

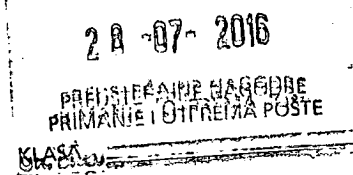
Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)



Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: 40. St-2975/2016

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: Kreditna banka Zagreb, dioničko društvo

OI: 70663193635

Adresa / sjedište: Zagreb, Ulica grada Vukovara 74

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: ČRNOMEREC CENTAR d.o.o. Zagreb

OIB: 69080780585

Adresa / sjedište: Zagreb, Gradišćanska 34

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o dugoročnom kreditu broj 6211004809 od 23.12.2014. godine

Iznos dospjele tražbine 23.175.058,64 (kn)

Glavnica 22.523.308,46 (kn)

Kamate 651.750,18 (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 44.867.820,00 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 14.07.2016. godine broj/No. 6211004809

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 10.000.000,00 (EUR)

Naziv ovršne isprave

Zadužnica OV-17055/14

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava Ugovor o zemljišno knjižnom zalogu 39/14 od 23.12.2014. godine potvrđen od javnog bilježnika Branka Jakića iz Zagreba, po brojem 17058/14 dana 24.12.2014. godine za osiguranje tražbine iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 6211004809 od 23.12.2014. godine

Dio imovine na koji se odnosi različito pravo:

- k.č.br. 5338/1, Dvorište Gradišćanska ulica, 1256 m², upisano u zk.ul. broj: 30626, k.o. Grada Zagreba, kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni Odjel Zagreb.

-k.č.br. 5338/3, STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 30, 32, 34, 36, GRADIŠĆANSKA ULICA I DVORIŠTE, UL. IVANA CANKARA BR. 19, 21. 9176 m², Dvorište 5166 m², STAMBENO POSLOVNA ZGRADA 4010 m², sa slijedećim etažnim dijelovima:

3. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 3 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,23 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

6. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 6 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,23 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

13. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 13 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

17. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 17 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,51 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

23. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 23 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,79 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

27. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 27 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,78 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

30. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 30 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,79 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

32. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 32 u podrumu -2 zgrade u Gradišćanskoj 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

33. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 33 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,79 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

41. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 41 u podrumu -2 zgrade u Gradišćanskoj 30-36, površine 13,78 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

43. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 43 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,78 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

44. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 44 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,79 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

47. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 47 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,78 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

48. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 48 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,79 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

53. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 53 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,79 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

54. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 54 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

55. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 55 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,78 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

56. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 56 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,79 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

58. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 58 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,79 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

62. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 62 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

63. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 63 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,78 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

64. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 64 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,79 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

70. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 70 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

71. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 71 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,78 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

72. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 72 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,79 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

75. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 75 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

93. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 93 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,62 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

98. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 98 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,58 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

114. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 114 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,26 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

115. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 115 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,26 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

119. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 119 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,71 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

133. ETAŽA 7/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 133 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 23,01 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

134. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 134 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,66 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

136. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 136 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,75 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

137. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 137 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,78 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

147. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 147 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,62 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

148. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 148 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,23 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

149. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 149 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,23 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

150. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 150 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,62 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

151. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 151 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,23 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

155. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 155 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,23 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

156. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 156 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,62 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

157. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 157 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,23 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

158. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 158 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,30 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

163. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 163 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,75 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

164. ETAŽA 6/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 164 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 20,03 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

165. ETAŽA 7/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 165 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 20,48 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

168. ETAŽA 6/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 168 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 18,19 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

169. ETAŽA 6/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 169 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 18,19 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

170. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 170 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,93 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

171. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 171 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,93 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

172. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 172 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,93 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

174. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 174 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,30 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

175. ETAŽA 7/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 175 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 21,14 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

176. ETAŽA 7/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 176 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 21,16 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

177. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 177 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,38 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

178. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 178 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,71 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

179. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 179 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,26 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

180. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 180 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,28 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

181. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 181 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,62 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

182. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 182 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,26 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

183. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 183 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,26 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

184. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 184 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,62 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

185. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 185 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,28 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

186. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 186 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,26 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

187. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 187 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,71 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

188. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 188 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,38 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

189. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 189 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 15,32 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

190. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 190 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 15,94 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

194. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 194 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,13 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

195. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 195 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,06 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

196. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 196 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,06 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

197. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 197 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,31 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

198. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 198 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,32 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

199. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 199 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,85 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

200. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 200 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,90 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

201. ETAŽA 7/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 201 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 23,27 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

202. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 202 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 17,08 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

203. ETAŽA 6/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 203 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 17,70 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

204. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 204 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,78 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

205. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 205 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,40 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

206. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 206 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,40 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

207. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 207 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,75 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

208. ETAŽA 6/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 208 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 17,70 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

209. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 209 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 17,08 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

210. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 210 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,75 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

211. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 211 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

212. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 212 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

213. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 213 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

214. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 214 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

215. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 215 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

216. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 216 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

217. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 217 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,75 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

218. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 218 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

219. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 219 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

220. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 220 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

221. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 221 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

222. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 222 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

223. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 223 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

224. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 224 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

225. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 225 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

226. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 226 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

227. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 227 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

228. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 228 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

229. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 229 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

230. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 230 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

231. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 231 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

232. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 232 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

233. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 233 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

234. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 234 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

235. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 235 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

236. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 236 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

237. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 237 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

238. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 238 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

239. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 239 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

240. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 240 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

241. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 241 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

242. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 242 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,91 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

243. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 243 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,64 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

244. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 244 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

245. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 245 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

246. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 246 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

247. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 247 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36,

površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

248. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 248 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

249. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 249 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

250. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 250 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

251. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 251 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

252. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 252 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

253. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 253 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

254. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 254 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

255. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 255 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

256. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 256 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

257. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 257 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

258. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 258 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

259. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 259 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

260. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 260 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

261. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 261 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

262. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 262 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

263. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 263 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

264. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 264 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

265. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 265 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

266. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 266 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

267. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 267 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

268. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 268 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

269. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 269 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

270. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 270 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

271. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 271 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

272. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 272 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

273. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 273 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

274. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 274 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

275. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 275 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

276. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 276 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

277. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 277 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

278. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 278 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

279. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 279 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

280. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 280 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

281. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 281 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

282. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 282 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

283. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 283 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

284. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 284 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

285. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 285 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,66 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

286. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 286 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,62 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

287. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 287 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,27 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

288. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 288 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,27 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

289. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 289 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,62 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

290. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 290 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,66 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

291. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 291 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,43 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

292. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 292 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,93 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

293. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 293 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,99 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

294. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 294 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,50 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

295. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 295 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,50 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

296. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 296 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,37 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

297. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 297 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,69 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

298. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 298 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,50 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

299. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 299 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,43 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

300. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 300 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,62 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

301. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 301 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,42 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

302. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 302 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,41 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

303. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 303 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,62 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

304. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 304 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,42 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

305. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 305 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,42 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

306. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 306 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,62 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

307. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 307 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,46 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

308. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 308 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,44 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

309. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 309 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,69 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

310. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 310 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,55 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

311. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 311 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,50 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

312. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 312 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,69 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

313. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 313 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,54 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

314. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 314 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,30 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

315. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 315 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,62 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

316. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 316 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,62 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

317. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 317 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,92 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

318. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 318 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,92 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

319. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 319 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,31 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

320. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 320 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,32 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

321. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 321 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,85 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

322. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 322 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,90 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

323. ETAŽA 7/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 323 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 23,27 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

332. ETAŽA 55/10000

1. poslovni prostor PP9 u prizemlju zgrade Gradišćanska 30, površine 73,14 m², s pripadajućim spremištem 130, površine 39,95 m² i terasom površine 42,00 m², u nacrtu označeno zelenom bojom

333. ETAŽA 55/10000

1. poslovni prostor PP10 u prizemlju zgrade Gradišćanska 30, površine 73,14 m², s pripadajućim spremištem 131, površine 39,95 m² i terasom površine 42,00 m², u nacrtu označeno zelenom bojom

334. ETAŽA 39/10000

1. poslovni prostor PP11 u prizemlju zgrade Gradišćanska 30, površine 73,14 m², u nacrtu označeno zelenom bojom

338. ETAŽA 152/10000

1. poslovni prostor PP15 u prizemlju zgrade Gradišćanska 32, površine 276,20 m², u nacrtu označeno zelenom bojom

339. ETAŽA 12/10000

1. poslovni prostor PP16 u prizemlju zgrade Gradišćanska 32, površine 22,19 m², u nacrtu označeno zelenom bojom

340. ETAŽA 27/10000

1. poslovni prostor PP17 u prizemlju zgrade Gradišćanska 32, površine 50,76 m², u nacrtu označeno zelenom bojom

341. ETAŽA 952/10000

1. poslovni prostor PP18, Gradišćanska 34, sadržaja u podrumu zgrade: spremište 134, komunikacije, dizalo, u prizemlju zgrade: zajednički prostori, komunikacije, na prvom katu zgrade: komunikacije, uredi, na drugom katu zgrade: komunikacije, uredi, na trećem katu zgrade: komunikacije, uredi, na četvrtom katu zgrade: komunikacije, uredi, na petom katu zgrade: komunikacije, poslovni prostor, terasa, ukupne površine 1803,93 m², u nacrtu označeno zelenom bojom

342. ETAŽA 639/10000

1. poslovni prostor PP19, Gradišćanska 36, sadržaja u podrumu zgrade: teretana, u prizemlju zgrade: teretana, na prvom katu zgrade: teretana, ukupne površine 1195,35 m², u nacrtu označeno zelenom bojom

343. ETAŽA 99/10000

1. poslovni prostor PP20A na drugom katu zgrade Gradišćanska 36, površine 186,77 m², u nacrtu označeno zelenom bojom

344. ETAŽA 162/10000

1. poslovni prostor PP20C na drugom katu zgrade Gradišćanska 36, površine 295,95 m², u nacrtu označeno zelenom bojom

345. ETAŽA 99/10000

1. poslovni prostor PP21A na trećem katu zgrade Gradišćanska 36, površine 186,77 m², u nacrtu označeno zelenom bojom

346. ETAŽA 162/10000

1. poslovni prostor PP21C na trećem katu zgrade Gradišćanska 36, površine 295,95 m², u nacrtu označeno zelenom bojom

347. ETAŽA 99/10000

1. poslovni prostor PP22A na četvrtom katu zgrade Gradišćanska 36, površine 186,77 m², u nacrtu označeno zelenom bojom

348. ETAŽA 162/10000

1. poslovni prostor PP22C na četvrtom katu zgrade Gradišćanska 36, površine 295,95 m², u nacrtu označeno zelenom bojom

349. ETAŽA 93/10000

1. poslovni prostor PP23A na petom katu zgrade Gradišćanska 36, površine 172,16 m², s pripadajućom terasom površine 13,18 m², u nacrtu označeno zelenom bojom

350. ETAŽA 152/10000

1. poslovni prostor PP23C na petom katu zgrade Gradišćanska 36, površine 259,51 m², s pripadajućom terasom površine 33,85 m², u nacrtu označeno zelenom bojom

351. ETAŽA 95/10000

2. poslovni prostor PP24 autopraonica u podrumu zgrade Gradišćanska 32, površine 179,46 m², u nacrtu označeno zelenom bojom

352. ETAŽA 37/10000

1. trosobni stan A.1.1.6. na prvom katu zgrade I. Cankara 21, sadržaja: ulazni prostor, wc, kupaonica, hodnik, dvije sobe, kuhinja i dnevni boravak s blagovaonicom, površine 66,03 m², s pripadajućim spremištem 2 u podrumu zgrade, površine 6,54 m², u nacrtu označeno plavom bojom

357. ETAŽA 37/10000

1. trosobni stan A.2.1.6. na drugom katu zgrade I. Cankara 21, sadržaja: ulazni prostor, wc, kupaonica, hodnik, dvije sobe, kuhinja i dnevni boravak s blagovaonicom, površine 66,03 m², s pripadajućim spremištem 7 u podrumu zgrade, površine 6,77 m², u nacrtu označeno plavom bojom

381. ETAŽA 37/10000

1. trosobni stan B.2.1.6. na drugom katu zgrade I. Cankara 19, sadržaja: ulazni prostor, wc, kupaonica, hodnik, dvije sobe, kuhinja i dnevni boravak s blagovaonicom, površine 66,03 m², s pripadajućim spremištem 71 u podrumu zgrade, površine 5,82 m², u nacrtu označeno plavom bojom

387. ETAŽA 71/10000

1. peterosobni dvoetažni stan B.2.7.15., I. Cankara 19, sadržaja na drugom katu: ulazni prostor, stepenice, kupaonica i dvije sobe, sadržaja na prvom katu: hodnik, kupaonica, dvije sobe, kuhinja i dnevni boravak s blagovaonicom, ukupne površine 125,58 m², s pripadajućom loggiom, površine 5,15 m² i spremištem 58 u podrumu zgrade, površine 6,77 m², u nacrtu označeno plavom bojom

390. ETAŽA 71/10000

1. peterosobni dvoetažni stan B.2.10.15., I. Cankara 19, sadržaja na drugom katu: ulazni prostor, stepenice, kupaonica i dvije sobe, sadržaja na prvom katu: hodnik, kupaonica, dvije sobe, kuhinja i dnevni boravak s blagovaonicom, ukupne površine 125,45 m², s pripadajućom loggiom, površine 5,15 m² i spremištem 61 u podrumu zgrade, površine 6,65 m², u nacrtu označeno plavom bojom

406. ETAŽA 24/10000

1. dvosobni stan B.3.11.4. na trećem katu zgrade I. Cankara 19, sadržaja: ulazni prostor, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, hodnik, kupaonica i soba, površine 43,41 m², s pripadajućom spremištem 56 u podrumu zgrade, površine 3,76 m², u nacrtu označeno plavom bojom

411. ETAŽA 37/10000

1. trosobni stan B.4.1.6. na četvrtom katu zgrade I. Cankara 19, sadržaja: ulazni prostor, wc, kupaonica, hodnik, dvije sobe, kuhinja i dnevni boravak s blagovaonicom, površine 66,03 m², s pripadajućim spremištem 48 u podrumu zgrade, površine 5,62 m², u nacrtu označeno plavom bojom

412. ETAŽA 45/10000

1. troipolsobni stan B.4.2.8. na četvrtom katu zgrade I. Cankara 19, sadržaja: ulazni prostor, hodnik, dvije kupaonice, tri sobe, kuhinja i dnevni boravak s blagovaonicom, površine 81,49 m², s pripadajućim spremištem 121 u podrumu zgrade, površine 5,12 m², u nacrtu označeno plavom bojom

432. ETAŽA 70/10000

1. peterosobni dvoetažni stan E.2.10.15., Gradišćanska 30, sadržaja na drugom katu: ulazni prostor, stepenice, kupaonica i dvije sobe, sadržaja na prvom katu: hodnik, kupaonica, dvije sobe, kuhinja i dnevni boravak s blagovaonicom, ukupne površine 125,58 m², s pripadajućom loggiom površine 5,15 m² i spremištem 99 u podrumu zgrade, površine 4,57 m², u nacrtu označeno plavom bojom

434. ETAŽA 19/10000

1. jednoipolsobni stan E.2.12.2. na drugom katu zgrade Gradišćanska 30, sadržaja: ulazni prostor, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica i soba, površine 33,14 m², s pripadajućim spremištem 125 u podrumu zgrade, površine 5,10 m², u nacrtu označeno plavom bojom

443. ETAŽA 17/10000

1. jednosobni stan E.3.6.1. na trećem katu zgrade Gradišćanska 30, sadržaja: ulazni prostor, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinja, površine 28,90 m², s pripadajućim spremištem 17 u podrumu zgrade, površine 6,54 m², u nacrtu

označeno plavom bojom

478. ETAŽA 170/10000

1. peterosobni stan F.5.1.18. na petom katu zgrade Gradišćanska 32, sadržaja: ulazni prostor, hodnik, dvije kupaonice, četiri sobe, garderoba, predprostor, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, gospodarstvo, wc i zimski vrt, površine 244,68 m², s pripadajućom terasom površine 25,40 m², terasom površine 110,73 m², vrtom površine 84,04 m² i spremištem 41 u podrumu zgrade, površine 7,66 m², u nacrtu označeno plavom bojom

sve upisano u zk. ul. 3783, K.O. GRAD ZAGREB, kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni Odjel Zagreb.

Iznos tražbine 68.042.878,64 (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum


Zagreb, 27.07.2016. godine

Potpis vjerovnika

po općoj punomoći

Veselko Čepo

direktor Podružnice Zagreb

 KREDITNA
BANKA
ZAGREB d.d. 1
Zagreb

Zagreb, 2016-07-21

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA NA DAN 14.07.2016.
Broj/No. 6211004809

Komitent :	ČRNOMEREC CENTAR d.o.o. Gradišćanska 34 10000 Zagreb	Jamac platac I :	Nikica Valentić Zagreb, Jordanovac 71 OIB 3318078220
	MB 01947737 OIB 69080780585	Jamac platac II:	Ivan Valentić Zagreb, Jelenovac 2B OIB 63975868020
Sudužnik I:	NIVA INŽENJERING d.d. Zagreb, Gradišćanska 34 OIB 78742307417	Sudužnik III:	NIVA SERVIS d.o.o. Zagreb, Gradišćanska 34 OIB 73416428131
Sudužnik II:	NIVA d.d. Zagreb, Grahorova 13 OIB 24550618523	Sudužnik IV:	NIVA KONZALTING d.o.o. Zagreb, Gradišćanska 34 OIB 77599195098

Temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu br. 6211004809 od 23.12.2014.god., komitent ima nepodmirene obveze prema Kreditnoj banci Zagreb d.d. po sljedećim osnovama:

Opis	Iznos u EUR	Iznos u KN [protuvrijednost]
Nedospjela glavnica	6.000.000,00	44.867.820,00
Dospjela glavnica	3.011.954,91	22.523.308,46
Redovna kamata	57.632,78	430.976,20
Zatezna kamata	29.523,25	220.773,98
Naknada	0,00	0,00
Ostali troškovi	0,00	0,00
Ukupno/Total	EUR 9.099.110,94	KN 68.042.878,64

Bilješka/Notes

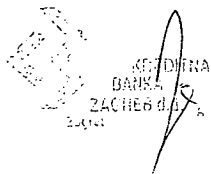
Srednji tečaj na dan 14.07.2016. 7,477970 kn za 1 EUR
 Zatezna kamata obračunata zaključno sa 14.07.2016.godine.

Izvadak sastavila:

Snježana Musa Zelenika

Član Uprave

Nataša Jakić Felić





GENERALNA DIREKCIJA
URED PREDSEDNIKA UPRAVE

Broj: 2985-6/2015.

OPĆA PUNOMOĆ

Boris Zadro, dipl. oec., predsjednik Uprave Kreditne banke Zagreb d.d. iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 74, OIB: 70663193635 (u daljnjem tekstu: Banka) opunomoćuje zaposlenika Banke gospodina VESELKA ČEPU iz Zagreba, Selska cesta 92H, OIB: 84509269354, direktora Podružnice ZAGREB da može u ime Banke potpisivati i podnositi na solemnizaciju (potvrdu) sve

1. Ugovore o kreditima, garancijama, akreditivima i ostalim pravnim poslovima,
2. Sporazume/ugovore o osiguranju novčane tražbine prijenosom prava vlasništva ili zasnivanjem založnog prava,
3. Sporazume/ugovore o prijenosu prava vlasništva ili zasnivanjem založnog prava radi osiguranja novčane tražbine,
4. Prijedloge za uknjižbu prijenosa prava vlasništva ili založnog prava u korist Banke, za glavne upise, zabilježbe, predbilježbe, napomene i to:
 - a. u zemljišno knjižne odjele nadležnog općinskog suda,
 - b. u nadležne službe upisa Financijske agencije koja vodi Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima,
 - c. kod nadležne lučke kapetanije,
 - d. Središnjeg klirinškog depozitarnog društva i
 - e. kod drugih nadležnih tijela i organa kod kojih se upisuju prijenosi prava vlasništva i/ili založnog prava u korist Banke na svim zakonom predviđenim predmetima osiguranja,

a temeljem kojih će se u korist Banke u postupku osiguranja tražbine pred sudovima, javnim bilježnicima i drugim nadležnim tijelima upisivati založna prava na pokretninama, nekretninama, brodovima, te založna prava na vrijednosnim papirima i poslovnim udjelima, kao i prijenosi prava vlasništva radi osiguranja novčanih tražbina Banke (fiducijarni prijenos prava vlasništva) na pokretninama, nekretninama, vrijednosnim papirima i poslovnim udjelima kao i na svim drugim zakonom predviđenim predmetima osiguranja.

Ova opća punomoć vrijedi samo za upise založnog prava i prijenosa vlasništva po naprijed navedenim sporazumima/ugovorima, te se ne smatra ovlaštenjem za odobravanje plasmana u ime Banke.

Istako tako, naprijed imenovani zaposlenik opunomoćuje se:

1. Za zastupanje Banke u postupcima predstečajnih nagodbi,
2. Pisanje opomena, otkaza ili raskida ugovora o plasmanima, zalogu i svih drugih ugovora kao i zahtjeva javnim bilježnicima radi izdavanja potvrda ovršnosti ugovora, kao i
3. Potpisivanje platno-prometne dokumentacije i korespondencije Podružnice ZaGREB.

Ova punomoć vrijedi do opoziva.

U Zagrebu, 05.10.2015. godine.



Boris Zadro
KREDITNA
BANKA
ZAGREB d.d.
Predsjednik Uprave
Zagreb
Boris Zadro, dipl. oec.

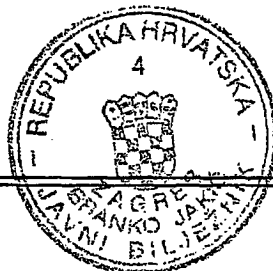
D-08

Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,
potvrđujem da je stranka:

KREDITNA BANKA ZAGREB, dioničko društvo, OIB 70663193635, Zagreb,
Ulica grada Vukovara 74, koju zastupa predsjednik uprave Boris Zadro, Zagreb,
Mokošička 5, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj
104760749 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam
uvidom u Internet stranice sudskog registra RH,
priznao potpis na pismenu kao svoj.
Potpis na ispravi je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi
naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat PDV u
iznosu od 7,50 kn.

BROJ: OV-14941/15
U Zagrebu 05.10.2015.



Za javnog bilježnika
Javnobilježnički prijatelj
BRANKO JAKIĆ
JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ

VJEROVNIK: KREDITNA BANKA ZAGREB d.d., Zagreb, (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 74, OIB: 70663193635, koju zastupa Mirjana Bartoš, predsjednik Uprave-----

DUŽNIK/ZALOŽNI DUŽNIK: ČRNOMEREC CENTAR d.o.o., Zagreb, (Grad Zagreb), Gradišćanska 34, MB: 1947737, OIB: 69080780585, kojeg zastupa Ivan Valentić, član Uprave zaključuju dana 23.12.2014. (dvadesettrećegprosincadvijetisućečetnaestegodine)godine u Zagrebu-----

UGOVOR O ZEMLJIŠNOKNJIŽNOM ZALOGU

39/14 (tridesetdevetkrozčetnaest)

Članak 1.

Utvrđuje se da je za tražbinu Vjerovnika prema Dužniku zaključen Ugovor o dugoročnom kreditu br. 6211004809 od 23.12.2014. (dvadesettrećegprosincadvijetisućečetnaestegodine) godine (dalje: **Osnovni ugovor**), koji je sastavni dio ovog Ugovora, kao i sve njegove eventualne izmjene, za kredit u iznosu od **10.000.000,00** EUR [slovima: desetmilijuna eura] u kunsjoj protuvrijednosti, preračunato po srednjem tečaju za EUR iz tečajne liste Kreditora na dan korištenja kredita, s tim da iznos u eurima predstavlja stvarno zaduženje Korisnika kredita, uvećano za redovnu kamatu od 7,99% (slovima: sedamcijelihdevedesetdevetposto) godišnje, promjenjiva, koja se obračunava i naplaćuje mjesečno i o roku dospijeća glavnice kredita i zateznu kamatu od 15% (slovima: petnaestposto) godišnje, promjenjiva, koja se obračunava i naplaćuje na dospelu nepodmirena potraživanja po kreditu, osim na dospelu nenaplaćenu kamatu, računajući od dana dospijeća potraživanja pa sve do naplate, sve kamate sukladno Odluci o kamatnim stopama Vjerovnika, naknade, valutnu klauzulu, troškove provedbe postupka osiguranja i sve druge troškove koji nastanu za Vjerovnika po Osnovnom ugovoru.-----

Rok i način korištenja kredita: sukcesivno, a najkasnije do 31.01.2015. (slovima: tridesetiprvogsiječnjadvijetisućeipetnaese) godine-----

Rok i način otplate kredita: Korisnik kredita obvezuje se otplatiti kredit u 3 (slovima: tri) rate u iznosima i s rokovima dospijeća kako slijedi:-----

1. **Prva Rata** - iznos rate: **4.000.000,00** EUR (slovima:četirimilijunaaura) na dan 31.10.2015. (slovima: tridesetiprvilistopadvijetisućeipetnaestegodine)-----
2. **Druga Rata** - iznos rate: **3.000.000,00** EUR (slovima: trimilijunaaura) na dan 31.08.2016. (slovima: tridesetiprvikolovozdvijetisućeišesnaestegodine)-----
3. **Treća Rata** - iznos rate: **3.000.000,00** EUR (slovima: trimilijunaaura) na dan 30.06.2017. (slovima:tridesetilipanjdvijetisućeisedamnaestegodine)-----

Na prikazani iznos rata mjesečno se obračunava i naplaćuje redovna kamata. O iznosu obračunate redovne kamate Kreditor obavještava Korisnika kredita putem kamatnog lista koji mu svakog mjeseca dostavlja u pisanom obliku. Korisnik kredita u obvezi je otplaćivati rate u kunsjoj protuvrijednosti obračunato po srednjem tečaju za EUR iz tečajne liste Kreditora na dan dospijeće svake pojedine rate. -----

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da za ovu tražbinu može biti produljen rok dospijeća, tj. rok vraćanja kredita i to dodatkom Osnovnom ugovoru, slijedom čega ugovorne strane ovlašćuju Vjerovnika da rok dospijeća tražbine iz ovog članka dokazuje Osnovnim

ugovorom i njegovim eventualnim dodacima, kao i svojim izvatkom iz poslovnih knjiga i/ili financijskim karticama.-----

Vjerovnik ima pravo jednostrano otkazati Osnovni ugovor bez otkaznog roka ako se Dužnik ne pridržava bilo koje obveze iz tog Ugovora, ako postane kreditno nesposoban, ako mu prijete stečaj ili u slučaju likvidacije, kao i u svim drugim slučajevima navedenim u Osnovnom ugovoru.-----

Ugovorne strane su suglasne da u slučaju otkaza Osnovnog ugovora neotplaćeni iznos glavnice kredita s pripadajućim kamatama, naknadama i eventualnim troškovima dopijeva u cijelosti na naplatu danom koji je Vjerovnik naveo u svojoj izjavi o otkazu Osnovnog ugovora, koju šalje Dužniku i svim ugovornim stranama na strani Dužnika preporučeno poštom na adresu iz zaglavilja tog Ugovora, odnosno na posljednju adresu o kojoj su oni pisanim putem obavijestili Vjerovnika.-----

Dužnik i Založni dužnik dužni su bez odgode izvještavati Vjerovnika pisanim putem o svakoj promjeni adrese, te snose svaku moguću štetu koja nastane usljed nepridržavanja ove obveze.-----

Otkazom kredita Vjerovnik čini dospjelim cjelokupnu tražbinu i prema Založnom dužniku.---

Članak 2.

Založni dužnik je suglasan i dozvoljava da se, radi osiguranja tražbina Vjerovnika iz Članka 1. ovog Ugovora, zasnue **založno pravo - hipoteka** u korist Vjerovnika u visini tražbina iz Članka 1. ovog Ugovora, na teret nekretnine u vlasništvu Založnog dužnika za cijelo, i to:---

I.

k.č. br. 5338/1, Dvorište Gradišćanska ulica, 12561m², upisano u zk.ul. broj: 30626, k.o. Grada Zagreb, kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni Odjel Zagreb.-----

II.

k.č. br. 5338/3, STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 30, 32, 34, 36, GRADIŠĆANSKA ULICA I DVORIŠTE, UL. IVANA CANKARA BR. 19, 21. 9176m², Dvorište 5166m², STAMBENO POSLOVNA ZGRADA 4010m², sa slijedećim etažnim dijelovima:-----

3. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 3 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,23 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

6. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 6 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,23 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

13. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 13 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska

30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

17. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 17 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska
30-36, površine 13,51 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

20. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 20 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska
30-36, površine 13,79 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

23. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 23 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska
30-36, površine 13,79 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

25. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 25 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska
30-36, površine 13,78 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

27. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 27 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska
30-36, površine 13,78 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

28. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 28 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska
30-36, površine 13,79 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

30. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 30 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska
30-36, površine 13,79 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

32. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 32 u podrumu -2 zgrade u Gradišćanskoj
30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

33. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 33 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska
30-36, površine 13,79 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

39. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 39 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska
30-36, površine 13,79 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

40. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 40 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

41. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 41 u podrumu -2 zgrade u Gradišćanskoj 30-36, površine 13,78 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

43. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 43 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,78 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

44. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 44 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,79 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

47. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 47 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,78 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

48. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 48 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,79 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

52. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 52 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,79 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

53. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 53 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,79 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

54. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 54 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

55. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 55 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska
30-36, površine 13,78 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

56. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 56 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska
30-36, površine 13,79 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

58. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 58 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska
30-36, površine 13,79 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

60. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 60 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska
30-36, površine 13,79 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

62. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 62 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska
30-36, površine 13,00 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

63. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 63 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska
30-36, površine 13,78 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

64. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 64 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska
30-36, površine 13,79 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

70. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 70 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska
30-36, površine 13,00 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

71. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 71 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska
30-36, površine 13,78 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

72. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 72 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska
30-36, površine 13,79 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

74. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 74 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska

30-36, površine 13,79 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

75. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 75 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska
30-36, površine 13,00 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

92. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 92 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska
30-36, površine 14,58 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

93. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 93 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska
30-36, površine 13,62 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

98. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 98 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska
30-36, površine 14,58 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

103. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 103 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska
30-36, površine 13,85 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

112. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 112 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska
30-36, površine 14,28 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

113. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 113 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska
30-36, površine 13,62 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

114. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 114 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska
30-36, površine 14,26 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

115. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 115 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska
30-36, površine 14,26 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

119. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 119 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska
30-36, površine 13,71 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

133. ETAŽA 7/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 133 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 23,01 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

134. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 134 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,66 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

136. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 136 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,75 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

137. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 137 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,78 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

139. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 139 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,30 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

142. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 142 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,18 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

143. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 143 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,23 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

144. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 144 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,62 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

147. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 147 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,62 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

148. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 148 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,23 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

149. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 149 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,23 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

150. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 150 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,62 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

151. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 151 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,23 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

152. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 152 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,23 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

153. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 153 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,62 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

154. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 154 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,23 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

155. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 155 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,23 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

156. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 156 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,62 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

157. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 157 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,23 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

158. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 158 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,30 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

163. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 163 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska

30-36, površine 13,75 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

164. ETAŽA 6/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 164 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 20,03 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

165. ETAŽA 7/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 165 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 20,48 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

168. ETAŽA 6/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 168 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 18,19 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

169. ETAŽA 6/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 169 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 18,19 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

170. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 170 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,93 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

171. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 171 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,93 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

172. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 172 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,93 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

173. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 173 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 16,49 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

174. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 174 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,30 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

175. ETAŽA 7/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 175 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 21,14 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

176. ETAŽA 7/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 176 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 21,16 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

177. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 177 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,38 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

178. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 178 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,71 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

179. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 179 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,26 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

180. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 180 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,28 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

181. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 181 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,62 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

182. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 182 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,26 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

183. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 183 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,26 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

184. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 184 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,62 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

185. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 185 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,28 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

186. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 186 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,26 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

187. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 187 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,71 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

188. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 188 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,38 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

189. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 189 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 15,32 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

190. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 190 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 15,94 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

194. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 194 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,13 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

195. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 195 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,06 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

196. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 196 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,06 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom

197. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 197 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,31 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

198. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 198 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,32 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

199. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 199 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,85 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

200. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 200 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,90 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

201. ETAŽA 7/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 201 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 23,27 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

202. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 202 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 17,08 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

203. ETAŽA 6/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 203 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 17,70 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

204. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 204 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,78 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

205. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 205 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,40 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

206. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 206 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,40 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

207. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 207 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,75 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

208. ETAŽA 6/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 208 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 17,70 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

209. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 209 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 17,08 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

210. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 210 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,75 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

211. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 211 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

212. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 212 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

213. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 213 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

214. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 214 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

215. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 215 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

216. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 216 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

217. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 217 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,75 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

218. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 218 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

219. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 219 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-



36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

220. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 220 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

221. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 221 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

222. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 222 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

223. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 223 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

224. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 224 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

225. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 225 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

226. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 226 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

227. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 227 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

228. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 228 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

229. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 229 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

230. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 230 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

231. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 231 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

232. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 232 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

233. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 233 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

234. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 234 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

235. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 235 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

236. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 236 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

237. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 237 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

238. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 238 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

239. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 239 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

240. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 240 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

241. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 241 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

242. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 242 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,91 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

243. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 243 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,64 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

244. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 244 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

245. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 245 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

246. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 246 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

247. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 247 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

248. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 248 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

249. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 249 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

250. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 250 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-

36, površine 13,00 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

251. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 251 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

252. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 252 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

253. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 253 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

254. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 254 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

255. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 255 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

256. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 256 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

257. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 257 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

258. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 258 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

259. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 259 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

260. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 260 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

261. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 261 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

262. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 262 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

263. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 263 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

264. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 264 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

265. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 265 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

266. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 266 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

267. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 267 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

268. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 268 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

269. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 269 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

270. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 270 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

271. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 271 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

272. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 272 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

273. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 273 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

274. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 274 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

275. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 275 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

276. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 276 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

277. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 277 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

278. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 278 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

279. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 279 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

280. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 280 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

281. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 281 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-

36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

282. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 282 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

283. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 283 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

284. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 284 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

285. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 285 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,66 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

286. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 286 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,62 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

287. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 287 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,27 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

288. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 288 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,27 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

289. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 289 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,62 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

290. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 290 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,66 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

291. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 291 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,43 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

292. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 292 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,93 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

293. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 293 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,99 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

294. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 294 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,50 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

295. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 295 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,50 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

296. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 296 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,37 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

297. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 297 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,69 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

298. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 298 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,50 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

299. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 299 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,43 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

300. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 300 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,62 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

301. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 301 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,42 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

302. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 302 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,41 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

303. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 303 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,62 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

304. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 304 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,42 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

305. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 305 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,42 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

306. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 306 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,62 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

307. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 307 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,46 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

308. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 308 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,44 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

309. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 309 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,69 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

310. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 310 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,55 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

311. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 311 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,50 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

312. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 312 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-

36, površine 13,69 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

313. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 313 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,54 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

314. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 314 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,30 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

315. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 315 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,62 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

316. ETAŽA 5/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 316 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,62 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

317. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 317 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,92 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

318. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 318 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,92 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

319. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 319 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,31 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

320. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 320 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,32 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

321. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 321 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,85 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

322. ETAŽA 4/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 322 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,90 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

323. ETAŽA 7/10000-----

1. parkirno garažno mjesto PGM 323 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 23,27 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom-----

331. ETAŽA 50/10000-----

1. poslovni prostor PP8 u prizemlju zgrade Gradišćanska 30, površine 73,14 m², s pripadajućim spremištem 129, površine 39,95 m², u nacrtu označeno zelenom bojom-----

332. ETAŽA 55/10000-----

1. poslovni prostor PP9 u prizemlju zgrade Gradišćanska 30, površine 73,14 m², s pripadajućim spremištem 130, površine 39,95 m² i terasom površine 42,00 m², u nacrtu označeno zelenom bojom-----

333. ETAŽA 55/10000-----

1. poslovni prostor PP10 u prizemlju zgrade Gradišćanska 30, površine 73,14 m², s pripadajućim spremištem 131, površine 39,95 m² i terasom površine 42,00 m², u nacrtu označeno zelenom bojom-----

334. ETAŽA 39/10000-----

1. poslovni prostor PP11 u prizemlju zgrade Gradišćanska 30, površine 73,14 m², u nacrtu označeno zelenom bojom-----

338. ETAŽA 152/10000-----

1. poslovni prostor PP15 u prizemlju zgrade Gradišćanska 32, površine 276,20 m², u nacrtu označeno zelenom bojom-----

339. ETAŽA 12/10000-----

1. poslovni prostor PP16 u prizemlju zgrade Gradišćanska 32, površine 22,19 m², u nacrtu označeno zelenom bojom-----

340. ETAŽA 27/10000-----

1. poslovni prostor PP17 u prizemlju zgrade Gradišćanska 32, površine 50,76 m², u nacrtu označeno zelenom bojom-----

341. ETAŽA 952/10000-----

1. poslovni prostor PP18, Gradišćanska 34, sadržaja u podrumu zgrade: spremište 134, komunikacije, dizalo, u prizemlju zgrade: zajednički prostori, komunikacije, na prvom katu zgrade: komunikacije, uredi, na drugom katu zgrade: komunikacije, uredi, na trećem katu zgrade: komunikacije, uredi, na četvrtom katu zgrade: komunikacije, uredi, na petom katu zgrade: komunikacije, poslovni prostor, terasa, ukupne površine 1803,93 m², u

nacrtu označeno zelenom bojom-----

342. ETAŽA 639/10000-----

1. poslovni prostor PP19, Gradišćanska 36, sadržaja u podrumu zgrade: teretana, u prizemlju zgrade: teretana, na prvom katu zgrade: teretana, ukupne površine 1195,35 m², u nacrtu označeno zelenom bojom-----

343. ETAŽA 99/10000-----

1. poslovni prostor PP20A na drugom katu zgrade Gradišćanska 36, površine 186,77 m², u nacrtu označeno zelenom bojom-----

344. ETAŽA 162/10000-----

1. poslovni prostor PP20C na drugom katu zgrade Gradišćanska 36, površine 295,95 m², u nacrtu označeno zelenom bojom-----

345. ETAŽA 99/10000-----

1. poslovni prostor PP21A na trećem katu zgrade Gradišćanska 36, površine 186,77 m², u nacrtu označeno zelenom bojom-----

346. ETAŽA 162/10000-----

1. poslovni prostor PP21C na trećem katu zgrade Gradišćanska 36, površine 295,95 m², u nacrtu označeno zelenom bojom-----

347. ETAŽA 99/10000-----

1. poslovni prostor PP22A na četvrtom katu zgrade Gradišćanska 36, površine 186,77 m², u nacrtu označeno zelenom bojom-----

348. ETAŽA 162/10000-----

1. poslovni prostor PP22C na četvrtom katu zgrade Gradišćanska 36, površine 295,95 m², u nacrtu označeno zelenom bojom-----

349. ETAŽA 93/10000-----

1. poslovni prostor PP23A na petom katu zgrade Gradišćanska 36, površine 172,16 m², s pripadajućom terasom površine 13,18 m², u nacrtu označeno zelenom bojom-----

350. ETAŽA 152/10000-----

1. poslovni prostor PP23C na petom katu zgrade Gradišćanska 36, površine 259,51 m², s pripadajućom terasom površine 33,85 m², u nacrtu označeno zelenom bojom-----

351. ETAŽA 95/10000-----

2. poslovni prostor PP24 autopraonica u podrumu zgrade Gradišćanska 32, površine 179,46 m², u nacrtu označeno zelenom bojom-----

352. ETAŽA 37/10000-----

1. trosobni stan A.1.1.6. na prvom katu zgrade I. Cankara 21, sadržaja: ulazni prostor, wc, kupaonica, hodnik, dvije sobe, kuhinja i dnevni boravak s blagovaonicom, površine 66,03 m², s pripadajućim spremištem 2 u podrumu zgrade, površine 6,54 m², u nacrtu označeno plavom bojom-----

355. ETAŽA 42/10000-----

1. trosobni stan A.1.4.11. na prvom katu zgrade I. Cankara 21, sadržaja: ulazni prostor, hodnik, kupaonica, dvije sobe, wc, kuhinja, dnevni boravak s blagovaonicom i zimski vrt, površine 76,35 m², s pripadajućim spremištem 5 u podrumu zgrade, površine 6,50 m², u nacrtu označeno plavom bojom---

357. ETAŽA 37/10000-----

1. trosobni stan A.2.1.6. na drugom katu zgrade I. Cankara 21, sadržaja: ulazni prostor, wc, kupaonica, hodnik, dvije sobe, kuhinja i dnevni boravak s blagovaonicom, površine 66,03 m², s pripadajućim spremištem 7 u podrumu zgrade, površine 6,77 m², u nacrtu označeno plavom bojom-----

365. ETAŽA 42/10000-----

1. trosobni stan A.3.4.11. na trećem katu zgrade I. Cankara 21, sadržaja: ulazni prostor, hodnik, kupaonica, dvije sobe, wc, kuhinja, dnevni boravak s blagovaonicom i zimski vrt, površine 76,35 m², s pripadajućim spremištem 29 u podrumu zgrade, površine 4,86 m², u nacrtu označeno plavom bojom---

368. ETAŽA 44/10000-----

1. troipol sobni stan A.4.2.7. na četvrtom katu zgrade I. Cankara 21, sadržaja: ulazni prostor, dvije kupaonice, tri sobe, kuhinja, dnevni boravak s blagovaonicom i zimski vrt, površine 80,97 m², s pripadajućim spremištem 32 u podrumu zgrade, površine 5,14 m², u nacrtu označeno plavom bojom---

372. ETAŽA 36/10000-----

1. trosobni stan A.5.1.6. na petom katu zgrade I. Cankara 21, sadržaja: ulazni prostor, wc, kupaonica, hodnik, dvije sobe, kuhinja i dnevni boravak s blagovaonicom, površine 66,03 m², s pripadajućim spremištem 34 u podrumu zgrade, površine 4,95 m², u nacrtu označeno plavom bojom-----

373. ETAŽA 44/10000-----

1. troipol sobni stan A.5.2.7. na petom katu zgrade I. Cankara 21, sadržaja: ulazni prostor, dvije kupaonice, tri sobe, kuhinja, dnevni boravak s blagovaonicom i zimski vrt, površine 80,97 m², s pripadajućim spremištem

35 u podrumu zgrade, površine 5,18 m², u nacrtu označeno plavom bojom---

375. ETAŽA 139/10000-----

1. peterosobni stan A.6.1.17. na šestom katu zgrade I. Cankara 21, sadržaja: ulazni prostor, tri hodnika, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, wc, gospodarstvo, četiri sobe, dvije kupaonice, zimski vrt, površine 230,42 m², s pripadajućom terasom površine 18,64 m², terasom površine 8,72 m², terasom površine 6,76 m², terasom površine 3,15 m² i spremištem 1 u podrumu zgrade, površine 9,09 m², u nacrtu označeno plavom bojom-----

381. ETAŽA 37/10000-----

1. trosobni stan B.2.1.6. na drugom katu zgrade I. Cankara 19, sadržaja: ulazni prostor, wc, kupaonica, hodnik, dvije sobe, kuhinja i dnevni boravak s blagovaonicom, površine 66,03 m², s pripadajućim spremištem 71 u podrumu zgrade, površine 5,82 m², u nacrtu označeno plavom bojom-----

384. ETAŽA 42/10000-----

2. trosobni stan B.2.4.11. na drugom katu zgrade I. Cankara 19, sadržaja: ulazni prostor, hodnik, kupaonica, dvije sobe, wc, kuhinja, dnevni boravak s blagovaonicom i zimski vrt, površine 76,35 m², s pripadajućim spremištem 68 u podrumu zgrade, površine 4,40 m², u nacrtu označeno plavom bojom---

387. ETAŽA 71/10000-----

1. peterosobni dvoetažni stan B.2.7.15., I. Cankara 19, sadržaja na drugom katu: ulazni prostor, stepenice, kupaonica i dvije sobe, sadržaja na prvom katu: hodnik, kupaonica, dvije sobe, kuhinja i dnevni boravak s blagovaonicom, ukupne površine 125,58 m², s pripadajućom loggiom, površine 5,15 m² i spremištem 58 u podrumu zgrade, površine 6,77 m², u nacrtu označeno plavom bojom-----

390. ETAŽA 71/10000-----

1. peterosobni dvoetažni stan B.2.10.15., I. Cankara 19, sadržaja na drugom katu: ulazni prostor, stepenice, kupaonica i dvije sobe, sadržaja na prvom katu: hodnik, kupaonica, dvije sobe, kuhinja i dnevni boravak s blagovaonicom, ukupne površine 125,45 m², s pripadajućom loggiom, površine 5,15 m² i spremištem 61 u podrumu zgrade, površine 6,65 m², u nacrtu označeno plavom bojom-----

392. ETAŽA 19/10000-----

1. jednoipolsobni stan B.2.12.2. na drugom katu zgrade I. Cankara 19, sadržaja: ulazni prostor, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica i soba, površine 33,14 m², s pripadajućim spremištem 72 u podrumu zgrade, površine 6,05 m², u nacrtu označeno plavom bojom-----

393. ETAŽA 19/10000-----

1. jednoipolsobni stan B.2.13.2. na drugom katu zgrade I. Cankara 19, sadržaja: ulazni prostor, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica i soba, površine 33,08 m², s pripadajućim spremištem 11 u podrumu zgrade, površine 6,74 m², u nacrtu označeno plavom bojom-----

401. ETAŽA 16/10000-----

1. jednosobni stan B.3.6.1. na trećem katu zgrade I. Cankara 19, sadržaja: ulazni prostor, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinja, površine 28,90 m², s pripadajućim spremištem 57 u podrumu zgrade, površine 3,76 m², u nacrtu označeno plavom bojom-----

402. ETAŽA 93/10000-----

2. peterosobni dvoetažni stan B.3.7.16., I. Cankara 19, sadržaja na trećem katu: ulazni prostor, kupaonica i dvije sobe, sadržaja na trećem katu: dva hodnika, stepenice, wc, kupaonica, dvije sobe, kuhinja i dnevni boravak s blagovaonicom, ukupne površine 140,80 m², s pripadajućom terasom površine 26,55 m², vrtom površine 69,97 m² i spremištem 46 u podrumu zgrade, površine 4,74 m², u nacrtu označeno plavom bojom-----

405. ETAŽA 59/10000-----

2. trosobni dvoetažni stan B.3.10.12., I. Cankara 19, sadržaja na trećem katu: ulazni prostor, kupaonica i dvije sobe, sadržaja na trećem katu: stepenice, wc, kuhinja i dnevni boravak s blagovaonicom, ukupne površine 91,86 m², s pripadajućom terasom površine 18,70 m², vrtom površine 27,69 m² i spremištem 49 u podrumu zgrade, površine 5,45 m², u nacrtu označeno plavom bojom-----

406. ETAŽA 24/10000-----

1. dvosobni stan B.3.11.4. na trećem katu zgrade I. Cankara 19, sadržaja: ulazni prostor, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, hodnik, kupaonica i soba, površine 43,41 m², s pripadajućom spremištem 56 u podrumu zgrade, površine 3,76 m², u nacrtu označeno plavom bojom-----

409. ETAŽA 19/10000-----

1. jednoipolsobni stan B.3.14.2. na trećem katu zgrade I. Cankara 19, sadržaja: ulazni prostor, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica i soba, površine 33,08 m², s pripadajućim spremištem 54 u podrumu zgrade, površine 5,06 m², u nacrtu označeno plavom bojom-----

411. ETAŽA 37/10000-----

1. trosobni stan B.4.1.6. na četvrtom katu zgrade I. Cankara 19, sadržaja: ulazni prostor, wc, kupaonica, hodnik, dvije sobe, kuhinja i dnevni boravak s

blagovaonicom, površine 66,03 m², s pripadajućim spremištem 48 u podrumu zgrade, površine 5,62 m², u nacrtu označeno plavom bojom-----

412. ETAŽA 45/10000-----

1. troipol sobni stan B.4.2.8. na četvrtom katu zgrade I. Cankara 19, sadržaja: ulazni prostor, hodnik, dvije kupaonice, tri sobe, kuhinja i dnevni boravak s blagovaonicom, površine 81,49 m², s pripadajućim spremištem 121 u podrumu zgrade, površine 5,12 m², u nacrtu označeno plavom bojom-----

427. ETAŽA 26/10000-----

1. dvosobni stan E.2.5.5. na drugom katu zgrade Gradišćanska 30, sadržaja: ulazni prostor, kupaonica, soba, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja i zimski vrt, površine 46,86 m², s pripadajućim spremištem 94 u podrumu zgrade, površine 4,66 m², u nacrtu označeno plavom bojom-----

432. ETAŽA 70/10000-----

1. peterosobni dvoetažni stan E.2.10.15., Gradišćanska 30, sadržaja na drugom katu: ulazni prostor, stepenice, kupaonica i dvije sobe, sadržaja na prvom katu: hodnik, kupaonica, dvije sobe, kuhinja i dnevni boravak s blagovaonicom, ukupne površine 125,58 m², s pripadajućom loggiom površine 5,15 m² i spremištem 99 u podrumu zgrade, površine 4,57 m², u nacrt označeno plavom bojom-----

434. ETAŽA 19/10000-----

1. jednoipol sobni stan E.2.12.2. na drugom katu zgrade Gradišćanska 30, sadržaja: ulazni prostor, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica i soba, površine 33,14 m², s pripadajućim spremištem 125 u podrumu zgrade, površine 5,10 m², u nacrtu označeno plavom bojom-----

443. ETAŽA 17/10000-----

1. jednosobni stan E.3.6.1. na trećem katu zgrade Gradišćanska 30, sadržaja: ulazni prostor, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinja, površine 28,90 m², s pripadajućim spremištem 17 u podrumu zgrade, površine 6,54 m², u nacrtu označeno plavom bojom-----

446. ETAŽA 59/10000-----

1. trosobni dvoetažni stan E.3.9.12., Gradišćanska 30, sadržaja na trećem katu: ulazni prostor, kupaonica i dvije sobe, sadržaja na četvrtom katu: stepenice, wc, kuhinja i dnevni boravak s blagovaonicom, ukupne površine 92,16 m², s pripadajućom terasom površine 19,40 m², vrtom površine 26,75 m² i spremištem 39 u podrumu zgrade, površine 5,22 m², u nacrtu označeno plavom bojom-----

478. ETAŽA 170/10000-----

1. peterosobni stan F.5.1.18. na petom katu zgrade Gradišćanska 32, sadržaja: ulazni prostor, hodnik, dvije kupaonice, četiri sobe, garderoba, predprostor, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, gospodarstvo, wc i zimski vrt, površine 244,68 m², s pripadajućom terasom površine 25,40 m², terasom površine 110,73 m², vrtom površine 84,04 m² i spremištem 41 u podrumu zgrade, površine 7,66 m², u nacrtu označeno plavom bojom-----

sve upisano u zk. ul. **3783, K.O. GRAD ZAGREB**, kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni Odjel Zagreb.-----

Članak 3.

Založni dužnik dozvoljava Vjerovniku da, temeljem ovog Ugovora, a bez ikakve njegove daljnje suglasnosti ili odobrenja, izvrši **uknjižbu založnog prava - hipoteke na teret nekretnina** navedenih u Članku 2. ovog Ugovora na svoje ime i za svoju korist.-----

Na teret nekretnina iz Članka 2. ovog Ugovora uknjiženi su tereti kako slijedi:-----

Ad – I.)-----

zk.ul. broj: **30626**, k.o. Grada Zagreb, kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni Odjel Zagreb-----

Redni broj	Upisi
1.1.	Zaprimljeno 11.01.2013. broj Z-1589/13 ----- Prijenosom nekretnine iz z.k.ul.br.3783 iste k.o. prenosi se slijedeći upis: ----- Zaprimljeno 06.08.2010. broj Z-39069/10 ----- Temeljem sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 04.kolovoza 2010.godine uknjižuje se založno pravo na ime glavnice kredita u iznosu od 4.870.000,00 EUR (slovima: četirimilijunaiosamstosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju PBZ d.d. na dan dospijeća/plaćanja, s redovnom kamatom po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećano za kamatnu maržu od 4,2 (slovima: četiricjeladva) postotna poena, minimalno 7,5% (slovima: sedamcijelihpetposto) godišnje, promjenjiva u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 17 % (slovima: sedamnaestposto) godišnje, odnosno redovnu kamatu u visini iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom, broj ugovora/partija:5110138094 i ovim Sporazumom, za korist:-----
1.	PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. RAČKOGA BR. 6, ZAGREB ----- OIB: 02535697732-----
1.2.	Zaprimljeno 11.01.2013. broj Z-1589/13 ----- Zabilježuje se da je zk.ul.br. 3783 k.o. Grad Zagreb glavni uložak-----
3.1.	Zaprimljeno 11.01.2013. broj Z-1589/13 ----- Prijenosom nekretnine iz z.k.ul.br.3783 iste k.o. prenosi se slijedeći upis: ----- Zaprimljeno 05.10.2011. broj Z-47981/11 ----- Na temelju sporazuma o zasnivanju založnog prava od 5. listopada 2011. godine i punomoći od 31. svibnja 2011. godine uknjižuje se založno pravo u iznosu od 5.970.000,00 EUR (slovima: petmilijunaldevetstosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Privredne banke Zagreb, d.d. na dan plaćanja, s redovnom kamatom po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećano za kamatnu maržu od 4,2 (slovima:četiricjeladva) p.p., minimalno 7,5% (slovima: sedamcijelihpetposto) godišnje, promjenjiva u skladu s aktima vjerovnika, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% (slovima: petnaestposto) godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama te ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim ugovorom o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom, broj ugovora/partija: 5110138094, dodatkom I ugovoru o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom, broj ugovora/partija: 5110138094, dodatkom II ugovoru o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom, broj ugovora/partija: 5110138094 i

- sporazumom o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu, za korist:-----
1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. RAČKOGA BR. 6, ZAGREB
OIB: 02535697732-----
 - 3.2. Zaprimljeno 11.01.2013. broj Z-1589/13-----
Zabilježuje se da je zk.ul.br. 3783 k.o. Grad Zagreb glavni uložak-----
 - 4.1. Zaprimljeno 11.01.2013. broj Z-1589/13-----
Prijenosom nekretnine iz z.k.ul.br.3783 iste k.o. prenosi se slijedeći opis:-----
Zaprimljeno 05.10.2011. broj Z-47981/11-----
Na temelju sporazuma o zasnivanju založnog prava od 5. listopada 2011. godine i punomoći od 31. svibnja 2011. godine uknjižuje se založno pravo u izosu od **500.000,00 EUR (slovima: petstotinatisućaera)** plativo u devizi odnosno u kunskoj protuvrijednosti ugovorene valute po tečaju vjerovnika, što će biti utvrđeno svakim posebnim plasmanom ili eventualnim dodacima ugovoru o okvirnoj liniji, s naknadama prema ugovoru o okvirnoj liniji, s kamatom po dospeljeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose trgovačkih ugovora, koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% (slovima: petnaestposto) godišnje, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim ugovorom o okvirnoj liniji, broj ugovora/partija: 9910031634 i sporazumom o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu, za korist:-----
 1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. RAČKOGA BR. 6, ZAGREB
OIB: 02535697732-----
 - 4.2. Zaprimljeno 11.01.2013. broj Z-1589/13-----
Zabilježuje se da je zk.ul.br. 3783 k.o. Grad Zagreb glavni uložak-----
 - 7.1. Zaprimljeno 11.01.2013. broj Z-1589/13-----
Prijenosom nekretnine iz z.k.ul.br.3783 iste k.o. prenosi se slijedeći opis:-----
Zaprimljeno 18.05.2012. broj Z-26670/12-----
Na temelju sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 17. svibnja 2012. godine, izvatka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 16. svibnja 2012. godine i punomoći od 28. studenog 2011. godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine, u iznosu od **455.000,00 EUR-a (slovima: četristotinepedesetipettisućaera)** u kunskoj protuvrijednosti uz primjenu srednjeg tečaja Privredne banke d.d. Zagreb, za EUR na dan dospeljeća, s redovnom kamatom po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećano za kamatnu maržu u visini od 6,5 (slovima: šestcijelihpet) p.p., godišnje, promjenjiva, u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospeljeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% (slovima: petnaestposto) godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom o kratkoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj ugovora/partija: 5110161872 i sporazumom o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu uz ostale uvjete iz sporazuma, za korist:-----
 1. PRIVREDNA BANKA D.D. ZAGREB, RAČKOGA 6
OIB: 02535697732-----
 - 7.2. Zaprimljeno 11.01.2013. broj Z-1589/13-----
Zabilježuje se da je zk.ul.br. 3783 k.o. Grad Zagreb glavni uložak-----
 - 8.1. Zaprimljeno 11.01.2013. broj Z-1589/13-----
Prijenosom nekretnine iz z.k.ul.br.3783 iste k.o. prenosi se slijedeći opis:-----
Zaprimljeno 06.07.2012. broj Z-34890/12-----
Temeljem sporazuma o zasnivanju založnog prava i prava na neposrednu ovrhu od 06. srpnja 2012. godine i punomoći broj: SPP-I-710/2012 od 15. lipnja 2012. g. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od **5.130.000,00 EUR (slovima: petmilijunaistotridesettisućaera)** u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju PBZ d.d. na dan obračuna, odnosno plaćanja, s redovnom kamatom po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećano za kamatnu maržu od 4,2 (slovima: četircijeladva) p.p., minimalno 7,5% (slovima: sedamcijelihpetposto) godišnje, promjenjiva, u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospeljeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% (slovima: petnaestposto) godišnje, odnosno u visini redovne kamate ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim ugovorom o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom, broj ugovora/partija 5110138104 i njegovim dodacima i ovim sporazumom za korist:-----
 1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. RAČKOGA BR. 6, ZAGREB
OIB: 02535697732-----
 - 8.2. Zaprimljeno 11.01.2013. broj Z-1589/13-----
Zabilježuje se da je zk.ul.br. 109516 k.o. Grad Zagreb glavni uložak-----
 - 9.1. Zaprimljeno 11.01.2013. broj Z-1589/13-----
Prijenosom nekretnine iz z.k.ul.br.3783 iste k.o. prenosi se slijedeći opis:-----
Zaprimljeno 06.07.2012. broj Z-34893/12-----
Temeljem sporazuma o zasnivanju založnog prava i prava na neposrednu ovrhu od 06. srpnja 2012. godine i punomoći broj:

SPP-I-710/2012 od 15. lipnja 2012. g. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od **3.000.000,00 EUR (slovima: trimilijuna eura)** u kunsnoj protuvrijednosti uz primjenu srednjem tečaju PBZ d.d. za EUR na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećano za kamatnu maržu od 5,85 (slovima: petcijeliosamdesetpet) p.p. , godišnje, promjenjiva, u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijecu u visini zakonske zetezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% (slovima: petnaestposto) godišnje, odnosno u visini redovne kamate ukoliko ista bude viša od zakonske zetezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim ugovorom o kratkorčnom kreditu s valutnom klauzulom, broj ugovora/partija 5110164525 i njegovim dodacima i ovim sporazumom za korist:-----

1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. RAČKOVA BR. 6, ZAGREB
OIB: 02535697732-----

9.2. Zaprimljeno 11.01.2013. broj Z-1589/13 -----
Zabilježuje se da je zk.ul.br. 109516 k.o. Grad Zagreb glavni uložak-----

10.1. Zaprimljeno 11.01.2013. broj Z-1589/13 -----
Prijenosom nekretnine iz z.k.ul.br.3783 iste k.o. prenosi se slijedeći upis: -----
Zaprimljeno 06.07.2012. broj Z-34893/12 -----
Temeljem sporazuma o zasnivanju založnog prava i prava na neposrednu ovrhu od 06. srpnja 2012. godine i punomoći broj: SPP-I-710/2012 od 15. lipnja 2012. g. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od **5.970.000,00 EUR (slovima: petmilijuna i devetstosedamdesettisuć eura)** u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju PBZ d.d. na dan obračuna, odnosno na dan plaćanja, s redovnom kamatom po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećano za kamatnu maržu od 4,2 (slovima: četiricjeladva) p.p. , minimalno 7,5% (slovima: sedamcijelihpetposto) godišnje, promjenjiva, u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijecu u visini zakonske zetezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% (slovima: petnaestposto) godišnje, odnosno u visini redovne kamate ukoliko ista bude viša od zakonske zetezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim ugovorom o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom, broj ugovora/partija 5110138094 i njegovim dodacima i ovim sporazumom za korist: -----

1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. RAČKOVA BR. 6, ZAGREB
OIB: 02535697732-----

10.2. Zaprimljeno 11.01.2013. broj Z-1589/13 -----
Zabilježuje se da je zk.ul.br. 109516 k.o. Grad Zagreb glavni uložak-----

14.1. Zaprimljeno 12.07.2013. broj Z-34162/13 -----
Temeljem Sporazuma o reguliranju međusobnih odnosa od 10. srpnja 2013. solemniziranom po javnom bilježniku Nikoli Tadiću pod brojem OV-4138/13 dana 11. srpnja 2013. uknjižuje se založno pravo u ukupnom iznosu od **5.000.000,00 EUR (slovima: petmilijuna eura)** u kunsnoj protuvrijednosti, uvećano za kamate, troškove ovrhe, te eventualne druge sudske i izvansudske troškove, u skladu s uvjetima iz Sporazuma, za korist:-----

1. ZAGORJE -TEHNOBETON D.D. PAVLEKA MIŠKINE BR.49, VARAŽDIN
OIB: 68289504926-----

14.2. Zabilježuje se da je sporedni uložak z.k.ul.br.3783 k.o. Grad Zagreb-----

15.1. Zaprimljeno 12.08.2013. broj Z-38157/13 ozn. Z-36876/13 -----
Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 26. srpnja 2013. i Punomoći od 10. lipnja 2013. uložene u ovsudnoj zbirci isprava poslovni broj Z-32482/13 uknjižuje se založno pravo, u prvenstvenom redu upisane hipoteke pod poslovnim brojem Z-34890/12, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu **5.126.000,00 EUR (slovima: petmilijuna stot i dvadeset i šest tisuć eura)** u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Privredne banke Zagreb d.d. za EUR na dan obračuna odnosno plaćanja s redovnom kamatom po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a, u skladu s aktima Vjerovnika s kamatom po dospijecu u visini zakonske zetezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% (slovima: petnaestposto) godišnje odnosno u visini redovne kamate ukoliko ista bude viša od zakonske zetezne kamate, naknadama te ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj ugovora/partija 5110138104 i njegovim dodacima I-III i Sporazumom, u korist:-----

1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. ZAGREB, RADNIČKA CESTA BR. 50
OIB: 02535697732-----

15.2. Zaprimljeno 12.08.2013. broj Z-38157/13 ozn. Z-36876/13 -----
Zabilježuje se da će hipoteka upisana pod poslovnim brojem Z-36876/13 imati pravni učinak jedino ako se brisanje stare hipoteke upisane pod poslovnim brojem Z-34890/12 uknjiži u roku od jedne godine od dana odobrenja upisa hipoteke pod poslovnim brojem Z-36876/13. -----

15.3. Zaprimljeno 12.08.2013. broj Z-38157/13 ozn. Z-36876/13
Zabilježuje se da su sporedni uložci zk. ul. br. 3783 k.o. Grad Zagreb (E-3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 23, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 47, 48, 49, 50, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 68, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 86, 87, 88, 91, 92, 93, 94, 97, 98, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 117, 119, 120, 124, 125, 126, 127, 130, 131, 132, 133, 134, 136, 137,

17.2. Zaprimljeno 30.07.2013. broj Z-36878/13
Zabilježu se da su sporedni ulošci zk. uložak br. 3783 k.o. Grad Zagreb (E-3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 23, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 47, 48, 49, 50, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 68, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 86, 87, 88, 91, 92, 93, 94, 97, 98, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 117, 119, 120, 124, 125, 126, 127, 130, 131, 132, 133, 134, 136, 137, 139, 141, 142, 143, 144, 145, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 357, 358, 361, 362, 363, 365, 366, 368, 369, 370, 372, 373, 375, 376, 378, 381, 382, 383, 384, 387, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 398, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 416, 417, 418, 421, 422, 423, 425, 426, 427, 429, 430, 431, 432, 434, 435, 437, 443, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 452, 453, 454, 456, 459, 460, 461, 462, 463, 465, 466, 467, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 478 i 479) i zk. uložak br. 109516 k.o. Grad Zagreb.

17.3. Zaprimljeno 30.07.2013. broj Z-36878/13
Zabilježu se da će hipoteka upisana pod poslovnim brojem Z-36878/13 imati pravni učinak jedino ako se brisanje založnog prava uknjiženog pod posl. br. Z-26670/12 uknjiži u roku od jedne godine od dana odobrenja upisa hipoteke pod poslovnim brojem Z-36878/13.
odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% (slovima: petnaestposto) godišnje, odnosno u visini redovne kamate ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj ugovora/partija 5110183348 i Sporazumom, za korist:

1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. RADNIČKA CESTA BR. 50, ZAGREB
OIB: 02535697732

16.2. Zaprimljeno 30.07.2013. broj Z-36877/13
Zabilježu se da su sporedni ulošci zk. ul. br. 3783 k.o. Grad Zagreb (E-3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 23, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 47, 48, 49, 50, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 68, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 86, 87, 88, 91, 92, 93, 94, 97, 98, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 117, 119, 120, 124, 125, 126, 127, 130, 131, 132, 133, 134, 136, 137, 139, 141, 142, 143, 144, 145, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 357, 358, 361, 362, 363, 365, 366, 368, 369, 370, 372, 373, 375, 376, 378, 381, 382, 383, 384, 386, 387, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 398, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 416, 417, 418, 421, 422, 423, 425, 426, 427, 429, 430, 431, 432, 434, 435, 437, 443, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 452, 453, 454, 456, 459, 460, 461, 462, 463, 465, 466, 467, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 478 i 479) i zk. ul. br. 109516 k.o. Grad Zagreb.

16.3. Zaprimljeno 30.07.2013. broj Z-36877/13
Zabilježu se da će hipoteka upisana pod poslovnim brojem Z-36877/13 imati pravni učinak jedino ako se brisanje založnih prava upisanih pod posl. br. Z-39069/10 i Z-47981/11 uknjiži u roku od jedne godine od dana odobrenja upisa hipoteke pod poslovnim brojem Z-36877/13.

17.1. Zaprimljeno 30.07.2013. broj Z-36878/13
Temeljem sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 26. srpnja 2013. g. i punomoći br. SPP-I-831/2013 od 10. lipnja 2013. g. uložene u ovisudnoj zbirci Isprava pod posl. br. Z-36877/13 uknjižu se založno pravo u prvenstvenom redu založnog prava uknjiženog pod posl. br. Z-26670/12, radi osiguranja tražbine u iznosu od **455.000,00 EUR (slovima: četrstopedesetipettisućaeura)** u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Privredne banke Zagreb d.d. za EUR na dan dospijeaća, s redovnom kamatom po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećano za kamatnu maržu u visini od 6,5 (slovima: šestdjelihpet) p.p. godišnje, promjenjiva, u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijeaću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% (slovima: petnaestposto) godišnje, odnosno u visini redovne kamate ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim ugovorom o kratkoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj ugovora/partija 5110161872, njegovim dodacima I-IV i sporazumom, za korist:

1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. ZAGREB, RADNIČKA CESTA 50, OIB: 02535697732

Ad – II.)

zk.ul. broj: **3783**, k.o. Grada Zagreb, kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu,
Zemljišnoknjižni Odjel Zagreb

Redni broj	Upisi
1.1.	Na udio pod rednim brojem 3. Zaprimljeno 09.04.2013. broj Z-17534/13 Zaprimljeno 06.08.2010. broj Z-39069/10 Temeljem sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 04.kolovoza 2010.godine uknjižuje se založno pravo na ime glavnice kredita u iznosu od 4.870.000,00 EUR (slovima: četirijedna i osamstadeset i tisuć i 000 eura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju PBZ d.d. na dan dospjeća/plaćanja, s redovnom kamatom po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećano za kamatnu maržu od 4,2 (slovima: četirijedna i dva) postotna poena, minimalno 7,5% (slovima: sedam i pet posto) godišnje, promjenjiva u skladu s aktima vjerovnika, s kamatom po dospelju u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 17% (slovima: sedamnaest posto) godišnje, odnosno redovnu kamatu u visini iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom, broj ugovora/partija: 5110138094 i ovim Sporazumom, za korist:
	1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. RAČKOVA BR. 6, ZAGREB, OIB: 02535697732
1.2.	Na udio pod rednim brojem 3. Zaprimljeno 09.04.2013. broj Z-17534/13 Zaprimljeno 06.07.2012. broj Z-34890/12 Zabilježuje se da je založno pravo upisano pod posl. br. Z-39069/10 upisano kao zajednička hipoteka u zk. ul. br. 3783 k.o. Grad Zagreb kao glavnom i zk. uložku br. 109438 k.o. Grad Zagreb kao sporednom.
1.3.	Na udio pod rednim brojem 3. Zaprimljeno 09.04.2013. broj Z-17534/13 Zaprimljeno 11.01.2013. broj Z-1589/13 Zabilježuje se da je sporedni uložak z.k.ul.br.30626 iste k.o.
2.1.	Na udio pod rednim brojem 3. Zaprimljeno 09.04.2013. broj Z-17534/13 Zaprimljeno 05.10.2011. broj Z-47981/11 Na temelju sporazuma o zasnivanju založnog prava od 5. listopada 2011. godine i punomoći od 31. svibnja 2011. godine uknjižuje se založno pravo u iznosu od 5.970.000,00 EUR (slovima: pet milijuna i devetstadeset i tisuć i 000 eura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Privredne banke Zagreb, d.d. na dan plaćanja, s redovnom kamatom po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećano za kamatnu maržu od 4,2 (slovima: četirijedna i dva) p.p., minimalno 7,5% (slovima: sedam i pet posto) godišnje, promjenjiva u skladu s aktima vjerovnika, s kamatom po dospelju u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% (slovima: petnaest posto) godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama te ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim ugovorom o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom, broj ugovora/partija: 5110138094, dodatkom I ugovoru o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom, broj ugovora/partija: 5110138094, dodatkom II ugovoru o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom, broj ugovora/partija: 5110138094 i sporazumom o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu, za korist:
	1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. RAČKOVA BR. 6, ZAGREB, OIB: 02535697732
2.2.	Na udio pod rednim brojem 3. Zaprimljeno 09.04.2013. broj Z-17534/13 Zaprimljeno 06.07.2012. broj Z-34890/12 Zabilježuje se da je založno pravo upisano pod posl. br. Z-47981/11 upisano kao zajednička hipoteka u zk. ul. br. 3783 k.o. Grad Zagreb kao glavnom i zk. uložku br. 109438 k.o. Grad Zagreb kao sporednom.
2.3.	Na udio pod rednim brojem 3. Zaprimljeno 09.04.2013. broj Z-17534/13 Zaprimljeno 11.01.2013. broj Z-1589/13 Zabilježuje se da je sporedni uložak z.k.ul.br.30626 iste k.o.
3.1.	Na udio pod rednim brojem 3. Zaprimljeno 09.04.2013. broj Z-17534/13 Zaprimljeno 05.10.2011. broj Z-47981/11 Na temelju sporazuma o zasnivanju založnog prava od 5. listopada 2011. godine i punomoći od 31. svibnja 2011. godine uknjižuje se založno pravo u iznosu od 500.000,00 EUR (slovima: petstotin i tisuć i 000 eura) plativo u devizi odnosno u kunskoj protuvrijednosti ugovorene valute po tečaju vjerovnika, što će biti utvrđeno svakim posebnim plasmanom ili eventualnim dodacima ugovoru o okvirnoj liniji, s naknadama prema ugovoru o okvirnoj liniji, s kamatom po dospelju u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose trgovačkih ugovora, koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% (slovima: petnaest posto) godišnje, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim ugovorom o okvirnoj liniji, broj ugovora/partija: 9910031634 i sporazumom o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na

neposrednu ovrhu, za korist:-----

1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. RAČKOGA BR. 6, ZAGREB , OIB: 02535697732-----

3.2. **Na udio pod rednim brojem 3.**-----

Zaprimljeno 09.04.2013. broj Z-17534/13-----

Zaprimljeno 06.07.2012. broj Z-34890/12-----

Zabilježu se da je založno pravo upisano pod posl. br. Z-47981/11 upisano kao zajednička hipoteka u zk. ul. br. 3783 k.o. Grad Zagreb kao glavnom i zk. ulošku br. 109438 k.o. Grad Zagreb kao sporednom.

3.3. **Na udio pod rednim brojem 3.**-----

Zaprimljeno 09.04.2013. broj Z-17534/13-----

Zaprimljeno 11.01.2013. broj Z-1589/13-----

Zabilježu se da je sporedni uložak z.k.ul.br.30626 iste k.o.

4.1. **Na udio pod rednim brojem 3.**-----

Zaprimljeno 09.04.2013. broj Z-17534/13-----

Zaprimljeno 18.05.2012. broj Z-26670/12-----

Na temelju sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 17. svibnja 2012. godine, Izvatka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 16. svibnja 2012. godine i punomoći od 28. studenom 2011. godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine, u iznosu od **455.000,00 EUR-a (slovima: četristotinpedesetipettisućaeura)** u kunsnoj protivrijednosti uz primjenu srednjeg tečaja Privredne banke d.d. Zagreb, za EUR na dan dospijeća, s redovnom kamatom po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećano za kamatnu maržu u visini od 6,5 (slovima: šestcijelihpet) p.p., godišnje, promjenjiva, u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% (slovima: petnaestposto) godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom o kratkoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj ugovora/partija: 5110161872 i sporazumom o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu uz ostale uvjete iz sporazuma, za korist:-----

1. PRIVREDNA BANKA D.D. ZAGREB, RAČKOGA 6 , OIB: 02535697732-----

4.2. **Na udio pod rednim brojem 3.**-----

Zaprimljeno 09.04.2013. broj Z-17534/13-----

Zaprimljeno 06.07.2012. broj Z-34890/12-----

Zabilježu se da je založno pravo upisano pod posl. br. Z-26670/12 upisano kao zajednička hipoteka u zk. ul. br. 3783 k.o. Grad Zagreb kao glavnom i zk. ulošku br. 109438 k.o. Grad Zagreb kao sporednom.

4.3. **Na udio pod rednim brojem 3.**-----

Zaprimljeno 09.04.2013. broj Z-17534/13-----

Zaprimljeno 11.01.2013. broj Z-1589/13-----

Zabilježu se da je sporedni uložak z.k.ul.br.30626 iste k.o.

5.1. **Na udio pod rednim brojem 3.**-----

Zaprimljeno 09.04.2013. broj Z-17534/13-----

Zaprimljeno 06.07.2012. broj Z-34890/12-----

Temeljem sporazuma o zasnivanju založnog prava i prava na neposrednu ovrhu od 06. srpnja 2012. godine i punomoći broj: SPP-I-710/2012 od 15. lipnja 2012. g. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od **5.130.000,00 EUR (slovima: petmilijunastotridesettisućaeura)** u kunsnoj protivrijednosti po srednjem tečaju PBZ d.d. na dan obračuna, odnosno plaćanja, s redovnom kamatom po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećano za kamatnu maržu od 4,2 (slovima: četircijeladva) p.p. , minimalno 7,5% (slovima: sedamcijelihpetposto) godišnje, promjenjiva, u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% (slovima: petnaestposto) godišnje, odnosno u visini redovne kamate ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim ugovorom o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom, broj ugovora/partija 5110138104 i njegovim dodacima i ovim sporazumom za korist:-----

1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. RAČKOGA BR. 6, ZAGREB , OIB: 02535697732-----

5.2. **Na udio pod rednim brojem 3.**-----

Zaprimljeno 09.04.2013. broj Z-17534/13-----

Zaprimljeno 02.11.2012. broj Z-52179/12-----

Zabilježu se da je zk.ul.br.3783 k.o. Grad Zagreb označen kao sporedni uložak, a zk.ul.br.109516 k.o. iste, založno pravo upisano pod posl.br. Z-52179/12 kao glavni uložak.

5.3. **Na udio pod rednim brojem 3.**-----

Zaprimljeno 09.04.2013. broj Z-17534/13-----

Zaprimljeno 11.01.2013. broj Z-1589/13-----

Zabilježu se da je sporedni uložak z.k.ul.br.30626 iste k.o.

6.1. **Na udio pod rednim brojem 3.**-----

Zaprimljeno 09.04.2013. broj Z-17534/13-----

Zaprimljeno 06.07.2012. broj Z-34893/12-----

Temeljem sporazuma o zasnivanju založnog prava i prava na neposrednu ovrhu od 06. srpnja 2012. godine i punomoći broj: SPP-I-710/2012 od 15. lipnja 2012. g. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od **3.000.000,00 EUR (slovima: trimilijunaeura)** u kunsnoj protivrijednosti uz primjenu srednjem tečaju PBZ d.d. za EUR na dan dospijeća, s redovnom kamatom po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećano za kamatnu maržu od 5,85 (slovima: petcijelihosamdesetipet) p.p., godišnje, promjenjiva , u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po

dospijeću u visini zakonske zetezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% (slovima: petnaestposto) godišnje, odnosno u visini redovne kamate ukoliko ista bude viša od zakonske zetezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim ugovorom o kratkorčnom kreditu s valutnom klauzulom, broj ugovora/partija 5110164525 i njegovim dodacima i ovim sporazumom za korist: -----

1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. RAČKOGA BR. 6, ZAGREB, OIB: 02535697732-----

6.2. Na udio pod rednim brojem 3. -----

Zaprimljeno 09.04.2013. broj Z-17534/13 -----

Zaprimljeno 02.11.2012. broj Z-52187/12 -----

Zabilježuje se da je zk. ul. br. 109516 k.o. Grad Zagreb glavni uložak (Z-52187/12), a zk. ul. br. 3783 k.o. Grad Zagreb sporedni uložak. -----

7.1. Na udio pod rednim brojem 3. -----

Zaprimljeno 09.04.2013. broj Z-17534/13 -----

Zaprimljeno 06.07.2012. broj Z-34893/12 -----

Temeljem sporazuma o zasnivanju založnog prava i prava na neposrednu ovrhu od 06. srpnja 2012. godine i punomoći broj: SPP-I-710/2012 od 15. lipnja 2012. g. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od **5.970.000,00 EUR (slovima: petmilijunaidevetsosedamdesettisućaeura)** u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju PBZ d.d. na dan obračuna, odnosno na dan plaćanja, s redovnom kamatom po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećano za kamatnu maržu od 4,2 (slovima: četiricijeladva) p.p., minimalno 7,5% (slovima: sedamcijelihpetposto) godišnje, promjenjiva, u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zetezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% (slovima: petnaestposto) godišnje, odnosno u visini redovne kamate ukoliko ista bude viša od zakonske zetezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim ugovorom o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom, broj ugovora/partija 5110138094 i njegovim dodacima i ovim sporazumom za korist: -----

1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. RAČKOGA BR. 6, ZAGREB, OIB: 02535697732-----

7.2. Na udio pod rednim brojem 3. -----

Zaprimljeno 09.04.2013. broj Z-17534/13 -----

Zaprimljeno 02.11.2012. broj Z-52191/12 -----

Zabilježuje se da je zk. ul. br. 109516 k.o. Grad Zagreb glavni uložak (Z-52191/12), a zk. ul. br. 3783 k.o. Grad Zagreb sporedni uložak. -----

8.1. Na udio pod rednim brojem 3. -----

Zaprimljeno 12.07.2013. broj Z-34162/13 -----

Temeljem Sporazuma o reguliranju međusobnih odnosa od 10. srpnja 2013. solemniziranom po javnom bilježniku Nikoli Tadiću pod brojem OV-4138/13 dana 11. srpnja 2013. uknjižuje se založno pravo u ukupnom iznosu od **5.000.000,00 EUR (slovima: petmilijuna eura)** u kunsnoj protuvrijednosti, uvećano za kamate, troškove ovrhe, te eventualne druge sudske i izvansudske troškove, u skladu s uvjetima iz Sporazuma, za korist: -----

1. ZAGORJE -TEHNOBETON D.D. PAVLEKA MIŠKINE BR.49, VARAŽDIN
OIB: 68289504926-----

8.2. Na udio pod rednim brojem 3. -----

Zabilježuje se da je glavni uložak z.k.ul.br.30626 k.o. Grad Zagreb

9.1. Na udio pod rednim brojem 3. -----

Zaprimljeno 30.07.2013. broj Z-36876/13 -----

Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i prava na neposrednu ovrhu od 26. srpnja 2013. i Punomoći od 10. lipnja 2013. uložene u ovisudnoj zbirci isprava poslovnih broj Z-32482/13 uknjižuje se založno pravo, u prvenstvenom redu upisane hipoteke pod poslovnim brojem Z-34890/12, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu **5.126.000,00 EUR (slovima: petmilijunastodvadesetšestisuća eura)** u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Privredne banke Zagreb d.d. za EUR na dan obračuna odnosno plaćanja s redovnom kamatom po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a, u skladu s aktima Vjerovnika s kamatom po dospijeću u visini zakonske zetezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% (slovima: petnaestposto) godišnje odnosno u visini redovne kamate ukoliko ista bude viša od zakonske zetezne kamate, naknadama te ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj ugovora/partija 5110138104 i njegovim dodacima I-III i Sporazumom, u korist: -----

1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. RADNIČKA CESTA BR. 50, ZAGREB, OIB: 02535697732-----

9.2. Na udio pod rednim brojem 3. -----

Zaprimljeno 30.07.2013. broj Z-36876/13 -----

Zabilježuje se da će hipoteka upisana pod poslovnim brojem Z-36876/13 imati pravni učinak jedino ako se brisanje stare hipoteke upisane pod poslovnim brojem Z-34890/12 uknjiži u roku od jedne godine od dana odobrenja upisa hipoteke pod poslovnim brojem Z-36876/13. -----

9.3. Na udio pod rednim brojem 3. -----

Zaprimljeno 30.07.2013. broj Z-36876/13 -----

Zabilježuje se da je glavni uložak zk. ul. br. 30626 k.o. Grad Zagreb. -----

10.1. Na udio pod rednim brojem 3. -----

Zaprimljeno 30.07.2013. broj Z-36877/13 -----

Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i prava na neposrednu ovrhu od 26. srpnja 2013.

godine i Punomoći br. SPP-I-831/2013 od 10. lipnja 2013. godine, uknjižuje se založno pravo u prvenstvenom redu upisanih založnih prava pod posl. br. Z-39069/10 i Z-47981/11, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu glavnice od **8.970.000,00 EUR (slovima: osammilijunaidevetstosedamdesettisućaeura)** u kunskoj protuvrijednosti uz primjenu srednjeg tečaja Privredne banke Zagreb d.d. za EUR na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećano za kamatnu maržu u visini od 6,5 (slovima: šestcijelihpet) p.p., minimalno 7,5% (slovima: sedamcijelihpetposto) godišnje, promjenjiva, u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijecu u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% (slovima: petnaestposto) godišnje, odnosno u visini redovne kamate ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj ugovora/partija 5110183348 i Sporazumom, za korist: -----

1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. RADNIČKA CESTA BR. 50, ZAGREB, OIB: 02535697732-----

10.2. **Na udio pod rednim brojem 3.**-----

Zaprimljeno 30.07.2013. broj Z-36877/13-----

Zabilježuje se da je glavni uložak zk. ul. br. 30626 k.o. Grad Zagreb.-----

10.3. **Na udio pod rednim brojem 3.**-----

Zaprimljeno 30.07.2013. broj Z-36877/13-----

Zabilježuje se da će hipoteka upisana pod poslovnim brojem Z-36877/13 imati pravni učinak jedino ako se brisanje založnih prava upisanih pod posl. br. Z-39069/10 i Z-47981/11 uknjiži u roku od jedne godine od dana odobrenja upisa hipoteke pod poslovnim brojem Z-36877/13.-----

11.1. **Na udio pod rednim brojem 3.**-----

Zaprimljeno 30.07.2013. broj Z-36878/13-----

Temeljem sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 26. srpnja 2013. g. i punomoći br. SPP-I-831/2013 od 10. lipnja 2013. g. uložene u ovsudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-36877/13 uknjižuje se založno pravo u prvenstvenom redu založnog prava uknjiženog pod posl. br. Z-26670/12, radi osiguranja tražbine u iznosu od **455.000,00 EUR (slovima: četristotšestdesetpettisućaeura)** u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Privredne banke Zagreb d.d. za EUR na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećano za kamatnu maržu u visini od 6,5 (slovima: šestcijelihpet) p.p. godišnje, promjenjiva, u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijecu u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% (slovima: petnaestposto) godišnje, odnosno u visini redovne kamate ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim ugovorom o kratkoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj ugovora/partija 5110161872, njegovim dodacima I-IV i sporazumom, za korist:-----

1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. ZAGREB, RADNIČKA CESTA 50, OIB: 02535697732-----

11.2. **Na udio pod rednim brojem 3.**-----

Zaprimljeno 30.07.2013. broj Z-36878/13-----

Zabilježuje se da je glavni uložak zk. uložak br. 30626 k.o. Grad Zagreb.-----

11.3. **Na udio pod rednim brojem 3.**-----

Zaprimljeno 30.07.2013. broj Z-36878/13-----

Zabilježuje se da će hipoteka upisana pod poslovnim brojem Z-36878/13 imati pravni učinak jedino ako se brisanje založnog prava uknjiženog pod posl. br. Z-26670/12 uknjiži u roku od jedne godine od dana odobrenja upisa hipoteke pod poslovnim brojem Z-36878/13.-----

kao i na svim ostalim etažnim udjelima na gornjem z.k.ulošku.

Založni dužnik kao Vlasnik opterećenih nekretnina iz Članka 2. ovog Ugovora obvezuje se kod zaključenja ovog Ugovora Vjerovniku predati dokaz o tome da je Općinski Građanski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb zaprimio Prijedlog Založnog dužnika kao Vlasnika nekretnina iz Članka 2. ovog Ugovora za zabilježbu obveze ishođenja brisanja gore navednih tereta-hipoteka, zajedno sa Izjavom Vlasnika o obvezi ishođenja brisanja hipoteke nakon što prestanu tražbine koju su hipoteke osiguravale, u potpisu Vlasnika ovjerovljene od javnog bilježnika.-----

Založni dužnik kao Vlasnik opterećenih nekretnina iz Članka 2. ovog Ugovora obvezuje se Vjerovniku da će po realizaciji kredita iz Osnovnog ugovora ishoditi brisanje gore navednih tereta-hipoteka odmah nakon što prestanu tražbine PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. ZAGREB, Radnička Cesta br. 50, OIB: 02535697732. i trgovačkog društva ZAGORJE - TEHNOBETON d.d. Pavleka Miškine br.49, Varaždin, OIB: 68289504926 koju su hipoteke osiguravale, čime će hipoteka uknjižena po ovom Ugovoru za korist Vjerovnika postati hipoteka 1. reda.-----

Članak 4.

Založni dužnik jamči pod prijetnjom kaznenopravne odgovornosti da podaci iz ovjerovljenih priloženih zk. izvadaka na dan solemniziranja ovog Ugovora činjenično i pravno odgovaraju stvarnom stanju.-----

Članak 5.

Založni dužnik ovlašćuje Vjerovnika da na temelju ovog Ugovora može provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na nekretninama iz Članka 2. ovog Ugovora radi naplate bilo kojeg dijela, kao i cijele osigurane tražbine iz Članka 1. ovog Ugovora nakon dospijeća.-----

Članak 6.

Dužnik daje ovlaštenje Vjerovniku da, radi naplate bilo kojeg dijela, kao i cijele osigurane tražbine iz Članka 1. ovog Ugovora nakon dospelosti, može provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na svim njegovim računima kod banaka ili drugih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa, kao i na svoj njihovoj ostaloj imovini, pokretnoj i nepokretnoj, prema svom slobodnom izboru sredstava i predmeta ovrhe.-----

Članak 7.

Vjerovnik se obvezuje izdati brisovno očitovanje za zasnovano založno pravo-hipoteku, nakon što Vjerovniku bude podmirena osigurana tražbina od strane Dužnika iz ovog Ugovora, kao i sve tražbine koje su proizašle iz osigurane tražbine.-----

Članak 8.

Dužnik se obvezuje osigurati nekretnine iz Članka 2. ovog Ugovora od rizika požara i nekih drugih rizika i policu vinkulirati u korist Vjerovnika za cijelo vrijeme trajanja obveza po ovom Ugovoru.-----

Dužnik ovlašćuje Vjerovnika da može, sve do konačnog podmirenja svih tražbina iz Članka 1. ovog Ugovora sam izvršiti ili produžiti osiguranje nekretnina iz Članka 2. ovog Ugovora i policu vinkulirati u svoju korist, a sve na trošak Dužnika, ukoliko to Dužnik sam ne učini.-----

Dužnik se obvezuje o svom trošku na zahtjev Vjerovnika obaviti ponovnu procjenu nekretnina iz Članka 2. ovog Ugovora putem osoba koje Vjerovnik odredi, te omogućiti zaposlenicima Vjerovnika ili trećim osobama po nalogu Vjerovnika ulazak na posjed nekretnine i obilazak nekretnine, te na svaki drugi način omogućiti Vjerovniku praćenje kvalitete i vrijednosti nekretnine kao instrumenta osiguranja kad to Vjerovnik zahtijeva, sve dok plasman ne bude u cijelosti podmiren, odnosno zatvoren.-----

Dužnik se obvezuje, sve do konačnog podmirenja svih osiguranih tražbina iz ovog Ugovora, obavještavati Vjerovnika o svakom većem oštećenju i smanjenju vrijednosti nekretnina iz Članka 2. ovog Ugovora.-----

Članak 9.

Ugovorne strane su suglasne da solemnizacijom ova isprava stječe svojstvo **ovršne javnobilježničke isprave** i ovlašćuju Vjerovnika da samostalno, sukladno ovom Ugovoru, odredi dospijeće osigurane tražbine kao i visinu dospelog iznosa duga, što dokazuje svojim izvatkom iz poslovnih knjiga i/ili financijskim karticama, i to kako za ishodenje potvrde ovršnosti, tako i za potrebe utvrđivanja odnosa među ugovornim stranama.-----

Slijedom navedenog u stavku 1. ovog članka, Dužnik / Založni dužnik izričito pristaje da, u slučaju dospijeća tražbine ili dijela tražbine iz ovog Ugovora, javni bilježnik na pisani zahtjev

Vjerovnika, u kojem će biti naveden datum dospjeća i visina tražbine, i koji će se smatrati ispravom iz članka 54. stavka 4. Zakona o javnom bilježništvu, izda potvrdu ovršnosti ovog javnobilježničkog akta, a kao datum nastupanja ovršnosti navesti će datum koji Vjerovnik sam odredi u tom zahtjevu.

Članak 10.

Za sve sporove stranke ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu, osim ako postoji isključiva nadležnost drugog suda ili nadležnog tijela.

Članak 11.

Sve troškove potvrde i provedbe ovog Ugovora, te naknadnog brisanja založnog prava snosi Dužnik.

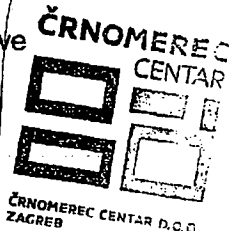
Članak 12.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 6 (šest) istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka, od kojih je po 1 (jedan) primjerak za javnog bilježnika, sud, Dužnika/ Založnog dužnika, te 3 (tri) primjerka za Vjerovnika.

DUŽNIK/ZALOŽNI DUŽNIK:

Ivan Valentić

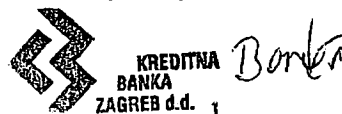
član Uprave



VJEROVNIK:

Mirjana Bartoš

predsjednik Uprave



Privici:

1. Ugovor o dugoročnom kreditu br. 6211004809 od 23.12.2014 godine;
2. Izvadak iz sudskog registra za Vjerovnika i Dužnika/Založnog dužnika,



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ
10000 Zagreb, Zelinska 3
OIB 08564858401

Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,
potvrđujem da mi je stranka: -----

DUŽNIK / ZALOŽNI DUŽNIK: **ČRNOMEREC CENTAR d.o.o.**, OIB: 69080780585, MBS: 080524372, Zagreb, Gradišćanska 34 (ranije na poslovnoj adresi Zagreb, Gradišćanska 26, što sam utvrdio uvidom u povijesni izvadak iz sudskog registra na današnji dan), koju zastupa član uprave Ivan Valentić, Zagreb, Jelenovac 2 B, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 105419588 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam uvidom u Internet stranice sudskog registra RH, -----
podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: **Ugovor o zemljišnoknjižnom zalogu br. 39/2014 (tridesetdevetkrožetnaest)**, ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu **ovršnog** javnobilježničkog akta. Priloge nisam čitao jer sudionik to nije zahtijevao. -----

Ovlaštenje sudionika utvrdio sam uvidom u ovjerovljene izvatke iz zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu za nekretnine upisane u zk.ul. 30626 k.o. Grad Zagreb i zk.ul. 3783 k.o. Grad Zagreb, izdane pod poslovnim brojevima KI-122811/2014 i KI-122529/2014, koji se u izvorniku prilažu u javnobilježnički spis pod donjim poslovnim brojem. -----

Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji. -----

Potvrđuje se 6 (šest) primjeraka privatne isprave od kojih jedan ostaje u arhivi javnog bilježnika pod donjim poslovnim brojem. -----

Prilozi: -----

1. Ugovor o dugoročnom kreditu broj 6211004809 od 23.12.2014. g. -----
2. Isprint stranica sudskog registra trgovačkih društava RH za zastupanje KBZ, d.d. -----
3. Isprint stranice sudskog registra trgovačkih društava RH za ČRNOMEREC CENTAR d.o.o. -----

Javnobilježnička pristojba po Tbr.7 ZJP naplaćena u iznosu od 1.000,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.12 st.1 PPJT zaračunata u iznosu od 20.000,00 kn. Zaračunat trošak u iznosu od 5,00 kn po čl.37. Zaračunat PDV u iznosu od 5.001,25 kn.

BROJ: OV-17058/14

U Zagrebu 24.12.2014.

(dvadesetčetvrtiprosincadvijetisućeičetnaeste)



JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ

Za javnog bilježnika
Javnobilježnički prisjednik
MARKO ELIJAŠ

**UGOVOR
O DUGOROČNOM KREDITU**

Broj Ugovora	6211004809
--------------	------------



Zagreb,	23.12.2014.
---------	-------------

[Handwritten signatures and initials]

KREDITNA BANKA ZAGREB, dioničko društvo, Zagreb, Ulica grada Vukovara 74, MB: 0560286, OIB: 70663193635, koju zastupa Mirjana Bartoš, predsjednik Uprave (u daljnjem tekstu: Kreditor)

&

ČRNOMEREC CENTAR d.o.o., Zagreb, Grada Zagreb, Gradišćanska 34, MB: 1947737, OIB: 49080780585, kojeg zastupa Ivan Valentić, član Uprave, [u daljnjem tekstu: Korisnik kredita],

&

NIVA INŽENJERING d.d., Zagreb, Grada Zagreb, Gradišćanska 34, MB: 1154184, OIB: 78742307417, kojeg zastupa Vladimir Sobota, direktor, [u daljnjem tekstu: Sudužnik I],

&

NIVA d.d., Zagreb, Grada Zagreb, Grahorova 13, MB: 1145975, OIB: 24550618526, kojeg zastupa Ivan Valentić, član Uprave, [u daljnjem tekstu: Sudužnik II],

&

NIVA SERVIS d.o.o., Zagreb, Grada Zagreb, Gradišćanska 34, MB: 2913364, OIB: 73416428131, kojeg zastupa Ines Vlahović, direktor, [u daljnjem tekstu: Sudužnik III],

&

NIVA KONZALTING d.o.o., Zagreb, Grada Zagreb, Gradišćanska 34, MB: 4207793, OIB: 77599195098, kojeg zastupa Vladimir Sobota, direktor, [u daljnjem tekstu: Sudužnik IV],

&

Nikica Valentić, Zagreb, Jordanovac 71, OIB: 03318078220, [u daljnjem tekstu: Jamac platac I],

&

Ivan Valentić, Zagreb, Jelenovaca 2 B, OIB: 63975868020, [u daljnjem tekstu: Jamac platac II],

zaključili su u:

Zagrebu

dana

23.12.2014.

UGOVOR

O DUGOROČNOM KREDITU

1. IZNOS KREDITA:

10.000.000,00 EUR [slovima: desetmilijuna eura] u kunsjoj protuvrijednosti, preračunato po srednjem tečaju za EUR iz tečajne liste Kreditora na dan korištenja kredita, s tim da iznos u eurima predstavlja stvarno zaduženje Korisnika kredita.

2. VRSTA I NAMJENA: dugoročni kredit uz valutnu klauzulu, hipotekarni kredit za refinanciranje kredita Privredne banke Zagreb d.d., Zagreb.

3. KAMATNA STOPA:

Redovna kamata: 7,99% (slovima: sedamcijelihdevedesetdevet posto) godišnje, promjenjiva, sukladno Odluci Uprave Kreditora.

Redovna kamata obračunava se i naplaćuje mjesečno i o roku dospijea glavnice kredita.

O promjeni redovne kamatne stope Kreditor će obavijestiti Korisnika kredita, Sudužnike i Jamce platce pisanim putem najmanje 15 (slovima: petnaest) dana prije njezine primjene.

Interkalarna kamata: ne obračunava se.

Zatezna kamata: 15,00% (slovima: petnaestcijelihnuća posto) godišnje, promjenjiva.

Zatezna kamata obračunava se i naplaćuje na dospjela nepodmirena potraživanja po kreditu, osim na dospjelu nenaplaćenu kamatu, računajući od dana dospjeća potraživanja pa sve do naplate.

Zatezna kamata utvrđuje se u visini zakonske stope zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, koja je promjenjiva u skladu sa zakonskim propisima. Ukoliko stopa redovne kamate bude viša od zakonske stope, primjenjivati će se stopa redovne kamate.

4. NAČIN I ROK KORIŠTENJA:

sukcesivno, a najkasnije do 31.01.2015. godine, ako su ispunjeni svi uvjeti iz ovog Ugovora.

5. POČEK:

Bez početka.

6. ROK I NAČIN VRAĆANJA:

Korisnik kredita obvezuje se otplatiti kredit u 3 (slovima: tri) rate u iznosima i s rokovima dospjeća kako slijedi:

Rata	Iznos rate	Datum
I.	4.000.000,00 EUR	31.10.2015.
II.	3.000.000,00 EUR	31.08.2016.
III.	3.000.000,00 EUR	30.06.2017.

Na prikazani iznos rata mjesečno se obračunava i naplaćuje redovna kamata.

O iznosu obračunate redovne kamate Kreditor obavještava Korisnika kredita putem kamatnog lista koji mu svakog mjeseca dostavlja u pisanom obliku.

Korisnik kredita u obvezi je otplaćivati rate u kunsnoj protuvrijednosti obračunato po srednjem tečaju za EUR iz tečajne liste Kreditora na dan dospjeće svake pojedine rate.

7. NAKNADA:

a) za obradu zahtjeva: 1.000,00 kn jednokratno, sukladno Odluci o visini naknada za usluge Kreditora,

b) za korištenje kredita: 1,00% (min. 1.000,00 kn) jednokratno od ugovorenog iznosa kredita, sukladno Odluci Uprave Kreditora,

c) kod zakašnjenja u otplati kredita: Kreditor će obračunati i naplatiti Korisniku kredita dodatne naknade (troškove izdavanja opomene i drugo), kao i sve druge izdatke nastale zbog nepravovremene otplate kredita.

Korisnik kredita dužan je plaćati i sve ostale naknade za usluge Kreditora sukladno Odluci o visini naknada za usluge Kreditora.

8. OSIGURANJE NAPLATE SVIH TRAŽBINA PO KREDITU:

Uz Korisnika kredita, za sve tražbine Kreditora prema Korisniku kredita proizišle iz ovog Ugovora, Kreditoru solidarno odgovaraju Sudužnici i Jamci platci, te Kreditor može tražiti ispunjenje bilo koje obveze po njenoj dospjelosti kako od Korisnika kredita, tako i od Sudužnika i od Jamaca plataca, ili od svih u isto vrijeme.

INSTRUMENTI OSIGURANJA:

9.1. Radi osiguranja naplate svih tražbina proizišlih iz ovog Ugovora, zajedno sa pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima ugovorne strane ugovaraju sljedeće instrumente osiguranja:

a) Zaduznice:

- 1 (jedna) Zaduznica od Korisnika kredita i Jamaca platca u skladu s odredbama Ovršnog zakona;
- po 1 (jedna) Zaduznica svakog Suduznika u skladu s odredbama Ovršnog zakona;

b) Mjenice:

- 2 (slovima: dvije) bjanko akceptirane vlastite mjenice s klauzulom "bez protesta" od Korisnika kredita uz mjenično očitovanje;
- po 2 (slovima: dvije) bjanko akceptirane vlastite mjenice s klauzulom "bez protesta" od svakog Suduznika, uz mjenično očitovanje;
- po 2 (slovima: dvije) bjanko akceptirane vlastite mjenica s klauzulom "bez protesta" od svakog Jamca platca, uz mjenično očitovanje,

Korisnik kredita, Suduznici i Jamci platci potpisom ovog Ugovora ovlašćuju Kreditora da u slučaju neplaćanja bilo koje dospjele tražbine proizišle iz ovog Ugovora dostavljene mjenice ispuni na bilo koji dospjeli neplaćeni iznos, domicilira, unese sve mjenično-pravne sastojke i podnese mjenice na naplatu, a u slučaju nemogućnosti naplate da poduzme s mjenicama odgovarajuće na zakonu zasnovane pravne radnje.

Korisnik kredita, Suduznici i Jamci platci dužni su na poziv Kreditora osigurati da ugovoreni broj mjenica bude stalno na raspolaganju Kreditoru do potpunog namirenja svih tražbina Kreditora po ovom Ugovoru.

c) Ustup tražbine:

- ustup tražbina koju Korisnik kredita ima prema Niva Inženjering d.d., Zagreb, a ova prema Dužniku - trgovačkim društvima iz grupe AGROKOR d.d., Zagreb, za što će se zaključiti Ugovor o ustupu potraživanja (cesiji radi naplaćivanja).

d) Polica osiguranja:

- polica osiguranja života, na ime na ime Ivan Valentić, osiguran svota 134.104,00 EUR, jednokratna premija 132.000,00 EUR, rok trajanja 3 godine, vinkulirana u korist Banke za vrijeme trajanja kredita.

e) Zasnivanje posebne vrste založnog prava nad instrumentima financijskog osiguranja

Radi osiguranja ispunjenja svojih obveza proizišlih iz ovog Ugovora Korisnik kredita kao Davatelj instrumenata financijskog osiguranja obvezuje se na istima u korist Kreditora kao Primatelja zasnovati posebnu vrstu založnog prava¹, pod uvjetima utvrđenim ovim Ugovorom

Instrumenti financijskog osiguranja nad kojima se zasniva posebno založno pravo su sljedeći:

¹ Narodne Novine br. 76/07, 59/12, - dalje u Ugovoru: Zakon

novčana sredstva² – na posebnom računu: Račun za posebne namjene³ HR89 2481 0001 5110 0029 1 otvara se u ime Kreditne banke Zagreb d.d., Zagreb za potrebe realizacije ovog Ugovora s namjenom da se prihodi od prodaje proizvoda i usluga Korisnika kredita, kao rezultat ovog Ugovora, uplaćuju na navedeni račun s tim da će se uplaćena sredstva po računu upotrijebiti samo za podmirivanje obveza nastalih po ovom Ugovoru.

Na stanje sredstava na kunskom računu za posebne namjene obračunava se kamata po kamatnoj stopi od 0,10% godišnje, fiksno.

Davatelj instrumenata financijskog osiguranja isporučuje Primatelju instrumente financijskog osiguranja i ovlašćuje ga na zasnivanje posebnog založnog prava radi osiguranja financijske obveze, sukladno odredbama Zakona, kao i drugih pozitivnih propisa koji reguliraju predmetnu materiju.

Zasnivanjem posebnog založnog prava radi osiguranja financijske obveze, Primatelj instrumenata financijskog osiguranja stječe na instrumentima financijskog osiguranja pravo korištenja i pravo raspolaganja, koja prava mu omogućuju da te instrumente osiguranja koristi i njima za trajanja osiguranja raspolaže kao da je njihov vlasnik, odnosno zakoniti imatelj.

Kada nastupe pretpostavke za ostvarenje instrumenata osiguranja, a te se sastoje u neispunjenju osiguranih tražbina, pa tražbine postanu dospjele, Primatelj instrumenata financijskog osiguranja ovlašten je ostvariti ispunjenje dospjelih, a neplaćenih tražbina prisvajanjem instrumenata financijskog osiguranja i/ili izvršenjem prijebaja, i to bez obveze da o tome mora prethodno obavijestiti Davatelja, bez da čeka da istekne određeno dodatno vrijeme.

U slučaju da je dospio, a nije plaćen dio obveza Davatelja instrumenata financijskog osiguranja, nastupa prijevremeni prestanak svih obveza Davatelja prema Primatelju proizišlih iz ovog Ugovora, te su sve obveze Davatelja instrumenata financijskog osiguranja po kreditu iz ovog Ugovora postale dospjele.

Dospjele obveze izražavaju se u novcu kao obveze plaćanjem, obračunavanjem ili prijebajem, pri čemu se uzima u obzir koliko je jedna ugovorna strana dužna drugoj, te nastaje obveza plaćanja neto razlike iznosa onoj ugovornoj strani čija je tražbina veća.

Kod ostvarenja instrumenata osiguranja radi obveze plaćanja, obračunavanja ili prijebaja ugovorne strane su suglasne da će koristiti izvadak iz poslovnih knjiga Primatelja osiguranja, u cilju utvrđenja iznosa tražbine.

f) Zalog na nekretninama:

Radi osiguranja naplate svih tražbina iz ovog Ugovora zajedno s pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima Korisnik kredita zalaže u korist Kreditora slijedeće nekretnine, i to:

² Čl. 2. Toč. 5. Zakona „Novčana sredstva jesu novčana tražbina po računu ili depozit u bilo kojoj valuti, osim gotovog novca,“

³ U skladu sa Odlukom Kreditora o otvaranju kunskog računa za posebne namjene

I.

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u			Primjedbe
			m ²	jutra	čhv	
1.	5338/1	DVORIŠTE GRADIŠĆANSKA ULICA	12561			Pripis iz uložka 3783

upisano u zk.ul. broj: 30626, k.o. Grada Zagreb, kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni Odjel Zagreb,

II.

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u			Primjedbe
			m ²	jutra	čhv	
1.	5338/3	STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 30, 32, 34, 36, GRADIŠĆANSKA ULICA I DVORIŠTE, UL. IVANA CANKARA BR. 19, 21	9176			
		DVORIŠTE	5166			
		STAMBENO POSLOVNA ZGRADA	4010			

3. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 3 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,23 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

6. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 6 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,23 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

13. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 13 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

17. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 17 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,51 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

20. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 20 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,79 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

23. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 23 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,79 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

25. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 25 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,78 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

27. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 27 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine

13,78 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

38. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 28 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,79 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

39. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 30 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,79 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

32. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 32 u podrumu -2 zgrade u Gradišćanskoj 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

33. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 33 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,79 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

39. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 39 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,79 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

40. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 40 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

41. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 41 u podrumu -2 zgrade u Gradišćanskoj 30-36, površine 13,78 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

43. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 43 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,78 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

44. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 44 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,79 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

47. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 47 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,78 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

48. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 48 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,79 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

52. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 52 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,79 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

53. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 53 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,79 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

54. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 54 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

55. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 55 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,78 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

56. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 56 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,79 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

3. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 58 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,79 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

60. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 60 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,79 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

62. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 62 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

63. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 63 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,78 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

64. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 64 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,79 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

70. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 70 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

71. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 71 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,78 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

72. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 72 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,79 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

74. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 74 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,79 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

75. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 75 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

92. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 92 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,58 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

93. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 93 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,62 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

98. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 98 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,58 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

103. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 103 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,85 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

112. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 112 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,28 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

113. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 113 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,62 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

114. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 114 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,26 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

15. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 115 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,26 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

19. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 119 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,71 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

133. ETAŽA 7/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 133 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 23,01 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

134. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 134 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,66 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

136. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 136 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,75 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

137. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 137 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,78 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

139. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 139 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,30 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

142. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 142 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,18 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

143. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 143 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,23 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

144. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 144 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,62 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

147. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 147 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,62 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

148. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 148 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,23 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

149. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 149 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,23 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

150. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 150 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,62 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

151. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 151 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,23 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

152. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 152 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine

- 14,23 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 153. ETAŽA 4/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 153 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,62 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 154. ETAŽA 5/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 154 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,23 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 155. ETAŽA 5/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 155 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,23 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 156. ETAŽA 4/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 156 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,62 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 157. ETAŽA 5/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 157 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,23 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 158. ETAŽA 5/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 158 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,30 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 163. ETAŽA 4/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 163 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,75 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 164. ETAŽA 6/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 164 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 20,03 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 165. ETAŽA 7/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 165 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 20,48 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 168. ETAŽA 6/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 168 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 18,19 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 169. ETAŽA 6/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 169 u podrumu -2 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 18,19 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 170. ETAŽA 4/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 170 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,93 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 171. ETAŽA 4/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 171 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,93 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 172. ETAŽA 4/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 172 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,93 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 173. ETAŽA 5/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 173 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 16,49 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 174. ETAŽA 5/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 174 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,30 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

175. ETAŽA 7/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 175 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 21,14 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

176. ETAŽA 7/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 176 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 21,16 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

177. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 177 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,38 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

178. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 178 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,71 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

179. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 179 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,26 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

180. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 180 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,28 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

181. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 181 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,62 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

182. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 182 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,26 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

183. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 183 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,26 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

184. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 184 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,62 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

185. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 185 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,28 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

186. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 186 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,26 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

187. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 187 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,71 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

188. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 188 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,38 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

189. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 189 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 15,32 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

190. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 190 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 15,94 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

194. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 194 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,13 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 95. ETAŽA 4/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 195 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,06 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 96. ETAŽA 4/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 196 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,06 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 197. ETAŽA 4/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 197 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,31 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 198. ETAŽA 4/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 198 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,32 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 199. ETAŽA 4/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 199 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,85 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 200. ETAŽA 4/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 200 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,90 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 201. ETAŽA 7/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 201 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 23,27 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 202. ETAŽA 5/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 202 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 17,08 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 203. ETAŽA 6/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 203 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 17,70 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 204. ETAŽA 4/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 204 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,78 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 205. ETAŽA 5/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 205 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,40 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 206. ETAŽA 5/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 206 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,40 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 207. ETAŽA 4/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 207 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,75 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 208. ETAŽA 6/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 208 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 17,70 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 209. ETAŽA 5/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 209 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 17,08 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 210. ETAŽA 4/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 210 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine

13,75 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

211. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 211 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

212. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 212 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

213. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 213 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

214. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 214 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

215. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 215 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

216. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 216 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

217. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 217 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,75 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

218. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 218 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

219. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 219 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

220. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 220 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

221. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 221 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

222. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 222 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

223. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 223 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

224. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 224 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

225. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 225 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

226. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 226 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

27. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 227 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

228. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 228 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

229. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 229 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

230. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 230 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

231. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 231 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

232. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 232 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

233. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 233 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

234. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 234 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

235. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 235 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

236. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 236 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

237. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 237 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

238. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 238 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

239. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 239 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

240. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 240 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

241. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 241 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

242. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 242 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,91 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

243. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 243 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,64 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 244. ETAŽA 4/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 244 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 245. ETAŽA 4/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 245 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 246. ETAŽA 4/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 246 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 247. ETAŽA 4/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 247 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 248. ETAŽA 4/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 248 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 249. ETAŽA 4/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 249 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 250. ETAŽA 4/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 250 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 251. ETAŽA 4/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 251 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 252. ETAŽA 4/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 252 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 253. ETAŽA 4/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 253 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 254. ETAŽA 4/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 254 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 255. ETAŽA 4/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 255 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 256. ETAŽA 4/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 256 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 257. ETAŽA 4/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 257 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 258. ETAŽA 4/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 258 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 259. ETAŽA 4/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 259 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine

13,73 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom.

160. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 260 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom

261. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 261 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom

262. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 262 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom

263. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 263 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom

264. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 264 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom

265. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 265 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom

266. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 266 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom

267. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 267 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom

268. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 268 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom

269. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 269 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom

270. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 270 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom

271. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 271 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom

272. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 272 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom

273. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 273 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom

274. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 274 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom

275. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 275 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m2, u nacrtu označeno ljubičastom bojom

276. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 276 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

277. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 277 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

278. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 278 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

279. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 279 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

280. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 280 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

281. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 281 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

282. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 282 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,00 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

283. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 283 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

284. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 284 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,73 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

285. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 285 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,66 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

286. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 286 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,62 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

287. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 287 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,27 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

288. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 288 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,27 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

289. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 289 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,62 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

290. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 290 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,66 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

291. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 291 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,43 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

292. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 292 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,93 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 293. ETAŽA 4/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 293 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,99 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 294. ETAŽA 4/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 294 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,50 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 295. ETAŽA 4/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 295 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,50 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 296. ETAŽA 5/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 296 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,37 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 297. ETAŽA 4/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 297 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,69 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 298. ETAŽA 5/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 298 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,50 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 299. ETAŽA 5/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 299 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,43 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 300. ETAŽA 4/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 300 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,62 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 301. ETAŽA 5/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 301 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,42 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 302. ETAŽA 5/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 302 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,41 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 303. ETAŽA 4/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 303 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,62 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 304. ETAŽA 5/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 304 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,42 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 305. ETAŽA 5/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 305 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,42 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 306. ETAŽA 4/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 306 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,62 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 307. ETAŽA 5/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 307 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,46 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom
- 308. ETAŽA 5/10000**
1. parkirno garažno mjesto PGM 308 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine

14,44 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

309. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 309 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,69 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

310. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 310 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,55 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

311. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 311 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,50 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

312. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 312 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,69 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

313. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 313 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,54 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

314. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 314 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,30 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

315. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 315 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,62 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

316. ETAŽA 5/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 316 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 14,62 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

317. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 317 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,92 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

318. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 318 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,92 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

319. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 319 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,31 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

320. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 320 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,32 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

321. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 321 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,85 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

322. ETAŽA 4/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 322 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 13,90 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

323. ETAŽA 7/10000

1. parkirno garažno mjesto PGM 323 u podrumu -1 zgrade Gradišćanska 30-36, površine 23,27 m², u nacrtu označeno ljubičastom bojom

331. ETAŽA 50/10000

1. poslovni prostor PP8 u prizemlju zgrade Gradišćanska 30, površine 73,14 m², s pripadajućim spremištem 129, površine 39,95 m², u nacrtu označeno zelenom bojom

332. ETAŽA 55/10000

1. poslovni prostor PP9 u prizemlju zgrade Gradišćanska 30, površine 73,14 m², s pripadajućim spremištem 130, površine 39,95 m² i terasom površine 42,00 m², u nacrtu označeno zelenom bojom

333. ETAŽA 55/10000

1. poslovni prostor PP10 u prizemlju zgrade Gradišćanska 30, površine 73,14 m², s pripadajućim spremištem 131, površine 39,95 m² i terasom površine 42,00 m², u nacrtu označeno zelenom bojom

334. ETAŽA 39/10000

1. poslovni prostor PP11 u prizemlju zgrade Gradišćanska 30, površine 73,14 m², u nacrtu označeno zelenom bojom

338. ETAŽA 152/10000

1. poslovni prostor PP15 u prizemlju zgrade Gradišćanska 32, površine 276,20 m², u nacrtu označeno zelenom bojom

339. ETAŽA 12/10000

1. poslovni prostor PP16 u prizemlju zgrade Gradišćanska 32, površine 22,19 m², u nacrtu označeno zelenom bojom

340. ETAŽA 27/10000

1. poslovni prostor PP17 u prizemlju zgrade Gradišćanska 32, površine 50,76 m², u nacrtu označeno zelenom bojom

341. ETAŽA 952/10000

1. poslovni prostor PP18, Gradišćanska 34, sadržaja u podrumu zgrade: spremište 134, komunikacije, dizalo, u prizemlju zgrade: zajednički prostori, komunikacije, na prvom katu zgrade: komunikacije, uredi, na drugom katu zgrade: komunikacije, uredi, na trećem katu zgrade: komunikacije, uredi, na četvrtom katu zgrade: komunikacije, uredi, na petom katu zgrade: komunikacije, poslovni prostor, terasa, ukupne površine 1803,93 m², u nacrtu označeno zelenom bojom

342. ETAŽA 639/10000

1. poslovni prostor PP19, Gradišćanska 36, sadržaja u podrumu zgrade: teretana, u prizemlju zgrade: teretana, na prvom katu zgrade: teretana, ukupne površine 1195,35 m², u nacrtu označeno zelenom bojom

343. ETAŽA 99/10000

1. poslovni prostor PP20A na drugom katu zgrade Gradišćanska 36, površine 186,77 m², u nacrtu označeno zelenom bojom

344. ETAŽA 162/10000

1. poslovni prostor PP20C na drugom katu zgrade Gradišćanska 36, površine 295,95 m², u nacrtu označeno zelenom bojom

345. ETAŽA 99/10000

1. poslovni prostor PP21A na trećem katu zgrade Gradišćanska 36, površine 186,77 m², u nacrtu označeno zelenom bojom

346. ETAŽA 162/10000

1. poslovni prostor PP21C na trećem katu zgrade Gradišćanska 36, površine 295,95 m², u nacrtu označeno zelenom bojom

347. ETAŽA 99/10000

1. poslovni prostor PP22A na četvrtom katu zgrade Gradišćanska 36, površine 186,77 m², u nacrtu označeno zelenom bojom

348. ETAŽA 162/10000

1. poslovni prostor PP22C na četvrtom katu zgrade Gradišćanska 36, površine 295,95 m², u nacrtu označeno zelenom bojom

349. ETAŽA 93/10000

1. poslovni prostor PP23A na petom katu zgrade Gradišćanska 36, površine 172,16 m², s pripadajućom terasom površine 13,18 m², u nacrtu označeno zelenom bojom

350. ETAŽA 152/10000

1. poslovni prostor PP23C na petom katu zgrade Gradišćanska 36, površine 259,51 m², s pripadajućom terasom površine 33,85 m², u nacrtu označeno zelenom bojom

351. ETAŽA 95/10000

2. poslovni prostor PP24 autopraonica u podrumu zgrade Gradišćanska 32, površine 179,46 m²; u nacrtu označeno zelenom bojom

352. ETAŽA 37/10000

1. trosobni stan A.1.1.6. na prvom katu zgrade I. Cankara 21, sadržaja: ulazni prostor, wc, kupaonica, hodnik, dvije sobe, kuhinja i dnevni boravak s blagovaonicom, površine 66,03 m², s pripadajućim spremištem 2 u podrumu zgrade, površine 6,54 m², u nacrtu označeno plavom bojom

355. ETAŽA 42/10000

1. trosobni stan A.1.4.11. na prvom katu zgrade I. Cankara 21, sadržaja: ulazni prostor, hodnik, kupaonica, dvije sobe, wc, kuhinja, dnevni boravak s blagovaonicom i zimski vrt, površine 76,35 m², s pripadajućim spremištem 5 u podrumu zgrade, površine 6,50 m², u nacrtu označeno plavom bojom

357. ETAŽA 37/10000

1. trosobni stan A.2.1.6. na drugom katu zgrade I. Cankara 21, sadržaja: ulazni prostor, wc, kupaonica, hodnik, dvije sobe, kuhinja i dnevni boravak s blagovaonicom, površine 66,03 m², s pripadajućim spremištem 7 u podrumu zgrade, površine 6,77 m², u nacrtu označeno plavom bojom

365. ETAŽA 42/10000

1. trosobni stan A.3.4.11. na trećem katu zgrade I. Cankara 21, sadržaja: ulazni prostor, hodnik, kupaonica, dvije sobe, wc, kuhinja, dnevni boravak s blagovaonicom i zimski vrt, površine 76,35 m², s pripadajućim spremištem 29 u podrumu zgrade, površine 4,86 m², u nacrtu označeno plavom bojom

368. ETAŽA 44/10000

1. troipolsobni stan A.4.2.7. na četvrtom katu zgrade I. Cankara 21, sadržaja: ulazni prostor, dvije kupaonice, tri sobe, kuhinja, dnevni boravak s blagovaonicom i zimski vrt, površine 80,97 m², s pripadajućim spremištem 32 u podrumu zgrade, površine 5,14 m², u nacrtu označeno plavom bojom

372. ETAŽA 36/10000

1. trosobni stan A.5.1.6. na petom katu zgrade I. Cankara 21, sadržaja: ulazni prostor, wc, kupaonica, hodnik, dvije sobe, kuhinja i dnevni boravak s blagovaonicom, površine 66,03 m², s pripadajućim spremištem 34 u podrumu zgrade, površine 4,95 m², u nacrtu označeno plavom bojom

373. ETAŽA 44/10000

1. troipolsobni stan A.5.2.7. na petom katu zgrade I. Cankara 21, sadržaja: ulazni prostor, dvije kupaonice, tri sobe, kuhinja, dnevni boravak s blagovaonicom i zimski vrt, površine 80,97 m², s pripadajućim spremištem 35 u podrumu zgrade, površine 5,18 m², u nacrtu označeno plavom bojom

375. ETAŽA 139/10000

1. peterosobni stan A.6.1.17. na šestom katu zgrade I. Cankara 21, sadržaja: ulazni prostor, tri hodnika, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, wc, gospodarstvo, četiri sobe, dvije kupaonice, zimski vrt, površine 230,42 m², s pripadajućom terasom površine 18,64 m², terasom površine 8,72 m², terasom površine 6,76 m², terasom površine 3,15 m² i spremištem 1 u podrumu zgrade, površine 9,09 m², u nacrtu označeno plavom bojom

381. ETAŽA 37/10000

1. trosobni stan B.2.1.6. na drugom katu zgrade I. Cankara 19, sadržaja: ulazni prostor, wc, kupaonica, hodnik, dvije sobe, kuhinja i dnevni boravak s blagovaonicom, površine 66,03 m²,

s pripadajućim spremištem 71 u podrumu zgrade, površine 5,82 m², u nacrtu označeno plavom bojom

384. ETAŽA 42/10000

2. trosobni stan B.2.4.11. na drugom katu zgrade I. Cankara 19, sadržaja: ulazni prostor, hodnik, kupaonica, dvije sobe, wc, kuhinja, dnevni boravak s blagovaonicom i zimski vrt, površine 76,35 m², s pripadajućim spremištem 68 u podrumu zgrade, površine 4,40 m², u nacrtu označeno plavom bojom

387. ETAŽA 71/10000

1. peterosobni dvoetažni stan B.2.7.15., I. Cankara 19, sadržaja na drugom katu: ulazni prostor, stepenice, kupaonica i dvije sobe, sadržaja na prvom katu: hodnik, kupaonica, dvije sobe, kuhinja i dnevni boravak s blagovaonicom, ukupne površine 125,58 m², s pripadajućom loggiom, površine 5,15 m² i spremištem 58 u podrumu zgrade, površine 6,77 m², u nacrtu označeno plavom bojom

390. ETAŽA 71/10000

1. peterosobni dvoetažni stan B.2.10.15., I. Cankara 19, sadržaja na drugom katu: ulazni prostor, stepenice, kupaonica i dvije sobe, sadržaja na prvom katu: hodnik, kupaonica, dvije sobe, kuhinja i dnevni boravak s blagovaonicom, ukupne površine 125,45 m², s pripadajućom loggiom, površine 5,15 m² i spremištem 61 u podrumu zgrade, površine 6,65 m², u nacrtu označeno plavom bojom

392. ETAŽA 19/10000

1. jednoipolsobni stan B.2.12.2. na drugom katu zgrade I. Cankara 19, sadržaja: ulazni prostor, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica i soba, površine 33,14 m², s pripadajućim spremištem 72 u podrumu zgrade, površine 6,05 m², u nacrtu označeno plavom bojom

393. ETAŽA 19/10000

1. jednoipolsobni stan B.2.13.2. na drugom katu zgrade I. Cankara 19, sadržaja: ulazni prostor, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica i soba, površine 33,08 m², s pripadajućim spremištem 11 u podrumu zgrade, površine 6,74 m², u nacrtu označeno plavom bojom

401. ETAŽA 16/10000

1. jednosobni stan B.3.6.1. na trećem katu zgrade I. Cankara 19, sadržaja: ulazni prostor, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinja, površine 28,90 m², s pripadajućim spremištem 57 u podrumu zgrade, površine 3,76 m², u nacrtu označeno plavom bojom

402. ETAŽA 93/10000

2. peterosobni dvoetažni stan B.3.7.16., I. Cankara 19, sadržaja na trećem katu: ulazni prostor, kupaonica i dvije sobe, sadržaja na trećem katu: dva hodnika, stepenice, wc, kupaonica, dvije sobe, kuhinja i dnevni boravak s blagovaonicom, ukupne površine 140,80 m², s pripadajućom terasom površine 26,55 m², vrtom površine 69,97 m² i spremištem 46 u podrumu zgrade, površine 4,74 m², u nacrtu označeno plavom bojom

405. ETAŽA 59/10000

2. trosobni dvoetažni stan B.3.10.12., I. Cankara 19, sadržaja na trećem katu: ulazni prostor, kupaonica i dvije sobe, sadržaja na trećem katu: stepenice, wc, kuhinja i dnevni boravak s blagovaonicom, ukupne površine 91,86 m², s pripadajućom terasom površine 18,70 m², vrtom površine 27,69 m² i spremištem 49 u podrumu zgrade, površine 5,45 m², u nacrtu označeno plavom bojom

406. ETAŽA 24/10000

1. dvosobni stan B.3.11.4. na trećem katu zgrade I. Cankara 19, sadržaja: ulazni prostor, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, hodnik, kupaonica i soba, površine 43,41 m², s pripadajućom spremištem 56 u podrumu zgrade, površine 3,76 m², u nacrtu označeno plavom bojom

409. ETAŽA 19/10000

1. jednoipolsobni stan B.3.14.2. na trećem katu zgrade I. Cankara 19, sadržaja: ulazni prostor, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica i soba, površine 33,08 m², s pripadajućim spremištem 54 u podrumu zgrade, površine 5,06 m², u nacrtu označeno plavom bojom

411. ETAŽA 37/10000

1. trosobni stan B.4.1.6. na četvrtom katu zgrade I. Cankara 19, sadržaja: ulazni prostor, wc, kupaonica, hodnik, dvije sobe, kuhinja i dnevni boravak s blagovaonicom, površine 66,03 m², s pripadajućim spremištem 48 u podrumu zgrade, površine 5,62 m², u nacrtu označeno plavom bojom

412. ETAŽA 45/10000

1. troipolsobni stan B.4.2.8. na četvrtom katu zgrade I. Cankara 19, sadržaja: ulazni prostor, hodnik, dvije kupaonice, tri sobe, kuhinja i dnevni boravak s blagovaonicom, površine 81,49 m², s pripadajućim spremištem 121 u podrumu zgrade, površine 5,12 m², u nacrtu označeno plavom bojom

427. ETAŽA 26/10000

1. dvosobni stan E.2.5.5. na drugom katu zgrade Gradišćanska 30, sadržaja: ulazni prostor, kupaonica, soba, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja i zimski vrt, površine 46,86 m², s pripadajućim spremištem 94 u podrumu zgrade, površine 4,66 m², u nacrtu označeno plavom bojom

432. ETAŽA 70/10000

1. peterosobni dvoetažni stan E.2.10.15., Gradišćanska 30, sadržaja na drugom katu: ulazni prostor, stepenice, kupaonica i dvije sobe, sadržaja na prvom katu: hodnik, kupaonica, dvije sobe, kuhinja i dnevni boravak s blagovaonicom, ukupne površine 125,58 m², s pripadajućom loggiom površine 5,15 m² i spremištem 99 u podrumu zgrade, površine 4,57 m², u nacrtu označeno plavom bojom

434. ETAŽA 19/10000

1. jednoipolsobni stan E.2.12.2. na drugom katu zgrade Gradišćanska 30, sadržaja: ulazni prostor, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica i soba, površine 33,14 m², s pripadajućim spremištem 125 u podrumu zgrade, površine 5,10 m², u nacrtu označeno plavom bojom

443. ETAŽA 17/10000

1. jednosobni stan E.3.6.1. na trećem katu zgrade Gradišćanska 30, sadržaja: ulazni prostor, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinja, površine 28,90 m², s pripadajućim spremištem 17 u podrumu zgrade, površine 6,54 m², u nacrtu označeno plavom bojom

446. ETAŽA 59/10000

1. trosobni dvoetažni stan E.3.9.12., Gradišćanska 30, sadržaja na trećem katu: ulazni prostor, kupaonica i dvije sobe, sadržaja na četvrtom katu: stepenice, wc, kuhinja i dnevni boravak s blagovaonicom, ukupne površine 92,16 m², s pripadajućom terasom površine 19,40 m², vrtom površine 26,75 m² i spremištem 39 u podrumu zgrade, površine 5,22 m², u nacrtu označeno plavom bojom

478. ETAŽA 170/10000

1. peterosobni stan F.5.1.18. na petom katu zgrade Gradišćanska 32, sadržaja: ulazni prostor, hodnik, dvije kupaonice, četiri sobe, garderoba, predprostor, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, gospodarstvo, wc i zimski vrt, površine 244,68 m², s pripadajućom terasom površine 25,40 m², terasom površine 110,73 m², vrtom površine 84,04 m² i spremištem 41 u podrumu zgrade, površine 7,66 m², u nacrtu označeno plavom bojom

sve upisano u zk. ul. 3783, K.O. GRAD ZAGREB, kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni Odjel Zagreb.

Predmetne nekretnine moraju biti osigurane kod osiguravajućeg društva prihvatljivog Kreditoru, a polica osiguranja mora biti vinkulirana u korist Kreditora sve do potpune podmire svih tražbina iz ovog Ugovora.

9.2 Kredit se koristi nakon što se Kreditoru predaju svi ugovoreni instrumenti osiguranja, uključujući i vinkuliranu policu osiguranja i izvrši upis založnog prava u odgovarajuću javnu knjigu.

Sve troškove provođenja osiguranja uključujući i javnobilježničke troškove snose Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci solidarno.

Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci suglasni su da Kreditor ima pravo tijekom trajanja ovog Ugovora, sve do potpunog namirenja svih tražbina iz ovog Ugovora, o trošku Korisnika kredita, svakog Sudužnika i Jamaca plataca procjenjivati vrijednost primljenih instrumenata osiguranja naplate kredita. Utvrdi li se da naknadno utvrđena vrijednost instrumenata osiguranja prema prometnim prilikama nije dovoljna za namirenje dospjelih obveza po kreditu, odnosno ako nastanu neki drugi opravdani razlozi na strani Korisnika kredita koji bi mogli utjecati na ispunjenje njegovih obveza po ovom Ugovoru (npr. pogoršanje financijske situacije koja rezultira neurednom otplatom), Korisnik kredita, svakog Sudužnika i Jamaca plataca obvezuju se na zahtjev Kreditora dati Kreditoru dodatne zatražene instrumente osiguranja.

Instrumenti osiguranja povrata kredita postaju nedjeljivi dio ovog Ugovora. Na osiguranje tražbina iz ovog Ugovora primjenjuje se Pravilnik o osiguranju tražbina Kreditora.

10. OBVEZE KORISNIKA KREDITA:

a) Korisnik kredita izjavljuje i jamči sljedeće:

- sve odluke, odobrenja ili suglasnosti koji su temeljem propisa potrebni za zaključenje i izvršenje obveza iz ovog Ugovora na strani Korisnika kredita postoje i na snazi su;
- financijska izvješća, kao i drugi podaci i dokumentacija dostavljena Kreditoru cjeloviti su i istiniti;
- Korisniku kredita ne prijeti niti je pokrenut bilo koji sudski, upravni ili drugi postupak koji bi mogao negativno utjecati na njegovu sposobnost da uredno izvršava obveze iz ovog Ugovora.

b) Korisnik kredita se obvezuje od dana zaključenja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru:

- izrađivati sva financijska izvješća sukladno propisima o računovodstvu i dostavljati ih Kreditoru najkasnije u roku od 15 (slovima: petnaest) dana od dana isteka roka predviđenog zakonom za njihovu predaju, te dozvoljavati Kreditoru uvid u poslovne knjige i dostavljati drugu dokumentaciju i podatke za ocjenu poslovanja koje Kreditor zatraži;
- obavještavati Kreditora o promjenama koje se upisuju u sudski registar, odnosno registar drugog nadležnog tijela, i to u roku od 3 (slovima: tri) radna dana od dana prijavljene promjene, te dostaviti odgovarajuću dokumentaciju kao dokaz;
- da se neće zaduživati kod trećih osoba, otuđivati ili opterećivati imovinu ili neki njezin dio, ili davati u zakup, ukoliko bi takvim pravnim poslom mogla biti ugrožena njegova sposobnost da uredno izvršava svoje obveze preuzete ovim Ugovorom prema Kreditoru;

- obavještavati Kreditora bez odgađanja o nastupu ili mogućnosti nastupa okolnosti koje bi mogle nepovoljno utjecati na uredno ispunjenje obveza preuzetih ovim Ugovorom prema Kreditoru;

- dozvoliti Kreditoru svakodobni pregled stvari i prava koji su dati kao instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;

- c) Korisnik kredita obvezuje se za vrijeme trajanja ovog Ugovora obavljati cjelokupni kunski i devizni platni promet preko računa otvorenih kod Kreditora, te je dužan polugodišnje dostavljati Kreditoru bruto bilancu, a radi kontrole ispunjavanja ove obveze.

Ukoliko se Korisnik kredita ne pridržava navedene obveze o platnom prometu, Kreditor može povećati redovnu kamatnu stopu iz točke III. ovog Ugovora do 2 (dva) postotna poena, ili jednostrano otkazati ovaj Ugovor.

11. PRAVO KREDITORA NA JEDNOSTRANI OTKAZ UGOVORA:

Kreditor ima pravo jednostrano otkazati ovaj Ugovor bez otkaznog roka i učiniti dospelom cjelokupnu tražbinu iz ovog Ugovora, zajedno sa svim pripadajućim kamatama, naknadama i ostalim troškovima, ako se Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci ne pridržavaju bilo koje odredbe iz ovog Ugovora.

Otkazom Ugovora Kreditor čini dospelim sve tražbine iz ovog Ugovora i prema Sudužnicima, kao i prema Jamcima platcima.

Smatrat će se da se Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci ne pridržavaju odredbi ovog Ugovora, osobito u sljedećim slučajevima:

- a) ako se kredit ili dio kredita koristi protivno ugovorenoj namjeni;

Financijsku i tehničku kontrolu namjenskog korištenja kredita obavlja Kreditor ili od njega ovlaštene osobe na terenu i putem dokumentacije, što je Korisnik kredita dužan omogućiti.

- b) ako Korisnik kredita kasni s plaćanjem bilo koje obveze koja za njega iz ovog Ugovora proizlazi;

- c) ako Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci na poziv Kreditora ne postupe u skladu sa točkom VIII. ovog Ugovora;

- d) ako su Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci uskratili, prikazali netočne ili nevjerodostojne podatke, ili je uz nedostatke ustupio ugovorena sredstva osiguranja;

- e) ako se promijeni vlasnička struktura Korisnika kredita, a što prema mišljenju Kreditora može negativno utjecati na uredno izvršenje obveza Korisnika kredita po ovom Ugovoru;

- f) ako se nad Korisnikom kredita, Sudužnicima ili Jamcima platcima odnosno njihovom imovinom pokrene stečajni postupak ili postupak likvidacije, ako bi u tim slučajevima Kreditor došao u bitno nepovoljniji položaj;

- g) ako nastupe okolnosti koje bi po razumnoj prosudbi Kreditora mogle znatno utjecati na otplatu kredita ili uporabu i vrijednost ugovorenih sredstava osiguranja naplate tražbine, što uključuje ali se ne ograničava na trajniju nesposobnost plaćanja, isticanje stvarnih prava trećih na prenesenu/založenu nekretninu/ pokretninu, odnosno ustupljene instrumente osiguranja, izostanak davanja zatraženih podataka i sl., ako bi u tim slučajevima Kreditor došao u bitno nepovoljniji položaj.

U slučaju jednostranog otkaza ovog Ugovora od strane Kreditora, neotplaćeni iznos glavnice kredita s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima dospijevaju u cijelosti na naplatu danom koji je Kreditor naveo u svojoj izjavi o otkazu.

Izjava o otkazu dostavlja se Korisniku kredita, svakom Sudužniku i Jamcima platcima preporučeno poštom na adrese iz zaglavlja ovog Ugovora, odnosno na posljednje adrese o kojima su oni obavijestili Kreditora. O mogućoj promjeni adrese za vrijeme trajanja ovog Ugovora, Korisnik kredita, svaki Sudužnik i Jamci platci dužni su u najkraćem mogućem roku izvijestiti Kreditora. Svaku moguću štetu uslijed nepridržavanja ove obveze snosi Korisnik kredita, svaki Sudužnik i Jamci platci.

Kao dokaz o stanju duga kod otkaza služit će poslovne knjige i ostala dokazna dokumentacija Kreditora.

12. OSTALE ODREDBE:

- a) Korisnik kredita može u potpunosti ili djelomično prijevremeno otplatiti kredit uz prethodnu pisanu obavijest Kreditoru, uz upute Kreditora i uvjete propisane aktima Kreditora.
- b) Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci ovlašćuju Kreditora da može bez ikakve njihove daljnje suglasnosti i obavijesti svaku svoju dospjelu nepodmirenu tražbinu iz ovog Ugovora naplatiti sa svih njihovih kunskih, deviznih i štednih a vista računa koji se vode kod Kreditora. Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci ovlašćuju Kreditora da dospjele nepodmirene tražbine iz ovog Ugovora svojom izjavom o prijeboju prebije s bilo kojom njihovom tražbinom prema Kreditoru, uključujući sve kunske, devizne i štedne a vista račune koje oni imaju kod Kreditora, a da za to Kreditor ne mora dobiti njihovu posebnu suglasnost.
- c) Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci ovlašćuju Kreditora da bez ikakve njihove daljnje suglasnosti ili odobrenja za sve dospjele obveze iz ovog Ugovora podnese Financijskoj agenciji na naplatu dužni iznos do namirenja zapljenom svih računa koje oni imaju kod banaka, te da novac s tih računa isplaćuje Kreditoru do namirenja, sukladno Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima
- d) Ako Korisnik kredita pored glavnice duguje i kamate i druge troškove, prvo se od svake uplate namiruju troškovi, zatim kamate i napokon glavnica.
- e) Sve troškove povezane sa zaključenjem i provedbom ovog Ugovora, te ostvarivanjem prava Kreditora putem realizacije instrumenata osiguranja, kao i ovrhe, što uključuje javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove i pristojbe, troškove zastupanja, brisanja i slične troškove, snose Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci solidarno, osim ako pravomoćnom sudskom odlukom nije drugačije odlučeno.
- f) Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci potpisom ovog Ugovora daju izričitu suglasnost Kreditoru da im se dostava svih obavijesti, kao i dostava obavijesti o eventualnim sudskim postupcima koji proiziđu iz ovog Ugovora obavlja na adresu naznačenu u zaglavlju ovog Ugovora. Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci će za vrijeme trajanja ovog Ugovora odmah obavijestiti Kreditora o svakoj promjeni sjedišta odnosno dostavne adrese. Kreditor će slati poštu na posljednju adresu o kojoj je u pisanom obliku obaviješten, a isto će važiti kao pravovaljana dostava.

- g) Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se u slučaju sudskog postupka dostava Korisniku kredita, Sudužnicima i Jamcima platcima može vršiti sukladno člancima 133 b) i 134 a) Zakona o parničnom postupku.
- h) Kreditor može cjelokupni iznos potraživanja [glavnicu, kamate i troškove] po ovom Ugovoru prenositi ispravom na kojoj je ovjeren potpis osobe ovlaštene za zastupanje Kreditora na druge osobe koje u tom slučaju stječu prava koja je imao Kreditor.
- i) Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci se obvezuju da kod uzimanja novih kredita, u pogledu osiguranja kredita Kreditora neće staviti u lošiji položaj od novih vjerovnika.
- j) Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci suglasni su da se svi podaci koji se tiču njih i koji će biti poznati Kreditoru u okviru ovog poslovnog odnosa mogu davati u bankovno uobičajenom obliku, pogotovo za očuvanje opravdanih interesa zaštite vjerovnika, bankama, trgovačkim društvima za zaštitu vjerovnika [npr.HROK], te u slučaju potrebe Hrvatskoj narodnoj banci ili nadležnom sudu na njegov pisani zahtjev, ili drugim nadležnim tijelima koji su takve podatke sukladno zakonu ovlašteni tražiti.
- k) Promjena kamatne stope utvrđuje se Odlukom o kamatnim stopama Kreditora i/ili Odlukom Uprave Kreditora, ovisno o tome kako je prethodno ugovoreno. Na obračun i naplatu kamata primjenjuje se Pravilnik o obračunu kamata u poslovanju Kreditora u svemu što nije regulirano ovim Ugovorom. Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci izjavljuju da su upoznati s Pravilnikom o obračunu kamata u poslovanju Kreditora, Odlukom o kamatnim stopama Kreditora, odnosno Odlukom Uprave Kreditora ako je ugovorena, te da pristaju na njihovu primjenu.
- l) Kreditor u roku korištenja i otplate kredita zadržava pravo promjene kamatne stope i visine naknade, načina i osnovice obračuna istih, te uvjeta, rokova i načina naplate kamate i naknade, sukladno svojim općim i pojedinačnim aktima sa čime su Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci suglasni. Kreditor će obavijestiti Korisnika kredita, Sudužnike i Jamce platce o svakoj promjeni kamatne stope i visine naknade.
- m) Fizička osoba čiji se osobni podaci u ovom Ugovoru navode, potpisom istog potvrđuje da je prije prikupljanja osobnih podataka informirana da se podaci prikupljaju za korist Kreditora, o svrsi obrade, o korisnicima i kategorijama korisnika, o tome da li je davanje podataka dobrovoljno ili obvezno, mogućim posljedicama uskrate, te da je dobrovoljno dala Kreditoru osobne i ostale zatražene podatke, suglasnost na prikupljanje, obradu i korištenje tih podataka, prosljeđivanje podataka trećima i drugo prema Pravilniku o obradi i korištenju osobnih podataka, čiju primjenu prihvaća.
- n) Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora potvrđuje da od Kreditora nije tražio izračun efektivne kamatne stope.

13. IZMJENE UGOVORA:

Odredbe ovog Ugovora mogu se izmijeniti samo uz suglasnost svih ugovornih strana i to u pisanom obliku.

Ako bi se za neku odredbu ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništava, ta činjenica neće imati učinka na njegove ostale odredbe. Ugovor u cjelini ostaje valjan, s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.

4. SUDSKA NADLEŽNOST:

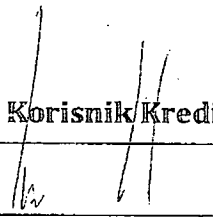
Za rješavanje mogućih sporova koji bi proizašli iz ovog Ugovora mjesno je nadležan stvarno nadležni sud u Zagrebu, osim ako ne postoji isključiva nadležnost drugog suda ili nadležnog tijela.

5. ZAVRŠNE ODREDBE:

Potpisom ovog Ugovora ugovorne strane potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, da je predmetni Ugovor odraz njihove prave i stvarne volje, da prihvaćaju sva prava i obveze kao i pravne posljedice koje za njih iz istog proizlaze.

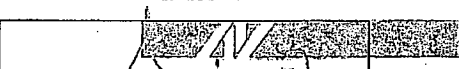
Ovaj Ugovor zaključen je u 10 (deset) istovjetna primjerka od kojih je 1 (jedan) primjerak za Korisnika kredita, Sudužnike I-IV i Jamce platce, te 3 (tri) primjeraka za Kreditora.

Korisnik Kredita


ČRNOMEREC
CENTAR
ČRNOMEREC-CENTAR D.O.O.
ZAGREB

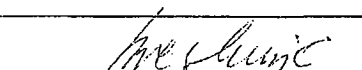
Ivan Valentić
član Uprave

Sudužnik I

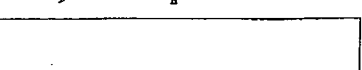

NIVA INŽENJERING
d.d. za građiteljstvo, projektiranje
i nadzor HR/Zagreb, Gradišćanska 34

Vladimir Sobota
direktor

Sudužnik III



NIVA SERVIS d.o.o.
ZAGREB, Gradišćanska 34
Ines Vlahović
direktor

Jamaca plataca I



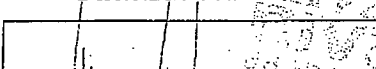
Nikica Valentić
OIB: 03318078220

Kreditor


KREDITORS
BANKA
ZAGREB D.O.O.

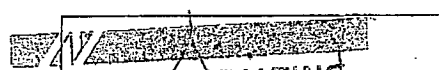
Mirjana Bartoš
predsjednik Uprave

Sudužnik II



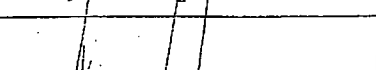
Ivan Valentić
član Uprave

Sudužnik IV


NIVA INŽENJERING
d.d. za građiteljstvo, projektiranje
i nadzor HR/Zagreb, Gradišćanska 34

Vladimir Sobota
direktor

Jamaca platac II



Ivan Valentić
OIB: 63975868020

Nadležni sud

Trgovački sud u Zagrebu

MBS

080003981

OIB

70663193635

Status

Bez postupka

Vrška

KREDITNA BANKA ZAGREB, dioničko društvo
K B Z, d.d.

Sjedište/adresa

Zagreb (Grad Zagreb)
Ulica grada Vukovara 74

Temeljni kapital

186.553.200,00 kuna

Pravni oblik

dioničko društvo

Predmet poslovanja

- * primanje depozita ili drugih povratnih sredstava od javnosti i odobravanje kredita iz tih sredstava, a za svoj račun
- * primanje depozita ili drugih povratnih sredstava
odobravanje kredita i zajmova, uključujući potrošačke kredite i zajmove te hipotekarne kredite i zajmove, ako je to dopušteno posebnim zakonom, i financiranje komercijalnih poslova, uključujući izvezno financiranje na osnovi otkupa s diskontom i bez regresa dugoročnih nedospjelih potraživanja osiguranih financijskim instrumentima (forfeiting)
- * otkup potraživanja s regresom ili bez njega (factoring)
- * financijski najam (leasing)
- * izdavanje garancija ili drugih jamstava
- * trgovanje za svoj račun ili za račun klijenta:
 - * instrumentima tržišta novca
 - * prenosivim vrijednosnim papirima
 - * stranim sredstvima plaćanja, uključujući mjenjačke poslove
 - * financijskim ročnicama i opcijama
 - * valutnim i kamatnim instrumentima
 - * platne usluge u skladu s posebnim zakonima
 - * usluge vezane uz poslove, kreditiranja, kao npr. prikupljanje podataka, izrada analiza i davanje informacija o kreditnoj sposobnosti pravnih i fizičkih osoba koje samostalno obavljaju djelatnost
 - * izdavanje drugih instrumenata plaćanja i upravljanje njima ako se pružanje ovih usluga ne smatra pružanjem platnih usluga u skladu s posebnim zakonom
 - * iznajmljivanje sefova
 - * posredovanje pri sklapanju poslova na novčanom tržištu
- * poslovi skrbništva nad financijskim instrumentima te usluge vezane uz skrbništvo nad financijskim instrumentima u skladu sa zakonom koji uređuje tržište kapitala
- * investicijske i pomoćne usluge i aktivnosti propisane posebnim zakonom koji uređuje tržište kapitala, i to:
 - * zaprimanje i prijenos naloga u svezi jednog ili više financijskih instrumenata
 - * pohrana i administriranje financijskih instrumenata za račun klijenta, uključujući i poslove skrbništva i s tim povezane usluge, kao na primjer upravljanje novčanim sredstvima, odnosno instrumentima osiguranja
 - * davanje kredita ili zajma ulagatelju kako bi mu se omogućilo zaključenje transakcije s jednim ili više financijskih instrumenata, ako je u transakciju uključeno društvo koje odobrava zajam ili kredit

- * obavljanje poslova vezanih za prodaju polica osiguranja u skladu s propisima koji uređuju osiguranje
- * trgovanje za vlastiti račun

Nadzorni odbor

Nadira Eror, OIB: 73699502074
Zagreb, Vrisnička 18

- predsjednik nadzornog odbora
- postala predsjednik i član nadzornog odbora dana 14.06.2013. godine

Irena Severin, OIB: 41939344036
Zagreb, Gjura Szaba odvojak 6

- zamjenik predsjednika nadzornog odbora

Osobe ovlaštene za zastupanje

Boris Zadro, OIB: 10551408148
Zagreb, Mokošička 5

- član uprave
- zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave ili prokuristom, postao član uprave 19.02.2014. godine

Mirjana Bartoš, OIB: 62247828479
Zagreb, Trnjanska cesta 63

- predsjednik uprave
- zastupa društvo pojedinačno i samostalno, imenovana rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu R1-310/2014 s danom 1.10.2014.g. na rok od šest mjeseci, odnosno do 1.4.2015.g.

Pravni odnosi

Statut:

Statut dioničkog društva donijet je na sjednici Skupštine 01. lipnja 1995. godine.

Odlukom Glavne Skupštine banke o izmjenama Statuta, od 28.11.1995. godine, izmijenjene su ovlasti člana Uprave u zastupanju Banke, tako da predsjednik i dopredsjednik - član Uprave banke, mogu zastupati banku pojedinačno i samostalno

Odlukom glavne skupštine društva od 22. srpnja 1997. godine izmijenjen je članak 4.-predmet poslovanja, članak 7.-temeljni kapital, članak 11.-vrste i broj dionica, članak 18.-sastav Nadzornog odbora i članak 26.-pravo sudjelovanja na glavnoj skupštini.

Odlukom izvanredne Glavne skupštine od 22. srpnja 1997. godine izmijenjen je članak 4.-predmet poslovanja, a odlukom izvanredne Glavne skupštine od 4. ožujka 1998. godine, izmijenjen je članak 7.-temeljni kapital, članak 11.-vrste i broj dionica, članak 12.-prijenos i opterećenje dionica, članak 13.-knjiga dionica, a u članku 15. točki 15.5.-vođenje poslova Banke, brisana je alineja o davanju suglasnosti na prijenos, zalaganje i opterećenje dionica.

Odlukom glavne skupštine banke od 29. lipnja 1999. godine izmijenjen je članak 4. točka 2. - odredbe o predmetu poslovanja banke, usklađene sa Zakonom o bankama, članak 11. točke 11.3. i 11.5. - odredbe o potvrdama o dionicama, a točke 11.6. i 11.7. istog članka se brišu, članak 12. točka 12.1. i 12.2. - odredbe o prijenosu i opterećenju dionica, članak 13. točke 13.1. i 13.2. - odredbe o knjizi dionica i članak 26. - odredbe o pravu sudjelovanja na glavnoj skupštini.

Odlukom glavne skupštine društva od 20. lipnja 2000. godine izmijenjen je članak 4. - predmet poslovanja.

Odlukom glavne skupštine Banke od 15. svibnja 2001. godine izmijenjen je Statut i to članak 18. točka 18.1. - odredba o broju članova Nadzornog odbora.

Odlukom izvanredne glavne skupštine Banke od 25. rujna 2001.g. izmijenjen je Statut i to članak 7.točka 7.1. - odredba o temeljnom kapitalu i članak 11.točka 11.1. - odredba o broju i rodu dionica.

Odlukom Glavne skupštine od 17.07.2006. godine Statut društva od 25.09.2001. godine mijenja se kako glasi: članak 11. - mijenja se (odredbe o dionicama), u članku 12. stavak 12.3. se briše, a stavak 12.4. postaje stavak 12.3. (odredbe o dionicama), dosadašnji stavak 12.5. postaje stavak 12.4., u članku 13. stavci 13.1. i 13.2. - mijenjaju se (odredbe o dionicama), u članku 14. mijenja se naslov, u članku 14. stavak 14.3. - mijenja se (odredbe o Upravi), u članku 14. i cijelom tekstu Statuta riječi dopredsjednik Uprave zamjenjuje se odgovarajućim padežima riječima "zamjenik predsjednika Uprave", u članku 15. stavci 15.1. i 15.5. mijenjaju se (odredbe o upravi), u članku 16. stavak 16.2. mijenja se (odredbe o Nadzornom odboru), u članku 19. stavak 19.2. mijenja se (odredbe o Nadzornom odboru), u članku 23. naslov i stavak 23.1. mijenjaju se (odredbe o Nadzornom odboru), u stavku 23.2. riječi "najmanje tri člana", brišu se i zamjenjuju riječima "natoplovična većina članova", a u stavku 23.6. iza riječi "zamjenik" unosi se riječ "predsjednik", u članku 24. stavak 24.1. u podstavku dva riječi "godišnjim financijskim izvješćima" brišu se, a na kraju podstavka sedam briše se zarez i dodaju se riječi "i utvrđivanje nakande za njegov rad", članak 30. - mijenja se (odredbe o izvješćima), članak 31. - mijenja se (odredbe o Glavnoj skupštini).

Odlukom Glavne skupštine od 29.06.2007. godine Statut društva od 17.07.2006. godine mijenja se kako glasi: čl. 4. st. 4.2. - mijenja se (predmet poslovanja), čl. 33. st. 1. - mijenja se (prijelazne i završne odredbe), čl. 33. st. 2. briše se prijelazne i završne odredbe, čl. 34. st. 1. - mijenja se (prijelazne i završne odredbe).

Nadležni sud

Trgovački sud u Zagrebu

MBS

080524372

OIB

69080780585

Status

Bez postupka

Tvrđica

ČRNOMEREC CENTAR d.o.o. za projektiranje, građenje i nadzor

ČRNOMEREC CENTAR d.o.o.

English ČRNOMEREC CENTAR Ltd.

Sjedište/adresa

Zagreb (Grad Zagreb)

Gradišćanska 34

Temeljni kapital

134.823.900,00 kuna

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja

- * poslovanje nekretninama
- * istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- * savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- * upravljanje holding društvima
- * promidžba (reklama i propaganda)
- * projektiranje, građenje i nadzor
- * usluge skladištenja
- * kupnja i prodaja robe
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * zastupanje stranih tvrtki

Osobni/članovi društva

NIVA INŽENJERING d.d. za graditeljstvo, projektiranje i nadzor, pod MBS: 080017351, upisan kod: Trgovački sud u Zagrebu, OIB: 78742307417

Zagreb, Vlaška 83

- jedini član d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

Dubravko Rebrina, OIB: 19458887102

Zagreb, Pantovčak 270B

- predsjednik uprave

- zastupa društvo pojedinačno i samostalno

Ivan Valentić, OIB: 63975868020

Zagreb, Jelenovac 2/B

- član uprave

- zastupa društvo pojedinačno i samostalno, postao član uprave dana 08. travnja 2011.godine

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Društveni ugovor o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 05. svibnja 2005. godine.

Prva izmjena Društvenog ugovora od 14.06.2006. Odlukom osnivača o promjeni sjedišta, tvrtke i izmjeni Društvenog ugovora od 14.06.2006. kojim se mijenjaju članci 1. i 2. Društvenog ugovora od 05.05.2005., Društveni ugovor od 05.05.2005. stavljen je u cijelosti izvan snage te je usvojen Društveni ugovor u pročišćenom tekstu od 14.06.2006. koji je dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.

Društveni ugovor od 14.06.2006.g. Odlukom o izmjeni Društvenog ugovora od 27.11.2008.g. izmijenjen u odredbama o temeljnom kapitalu, temeljnim ulozima, poslovnim udjelima i skupštini, te u pročišćenom tekstu dostavljen u zbirku isprava.

Društveni ugovor - pročišćeni tekst od 27.11.2008. godine izmijenjen Odlukom članova društva od 25.03.2009. godine, i to u članku 6. - o temeljnim ulozima; u članku 7. - o poslovnim udjelima; u članku 8. - o sastavu uprave; u članku 9. - o vođenju poslova društva; u članku 10. - o zastupanju društva i članku 14. - o nadležnosti i donošenju odluka Skupštine.

Pročišćeni tekst Društvenog ugovora potvrđen od strane javnog bilježnika 26.03.2009. godine i dostavljen sudu u zbirku isprava.

Društveni ugovor ČRNOMEREC CENTAR d.o.o. od 25.03.2009. godine, izmijenjen je u cijelosti na način da je tekst Društvenog ugovora od 25.03.2009. godine u cijelosti zamijenjen tekstom Društvenog ugovora ČRNOMEREC CENTAR d.o.o., od 30.12.2009. godine.

Društveni ugovor je dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.

Društveni ugovor ČRNOMEREC CENTAR d.o.o. od 30.12.2009. godine, izmijenjen je odlukom od 10.03.2010. u članku 6.1. u pogledu broja i visine temeljnih uloga i broja i visine poslovnih udjela, te je u pročišćenom tekstu dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.

Temeljem odluke o povećanju temeljnog kapitala od 03.07.2014. godine i odluke od 03.07.2014. godine o izmjeni o cjelosti Društvenog ugovora od 10.03.2010. godine, sklopljen je 03.07.2014. godine Društveni ugovor trgovačkog društva ČRNOMEREC CENTAR d.o.o. (potpuni tekst) u obliku javnobilježnički potvrđene privatne isprave, te se prilaže uz prijavu za zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

Temeljni kapital povećava se sa 20.000,00 kuna za 55.975.600,00 kuna na 55.995.600,00 kuna.

Odlukom članova Društva od 30.12.2009. godine, povećan je temeljni kapital Društva sa iznosa od 55.995.600,00 kn, za iznos od 24.828.300,00 kn, unosom prava, na iznos od 80.823.900,00 kn.

Odlukom skupštine društva od 03.07.2014. godine povećan je temeljni kapital društva sa 80.823.900,00 kuna, za 54.000.000,00 kuna na 134.823.900,00 kuna.

Financijska izvješća

Datum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje	Vrsta izvještaja
30.06.2014	2013	01.01.2013 - 31.12.2013	GFI-POD izvještaj

