaćeg i deviznog platnog prometa preko računa otvorenih kod Banke. Provjera naknadnog uvjeta: prva provjera je na dan 31.7.2019. pa godišnje kroz otplatu kredita. Rok za ispunjenje navedenog uvjeta je 31.07.2019. U suprotnom Banka može obračunati i naplatiti naknadu Klijentu u visini od 2,0000% od neotplaćenog iznosa Kredita.

(ii) Klijent se obvezuje od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru da neće bez prethodne pisane suglasnosti Banke isplaćivati dioničarima/članovima Klijenta nikakav iznos s naslova otplate zajma, odnosno bilo koje druge transakcije koja ima istovjetan ili sličan gospodarski učinak. Razina pozajmica ne smije biti manja od 1,5 mil. kn. Provjera naknadnog uvjeta: prva provjera je na dan 31.7.2019. pa godišnje kroz otplatu kredita. Rok za ispunjenje navedenog uvjeta je 31.07.2019.; U suprotnom Banka može obračunati i naplatiti naknadu Klijentu u visini od 2,0000% od neotplaćenog iznosa Kredita.

(u daljnjem tekstu uvjeti navedeni gore od (i) do (iii) skupno: Naknadni uvjeti).

13.8. Pravo Banke da naplati tražbinu/e iz prethodnog/lh stavka ne sprječava Banku da iskoristi svoje pravo na otkaz ovog Ugovora.

13.9. Forma i sadržaj svakog od dokumenata navedenih pod Naknadni uvjeti moraju biti u cijelosti prihvatljivi Banci prema njezinoj diskrecijskoj ocjeni. U slučaju neprihvatljivosti forme i/ili sadržaja kojeg od navedenih dokumenata, Banka će u pisanom obliku o tome obavijestiti Klijenta.

13.10. Klijent će Banci na njezin zahtjev bez odgode nadoknaditi sve troškove i izdatke (uključujući pravne troškove i troškove prijevoza) nastale u vezi s (i) pregovorima, pripremom i dovršenjem ovog Ugovora i povezanih ugovora (uključujući Instrumente osiguranja), (ii) održavanjem, zaštitom i prisilnim ostvarenjem bilo kojeg prava iz ovog Ugovora i povezanih ugovora (uključujući Instrumente osiguranja) te (iii) izmjenom, odreknućem, pristankom ili odgodom zatraženom od strane ili za račun Klijenta.

13.11. Ako zbog stupanja na snagu novog ili promjene postojećeg propisa (npr. koji se tiče uvođenja ili povećanja obvezne pričuve) ili njegova tumačenja dođe do povećanja troškova Banke u vezi s ovim Ugovorom, Banka ima pravo zahtijevati od Klijenta da bez odgode nadoknadi takve povećane troškove. Potvrda o iznosu takvih povećanih troškova, koju Banka podnese Klijentu, predstavljat će nepobitan dokaz o tome.

13.12. Klijent prihvaća da će Banka svaku doznaku primljenu po osnovi ovog Ugovora rasknjižiti po redoslijedu prioriteta u skladu s propisima Republike Hrvatske i pravilima Banke.

13.13. Klijent neopozivo i bezuvjetno ovlašćuje i upućuje Banku da tereti sve njegove kunske transakcijske račune koje vodi Banka, radi podmirenja njegovih novčanih obveza po ovom Ugovoru na dane njihova dospijeca (osim ugovornih kamata najkasnije u roku od 12 dana od dana njihova dospijeca) te da poduzme sve radnje u tu svrhu. Klijent će osigurati da na tim računima budu dostatna sredstva kako bi omogućio pravovremeno namirenje obveza na takav način. Neovisno o ovoj odredbi ukoliko Klijent na dan dospijeca nema pokrića na istim računima, Klijent se ne oslobađa svoje obveze o dospijecu podmiriti sve tražbine Banke po ovom Ugovoru.

13.14. Klijent se obvezuje Banci na njezin zahtjev dozvoliti provjeru stanja zaštite okoliša i u tu svrhu osigurati stručnog konzultanta po izboru Banke, na trošak Klijenta.

13.15. Klijent neće bez prethodne izričite pisane suglasnosti Banke založiti, ustupiti, ili na bilo koji drugi način opteretiti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora, niti poduzeti bilo koju radnju kojom bi onemogućio naplatu Banke s osnove ovog Ugovora. Raspolaganje pravima i obvezama Klijenta na temelju ovog Ugovora iziskuje izričitu prethodnu suglasnost Banke u pisanoj formi.

13.16. Banka može u bilo koje doba ustupiti ili prenijeti bilo koje od ili sva svoja prava i/ili obveze iz ovog Ugovora, Instrumenta osiguranja i drugih ugovora koje će sklopiti na temelju ovog Ugovora.

13.17. Klijent potvrđuje da Europski investicijski fond (EIF), zastupnici EIF-a, Europska investicijska banka (EIB), Europski revizorski sud (ECA), Komisija, zastupnici Komisije (uključujući Europski ured za borbu protiv prijevara (OLAF)) te sve druge ustanove ili tijela Europske unije ovlaštene za kontrolu korištenja Garancije u kontekstu InnovFin Garancija za MSP kao i sva druga tijela uredno ovlaštena sukladno važećim zakonima za provođenje revizije i kontrole (zbirno "Relevantne ugovorne strane") imaju pravo provoditi reviziju i kontrolu te tražiti informacije vezano za ovaj Ugovor i njegovo provođenje. Klijent dopušta Relevantnim ugovornim stranama kontrolne posjete i inspekcije svog poslovanja, knjiga i

evidencija. Budući da takve kontrole mogu uključivati kontrole na licu mjesta i inspekcije Klijenta, Klijent svakoj Relevantnoj ugovornoj strani dopušta pristup svojim poslovnim prostorima u tijeku redovitog radnog vremena. Nadalje se Klijent obvezuje bez odgađanja na zahtjev Relevantne ugovorne strane ili Banke dostaviti traženi dokument ili informaciju u odnosu na sebe ili u odnosu na obvezu iz ili u vezi s ovim Ugovorom.

13.18. Klijent potvrđuje i obvezuje se da će čuvati i učiniti dostupnom svu dokumentaciju kojom dokazuje ispunjenje kriterija iz Upitnika te obveza iz ili u vezi s ovim Ugovorom, uključujući i za potrebe kontrole i revizije od strane Relevantne ugovorne strane najmanje 7 (sedam) godina nakon otkaza ovog Ugovora ili podmirjenja obveza u cijelosti.

13.19. Klijent potvrđuje da je u skladu s Uredbom (EZ) br. 45/2001 Europskog parlamenta i Vijeća od 18. prosinca 2000. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka u institucijama i tijelima Zajednice i o slobodnom kretanju takvih podataka (dalje u tekstu: Uredba) upoznat:

(i) da se njegovi podaci u vezi s kreditom (primjerice naziv/ime i prezime, adresa i namjena kredita i drugi podaci uključujući osobne podatke) mogu proslijediti Europskom investicijskom fondu ("EIF"), Europskoj investicijskoj banci ("EIB") i Europskoj komisiji;

(ii) da će se osobni podaci proslijeđeni u skladu s točkom i) čuvati do isteka 7 (sedam) godina nakon 1.4.2030.;

(iii) da se radi provjere, ispravka ili brisanje osobnih podataka proslijeđenih u skladu s točkom i) može obratiti:

a) EIF-u na adresu:

European Investment Fund

37B avenue J.F. Kennedy

L-2968 Luxembourg

Grand Duchy of Luxembourg

na pažnju: EIF Službenik za zaštitu osobnih podataka

b) EIB-u na adresu:

European Investment Bank

98-1000, boulevard Konrad Adenauer

L-2950 Luxembourg

Grand Duchy of Luxembourg

na pažnju: EIB Službenik za zaštitu osobnih podataka

c) Europskoj komisiji, na pažnju Europskom službeniku za zaštitu osobnih podataka

Takvi zahtjevi će se tretirati sukladno člancima 13-19 odjeljak 5: Prava ispitanika sukladno Uredbi.

(iv) da može sukladno članku 32 stavak 2 Uredbe podnijeti pritužbu Europskom službeniku za zaštitu osobnih podataka, ako smatra da su mu obradom podataka od strane EIB-a, EIF-a ili Komisije povrijeđena prava sukladno članku 16. Ugovora o Europskoj uniji i Ugovora o funkcioniranju Europske unije.

14. POVREDA

14.1. U trenutku i nakon nastanka bilo kojeg od sljedećih slučajeva:

(i) ako Klijent prestane obavljati platni promet preko Banke na ugovoreni način;

(ii) ako Klijent na dan dospeljeća ne ispunji bilo koju novčanu obvezu iz ovog Ugovora;

(iii) ako Klijent zakasni s podmiranjem bilo koje nenovčane obveze iz ovog Ugovora duže od 15 (petnaest) dana;

(iv) ako nenamjenski koristi Kredit;

(v) u slučaju da se Klijent ne pridržava odredaba ovog Ugovora;

(vi) ako Klijent postane insolventan, nelikvidan, obustavi plaćanje ili njegov račun bude blokiran;

(vii) u slučaju da su nastupile ili prijeti nastup drugih okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Klijenta da uredno izvršava svoje obveze iz ovog

Ugovora;

(viii) ako se pokaže da bilo koja izjava Klijenta sadržana u ovom Ugovoru nije cjelovita, točna ili istinita, ili nije ažurirana;

(ix) ako protiv ili u vezi s Klijentom bude pokrenut postupak čiji tijek ili ishod bi mogao ugroziti njegovu sposobnost ispuniti obveze iz ovog Ugovora ili, po mišljenju Banke, zaprijeti mogućnost pokretanja takvog postupka;

(x) ako bude podnesen prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad Klijentom;

(xi) ako nastupi bitna nepovoljna promjena u poslovanju, imovini, obvezama, financijskom položaju ili kreditnoj sposobnosti Klijenta, ili je sposobnost Klijenta da ispunji svoje obveze po ovom Ugovoru dovedena u pitanje, ili su nastupile ili prijeti nastup okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Klijenta da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora;

(xii) ako iz bilo kojeg razloga sredstvo osiguranja predviđeno ovim Ugovorom izgubi pravnu valjanost ili prestane pružati dovoljno osiguranje za obveze Klijenta iz ovog Ugovora ili bude realizirano ili se pojavi primjerenije sredstvo osiguranja, a Klijent na poziv Banke u za to ostavljenom roku ne dostavi Banci novo sredstvo osiguranja koje je ona zatražila;

(xiii) u slučaju bilo kakve promjene vlasništva Klijenta koja nije prihvatljiva Banci;

(xiv) ako ne ispunji bilo koju svoju dospjelu obvezu iz ovog Ugovora;

(xv) ako se pokaže da bilo koji podatak naveden u Upitniku nije točan ili istinit;

(xvi) ako Klijent propusti platiti bilo koji dug po bilo kojem ugovoru (različitom od ovoga Ugovora) o dospelosti (bez obzira da li se radi o redovnom dospeljeću, prijevremenom dospeljeću, prijevremenoj otplati, dospeljeću na zahtjev ili drugome) i tijekom naknadnog roka (ako postoji), ili bilo kakva druga povreda obveze preuzete kojim drugim ugovorom iz kojeg proizlazi takav dug nastane i nastavi postojati nakon isteka primjenjivog naknadnog roka (ako postoji), ako je učinak takve povrede prijevremeno dospeljeće ili mogućnost prijevremenog dospeljeća takvog duga; ili proglašavanje dospelosti i plativosti duga ili zahtijevanje prijevremene otplate duga;

Banka ima pravo:

(i) otkazati svoju obvezu iz ovog Ugovora - obvezu na plasiranje Kredita i/ili

(ii) otkazati ovaj Ugovor, proglasiti Kredit u cijelosti dospjelim i zatražiti njegovu promptnu otplatu zajedno s obračunatim kamatama i svim drugim iznosima plativim prema ovom Ugovoru.

14.2. Trenutkom otkaza ovog Ugovora dospeljevaju i odmah postaju plativima svi iznosi koje Klijent duuguje ili će dugovati Banci po ovom Ugovoru, uključujući glavnice, kamate, naknade i druge troškove, a Banka ima pravo realizirati sredstva osiguranja predviđena ovim Ugovorom.

14.3. Trenutkom otkaza obveze iz ovog Ugovora - obveze na plasiranje Kredita dospeljeva i odmah postaje plativom naknada na neiskorišteni iznos Kredita.

14.4. Banka će otkazati svoju obvezu iz ovog Ugovora i/ili otkazati ovaj Ugovor pisanom izjavom o otkazu upućenom Klijentu preporučenim pismom na adresu Klijenta iz zaglavlja ovog Ugovora odnosno na adresu o kojoj je Klijent naknadno u pisanom obliku izričito izvjestio Banku.

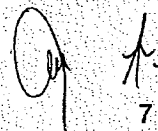
14.5. Otkaz ovog Ugovora i/ili obveze Banke iz ovog Ugovora nastupa predajom izjave o otkazu na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom.

14.6. Klijent prihvaća da je ovaj Ugovor otkazan, te da je cjelokupni neotplaćeni iznos Kredita zajedno s pripadajućim kamatama i troškovima dospio na naplatu s danom predaje izjave o otkazu pošti, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom, pa se potpisom ovog Ugovora odriče bilo kakvog prigovora s te osnove.

14.7. Potpisom na ovom Ugovoru, ugovorne strane izričito pristaju da se sva pismena od strane Banke ili javnog bilježnika upućuju na adresu Klijenta navedenu u ovom Ugovoru (osim ukoliko Klijent nije prethodno u pisanom obliku obavijestio Banku o promjeni adrese) te da se danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom.

14.8. Klijent potpisom ovog Ugovora izričito pristaje da je Izvod iz poslovnih knjiga Banke relevantan dokaz o postojanju i visini tražbine Banke prema Klijentu iz ovog Ugovora.

14.9. Otkaz ovog Ugovora neće imati učinka na prava koja je Banka stekla i obveze koje je Klijent preuzeo na temelju ovog Ugovora i Instrumenta osiguranja za vrijeme dok je bio na snazi.



15. ZAVRŠNE ODREDBE

15.1. Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno primjenjivat će se i smatraju se njegovim sastavnim dijelom Opći uvjeti poslovanja Erste&Steiermärkische Bank d.d. s poslovnim subjektima (dalje: Opći uvjeti) kao i drugi Akti Banke koji se primjenjuju na konkretni ugovoreni poslovni odnos. U slučaju sukoba između odredbi ovog Ugovora te odredbi Općih uvjeta i/ili drugih Akata Banke, primarno se primjenjuju odredbe ovog Ugovora zatim Akti Banke te naposljetku Opći uvjeti.

15.2. Potpisom ovog Ugovora Klijent izriekom izjavljuje da je upoznat s odredbama Općih uvjeta i drugih Akata Banke koji se primjenjuju na ovaj Ugovor te da je suglasan s njihovom primjenom.

15.3. Opći uvjeti i drugi Akti Banke dostupni su na internetskim stranicama Banke i u bilo kojoj poslovnic Banke.

15.4. U slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

15.5. Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvataju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

15.6. Ako bi se za neku od odredbi ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Ugovora. Ovaj Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

15.7. Ovaj Ugovor je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku, 1 (jedan) za Klijenta te za potrebe javnog bilježnika u vezi sa solemnizacijom Instrumenata osiguranja.

INTERSAT TELEKOMUNIKACIJE d.o.o.

MARKO JANKOVIĆ

SBJ

Erste & Steiermärkische bank d.d

Marko Aralica
Financijski zastupnik

Željko Janković
Direktor

IZVOD IZ POSLOVNIH KNJIGA

Erste & Steiermaerkische Bank d.d., Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka, kao pravni sljedbenik Bjelovarske banke d.d., Bjelovar, Čakovečke banke d.d., Čakovec, Trgovačke banke d.d., Zagreb i Riječke banke d.d., Rijeka na dan 04.05.2022. godine ima tražbine prema društvu INTERSAT TELEKOMUNIKACIJE doo, 10000 Zagreb, Ulica Josipa Račića 13, OIB: 51689513730

temeljem:

Ugovor o kreditu 5116314723			
	Glavnica	136.549,93 EUR	1.031.634,72 HRK
	Redovna kamata	1.911,27 EUR	14.439,64 HRK
	Zatezna kamata	121,73 EUR	919,67 HRK
	Troškovi	264,73 EUR	2.000,00 HRK
	UKUPNO	138.847,66 EUR	1.048.994,03 HRK

1100895660		
	Naknada platni promet	179,62 HRK
	UKUPNO	179,62 HRK

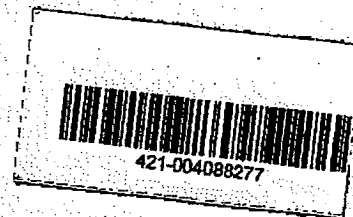
Ugovor o kreditu 5116186417 – solidarno jamstvo			
	Glavnica	62.888,87 EUR	475.046,93 HRK
	Redovna kamata	195,93 EUR	1.480,01 HRK
	Zatezna kamata	1,67 EUR	12,61 HRK
	UKUPNO	63.086,47 EUR	476.539,55 HRK

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.
Služba upravljanja lošim plasmanima tvrtki

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
173 RIJEKA

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
MARKO JANKOVIĆ
 Sjedište/mjesto i adresa: 10000 ZAGREB ULICA JOSIPA RAČIĆA 013
 OIB: 84270640548



DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.
 Sjedište/mjesto i adresa: 51000 Rijeka, Jadranski trg 3a
 OIB: 23057039320
 u iznosu glavnice od[1]: =72.000,00 EUR (sedamdesetdvjetisuće EUR) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem
 tečaju HNB na dan plaćanja
 uvećanom za[2]: ugovorne kamate po stopi od 3,400% (tricijelihčetiri posto) godišnje fiksno do datuma
 31.10.2025., a nakon tog datuma po stopi 12mesečnog (dvanaestomjesečnog) EURIBOR-a uvećan za 3,600
 (tricijelihšest) postotnih poena godišnje te pripadajuće naknade i troškove
 te sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 6,820% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do
 namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u
 ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na
 naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po
 računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj
 agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu
 prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po
 svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno,
 putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom
 ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na
 druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na
 način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od
 dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti
 namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je
 naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog
 zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može
 tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove
 zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, 78/93.,
 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.)

Mjesto i datum izdavanja

Zagreb, 03.10.2018.

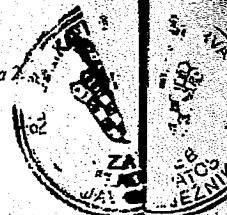
Potpis dužnika

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima.
 Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
INTERSAT TELEKOMUNIKACIJE D.O.O.

Sjedište/mjesto i adresa: 10010 ZAGREB Ulica grada Vukovara 284

OIB: 51689513730

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 03.10.2018.

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
INTERSAT DIGITAL D.O.O.

Sjedište/mjesto i adresa: 10010 ZAGREB ULICA GRADA VUKOVARA 284

OIB: 10607350742

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 03.10.2018.

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
MLADEN MATOŠ
Zagreb, Illica 297

Obrazac zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-12186/2018

Ja, javni bilježnik **MLADEN MATOŠ**, Zagreb, Illica 297, potvrđujem da su stranke:
MARKO JANKOVIĆ, OIB 84270640548, **ZAGREB, ULICA JOSIPA RAČIĆA 13**, čiju sam
istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 111254738 PU Zagrebačka, kao dužnik,

INTERSAT TELEKOMUNIKACIJE d.o.o., MBS 040125881, OIB 51689513730, Zagreb,
Ulica grada Vukovara 284, zastupano po direktoru **MARKO JANKOVIĆ**, OIB 84270640548,
ZAGREB, ULICA JOSIPA RAČIĆA 13, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu
iskaznicu br. 111254738 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski
registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platec,

Intersat digital d.o.o., MBS 080881330, OIB 10607350742, Zagreb, Ulica grada Vukovara
284, zastupano po direktoru **MARKO JANKOVIĆ**, OIB 84270640548, **ZAGREB, ULICA**
JOSIPA RAČIĆA 13, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 111254738
PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem
na današnji dan, kao jamac platec

podnijele prednju privatnu ispravu: **Zadužnica** na potvrdu.

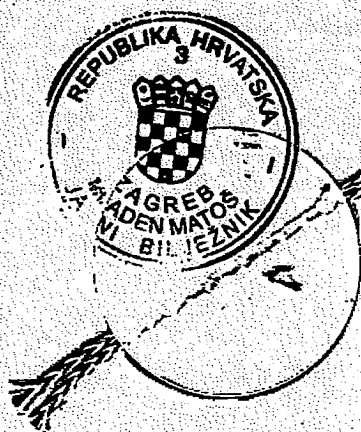
Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara
propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog
javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima
snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz
toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada naplaćena pod poslovnim brojem OV-12040/18 od 11.10.2018.
Zagreb, 15.10.2018.

JAVNOBILJEŽNIK
PRISJEDNIK
MLADEN MATOŠ
ŽELJKA BEGIĆ





ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
INTERSAT TELEKOMUNIKACIJE d.o.o.
Sjedište/mjesto i adresa: 10000 ZAGREB ULICA GRADA VUKOVARA 284
OIB: 51689513730

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.
Sjedište/mjesto i adresa: 51000 Rijeka, Jadranski trg 3a
OIB: 23057039320
u iznosu glavnice od[1]: =250.000,00 EUR (dvjestopedesettisuća EUR)u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem
tečaju Vjerovnika na dan plaćanja
uvećanom za[2]: ugovorne kamate po stopi od tromjesečni Euribor uvećano za 4,0900 postotnih poena godišnje,
promjenjivo te pripadajuće naknade i troškove
te sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 8,8200% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do
namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u
ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na
naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po
računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj
agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu
prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po
svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši izravno,
putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom
ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na
druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na
način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od
dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti
namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je
naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog
zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može
tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove
zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, 78/93.,
29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.)

Mjesto i datum izdavanja

Zagreb, 29.10.2018.

Potpis dužnika

INTERSAT TELEKOMUNIKACIJE
d.o.o.
Zagreb

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima.
Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
Marko Janković

Sjedište/mjesto i adresa: 10000 ZAGREB ULICA JOSIPA RAČIĆA 013

OIB: 84270640548

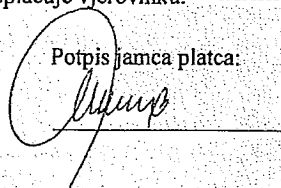
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 29.10.2018.

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
Intersat digital d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: 10000 ZAGREB ULICA GRADA VUKOVARA 284

OIB: 10607350742

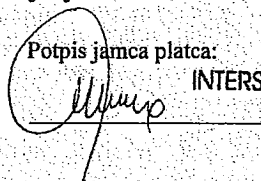
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 29.10.2018.

Potpis jamca platca:



INTERSAT DIGITAL d.o.o.
Zagreb

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik
ZORKA ČAVAJDA
Zagreb, Radnička cesta 48

Obrazac zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-11498/2018

Ja, javni bilježnik **ZORKA ČAVAJDA**, Zagreb, Radnička cesta 48, potvrđujem da su stranke:

INTERSAT TELEKOMUNIKACIJE d.o.o., MBS 040125881, OIB 51689513730, Zagreb, Ulica grada Vukovara 284, zastupano po direktoru **MARKO JANKOVIĆ**, OIB 84270640548, **ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA JOSIPA RAČIĆA 13**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 111254738 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

MARKO JANKOVIĆ, OIB 84270640548, **ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA JOSIPA RAČIĆA 13**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 111254738 PU Zagrebačka, kao jamac platac,

Intersat digital d.o.o., MBS 080881330, OIB 10607350742, Zagreb, Ulica grada Vukovara 284, zastupano po direktoru **MARKO JANKOVIĆ**, OIB 84270640548, **ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA JOSIPA RAČIĆA 13**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 111254738 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **Zadužnica** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

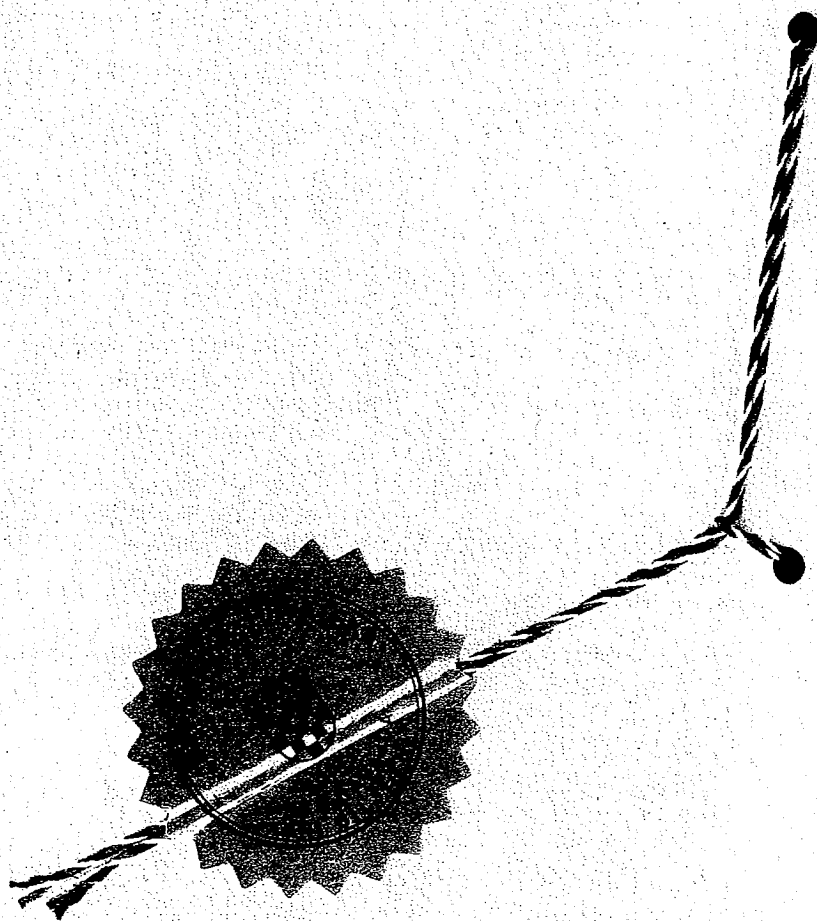
Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Zagreb, 29.10.2018.

Javni bilježnik
ZORKA ČAVAJDA

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Ivana Baburić-Katalinić

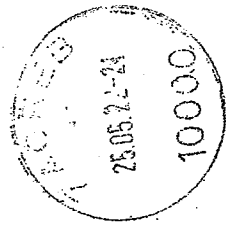


59

BUTERIN & PARTNERI
ODVJETNIČKO DRUŠTVO, d.o.o.
ZAGREB, Masarykova ulica 3



POSTARINA PLAĆENA HP-u d.d.
U POŠTANSKOM UREDU
10000 ZAGREB



FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2

27-05-2022

PREDSTEAČAINE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE
KLASA:
UR. BROJ:

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB