



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zadru
Ulica plemića Borelli 9

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Zadru, po sutkinji tog suda Nevi Lukin, u pravnoj stvari predlagatelja osiguranja VTO Marker d.o.o. Zagreb, Ilica 276, OIB: 85250660511, zastupanog po punomoćniku Ivanu Krznariću, odvjetniku u Zagrebu, protiv protivnika osiguranja Vedrana Uranije iz Zadra, Stjepana Radića 3c, OIB: 45801440640, radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini, 15. lipnja 2026.

riješio je

I. Obustavlja se postupak osiguranja određen rješenjem o osiguranju Općinskog suda u Zadru poslovni broj Ovr-955/2025-2 od 1. kolovoza 2025. te se ukidaju sve provedene radnje.

II. Određuje se brisanje uknjižbe založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretnini: neodređeni suvlasnički dio nekretnina u A I (jedan): čest. zem. 3662, zgrada, ukupne površine 803 m² upisana u zk. ul. 13051 k.o. Zadar te s istim povezano prava vlasništva posebnog dijela opisanog kao: Stan na petom katu, ukupne površine 77,47 m², koji se sastoji od tri sobe i kuhinje sa nusprostorijama te drvarnice, sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade, ulaz: Stjepana Radića 3 C, uknjiženog prava vlasništva u korist protivnika osiguranja za 1/2 dijela, koja je uknjižba založnog prava određena rješenjem o osiguranju Općinskog suda u Zadru poslovni broj Ovr-955/2025-2 od 1. kolovoza 2025. i dopuštena rješenjem Zemljišnoknjižnog odjela suda poslovni broj Z-25581/2025 od 7. kolovoza 2025.

III. Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Zadru će provesti brisanje založnog prava kako je određeno točkom II. po pravomoćnosti ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Temeljem prijedloga predlagatelja osiguranja VTO Marker d.o.o. Zagreb (dalje: predlagatelj osiguranja) za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja Vedrana Uranije (dalje: protivnik osiguranja) ovaj je sud rješenjem o osiguranju poslovni broj Ovr-955/2025-2 od 1. kolovoza 2025. odredio osiguranje novčane tražbine predlagatelja osiguranja prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja označenim u izreci ovog rješenja.

2. Podneskom od 11. lipnja 2026. predlagatelj osiguranja povlači prijedlog za osiguranje i predlaže brisanje založnog prava.

3. Odredba čl. 40. st. 1. Ovršnog zakona („Narodne novine“ br. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22, 6/24, dalje: OZ) propisuje da ovrhovoditelj može tijekom postupka, bez pristanka ovršenika, povući u cijelosti ili djelomice prijedlog za ovrhu, a u kojem će slučaju sukladno čl. 40. st. 2. OZ sud obustaviti ovrhu.

4. Kako se sukladno čl. 290. st. 1. OZ na osiguranje tražbine prema tom dijelu Zakona na odgovarajući način primjenjuju odredbe tog Zakona o ovrsi radi ostvarenja tražbine, a što znači da se i na postupke osiguranja primjenjuje odredba čl. 40. OZ, to je odlučeno kao u izreci rješenja.

U Zadru, 15. lipnja 2026. godine

S u d a c
Neva Lukin

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 8 (osam) dana od dana primitka pismenog otpravka istog. Žalba se podnosi putem ovog suda za drugostupanjski sud, pisano u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranku.

DNA:

1. Predlagatelju osiguranja po punomoćniku,
2. Protivniku osiguranja.

Po pravomoćnosti: Zemljišnoknjižnom odjelu suda.

Broj zapisa: **9-30889-6df6a**

Kontrolni broj: **06939-e072c-30c3c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Neva Lukin, O=OPĆINSKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.