



Republika Hrvatska
Općinski sud u Vinkovcima
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-3850/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Vinkovcima OIB:77561654785, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Snježani Strmotić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Benčević David, OIB: 77802919517, iz Ivana Gundulića 87, 32214 Antin protiv protustranke Pastor Ljubica, OIB: 18698794230, iz Pfarrstr. 15, Ilvesheim, Njemačka, Iživkić Marija, OIB: 49753057358, iz Slatine 9/A, Ivankovo, Sekulić Manda, OIB: 27280959991, iz Ulica svetog Leopolda Bogdana Mandića 264, Osijek, Balaš Tomislav, OIB: 50295389996, iz Kolodvorska ulica 36, Antunovac, Balaš Josip, OIB: 14153542478, iz Kolodvorska ulica 36, Antunovac, Osijek radi Uknjižba prava vlasništva dana 12. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1164 katastarske općine Antin dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine, OV-558/2026 od 08.05.2026., Elektronički zapis o prebivalištu od 08.05.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Pastor Ljubica, OIB: 18698794230, iz Pfarrstr. 15, Ilvesheim, Njemačka, Iživkić Marija, OIB: 49753057358, iz Slatine 9/A, 32281 Ivankovo, Sekulić Manda, OIB: 27280959991, iz Ulica svetog Leopolda Bogdana Mandića 264, 31000 Osijek, Balaš Tomislav, OIB: 50295389996, iz Kolodvorska ulica 36, 31216 Antunovac, Balaš Josip, OIB: 14153542478, iz Kolodvorska ulica 36, Antunovac, 31107 Osijek koje se sastoje od kčbr. 228/3 Z. Sremca 719 m² (kuća i dvor 719 m²) za korist:

Benčević David, OIB: 77802919517, iz Ivana Gundulića 87, 32214 Antin.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1430 katastarske općine Antin dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine, OV-558/2026 od 08.05.2026., Elektronički zapis o prebivalištu od 08.05.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Pastor Ljubica, OIB: 18698794230, iz Pfarrstr. 15, Ilvesheim, Njemačka, koje se sastoje od kčbr. 228/2 Z. Sremca 2820 m² (oranica 1880 m², oranica 940 m²)

za korist:

Benčević David, OIB: 77802919517, iz Ivana Gundulića 87, 32214 Antin.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Vinkovci, 12. svibnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Snježana Strmotić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Benčević David, Ivana Gundulića 87, 32214 Antin
2. Pastor Ljubica, Pfarrstr. 15, Ilvesheim, Njemačka
3. Iživkić Marija, Slatine 9/A, 32281 Ivankovo
4. Sekulić Manda, Ulica svetog Leopolda Bogdana Mandića 264, 31000 Osijek
5. Balaš Tomislav, Kolodvorska ulica 36, 31216 Antunovac
6. Balaš Josip, Kolodvorska ulica 36, Antunovac, 31107 Osijek

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Vinkovci, Glagoljaška Ulica 27, 32100 Vinkovci
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Vukovar, Ispostava Vinkovci, 32100 Vinkovci, Kralja Zvonimira 12



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

12.05.2026 12:
54

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

295366559124139806101054257599719190742578535035

EC

Z186090177d2ebdba