

Odsjek za imovinsko pravne poslove Sekretarijata za opću upravu Općine Split, rješavajući po prijedlogu Općine Split zastupane po Općinskom javnom pravobraniocu Split, za administrativni prijenos prava korištenja zemljišta, nakon provedenog postupka, na temelju člana 65. Zakona o eksproprijaciji i člana 18. i 202. Zakona o općem upravnom postupku, donosi

„PARKOVI I NASADI“ — SPLIT  
Komunalno poduzeće

R J E Š E N J E

Primiteno	20. II. 1978		
Org. jed.			

I

Utvrđuje se, da je predmet administrativnog prijenosa prava korištenja zemljište iznačeno kao čest.zem.-3678 ZU-4286 KO Split u površini od 12860 m<sup>2</sup>, uknjiženo kao općenarodna imovina pod upravom privrednog poduzeća "Rasadnik" iz Splita, odnosno njegovog sljednika PIK "Jadro" iz Splita.

II

Opći interes za proširenje gradskog groblja i parka "Lovrinac" u Splitu i to baš na zemljištu koje je predmet ovog administrativnog prijenosa, utvrđen je rješenjem Skupštine općine Split broj 07/Up-I-2574/3-76. od 30. 6. 1977. godine, donesenim na zajedničkoj sjednici Vijeća udruženog rada, Vijeća mjesnih zajednica i Društveno-političkog vijeća.

III

Usvaja se prijedlog, te se određuje administrativni prijenos prava korištenja nekretnine iz toč. I ovog rješenja u korist Općine Split, radi proširenja Gradskog groblja i parka "Lovrinac" na predjelu "Lovrinac" u Splitu.

IV

Korisnik administrativnog prijenosa je Općina Split.

V

Korisnik administrativnog prijenosa prava korištenja stječe pravo da gore označenu nekretninu koristi za svrhu radi koje je administrativni prijenos izvršen.

VI

Općinski sud u Splitu - Odjel za zemljišne knjige, izvršit će po pravomoćnosti ovog rješenja, a po podnesenom zahtjevu korisnika administrativnog prijenosa, upis prava korištenja zemljišta iz toč. I na Općinu Split, uz istodobno brisanje tog prava s imena dosadašnjeg korisnika, pošto prethodno korisnik administrativnog prijenosa prava korištenja podnese sudu, porad ostalih isprava, pravomoćno rješenje o naknadi, kao i potvrdu banke, da su izvršili svoju obvezu u pogledu izmirenja naknade.

./.

VII

Nakon pravomoćnosti ovog rješenja općinski organ uprave nadležan za imovinsko pravne poslove pokrenut će postupak sporazumnog određivanja naknade za predmetnu nekretninu.

Obrazloženje:

Općinski javni pravobranilac Split kao punomoćnik Općine Split, svojim prijedlogom broj U-16/78. od 9. siječnja 1978. godine, predložio je administrativni prijenos prava korištenja zemljišta opisanog u toč. I dispozitiva s Privrednog poduzeća "Rasadnik" iz Splita, odnosno njegovog pravnog sljednika PIK "Jadro" iz Splita, na Općinu Split, pa je uz prijedlog podnio i sve propisane isprave kojima se utvrđuju pravno relevantne linjenice potrebne za određivanje administrativnog prijenosa prava korištenja predložene nekretnine.

U provedenom postupku utvrđeno je sljedeće:

- da je prema provedbenom urbanističkom planu Gradskog groblja "Lovrinac" spomen-parka palih boraca i javnog gradskog parka u Splitu ("Sl. glasnik Općine Split", br. 13/76), predviđena namjeravana izgradnja, a što se vidi iz obavijesti o urbanističkim uvjetima Sekretarijata za urbanizam, građevinarstvo, komunalne poslove i saobraćaj Općine Split broj 08/3972/1-77. od 6. 6. 1977. godine, a koja je donesena na u skladu s planom,

- da je u skladu s naprijed cit. obaviješću izradjen preris katastarskog plana, te priloženi zemljišno-knjižni i katastarski izvadak zemljišta radi utvrđivanja stvarne korisnosti istog,

- da je opći interes za administrativni prijenos prava korištenja zemljišta utvrđen u smislu čl. 15 Zakona o eksproprijaciji.

Dana 7. veljače 1978. godine izvršen je uvidjaj predmetnog zemljišta uz prisustvo sudskih vještaka i saslušane su sve stranke u postupku.

Prema propisu iz čl. 65. Zakona o eksproprijaciji pravo korištenja zemljišta u društvenom vlasništvu može se prenijeti s jednog nosioca na drugog, kad je to potrebno radi izgradnje objekta ili izvođenja drugih radova od općeg interesa, u ovom slučaju za proširenje gradskog groblja i parka "Lovrinac" u Splitu.

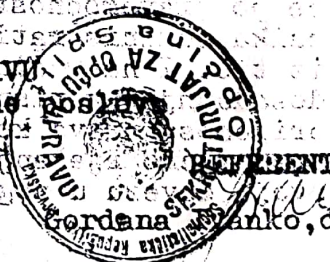
Pošto su u postupku utvrđeni svi elementi potrebni za donošenje ovog rješenja, to je prijedlog trebalo usvojiti i odrediti administrativni prijenos predložene nekretnine.

POUKA O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 15 dana, računajući od dana uručenja istog, Zajednici općina Split, Odjelu za upravno pravne poslove, neposredno ili putem ovog Odsjeka, a treba ju taksirati s dinara 20,00 u adm. taksnim markama.

OPĆINA SPLIT  
SEKRETARIJAT ZA OPĆU UPRAVU  
Odsjek za imovinsko pravne poslove  
Broj: 07/Up-I-230/5-78  
Split, 8. 2. 1978.

Dostaviti:

1. Općinsko javno pravobranilaštvo, Split
2. PIK "Jadro", Split
3. "Parkovi i nasadi", Split
4. Zavod za katastar i geodet. poslove, Split,  
(2 primjerka, po pravomoćnosti)



Gordana Stanić, dipl. prav.