



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U BJELOVARU
Stalna služba u Čazmi
Trg čazmanskog kaptola 20, Čazma

Ovr-2853/2025-10

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Čazmi, po sucu toga suda Almi Horvatinović, kao sucu pojedincu, na prijedlog više sudske savjetnice – specijalista Renate Košćević, rješavajući u ovršnom predmetu predlagatelja osiguranja Općina Kapela, Kapela Bilogorska 90, OIB 39819228656 i Hrvatske vode, pravna osoba za upravljanje vodama Zagreb, Ulica Grada Vukovara 220, OIB 28921383001, protiv protivnika osiguranja Zdravke Zenelji, Kapela, Novi Skucani 45, OIB 97330654743, sada na adresi Funtana, Zelena Laguna 26, radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja, dana 24. lipnja 2026.,

r i j e š i o j e

I/ Postupak osiguranja određen Rješenjem o osiguranju Općinskog suda u Bjelovaru, Stalna služba u Čazmi Ovr-2853/2025-2 od 9. siječnja 2026. na nekretninama protivnika osiguranja Zdravke Zenelji, Kapela, Novi Skucani 45, OIB 97330654743, sada na adresi Funtana, Zelena Laguna 26, se obustavlja te se ukidaju sve provedene radnje.

II/ Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Bjelovar, Općinskog suda u Bjelovaru, da na nekretninama Zdravke Zenelji, Kapela, Novi Skucani 45, OIB 97330654743, upisanima u:

- z.k.ul.br. 180 k.o. Nove Plavnice-Hrgovljani i to kčbr. 835 ulica Ivana Cankara sa 421 m² (dvorište sa 316 m², izgrađeno zemljište sa 56 m², izgrađeno zemljište sa 49 m²), suvlasništvo protivnika osiguranja u 1/8 dijela, upisanim pod poslovnim brojem Z-455/2026,

izvrši brisanje uknjiženog založnog prava, kao i zabilježbe ovršivosti tražbine, upisanog na temelju ovosudnog Rješenja o osiguranju Ovr-2853/2025-2 od 9. siječnja 2026., radi osiguranja tražbine predlagatelja založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja taksativno navedenima pod točkom II. izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Na prijedlog predlagatelja osiguranja, ovaj sud donio je rješenje o osiguranju Ovr-2853/2025-2 od 9. siječnja 2026., kojim je određeno osiguranje prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja taksativno navedenima pod točkom II. izreke ovog rješenja.

2. Predlagatelj osiguranja je podneskom od dana 27. svibnja 2026. obavijestio sud da povlači prijedlog za osiguranje prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja jer je njegovo potraživanje namireno i predlaže izvršiti brisanje zabilježbe zasnivanja zaloga.

3. Slijedom navedenog, u skladu s odredbom članka 40. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22, 06/24), valjalo je odlučiti kao u izreci ovog rješenja.

U Čazmi, 24. lipnja 2026.

Sutkinja:
Alma Horvatinović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od 8 dana, računajući od dana primitka istog. Žalba se podnosi putem ovog suda pisano u 3 istovjetna primjerka Županijskom sudu.

DNA:

1. rješenje nepravomoćno,
2. Dostavi: - predlagatelju osiguranja
- protivniku osiguranja Zdravki Zenelji
- OS Bjelovar - z.k. odjelu Bjelovar, nakon pravomoćnosti
3. Spis u kal 15 dana

Nacrt odluke izradila viša sudska savjetnica – specijalist
Renata Košćević



Broj zapisa: **9-30889-7bbfb**

Kontrolni broj: **0e19a-6f78f-12a83**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.