

OPĆINSKI SUD U SISKU

Zemljišno-knjižni odjel u Hrvatskoj Kostajnici

Zemljišno-knjižni predmet:

Predlagatelji: 1.ANKA SLIJEPČEVIĆ, iz Živaje 227, Hrvatska Dubica,
OIB: 72115833979

2.PERICA SLIJEPČEVIĆ, iz R.Srbije, Veternik, Svetozara
Markovića Toze 41, privremeno Živaja 227, OIB: 81211334010

Radi: pojedinačnog zk.ispravnog postupka

PRIJEDLOG

za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka

2x, prilozi

-
1. U zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Sisku, Zemljišno knjižni odjel Hrvatska Kostajnica, kao suvlasništvo protustranaka upisane su nekretnine kako slijedi:
-u **zk.ul.br. 210**, k.o. Živaja upisana je nekretnina označena kao:
kčbr. 1183 oranica Slijepčević brdo od 2665 m²
kčbr. 1184 oranica Slijepčević brdo od 806 m²

-u **zk.ul.br. 475** k.o. Živaja upisana je nekretnina označena kao:
kčbr. 784/2 oranica podkućnica od 14933 m².

Dokaz: zk.izvadci
 2. Upisi prava vlasništva u korist protustranaka na nekretninama pobrojenim u toč.1. ovog prijedloga ne odgovaraju stvarnome stanju, obzirom da su jedini posjednici i izvanknjižni vlasnici svih naprijed označenih nekretnina upravo predlagatelji, a radi čega se podnosi ovaj prijedlog za pokretanje i otvaranje pojedinačnog zemljišno knjižnog ispravnog postupka.
 3. Naime, sve nekretnine iz toč.1. ovog prijedloga nalaze se u dugogodišnjem mirnom, nesmetanom i poštenom posjedu predlagatelja, koji posjed je upisan u PL broj 231 k.o. Živaja, na ime njihovog oca pok.Nikole Slijepčević, a što dodatno potkrepljuje i povijest promjena na predmetnim katastarskim česticama koje se dostavljaju u pravitku ovog podneska, točnije u povijesti promjena upisana njihova baka Ana ud.Petra Slijepčević od 1964., a njihov otac Nikola Slijepčević od

1969.g.

Dokaz: -po potrebi saslušanje predlagatelja

-posjedovni list

-povijest promjena

-preslik rješenja o nasljeđivanju

4. Kako iz naprijed navedenog proizlazi da predlagatelji imaju pravni interes da ostvare upis svog prava u zemljišnoj knjizi, te raspolažu ispravama iz kojih proizlazi opravdan razlog iz čl.208. Zakona o zemljišnim knjigama za provođenje pojedinačnog postupka, to se podnose ovaj prijedlog i predlaže da sud nakon provedenog postupka donese sljedeće

R J E Š E N J E

Dopušta se se uknjižba prava vlasništva na nekretninama upisanim u **zk.ul.br. 210**, k.o. Živaja i to **kčbr. 1183** oranica Slijepčević brdo od 2665 m2 i **kčbr. 1184** oranica Slijepčević brdo od 806 m2 te na nekretnini upisanoj u **zk.ul.br. 475** k.o.Živaja i to **kčbr. 784/2** oranica podkućnica od 14933 m2, za korist predlagatelja:

-Anke Slijepčević, OIB: 72115833979

-Perice Slijepčević, OIB: 81211334010, na jednake dijelove.

U Sisku, 31.10.2024.g.

Predlagatelji:

Anka Slijepčević

Anka Slijepčević

Perica Slijepčević

Slijepčević P.