

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 1**06-08-2020**PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu, stalna služba u KarlovcuPoslovni broj spisa St-990/2020**PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU****PODACI O VJEROVNIKU:**Ime i prezime / tvrtka ili naziv: **RI-PETROL d.o.o.**OIB: **59083099647**Adresa / sjedište: **Martinkovac 143/3, 51000 Rijeka****PODACI O DUŽNIKU:**Ime i prezime / tvrtka ili naziv: **JOSER RATARSTVO d.o.o.**OIB: **99864579329**Adresa / sjedište: **Radnička cesta 80, 10000 Zagreb****PODACI O TRAŽBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Nepodmireni izdani računi prema dokumentaciji u prilogu

Iznos dospjele tražbine _____ 55.425,65 (kn)

Glavnica _____ 55.425,65 (kn)

Kamate _____ (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Knjigovodstvene kartice i računi iz poslovnih knjiga u prilogu _____Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos 55.425,65 (kn)

Naziv ovršne isprave _____

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Na temelju Ugovora o nagodbi od 03. veljače 2009. Solemnizirang po javnom bilježniku Ivanki Antić iz Duga Rese, broj OV-95/09 uknjižuje se pravo zaloga (hipoteka) na nekretnine upisane u A u iznosu od 89.369.963,37 kn

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

- k.č.br. 2879/2 – pašnjak površine 2460 m2, upisan u zk.ul. 565, k.o. 319473, Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 3820- livada Trsje, površine 312 m2, upisana u zk.ul.565, k.o. 319473, Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 2873/4 – 10 objekata i dvor., površine 60806 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 2880 – 1 objekt i kamenolom, površine 19362 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 2881 – oranica grič, površine 390 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 2882 – šuma grič, površine 3637 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 2887 –pašnjak Krpel, površine 689 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 2890 –pašnjak Grič, površine 1176 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 3197 –oranica mala praha, površine 2633 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 3420 –oranica Linija, površine 3632 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 3636 –kmen. linija, površine 28 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 3637 –oranica linija, površine 1029 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 3811/2 –livada u Tounju, površine 687 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 3822/1 –oranica i dvorište po prugom, površine 1315 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 3822/2 –asfalt.baza i dvorište, površine 3278 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 3823 –oranica, voćnjak, industrijsko dvorište, asfalt.baza, 2 gosp. objekta, površine 4271 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 3824 –voćnjak vrtić, površine 1041 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 3825 –voćnjak bartolka, površine 765 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin

- k.č.br. 3826/4 –voćnjak pod upr.zgr., površine 1357 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 3828 –2 objekta i dvor., površine 2024 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 3829 –neplodno dvorište, površine 1920 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 3831 –1 zgrada i dvor., površine 3441 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 3833/1 –gospodarska zgrada, površine 719 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 3834/1 –3 objekta i dvor., površine 1239 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 3834/2 –2 zgrade i dvor., površine 814 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 3834/3 –dvor Tounj, površine 384 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 3834/4 –2 objekta i dvor., površine 1643 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 3835 – put, površine 2616 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 3837/1 – voćnjak kod željezničke stanice, površine 1226 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 3837/2 – oranica Tounj, površine 865 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 3838 –dvorište, površine 1528 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 3842/2 –voćnjak, površine 372 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 3905 –pašnjak pod prugom, površine 4146 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 3906 –pašnjak Prik, površine 2398 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 3907 –pašnjak Prik, površine 1431 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 3930 –oranica Klanac, površine 2742 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 3934 –2 zgrade i dvor. kamenolom, površine 167 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 3935/1 –kamenolom, površine 5439 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 3935/2 –kamenolom, površine 25510 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 3935/5 –kamenolom, površine 10316 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin

- k.č.br. 3935/6 –ts i kamenolom, površine 7347 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 3937/1 –voćnjak Prik, površine 1688 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 3957 –dvorište, površine 110 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 3958 –1 zgrada Tounj, površine 210 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin
- k.č.br. 3959 –1 zgrada Tounj, površine 335 m2, upisana u zk.ul. 390, k.o. 319473 Tounj, kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin

Iznos tražbine 55.425,65 (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 03. kolovoza 2020.

Potpis vjerovnika

Ri - PETROL d.o.o.
Martinkovac 143/8 RIJEKA
2

SALDAKONTI KARTICA

Naziv poslovnog subjekta: **JOSER RATARSTVO d.o.o.**

Adresa: Radnička cesta 80 80, 10110 Zagreb

OIB 99864579329 Tel/fax: +38551298643; +38551624881

WEB:	sonja.bakarcic@ri-petrol.hr
e-mail:	

Partner: **RI-PETROL d.o.o.** OIB: **59083099647**

Broj temeljnice	Datum temeljnice	Broj dokumenta	Datum dokumenta	Duguje	Potražuje	Saldo
-----------------	------------------	----------------	-----------------	--------	-----------	-------

Konto:	2202	Domaći dobavljači - povezane osobe	21/01/12	JPB
--------	------	------------------------------------	----------	-----

Za razdoblje od: 01.01.2020. do: 03.08.2020.

			Donos na dan	01.01.2020.		0,00	31.250,00	31.250,00
Ukupno od: 01.01.2020. do: 03.08.2020.								
Ukupno za partnera sa donosom:								
						0,00	31.250,00	31.250,00

Konto: 2200 Domaći dobavljači 30.4.2018 (RPV) 422/1101/12

Za razdoblje od: 01.01.2020. do: 03.08.2020.

			Donos na dan	01.01.2020.		0,00	11.925,65	11.925,65
17/00001-20	29.02.2020.		288/101/05	29.02.2020.	15.03.2020.	0,00	2.500,00	14.425,65
17/00003-20	01.04.2020.		363/101/05	01.04.2020.	10.04.2020.	0,00	2.250,00	16.675,65
17/00003-20	01.04.2020.		410/101/05	01.04.2020.	16.04.2020.	0,00	2.500,00	19.175,65
17/00005-20	01.05.2020.		443/101/05	01.05.2020.	16.05.2020.	0,00	1.250,00	20.425,65
17/00008-20	01.06.2020.		638/101/05	01.06.2020.	11.06.2020.	0,00	1.250,00	21.675,65
17/00009-20	01.07.2020.		866/101/05	01.07.2020.	16.07.2020.	0,00	1.250,00	22.925,65
17/00013-20	01.08.2020.		905/101/05	01.08.2020.	16.08.2020.	0,00	1.250,00	24.175,65
Ukupno od: 01.01.2020. do: 03.08.2020.						0,00	12.250,00	12.250,00
Ukupno za partnera sa donosom:						0,00	24.175,65	24.175,65

Ukupno stanje partnera

od: 1.6.2018. do: 31.12.2019.

6090

RI-PETROL d.o.o.

Broj dokumenta	Temeljnica	Rbr	Duguje	Potražuje	Saldo	Datum dokumenta	Datum dospjeća
Konto: 2200 Domaći dobavljači							
PS 2018	AP/0001-18	30	0,00	11.925,65	11.925,65	7.12.2018.	7.12.2018.
Ukupno za konto:			0,00	11.925,65	11.925,65		

Konto: 2202 Domaći dobavljači - povezane osobe							
21/101/13	17/0002-19	3	0,00	31.250,00	31.250,00	30.1.2019.	6.2.2019.
Ukupno za konto:			0,00	31.250,00	31.250,00		

Ukupno za partnera:	Potraživanje od partnera:	0,00
	Obveza prema partneru:	43.175,65
	Saldo:	-43.175,65

SVEUKUPNO:	Potraživanja:	0,00
	Obveze:	43.175,65
	Saldo:	-43.175,65



Društvo s ograničenom odgovornošću za usluge
Martinkovac 143/3 - 51000 Rijeka
MB: 2642689; OIB: 59083099647, PDV ident. broj: HR59083099647
tel. ++385 51 / 298-631; fax. ++385 51 / 624-881
e-mail: jozo.kalem@ri-petrol.hr
IBAN: HR7023600001102247261 Zagrebačka banka
HR2525030071100084035 SBERBANK

R-1

Trgovački sud u Rijeka br. Tt-10/1018 MBS 040263624
Temeljni kapital: 5.000.000,00 Kn; Šifra djelatnosti: 4120

Član uprave: Jozo Kalem

Račun broj: 463/101/13

Rijeka , 30.11.2018.

Dospjeće: 20.12.2018.

Nastanak DVO:30.11.2018.

Datum i vrijeme izdavanja računa: 30.11.2018. 10:17

Način plaćanja: transakcijski račun

Napomena:

Opis	Kol	Cijena	Rabat	Vrijednost
Prefakturiran trošak pravne usluge prema računu i specifikaciji u prilogu	1 KOM	9.540,5200	0,00	9.540,52

Rekapitulacija poreza po grupama:

Porezna stopa	Osnovica	Porez
25 %	9.540,52	2.385,13
Ukupno	9.540,52	2.385,13

Vrijednost bez PDV-a 9.540,52
PDV: 2.385,13
UKUPNO: 11.925,65
UPLAĆENO: 0,00
ZA UPLATITI: 11.925,65

Plaćanje izvršiti na žiroračun br: HR7023600001102247261
Molimo da se prilikom plaćanja pozovete na broj: 00 463-101 - 13

Fakturirao-la:

Operator 012

**RI - PETROL** d.o.o.
Martinkovac 143/3, RIJEKA
1

ODVJETNIČKO DRUŠTVO KOVAČEVIĆ, KOREN I PARTNERI d.o.o.

Supilova kbr. 6/III, 51000 Rijeka
tel 385 51 330 530, 385 51 215 289, fax: 385 51 321 854
e-mail: info@odkkp.hr

IBAN: HR63234 0009 111701 6757, SWIFT (BIC): PBZGHR2X PRIVREDNA BANKA d.d.
IBAN: HR54236 0000 110158 4069, SWIFT (BIC): ZABHR2X ZAGREBAČKA BANKA d.d.
IBAN: HR552407000 110038 1710, SWIFT (BIC): OTPVHR2X OTP BANKA d.d.
MB - POREZNI BROJ: 1113852; OIB: 50475527807
PDV ID BROJ: HR50475527807

R-1

17/09-9-R

Mjesto, datum izdavanja RIJEKA, 30.11.2018.
Datum izvršenja 30.11.2018
Datum valute 15.12.2018
Način plaćanja Transakcijski račun
Operator Mirela Brajdić
Vrijeme izdavanja 12:58:14

RI-PETROL d.o.o.
Martinkovac 143
HR-51000 RIJEKA
Hrvatska

MB:
OIB:59083099647

Račun 572/1/360**Interni broj 18-360-000572**

Ident	Naziv	Količina	MJ	Cijena	R. %	PDV %	Vrijednost bez PDV
PRAVNE USLUGE	Pravne usluge	1,00		6.500,00	0,00	25,00	6.500,00
MAT TROŠKOVI	Materijalni troškovi	1,00		3.040,52	0,00	25,00	3.040,52
Ukupno							9.540,52
PDV							2.385,13
Za platiti HRK							11.925,65

Slovima jedanaesttisućadevetstodvadesetpet HRK 65/100

POREZNE STOPE	Osnova	PDV	Vrijednost
Usluga na koju se obračunava PDV po stopi 25%	9.540,52	2.385,13	11.925,65

Porez obračunat po Zakonu o porezu na dodanu vrijednost čl. 4. st. 1. točka 3.
PDV-e se ne obračunava temeljem Zakona o PDV-u čl.33 st.3 - prolazne stavke.

Pri plaćanju platnim nalogom navedite poziv na broj 1836000000572.
Po isteku dospijeca plaćanja zaračunavamo zakonsku zateznu kamatu.

Plaćanje izvršiti na račun broj IBAN HR6323400091117016757, SWIFT (BIC): PBZGHR2X otvoren kod Privredne Banke Zagreb d.d.

(račun sastavio-la)

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
KOVAČEVIĆ, KOREN
I PARTNERI d.o.o.
RIJEKA, Supilova 6₂

(odgovorna osoba)

**ODVJETNIČKO DRUŠTVO
KOVAČEVIĆ, KOREN I PARTNERI j.t.d.**

Specifikacija troška

Stranka: RI-PETROL VELEPRODAJA D.O.O.

Pravne usluge

Br.spisa	Naziv protustranke	Predmet	Datum radnje	Naziv radnje	Iznos
17229		otvaranje predstečajnog postupka	07.11.2018	odsustvo za izbivanje iz pisarnice	3.500,00
17229		otvaranje predstečajnog postupka	07.11.2018	pristup na ročište u stečajnom postupku	3.000,00
Stavaka: 2					6.500,00

Materijalni trošak

Br.spisa	Naziv protustranke	Predmet	Datum radnje	Naziv radnje	Iznos
17229		otvaranje predstečajnog postupka	07.11.2018	putni trošak Rijeka-Osijek-Rijeka	3.040,52
Stavaka: 1					3.040,52

Ukupno: 9.540,52



Društvo s ograničenom odgovornošću za usluge
Martinkovac 143/3 - 51000 Rijeka
MB: 2642689; OIB: 59083099647, PDV ident. broj: HR59083099647
tel. ++385 51 / 298-631; fax. ++385 51 / 624-881
e-mail: jozo.kalem@ri-petrol.hr
IBAN: HR7023600001102247261 Zagrebačka banka
HR2525030071100084035 SBERBANK

R-1

Trgovački sud u Rijeka br. Tt-10/1018 MBS 040263624
Temeljni kapital: 5.000.000,00 Kn; Šifra djelatnosti: 412C

Član uprave: Jozo Kalem

Račun broj: 21/101/13

Rijeka , 30.1.2019.

Dospjeće: 6.2.2019.

Nastanak DVO:30.1.2019.

Datum i vrijeme izdavanja računa: 30.1.2019. 10:5

Način plaćanja: transakcijski račun

Napomena:

HYDRO-RATARSTVO d.o.o.

Lupoglav 39a

52426 Lupoglav

OIB: 68006291065

Opis	Kol	Cijena	Rabat	Vrijednost
Trošak REVIZIJE 2018.godine prema prilogu	1 KOM	25.000,0000	0,00	25.000,00

Rekapitulacija poreza po grupama:

Porezna stopa	Osnovica	Porez
25 %	25.000,00	6.250,00
Ukupno	25.000,00	6.250,00

Vrijednost bez PDV-a 25.000,00
PDV: 6.250,00
UKUPNO: 31.250,00
UPLAĆENO: 0,00
ZA UPлатITI: 31.250,00

Plaćanje izvršiti na žiroračun br: HR7023600001102247261
Molimo da se prilikom plaćanja pozovete na broj: 00 21-101 - 13

Fakturirao-la:

Operater 010

RI - PETROL d.o.o.
Martinkovac 143/3, RIJEKA
1

12/007-19

RI-PETROL d.o.o.
MARTINKOVAC 143/3
51000 RIJEKA

01-62-2019



Račun 14/01/1

Račun

Datum računa Šifra kupca PDV ID. BR./OIB Datum isporuke Dospijeće računa
30.01.2019 333 59083099647 30.01.2019 06.02.2019

Stavke

Šifra robe	Naziv robe/usluge	J.mj.	Količina	PDV %	Cijena	Iznos
6	REVIZIJA Revizija finansijskih izvještaja društva RI-PETROL d.o.o. - 100% prema Ugovoru		1,000	25,00	25.000,00	25.000,00
			1,000			25.000,00
				PDV:25% (Osn:25.000,00 kn)		6.250,00
				Ukupno kn:		31.250,00
			Obračun prema naplaćenju naknadi			

Fiskalizacija računa

Način plaćanja Oznaka operatera Datum Vrijeme
Transakcijski račun 1 30.01.2019 12:38:49

Napomena

Odgovorna osoba za izdavanje računa
Boris Vidas

Način plaćanja: U korist transakcijskog računa HR2624020061100597644 otvorenog kod Erste & Steiermärkische Bank d.d. Rijeka, s pozivom na broj računa.

Potpis odgovorne osobe

IAUDIT d.o.o.
RIJEKA

4

Hidro-raziskivo

1289



Kod za plaćanje internet bankarstvom

<kraj>

1978

iAudit d.o.o.

IAUDIT d.o.o.

Račun 14

Stranica: 1



Društvo s ograničenom odgovornošću za usluge
Martinkovac 143/3 - 51000 Rijeka
MB: 2642689; OIB: 59083099647, PDV ident. broj: HR59083099647
tel. ++385 51 / 298-631; fax. ++385 51 / 624-881
e-mail: jozo.kalem@ri-petrol.hr
IBAN: HR7023600001102247261 Zagrebačka banka
HR2525030071100084035 SBERBANK

R-1

Trgovački sud u Rijeka br. Tt-10/1018 MBS 040263624
Temeljni kapital: 5.000.000,00 Kn; Šifra djelatnosti: 4120

Član uprave: Jozo Kalem

Račun broj: 363/101/05

Rijeka , 31.3.2020.

Dospjeće: 10.4.2020.

Nastanak DVO:31.3.2020.

Datum i vrijeme izdavanja računa: 31.3.2020. 13:50

Način plaćanja: transakcijski račun

Napomena:

Opis	Kol	Cijena	Rabat	Vrijednost
Implementacija i instalacija Vizit sustava prema računu u prilogu	1 KOM	1.800,0000	0,00	1.800,00

Rekapitulacija poreza po grupama:

Porezna stopa	Osnovica	Porez
25 %	1.800,00	450,00
Ukupno	1.800,00	450,00

Vrijednost bez PDV-a 1.800,00
PDV: 450,00
UKUPNO: 2.250,00
UPLAĆENO: 0,00
ZA UPLATITI: 2.250,00

Plaćanje izvršiti na žiroračun br: HR7023600001102247261
Molimo da se prilikom plaćanja pozovete na broj: 00 363-101 - 05

Fakturirao-la:

Operator 010


RI - PETROL d.o.o.
Martinkovac 143/3, RIJEKA
1

Infos plus d.o.o.
za informatički inženjering, proizvodnju, promet i
usluge
Trondheimska 4D 21000 Split
tel: 021 453 125, fax: 021 453 120
e-mail: info@infosplus.hr, web: www.infosplus.hr
OIB: 777872029143, Ziro
račun: HR7524840081135114533

RADNI NALOG

Broj naloga: 20863 Datum otvaranja: 2.3.2020 Odziv: Standard	Kontakt: Sonja Bakarić Josef Ratarstvo j.d.o.o.
20863-Josef Ratarstvo j.d.o.o.-Instalacija i podešavanje Vizit-a za novu tvrtku	
Instalacija i podešavanje Vizit-a za novu tvrtku Nastav/Opis Zanimanja Napomena	

№. Radovi	1	Ostalo	Otvoranje nove tvrtke u vizitu, predšavanje prava, izdavanje licence.	Ivan Uvodić	2.3.2020	Naplativo	Udajeni rad (interni)
	2	Ostalo	Križana nova baza, iz Promisa preneseni metnici i osnovni podaci; partneri i kontni plan	Zeljka Horvat	2.3.2020	Naplativo	Udajeni rad (interni)
	3	Ostalo	Vizit. Prijenos podataka uključio prijenos datuma dokummenta do 25.02.2020. Prenesi i podaci, bruto bilanca, ukupno stanje partnera, otvorene stavke na dan i izvod otvorenih stavaka odgovara stanju u Promisu na dan 25.02.2020.	Zeljka Horvat	25.3.2020	Naplativo	Udajeni rad (interni)

Naplata prema ponudi: prema ponudi

Ukoliko se ovaj radni nalogi ne vrati u roku od 3 radna dana, smatraju se prihvaćenima i bez ovjere primaatelja usluge. Započeti sat rada naplaćuje se kao pun sat, a intervencija do 15 minuta smatra se brzom intervencijom te se naplaćuje po cijeni iz cjenika. Primjedbe i reklamacije po ovome radnom nalogu na mail info@infosplus.hr Ocjera radnoga naloga – Preuzimanje opreme / radova

Za Infos plus d.o.o.:

Za korisnika:

Djelatnik: Mateo Babić
Datum zatvaranja:

Osoba: Sonja Bakarić
Datum ispisa: 2.4.2020

RT PETROL
d.o.o.
RILEKA
443/3, RILEKA



Društvo s ograničenom odgovornošću za usluge
Martinkovac 143/3 - 51000 Rijeka
MB: 2642689; OIB: 59083099647, PDV ident. broj: HR59083099647
tel. ++385 51 / 298-631; fax. ++385 51 / 624-881
e-mail: jozo.kalem@ri-petrol.hr
IBAN: HR7023600001102247261 Zagrebačka banka
HR2525030071100084035 SBERBANK

R-1

Trgovački sud u Rijeka br. Tt-10/1018 MBS 04026362
Temeljni kapital: 5.000.000,00 Kn; Šifra djelatnosti: 4120

Član uprave: Jozo Kalem

Račun broj: 288/101/05

Rijeka , 29.2.2020.

Dospjeće: 15.3.2020.

Nastanak DVO:29.2.2020.

Datum i vrijeme izdavanja računa: 29.2.2020. 14:11

Način plaćanja: transakcijski račun

Napomena:

Opis	Kol	Cijena	Rabat	Vrijednost
Usluga vođenja računovodstvenih evidencija za siječanj i veljaču 2020. godine prema Ugovoru	1 KOM	2.000,0000	0,00	2.000,00

Rekapitulacija poreza po grupama:

Porezna stopa	Osnovica	Porez
25 %	2.000,00	500,00
Ukupno	2.000,00	500,00

Vrijednost bez PDV-a 2.000,00
PDV: 500,00
UKUPNO: 2.500,00
UPLAĆENO: 0,00
ZA UPLATITI: 2.500,00

Plaćanje izvršiti na žiroračun br: HR7023600001102247261
Molimo da se prilikom plaćanja pozovete na broj: 00 288-101 - 05

Fakturirao-la:

Operator 010

RI - PETROL d.o.o.
Martinkovac 143/3, RIJEKA
1



Društvo s ograničenom odgovornošću za usluge
Martinkovac 143/3 - 51000 Rijeka
MB: 2642689; OIB: 59083099647, PDV ident. broj: HR59083099647
tel. ++385 51 / 298-631; fax. ++385 51 / 624-881
e-mail: jozo.kalem@ri-petrol.hr
IBAN: HR7023600001102247261 Zagrebačka banka
HR2525030071100084035 SBERBANK

R-1

Trgovački sud u Rijeka br. Tt-10/1018 MBS 040263624
Temeljni kapital: 5.000.000,00 Kn; Šifra djelatnosti: 4120

Član uprave: Jozo Kalem

Račun broj: 410/101/05

Rijeka, 1.4.2020.

Dospjeće: 16.4.2020.

Nastanak DVO: 1.4.2020.

Datum i vrijeme izdavanja računa: 1.4.2020. 12:51

Način plaćanja: transakcijski račun

Napomena: Rač.usl.JOSER

JOSER RATARSTVO d.o.o.

Radnička cesta 80

10000 ZAGREB

OIB: 99864579329

Opis	Kol	Cijena	Rabat	Vrijednost
Usluga vođenja računovodstvenih evidencija za ožujak i travanj 2020. godine prema Ugovoru	1 KOM	2.000,0000	0,00	2.000,00

Rekapitulacija poreza po grupama:

Porezna stopa	Osnovica	Porez
25 %	2.000,00	500,00
Ukupno	2.000,00	500,00

Vrijednost bez PDV-a 2.000,00
PDV: 500,00
UKUPNO: 2.500,00
UPLAĆENO: 0,00
ZA UPLATITI: 2.500,00

Plaćanje izvršiti na žiroračun br: HR7023600001102247261
Molimo da se prilikom plaćanja pozovete na broj: 00 410-101 - 05

Fakturirao-la:

Operator 010

RI - PETROL d.o.o.
Martinkovac 143/3, RIJEKA
1



Društvo s ograničenom odgovornošću za usluge
Martinkovac 143/3 - 51000 Rijeka
MB: 2642689; OIB: 59083099647, PDV ident. broj: HR59083099647
tel. ++385 51 / 298-631; fax. ++385 51 / 624-881
e-mail: jozo.kalem@ri-petrol.hr
IBAN: HR7023600001102247261 Zagrebačka banka
HR2525030071100084035 SBERBANK

R-1

Trgovački sud u Rijeka br. Tt-10/1018 MBS 040263624
Temeljni kapital: 5.000.000,00 Kn; Šifra djelatnosti: 4120

Član uprave: Jozo Kalem

Račun broj: 443/101/05

Rijeka , 1.5.2020.

Dospjeće: 16.5.2020.

Nastanak DVO:1.5.2020.

Datum i vrijeme izdavanja računa: 1.5.2020. 14:46

Način plaćanja: transakcijski račun

Napomena:

Opis	Kol	Cijena	Rabat	Vrijednost
Pružanje knjigovodstvenih usluga za svibanj 2020. godine prema Ugovoru od 25.02.2020.	1 KOM	1.000,0000	0,00	1.000,00

Rekapitulacija poreza po grupama:

Porezna stopa	Osnovica	Porez
25 %	1.000,00	250,00
Ukupno	1.000,00	250,00

Vrijednost bez PDV-a 1.000,00
PDV: 250,00
UKUPNO: 1.250,00
UPLAĆENO: 0,00
ZA UPLATITI: 1.250,00

Plaćanje izvršiti na žiroračun br: HR7023600001102247261
Molimo da se prilikom plaćanja pozovete na broj: 00 443-101 - 05

Fakturirao-la:

Operator 012


RI - PETROL d.o.o.
Martinkovac 143/3, RIJEKA
1



Društvo s ograničenom odgovornošću za usluge
Martinkovac 143/3 - 51000 Rijeka
MB: 2642689; OIB: 59083099647, PDV ident. broj: HR59083099647
tel. ++385 51 / 298-631; fax. ++385 51 / 624-881
e-mail: jozo.kalem@ri-petrol.hr
IBAN: HR7023600001102247261 Zagrebačka banka
HR2525030071100084035 SBERBANK

R-1

Trgovački sud u Rijeka br. Tt-10/1018 MBS 040263624
Temeljni kapital: 5.000.000,00 Kn; Šifra djelatnosti: 4120

Član uprave: Jozo Kalem

Račun broj: 638/101/05

Rijeka , 1.6.2020.

Dospjeće: 11.6.2020.

Nastanak DVO:1.6.2020.

Datum i vrijeme izdavanja računa: 1.6.2020. 13:33

Način plaćanja: transakcijski račun

Napomena:

Opis	Kol	Cijena	Rabat	Vrijednost
Pružanje knjigovodstvenih usluga za lipanj 2020. godine prema ugovoru od 25.02.2020. godine	1 KOM	1.000,0000	0,00	1.000,00

Rekapitulacija poreza po grupama:

Porezna stopa	Osnovica	Porez
25 %	1.000,00	250,00
Ukupno	1.000,00	250,00

Vrijednost bez PDV-a 1.000,00
PDV: 250,00
UKUPNO: 1.250,00
UPLAĆENO: 0,00
ZA UPLATITI: 1.250,00

Plaćanje izvršiti na žiroračun br: HR7023600001102247261
Molimo da se prilikom plaćanja pozovete na broj: 00 638-101 - 05

Fakturirao-la:

Operator 010


RI - PETROL d.o.o.
Martinkovac 143/3, RIJEKA
1



Društvo s ograničenom odgovornošću za usluge
Martinkovac 143/3 - 51000 Rijeka
MB: 2642689; OIB: 59083099647, PDV ident. broj: HR59083099647
tel. ++385 51 / 298-631; fax. ++385 51 / 624-881
e-mail: jozo.kalem@ri-petrol.hr
IBAN: HR7023600001102247261 Zagrebačka banka
HR2525030071100084035 SBERBANK

R-1

Trgovački sud u Rijeka br. Tt-10/1018 MBS 04026362
Temeljni kapital: 5.000.000,00 Kn; Šifra djelatnosti: 4120

Član uprave: Jozo Kalem

Račun broj: 866/101/05

Rijeka , 1.7.2020.

Dospjeće: 16.7.2020.

Nastanak DVO:1.7.2020.

Datum i vrijeme izdavanja računa: 1.7.2020. 13:22

Način plaćanja: transakcijski račun

Napomena:

Opis	Kol	Cijena	Rabat	Vrijednost
Pružanje knjigovodstvenih usluga za srpanj 2020. godine prema ugovoru od 25.02.2020. godine	1 KOM	1.000,0000	0,00	1.000,00

Rekapitulacija poreza po grupama:

Porezna stopa	Osnovica	Porez
25 %	1.000,00	250,00
Ukupno	1.000,00	250,00

Vrijednost bez PDV-a 1.000,00
PDV: 250,00
UKUPNO: 1.250,00
UPLAĆENO: 0,00
ZA UPLATITI: 1.250,00

Plaćanje izvršiti na žiroračun br: HR7023600001102247261
Molimo da se prilikom plaćanja pozovete na broj: 00 866-101 - 05

Fakturirao-la:

Operator 010

RI - PETROL d.o.o.
Martinkovac 143/3, RIJEKA
1



Društvo s ograničenom odgovornošću za usluge
Martinkovac 143/3 - 51000 Rijeka
MB: 2642689; OIB: 59083099647, PDV ident. broj: HR59083099647
tel. ++385 51 / 298-631; fax. ++385 51 / 624-881
e-mail: jozo.kalem@ri-petrol.hr
IBAN: HR7023600001102247261 Zagrebačka banka
HR2525030071100084035 SBERBANK

R-1

Trgovački sud u Rijeka br. Tt-10/1018 MBS 040263624
Temeljni kapital: 5.000.000,00 Kn; Šifra djelatnosti: 4120

Član uprave: Jozo Kalem

Račun broj: 905/101/05

Rijeka , 1.8.2020.

Dospjeće: 16.8.2020.

Nastanak DVO:1.8.2020.

Datum i vrijeme izdavanja računa: 1.8.2020. 9:31

Način plaćanja: transakcijski račun

Napomena:

Opis	Kol	Cijena	Rabat	Vrijednost
Pružanje knjigovodstvenih usluga za kolovoz 2020. godine prema ugovoru od 25.02.2020. godine	1 KOM	1.000,0000	0,00	1.000,00

Rekapitulacija poreza po grupama:

Porezna stopa	Osnovica	Porez
25 %	1.000,00	250,00
Ukupno	1.000,00	250,00

Vrijednost bez PDV-a 1.000,00
PDV: 250,00
UKUPNO: 1.250,00
UPLAĆENO: 0,00
ZA UPлатITI: 1.250,00

Plaćanje izvršiti na žiroračun br: HR7023600001102247261
Molimo da se prilikom plaćanja pozovete na broj: 00 905-101 - 05

Fakturirao-la:

Operator 010


RI - PETROL d.o.o.
Martinkovac 143/3, RIJEKA
1



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Karlovcu
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL OGULIN
Stanje na dan: 02.01.2020. 22:59

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 319473, TOUNJ

Broj ZK uložka: 565

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3496/2019

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2879/2	PAŠNJAK			2460	
2.	3820	LIVADA TRSJE			312	
		UKUPNO:			2772	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1		
RI-MOST D.O.O., OIB: 16872891054, MARTINKOVAC 143/B, RIJEKA		
4.1	Zaprimljeno 08.06.2011. broj Z-866/11. Na temelju prijedloga od 30. svibnja 2011.g. i tužbe posl.br. P-2660/11 od 17. svibnja 2011.g. zabilježuje se spor radi pobijanja pravnih radnji koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Rijeci na nekretnine upisane u A.	ZABILJEŽBA
5.1	Zaprimljeno 23.01.2012. broj Z-85/12 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi broj Ovr.769/11 od 19.siječnja 2012.g. zabilježuje se ovrha na nekretnine upisane u A utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Hrvatska poštanska banka d.d. Zagreb, Jurišićeva 4 iz novčanog iznosa dobivenog prodajom	ZABILJEŽBA
6.1	Zaprimljeno 08.11.2013. broj Z-1613/13 Na temelju prijedloga od 08.11.2013.g i tužbe posl. br:P-4298/11 zaprimljene kod Trgovačkog suda u Rijeci od 20.12.2011.g. tužitelja IGM TOUNJ d.d. u stečaju, Kastav, Žegoti 1 A zabilježuje se pokretanje postupka na nekretninama upisanim u A, radi pobijanja pravnih radnji sukladno članku 84 A st.1. Zakona o zemljišnim knjigama.	ZABILJEŽBA
7.1	Zaprimljeno 08.07.2015. broj Z-868/15 Na temelju rješenja FINA Regionalni centar Zagreb klasa:UP/I/110/07/15-01/7809, ur. broj:04-06-15-7809-29 od 02. srpnja 2015. godine zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe na nekretninama upisanim u A nad dužnikom RI - MOST d.o.o. za trgovinu i prijevoz nafte i naftnih derivata, Martinkovac 143 b, Rijeka.	ZABILJEŽBA

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno 24. svibnja 2006.g. br. Z-931/06 SPOREDNA HIPOTEKA Na temelju Sporazuma broj 223/06 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninama od 05. svibnja 2006.g. uknjižuje se pravo zalog na nekretnine upisane u A, a radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja prema Komitetu u iznosu od 20.000.000,00 kn slovima: dvadesetmilijuna kuna, s počekom od 01. 07. 2006.g. do 31. 01. 2007.g. te povratom u 16 jednakih tromjesečnih anuiteta od kojih prvi dospijeva na naplatu dana 01. 05. 2007.g., a posljednji dospijeva na naplatu dana 01. 02. 2011.g., uvećana za eventualne zatezne kamate koje su promjenjive i obračunavaju se sukaldno zakonskim propisima, kao i za eventualne troškove utvrđene u ugovoru, sa klauzulom ovrhe, za korist:	20.000.000,00 KN	
1.2	Zabilježuje se da je glavna hipoteka upisana u zk.ul.br. 4988 K.O. Ogulin		ZABILJEŽBA
1.3	Zaprimljeno 08.06.2018.g. pod brojem Z-5979/2018 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, RJEŠENJE 08.06.2018, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINA BROJ:OV-290/17-2 20.01.2017, PUNOMOĆ BROJ:OV-292/17 OD 19.01.2017 17.01.2017, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA TRGOVAČKIH DRUŠTAVA U LUXEMBURGU SA OVJERENIM PRIJEVODOM S FRANCUSKOG JEZIKA BROJ:OV-254/17 13.01.2017, PUNOMOĆ "OVJERENI PRIJEVOD S ČEŠKOG JEZIKA " BROJ:OV-253/17 20.01.2017		na 1.1
1.4	Zaprimljeno 29.03.2019.g. pod brojem Z-3496/2019 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE BR. OV-10023/2018 15.10.2018, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE BR. OV-20261/2018 23.11.2018 RUDAR D.O.O., OIB: 32684643424, TOUNJ 17, TOUNJ 47300 OGULIN		na 1.3
2.			
2.1	Primljeno 06.veljače 2009.g. broj Z-201/09 SPOREDNI ULOŽAK Na temelju Ugovora o nagodbi od 03.veljače 2009.g. solemniziranog po javnom bilježniku Ivanki Antić iz Duga Rese, broj OV-95/09 uknjižuje se pravo zalog (hipoteka) na nekretnine upisane u A u iznosu od 89.369.963,37 Kn (slovima osamdesetdevećmilijunatristošećdesetdevetstisućadevetstošećdesetstrikune i tridesetisedit lipa) s kamatama i troškovima za korist: RI-PETROL D.O.O., OIB: 59083099647, MARTINKOVAC 143/3, RIJEKA	89.369.963,37 KN	
2.2	Zabilježuje se da je glavni uložak br.390 KO. Tounj.		ZABILJEŽBA
3.			
3.1	Zaprimljeno 24.05.2009. broj Z-890/09 SPOREDNI ULOŽAK Na temelju ovosudnog rješenja o osiguranju od 27. svibnja 2009.g. broj Ovr.-383/09 uknjižuje se pravo zalog na nekretnine upisane u A a radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 7.416.349,88 kn (sedammilionačetiristošećsnaeststisućatristočetdesetdevetkuna i osamdesetosamlipa) zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku na iznos od 7.224.404,90 kn od 17. travnja 2009.g. po stopi određenoj uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena pa do isplate, kao i troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 7.225,00 kn (sedamtisućadvijestdvadesetpetkuna) zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana 27. svibnja 2009.g. po stopi određenoj uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena pa do isplate za korist: REPUBLIKA HRVATSKA	7.416.349,88 KN	
3.2	Na temelju iste isprave zabilježuje se ovršivost tražbine.		ZABILJEŽBA
3.3	Zabilježuje se da je glavni uložak br. 395 KO. Tounj.		ZABILJEŽBA
4.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 23.07.2009. broj Z-1181/09 - SPOREDNI ULOŽAK Na temelju ovog rješenja o osiguranju posl. br. Ovr-462/09-2 od 20. srpnja 2009.g. uknjižuje se založno pravo na nekretnine upisane u A radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu 1.999.837,21 zajedno s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama po stopi koja odgovara eskontnoj stopi HNB-a uvećanoj za 8 postotnih poena tekućim od 01.01.2009.g. pa do isplate te radi osiguranja naplate troškova ovog postupka osiguranja zajedno sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom po stopi koja odgovara eskontnoj stopi HNB-a uvećanoj za 5 postotnih poena tekućom od dana donošenja ovog rješenja o osiguranju pa do isplate za korist: MGP D.O.O., OIB: 89867890534, REPUBLIKE ITALIJE 2, ČAKOVEC	1.999.837,21 KN	
4.2	Zabilježuje se da je založno pravo upisano u zk.ul. 4988 k.o. Ogulin kao glavnom uložku.		ZABILJEŽBA
5.			
5.1	Zaprimljeno 21.09.2009. broj Z-1453/09 Zabilježuje se žalba na Z-1181/09, IGM Tounj d.d.		ZABILJEŽBA
6.			
6.1	Zaprimljeno 22.09.2009. broj Z-1471/09 Zabilježuje se žalba na Z-890/09, IGM Tounj d.d.		ZABILJEŽBA
7.			
7.1	Zaprimljeno 05.09.2014. broj Z-1085/14. Na temelju ovog rješenja o osiguranju posl.br. Ovr-226/14-2 od 29. kolovoza 2014.g. uknjižuje se pravo zalog na nekretnine upisane u A, a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 5.122.500,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom počam od 12. ožujka 2014.g. pa do isplate, kao i toškoba ovog postupka osiguranja u iznosu od 10.000,00 kuna sa zakonskim zateznim kamatama od dana donošenja ovog rješenja o osiguranju pa do isplate. RH-MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED RIJEKA, OIB: 52634238587	5.122.500,00 KN	
8.			
8.1	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-2396/2017 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINE POSL.BR. OV-290/17-2 20.01.2017, predlagatelja APS Delta S.A. , OIB: 45421012929, 1 rue Jean Piret, L-2350, Luksemburg zastupano po punomoćniku Ostermann i Partneri odvjetničko društvo d.o.o., Gajeva ulica 7, Zagreb, protiv protustranke HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d., OIB: 87939104217, Jurišićeva ulica 4, Zagreb radi uknjižbe prijenosa založnog prava.		
9.			
9.1	Zaprimljeno 23.11.2017.g. pod brojem Z-12298/2017 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, APS DELTA S.A., OIB: 45421012929, 1 RUE JEAN PIRET, L-2350, LUKSEMBURG zastupan po punomoćniku odvjetniku Nenadu Grof, ULICA NIKOLE PAVIČA 7, 10000 ZAGREB, Hrvatska izjavljen radi uknjižbe prijenosa založnog prava koji se vodi u predmetu Z-2396/17		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 02.01.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Karlovcu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OGULIN
Stanje na dan: 02.01.2020. 22:59

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 319473, TOUNJ

Broj ZK uložka: 390

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3496/2019

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2873/4	10 OBJEKATA I DVOR.			60806	
2.	2880	1 OBJEKT I KAMENOLOM			19362	
3.	2881	ORANICA GRIČ			390	
4.	2882	ŠUMA GRIČ			3637	
5.	2887	PAŠNJAK KRPEL			689	
6.	2890	PAŠNJAK GRIČ			1176	
7.	3197	ORANICA MALA PRAHA			2633	
8.	3420	ORANICA LINIJA			3632	
9.	3636	KAMEN. LINIJA			28	
10.	3637	ORANICA LINIJA			1029	
11.	3811/2	LIVADA U TOUNJU			687	
12.	3822/1	ORANICA I DVORIŠTE POD PRUGOM			1315	
13.	3822/2	ASFALT. BAZA I DVORIŠTE			3278	
14.	3823	ORANICA, VOĆNJAK, INDUSTRIJSKO DVORIŠTE, ASFALT. BAZA, 2 GOSP. OBJEKTA			4271	
15.	3824	VOĆNJAK VRTIĆ			1041	
16.	3825	VOĆNJAK BARTOLKA			765	
17.	3826/4	VOĆNJAK POD UP. ZGR.			1357	
18.	3828	2 OBJEKTA I DVOR.			2024	
19.	3829	NEPLODNO DVORIŠTE			1920	
20.	3831	1 ZGRADA I DVOR.			3441	
21.	3833/1	GOSPODARSKA ZGRADA			719	
22.	3834/1	3 OBJEKTA I DVOR.			1239	
23.	3834/2	2 ZGRADE I DVOR.			814	
24.	3834/3	DVOR TOUNJ			384	
25.	3834/4	2 OBJEKTA I DVOR.			1643	
26.	3835	PUT			2616	
27.	3837/1	VOĆNJAK KOD ŽELJEZNIČKE STANICE			1226	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
28.	3837/2	ORANICA TOUNJ			865	
29.	3838	DVORIŠTE			1528	
30.	3842/2	VOĆNJAK			372	
31.	3905	PAŠNJAK POD PRUGOM			4146	
32.	3906	PAŠNJAK PRIK			2398	
33.	3907	PAŠNJAK PRIK			1431	
34.	3930	ORANICA KLANAC			2742	
35.	3934	2 ZGRADE I DVOR. KAMENOLOM			167	
36.	3935/1	KAMENOLOM			5439	
37.	3935/2	KAMENOLOM			25510	
38.	3935/5	KAMENOLOM			10316	
39.	3935/6	TS I KAMNEOLOM			7347	
40.	3937/1	VOĆNJAK PRIK			1688	
41.	3957	DVORIŠTE			110	
42.	3958	1 ZGARDA TOUNJ			210	
43.	3959	1 ZGRADA TOUNJ			335	
		UKUPNO:			186726	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1		
RI-MOST D.O.O., OIB: 16872891054, MARTINKOVAC 143/B, RIJEKA		
4.1	Zaprimljeno 08.06.2011. broj Z-866/11. Na temelju prijedloga od 30. svibnja 2011.g. i tužbe posl.br. P-2660/11 od 17. svibnja 2011.g. zabilježuje se spor radi pobijanja pravnih radnji koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Rijeci na nekretnine upisane u A.	ZABILJEŽBA
5.1	Zaprimljeno 23.01.2012. broj Z-85/12 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi broj Ovr.769/11 od 19.siječnja 2012.g. zabilježuje se ovrha na nekretnine upisane u A utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Hrvatska poštanska banka d.d. Zagreb, Jurišićeva 4 iz novčanog iznosa dobivenog prodajom	ZABILJEŽBA
6.1	Zaprimljeno 08.11.2013. broj Z-1613/13 Na temelju prijedloga od 08.11.2013.g. i tužbe posl. br:P-4298/11 zaprimljene kod Trgovačkog suda u Rijeci od 20.12.2011.g. tužitelja IGM TOUNJ d.d. u stečaju, Kastav, Žegoti 1 A zabilježuje se pokretanje postupka na nekretninama upisanim u A, radi pobijanja pravnih radnji sukladno članku 84 A st.1. Zakona o zemljišnim knjigama.	ZABILJEŽBA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno 24. svibnja 2006.g. br. Z-931/06 SPOREDNA HIPOTEKA Na temelju Sporazuma broj 223/06 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninama od 05. svibnja 2006.g. uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine upisane u A, a radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja prema Komitetu u iznosu od 20.000.000,00 kn slovima: dvadesetmilijuna kuna, s počekom od 01. 07. 2006.g. do 31. 01. 2007.g. te povratom u 16 jednakih tromjesečnih anuiteta od kojih prvi dospijeva na naplatu dana 01. 05. 2007.g., a posljednji dospijeva na naplatu dana 01. 02. 2011.g., uvećana za eventualne zatezne kamate koje su promjenjive i obračunavaju se sukladno zakonskim propisima, kao i za eventualne troškove utvrđene u Ugovoru, sa klauzulom ovrhe, za korist:	20.000.000,00 KN	
1.2	Zabilježuje se da je glavna hipoteka upisana u zk.ul.br. 4988 K.O. Ogulin		ZABILJEŽBA
1.3	Zaprimljeno 08.06.2018.g. pod brojem Z-5979/2018 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, RJEŠENJE 08.06.2018, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAZBINA BROJ:OV-290/17-2 20.01.2017, PUNOMOĆ BROJ:OV-292/17 OD 19.01.2017 17.01.2017, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA TRGOVAČKIH DRUŠTAVA U LUXEMBURGU SA OVJERENIM PRIJEVODOM S FRANCUSKOG JEZIKA BROJ:OV-254/17 13.01.2017, PUNOMOĆ "OVJERENI PRIJEVOD S ČEŠKOG JEZIKA " BROJ:OV-253/17 20.01.2017		na 1.1
1.4	Zaprimljeno 29.03.2019.g. pod brojem Z-3496/2019 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAZBINE BR. OV-10023/2018 15.10.2018, UGOVOR O USTUPU TRAZBINE BR. OV-20261/2018 23.11.2018 RUDAR D.O.O., OIB: 32684643424, TOUNJ 17, TOUNJ 47300 OGULIN		na 1.3
2.			
2.1	Primljeno 06.veljače 2009.g. broj Z-201/09 GLAVNI ULOŽAK Na temelju Ugovora o nagodbi od 03.veljače 2009.g. solemniziranog po javnom bilježniku Ivanki Antić iz Duga Rese, broj OV-95/09 uknjižuje se pravo zalogu (hipoteka) na nekretnine upisane u A u iznosu od 89.369.963,37 Kn (slovima osamdesetdevetmilijunatristošezdesetidevettisućadevetstošezdesetitikuna i tridesetisedam lipa) s kamatama i troškovima za korist: RI-PETROL D.O.O., OIB: 59083099647, MARTINKOVAC 143/3, RIJEKA	89.369.963,37 KN	
2.2	Zabilježuje se da su sporedni uložci br. 565 KO. Tounj i 4988 KO. Ogulin.		ZABILJEŽBA
3.			
3.1	Zaprimljeno 24.05.2009. broj Z-890/09 SPOREDNI ULOŽAK Na temelju ovosudnog rješenja o osiguranju od 27. svibnja 2009.g. broj Ovr.-383/09 uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine upisane u A a radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 7.416.349,88 kn (sedammilionačetiristošesnaesttisućatristočetdesetdevetkuna i osamdesetosamlipa) zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku na iznos od 7.224.404,90 kn od 17. travnja 2009.g. po stopi određenoj uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena pa do isplate, kao i troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 7.225,00 kn (sedamtisućadvijestodvadesetpetkuna) zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana 27. svibnja 2009.g. po stopi određenoj uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena pa do isplate za korist: REPUBLIKA HRVATSKA	7.416.349,88 KN	
3.2	Na temelju iste isprave zabilježuje se ovršivost tražbine.		ZABILJEŽBA
3.3	Zabilježuje se da je glavni uložak br. 395 KO. Tounj.		ZABILJEŽBA
4.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 23.07.2009. broj Z-1181/09 - SPOREDNI ULOŽAK Na temelju ovog rješenja o osiguranju posl. br. Ovr-462/09-2 od 20. srpnja 2009.g. uknjižuje se založno pravo na nekretnine upisane u A radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu 1.999.837,21 zajedno s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama po stopi koja odgovara eskontnoj stopi HNB-a uvećanoj za 8 postotnih poena tekućim od 01.01.2009.g. pa do isplate te radi osiguranja naplate troškova ovog postupka osiguranja zajedno sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom po stopi koja odgovara eskontnoj stopi HNB-a uvećanoj za 5 postotnih poena tekućom od dana donošenja ovog rješenja o osiguranju pa do isplate za korist: MGP D.O.O., OIB: 89867890534, REPUBLIKE ITALIJE 2, ČAKOVEC	1.999.837,21 KN	
4.2	Zabilježuje se da je založno pravo upisano u zk.ul. 4988 k.o. Ogulin kao glavnom uložku.		ZABILJEŽBA
5.			
5.1	Zaprimljeno 21.09.2009. broj Z-1453/09 Zabilježuje se žalba na Z-1181/09, IGM Tounj d.d.		ZABILJEŽBA
6.			
6.1	Zaprimljeno 22.09.2009. broj Z-1471/09 Zabilježuje se žalba na Z-890/09, IGM Tounj d.d.		ZABILJEŽBA
7.			
7.1	Zaprimljeno 31.03.2010. broj Z-525/10 Na temelju pravomoćnog rješenja Ministarstva kulture Uprave za zaštitu kulturne baštine klasa:UP-I 612-08/06-06/0040, ur.br:532-04-01-1/4-06/2 od 01. ožujka 2007.g. i članka 12 st.2. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara zabilježuje se da na kč.br. 3834/4 , 3833/1 k.o. Tounj upisanim u A Stari grad Tounj u Tounju ima svojsvo kulturnog dobra te da prostorne međe čine kč.br. 3831, 3833/1, 3834/1,3834/2,3834/3,3834/4, 3837/2 i druge određene narečenim rješenjem.		ZABILJEŽBA
8.			
8.1	Zaprimljeno 05.09.2014. broj Z-1085/14. Na temelju ovog rješenja o osiguranju posl.br. Ovr-226/14-2 od 29. kolovoza 2014.g. uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine upisane u A, a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 5.122.500,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom počam od 12. ožujka 2014.g. pa do isplate, kao i toškoba ovog postupka osiguranja u iznosu od 10.000,00 kuna sa zakonskim zateznim kamatama od dana donošenja ovog rješenja o osiguranju pa do isplate. RH-MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED RIJEKA, OIB: 52634238587	5.122.500,00 KN	
9.			
9.1	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-2396/2017 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAJBINE POSL.BR. OV-290/17-2 20.01.2017, predlagatelja APS Delta S.A. , OIB: 45421012929, 1 rue Jean Piret, L-2350, Luksemburg zastupano po punomoćniku Ostermann i Partneri odvjetničko društvo d.o.o., Gajeva ulica 7, Zagreb, protiv protustranke HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d., OIB: 87939104217, Jurišićeva ulica 4, Zagreb radi uknjižbe prijenosa založnog prava.		
10.			
10.1	Zaprimljeno 23.11.2017.g. pod brojem Z-12298/2017 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, APS DELTA S.A., OIB: 45421012929, 1 RUE JEAN PIRET, L-2350, LUKSEMBURG zastupan po punomoćniku odvjetniku Nenadu Grof, ULICA NIKOLE PAVIČA 7, 10000 ZAGREB, Hrvatska izjavljen radi uknjižbe prijenosa založnog prava koji se vodi u predmetu Z-2396/17		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 02.01.2020.

RI - PETROL d.o.o.
Martinkovac 143/3, RIJEKA

0800 202 202

HRVATSKA POŠTA D. D.



LE480163712HR

POSILJATELJ
Na moloj adresi
predajom paket

RI-PETROL D. O. O.
MARTINKOVAC 143/5
51000 RIJEKA
HRVATSKA

298643

PRIMATELJ
Na moloj adresi
preuziman paket

FINANCIJSKA AGENCIJA
ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 Zagreb
HRVATSKA

Datumi podaci

DTP: 0, 50 kg

POD
D1
SPR

DODATNE USLUGE
Povratnica
pošiljatelj
Ugovor
Uručanje D+1

Paket 1/3

4. 8. 2020. 15:34:43

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA POSREDOVANJE
I POSREDOVANJE U PROMETU
POSREDOVANJE U PROMETU
POSREDOVANJE U PROMETU

0 8 -08- 2020

POSREDOVANJE U PROMETU
POSREDOVANJE U PROMETU
POSREDOVANJE U PROMETU

KLASA
U. BROJ

SOR ZG 1
10950DP ZAG

E



LE480163712HR

0, 171 kg 10000 4. 8. 2020. 16:18:09 1/3

W

FINANCIJSKA AGENCIJA

ULICA GRADA VUKOVARA 70

10 000 ZAGREB